

R

DODATEK č. 2
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 66N11/17

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
zastoupený Ing. Vladislavem Paxou, vedoucím Pobočky Jindřichův Hradec
adresa Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec
IČ: 01312774
DIČ: CZ01312774
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 50016-3723001/0710
(dále jen „pronajímatel“)
– na straně jedné –

a

PONĚDRAŽ s.r.o.

IČ: 49018817
trvale bytem Ponědraž 27, 379 01 Třeboň
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 3021
Zastoupena jednatelem Václavem Kukačkou a Ing. Václavem Forstem
(dále jen „nájemce“)
– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 66N11/17, kterým se mění výše ročního nájemného:

1. Na základě nájemní smlouvy č. 66N11/17 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 9.759,- Kč (slovy: devěttisícseptadesátdevět korun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku 14.182,- Kč (slovy: čtrnácttisícstoosmdesátdevět korun českých).
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinností nabývá dnem 1. 10. 2014.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci dne 27-03-2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

2470
VYP
VYP
006
N5
1066
Pos
Doc
Vyl
Vyl
Viz
Do
Pob
kyp
do

Příloha k nájemní smlouvě č. 66N11/17

Ponědraž, s.r.o.

Variabilní symbol: 6611117

Uzavřeno: 1.6.2011

Roční nájem:

Ponědraž 27

Datum tisku: 19.3.2015

Účinná od: 1.6.2011

14 182 Kč

Třeboň

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Frahelž										
	144	3	0	2	2	10 002	50 100	1 476	2,2	162,68
	932	2	0	2	14	10 002	50 100	44	2,2	4,85
	943	4	0	2	7	10 002	50 100	960	2,2	105,81
	946	3	0	2	2	10 002	50 100	4 881	2,2	537,98
	946	7	0	2	14	10 002	50 100	525	2,2	57,87
	946	9	0	2	2	10 002	50 100	1 093	2,2	120,47
	946	11	0	2	2	10 002	50 100	307	2,2	33,84
	946	13	0	2	2	10 002	50 100	324	2,2	35,71
	946	14	0	2	2	10 002	50 100	955	2,2	105,26
								10 565		1 164,47
Lomnice nad Lužnicí										
	2 501 110	0	2	2	2	10 002	46 300	13 563	2,2	1 381,53
	2 501 111	0	2	2	2	10 002	46 300	3 745	2,2	381,47
	2 501 112	0	2	2	2	10 002	46 300	1 206	2,2	122,84
	3 529 3	0	2	14	14	10 002	46 300	256	2,2	26,08
	3 529 4	0	2	14	14	10 002	46 300	112	2,2	11,41
	3 529 49	0	2	14	14	10 002	46 300	20	2,2	2,04
								18 902		1 925,37
Ponědraž										
	71 9	0	1	13	13	10 002	1 000 000	22	1,0	22,00
	71 16	0	1	13	13	10 002	1 000 000	6	1,0	6,00
	87 4	0	1	13	13	10 002	1 000 000	89	1,0	89,00
	88 5	0	1	13	13	10 002	1 000 000	445	1,0	445,00
	88 6	0	1	13	13	10 002	1 000 000	323	1,0	323,00
	333 2	0	2	7	7	10 002	39 500	2 842	2,2	246,97
	333 3	0	2	7	7	10 002	39 500	223	2,2	19,38
	359 16	0	2	2	2	10 002	39 500	231	2,2	20,07
	359 99	0	2	2	2	10 002	39 500	2 434	2,2	211,51
	471 3	0	2	2	2	10 002	39 500	126	2,2	10,95
	497 60	0	2	2	2	10 002	39 500	2 168	2,2	188,40
	497 79	0	2	2	2	10 002	39 500	1 254	2,2	108,97
	681 109	0	2	2	2	10 002	39 500	1 084	2,2	94,20
	798 56	0	2	7	7	10 002	39 500	1 802	2,2	156,59
	852 20	0	2	2	2	10 002	39 500	1 757	2,2	152,68
	852 22	0	2	2	2	10 002	39 500	713	2,2	61,96
	890 9	0	2	7	7	10 002	39 500	273	2,2	23,72
	890 23	0	2	7	7	10 002	39 500	1 050	2,2	91,25
	1 090 2	0	2	2	2	10 002	39 500	593	2,2	51,53
	1 515 126	0	2	7	7	10 002	39 500	1 580	2,2	137,30
	1 515 127	0	2	7	7	10 002	39 500	228	2,2	19,81
	1 731 15	0	2	7	7	10 002	39 500	760	2,2	66,04
	1 822 6	0	2	2	2	10 002	39 500	89	2,2	7,73
	1 822 47	0	2	2	2	10 002	39 500	808	2,2	70,22
	1 855 5	0	2	14	14	10 002	39 500	55	2,2	4,78
	1 855 6	0	2	14	14	10 002	39 500	66	2,2	5,74

Příloha k nájemní smlouvě č. 66N11/17

Ponědraž, s.r.o.

