

Smlouva o dílo 25036/035

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“ a
„**smlouva**“)
na podlimitní veřejnou zakázku, dále i jen „**VZ**“:

„Nemocnice Havlíčkův Brod – stavební úpravy 3. NP oddělení neurologie“,

a to na základě výsledku zadávacího řízení VZ/13/2025

Článek 1 – Smluvní strany

Objednatel: **Nemocnice Havlíčkův Brod, příspěvková organizace**
se sídlem: Husova 2624, 580 01 Havlíčkův Brod
zástupce pro věci smluvní: Mgr. David Rezničenko, MHA, ředitel
zástupce pro věci technické: Ing. Otto Šrůta, technický a provozní náměstek ředitele
Tel: [REDAKCE]
IČO: 00179540
DIČ: CZ00179540, plátce DPH
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
Příspěvková organizace zapsaná v obchodním rejstříku pod spisovou značkou Pr 876 (oddíl, vložka) vedenou Krajským soudem v Hradci Králové
(dále jen „**objednatel**“, „**zadavatel**“, „**Nemocnice Havlíčkův Brod**“, „**smluvní strana**“ či „**NHB**“)

Zhotovitel: **Chládek a Tintěra Havlíčkův Brod, a.s.**
se sídlem: Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod
zastoupený: Petrem Suchým, předsedou představenstva
Ing. Vlastimilem Hladíkem, členem představenstva
Ing. Matoušem Srnským, členem představenstva
zástupce pro věci smluvní: Petr Suchý, předseda představenstva
zástupce pro věci technické: [REDAKCE]
osoba pověřená vedením stavby: [REDAKCE]
tel./e-mail: [REDAKCE]
IČO: 609 32 171
DIČ: CZ60932171 neplátce DPH
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
zapsaný v obchodním rejstříku pod spisovou značkou oddíl B, vložka 2487 vedenou u Krajského soudu v Hradci Králové, *případně v jiném rejstříku: ---

* Vyplnit jen, bude-li právně potřebné.

(dále jen „**zhotovitel**“ nebo rovnocenně „**dodavatel**“ či „**smluvní strana**“)

V případě změny údajů uvedených v článku 1 této smlouvy je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

Objednatel a zhotovitel uzavírají tuto smlouvu na základě vyhodnocení podlimitní veřejné zakázky „Nemocnice Havlíčkův Brod – stavební úpravy 3. NP oddělení neurologie“, zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53, 54 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“) a další právní úpravy, která se na toto řízení vztahuje. Předmětem VZ jsou stavební práce a dodávky.

Článek 2 – Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo stavební úpravy 3. NP oddělení neurologie, a to v rozsahu a kvalitě, jak specifikováno níže v této smlouvě (dále také jen „**dílo**“ či „**stavba**“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

2.1. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace pro provedení stavby sestávající mj. ze soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a výkazu výměr (dále jen „**projektová dokumentace**“ či „**soupis prací**“), vypracované Ing. Petrem Salivarem, se sídlem Konečná 3456, Havlíčkův Brod, IČO: 01465431, pod názvem „Nemocnice Havlíčkův Brod – stavební úpravy 3. NP oddělení neurologie“. Projektová dokumentace (dále i jen „**PD**“ a „**projektant**“) v listinné podobě bude zhotoviteli předána nejpozději v den předání staveniště. Pokud bude před zahájením prací a dodávek nebo v jejich průběhu zjištěn rozpor mezi specifikacemi projektové dokumentace a výkazem výměr, budou předmětné práce a dodávky upřesněny projektantem předmětu díla v součinnosti s objednatelem. Případné změny předmětu díla musí být projednány s objednatelem způsobem stanoveným touto smlouvou. Provedením díla se pro účely této smlouvy rozumí provedení všech stavebních prací a materiálů a dodávka veškerých věcí nutných k řádnému provedení díla dle PD.

Zhotovitel je povinen se seznámit s PD a dílo realizovat kvalitativně a v rozsahu dle PD.

Dílo bude sestávat zejména z:

Ze stavebních úprav na oddělení týkajících se bouracích prací a provedení nových stavebních úprav dle projektové dokumentace.

Dodávka a montáž technických a technologických komponentů.

Dodávka a montáž zdravotnického zařízení.

2.2. Součástí díla je rovněž:

2.2.1. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

- Dokumentace skutečného provedení díla bude předána ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a také v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.
- Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle této smlouvy a případně příslušných právních předpisů.
- Do projektové dokumentace pro provedení stavby budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovování díla.
- Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.

Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele a opatřena podpisem a razítkem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací.

- U výkresů obsahujících změnu proti výkresu PD pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.
- Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravené k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních, která budou ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a budou opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.

2.2.2. Mimo všechny definované činnosti jsou součástí díla i následující práce a činnosti prováděné na vlastní náklady zhotovitele, a to zejména:

- oznámení zahájení stavebních prací všem příslušným subjektům, např. správcům sítí apod., a to v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními týkajícími se provádění díla jako stavby či platnou právní úpravou
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků, stanovených cen a případného nájemného,
- odvoz (kontejnerová doprava sutí) a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o odpadech**“)
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.),
- provádění denního hrubého úklidu v části NHB dotčené stavbou, po skončení prací provedení čistého úklidu mokrou cestou.
- provádění denního úklidu mokrou cestou v chodbách mimo staveniště, pokud jsou tyto chodby špinavé z důvodu např. zásobování staveniště.
- provedení opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí,
- zajištění potřebných či orgány veřejné správy stanovených opatření a povolení nutných k provedení díla (např. vstupy na pozemky, zvláštní užívání komunikace apod.).

Náklady na veškeré výše uvedené požadavky, činnosti a práce musí být zhotovitelem zahrnuty do ceny díla.

Dílo musí být v souladu s příslušnými platnými zákony, vyhláškami, nařízeními vlády a jinými právními předpisy, zejména hygienickými, protipožárními a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a doporučenými ČSN, které se vztahují na provádění díla, po dobu jeho životnosti a jeho provozování a splnit veškeré požadavky pro něj příslušnými právními předpisy a smlouvou kladené.

2.3. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) výše uvedenou projektovou dokumentací včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a výkazu výměr
- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
- c) touto smlouvou,
- d) nabídkou zhotovitele předloženou do výběrového řízení.

2.4. Zhotovitel je povinen v rámci provádění díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla včetně jeho součástí specifikovaných v čl. 2 odst. 2.2. této smlouvy.

2.5. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přilehlých nemovitostí. Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.

2.6. Budou-li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla (tzv. **Vícepráce**), je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej postupem uvedeným v této smlouvě (v čl. 4 odst. 4.4.) a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení, a to nejpozději v termínu stanoveném v příslušném zápisu ve stavebním deníku. Po jeho odsouhlasení budou změny promítnuty do dodatku ke smlouvě a po jeho uzavření má zhotovitel povinnost tyto změny zrealizovat a má právo na jejich úhradu. Výjimku tvoří Vícepráce, jejichž provedení je nezbytné pro zajištění řádného pokračování prací zhotovitelem při provádění díla a jejichž provedení nesnese odkladu do doby uzavření dodatku k této smlouvě o dílo (takové vícepráce budou označeny autorským dozorem, technickým dozorem a zástupcem objednatele pro věci technické ve stavebním deníku jako „neodkladné“). Neodkladné vícepráce nesmí zakládat požadavek zhotovitele na prodloužení termínu zhotovení díla uvedený v čl. 3 odst. 3.3 této smlouvy. Tyto neodkladné vícepráce může zhotovitel provádět ihned po jejich odsouhlasení autorským dozorem, technickým dozorem a zástupcem objednatele pro věci technické (formou zápisu do stavebního deníku). Smluvní strany se zavazují, že následně sjednají rozšíření předmětu díla o vícepráce označené jako neodkladné v písemném dodatku k této smlouvě.

2.7. V případě změn předmětu díla, v důsledku kterých nebudou zapotřebí určité práce, dodávky nebo služby provést (tzv. **Méněpráce**), bude cena neprovedených prací, dodávek či služeb odečtena z celkové ceny za dílo ve výši stanovené podle jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Práce, dodávky nebo služby, které nebudou provedeny, budou rovněž odsouhlaseny formou dodatku k této smlouvě o dílo, návrh dodatku je zhotovitel povinen akceptovat.

2.8. Objednatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel je povinen na toto ujednání přistoupit. V důsledku tohoto omezení bude snížena cena díla v rozsahu odpovídající nerealizované části díla. Ocenění nerealizované části díla bude provedeno obdobně jako v případě Méněprací dle čl. 2 odst. 2.7. smlouvy.

2.9. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel provede kontrolu souladu výkresové a textové části projektové dokumentace s výkazem výměr a upozorní na případné rozdíly před zajištěním materiálů a dodávek potřebných pro provedení díla. Pokud toto neučiní, nepotřebný materiál a nepotřebné dodávky uhradí zhotovitel na svůj náklad.

2.10. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na svou odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Ustanovení § 2630 odst. 1 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

2.11. Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve výběrovém řízení veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, sám nebo jiným poddodavatelem nesplňujícím příslušnou kvalifikaci. V případě, že zhotovitel hodlá změnit osobu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen si před uzavřením smlouvy s novým poddodavatelem vyžádat souhlas objednatele. Nový poddodavatel musí před uzavřením smlouvy se zhotovitelem prokázat svoji kvalifikaci alespoň v rozsahu, jakým prokazoval kvalifikaci původní poddodavatel. Nedodržení výše uvedeného postupu pro změnu poddodavatele bude považováno za hrubé porušení smlouvy.

2.12. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci a jejímu případnému upřesnění. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.

2.13. Zhotovitel bude provádět dílo dle schváleného Časového plánu - harmonogramu stavebních a jiných prací či dodávek (dále i jen „**harmonogram**“). Zhotovitel předloží harmonogram prací objednateli nejpozději do 5 dnů po předání staveniště. Harmonogram bude respektovat objednatele jako majoritního uživatele objektu, v němž bude stavba realizována, bude zpracován v souladu s jeho požadavky a bude jeho zástupcem odsouhlasen. Časový plán bude obsahovat i případná časová omezení (technologické přestávky) a bude zpracován v souladu s podmínkami uvedenými v článku 3 smlouvy. Pokud by mělo dojít k prodloužení trvání stavebních prací z důvodu nepředvídatelných okolností, zhotovitel tuto informaci bez odkladu ohlásí a řádně odůvodní objednateli.

2.14. Z hlediska právní jistoty smluvní strany sjednávají, že pokud by nebylo možno subsumovat pod smlouvu o dílo dodávku movitých věcí nezbytných pro řádné provedení díla dle smlouvy, ale šlo by o kupní smlouvu, pak se touto smlouvou zhotovitel jako prodávající zavazuje, že objednateli jako kupujícímu odevzdá nové movité věci nezbytné pro řádné provedení díla a umožní mu nabýt vlastnické právo k nim, a kupující (objednatel) se zavazuje, že věci převezme a zaplatí prodávajícímu (zhotoviteli) kupní cenu (kterou bude představovat část sjednané ceny díla). Pro případ kupní smlouvy bude postupováno shodně s touto smlouvou a příslušnou právní úpravou. Dílem pak by bylo provedení stavebních a jiných prací dle této smlouvy. Pro obě uvedené smlouvy bude užíváno, pokud z kontextu smlouvy nevyplyne, že je nutno použít výlučně jen daný typ smlouvy, souhrnného označení „**smlouva**“, objednatel a zhotovitel.

Článek 3 – Místo a termín plnění, staveniště

3.1. Místo plnění: Nemocnice Havlíčkův Brod, Husova 2624, 580 01 Havlíčkův Brod, Objekt č. 2 (interna) – 3. NP podlaží (číslování dle plánu NHB dostupného na nemhb.cz), dále jen „**objekt**“ či „oddělení“. Jde o část budovy č. pop. 2627, která je součástí pozemku parc. č. st. 1690, to vše v k. ú. Havlíčkův Brod.

3.2. Zahájení díla (stavby) se předpokládá: září/říjen 2025.

3.3. Dokončení předmětu díla se stanovuje nejpozději do 29. 12. 2025.

3.4. Výše uvedené časové období zahrnuje technologické přestávky. **Práce budou probíhat za provozu Nemocnice Havlíčkův Brod**, proto se zhotovitel zavazuje postupovat maximálně šetrně, aby nedocházelo k nadměrnému omezení provozu NHB a byl šetřen klid pacientů i zdravotnického personálu. **Dotčené oddělení neurologie v 3. NP objektu č. 2 (objekt interních oborů), kde budou probíhat veškeré stavební úpravy dle PD, bude v období provádění díla (stavebních prací) přestěhováno.**

3.5. Staveniště

- objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 5 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném v této smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost vedoucí k předání staveniště.
- o předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný záznam do stavebního deníku, v souladu s vyhl. č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu záznamu ve stavebním deníku.
- provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, náklady na spotřebované energie, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla a jsou obsaženy v cenách prací a dodávek, pakliže nejsou uvedeny samostatně.
- zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy,
- zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob,
- zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození komunikací a ploch, ke kterým došlo provozem zhotovitele nebo jeho poddodavatele,
- zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován mimo staveniště nebo byl likvidován v souladu s platnými příslušnými předpisy.
- zhotovitel bude přemísťovat veškerý materiál pro stavbu a veškeré druhy odpadů ručně nebo za použití drobné stavební techniky,
- zhotovitel vybuduje případně v chodbách pomocné dělicí stěny z dřevěných hranolů a desek OSB proti šíření prachu a hluku v objektu, a to i dle pokynů objednatele,
- podlahové konstrukce, které budou zachovány s původní krytinou, zhotovitel zajistí proti poškození dostatečně silnou textilií, lepenou po okrajích ke krytině a OSB deskami,
- zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy,
- zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak,
- nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel do 30 dnů od obdržení vyúčtování těchto prací.

