

SMLOUVA O DÍLO Č. E296-S-4413/2017

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

Objednatel: **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl A, vložka
48384

Praha 1 - Nové Město, Dláždění 1003/7, PSČ 110 00

IČO 70994234, DIČ CZ70994234

organizační jednotka - [redacted]

bankovní spojení: [redacted]

Kontaktní adresa, adresa pro zasílání smluvní korespondence a faktur:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

[redacted]

[redacted]

[redacted]

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel: **STRIX Chomutov, a.s.**

Zapsaná v OR vedeném KS v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1620

28. října 1081/19, 430 01 Chomutov

IČO 27274535 , DIČ CZ27274535

zastoupená – Radkem Frydrychem, členem představenstva

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Radek Frydrych

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických a ve věcech fakturace a
odsouhlasování změn: Radek Frydrych

bankovní spojení: [redacted]

(dále jen „Zhotovitel“)

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení sektorové zakázky veřejného
zadavatele s názvem „**Měcholupy – oprava střešní krytiny**“, ev. č. veřejné zakázky ve věstníku

veřejných zakázek: 296170016 (dále jen „veřejná zakázka“). Jednotlivá ustanovení této smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky.

Dílo

1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo, jež zahrnuje zhotovení předmětu díla, poskytnutí všech souvisejících plnění vyplývajících z této smlouvy a jejích příloh a předání příslušných dokladů.

1.1.1. Dílem se rozumí realizace stavby „**Měcholupy – oprava střešní krytiny**“.

Závazné podklady k provedení díla

2.1. Dílo bude zhotoveno v souladu s následujícími dokumenty:

- (i) Výzva k podání nabídky na realizaci stavby „Měcholupy – oprava střešní krytiny“, [redacted] [redacted] zejména:
 - Technický popis prací, [redacted]
- (ii) Nabídka Zhotovitele ze dne 18.7.2017, která byla vybrána jako nejvýhodnější a byla oznámena zhotoviteli [redacted]
- (iii) Obchodní podmínky pro stavební práce [redacted] (dále jen „Obchodní podmínky“);
- (iv) Technické podmínky pro stavební práce [redacted] (dále jen „Technické podmínky“);
- (v) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP Staveb) (dále jen „TKP Staveb“).

2.2. Zhotovitel prohlašuje, že si s náležitou odbornou péčí prostudoval a detailně se seznámil s veškerými požadavky objednatelů uvedenými ve výzvě o zahájení zadávacího řízení, zadávací dokumentaci či jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu díla, tyto mu byly před podpisem smlouvy předány a jejich obsah je pro něj bez výhrad závazný.

2.3. Smluvní strany výslovně potvrzují, že jsou s obsahem TKP Staveb, přístupnými na adrese <http://typdok.tudc.cz> plně seznámeny, a že v souladu s ust. § 1751 občanského zákoníku TKP Staveb tvoří část obsahu smlouvy. TKP Staveb jsou pro Zhotovitele závazné s aplikací platných předpisů uvedených v příslušné kapitole TKP Staveb.

2.4. Zhotovitel se zavazuje respektovat změny předpisů objednatelů a norem, které se týkají předmětného díla a jeho součástí, i pokud k nim dojde během provádění díla a budou objednatelům uplatněny. Tyto změny budou řešeny písemnými dodatky k této smlouvě.

2.5. Rozsah, podmínky a požadavky díla jsou specifikovány v této smlouvě, v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, nabídce Zhotovitele. Uvedené dokumenty musí být chápány jako komplexní, navzájem se vysvětlující a doplňující, avšak v případě jakéhokoliv rozporu mají přednost v uvedeném pořadí.

Předmět a účel díla

3.1. Předmětem díla je realizace a splnění účelu díla výše uvedené veřejné zakázky na stavební práce.

3.2. Předmět díla je blíže specifikován v dokumentech uvedených v článku 2.1. smlouvy.

3.3. Předmět díla musí být proveden v souladu se smlouvou, výzvou k podání cenové nabídky, v souladu s právními předpisy, normami ČSN, technickými normami, harmonogramem stavby dle nabídky Zhotovitele a všemi platnými veřejnoprávními povoleními a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy a správců infrastruktury.

3.4. Jakost ani provedení předmětu díla není určeno vzorkem ani předlohou.

3.5. Účelem této smlouvy je realizace předmětu plnění výše uvedené veřejné zakázky dle zadávací dokumentace výše uvedené veřejné zakázky a stanovení způsobu a podmínek její realizace pro Objednatele.

- 3.6. Zhotovitel touto smlouvou garantuje Objednateli splnění předmětu výše uvedené veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle zadávací dokumentace a nabídky Zhotovitele. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedených v této smlouvě.
- Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
- (i) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel veřejné zakázky vyjádřený zadávací dokumentací,
 - (ii) v případě chybějících ustanovení této smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení zadávací dokumentace nebo nabídky Zhotovitele.
- 3.7. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené dílo dle podmínek této smlouvy řádně a s odbornou péčí a Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu uvedenou v odstavci 4.1 této smlouvy. Za dokončené dílo k převzetí Objednatel se pokládá jen takové dílo, které nebude mít při předání a převzetí žádnou vadu či nedodělek.

