

ZMĚNOVÝ LIST (VARIACE)		ZL	2
Název stavby	Posluchárna pro výuku matematiky v areálu VUT FIT	Sekce	
Smlouva	č. objednatele: 005950/2025/00	Název SO / PS	
Objednatel	Vysoké učení technické v Brně, Antonínská 548/1, 601 90 Brno		
Zhotovitel	DDP design s.r.o.		
Klasifikace, popis, zdůvodnění a hodnoty změn		přípočty (+) (Kč bez DPH)	odpočty (-) (Kč bez DPH)
Změny nepředvídatelné (§222 odst. 6 ZZZV)			
Variace 2- Snížení počtu recizních poklopů Po odstranění podlahy bylo objeveny stávající prostupy kabeláže stropní konstrukcí. Na základě tohoto zjištění byly upraveny trasy nových kabelů, což přineslo i možnost snížení počtu servisních opoklopů, a proto bylo dohodnuto snížení počtu servisních poklopů v OK stupňovité podlahy z plánovaných 6 ks na 3 ks.			
Dny navíc 0		0,00	-20 000,00
Příloha Rozpočet č. 2			
Variace 3 -Navýšení tl.betonových mazanin skladby P01. Na základě nutnosti dodržení podmínek pro kotvení posluchárenského sezení (potvrzeno e-mailem projektantem dne 19.5.2025) z původních 70 mm na 100 mm a po odstranění podlahy bylo zjištěno, že je velmi špatná rovinnost povrchů stropní konstrukce, a proto je zapotřebí navýšit o dalších 10 mm dle informací podaných na KD dne 19.8.2025.			
Dny navíc 0		10 570,56	0,00
Příloha Rozpočet č. 3			
Variace 4-Instalace uzávěrů, výměna nevyhovující části potrubí Po odstranění izolace ze stávajícího potrubí v 1PP bylo zjištěno, že toto potrubí je značně zkorodované , a proto bylo rozhodnuto, že bude vyměněno. Na rozhraní nového a starého vedení byly vsazeny uzávěry a původní byly vyměněny .			
Dny navíc 0		57 325,00	-6 804,00
Příloha Rozpočet č. 4			
Variace 5 - Přemístění stávajících rozvodů - silnoproud - vedoucích skrze stropní desku z 2.NP do 1.NP Po odstranění podlah bylo zjištěno, že trasa stávajících kabelů koliduje s novým VZT kanálem v podlaze a byla nutná přeložka stávajících kabelů, které vedou přes stropní desku. Původní VZT potrubí v podlaze nevedlo.			
Dny navíc 0		7 260,00	0,00
Příloha Rozpočet č. 5			
Variace 6 - zřízení zátěžových základových pásů Po zaměření plochy byla zjištěna odchylka v rovinnatosti stropní desky pod plánovanou OK pro umístění posluchárenského sezení. Povrch stropní desky není urovnan a jsou tam hrboly . Ocelová konstrukce by musela být různě vypodkládána , což s sebou do budoucna přináší možnost nestability. Z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o zřízení zátěžových základových pásů, aby došlo k vyrovnání podkladu pro ocelovou konstrukci			
Dny navíc 0		52 072,92	0,00
Příloha Rozpočet č.6			
Variace 7 - Prostup skrze stropní desku z chodby v 2.NP do serverovny v 1.NP V PD byl prostup řešen jádrovým vrtáním. Kvůli obavám z poškození vedení vytápění, bylo zvoleno odbourání bouracím kladivem a zůstaly ostré hrany v otvoru , a proto bylo nutné ochránit rozvody před poškozením plastovými trubkami .			
Dny navíc 0		1 320,00	0,00
Příloha Rozpočet č. 7			
Variace 8-záměna zámečnického prvku 8/Z za desku Fermacell V projektové dokumentaci je navržen betonový pas mezi obvodovým pláštěm a ocelovou konstrukcí pod posluchárenským sezením. Tento pas měl být vymezen zámečnickým prvkem 8/Z. Vzhledem k značným nerovnostem stropní konstrukce by nebylo možné by nebylo možné pomocí tohoto prvku zajistit rovinatost betonového pasu. Z tohoto důvodu byla na KD dne 19.8.2025 dohodnuta záměna zámečnického prvku 8/Z za desku Fermacell ukotvenou do podlahy pomocí ocelových L patek a profilů.			
Dny navíc 0		4 181,25	-41 000,00
Příloha Rozpočet č.8			
Hodnota prací (Kč bez DPH)		přípočty celkem	odpočty celkem
		132 729,73	-67 804,00
Změna má vliv na stavební povolení nebo ohlášení		ANO	NE
Změna má vliv na termíny plnění		ANO	NE
Dny navíc			0
		Datum 17.09.2025	
Za Zhotovitele	xxx		
Za Zástupce objednatele / TDI	xxx		
Za autorský dozor / generálního projektanta	xxx		
Osoba pověřená objednatelem	xxx		
Vedoucí IO VUT	xxx		