Článek 4 – Cena za dílo

4.1. Cena za provedení díla uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu smlouvy. Tato cena vyplývá z nabídky dodavatele vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla. Zhotovitel

na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu neúměrného zvýšení nákladů plnění dle ust. § 1765 občanského zákoníku. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací (dále i jen „**Položkové rozpočty**“) jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla, které jsou přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

Pokud se u díla uplatní přenesená daňová povinnost DPH - reverse charge, bude postupováno dle příslušné právní úpravy a v tomto článku příslušná daňová smluvní ujednání se uplatní adekvátně k danému institutu.

4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena díla celkem bez DPH činí:	9 854 594,91 Kč
DPH 21 %:	2 069 464,93 Kč
Cena díla celkem s DPH činí:	11 924 059,84 Kč

slovy: Devětmilionůosmsetpadesátčtyřitisícepětsetdevadesátčtyři korun českých 91 hal.

4.3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být překročena za následujících podmínek (vyhrazená změna závazku dle ust. § 100 zákona:

4.3.1. Pokud po podpisu smlouvy a před uplynutím lhůty pro dokončení díla dojde ke změně daňových předpisů ve vztahu k přenosu daňové povinnosti či sazbě DPH;

4.3.2. Pokud se při provádění díla vyskytne potřeba Dodatečných stavebních prací (Víceprací), které nebyly v době sjednání smlouvy známy, nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

4.3.3. Pokud se v průběhu provádění díla vyskytne potřeba změn předmětu díla, v důsledku nichž nebudou zapotřebí určité práce, dodávky nebo služby provést (Měněpráce), které nebyly v době uzavření smlouvy známy, a tuto okolnost zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat v rámci zadávacího řízení.

4.4. Způsob sjednání změny ceny díla (Změnový list)

4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možné překročení sjednané ceny z důvodu vzniku Víceprací, je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.

4.4.2. Změna sjednané ceny je možná pouze písemným dodatkem k této smlouvě, a to jen na základě objednatelem odsouhlaseného Změnového listu.

4.4.3. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Pokud Vícepráce v Položkových rozpočtech obsaženy nebudou, pak bude jejich cena stanovena podle cenové soustavy použité pro příslušný soupis prací, definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny, nebo maximálně do výše cen v místě a čase obvyklých, pokud nebudou Vícepráce v cenové soustavě uvedeny. Způsob a forma zpracování podkladů pro sjednání změny ceny budou obdobné jako v případě zpracování nabídky na původní závazek.

4.4.4. Obdobně bude postupováno při ohodnocování Méněprací.

Článek 5 – Financování

5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

5.2. Výše fakturované částky musí odpovídat smluvené ceně díla se zohledněním cen případných Víceprací nebo Méněprací. Provedené práce budou fakturovány po dokončení díla. Faktura, která musí obsahovat veškeré zákonné náležitosti, bude vystavena do 15 dnů od převzetí díla objednatelem. Výše fakturované částky bude odpovídat skutečně provedeným, objednatelem objednaným pracím, které budou odsouhlaseny zástupcem objednatele pro věci technické na zjišťovacím protokolu – soupisu skutečně provedených prací, který vystaví zhotovitel a předá objednateli v tištěné i elektronické podobě. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování s uvedením zjištěných nedostatků. Objednatel je oprávněn fakturu bez zbytečného odkladu vrátit s uvedením zjištěných nedostatků i v případě, že nebude vystavena dle smlouvy a nebude obsahovat zákonné požadavky. V takových případech se přeruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury objednateli.

Toto ujednání platí pro veškeré faktury vystavované na základě této smlouvy.

5.3. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Do doby dosažení shody, nemůže takové práce zhotovitel účtovat.

5.4. Lhůta splatnosti faktury se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich řádném doručení objednateli, a to pouze těmito způsoby:

5.4.1. prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu určenou pro doručování

5.4.2. osobním podáním na podatelnu Nemocnice Havlíčkův Brod

5.4.3. prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky či na elektronickou adresu: financniuctarna@onhb.cz, přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele.

Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele (uvedený v čl. 1 smlouvy), který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235 /2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

5.5. Zhotovitel čestně prohlašuje, že u něj nenastal ani jeden z případů uvedených v ust. § 109 zákona o DPH, že není nespolehlivým plátcem DPH a minimálně po dobu účinnosti této smlouvy se zavazuje

- a) nejednat tak, že daň z přidané hodnoty uvedenou na daňovém dokladu, který vystaví v souvislosti s touto smlouvou a na jejím základě (dále též jen „daň“), úmyslně nezaplatí,
- b) nedostat se kdykoliv v budoucnu úmyslně do postavení, kdy by nemohl daň zaplatit,
- c) nevyvinout takové jednání, jímž by došlo ke zkrácení daně nebo vylákání daňové výhody.

Zhotovitel prohlašuje, že úplata za zdanitelné plnění není bez ekonomického opodstatnění zcela zjevně odchýlná od obvyklé ceny ve smyslu zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění zákona č. 121/2000 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel se dále zavazuje, že pokud by u něj přesto některá z výše uvedených situací nastala, oznámí tuto skutečnost neprodleně objednateli. Zhotovitel je plně srozuměn a

souhlasí s tím, že bude povinen objednateli nahradit částku vynaloženou za něj jím jako ručitelem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 1 zákona o DPH v důsledku aplikace institutu ručení ze strany správce daně. Tato povinnost zhotovitele platí i pro případ, kdy by se v budoucnu ukázalo, že úplata za zdanitelné plnění byla bez ekonomického opodstatnění zcela zjevně odchylná od obvyklé ceny a za předpokladu, že objednatel správci daně doměřené DPH z takového plnění uhradil.

Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

5.6. Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen přiložit k jednotlivým daňovým dokladům - fakturám odsouhlasený rozpis provedených prací. Každý daňový doklad bude rovněž obsahovat název akce „**Nemocnice Havlíčkův Brod – stavební úpravy 3. NP oddělení neurologie**“. Faktura, která bude vystavena po předání a převzetí celého díla, tzv. konečná faktura, bude kromě výše uvedených náležitostí obsahovat soupis faktur představujících průběh fakturace ceny celého díla dle této smlouvy. Soupis bude obsahovat výčet vystavených faktur s uvedením jejich čísla, data vystavení, ceny bez DPH, údaje o DPH, ceny vč. DPH a rekapitulaci dosud zaplacených vyfakturovaných částek včetně dosud neproplacené části celkové ceny díla.

5.7. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat pokutu vždy po 30 dnech prodlení. Bude-li prodlení trvat kratší dobu, bude sankce účtována podle skutečné délky prodlení. Splatnost částek smluvních pokut je 30 dnů ode dne doručení vyúčtování adresátovi.

5.8. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky (i nesplatné) vyplývající z vyúčtovaných smluvních pokut mohou být vzájemně započteny vůči pohledávkám vyplývajícím z částek vyfakturovaných zhotovitelem jako cena za provedené práce, kterou je objednatel povinen uhradit.

5.9. Smluvní strany sjednaly, že veškerá ujednání o DPH platí v této smlouvě pouze pro případ, že je zhotovitel plátcem DPH.

Článek 6 – Stavební deník, kontrolní dny

6.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník dle platných právních předpisů (§ 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „**stavební zákon**“, musí mít náležitosti uvedené ve stavebním zákoně a jeho prováděcích předpisech (zejm. vyhl. č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb).

6.2. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

6.3. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, zpravidla však 4x měsíčně. Pokud objednatel rozhodne o častějších konání kontrolních dnů, je zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne účastníkům písemně nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud nebude dohodnuto jinak.

6.4. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele a zhotovitele včetně poddodavatelů a dalších osob, které si vyžádá objednatel. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel.

6.5. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Z kontrolního dne je pořizován zápis o jednání v českém jazyce.

Článek 7 – Předání a převzetí díla

7.1. Převzetí provedeného díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je na svůj náklad povinen pro účely přejímky zajistit a předat objednateli zejména:

- projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v rozsahu dle čl. 2 odst. 2.2.1. smlouvy,
- veškeré revize s výsledkem bez závad, atesty, doklady, protokoly o měření nezbytné v souvislosti s dílem, protokoly o zkouškách a případná měření požadované ke kolaudaci stavby stavebním úřadem, dotčenými orgány a další potřebné doklady ke stavbě, jejichž seznam si zhotovitel zajistí na příslušných úřadech na svůj náklad
- seznam strojů a zařízení, které jsou předmětem plnění této smlouvy, jejich pasporty, návody k obsluze v českém jazyce a protokoly o zaučení obsluhy, záruční listy,
- doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, které musí být v souladu s požadavky zadávací dokumentace a případným upřesněním objednatele, dle předchozích ustanovení této smlouvy,
- kompletní stavební deník podle platných právních předpisů,
- doklady prokazující uložení vybouraných hmot a stavební suti v souladu s ustanoveními zákona o odpadech. Doklady budou obsahovat mimo jiné informace o množství odpadu, jeho specifikaci a budou označeny názvem VZ.

Dokladová část díla (tj. PD skutečného provedení díla) bude předána třikrát v grafické (tištěné) podobě a též v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.

Bez výše uvedených dokladů, dokumentací, revizí a protokolů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání a převzetí.

7.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla.

7.3. Objednatel převezme řádně zhotovené dílo, tj. bude-li jeho provedení v souladu s touto smlouvou a nebude-li vykazovat žádné vady bránící jeho užívání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (stavby) pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují (dále jen „**drobné vady**“).

7.4. Drobnými vadami ve smyslu odst. čl. 7 odst. 7.3. této smlouvy nejsou odchylky v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, českými technickými normami (ČSN), technickými kvalitativními podmínkami (TKP) a příslušnými obecně závaznými předpisy, které se vztahují k provedenému dílu.

7.5. K předání a převzetí díla jsou oprávněni pracovníci objednatele a zhotovitele pověřeni jednat v technických věcech dle této smlouvy.

7.6. Objednatel bude přejímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění. Případná Dohoda o předčasném užívání části stavby nenahrazuje protokol o předání a převzetí dokončeného díla a nezahajuje běh záruční lhůty.

7.7. O předání díla sepíše obě smluvní strany v místě předání díla předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení smluvních stran,
- prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá, případně soupis vad a termín jejich odstranění
- datum podpisu předávacího protokolu,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu objednatele,
- podpis osobou pověřenou vedením stavby dle této smlouvy za stranu zhotovitele.

7.8. Dnem podpisu přijímacího protokolu, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít, přechází na objednatele nebezpečí škody k předmětu díla a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám. Zhotovitel je povinen účastnit se kolaudačního řízení. V případě zjištění vad bránících vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí je zhotovitel povinen tyto vady odstranit na svůj náklad bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínu stanoveném stavebním úřadem.

Článek 8 – Ostatní podmínky smlouvy

8.1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.

8.2. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.

8.3. Zhotovitel bude plně respektovat provoz objednavatele a práce provádět tak, aby tento provoz neomezoval nebo omezoval v minimální možné míře, avšak vždy po předchozí domluvě v souladu s odsouhlaseným harmonogramem prací.

8.4. Výkon technického dozoru stavebníka bude vykonávat osoba určená objednatelem při předání staveniště a dále zástupce objednatele pro věci technické. Technický dozor stavebníka je oprávněn zejména k těmto úkonům:

- kontrolovat, zda dílo je prováděno v souladu se s projektovou dokumentací, smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy,
- upozorňovat zápisem na zjištěné vady a nedostatky,
- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele pro věci technické není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život, nebo hrozí-li jiné vážné škody,
- kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad.

8.5. Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP prostřednictvím osob, které budou určeny při předání staveniště.

8.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí technický dozor stavebníka a činit neprodleně opatření k odstranění

zjištěných vad a nedostatků. Výkon tohoto dozoru nezabavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.

8.7. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli nebo třetím osobám škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

8.8. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat technický dozor stavebníka a objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně pět pracovních dnů před jejich zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost technického dozoru stavebníka nebo objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.

8.9. Pokud se technický dozor stavebníka nebo objednatel přes výzvu zhotovitele ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Způsobí-li tento postup zhotoviteli škodu nebo zpoždění průběhu prací, má nárok na úhradu škod od objednatele a prodloužení smluvního času plnění. Při zjištění vad v části rozkrytého díla, nelze ze strany zhotovitele na tuto úhradu škod uplatnit nárok.

8.10. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.

Povolení k provádění svářečských prací zajistí zhotovitel a rovněž tak písemný doklad o proškolení pracovníků, kteří budou tyto práce vykonávat. Zhotovitel je povinen zajistit a provádět na vlastní náklad dozor staveniště po svářečských pracích podle platných předpisů.

8.11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.12. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele postupným prováděním prací.

8.13. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a poddodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.

8.14. Zhotovitel je povinen při podpisu smlouvy sdělit objednateli, zda je nutno s ohledem na parametry díla zasílat oznámení o zahájení prací příslušnému oblastnímu inspektorátu práce, a to dle ust. § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. Pokud tomu tak bude, musí být objednatelem jako zadavatelem stavby ustanoven koordinátorovi BOZP. Zhotovitel je povinen v tomto případě poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP vykonávajícímu činnost dle. V případě, že zhotovitel bude zajišťovat

realizaci díla prostřednictvím poddodavatelů, je povinen zavázat své poddodavatele k poskytnutí součinnosti ve stejném rozsahu.

8.15. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či náradí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.

8.16. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanoveném termínu neodstraní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

8.17. Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, u materiálů a výrobků připravených pro provádění díla, a to ještě před jeho zabudováním do díla, bude-li to potřebné. Nepředloží-li toto prohlášení o shodě, doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit a to na základě výzvy objednatele. Dále je zhotovitel povinen v dohodnutém termínu předložit na výzvu objednavatele dodací listy k výrobkům a materiálům použitých pro provádění díla.

8.18. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

8.19. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatel nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezbavuje zhotovitele odpovědnosti z jím poskytnuté záruky dle této smlouvy.