Cena díla

- 4.1. Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou jako nejvýše přípustná pevná po celou dobu zhotovovaného díla a činí 1.496.165,- Kč bez DPH (slovy: jedenmiliončtyřístadevadesátšesttisícstošedesátětkorunčeských).
- 4.2. Rekapitulace ceny díla je přílohou č. 1 této smlouvy.
- 4.3. Zhotovitel uzavřením smlouvy o dílo prohlašuje, že cena za dílo obsahuje ocenění díla v rozsahu všech prací a technologických postupů nutných k řádnému dokončení díla bez vad a je si vědom toho, že nebude v průběhu provádění díla zvyšována cena za jeho provedení. Cena za dílo obsahuje veškeré náklady Zhotovitele na provedení díla, včetně likvidace odpadu.

Místo a doba plnění

- 5.1. Místem plnění je žel. stanice Měcholupy – výpravní budova, Měcholupy 86, která je součástí pozemku parc.č.st. 89, v k.ú. Měcholupy u Žatce, zapsaného na LV č. 85 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Žatec.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas v souladu s harmonogramem stavebních prací, jež tvoří přílohu č. 2 smlouvy.
- Předpokládaný termín zahájení: neprodleně po nabytí účinnosti smlouvy
Termín dokončení díla: do 15.10.2017

Platební podmínky

- 6.1. Zaplacení ceny díla, čl. 4.1. smlouvy, provede Objednatel úhradou faktur, podle dále uvedených podmínek a v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). V případě, že faktura nebude mít všechny náležitosti uvedené v této smlouvě a Obchodních podmínkách, je oprávněn Objednatel ji vrátit Zhotoviteli a nevzniká prodlení s placením. Zhotovitel je povinen v takovém případě vystavit novou fakturu a doručit ji Objednateli na jeho kontaktní adresu.
- 6.2. Při splnění podmínek § 92e ZDPH, je Zhotovitel povinen vystavovat daňové doklady se zřetelem na pravidla režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a ZDPH.
- 6.3. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem nebo daňový doklad Zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, je Objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit daň z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně Zhotovitele.
- 6.4. Případné vícepráce budou fakturovány zásadně samostatně a v souladu s příslušnými ustanoveními Obchodních podmínek.
- 6.5. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od data doručení faktury Objednateli. Dnem úhrady se rozumí den odepsání předmětné částky z účtu Objednatele.

- 6.6. Předpokladem a současně podmínkou vzniku nároku Zhotovitele na zaplacení ceny díla je provedení prací dle podmínek této smlouvy a fakturace provedených a ověřených prací v souladu s touto smlouvou. Obě podmínky platí současně.
- 6.7. Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny díla bude provedena na základě daňového doklady – faktury. Přílohou faktury bude oprávněným zástupcem Objednatele odsouhlasený originál soupisu provedených prací a předávací protokol díla.
- 6.8. Kontaktní adresa pro zasílání faktur je uvedena v záhlaví této smlouvy.
- 6.9. Právo na zaplacení ceny díla nebo jeho části vzniká Zhotoviteli řádným a včasným splněním jeho závazku v souladu s touto smlouvou, na základě řádného předání a převzetí provedeného díla nebo jeho části Objednatelem. Pokud bude dílo nebo jeho část vykazovat drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla nebo jeho části funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, nebrání tato skutečnost vzniku práva Zhotovitele fakturovat cenu díla, za předpokladu, že Objednatel dílo nebo jeho část s takovými vadami od Zhotovitele převezme. Objednatel však má v takovém případě právo pozdržet zaplacení části ceny díla až do úplného odstranění všech vad, a to ve smyslu sjednaných Obchodních podmínek.

Záruka za jakost a odpovědnost za vady

- 7.1. Záruka za jakost se řídí příslušnými ustanoveními Obchodních podmínek.

Poddodavatelé

- 8.1. Na provedení díla se budou podílet poddodavatelé uvedení v příloze č. 4 této smlouvy.
- 8.2. Není-li připojen seznam poddodavatelů Zhotovitele, má se za to, že Zhotovitel provede práce pouze svými zaměstnanci.

Další ujednání

- 9.1 Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému provedení díla.
- 9.2. Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních, obchodních a technických jsou uvedeny v příloze č. 3 smlouvy.

