**Dodatek č. 7**

Číslo dodatku pronajímatele S-0002/SOCPO/2017

Číslo dodatku PO zastupující pronajímatele 1/874680/2004/7/2017

Číslo dodatku nájemce 1/70837279/2005/7/2017

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 21.12.2004 s platností od 1.1.2015 a jejími dodatky mezi:

**Středočeský kraj**

**IČO 70891095**

se sídlem Praha 5, Zborovská 11

zastoupeným Mgr. Luďkou Jiránkovou, ředitelkou Centra 83 Mladá Boleslav –

se sídlem v Mladé Boleslavi, Václavkova 950/II,

IČ 00874680, bankovní spojení xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

jako pronajímatel na straně jedné

**a**

**Základní škola speciální**

Václavkova 950/II, 29301 Mladá Boleslav

IČ 70837279

zastoupená ředitelkou Mgr. Gabrielou Solničkovou

jako nájemce na straně druhé

**Předmětem dodatku je ukončení pronájmu nebytového prostoru v objektu Havlíčkova 447, Mladá Boleslav, definovaném v bodě 2 a) Dodatku č. 5. ze dne 22. 12. 2010 a to k 30. 6. 2017.**

Tímto dodatkem se s platností od **1.9.2017 mění** bod III , odst. 2 Smlouvy, který zní po úpravě takto:

1) a) Pronajaté nebytové prostory v objektu 2. pavilonu v areálu Václavkova 950/II, Mladá

 Boleslav

Přízemí: I. jídelna a kuchyňka č. 204, 205 ………………………….30 m 2

 II. učebny č. 213, 214, 215, 216, 217, 218…………………100 m2

 II. šatny, sklady č. 203, 208, 212……………………………19 m2

 III. WC, chodby č. 201, 202, 206, 207, 210, 211……..…… 64 m2

Patro: I. učebny č. 254, 255, 257, 264 ……..………………………. 126 m2

II. šatny, sklady č. 263 …………….………………….………. 21 m2

III. WC, chodby č. 251, 252, 258, 259, 260, 262 …………….. 53 m2

Nadále platí, že úhrada za pronajaté plochy se **neprovádí.**

b) Náklady na služby spojené s užíváním jsou určeny paušálně měsíčně takto:

Elektrická energie (vč. vytápění, ohřevu vody, osvětlení) …………. 19.159 Kč

Vodné a stočné ………………………………………………………..1.804 Kč

Odvoz odpadu ………………………………………………..…………450 Kč

**Celkem měsíční úhrada za služby spojené s užíváním ………….. 21 413 Kč**

4) V době hlavních školních prázdnin náklady na službu nebudou účtovány. Platbu za služby spojené s užíváním všech pronajatých prostor bude hradit nájemce měsíčně na základě faktury vystavené pronajímatelem.

Ostatní ujednání zůstávají v platnosti.

V Mladé Boleslavi dne 24.8.2017

---------------------------------------------- ------------------------------------------

Nájemce Pronajímatel