8.20. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a prostřednictvím níž prokazoval kvalifikaci – viz článek 1 smlouvy (osoba pověřená vedením stavby).

8.21. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

Článek 9 – Odpovědnost za vady, záruka za jakost

9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, příslušnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Ustanovení § 2630 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

9.2. Záruční doba je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

9.3. Záruční doba začíná běžet dnem po oboustranném podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítne dílo převzít. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opravovány, neběží záruční doba. Záruční doba v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

9.4. Zhotovitel plně nese záruky za zásahy do stávajících konstrukcí objektu.

9.5. Má-li dílo vadu, má objednatel právo volby nároku z toho vyplývajícího, a to jednoho z následujících nároků nebo jejich přiměřené a vhodné kombinace: (i) dodání náhradní části díla, (ii) dodání chybějící části díla, (iii) odstranění právních vad díla, (iv) oprava díla, jestliže je vada opravitelná, (v) přiměřená sleva z díla, (vi) odstoupení od smlouvy. Smluvní strany přednostně sjednávají právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytovat bezplatné odstranění vady, a to ve lhůtách uvedených dále.

9.6. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednatelem reklamované vady nejpozději do pěti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O tomto nástupu provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen osobami zastupujícími smluvní strany ve věcech technických. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti, nese zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatele, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad, je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jiný odborně způsobilý subjekt. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 30 dnů od doručení jejich vyúčtování.

9.7. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a vrátit zhotoviteli s tímto související uhrazené smluvní pokuty.

9.8. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.

9.9. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněni podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických. Osoba odpovědná za záruční práce ze strany zhotovitele je zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních.

9.10. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení vyúčtování.

Článek 10 – Pojištění zhotovitele

10.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky třetí osobě ve výši pojistného plnění minimálně 10 mil. Kč, a to po celou dobu provádění díla.

10.2. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné, nebo pojistka.

10.3. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli na jeho písemné či ústní vyžádání před podpisem smlouvy nebo kdykoliv v průběhu realizace díla.

10.4. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli zhotovitel.

10.5. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

10.6. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

Článek 11 – Smluvní pokuty, úrok z prodlení

11.1. Pro případy neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

11.1.1. Při prodlení s dokončením díla jako celku zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den prodlení.

11.1.2. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla, a to až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.

11.1.3. Při porušení povinností dle 1. věty čl. 2 odst. 2.11. smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou neoprávněnou změnu poddodavatele.

11.1.4. Za prodlení s odstraněním případných vad, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu.

11.1.5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad v termínu dle čl. 9 odst. 9.6. smlouvy, tj. do 14 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem. V případě, že nenastoupí k odstranění vady, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), tj. do 48 hodin od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem.

11.1.6. Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad ve stanovených termínech je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou takovou vadu a za každý i započatý den prodlení oproti stanovenému termínu.

11.1.7. V případě nepředložení harmonogramu prací v termínu dle čl. 2 odst. 2.13. této smlouvy má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

11.1.8. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02% z dlužné částky za každý den prodlení. Toto se nevztahuje na ustanovení čl. 5 odst. 5.4. této smlouvy.

11. 2 Smluvní pokuta nebrání náhradě škody, a to i nad výši smluvní pokuty.

11.3 Pokud by mělo dojít k prodloužení trvání stavebních prací z důvodu nepředvídatelných vlivů, zhotovitel tuto informaci bez odkladu ohlásí objednateli akce a zhotovitel prodloužení stavební akce musí řádně odůvodnit.

Článek 12 – Odstoupení od smlouvy

12.1. Smluvní strany se dohodly, že mimo důvodů stanovených právními předpisy lze od této smlouvy odstoupit při vzniku těchto skutečností:

12.1.1. prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 60 dnů, nejedná-li se o pozastávku z oprávněného důvodu,

12.1.2. nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě,

12.1.3. pokud zhotovitel nezačne práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě,

12.1.4. pokud zhotovitel ani v dodatečně stanovené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na to objednatelem upozorněn,

12.1.5. opakovaným zaviněným nedodržením harmonogramu prací ze strany zhotovitele (min. 2x prodlení delší jak 3 kalendářní týdny),

12.1.6. prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů,

12.1.7. nedodržení postupu zhotovitele při změně poddodavatele nebo neprovádění části prací, které měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky dle čl. 2 odst. 2.11. této smlouvy,

12.1.8. ocitne-li se zhotovitel ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku,

12.1.9. nezajištění odborného vedení provádění díla dle čl. 8. odst. 8. 20. této smlouvy.

12.2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, kdy zhotovitel nesplní povinnosti uvedené v čl. 13 odst. 13.4. a 13.5. této smlouvy.

12.3. Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy na základě výše uvedených ujednání je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

12.4. Odstoupí-li od smlouvy některá ze smluvních stran, pak platí následující:

12.4.1. Smluvní strany vyhotoví ke dni účinnosti odstoupení protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který bude obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran s uvedením finanční hodnoty dosud provedeného díla.

12.4.2. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“.

12.4.3. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak, a vrátí objednateli veškerou poskytnutou dokumentaci, případně další poskytnuté věci, a to nejpozději do 3 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí nedokončeného díla.

12.5. Do doby vyčíslení a vypořádání oprávněných nároků smluvních stran a do doby uzavření dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby. Objednatel není po tuto dobu v prodlení s úhradou takových plateb.

12.6. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody způsobené odstupující smluvní straně.

Článek 13 – Ostatní ujednání

13.1. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči osobám, které se na plnění zakázky podílejí, a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.

13.2. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních povinností svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) poddodavatelem vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky.

13.3. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této smlouvy nevyužívat v rozsahu vyšším než 10% hodnoty zakázky, který je:

- a) fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce smlouvy, nebo
- c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce smlouvy.

13.4. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této smlouvy nerealizovat ani přímý ani nepřímý nákup či dovoz zboží uvedeného v Nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ve znění poslední novely Nařízením Rady (EU) č. 2022/576 a toto nařízení i jinak plně respektovat.

Článek 14 – Závěrečná ustanovení

14.1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.

14.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

14.3 Pokud by mělo dojít k prodloužení trvání stavebních prací z důvodu nepředvídatelných okolností, zhotovitel tuto informaci bez odkladu ohlásí a řádně odůvodní objednateli.

14.4. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními občanského zákoníku.

14.5. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s výběrovým řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním dodavatelům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

14.6. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že si dokument před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz shody o celém obsahu této smlouvy připojují své podpisy.

14.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem vzniku a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

14.8. Zhotovitel výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

14.9. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, splní objednatel.

14.10. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, a to se zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu.

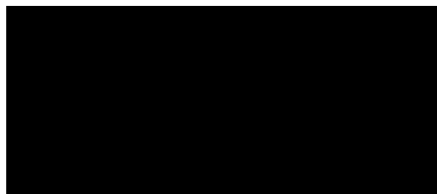
14.11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Položkové rozpočty (oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb), které jsou přílohou č. 1 smlouvy.

V Havlíčkově Brodě dne

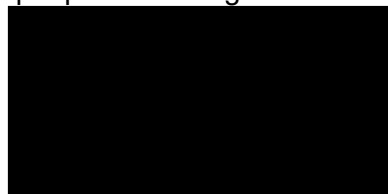
V Havlíčkově Brodě dne

Za zhotovitele
Za Chládek a Tintěra Havlíčkův Brod, a.s.

Za objednatele
Za Nemocnici Havlíčkův Brod,
příspěvkovou organizaci



Petr Suchý
předseda představenstva



Mgr. David Rezníčko, MHA
ředitel

CENOVÁ NABÍDKA

ZAKÁZKA

Zakázka: Stavební úpravy 3.NP oddělení neurologie

Objednatel

Nemocnice Havlíčkův Brod

Zhotovitel

Chládek a Tintěra Havlíčkův Brod, a.s.

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	9 854 594.91	Kč
DPH 21%:	2 069 464.93	Kč
Celkem včetně DPH:	11 924 059.84	Kč

Stavební úpravy 3.NP oddělení neurologie

Popis	Cena
S: Stavba	9 854 594.91
D.1.1.: Architektonicko stavební řešení	3 798 783.36
003: Svislé konstrukce	24 292.77
006: Úpravy povrchu	332 089.97
009: Ostatní konstrukce a práce	160 543.85
099: Přesun hmot HSV	202 233.58
713: Izolace tepelné	52 997.24
763: Konstrukce montované	565 923.96
766: Konstrukce truhlářské	680 565.63
767: Konstrukce zámečnické	459 762.16
771: Podlahy z dlaždic	2 781.39
776: Podlahy povlakové	998 166.15
781: Obklady	17 284.00
783: Nátěry	254 776.38
784: Malby	47 366.28
D.1.4.1.: Klimatizace	1 084 869.12
001: Zařízení č.1 - Klimatizace lůžkové části a sesterny	781 034.96
002: Zařízení č.2 - Klimatizace technické místnosti	222 958.96
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	80 875.20
D.1.4.2.: ZTI	367 087.80
721: Vnitřní kanalizace	72 998.80
722: Vnitřní vodovod	37 021.40
725: Zařizovací předměty	212 326.40
726: Instalační prefabrikáty	33 199.20
733: Rozvod potrubí	4 176.00
734: Armatury	2 093.80
735: Otopná tělesa	5 272.20
D.1.4.3.: Elektroinstalace	2 226 391.53
D_001_02: Doplnění rozvaděče RH02	11 658.00
D_002_02: Doplnění rozvaděče R3.2	7 018.00
D_003_01: Rozvaděč R3.4	415 280.00
D_004_01: Záložní zdroj UPS pro třídu napájení 0	154 755.60
D_005_00: Datový rozvaděč RD3.1	46 613.53
D_006_00: Datový rozvaděč RD3.3	28 203.80
D_007: Svítidla a zdroje	304 841.27
D_008: Koncové přístroje	157 545.20
D_009: Trasy	90 964.42
D_010: Kabeláž	682 390.38
D_011_00: Slaboproudé systémy	93 493.68
D_012_00: Ochranné pospojování	64 735.75
D_013: Ostatní	168 891.90
D.1.4.4.: Dorozumívací zařízení	659 030.95
D 001: Dorozumívací zařízení	455 865.02
D 002: Trasy	52 167.55
D 003: Kabeláž	30 492.94
D 004: Ostatní	120 505.44
D.1.4.5.: EPS	233 485.11
D 001 01: Elektrická požární signalizace	176 471.11
D 002 01: Ostatní	57 014.00
D.1.4.6.: Medicinální plyny	631 511.84
724: Strojní vybavení	631 511.84
D.1.4.7.: Nábytek	416 115.20
766: Konstrukce truhlářské	416 115.20
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	437 320.00
V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce	29 000.00
V02: Příprava staveniště	11 600.00
V03: Zařízení staveniště	303 920.00
V04: Inženýrská činnost	58 000.00
V09: Ostatní náklady	34 800.00
Celkem (bez DPH)	9 854 594.91

Stavební úpravy 3.NP oddělení neurologie

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba			S: Stavba				9 854 594.91
Objekt			D.1.1.: Architektonicko stavební řešení				3 798 783.36
Oddíl			003: Svislé konstrukce				24 292.77
1	SP	317168023	Překlad keramický plochý š 145 mm dl 1500 mm	kus	2.000	593.92	1 187.84
2	SP	340271041	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,25 do 1 m2 tvárniciemi pórobetonovými tl 150 mm	m2	1.125	1 114.76	1 254.11
3	SP	310236241	Zazdívka otvorů pl přes 0,0225 do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	24.000	278.63	6 687.12
4	SP	310236261	Zazdívka otvorů pl přes 0,0225 do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl přes 450 do 600 mm	kus	12.000	631.04	7 572.48
5	SP	340271041	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,25 do 1 m2 tvárniciemi pórobetonovými tl 150 mm	m2	2.300	1 033.33	2 376.66
6	SP	346244371	Zazdívka o tl 140 mm rýh, nik nebo kapes z cihel pálených	m2	3.600	1 448.49	5 214.56
Oddíl			006: Úpravy povrchu				332 089.97
7	SP	632451234	Potěr cementový samonivelační litý C25 tl přes 45 do 50 mm	m2	113.400	537.08	60 904.87
8	SP	632451292	Příplatek k cementovému samonivelačnímu litému potěru C25 ZKD 5 mm tl přes 50 mm	m2	113.400	48.95	5 550.93
9	SP	633991111	Nástřík betonových podlah proti odpařování vody	m2	113.400	23.20	2 630.88
10	SP	634111113	Obvodová dilatace pružnou těsnicí páskou mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 80 mm	m	96.400	29.70	2 863.08
11	SP	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlemu	m2	141.900	52.20	7 407.18
12	SP	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	1.000	2 900.00	2 900.00
13	SP	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1.000	3 016.00	3 016.00
14	H	55331494	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 160mm rozměru 1100/1970mm	kus	1.000	8 804.40	8 804.40
15	H	55331568	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 160mm rozměru 900/1970mm	kus	1.000	7 667.60	7 667.60
16	SP	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky tl jádrové omítky do 20 mm a tl štku do 3 mm stěn v rozsahu plochv přes 10 do 30 %	m2	128.000	278.40	35 635.20
17	SP	612325222	Vápenocementová štuková omítká malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na stěnách	kus	21.000	313.20	6 577.20
18	SP	612325223	Vápenocementová štuková omítká malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stěnách	kus	16.000	713.40	11 414.40
19	SP	612325225	Vápenocementová štuková omítká malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	8.000	2 540.40	20 323.20
20	SP	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtačené do tmelu	m2	189.000	281.88	53 275.32
21	SP	612311131	Vápenný štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	68.000	172.26	11 713.68
22	SP	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	257.000	75.40	19 377.80
23	SP	612325121	Vápenocementová štuková omítká rýh ve stěnách š do 150 mm	m2	8.700	1 206.40	10 495.68
24	SP	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	8.700	619.44	5 389.13
25	SP	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů	m	27.000	56.26	1 519.02
26	H	63127464	profil rohový Al s výztužnou tkaninou š 100/100mm	m	30.000	34.80	1 044.00
27	SP	612325413	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky tl do 20 mm stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 %	m2	149.000	359.60	53 580.40
Oddíl			009: Ostatní konstrukce a práce				160 543.85
28	SP	962086110	Bourání pórobetonových příček nebo přizdívek tl do 100 mm	m2	34.686	132.24	4 586.88

