



NS UJEP	22319 91 0002 09
---------	------------------

Stanovení měsíčních zálohových a paušálních plateb

Přeúčtování dodávky energií ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání s účinností od 1. 9. 201

firma: KOUZLO POHÁDKY s.r.o. IČ: 06268421 vyúčtování: roční

prostory/dílo: budovy UJEP ul. Brněnská č. p. 1063, situované v 3.NP, o celkové výměře 26,51 m<sup>2</sup>

1. Spotřeba vody: smluvní strany se dohodly na paušální platbě (2 osoby, 220 dní v roce: 50l/den/os)

energie, služba vodoměr v.č.	stav		spotřeba (v m <sup>3</sup> )/rok	cena za 1m <sup>3</sup> bez DPH (v Kč)	částka k přeúčtování		Paušální platba/ měsíc
	počáteční (v m <sup>3</sup> )	konečný (v m <sup>3</sup> )			bez DPH (v Kč)	s DPH 15%	
vodné			22,0	43,2	950,40	1 092,96 Kč	91 Kč
stočné			22,0	42,02	924,44	1 063,11 Kč	89 Kč

měsíční paušální platba 180 Kč

2. Spotřeba elektřiny: smluvní strany se dohodly na zálohové pl

číslo elektroměru	stav		spotřeba (v kWh)*nás 0,11	cena za 1kWh bez DPH (v Kč)	částka k přeúčtování	
	počáteční (v kWh)	konečný (v kWh)			bez DPH (v Kč)	s DPH 21%
64104273	30549,0	33000,0	272,3	4,70	1 279,84	1 548,60 Kč

Pozn. v poměru byla odečtena školka 115m2, chodba 65,46m2 - poměr elektroměr VS

číslo elektroměru VS, příprava TV	stav		spotřeba (v kWh)* nás. 0,0574	cena za 1kWh bez DPH (v Kč)	částka k přeúčtování		platba ele celkem Kč s dph
	počáteční (v kWh)	konečný (v kWh)			bez DPH (v Kč)	s DPH 21%	
IEC 61036	6707,0	9707,0	197,1	4,20	827,82	1 001,66 Kč	2 550 Kč

zálohová platba na měsíc 213 Kč

3. Dodávka tepla pro UT a TV včetně SP: zálohové platba

vytápěná celková užitná plocha budovy (v m <sup>2</sup> )	poměrová část		Celková fakturace dodavatele tepla Kč bez DPH	za dodávku tepla Kč bez DPH	Cena za 1GJ od dodavatele tepla Kč/GJ bez DPH	částka k přeúčtování	
	pronájem užitná plocha 26,51 m2 (v m <sup>2</sup> ) vč. SP	z celku budovy vč. SP %				bez DPH (v Kč)	s DPH 15%
462,1	38,5	8,33	56 000,00	4666,87	363,02	4 666,87	5 367 Kč

zálohová platba na měsíc 447 Kč

4. Srážková voda: smluvní strany se dohodly na zálohové platbě

plocha budovy pro odvod sr.vod (v m <sup>2</sup> )	poměrová část		fakturace SCVK za Kč bez DPH	za odvod srážkových vod Kč bez DPH	Cena za 1m3 od dodavatele Kč/bez DPH	částka k přeúčtování	
	pronájem užitná plocha (v m <sup>2</sup> )	z celku budovy vč. SP %				bez DPH (v Kč)	s DPH 15%
198,9	26,5	13,33	4 350,00	579,78	42,02	579,78	666,75 Kč

zálohová platba na měsíc 56 Kč

1. Výše platby za dodávku energií je přeúčtována za cenu účtovanou UJEP dodavatelem energií. 2. Dodávka tepla bude nájemci stanovena poměrově a přeúčtována na základě roční fakture dodavatele tepla. 3. Celková vytápěná plocha budovy je převedena z kupní smlouvy na dodávku tepla. SP/společné prostory/.

**Předpokládaná celková částka k přeúčtování dodávky energií činí 10 739,98 Kč s DPH/rok**

**Měsíční paušální platby 180 Kč měsíční zálohové platby 715 Kč**

V Ústí nad Labem dne:

nájemce:

UJEP:

razítko:

Mgr. xxxxxx energetik

podpis:

Vypracoval: Mgr. xxxxx energetik

UJEP

GSM xxxxxx

xxxxxxx@ujep.cz