Položkový rozpočet					
Posluchárna pro výuku matematiky v areálu VUT FIT					
Soupis MNP k ZL č.2 Variace 4 -Instalace uzávěrů, výměna nevyhovující části potrubí					
Rozpočet č.4					
MNP				-6 804,00	
Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
713	Izolace tepelné				
vlastní cena	Kaširovaná potrubní izolační pouzdra z minerální vlny a hliníkovou fólií na povrchu, 42 x 40 mm	m	-4,00	240,00	-960,00
vlastní cena	Tvarovky a ohyby izolace z minerální vlny a hliníkovou fólií na povrchu ***	%	-15,00	960,00	-144,00
vlastní cena	Izolace s parotěsnou zábranou *** na bázi syntetického kaučuku, součinitel tepelné vodivosti min. 0,036 W/mK, součinitel difúze vodní páry min. 7.000, tl 42 x 13 mm	m	-2,00	150,00	-300,00
Celkem za	713 Izolace tepelné				-1 404,00
733	Rozvod potrubí				
733111106	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé běžné nízkotlaké DN 32	m	-6,00	400,00	-2 400,00
733191906	Montáž potrubí ocelového závitového běžného nebo zesíleného při opravě DN 32	m	-6,00	400,00	-2 400,00
Celkem za	733 Rozvod potrubí				-4 800,00
783	Nátěry				
783624551	Základní jednonásobný akrylátový nátěr potrubí DN do 50 mm	m	-6,00	100,00	-600,00
Celkem za	783 Nátěry				-600,00

Položkový rozpočet					
Posluchárna pro výuku matematiky v areálu VUT FIT					
Soupis VCP k ZL č.2 - Variace 4 - Instalace uzávěrů, výměna nevyhovující části potrubí					
Rozpočet č.4					
VCP				57 325,00	
Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
713	Izolace tepelné				
713463311	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií s přesahem Al páskou 1x D do 50 mm	m	11,00	170,00	1 870,00
vlastní cena	Kaširovaná potrubní izolační pouzdra z minerální vlny a hliníkovou fólií na povrchu, 28 x 40 mm	m	5,00	225,00	1 125,00
vlastní cena	Kaširovaná potrubní izolační pouzdra z minerální vlny a hliníkovou fólií na povrchu, 35 x 40 mm	m	12,00	240,00	2 880,00
vlastní cena	Tvarovky a ohyby izolace z minerální vlny a hliníkovou fólií na povrchu ***	%	15,00	3 300,00	495,00
713463131	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními pouzdry bez povrchové úpravy (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými v příčných a podélných spojích izolace potrubí jednovrstvá, tloušťky izolace do 25 mm	m	13,00	230,00	2 990,00
vlastní cena	Izolace s parotěsnou zábranou *** na bázi syntetického kaučuku, součinitel tepelné vodivosti min. 0,036 W/mK, součinitel difúze vodní páry min. 7.000, tl 28 x 13 mm	m	5,00	95,00	475,00
vlastní cena	Izolace s parotěsnou zábranou *** na bázi syntetického kaučuku, součinitel tepelné vodivosti min. 0,036 W/mK, součinitel difúze vodní páry min. 7.000, tl 35 x 13 mm	m	10,00	140,00	1 400,00
vlastní cena	Speciální lepidlo pro montáž všech pružných izolačních materiálů na bázi syntetických pryží, 0,25 l	kus	1,00	490,00	490,00
998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,01	25 000,00	250,00
Celkem za	713 Izolace tepelné				11 975,00
733	Rozvod potrubí				
733151116R00	Potrubí pro vytápění, uhlíková ocel, spojované lisováním, d 35 x 1,5 mm	m	12,00	729,00	8 748,00
733163515R00	Potrubí pro vytápění a chlazení, měděné, lisované spoje, d 28 x 1,5 mm	m	10,00	986,00	9 860,00
733163516R00	Potrubí pro vytápění a chlazení, měděné, lisované spoje, d 35 x 1,5 mm	m	10,00	1 208,00	12 080,00
733190107	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové DN do 40	m	20,00	25,00	500,00
998733101	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,02	25 000,00	400,00
Celkem za	733 Rozvod potrubí				31 588,00
734	Armatury				
vlastní cena	Axiální kovový lisovací kompenzátor D22	ks	2,00	4 458,00	8 916,00
734233111R00	Kohout kulový, páka, vnitř.-vnitř.závit DN 15	ks	2,00	272,50	545,00
734233113R00	Kohout kulový, páka, vnitř.-vnitř.závit DN 25	ks	1,00	513,00	513,00
734213112R00	Ventil automatický odvzdušňovací DN 15	ks	2,00	289,50	579,00
vlastní cena	Vyvažovací a regulační ventil TA STAD DN25	ks	1,00	2 959,00	2 959,00
998734101R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	t	0,01	25 000,00	250,00
Celkem za	734 Armatury				13 762,00