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	
29	SP	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	7.690	367.72	2 827.77
30	SP	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	11.000	484.88	5 333.68
31	SP	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	450.000	102.08	45 936.00
32	SP	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 ka/m2	m2	250.000	139.20	34 800.00
33	SP	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	6.804	3 195.80	21 744.22
34	SP	971033621	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 100 mm	m2	3.520	144.19	507.55
35	SP	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtažování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	3.100	366.56	1 136.34
36	SP	968082015	Vybourání plastových rámu oken včetně křidel plochy do 1 m2	m2	0.540	767.92	414.68
37	SP	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	15.700	87.00	1 365.90
38	SP	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m za každý den použití	m2	3 140.000	2.32	7 284.80
39	SP	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	15.700	52.20	819.54
40	SP	971033231	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	15.000	81.90	1 228.50
41	SP	971033261	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	kus	8.000	363.66	2 909.28
42	SP	974031142	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 70 mm	m	19.000	116.93	2 221.67
43	SP	974031153	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 100 mm	m	14.000	149.76	2 096.64
44	SP	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm	m	15.000	288.96	4 334.40
45	SP	X67528	Montáž a dodávka protipožární ucpávky dle PBR	kpl	1.000	17 400.00	17 400.00
46	SP	X67527	Montáž a dodávka přenosné hasicí přístroje 144B s náplní práškovou 6 kg	kus	2.000	1 798.00	3 596.00
Oddíl		099: Přesun hmot HSV				202 233.58	
47	SP	998018003	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	28.529	1 972.00	56 259.19
48	SP	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně	t	32.180	2 668.00	85 856.24
49	SP	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	32.180	440.80	14 184.94
50	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	32.180	336.40	10 825.35
51	SP	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	96.540	11.60	1 119.86
52	SP	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	31.000	986.00	30 566.00
53	SP	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	1.180	2 900.00	3 422.00
Oddíl		713: Izolace tepelné				52 997.24	
54	SP	713120821	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladené z polystyrenu suchého tl do 100 mm	m2	113.400	23.20	2 630.88
55	SP	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	113.400	75.40	8 550.36
56	H	63231203	deska čedičová minerální pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 5 kN/m2) tl 40mm	m2	122.472	222.72	27 276.96
57	SP	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m2	113.400	23.20	2 630.88
58	H	28323053	fólie PE (500 kg/m3) separační podlahová oddělující tepelnou izolaci tl 0,6mm	m2	124.740	76.79	9 578.78
59	SP	998713313	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné ruční v objektech v přes 12 do 24 m	%	3.780	616.24	2 329.38

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Oddíl		763: Konstrukce montované				565 923.96
60	SP	763111494 SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 deska s vysokou mechanickou odolností 1xDFRIH2 12,5 a deska 1xDF 12,5 s izolací EI 90 Rw do 58 dB	m2	57.526	2 352.48	135 328.76
61	SP	763111338 SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky s vysokou mechanickou odolností 1xDFRIH2 12,5 s izolací EI 45 Rw do 51 dB	m2	17.062	1 794.52	30 618.10
62	SP	763122411 SDK stěna šachtová tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xDF 12,5 bez izolace EI 30	m2	5.991	1 102.00	6 602.08
63	SP	763135811 Demontáž podhledu sádrokartonového kazetového na roštu viditelném	m2	145.090	40.60	5 890.65
64	SP	X6751 Montáž a dodávka podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou viditelnou nosnou konstrukci, hygienický akustický minerální kazetový podhled označení P1, viz. výkres rozvržení podhledů 3.NP. například Ecoophon Hvoiene Meditec A-C1	m2	82.000	1 415.20	116 046.40
65	SP	X6752 Montáž a dodávka podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou viditelnou nosnou konstrukci, akustický minerální kazetový podhled označení P2, viz. výkres rozvržení podhledů 3.NP. například Ecoophon Gedina A	m2	140.000	1 294.56	181 238.40
66	SP	X6753 Montáž a dodávka podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou viditelnou nosnou konstrukci, hygienický akustický minerální kazetový podhled označení P3, viz. výkres rozvržení podhledů 3.NP. například Ecoophon Performance A-C3	m2	27.000	1 813.08	48 953.16
67	SP	763431201 Napojení minerálního podhledu na stěnu obvodovou lištou	m	251.190	29.00	7 284.51
68	SP	763181421 Ztužující výplň otvoru pro dveře s UA a UW profilem pro příčky přes 2,80 do 3,25 m	kus	3.000	1 450.00	4 350.00
69	SP	763182313 Ostění oken z desek v SDK konstrukci hl do 0,3 m	m	16.000	458.20	7 331.20
70	SP	763111926 Zhotovení otvoru vel. přes 2 do 4 m2 v SDK příčce tl přes 100 mm s vyztužením profily	kus	2.000	75.40	150.80
71	SP	763181311 Montáž jednokřídlové kovové zárubně do SDK příčky	kus	2.000	1 102.00	2 204.00
72	H	55331597 zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádrokartonové příčky tl stěny 125mm rozměru 1100/2100mm	kus	1.000	1 740.00	1 740.00
73	H	55331558 zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 100mm rozměru 900/1970mm	kus	1.000	2 076.40	2 076.40
74	SP	763164536 SDK obklad kci tvaru L š do 0,8 m desky 1xDF 15	m	7.650	1 102.00	8 430.30
75	SP	X67529 Demontáž a zpětná montáž stávající výustky VZT v kazetovém podhledu, včetně napojení na potrubí	kus	12.000	226.20	2 714.40
76	SP	998763513 Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v přes 12 do 24 m	%	2.140	2 320.00	4 964.80
Oddíl		766: Konstrukce truhlářské				680 565.63
77	SP	968062455 Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	11.200	290.00	3 248.00
78	SP	976081122 Odstranění chrániče rohů nástěnného upevněného šrouby	kus	14.000	127.60	1 786.40
79	SP	766211812 Demontáž madla upevněného na stěnovou konstrukci, včetně kotev	m	84.300	58.00	4 889.40
80	SP	766691915 Vyvěšení dřevěných křídel dveří pl přes 2 m2	kus	24.000	52.20	1 252.80
81	SP	X67517 Montáž a dodávka dřevěné vnitřní dveře 900x2100 mm zvukově izolační včetně kování, viz výpis prvků PSV č.2	kus	1.000	11 561.72	11 561.72
82	SP	X67518 Montáž a dodávka dřevěné vnitřní dveře 900x1970 mm protipožární včetně kování, viz výpis prvků PSV č.3	kus	1.000	50 250.04	50 250.04
83	SP	X67519 Montáž a dodávka dřevěné vnitřní dveře 110x1970 mm zvukově izolační včetně kování, viz výpis prvků PSV č.4	kus	1.000	11 561.72	11 561.72
84	SP	X67520 Montáž a dodávka dřevěné vnitřní dveře 900x1970 mm protipožární včetně kování, viz výpis prvků PSV č.5	kus	1.000	17 050.84	17 050.84
85	SP	X67510 Montáž a dodávka dřevěné vnitřní křídlo 1100x1970 mm včetně kování, viz výpis prvků PSV č.7	kus	4.000	10 088.52	40 354.08

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
86	SP	X67511 Montáž a dodávka dřevěné vnitřní křídlo 900x1970 mm včetně kování, viz výpis prvků PSV č.8	kus	1.000	9 456.32	9 456.32
87	SP	X67512 Montáž a dodávka dřevěné vnitřní křídlo 900x1970 mm včetně kování a dveřní mřížky. viz výpis prvků PSV č.8a	kus	1.000	9 908.72	9 908.72
88	SP	X67513 Montáž a dodávka dřevěné vnitřní křídlo 1100x2100 mm zvukově izolační, včetně kování. viz výpis prvků PSV č.9	kus	3.000	11 561.72	34 685.16
89	SP	X67514 Montáž a dodávka dřevěné vnitřní křídlo 800x1970 mm včetně kování, viz výpis prvků PSV č.10	kus	1.000	9 456.32	9 456.32
90	SP	X67515 Montáž a dodávka dřevěné vnitřní křídlo 700x1970 mm včetně kování a dveřní mřížky. viz výpis prvků PSV č.11	kus	1.000	9 908.72	9 908.72
91	SP	X67522 Montáž a dodávka kryt rohu Acrovyn SM 20 (75x75 mm), délka profilu 3 m, včetně koncovek. viz výpis ochranné prvky A1	kus	18.000	2 165.72	38 982.96
92	SP	X67524 Montáž a dodávka madlo Acrovyn MCE40/45, délka profilu 4 m, viz výpis ochranné prvky A2	m	40.000	1 337.48	53 499.20
93	SP	X67525 Montáž a dodávka pás Acrovyn TP 200, délka profilu 4 m, viz výpis ochranné prvky A3	m	80.000	546.36	43 708.80
94	SP	X67523 Montáž a dodávka svodidlo Acrovyn SCR 80, délka profilu 4 m, viz výpis ochranné prvky A4	m	40.000	1 759.72	70 388.80
95	SP	X67532 Montáž a dodávka dřevěné vnitřní dveře 800x1970 mm posuvné na stěnu včetně obložkové zárubně včetně kování. viz výpis prvků PSV č.13	kus	5.000	31 657.56	158 287.80
96	SP	X67533 Montáž a dodávka dřevěné vnitřní dveře 800x1970 mm posuvné na stěnu včetně obložkové zárubně včetně kování. viz výpis prvků PSV č.14	kus	1.000	30 444.20	30 444.20
97	SP	X67534 Montáž a dodávka dřevěné vnitřní dveře 700x1970 mm posuvné na stěnu včetně obložkové zárubně včetně kování. viz výpis prvků PSV č.15	kus	1.000	29 689.04	29 689.04
98	SP	X67530 Montáž a dodávka dřevěné vnitřní křídlo 700x1970 mm včetně kování a dveřní mřížky. viz výpis prvků PSV č.16	kus	2.000	10 155.80	20 311.60
99	SP	X67531 Montáž a dodávka dřevěné vnitřní křídlo 700x1970 mm včetně kování, viz výpis prvků PSV č.17	kus	1.000	10 155.80	10 155.80
100	SP	998766313 Přesun hmot procentní pro kce truhlářské ruční v objektech v přes 12 do 24 m	%	1.450	6 708.41	9 727.19
Oddíl		767: Konstrukce zámečnické				459 762.16
101	SP	767114811 Demontáž stěn a příček rámových hliníkových zasklených vnitřních plochy do 6 m2	m2	6.380	1 218.00	7 770.84
102	SP	X6758 Montáž a dodávka plechové vnitřní dveře posuvné 1100x2100 mm včetně nerezové zárubně. dorazový sloupek. viz výpis prvků PSV č.1	kus	2.000	66 004.00	132 008.00
103	SP	X6759 Montáž a dodávka hliníkové vnitřní okno 2500x1500 mm včetně meziskelní žaluzie, viz výpis prvků PSV č.6	kus	2.000	58 644.96	117 289.92
104	SP	X67516 Repase stávající hliníkové prosklené stěny s dveřmi 1905x2600 mm výměna meziskelní žaluzie, viz výpis prvků PSV č.12	kus	1.000	45 569.44	45 569.44
105	SP	X67521 Montáž a dodávka kovová stříška 2480x950 mm z ohýbaného plechu s žebry viz. výkres Pohled severní	kus	1.000	64 960.00	64 960.00
106	SP	X67535 Montáž a dodávka nerezové madlo viz. prvky PSV č. M1	kus	10.000	3 248.00	32 480.00
107	SP	X67536 Montáž a dodávka nerezové madlo viz. prvky PSV č. M1a	kus	1.000	3 016.00	3 016.00
108	SP	X67537 Montáž a dodávka nerezové madlo rohové viz. prvky PSV č. M2	kus	4.000	5 916.00	23 664.00
109	SP	X67538 Montáž a dodávka sprchové sadátko viz. prvky PSV č. M3	kus	4.000	5 568.00	22 272.00
110	SP	998767313 Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v přes 12 do 24 m	%	2.390	4 490.36	10 731.96
Oddíl		771: Podlahy z dlaždic				2 781.39
111	SP	771573810 Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	20.850	133.40	2 781.39

