

## Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřené podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: **O/25/408**

Číslo smlouvy zhotovitele: **O/25/408**

### I. SMLUVNÍ STRANY

#### 1. Objednatel: Teplárny Brno, a.s.

sídlo: Okružní 25, 638 00 Brno  
Společnost zapsaná v OR vedeném KS v Brně, oddíl B, vložka 786  
IČ: 463 47 534 DIČ: CZ46347534  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 32606 621/0100  
Zastoupení: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem  
Kontaktní osoby:  
ve věcech smluvních: xxx  
ve věcech technických: xxx

#### 2. Zhotovitel: DOMAINVEST s.r.o.

sídlo: Komárovská 666/3, 617 00 Brno  
Společnost zapsaná v OR vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 106456  
IČ: 07149344 DIČ: CZ07149344  
Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.  
Číslo účtu: 685131002/5500  
Zastoupení: Dominikem Kellnerem, jednatelem  
Kontaktní osoby:  
ve věcech obchodních: xxx  
ve věcech technických: xxx  
Tel.: xxx E-mail: xxx

### II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Na základě Smlouvy o dílo č. O/25/408, č. smlouvy zhotovitele O/25/408 uzavřené dne 16. 06. 2025 (dále jen „Smlouva“) se zhotovitel zavázal pro objednatele zhotovit dílo „Brněnská síť veřejných nabíjecích stanic – etapa NAB 9 AC-stavební příprava“.
2. Smluvní strany tímto uzavírají tento dodatek č. 1 z důvodu zrušení dílčího plnění NAB AC Kuršova ze strany Objednatele, vyřazení tohoto dílčího plnění z předmětu díla a jeho nahrazení novým dílčím plněním NAB AC Mikulčická.

### III. ZMĚNA SMLOUVY

1. Dodatkem č. 1 nastává změna v odstavci 1. čl. III a nahrazuje se následujícím ustanovením:

Místem plnění je město Brno v následujících lokalitách:

NAB AC Souběžná

NAB AC Jasanová

NAB AC Ústřední hřbitov (krematorium)

NAB AC Polní

~~NAB AC Kuršova – ZRUŠENO~~

NAB AC Mikulčická

NAB AC Vychodilova

NAB AC Matalova

NAB AC Chopinova

NAB AC PARKOVIŠTĚ BYSTRČ – JIH

NAB AC KOREJSKÁ

NAB AC ČERNÉHO

2. Dodatkem č. 1 nastává změna v odstavci 2. čl. III a nahrazuje se následujícím ustanovením:

Termíny plnění:

2.1. Časový harmonogram provedení celého díla:

Zahájení prací od 16.06.2025

Dokončení montáže, provozuschopnost díla a zapravení dotčených povrchů do dle HMG,  
příloha č. 3

nebude-li vzhledem k nepředvídatelným situacím dohodnuto jinak

Předání díla vč. dalších dokladů souvisejících s realizací díla do dle HMG,  
příloha č. 3

nebude-li vzhledem k nepředvídatelným situacím dohodnuto jinak

3. Dodatkem č. 1 nastává změna v odstavci 1. čl. IV:

**Celková cena díla bez DPH 2.455.595,08 Kč**

|                                           |               |
|-------------------------------------------|---------------|
| 1.1 NAB AC Souběžná                       | 117.036,61 Kč |
| 1.2 NAB AC Jasanová                       | 269.518,33 Kč |
| 1.3 NAB AC Ústřední hřbitov (krematorium) | 339.838,07 Kč |
| 1.4 NAB AC Polní                          | 225.280,03 Kč |
| 1.5 NAB AC Mikulčická                     | 283.107,17 Kč |
| 1.6 NAB AC Vychodilova                    | 144.241,12 Kč |
| 1.7 NAB AC Matalova                       | 100.741,93 Kč |
| 1.8 NAB AC Chopinova                      | 282.484,42 Kč |

|                                    |               |
|------------------------------------|---------------|
| 1.9 NAB AC Parkoviště Bystre – jih | 186.733,81 Kč |
| 1.10 NAB AC Korejská               | 311.850,72 Kč |
| 1.11 NAB AC Černého                | 194.762,87 Kč |

4. Do Smlouvy se jako příloha č. 1 vkládá změnový list č.1
5. Do Smlouvy se jako příloha č. 2 vkládá změnový list č.2
6. Do Smlouvy se jako příloha č. 3 vkládá harmonogram – HMG\_dodatek\_1

#### IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ustanovení Smlouvy nedotčena tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
2. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti společnosti Teplárny Brno, a.s. uveřejňovat uzavřené smlouvy a jejich dodatky v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1991 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření dodatku. Pokud mají obě smluvní strany povinnost uveřejnit tento dodatek v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tento dodatek do Registru smluv vloží Teplárny Brno, a.s. Za uveřejnění dodatku si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti smlouvy ve znění dodatku.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V Brně dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Petr Fajmon, MBA  
generální ředitel

.....  
Dominik Kellner  
jednatel