

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

SMLUVNÍ STRANY

Kupující: Domov se zvláštním režimem "MATYÁŠ" v Nejdku,
příspěvková organizace
se sídlem: Mládežnická 1123, 362 21 Nejdek
zastoupený: JUDr. Bc. Zuzana Blažková
IČO: 71175229
DIČ: CZ 71175229
bankovní spojení: KB, a.s.
číslo účtu: 27-9954520227/0100
(dále jen kupující)

a

Prodávající: TZB SERVIS s.r.o.
se sídlem: Loketská 344/12, 360 06 Karlovy Vary
zastoupený: Radek Strolený, jednatel společnosti
IČO: 26395622
DIČ: CZ26395622, plátce DPH
bankovní spojení: ČSOB Toužim
číslo účtu: 197222685/0300
(dále jen prodávající)

1.

1. Úvodní ustanovení

- 1.1 Prodávající se v souladu s ust. § 2079 odst. 1 NOZ zavazuje
- a) dodat na stavbu – invest. akci s názvem Humanizace sociální služby Domova se zvláštním režimem "MATYÁŠ" v Nejdku/2. etapa **tepelné čerpadlo LSQWRF35VM/Nh A-M MODULAR CHILLER 32 KW**,
 - b) uvést po napojení na média, elektroinstalaci a MaR generálním dodavatelem stavby IVPS Group s.r.o., TČ do provozu,
 - c) zaškolit obsluhu TČ provozovatele
- dle cenové nabídky, která je součástí této kupní smlouvy, v množství, kvalitě, dodacích lhůtách a za dalších podmínek stanovených touto smlouvou.
- Kupující se v souladu s ust. § 2079 odst. 1 NOZ zavazuje způsobem a za podmínek stanovených touto smlouvou uvedenou dodávku převzít a uhradit sjednanou kupní cenu ve stanoveném termínu.

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem koupě je dodávka tepelného čerpadla **LSQWRF35VM/Nh A-M MODULAR CHILLER 32 KW** a uvedení do provozu.

3. Cena a platební podmínky

- 3.1 Cena předmětu smlouvy dle článku 2. se sjednává dohodou podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí 247.500,- Kč bez DPH (DPH 12 %, 29.700 Kč), **celkem 277.200,- Kč včetně DPH.**
- 3.2 Podkladem pro zaplacení výše uvedené ceny je faktura vystavená prodávajícím a odsouhlasená kupujícím, předložená nejpozději do tří dnů po předání a převzetí předmětu smlouvy kupujícím.
- 3.3 Faktura dle bodu 3.2 bude mít tyto náležitosti:
- označení faktury a její číslo
 - název a sídlo kupujícího
 - název a sídlo prodávajícího
 - předmět prodeje
 - bankovní spojení
 - fakturovanou částku, včetně DPH
- 3.4 Faktura bude **splatná do 14 dnů** od jejího obdržení kupujícím.
- 3.5 Kupující je oprávněn vrátit fakturu do doby její splatnosti, pokud obsahuje nesprávné náležitosti či údaje, k opravě.

4. Doba a místo plnění

- 4.1 Prodávající je povinen splnit ujednání, uvedená v předmětu smlouvy, v rozsahu dle čl. 2.1 a to **do 45 dnů ode dne podepsání kupní smlouvy.** Místem plnění je sídlo kupujícího.
- 4.2 Za doložení předání předmětu smlouvy bude sloužit datum a podpis kupujícího na dodacím listu.

5. Záruční podmínky a přechod vlastnictví

- 5.1 Na předmět smlouvy je poskytována záruční doba v délce 60 měsíců na zařízení. Běh záruční doby se počíná ode dne uvedení do provozu.
- 5.2 Záruční doba se nevztahuje na závady vzniklé prokazatelnou, neodbornou manipulací kupujícího s předmětem smlouvy.
- 5.3 Nároky kupujícího vyplývající z vad zboží se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
- 5.4 Kupující se stává vlastníkem zboží a práv s ním souvisejících, jakmile bude konečná cena za celou dodávku převedena na účet prodávajícího.

6. Sankce a smluvní pokuty

- 6.1 Při nedodržení termínu splatnosti faktury může kupující uhradit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,01 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6.2 V případě, že prodávající nedodá kupujícímu veškeré zboží, včetně k němu přináležejícího příslušenství a dokladů, které tvoří předmět této kupní smlouvy, a to do doby nejpozději 30 dnů od doručení kupujícím podepsaného výtisku této kupní smlouvy, má kupující právo od smlouvy v celém rozsahu odstoupit, aniž by prodávajícímu vznikly jakékoliv nároky, na v této souvislosti mu vzniklé náklady.

7. Závěrečná ustanovení

- 7.1 Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními NOZ.
- 7.2 Tato kupní smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných a samostatně číslovaných dodatků k ní, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.3 Prodávající bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších parametrů smlouvy, včetně dohodnuté ceny.
- 7.4 Smlouva je vyhotovena ve 2 (slovy: dvou) stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž 1 (slovy: jeden) kus tohoto stejnopisu obdrží kupující a 1 (slovy: jeden) kus prodávající.
- 7.5 Smlouva nabývá platnost podpisem oprávněných osob obou smluvních stran. Účinnost pak dnem podpisu druhé ze smluvních stran.

Příloha: cenová nabídka ze dne 25.8. 2025

Karlových Varech dne:

V Nejdku dne:

.....
Za prodávajícího:
Radek Strolený, jednatel společnosti

.....
Za kupujícího:
JUDr. Bc. Zuzana Blažková, ředitelka