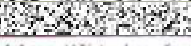


NÁJEMNÍ SMLOUVA

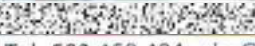
uzavřená dále uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

prvým účastníkem, kterým je

Název	Základní škola a mateřská škola Šeberov
Sídlo	K Hrnčířům 1049, 149 00 Praha 4
IČ	604 47 354
Bankovní spojení	
Kontaktní údaje	 reditel@skolaseberov.cz
Zastoupen	Mgr. Jiří Luka, ředitel

jako „Pronajímatel“ na straně první

druhým účastníkem, kterým je

Název	Prague Handball Club, z.s.
Sídlo	Hanusova 347/16
IČ	22877053
Bankovní spojení	
Kontaktní údaje	Tel. 603 460 484; phc@phc.cz
Zastoupen	Ing. Jaroslav Chvalný, předseda spolku

jako „Nájemce“ na straně druhé,

po vzájemném ujištění, že jim není známo překážek, které by uzavření smlouvy bránily, v souladu s obecně platnými právními předpisy, zejména se zákonem č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění, takto:

ČLÁNEK I. - PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

1. Předmětem této Smlouvy je úplatný nájem části nemovitosti, která je v užívání Pronajímatele, Nájemci.
2. Účelem Smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností účastníků Smlouvy v souladu s jejich vůlí a obecně závaznými právními předpisy.

ČLÁNEK II. - NÁJEM PROSTOR, DOBA TRVÁNÍ NÁJMU, NÁJEMNÉ

1. Pronajímatel je výlučným uživatelem budovy školy, zkolaudované 22. 8. 2024 a s přiděleným číslem popisným 1049, postavené na pozemku p. č. 564/3 v katastrálním území Praha – Šeberov, v ulici K Hrnčířům (dále „Budova školy“).
2. Pronajímatel přenechává Nájemci do nájmu v Budově školy místnost označenou jako **velká sportovní hala** o výměře 26 x 46 m, tj. 1.196 m² (dále „**Předmět nájmu**“), za účelem provozování sportovních aktivit – **turnaje v házené**. Nájemce od Pronajímatele Předmět nájmu přijímá. Nájemce je oprávněn spolu s Předmětem nájmu užívat přístupové cesty, sklad sportovního náčiní, šatny a přilehlé sociální zařízení.
3. Smlouva se uzavírá na dobu od 18. 4. 2025 do 20. 4. 2025 s tím, že Nájemce je oprávněn Předmět nájmu užívat v následujících termínech takto:

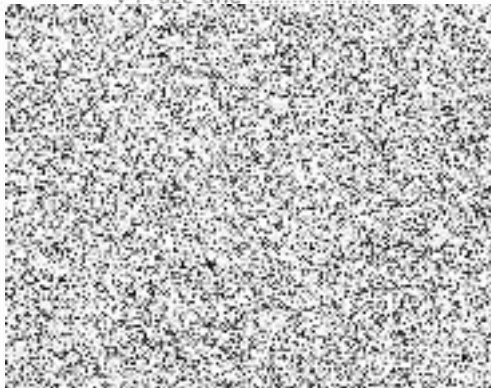
Pátek 18. 4. 2025 od 8:00 do 20:00 hod

Sobota 19. 4. 2025 od 8:00 do 19:00 hod

ČLÁNEK IV. - ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Pokud není ve Smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti účastníků platným právem České republiky.
2. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, které musí být podepsány všemi účastníky.
3. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy dojde ke kolaudaci Budovy školy a Předmět nájmu bude možno, v souladu s kolaudačním rozhodnutím, užívat ke sjednanému účelu.
4. Účastníci potvrzují, že Smlouvu před jejím uzavřením projednali, a to jak jednotlivé podmínky Smlouvy, tak po jejich stanovení Smlouvu jako celek, že Smlouva obsahuje jejich svobodně, vážně a určitě projevenou vůli, jakož i to, že není uzavírána v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Tato Smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž obdrží po jednom každý z účastníků.
6. Na důkaz pravdivosti shora uvedených prohlášení a ujednání připojují účastníci tyto své podpisy:

V Praze dne 28. 1. 2025



V Praze dne 28. 1. 2025

