

DODATEK č. 1
k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 68N18/17

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Vladislav Paxa vedoucí pobočky Jindřichův Hradec

adresa: Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Rolnické družstvo PLEVIS

Sídlo: Pleše 110, 378 21 Kardašova Řečice

IČ: 60066296

DIČ: CZ 60066296

Zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl Dr, vložka 156

Zastoupena předsedou představenstva Pavlem Vránkem a místopředsedou představenstva Ing. Davidem Průšou

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 68N18/17 ze dne 20.11.2018, (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 1.689,-Kč (slovy: jedentisícšestsetosmdesátdevět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu pachtu na částku 1.759,- Kč (slovy: jedentisícsemdesátdevět korun českých).

Smluvní strany s platností od 1.7.2019 se dohodly na rozšíření předmětu pachtu o níže uvedenou nemovitou věc.

| obec | kat. území | druh evidence | parcela č. | výměra v m ² | druh pozemku |
|--------|------------|---------------|------------|-------------------------|--------------|
| Záhoří | Záhoří | KN | 263/13 | 641 | orná půda |

K 1.10.2019 je pachtýř povinen zaplatit částku 1.424,- Kč (slovy: jedentisícčtyřistadvacetčtyři korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem 1.7.2019.



5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci dne 28 -06- 2019



STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
ul. Škva Jindřichův Hradec
č. 837/II
272 01 Jindřichův Hradec



Státní pozemkový úřad
vedoucí Pobočky J. Hradec
Ing. Vladislav Paxa
propachtovatel

Rolnické družstvo PLEVIS
předseda představenstva
Pavel Vránek
pachtýř

Za správnost: Ing. Zuzana Smolíková



podpis



Rolnické družstvo PLEVIS
místopředseda představenstva
Ing. David Průša
pachtýř

Rolnické družstvo
PLEVIS
Pleše p.č. 110
378 21 K. Řečice, okr. Jindř. Hradec
IČO: 600 66 296 DIČ: CZ60066296
Tel.: 384 382 187

Výpočet pachtu k dodatku č. 1 pachtovní smlouvy č. 68N18/17

Datum tisku: 12.6.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

Vydané parcely:

| Poznámka | Parcela | / | Díl | Skup. | Výměra [m ²] | Datum zahájení pachtu | Datum ukončení pachtu | Počet dní | Pacht [Kč] |
|----------|---------|---|-----|-------|--------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------|------------|
|----------|---------|---|-----|-------|--------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------|------------|

Celkem vydané parcely**Stávající parcely:**

| Poznámka | Parcela | / | Díl | Skup. | Výměra [m ²] | Datum zahájení pachtu | Datum ukončení pachtu | Počet dní | Pacht [Kč] |
|----------|---------|---|-----|-------|--------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------|------------|
|----------|---------|---|-----|-------|--------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------|------------|

Katastr: Pleše

| | | | | | | | | | |
|--|-----|--|--|---|-------|-----------|--|-----|----------|
| | 588 | | | 2 | 14333 | 1.12.2018 | | 304 | 1 218,59 |
|--|-----|--|--|---|-------|-----------|--|-----|----------|

Celkem za katastr 14333 1 218,59**Katastr: Višňová u Kardašovy Řečice**

| | | | | | | | | | |
|--|------|----|--|---|-----|-----------|--|-----|------|
| | 1102 | 11 | | 2 | 118 | 1.12.2018 | | 304 | 9,64 |
|--|------|----|--|---|-----|-----------|--|-----|------|

Celkem za katastr 118 9,64**Katastr: Záhoří**

| | | | | | | | | | |
|--|-----|----|--|---|------|-----------|--|-----|--------|
| | 263 | 13 | | 2 | 641 | 1.7.2019 | | 92 | 17,63 |
| | 324 | 40 | | 2 | 444 | 1.12.2018 | | 304 | 40,35 |
| | 401 | 29 | | 2 | 1519 | 1.12.2018 | | 304 | 138,05 |

Celkem za katastr 2604 196,03**Celkem stávající parcely** 17055 1 424,27**Celkem** 1 424

Příloha pachtovní smlouvy č. 68N18/17

Variabilní symbol: 6811817 Uzavřeno: 20.11.2018 Roční pacht: **1 759 Kč**
Datum tisku: 12.6.2019 Účinná od: 1.12.2018

Pachtýři:

| Název | Adresa |
|--------------------------|-----------------------------------|
| Rolnické družstvo PLEVIS | Pleše 110, 37821 Kardašova Řečice |

Nemovitosti:

| Pozn. | Parcela | / | Díl | Skp. | Kult. | Číslo LV | Typ sazby | Cena [Kč] | Výměra [m ²] | % | Pacht [Kč] |
|--|---------|----|-----|------|-------|----------|-----------|-----------|--------------------------|-----|--------------|
| Katastr: Pleše | | | | | | | | | | | |
| | 588 | | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 46 400,00 | 14 333 | 2,2 | 1 463,11 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 14 333 | | 1 463,11 |
| Katastr: Višňová u Kardašovy Řečice | | | | | | | | | | | |
| | 1102 | 11 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 44 600,00 | 118 | 2,2 | 11,58 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 118 | | 11,58 |
| Katastr: Záhoří | | | | | | | | | | | |
| | 263 | 13 | | 2 | 2 | 10002 | pc/ha | 49 600,00 | 641 | 2,2 | 69,95 |
| | 324 | 40 | | 2 | 11 | 10002 | pc/ha | 49 600,00 | 444 | 2,2 | 48,45 |
| | 401 | 29 | | 2 | 7 | 10002 | pc/ha | 49 600,00 | 1 519 | 2,2 | 165,75 |
| Celkem za katastr | | | | | | | | | 2 604 | | 284,15 |
| Celkem | | | | | | | | | 17 055 | | 1 759 |

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²