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Oddíl		776: Podlahy povlakové				998 166.15
112	SP	776201811 Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	349.000	87.00	30 363.00
113	SP	776410811 Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	377.000	5.80	2 186.60
114	SP	776111116 Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	349.000	40.60	14 169.40
115	SP	776111311 Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	744.840	23.20	17 280.29
116	SP	776121321 Neředěná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	372.420	78.88	29 376.49
117	SP	776141121 Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl do 3 mm	m2	372.420	226.20	84 241.40
118	SP	632452512 Cementový rychletuhnoucí potěr ze suchých směsí tl přes 10 do 15 mm	m2	26.500	968.60	25 667.90
119	SP	776111112 Broušení betonového podkladu povlakových podlah	m2	372.420	40.60	15 120.25
120	SP	776221121 Lepení elektrostaticky vodivých pásů z PVC	m2	77.920	382.80	29 827.78
121	SP	776221111 Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	294.500	191.40	56 367.30
122	SP	X67526 Montáž a dodávka systémová podkladní koutová soklová plastová podložná lišta pod PVC podlahovou krytinu	m	377.000	48.72	18 367.44
123	SP	776411212 Montáž tažných obvodových soklíků z PVC výšky do 100 mm	m	377.000	226.20	85 277.40
124	SP	776421312 Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	28.500	179.80	5 124.30
125	H	28318784 lišta zaklapávací spodní eloxovaný Al š do 60mm	m	34.000	203.00	6 902.00
126	H	X6753 vinylová podlahovina - heterogenní hybridní zátěžový a akustický vinyl bez obsahu ftalátů, podrobná specifikace viz. projektová dokumentace F1, například Sarlon 15 dB	m2	335.000	683.24	228 885.40
127	H	X6753 heterogenní protiskluzný vinyl v rolích, bez obsahu ftalátů, podrobná specifikace viz. projektová dokumentace F2, například Forbo Surestep Laguna	m2	28.000	747.04	20 917.12
128	H	X6754 homogenní elektrostaticky vodivé neválcované PVC bez obsahu ftalátů vhodné do čistého provozu, podrobná specifikace viz. projektová dokumentace F3, například Forbo Colorex FC.150205 Adula	m2	98.000	1 335.16	130 845.68
129	SP	776111131 Broušení podkladu pod povlakové povrchy stěn	m2	94.000	127.60	11 994.40
130	SP	776111331 Vysátí podkladu pod povlakové povrchy stěn	m2	94.000	34.80	3 271.20
131	SP	776121324 Neředěná penetrace savého podkladu pod povlakové povrchy stěn	m2	94.000	78.88	7 414.72
132	SP	776521111 Lepení pásů z PVC na stěnu výšky do 2,0 m	m2	94.000	713.40	67 059.60
133	SP	776991111 Spárování silikonem	m	186.000	87.00	16 182.00
134	H	X67539 heterogenní vinyl v rolích vhodný jako obklad stěn, podrobná specifikace viz. projektová dokumentace, například Forbo Onyx+	m2	112.000	787.64	88 215.68
135	SP	998776313 Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové ruční v objektech v přes 12 do 24 m	%	0.670	4 640.00	3 108.80
Oddíl		781: Obklady				17 284.00
136	SP	781473810 Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	149.000	116.00	17 284.00
Oddíl		783: Nátěry				254 776.38
137	SP	783306801 Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	15.268	121.80	1 859.64
138	SP	783314101 Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	19.268	106.72	2 056.28
139	SP	783317101 Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	19.268	129.92	2 503.30
140	SP	783806801 Odstranění nátěrů z omítek obroušením	m2	732.000	20.88	15 284.16
141	SP	783801403 Oprášení omítek před provedením nátěru	m2	1 175.000	6.96	8 178.00
142	SP	783813131 Penetrační syntetický nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých a štukových omítek	m2	1 175.000	58.00	68 150.00
143	SP	783817421 Krycí dvojnásobný syntetický nátěr hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových omítek, (omyvatelný nátěr stěn a stropů, vhodný do nemocničních provozů)	m2	1 175.000	133.40	156 745.00

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Oddíl		784: Malby					47 366.28
144	SP	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	443.000	39.44	17 471.92
145	SP	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	443.000	31.32	13 874.76
146	SP	784161321	Lokální vyrovnání podkladu disperzní stěrkou pl přes 0,25 do 0,5 m2 v místnostech v do 3,80 m	kus	20.000	75.40	1 508.00
147	SP	784161331	Lokální vyrovnání podkladu disperzní stěrkou pl přes 0,5 do 1 m2 v místnostech v do 3,80 m	kus	23.000	150.80	3 468.40
148	SP	784171001	Oleповání vnitřních ploch páskou v místnostech v do 3,80 m	m	250.000	15.08	3 770.00
149	SP	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech v do 3,80 m	m2	150.000	23.20	3 480.00
150	H	28323157	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m	m2	155.000	4.64	719.20
151	H	58124840	páska malířská z PVC a UV odolná (7 dnů) do š 50mm	m	265.000	11.60	3 074.00
Objekt		D.1.4.1.: Klimatizace					1 084 869.12
Oddíl		001: Zařízení č.1 - Klimatizace lůžkové části a sesterny					781 034.96
152	SUB	1.01	venkovní jednotka mini VRV 400V (R410), Tepelné čerpadlo VRV systému - proměnný průtok chladiva- inverter, swingkompresor,2tr.provedení, heat pump, horizontální výfuk s 2ax.ventilátory, regulace variabilní teploty chladiva (VRT) pro zabránění pocitu chladného průvanu na základě venkovní a vnitřní teploty. chladivo= R410A Nominální výkon (chladící, topný): Qchl (te=35°C, ti=27°C)= 33,5 kW (SEER 6,5 , ηs,h chlazení= 256,5 %) / Qtop (te=+7°C, ti=20°C)= 37,5 kW(SCOP 4,3 ηs,h vytápění= 169,6 %) Výkon při daných teplotách exteriéru (chladící, topný): Qchl (te[°C]= 35/rh(φ)47 [%]) =29,7 kW / Qtop (te[°C]/rh(φ)[%] =-15/95%) =20,9kW Příkon (chlazení topení): Pel.chl= 10,15 kW Pel.top= 10,25 kW Rozvodné napětí: 400V 3Nph Max.jištění (motorová charakteristika typ C)= 32 A min. obvodový proud MCA= 24 A; MPO= 32 A; jm.proud kompresoru RLA= 13,4 A rozměry Š x V x H 940 x 1 615 x 460; hmotnost= 180 kg akustický výkon Lw chl.= 76 dBa- akustický tlak Lp chl.= 57 dBa- CWP= 2097,5 wakt. příkon= 8 kw	Ks	1.000	173 823.68	173 823.68
153	SUB	1.02	vnitř. jedn. nástěnná VRV Maximální výkon (chladící, topný): Qchl (te[°C]/rh(φ)[%]; 26,0/47%)= 2,1 kW; Qtop (te[°C]/rh(φ)[%]22/47)= 2,3 kW Příkon (chlazení topení): Pel.chl= 0,02 kW P el.top.= 0,03 kW Rozvodné napětí: 230V 1ph A MCA= 0,3 A rozměry Š x V x H: 795 x 290 x 266 mm ; hmotnost= 12 kg	Ks	2.000	14 417.64	28 835.28
154	SUB	1.03	vnitř. jedn. nástěnná VRV Maximální výkon (chladící, topný): Qchl (te[°C]/rh(φ)[%]; 26,0/47%)= 2,6 kW; Qtop (te[°C]/rh(φ)[%]22/47)= 3 kW Příkon (chlazení topení): Pel.chl= 0,03 kW P el.top.= 0,03 kW Rozvodné napětí: 230V 1ph A MCA= 0,4 A rozměry Š x V x H: 795 x 290 x 266 mm ; hmotnost= 12 kg	Ks	4.000	14 704.16	58 816.64

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
155	SUB	1.04 vnitř. jedn. nástěnná VRV Maximální výkon (chladicí, topný): Qchl (te[°C]/rh(φ)[%]; 26,0/47%)= 3,4 kW; Qtop (te[°C]/rh(φ)[%]22/47)= 3,7 kW Příkon (chlazení topení): Pel.chl= 0,03 kW P el.top.= 0,04 kW Rozvodné napětí: 230V 1ph A MCA= 0,4 A rozměry Š x V x H: 795 x 290 x 266 mm ; hmotnost= 12 kg	Ks	5.000	15 017.36	75 086.80
156	SUB	1.05 vnitř. jedn. nástěnná VRV Maximální výkon (chladicí, topný): Qchl (te[°C]/rh(φ)[%]; 26,0/47%)= 4,3 kW; Qtop (te[°C]/rh(φ)[%]22/47)= 4,7 kW Příkon (chlazení topení): Pel.chl= 0,02 kW P el.top.= 0,02 kW Rozvodné napětí: 230V 1ph A MCA= 0,4 A rozměry Š x V x H: 1 050 x 290 x 269 mm ; hmotnost= 15 kg	Ks	2.000	16 570.60	33 141.20
157	SUB	1.06 Refnet - rozbočovač potrubí, trasa před rozbočením - 9,5*15,9mm	Ks	8.000	2 438.32	19 506.56
158	SUB	1.07 Refnet - rozbočovač potrubí, trasa před rozbočením - 9,5*22,2mm	Ks	3.000	2 813.00	8 439.00
159	SUB	1.08 Refnet - rozbočovač potrubí, trasa před rozbočením - 12,7*28,6mm	Ks	1.000	2 906.96	2 906.96
160	SUB	kabelový ovladač bílý, montáž na stěnu Rozměry - Jednotka - Hloubka x Výška x Šířka 25 x 85 x 85 mm. Kabelový ovladač v bílém provedení. Obsahuje nastavení teploty, ventilátoru, režimu, klapek, stav filtru a indikaci poruchy. Další podrobnější nastavení, jako časové režimy, omezení funkce atd..Kabelový ovladač v bílém provedení. Obsahuje nastavení teploty, ventilátoru, režimu, klapek, stav filtru a indikaci poruchy. Umožňuje místní ovládání přes Bluetooth a aplikaci chytrého telefonu. U systému VRV s chladivem R32, musí splňovat IEC 60335-2-40 (ed.7) tzn. obsahuje zvukový a vizuální alarm úniku	Ks	13.000	3 464.92	45 043.96
161	SUB	Cu potrubí chladiva včetně izolace, uchycení - 6,4	m	55.000	259.84	14 291.20
162	SUB	Cu potrubí chladiva včetně izolace, uchycení - 9,5	m	45.000	299.28	13 467.60
163	SUB	Cu potrubí chladiva včetně izolace, uchycení - 12,7	m	75.000	343.36	25 752.00
164	SUB	Cu potrubí chladiva včetně izolace, uchycení - 15,9	m	38.000	393.24	14 943.12
165	SUB	Cu potrubí chladiva včetně izolace, uchycení - 19,1	m	4.000	439.64	1 758.56
166	SUB	Cu potrubí chladiva včetně izolace, uchycení - 22,2	m	5.000	508.08	2 540.40
167	SUB	Cu potrubí chladiva včetně izolace, uchycení - 28,6	m	22.000	632.20	13 908.40
168	SUB	Chladivo R410 do potrubí; Doplnění chladiva se vypočítává na základě zadané délky potrubí. Skutečné délky na stavbě mohou být uvedeny od zadaných a proto skutečné množství doplněného chladiva a skutečné ekvivalentní tun CO ₂ mohou být jiné než v návrhu	kg	6.500	1 450.00	9 425.00
169	SUB	Modbus brána pro propojení celého systému VRV a ovládání až 64 vnitřních jednotek. Připojení za venkovní jednotku VRV systému propojení rozhraní interní komunikace VRV DIII-net s externí Modbus rozhraní (1-port F1 / F2) - včetně napojení na centrální systém provozovatele. - rozměry: výška - 124 mm, šířka - 379 mm, hloubka - 87 mm - hmotnost: 2,1 kg	kpl	1.000	55 268.20	55 268.20
170	SUB	propojení a prokabelování venkovních jednotek s vnitřními jednotkami a kabelovými ovladači	kpl	1.000	4 640.00	4 640.00

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
171	SUB	nutné příslušenství, montáž zařízení, pomocné práce, chráničky, venkovní ochrana, včetně tvarovek, spojek, objímek a příslušenství, spojovacího a těsnícího materiálu, závěsů, konzol, podběr, podložek	kpl	1.000	165 520.40	165 520.40
172	SUB	kompletace, zprovoznění, revize, vakuování	kpl	1.000	13 920.00	13 920.00
Oddíl		002: Zařízení č.2 - Klimatizace technické místnosti				222 958.96
173	SUB	2.01 venkovní jednotka Sky Air R32 230V, celoroční provoz, zima do -20°C. Rozměry - Jednotka - Hloubka x Výška x Šířka 373 x 734 x 870 mm Chladivo - Typ R-32. Hladina akustického tlaku - Chlazení - Jm. 49 dBA Hladina akustického tlaku - Vytápění - Jm. 49 dBA Napájení - Frekvence x Fáze x Napětí 50 x 1~ x 220-240 Hz x x V; Q chl. Příkon - 5,00 kW; Dřívější chl. R410A - 4,22 kW; hmotnost 52kg	Ks	2.000	33 999.60	67 999.20
174	SUB	2.02 vnitř. jedn. kazetová 600x600mm Rozměry - Jednotka - Hloubka x Výška x Šířka 840 x 280 x 840 mm Hladina akustického tlaku - Chlazení - Medium 29.0 dBA Hladina akustického tlaku - Vytápění - Střední 29.0 dBA Napájení - Frekvence x Fáze x Napětí 50/60 x 1~ x 220-240/220 Hz, , chladicí výkon 3,33 kW; jednotka s čerpadlem kondenzátu	Ks	2.000	23 914.56	47 829.12
175	SUB	dekorační panel bílý Rozměry - Jednotka - Hloubka x Výška x Šířka 650 x 65 x 650 mm	Ks	2.000	5 426.48	10 852.96
176	SUB	kabelový ovladač bílý, montáž na stěnu Rozměry - Jednotka - Hloubka x Výška x Šířka 25 x 85 x 85 mm. Kabelový ovladač v bílém provedení. Obsahuje nastavení teploty, ventilátoru, režimu, klapek, stav filtru a indikaci poruchy. Další podrobnější nastavení, jako časové režimy, omezení funkce atd..Kabelový ovladač v bílém provedení. Obsahuje nastavení teploty, ventilátoru, režimu, klapek, stav filtru a indikaci poruchy. Umožňuje místní ovládání přes	Ks	2.000	3 464.92	6 929.84
177	SUB	Cu potrubí chladiva včetně izolace, uchycení - 6,4	m	40.000	259.84	10 393.60
178	SUB	Cu potrubí chladiva včetně izolace, uchycení - 12,7	m	40.000	343.36	13 734.40
179	SUB	adaptér pro univerz. ext. řízení včetně propojení Rozměry - Jednotka - Hloubka x Výška x Šířka 22 x 100 x 100 mm	Ks	2.000	7 031.92	14 063.84
180	SUB	propojení a prokabelování venkovních jednotek s vnitřními jednotkami a kabelovými ovladači	kpl	1.000	1 392.00	1 392.00
181	SUB	nutné příslušenství, montáž zařízení, pomocné práce, chráničky, venkovní ochrana, včetně tvarovek, spojek, objímek a příslušenství, spojovacího a těsnícího materiálu, závěsů, konzol, podběr, podložek	kpl	1.000	44 544.00	44 544.00
182	SUB	kompletace, zprovoznění, revize, vakuování	kpl	1.000	5 220.00	5 220.00
Oddíl		VRN: Vedlejší rozpočtové náklady				80 875.20
183	SUB	Přesun hmot	kg	972.000	11.60	11 275.20
184	SUB	Doprava	kpl	1.000	29 000.00	29 000.00
185	SUB	HZS - zaregulování, komplexní zkoušky	hod	25.000	464.00	11 600.00
186	SUB	Rezerva na neočekávané vlivy 5%	kpl	1.000	29 000.00	29 000.00
Objekt		D.1.4.2.: ZTI				367 087.80
Oddíl		721: Vnitřní kanalizace				72 998.80
187	SUB	721 17-6101.R00 Potrubí HT přípojovací D 32 x 1,8 mm	m	39.000	440.80	17 191.20
188	SUB	721 17-6102.R00 Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	1.000	493.00	493.00
189	SUB	721 17-6103.R00 Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	8.000	522.00	4 176.00
190	SUB	721 19-4104.R00 Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	3.000	92.80	278.40

