

DODATEK č.2 SMLOUVY O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

EB - ELEKTRO BARTOŠ, s.r.o., IČ: 651141121, Dič CZ 65141121
se sídlem Místecká 657, 74401 Frenštát pod Radhoštěm
zastoupená Leo Bartošem, jednatelem
(dále jen „pronajímatel“)

Česká republika — Úřad práce České republiky, IČ:
72496991 se sídlem Dobrovského 1278/25, Praha Krajská
pobočka v Ostravě Zahradní 368/12, 701 60 Ostrava
zastoupená Ing. Petrem Prokopem ředitelem Krajské
pobočky v Ostravě
(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně dále též jako „Smluvní strany“ nebo jednotlivě jako „Smluvní strana“)

spolu uzavřely níže specifikovaný dodatek takto:

1. Smluvní strany shodně konstatují, že spolu dne 20.12.2019 smlouvu o nájmu nebytových prostor, jejímž předmětem je nájem nebytových prostor ve stavbě občanského vybavení čp 1660, na ulici Místecká ve Frenštátě p. R., která je součástí pozemku parc. č. st 3019, v k.ú. Frenštát pod Radhoštěm, na LV 5845, vedeném u Katastrálního pracoviště v Novém Jičíně. (dále jen „Smlouva o nájmu nebytových prostor“).
2. Smyslem a důvodem uzavření tohoto dodatku Smlouvy o nájmu nebytových prostor je ujednání Smluvních stran o změně výše sjednaného nájemného.
3. Smluvní strany se s ohledem na shora uvedené dohody čárka že mění čl. III.1 Smlouvy o nájmu nebytových prostor tak, že nově zní: „Cena nájmu nebytových prostor je stanovena dohodou smluvních stran, a to ve výši 33.833,44 Kč měsíčně, tj. 406.001,28 Kč ročně.“
4. Účinnost změny výše nájmu se sjednává s účinností od 1.8.2025, tedy nová výše měsíčního nájmu platí od měsíce 1.8.2025.
5. Ostatní ujednání Smlouvy o nájmu nebytových prostor, které nejsou dotčeny tímto dodatkem, zůstávají beze změny.

6. Tento dodatek je vypracován ve dvou vyhotoveních, z nichž každé smluvní straně přísluší jedno.
7. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, že jeho obsahu porozuměly a že tento dodatek nebyl uzavřen v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož k němu připojují své podpisy.

Ve Frenštátě p. R. 15.8. 2025



EB - ELEKTRO BARTOŠ, s.r.o.
Leo Bartoš
Jednatel

E L E K T R O B A R T O Š
S.R.O.

Místecká 657, 744 01 Frenštát P.R.
tel. 556 880 fax: 556 880 140 IČO: 65141121 DC: CZ65141121 0

V Ostravě

15.8. 2025

Česká republika – Úřad práce České republiky
Ing. Petr Prokop
ředitel Krajské pobočky ÚP ČR
v Ostravě