Položkový rozpočet					
Posluchárna pro výuku matematiky v areálu VUT FIT					
Soupis VCP k ZL č.2 Variace 5-Instalace uzávěrů, výměna nevyhovujících částí potrubí					
Rozpočet č.5					
VCP				7 260,00	
Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
dle SoD	Kabel CYKY-J 3x2,5	m	5,00	52,00	260,00
vlastní cena	Vrtání nových prostupů pro kabeláž v ŽB desce tl. 250 mm D40	ks	2,00	600,00	1 200,00
vlastní cena	Kabelová spojka 3x2,5	ks	1,00	1 200,00	1 200,00
vlastní cena	Demontáž stávající elektroinstalace	kpl	1,00	1 700,00	1 700,00
vlastní cena	Opětovná montáž elektroinstalace	kpl	1,00	2 900,00	2 900,00
Celkem za					7 260,00

Položkový rozpočet					
Posluchárna pro výuku matematiky v areálu VUT FIT					
Soupis VCP k ZL č.2 Variace 7 - Prostup skrze stropní desku z chodby v 2.NP do serverovny v 1.NP					
Rozpočet č. 7					
VCP				1 320,00	
Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
dle SoD	Trubka plastová ohebná pod omítkou, v podlaze, na povrchu 28/23 mm (mont. vč. materiálu)	m	30,00	44,00	1 320,00
Celkem za					1 320,00

Položkový rozpočet
Posluchárna pro výuku matematiky v areálu VUT FIT
Soupis VCP k ZL č.2 Variace 6 - zřízení zátěžových základových pásů
Rozpočet č. 6

Soupis VCP k ZL č.2 Variace 6 - zřízení zátěžových základových pásů

Rozpočet č. 6

VCP					52 072,92
Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
dle SoD	HZS, Práce v tarifní třídě 7 (např. tesař)	hod	38,00	550,00	20 900,00
dle SoD	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 22 mm	m2	10,50	320,00	3 360,00
632421401R00	Provedení penetrace podkladu	m2	8,04	61,10	491,24
24592118Rx	Nátěr penetrační	m2	8,04	172,00	1 382,88
58556678763R	Potěr cementový vyztužený vlákny Baumit FlexBeton	t	0,76	18 900,00	14 364,00
632450026RA0x	Vyrovnávací potěr tl.80 mm	m2	8,04	950,00	7 638,00
380931113	Vložení trnu průměru 10 mm do betonu	ks	56,00	70,30	3 936,80
Celkem za					52 072,92

Položkový rozpočet

Posluchárna pro výuku matematiky v areálu VUT FIT

Soupis VCP k ZL č.2 Variace 8-záměna zámečnického prvku 8/Z za desku Fermacell

Rozpočet č. 8

[illegible]

Položkový rozpočet					
Posluchárna pro výuku matematiky v areálu VUT FIT					
Soupis MNP k ZL č.Variace 8-záměna zámečnického prvku 8/Z za desku Fermacell					
Rozpočet č. 8					
MNP					-41 000,00
Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
767	Konstrukce zámečnické				
767012	Lemování podlahy u sloupkopříčkové fasády dle popisu v PD	kpl	-1,00	41 000,00	-41 000,00
<i>Celkem za</i>					-41 000,00

Položkový rozpočet					
Posluchárna pro výuku matematiky v areálu VUT FIT					
MNP ZL 2, Variace 2- Snížení počtu recizních poklopů					
Rozpočet 2					
MNP				-20 000,00	
Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
767	Konstrukce zámečnické				
767005	Servisní poklop ve stupňovité podlaze posluchárny dle popisu v PD	kpl	-0,50	40 000,00	-20 000,00
	původní počet ks: 6, nový počet ks: 3				
Celkem za					-20 000,00

Položkový rozpočet					
Posluchárna pro výuku matematiky v areálu VUT FIT					
ZL č. 2 , Variace 3 -Navýšení tl.betonových mazanin skladby P01					
Rozpočet č. 3					
VCP				10 570,56	
Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
dle SoD	Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm třídy C 20/25,	m3	2,03	5 200,00	10 570,56
Celkem za					10 570,56