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
191	SUB721 19-4105.R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3.000	116.00	348.00
192	SUB721 29-0111.R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	48.000	34.80	1 670.40
193	SUB98 72-1103.R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	t	0.296	5 800.00	1 716.80
194	SUB721 17-1803.R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	28.000	46.40	1 299.20
195	SUB721 22-0801.R00	Demontáž zápachové uzávěrky DN 70	kus	9.000	174.00	1 566.00
196	SUB721 29-0822.R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H 6 - 12 m	t	0.161	5 800.00	933.80
197	SUB721 17-0902.R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 40	kus	1.000	870.00	870.00
198	SUB721 17-0907.R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 75	kus	1.000	1 160.00	1 160.00
199	SUB721 17-0955.R00	Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové D 110	kus	8.000	2 320.00	18 560.00
200	SUB721 17-0962.R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC do D 63	kus	11.000	464.00	5 104.00
201	SUB721 17-0965.R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 110	kus	4.000	928.00	3 712.00
202	SUB721 30-0912.R00	Pročištění svislých odpadů, jedno podl., do DN 200	kus	12.000	1 160.00	13 920.00
Oddíl		722: Vnitřní vodovod				37 021.40
203	SUB722 17-2311.R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 20x2,8 mm	m	5.000	394.40	1 972.00
204	SUB722 17-2331.R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 20x3,4 mm	m	5.000	394.40	1 972.00
205	SUB722 18-1212.RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 22 mm	m	10.000	92.80	928.00
206	SUB722 17-9193.R00	Příplatek za malý rozsah do 5 svarů do DN 32	soubor	10.000	116.00	1 160.00
207	SUB722 19-0401.R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	12.000	232.00	2 784.00
208	SUB722 20-2211.R00	Nástěnka MZD PP-R INSTAPLAST D 16xR3/8	kus	12.000	255.20	3 062.40
209	SUB722 28-0106.R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	10.000	34.80	348.00
210	SUB722 29-0234.R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	10.000	34.80	348.00
211	SUB98 72-2103.R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	t	0.068	5 800.00	394.40
212	SUB722 17-0801.R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	m	2.000	46.40	92.80
213	SUB722 29-0823.R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H 12 - 24 m	t	0.001	5 800.00	5.80
214	SUB722 13-1931.R00	Oprava-propojení dosavadního potrubí závit. DN 15	kus	20.000	464.00	9 280.00
215	SUB722 17-0911.R00	Oprava potrubí z PE trubek, vsazení odbočky D 32	kus	4.000	696.00	2 784.00
216	SUB722 17-1913.R00	Odfíznutí plastové trubky D 25 mm	kus	10.000	232.00	2 320.00
217	SUB722 17-3963.R00	Spoje pro rozvod vody plast lepené D 25 mm	kus	10.000	580.00	5 800.00
218	SUB722 19-0901.R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	4.000	290.00	1 160.00
219	SUB722 17-2912.R00	Propojení plastového potrubí polyf. D 20 mm	kus	5.000	522.00	2 610.00
Oddíl		725: Zařizovací předměty				212 326.40
220	SUB725 01-7125.R01	Umyvadlová mísa oválná 70x40x17 cm	soubor	3.000	5 104.00	15 312.00
221	SUB725 01-4121.R00	Klozet závěsný, hlub. splach., bílý	soubor	4.000	4 408.00	17 632.00
222	SUB725 01-7123.R00	Umyvadlo na šrouby, 60 x 45 cm, bílé	soubor	4.000	2 436.00	9 744.00
223	SUB725 24-9102.R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	4.000	1 044.00	4 176.00
224	SUB r00-	Sprchová vanička 900x900 mm	ks	4.000	6 844.00	27 376.00
225	SUB725 31-4290.R00	Příslušenství k dřezu	soubor	3.000	870.00	2 610.00
226	SUB725 31-9101.R00	Montáž dřezů jednoduchých	soubor	2.000	696.00	1 392.00
227	SUB nab-ídka 1	Dřez nerezový s přepadem a odkapávačem	ks	2.000	4 060.00	8 120.00
228	SUB725 32-9101.R00	Montáž dřezů dvojitých	soubor	1.000	812.00	812.00
229	SUB r2	Dřez dvojitý nerezový	ks	1.000	4 640.00	4 640.00
230	SUB725 82-3111.RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu standardní	kus	11.000	1 740.00	19 140.00
231	SUB725 84-5111.RT2	Baterie sprchová nástěnná ruční,	kus	4.000	1 798.00	7 192.00
232	SUB lvar8	Rohový ventil pro baterii 1/2"x3/8	ks	22.000	261.00	5 742.00
233	SUB ivar5	Připojovací flexi hadice 1/2" 50 cm	ks	22.000	92.80	2 041.60
234	SUB725 86-0107.R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1015,D 40	kus	11.000	696.00	7 656.00
235	SUB 2	Kondenzační sifon HL 136N	ks	15.000	1 136.80	17 052.00
236	SUB98 72-5103.R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	0.308	5 800.00	1 786.40

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
237	SUB725 11-0811.R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	4.000	232.00	928.00
238	SUB725 24-0811.R00	Demontáž sprchových kabin bez výtokových armatur	soubor	4.000	464.00	1 856.00
239	SUB725 84-0850.R00	Demontáž baterie sprch.diferenciální G 3/4x1	kus	4.000	116.00	464.00
240	SUB725 21-0821.R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	8.000	208.80	1 670.40
241	SUB725 31-0823.R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	2.000	232.00	464.00
242	SUB725 82-0802.R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor	10.000	116.00	1 160.00
243	SUB725 11-4932.R00	Oprava - novodurový skluz D 110/114	kus	4.000	2 320.00	9 280.00
244	SUB725 21-0943.R00	Výměna odpadní trubky novodurové	kus	4.000	580.00	2 320.00
245	H X67540	M+D sprchová zástěna posuvná š. 900 mm dle výběru investora	kus	4.000	10 440.00	41 760.00
Oddíl		726: Instalační prefabrikáty				33 199.20
246	SUB726 21-2122.R00	Modul-BASIC WC SYSTEM, pro závěsné WC	soubor	4.000	6 380.00	25 520.00
247	SUB726 19-0976.R00	Výměna potrubí přípojovacího plast DC/DE,EC/EE	soubor	4.000	1 044.00	4 176.00
248	SUB726 72-6123.R00	Presun hmot pro předstěnové systémy, výšky do 24 m	t	0.604	5 800.00	3 503.20
Oddíl		733: Rozvod potrubí				4 176.00
249	SUB733 16-1902.R00	Propojení měděného potrubí D 15 mm	kus	8.000	290.00	2 320.00
250	SUB733 16-1962.R00	Zaslepení měděného potrubí vč. víčka D 15 mm	kus	8.000	232.00	1 856.00
Oddíl		734: Armatury				2 093.80
251	SUB734 20-0821.R00	Demontáž armatur se 2závity do G 1/2	kus	8.000	58.00	464.00
252	SUB734 89-0803.R00	Přemístění demontovaných hmot - armatur, H 6- 24 m	t	0.001	5 800.00	5.80
253	SUB734 29-1911.R00	Zpětná montáž regulačních vent./kohoutů do G 1/2	kus	4.000	174.00	696.00
254	SUB734 29-1931.R00	Zpětná montáž šroubení do G 1/2	kus	4.000	116.00	464.00
255	SUB734 29-1951.R00	Zpětná montáž hlavice ručního/termostat.ovládání	kus	4.000	116.00	464.00
Oddíl		735: Otopná tělesa				5 272.20
256	SUB735 15-1832.R00	Demontáž otopných těles panel.3řadových,2820 mm	kus	4.000	290.00	1 160.00
257	SUB735 19-2926.R00	Zpětná montáž otop.těles panel.3řadých,2820 mm	kus	4.000	580.00	2 320.00
258	SUB735 49-4811.R00	Vypuštění vody z otopných těles	m2	4.000	40.60	162.40
259	SUB735 89-0803.R00	Přemístění demont. hmot - otop. těles, H 12 - 24 m	t	0.281	5 800.00	1 629.80
Objekt		D.1.4.3.: Elektroinstalace				2 226 391.53
Oddíl		D 001 02: Doplnění rozvaděče RH02				11 658.00
260	SUB	Doplnění rozvaděče RH02, typ skříňový, IP40/00, TN-C-S, MDO: 250A, DO: 180A; I _k =10kA / 400V. přívod i vývody vrchem, provedení dle výkresu č. D.1.4.3.2.06	ks	1.000	11 658.00	11 658.00
Oddíl		D 002 02: Doplnění rozvaděče R3.2				7 018.00
261	SUB	Doplnění rozvaděče R3.2, typ skříňový, IP40/20, TN-C-S, MDO: 40A, DO: 40A; I _k =10kA / 400V. přívod i vývody vrchem, provedení dle výkresu č. D.1.4.3.2.07	ks	1.000	7 018.00	7 018.00
Oddíl		D 003 01: Rozvaděč R3.4				415 280.00
262	SUB	Rozvaděč R3.4, typ skříňový, IP40/20, TN-S, MDO: 63A, DO: 63A, ZIS 1x5kVA/230V, VDO 1x5kVA/230V, přívod i vývody vrchem, provedení dle výkresu č. D.1.4.3.2.05	ks	1.000	415 280.00	415 280.00
Oddíl		D 004 01: Záložní zdroj UPS pro třídu napájení 0				154 755.60
263	SUB	Záložní zdroj UPS pro třídu napájení 0, výkon 10kVA /400V/400V, doba zálohování 60 min, samostatně stojící, vybavena síťovou kartou s možností zapojení do aplikace flowbox	ks	1.000	154 755.60	154 755.60

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Oddíl		D 005 00: Datový rozvaděč RD3.1				46 613.53
264	SUB	Datový rozvaděč 19"/600x600/42U, skleněné dveře, perforované bočnice 80%, celoplechová záda	ks	1.000	26 796.00	26 796.00
265	SUB	Rozvodný panel 8x 230V 19"/1U PDP 19"/1U	ks	1.000	2 446.90	2 446.90
266	SUB	Optická vana 24x SC vybavená kazetou pro 24 vl. výsuvná	ks	1.000	1 727.01	1 727.01
267	SUB	Datový switch 24 portů/1" 1Gb	ks	1.000	4 688.72	4 688.72
268	SUB	Patch panel 24 port UTP cat.6, 1U	ks	1.000	2 467.70	2 467.70
269	SUB	Patch kabel Patch 0,3m	ks	20.000	140.56	2 811.20
270	SUB	Konektor včetně ochrany a proměření RJ45 CAT6	ks	40.000	141.90	5 676.00
Oddíl		D 006 00: Datový rozvaděč RD3.3				28 203.80
271	SUB	Datový rozvaděč 19"/530x400/10U nástěnný	ks	1.000	10 962.00	10 962.00
272	SUB	Rozvodný panel 8x 230V 19"/1U PDP 19"/1U	ks	1.000	2 446.90	2 446.90
273	SUB	Datový switch 24 portů/1" 1Gb	ks	1.000	4 688.72	4 688.72
274	SUB	Patch panel 24 port UTP cat.6, 1U	ks	1.000	2 467.70	2 467.70
275	SUB	Patch kabel Patch 0,3m	ks	18.000	140.56	2 530.08
276	SUB	Konektor včetně ochrany a proměření RJ45 CAT6	ks	36.000	141.90	5 108.40
Oddíl		D 007: Svítidla a zdroje				304 841.27
277	SUB	Svítidlo A1 - Vestavné LED svítidlo do kazetového podhledu 600x600 mm s mikroprism.difuzorem, 32W, výstup 4000 lumen, 4000K, IP40, Ra80	ks	18.000	1 383.90	24 910.20
278	SUB	Svítidlo B1 - Vestavné LED svítidlo do kazetového podhledu 600x600 mm s mikroprism.difuzorem, 23W, výstup 3200 lumen, 3000K, IP40, Ra80	ks	16.000	1 441.33	23 061.28
279	SUB	Svítidlo B2 - LED panel s mikroprismatickým difuzorem + rám pro přisazenou montáž 1200x300 mm, 27W, výstup 3300 lumen, 3000K, IP40, Ra80	ks	42.000	2 637.12	110 759.04
280	SUB	Svítidlo C4 - Nástěnné lineární LED svítidlo ve vyšším krytí, IP44, délka 610mm, 8W, výstup 1020 lumen, 3000K, IP40, Ra80	ks	5.000	5 396.24	26 981.20
281	SUB	Svítidlo D1 - Vestavný LED downlight s čirým krycím sklem ve vyšším krytí, 14W, výstup 1600 lumen, IP44, Ø 195x100mm	ks	11.000	1 206.56	13 272.16
282	SUB	Svítidlo D2 - Vestavný LED downlight s čirým krycím sklem ve vyšším krytí, 21W, výstup 2200 lumen, IP44, Ø 195x100mm	ks	1.000	1 390.67	1 390.67
283	SUB	Svítidlo E1 - Nástěnné lineární LED svítidlo nad umyvadlo ve vyšším krytí, IP44, délka 780mm, 14W, výstup 1700 lumen, 4000K, IP44, Ra80	ks	5.000	1 279.62	6 398.10
284	SUB	Svítidlo H1 - Přisazené kruhové LED svítidlo s opálovým difuzorem ve vysokém krytí, 24W, výstup 2100 lumen, IP65, Třída ochrany II.	ks	1.000	1 461.39	1 461.39
285	SUB	Svítidlo lineární LED pod kuchyňskou linku (pásek), IP40, Třída ochrany II., délka 2000 mm, včetně napájecího zdroje a propojovacích vodičů	ks	5.000	1 344.35	6 721.75
286	SUB	Svítidlo NP - Nástěnné nouzové piktogramové LED svítidlo ve vysokém krytí, 3W, napojeno na náhradní zdroj energie 230V, IP65, Třída ochrany II.	ks	22.000	3 209.09	70 599.98
287	SUB	Demontáž svítidla vestavného do kazetového podhledu	ks	23.000	257.14	5 914.22
288	SUB	Demontáž svítidla přisazeného stropního	ks	42.000	257.14	10 799.88
289	SUB	Demontáž svítidla přisazeného nástěnného	ks	10.000	257.14	2 571.40
Oddíl		D 008: Koncové přístroje				157 545.20
290	SUB	spínač řazení 1 IP20 ABB Levit, bílá/ledově bílá	ks	21.000	421.82	8 858.22
291	SUB	spínač řazení 5 IP20 ABB Levit, bílá/ledově bílá	ks	13.000	484.28	6 295.64
292	SUB	spínač řazení 6 IP20 ABB Levit, bílá/ledově bílá	ks	4.000	450.08	1 800.32
293	SUB	spínač 400V, 16A, IP20 pod omítku ABB	ks	1.000	706.51	706.51
294	SUB	Demontáž tlačítka řazení 1/0	ks	14.000	102.86	1 440.04
295	SUB	Tlačítko řazení 1/0 IP20 ABB Levit, bílá/ledově bílá	ks	14.000	435.26	6 093.64