Variabilní symbol: 6611117

Uzavřeno: 1.6.2011

Roční nájem:

Ponědraž 27

Datum tisku: 19.3.2015

Účinná od: 1.6.2011

14 182 Kč

Třeboň

Katastr	Parcela	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	1 926 37	0	2	7	10 002	39 500	520	2,2	45,19
	1 926 41	0	2	7	10 002	39 500	26	2,2	2,26
	1 926 42	0	2	7	10 002	39 500	631	2,2	54,83
	1 926 46	0	2	7	10 002	39 500	17	2,2	1,48
	1 926 52	0	2	7	10 002	39 500	91	2,2	7,91
	1 926 55	0	2	7	10 002	39 500	75	2,2	6,52
	1 926 57	0	2	7	10 002	39 500	71	2,2	6,17
	1 926 58	0	2	2	10 002	39 500	314	2,2	27,29
	1 926 64	0	2	2	10 002	39 500	231	2,2	20,07
	1 926 89	0	2	2	10 002	39 500	429	2,2	37,21
	1 926 113	0	2	2	10 002	39 500	1 289	2,2	112,01
	1 926 132	0	2	2	10 002	39 500	1 092	2,2	94,89
	1 926 150	0	2	2	10 002	39 500	3 258	2,2	283,12
	1 926 185	0	2	2	10 002	39 500	841	2,2	73,04
	1 926 227	0	2	2	10 002	39 500	405	2,2	35,19
	1 926 232	0	2	2	10 002	39 500	1 694	2,2	147,21
	1 926 240	0	2	2	10 002	39 500	491	2,2	42,67
	1 926 242	0	2	2	10 002	39 500	280	2,2	24,33
	2 005 12	0	2	14	10 002	500 000	384	1,0	192,00
	2 005 31	0	2	14	10 002	500 000	23	1,0	11,50
	2 005 32	0	2	14	10 002	500 000	38	1,0	19,00
	2 105 1	0	2	14	10 002	500 000	1 494	1,0	747,00
	2 105 4	0	2	14	10 002	500 000	994	1,0	497,00
	2 105 6	0	2	14	10 002	500 000	241	1,0	120,50
	2 105 7	0	2	14	10 002	500 000	647	1,0	323,50
	2 105 11	0	2	14	10 002	500 000	806	1,0	403,00
	2 105 12	0	2	14	10 002	500 000	136	1,0	68,00
	2 110 1	0	2	14	10 002	500 000	692	1,0	346,00
								38 231	6 383,80

Ponědražka

jen pozemek, stavb:	79	6	0	1	13	10 002	1 000 000	287	1,0	287,00
jen pozemek, stavb:	90	6	0	1	13	10 002	1 000 000	141	1,0	141,00
jen pozemek, stavb:	93	6	0	1	13	10 002	1 000 000	329	1,0	329,00
	316	166	0	2	2	10 002	40 200	51	2,2	4,51
	1 158	8	0	2	14	10 002	40 200	901	2,2	79,68
	2 104	15	0	2	14	10 002	500 000	2 063	1,0	1 031,50
	2 104	22	0	2	14	10 002	500 000	115	1,0	57,50
	2 108	1	0	2	14	10 002	40 200	36	2,2	3,18
								3 923	1 933,37	

Záblatí u Ponědraže

	66	7	0	1	13	10 002	1 000 000	229	1,0	229,00
Odstup Jetenská	336	1	0	2	7	10 002	35 500	168	2,2	13,12
	573	76	0	2	2	10 002	35 500	274	2,2	21,40
	1 340	13	0	2	7	10 002	35 500	1 293	2,2	100,98
	1 340	19	0	2	7	10 002	35 500	1 300	2,2	101,52
	1 347	218	0	2	7	10 002	35 500	3 401	2,2	265,62
	1 347	231	0	2	7	10 002	35 500	4 327	2,2	337,94

Příloha k nájemní smlouvě č. 66N11/17

Ponědraž, s.r.o.

Variabilní symbol: 6611117

Uzavřeno: 1.6.2011

Roční nájem:

Ponědraž 27

Datum tisku: 19.3.2015

Účinná od: 1.6.2011

14 182 Kč

Třeboň

em [Kč]	Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
45,19		1 347 250	0	2	7		10 002	35 500	2 514	2,2	196,34
2,26		1 352 20	0	2	2		10 002	35 500	2 380	2,2	185,88
54,83		1 352 25	0	2	2		10 002	35 500	387	2,2	30,22
1,48		1 368 28	0	2	14		10 002	500 000	34	1,0	17,00
7,91		1 402 20	0	2	14		10 002	500 000	435	1,0	217,50
6,52		1 402 21	0	2	14		10 002	500 000	1 589	1,0	794,50
6,17		1 402 22	0	2	14		10 002	35 500	1 383	2,2	108,01
27,29		1 404 2	0	2	14		10 002	500 000	311	1,0	155,50
20,01									20 025		2 774,54
37,21											
112,01											
94,89									91 646		14 182 Kč
283,12	CELKEM:										

6 383,80

287,00

141,00

329,00

4,51

79,68

1 031,58

57,58

3,18

1 933,37

229,00

13,17

21,40

100,98

101,53

265,62

337,94