Závěrečná ujednání

- 10.1 Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ust. § 558 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 10.2 Tato smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, přičemž dvě (2) vyhotovení obdrží Objednatel a jedno (1) vyhotovení Zhotovitel.
- 10.3 Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 10.4 Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
- 10.5 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky.
- 10.6 Pokud některá ustanovení Obchodních podmínek nebo jejich část nelze vzhledem k povaze díla objektivně a zcela zřejmě použít, pak z takových ustanovení nebo jejich částí práva ani povinnosti smluvním stranám nevznikají.
- 10.7 Zhotovitel souhlasí s uveřejněním textu smlouvy a případných dodatků (bez příloh, identifikace osob, kontaktů a bankovního spojení) na webových stránkách Objednatele.
- 10.8 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Tato smlouva, včetně jejích příloh a případných dodatků podléhá povinnosti zveřejnění a bude prostřednictvím pronajímatele zveřejněna v registru

smluv. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství.

Přílohy

1. Rekapitulace ceny díla
2. Harmonogram stavebních prací
3. Oprávněné osoby
4. Seznam poddodavatelů

Objednatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

V Chomutově, dne 30. 8. 2014

Zhotovitel:

STRIX Chomutov, a.s.
28. října 1081/19, 430 01 Chomutov
tel.: 602 460 342
IČ: 27274535 DIČ: CZ27274535
②

STRIX Chomutov

Radek Frydrych
člen představenstva

Příloha č. 1

Rekapitulace ceny díla

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 7/2/2017

Stavba: Výměna střešní krytiny - VB Měcholupy

KSO:
Místo: MěcholupyCC-CZ:
Datum: 17.7.2017Zadavatel:
Správa železniční dopravní cesty, státní organizaceIČ: 70994234
DIČ: CZ70994234Uchazeč:
STRIX Chomutov, a.s., 28.října 1081/19, Chomutov 430 01IČ: 27274535
DIČ: CZ27274535

Projektant:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pocházejí z této cenové soustavy, jsou ve stouplé cenové soustavě označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky

Cena bez DPH			1 496 165,17
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základ. přenesená	21,00%	0,00	0,00
DPH sníž. přenesená	15,00%	1 496 165,17	0,00
Cena s DPH			1 496 165,17
	v	CZK	

STRIX Chomutov, a.s.
28. října 1081/19, 430 01 Chomutov
IČ: 27274535 DIČ: CZ27274535
②

Příloha č. 2
Harmonogram stavebních prací



Časový a finanční harmonogram " Výměna střešní krytiny - VB Měcholupy "

rok měsíc doba výstavby v týdnech	2017																					
	červenec				srpen					září					říjen				listopad			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání																						
997 - Přesun sutě																						
721 - Zdravotechnika																						
741 - Elektroinstalace																						
762 - Konstrukce tesnišské																						
764 - Konstrukce klempířské																						
765 - Krytím skládaná																						
767 - Konstrukce zámečnické																						
783 - Dokončovací práce - nátěry																						
VRN - Inženýrská činnost																						
měsíc	červenec				srpen					září					říjen				listopad			
měsíční fakturace bez DPH (tis. Kč)	0 Kč				650 000 Kč					690 000 Kč					156 165 Kč				0 Kč			
celkem fakturace bez DPH (tis. Kč)	1 496 165 Kč																					
celkem fakturace vč. DPH (tis. Kč)	1 810 360 Kč																					

Zpracoval:

V Chemutově dne 17. 07. 2017

Radek Vladimír
Technický ředitel a člen představenstva
STRIX Chemutov, s.r.o.
28. října 1061/19, 50 01 Chemutov
IČ: 27274535 DIČ: CZ27274535

Příloha č. 3
Oprávněné osoby

Za Objednatele:

- *ve věcech smluvních a obchodních:*

Jméno a příjmení	██████████
Adresa	██
E-mail	██████████
Telefon	██████████
Fax	

- *ve věcech technických:*

Jméno a příjmení	██████████
Adresa	██
E-mail	██████████
Telefon	██████████
Fax	

Za Zhotovitele:

- *ve věcech smluvních a obchodních:*

Jméno a příjmení	Radek Frydrych
Adresa	28. října 1081/19, 430 01 Chomutov
E-mail	frydrych@strixchomutov.cz
Telefon	██████████
Fax	██████████

- *ve věcech technických:*

Jméno a příjmení	Radek Frydrych
Adresa	28. října 1081/19, 430 01 Chomutov
E-mail	frydrych@strixchomutov.cz
Telefon	██████████
Fax	██████████

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních a obchodních jsou oprávněny v rámci této Smlouvy vést s druhou stranou jednání obchodního a smluvního charakteru.

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických jsou oprávněny v rámci této Smlouvy vést s druhou stranou jednání technického charakteru. Dále jsou oprávněny provádět činnosti a úkony, o nichž to stanoví tato Smlouva.

Příloha č. 4
Seznam poddodavatelů

IDENTIFIKACE PODDODAVATELE (obchodní firma, sídlo a IČO)	VĚCNÝ ROZSAH SUBDODÁVKY	HODNOTA SUBDODÁVKY V % Z CENY za zpracování Projektu
Martin Jelínek, Julia Fučíka 10, 431 59, Vysoká Pec, IČ: 70698627		3%