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
296	SUB	zásuvka pro ochranný vodič PA, pod omítku	ks	8.000	1 004.68	8 037.44
297	SUB	dvojzásuvka 230V/16A/IP20, pod omítku, ABB Reflex, zelená	ks	13.000	462.00	6 006.00
298	SUB	zásuvka 230V/16A/IP20, pod omítku, ABB Reflex, bílá	ks	69.000	419.99	28 979.31
299	SUB	zásuvka 230V/16A/IP20, pod omítku, ABB Reflex, zelená	ks	7.000	456.63	3 196.41
300	SUB	zásuvka 230V/16A/IP20, do parapet.kanálu, ABB Reflex, bílá	ks	8.000	419.99	3 359.92
301	SUB	zásuvka 230V/16A/IP20, do parapet.kanálu, ABB Reflex, zelená	ks	8.000	456.63	3 653.04
302	SUB	zásuvka 230V/16A/IP20, se signalizací, do parapet.kanálu, ABB Reflex, žlutá	ks	16.000	887.81	14 204.96
303	SUB	zásuvka 230V/16A/IP20, se signalizací, do parapet.kanálu, ABB Reflex, oranžová	ks	16.000	1 044.96	16 719.36
304	SUB	zásuvka pro ochranný vodič PA, do parapet.kanálu	ks	16.000	1 004.68	16 074.88
305	SUB	zásuvka 2xRJ45 cat.6, pod omítku, ABB Levit, bílá/ledově bílá	ks	8.000	996.06	7 968.48
306	SUB	zásuvka 2xRJ45 cat.6, do parapet.kanálu, ABB Reflex, bílá	ks	10.000	1 146.86	11 468.60
307	SUB	Skříň ochranného pospojování lokální	ks	1.000	3 723.60	3 723.60
308	SUB	Demontáž spínače 230V/10A/IP20, pod omítku	ks	25.000	102.86	2 571.50
309	SUB	Demontáž zásuvka 230V/16A/IP20, pod omítku	ks	69.000	92.57	6 387.33
Oddíl		D 009: Trasy				90 964.42
310	SUB	žlab 200/60 včetně příslušenství, ocelový, plechový, pozinkovaný	m	42.000	582.23	24 453.66
311	SUB	žlab 62/50 včetně příslušenství, ocelový, plechový, pozinkovaný	m	5.000	597.85	2 989.25
312	SUB	Nosník 250	ks	36.000	201.84	7 266.24
313	SUB	Nosník 150	ks	14.000	156.60	2 192.40
314	SUB	ocelová konstrukce do 10 kg	ks	4.000	364.24	1 456.96
315	SUB	ocel.konstr.všeobecně	kg	12.000	156.60	1 879.20
316	SUB	sekání drážky 25x25mm do zdiva	m	48.000	105.56	5 066.88
317	SUB	sekání drážky 25x15mm do zdiva	m	60.000	75.40	4 524.00
318	SUB	zapravení drážky 25mm (hrubá omítka)	m	48.000	180.96	8 686.08
319	SUB	zapravení drážky 15mm (hrubá omítka)	m	60.000	180.96	10 857.60
320	SUB	Krabice rozbočovací KU68-1903	ks	14.000	144.56	2 023.84
321	SUB	Krabice univerzální KU68-1902	ks	74.000	69.82	5 166.68
322	SUB	krabice rozbočovací na povrch IP44	ks	12.000	155.29	1 863.48
323	SUB	INST. TRUBKA PEVNÁ 16mm	m	54.000	64.19	3 466.26
324	SUB	INST. TRUBKA PEVNÁ 25mm	m	33.000	75.79	2 501.07
325	SUB	příchytka 16	ks	70.000	23.56	1 649.20
326	SUB	příchytka 25	ks	40.000	25.08	1 003.20
327	SUB	INST. TRUBKA OHEBNÁ 25mm	m	66.000	59.37	3 918.42
Oddíl		D 010: Kabeláž				682 390.38
328	SUB	kabel CXKH-R 5x16	m	145.000	425.72	61 729.40
329	SUB	kabel CXKH-R 5x10	m	80.000	281.71	22 536.80
330	SUB	kabel CYKY 5x1,5	m	353.000	63.56	22 436.68
331	SUB	kabel CYKY 3x2,5	m	835.000	63.50	53 022.50
332	SUB	kabel CYKY 3x1,5	m	715.000	52.30	37 394.50
333	SUB	kabel CXKH-R 3x1,5	m	1 645.000	67.42	110 905.90
334	SUB	kabel CXKH-R 5x1,5	m	711.000	84.96	60 406.56
335	SUB	kabel CXKH-R 3x2,5	m	1 455.000	81.79	119 004.45
336	SUB	kabel CXKH-R 5x2,5	m	97.000	104.01	10 088.97
337	SUB	kabel CXKH-R 5x4	m	15.000	146.64	2 199.60
338	SUB	kabel JYTY 14x1	m	106.000	96.23	10 200.38
339	SUB	kabel FTP cat.6	m	1 834.000	50.63	92 855.42
340	SUB	optický kabel univerzální 12vl 9/125 LSOH Eca černý	m	266.000	57.79	15 372.14
341	SUB	svařování optického vlákna	ks	48.000	875.80	42 038.40

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
342	SUB		ukončení kabelu do 4	ks	348.000	31.17	10 847.16
343	SUB		ukončení kabelu UTP	ks	72.000	106.57	7 673.04
344	SUB		kabelový štítek	ks	156.000	23.58	3 678.48
Oddíl		D 011 00: Slaboproudé systémy					93 493.68
345	SUB		Bezpečnostní barevná IP kamera „turret“ ,8 Mpx, 3840x2160px, IP67, objektiv 2,8mm „Full Color“, infračervený a viditelný přísvit dosah 30 metrů, zabudovaný mikrofon a reproduktor. napájení PoE	ks	1.000	16 680.80	16 680.80
346	SUB		Přístupová jednotka TCP/IP s rozhraním Ethernet, IP65, 2x vstup pro snímač, 1x výstupní relé	ks	1.000	23 237.12	23 237.12
347	SUB		Snímač karet, velikost: 76x115x18 mm (Š x V x H), referenční výrobek Mifare S4	ks	1.000	5 593.52	5 593.52
348	SUB		Přístupový systém - základní licence do 100osob	ks	1.000	18 096.00	18 096.00
349	SUB		Přístupový systém - licence 1 přístupová jednotka	ks	1.000	11 310.00	11 310.00
350	SUB		Stabilizovaný zálohovaný zdroj 13.8V v boxu s místem pro 12V/18Ah akumulátor, technické výstupy stavu AC a akumulátoru. Včetně akumulátoru	ks	1.000	12 681.12	12 681.12
351	SUB		Elektrický otvírač 10-24V	ks	1.000	5 895.12	5 895.12
Oddíl		D 012 00: Ochranné pospojování					64 735.75
352	SUB		MET - hlavní ekvipotencionální svorkovnice	ks	1.000	1 375.03	1 375.03
353	SUB		Příprava a napojení antistatické podlahové krytiny	m2	75.000	474.44	35 583.00
354	SUB		štítky označovací	ks	48.000	23.58	1 131.84
355	SUB		vodič H07Z-K 25 zžl	m	72.000	177.25	12 762.00
356	SUB		vodič H07Z-K 10 zžl	m	33.000	90.49	2 986.17
357	SUB		vodič H07Z-K 6 zžl	m	45.000	64.75	2 913.75
358	SUB		vodič H07Z-K 4 zžl	m	96.000	54.42	5 224.32
359	SUB		svorka AB včetně pásku	ks	6.000	459.94	2 759.64
Oddíl		D 013: Ostatní					168 891.90
360	SUB		Zednické práce (sekání, průrazy, zazdění drážek a otvorů včetně materiálu, odvoz sutí. bez malování)	hod	10.000	603.20	6 032.00
361	SUB		svorka Wago 2x2,5	ks	140.000	26.24	3 673.60
362	SUB		svorka Wago 3x2,5	ks	100.000	26.59	2 659.00
363	SUB		svorka Wago 5x2,5	ks	70.000	28.79	2 015.30
364	SUB		Jádrové vrty do průměru 60mm	kpl	1.000	22 620.00	22 620.00
365	SUB		Protipožární ucpávky do prům 150 do stěny nebo stropu	kpl	1.000	27 840.00	27 840.00
366	SUB		pomocné práce	kpl	1.000	12 064.00	12 064.00
367	SUB		Drobný nespecifikovaný materiál (šrouby, svorky, kotvicí materiál...)	kpl	1.000	12 064.00	12 064.00
368	SUB		kordinace a součinnost se stav.dozorem	kpl	1.000	7 540.00	7 540.00
369	SUB		jiný nespecifikovaný materiál	kpl	1.000	4 524.00	4 524.00
370	SUB		komplexní zkoušky,zkušební provoz, měření dat.kabeláže	kpl	1.000	15 080.00	15 080.00
371	SUB		revize	kpl	1.000	52 780.00	52 780.00
Objekt		D.1.4.4.: Dorozumivací zařízení					659 030.95
Oddíl		D 001: Dorozumivací zařízení					455 865.02
372	SUB		Datový rozvaděč 19"/530x400/10U nástěnný	ks	1.000	7 120.08	7 120.08
373	SUB		Napájecí zdroj + lokální server PS-07 IP	ks	1.000	47 412.68	47 412.68
374	SUB		Rozvodný panel 8x 230V 19"/1U PDP 19"/1U	ks	1.000	1 328.20	1 328.20
375	SUB		Datový switch 16 portů/1" SWI-16	ks	1.000	2 840.61	2 840.61
376	SUB		Napájecí injektor 16 portů/19" POE - 16/19"	ks	1.000	7 193.86	7 193.86
377	SUB		Hlavní terminál MT-07 IP	ks	1.000	63 243.78	63 243.78

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
378	SUB	Kabel pro hlavní terminál CT-07 IP	ks	1.000	473.28	473.28
379	SUB	Zásuvka pro hlavní terminál CMT-07 IP	ks	1.000	2 052.74	2 052.74
380	SUB	Adaptér pro hlavní terminál AT-12V	ks	1.000	142.68	142.68
381	SUB	Svítilno signalizační LED CL	ks	10.000	1 458.12	14 581.20
382	SUB	Pokojevý terminál s hovorem a 5 vstupy RT-07V IP	ks	10.000	9 321.18	93 211.80
383	SUB	Pokojevý terminál s displejem, hovorem a 5 vstupy RT-07DV IP	ks	1.000	13 817.46	13 817.46
384	SUB	Zásuvka pacienta ZP-01DT.2	ks	22.000	957.46	21 064.12
385	SUB	Volací šňůra s tlačítkem VS-01.5	ks	22.000	3 233.27	71 131.94
386	SUB	Tlačítko nouzového volání EB-07 IP	ks	9.000	1 247.00	11 223.00
387	SUB	Táhlo nouzového volání EC-07 IP	ks	6.000	1 738.61	10 431.66
388	SUB	Služební terminál Vchod ST - 07V IP	ks	1.000	8 859.73	8 859.73
389	SUB	Elektromagnetický zámek ELM	ks	1.000	2 351.44	2 351.44
390	SUB	Patch kabel Patch 0,3m	ks	16.000	70.18	1 122.88
391	SUB	Konektor včetně ochrany a proměření RJ45 CAT5E	ks	86.000	267.38	22 994.68
392	SUB	Instalace a konfigurace systému	kpl	1.000	30 856.00	30 856.00
393	SUB	Kontrolní provoz, zaškolení, vedlejší výdaje	kpl	1.000	22 411.20	22 411.20
Oddíl		D 002: Trasy				52 167.55
394	SUB	Žlab ocelový, drátěný, pozinkovaný 100/60 včenež příslušenství	m	10.000	526.12	5 261.20
395	SUB	Nosník 250	ks	5.000	262.16	1 310.80
396	SUB	ocelová konstrukce do 10 kg	ks	1.000	156.60	156.60
397	SUB	sekání drážky 25x25mm do zdíva	m	86.000	105.56	9 078.16
398	SUB	sekání drážky 25x15mm do zdíva	m	38.000	75.40	2 865.20
399	SUB	zapravení drážky 25mm (hrubá omítka)	m	86.000	180.96	15 562.56
400	SUB	zapravení drážky 15mm (hrubá omítka)	m	38.000	180.96	6 876.48
401	SUB	INST. TRUBKA PEVNÁ 16mm	m	45.000	61.55	2 769.75
402	SUB	INST. TRUBKA PEVNÁ 25mm	m	26.000	69.21	1 799.46
403	SUB	příchytka 16	ks	38.000	23.95	910.10
404	SUB	příchytka 25	ks	18.000	26.19	471.42
405	SUB	INST. TRUBKA OHEBNÁ 25mm	m	86.000	59.37	5 105.82
Oddíl		D 003: Kabeláž				30 492.94
406	SUB	kabel do trubek, nebo do lišt LSZH UTP Cat 5e	m	580.000	30.97	17 962.60
407	SUB	vodič do trubek, nebo do lišt CYA2,5	m	75.000	30.46	2 284.50
408	SUB	instalační krabice pod omítku KU 68/2	ks	24.000	81.91	1 965.84
409	SUB	instalační krabice pod omítku 2xKP 687/1	ks	12.000	113.99	1 367.88
410	SUB	ukončení kabelu datového	ks	86.000	30.86	2 653.96
411	SUB	kabelový štítek	ks	124.000	34.34	4 258.16
Oddíl		D 004: Ostatní				120 505.44
412	SUB	Zednické práce (sekání, průrazy, zazdění drážek a otvorů včetně materiálu, odvoz sutí, bez malování)	hod	12.000	603.20	7 238.40
413	SUB	Jádrové vrty do průměru 60mm	kpl	1.000	4 071.60	4 071.60
414	SUB	Protipožární ucpávky do prům 150 do stěny nebo stropu	kpl	1.000	10 904.00	10 904.00
415	SUB	pomocné práce	kpl	1.000	11 611.60	11 611.60
416	SUB	Drobný nespecifikovaný materiál (šrouby, svorky, kotvicí materiál...)	kpl	1.000	5 127.20	5 127.20
417	SUB	kordinace a součinnost se stav.dozorem	kpl	1.000	20 810.40	20 810.40
418	SUB	komplexní zkoušky,zkušební provoz, měření dat.kabeláže	kpl	1.000	56 218.24	56 218.24
419	SUB	revize	kpl	1.000	4 524.00	4 524.00

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Objekt		D.1.4.5.: EPS				233 485.11
Oddíl		D 001 01: Elektrická požární signalizace				176 471.11
420	SUB	Tlačítkový hlásič, se základnou vč. příslušenství - montáž	ks	1.000	3 307.38	3 307.38
421	SUB	Tlačítkový hlásič, se základnou vč. příslušenství - demontáž	ks	1.000	243.60	243.60
422	SUB	Multisenzorový hlásič vč. patice, popisovacího štítku a příslušenství - demontáž	ks	18.000	243.60	4 384.80
423	SUB	Multisenzorový hlásič vč. patice, popisovacího štítku a příslušenství	ks	19.000	3 445.27	65 460.13
424	SUB	Multisenzorový hlásič skrytě instalovaný vč. paralelní signalizace, patice, popisovacího štítku a příslušenství	ks	8.000	3 526.47	28 211.76
425	SUB	Kabel hlásičové linky PraFlaCom 2x2x0,8, B2caS1D1	m	386.000	67.48	26 047.28
426	SUB	Kabelová příchytka, rozestup 0,3 m včetně kotvy, bez požární odolnosti	ks	540.000	36.42	19 666.80
427	SUB	Elektroinstalační trubka ohebná prům 20 mm, 320N/5cm, včetně přichytek, spojek a šroubů	m	26.000	77.02	2 002.52
428	SUB	Elektroinstalační trubka pevná, prům 20mm, 320N/5cm, včetně přichytek, spojek a šroubů	m	14.000	83.06	1 162.84
429	SUB	Oživení systému	kpl	1.000	9 744.00	9 744.00
430	SUB	Programování systému	kpl	1.000	16 240.00	16 240.00
Oddíl		D 002 01: Ostatní				57 014.00
431	SUB	Jádrové vrty do průměru 60mm	kpl	1.000	9 048.00	9 048.00
432	SUB	Protipožární ucpávky do prům 150 do stěny nebo stropu	kpl	1.000	12 528.00	12 528.00
433	SUB	pomocné práce	kpl	1.000	5 278.00	5 278.00
434	SUB	Drobný nespecifikovaný materiál (šrouby, svorky, kotvicí materiál...)	kpl	1.000	7 540.00	7 540.00
435	SUB	kordinace a součinnost se stav.dozorem	kpl	1.000	6 032.00	6 032.00
436	SUB	Kontrolní provoz, zaškolení, vedlejší výdaje	kpl	1.000	9 048.00	9 048.00
437	SUB	revize	kpl	1.000	7 540.00	7 540.00
Objekt		D.1.4.6.: Medicinální plyny				631 511.84
Oddíl		724: Strojní vybavení				631 511.84
438	SUB	D+M měděná trubka 8x1 dle ČSN EN 13 348	m	10.000	359.60	3 596.00
439	SUB	D+M měděná trubka 12x1 dle ČSN EN 13 348	m	56.000	408.32	22 865.92
440	SUB	D+M měděná trubka 18x1 dle ČSN EN 13 348	m	74.000	490.68	36 310.32
441	SUB	D+M měděná trubka 22x1 dle ČSN EN 13 348	m	19.000	547.52	10 402.88
442	SUB	D+M tvarovky Cu do pr.28 dle ČSN EN 1254-1,4	ks	46.000	110.20	5 069.20
443	SUB	D Ag pájka 45+pasta	g	650.000	17.86	11 609.00
444	SUB	D+M chránička potrubí-oc.trubka 21.6x2.6 (0.5m)	ks	6.000	371.20	2 227.20
445	SUB	D+M chránička potrubí-oc.trubka 26.9x2.6 (0.5m)	ks	2.000	406.00	812.00
446	SUB	D+M chránička potrubí-oc.trubka 31.8x2.6 (0.5m)	ks	1.000	452.40	452.40
447	SUB	D+M kulový kohout G 3/4" vč šroubení	ks	1.000	1 252.80	1 252.80
448	SUB	D+M napojení na stávající rozvod	ks	5.000	2 900.00	14 500.00
449	SUB	D+M zaslepení potrubí	ks	6.000	87.00	522.00
450	SUB	D+M konzole potrubí	ks	42.000	214.60	9 013.20
451	SUB	D+M značení potrubí	m	159.000	20.88	3 319.92
452	SUB	D ochranný plyn pro pájení Cu trubek	m	159.000	13.92	2 213.28
453	SUB	D+M propláchnutí rozvodu dusíkem	m	159.000	9.28	1 475.52
454	SUB	M úseková tlaková zkouška	ks	5.000	870.00	4 350.00
455	SUB	M závěrečná tlaková zkouška	ks	2.000	1 392.00	2 784.00
456	SUB	M demontáž stávajícího potrubí	hod	2.000	116.00	232.00
457	SUB	M demontáž stávajících lůžkových ramp	hod	2.000	232.00	464.00
458	SUB	M demontáž stávajících sad ramen a teleskopických zástěn	hod	2.000	301.60	603.20

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
459	SUB	D+M ventilová krabice pro 3 plyny kompletní do zdi (3x uzav.ventil,3x příp.zálohy,3x čidlo snímání tlaku)	ks	1.000	34 568.00	34 568.00
460	SUB	D+M monitorovací zařízení s dotyk.LCD displejem pro 12 vstupů do zdi, uživatelsky nastavitelné	ks	1.000	17 284.00	17 284.00
461	SUB	D+M kabel signalizace vč kotvení	m	75.000	75.40	5 655.00
462	SUB	D+M lůžková nástěnná rampa pro 2 lůžka - výbava viz. výkres č. 1.4.6.2.03	ks	2.000	127 948.00	255 896.00
463	SUB	D+M lůžková nástěnná rampa pro 2 lůžka - výbava viz. výkres č. 1.4.6.2.04 (demontáž, úprava elektro výbav, zpětná montáž)	ks	1.000	54 404.00	54 404.00
464	SUB	D+M lékařský panel s rychlospojkou O2 (povrchová montáž)	ks	1.000	3 074.00	3 074.00
465	SUB	D+M teleskop.tyč nerez vč.držáku a plenty /na zed/	ks	3.000	11 252.00	33 756.00
466	SUB	M montáž stávajících sad ramen a teleskopických zástěn	ks	4.000	3 364.00	13 456.00
467	SUB	zahájení,ukončení a předání	ks	1.000	13 920.00	13 920.00
468	SUB	revize plynových zařízení	ks	1.000	10 324.00	10 324.00
469	SUB	revize elektrických zařízení	ks	1.000	15 312.00	15 312.00
470	SUB	zkoušky plynových zařízení dle ČSN EN ISO 7396-1	ks	1.000	10 788.00	10 788.00
471	SUB	dopravné, přesun hmot po staveništi	ks	1.000	29 000.00	29 000.00

**Objekt
Oddíl**

D.1.4.7.: Nábytek

766: Konstrukce truhlářské

416 115.20

416 115.20

472	SP	3-L1	KUCHYŇSKÁ LINKA 1200x600x2020 mm	Ks	2.000	37 642.00	75 284.00
473	SP	4-T2	VESTAVĚNÁ ŠATNÍ DVOUSKRÍŇ ROZMĚRU 900x465x2200 mm	Ks	1.000	9 512.00	9 512.00
474	SP	5-L2	KUCHYŇSKÁ LINKA 2100x600x2020mm	Ks	1.000	57 942.00	57 942.00
475	SP	12-T6	SKRÍŇ POLICOVÁ S NÁSTAVCEM 850x350x2600mm	Ks	2.000	15 694.80	31 389.60
476	SP	17-T13	SKRÍŇ POLICOVÁ OTEVŘENÁ 850x500x2020mm	Ks	1.000	5 452.00	5 452.00
477	SP	18-T14	SKRÍŇ POLICOVÁ OTEVŘENÁ 700x500x2020mm	Ks	1.000	4 872.00	4 872.00
478	SP	19-L5	KUCHYŇSKÁ LINKA 3000x600x2020mm	Ks	1.000	73 242.40	73 242.40
479	SP	20-K1	LÉKÁRNA VYSOKÁ 1000x600x2020 mm	Ks	1.000	42 108.00	42 108.00
480	SP	25-L3	KUCHYŇSKÁ LINKA 1600x600x860mm	Ks	1.000	17 991.60	17 991.60
481	SP	29-L4	KUCHYŇSKÁ LINKA SE SKRÍŇÍ 1600x600x2020mm	Ks	1.000	46 063.60	46 063.60
482	SP	35-T4	VESTAVĚNÁ ŠATNÍ TROJSKRÍŇ T4 120x600x2020 mm	kus	1.000	14 268.00	14 268.00
483	SP	36-V1	POJÍZDNÁ DESKA 600x450 mm V1	kus	1.000	870.00	870.00
484	SP	38	Doprava + montáž	kpl	1.000	37 120.00	37 120.00

**Objekt
Oddíl**

VRN: Vedlejší rozpočtové náklady

V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce

437 320.00

29 000.00

485	ON	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1.000	29 000.00	29 000.00
-----	----	-----------	---	--------	-------	-----------	-----------

Oddíl

V02: Příprava staveniště

11 600.00

486	ON	020001000	Příprava staveniště	soubor	1.000	11 600.00	11 600.00
-----	----	-----------	---------------------	--------	-------	-----------	-----------

Oddíl

V03: Zařízení staveniště

303 920.00

487	ON	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1.000	34 800.00	34 800.00
488	ON	031002000	Související (přípravné) práce pro zařízení staveniště	soubor	1.000	17 400.00	17 400.00
489	ON	032403000	Provizorní komunikace v areálu nemocnice a uvnitř budov nemocnice za plného provozu nemocnice	soubor	1.000	40 600.00	40 600.00
490	ON	032803000	Ostatní vybavení staveniště	soubor	1.000	17 400.00	17 400.00
491	ON	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	soubor	1.000	58 000.00	58 000.00
492	ON	033002000	Připojení a spotřeba energií pro zařízení staveniště	soubor	1.000	23 200.00	23 200.00
493	ON	034002000	Zabezpečení staveniště	soubor	1.000	13 920.00	13 920.00
494	ON	034103000	Oplocení staveniště	soubor	1.000	17 400.00	17 400.00

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	
495	ON	034503000	Informační tabule na staveništi	soubor	1.000	29 000.00	29 000.00
496	ON	039002000	Zrušení zařízení staveniště	soubor	1.000	23 200.00	23 200.00
497	ON	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	soubor	1.000	23 200.00	23 200.00
498	ON	039203000	Úprava terénu po zrušení zařízení staveniště	soubor	1.000	5 800.00	5 800.00
Oddíl		V04: Inženýrská činnost				58 000.00	
499	ON	045203000	Kompletační činnost	soubor	1.000	23 200.00	23 200.00
500	ON	045303000	Koordinační činnost	soubor	1.000	34 800.00	34 800.00
Oddíl		V09: Ostatní náklady				34 800.00	
501	ON	092002000	Náklady s pracemi zejména bouracími - provádění se zvláštním důrazem na minimální hlučnost prováděných stavebních a bouracích prací za provozu nemocnice	soubor	1.000	34 800.00	34 800.00