

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

č. objednatele 18004201525

uzavřené 11.02.2025 podle § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

Objednatel: Město Třebíč

Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč
Zastoupené: Mgr. Pavlem Pacalem, starostou
IČ: 00290629
DIČ: CZ00290629
Bankovní spojení: KB a.s., pobočka Třebíč
Číslo účtu: 329711/0100
Telefon: 568 896 100

(dále jen „objednatel“ a nebo též „zadavatel“)

Zhotovitel: KLEPOK, s.r.o.

Se sídlem: Hrotovická 24, 674 01 Třebíč
Zastoupen: Anetou Havlovou, jednatelkou
IČ: 26933811
DIČ: CZ26933811
Bankovní spojení: Raiffeisen bank
Číslo účtu: 2693326933/5500
Telefon: 739388281
Zapsaný v Obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vložka 46561

(dále jen „zhotovitel“)

I.

Nad rámec sjednaného rozsahu díla je nutné provést vícepráce a méněpráce zahrnující:

SNĚHOVÉ ZACHYTÁVAČE

sněhové zachytávače byly navrženy projektantem schéma A – 1,3 ks/m² -
nesplňuje požadavky výrobce – doplněno na schéma C 1,8 ks/ m²

KLEMPÍŘSKÉ PRVKY

při pracích bylo zjištěno, že u lemování střech volských ok vikýřů na projekčně navržená rozvinutá šířka plechu 280 mm nevyhovující. Bylo navrženo a provedeno v rozvinuté šířce 450 mm
V PD a rozpočtu chybělo 7 m lemování zdí vikýřů proti skutečným rozměrům vikýřů

TRUHLÁŘSKÉ PRÁCE

při pracích byl zjištěn stav oken a okenních rámců vikýřů dřevěných i zděných. Bylo za účasti NPÚ dohodnuto řešení oprav – tj výměny dílčích prvků oken, kování, opálení a oškrabání křídel i rámců oken, volských vikýřů, dále jejich přetmelení a nátěrů a zasklení historizujícím sklem.

OZDOBNÝ PRVEK HROMOSVODU

V projektové dokumentaci byly mylně zakótovány ozdobné prvky. Provedeny byly dle skutečnosti tj místo 120 mm , 1200 mm.

TESAŘSKÉ PRÁCE

při pracích byl průběžně zjištěn stav dřevěných prvků po odkrytí. Byl zjištěn menší stav nevyhovujících prvků – započten skutečnost

ŠTUKATÉRSKÉ PRÁCE ZDĚNÝCH VIKÝŘŮ

při pracích byl zjištěn stav vnějších omítek na zděných vikýřích. Stav neodpovídal projekčnímu odhadu tj, opravě štukových vrstev. Z pozice NPÚ byl požadavek na 100 % štukatérskou opravu. Vzhledem k výši nabídky bylo nakonec dohodnuto, že bude provedena pouze oprava omítek v nesoudržném stavu a omítek navazujících na nové oplechování a střešní krytinu.

Dle vzájemně odsouhlaseného rozpočtu víceprací a méněprací, který je nedílnou součástí tohoto dodatku jako příloha č. 1, činí hodnota:

víceprací bez DPH	692 288,77 Kč
-------------------	---------------

méněprací bez DPH	462 848,30 Kč
-------------------	---------------

Rozdíl bez DPH	229 440,47 Kč
----------------	---------------

Rekapitulace ceny:

cena dle SOD bez DPH	5 359 229,80 Kč
----------------------	-----------------

dodatek č. 1 bez DPH	229 440,47 Kč
----------------------	---------------

Celkem cena bez DPH	5 588 670,27 Kč
---------------------	-----------------

II.

Smluvní strany se dohodly, že v Článku IV. – CENA ZA DÍLO se znění odstavce IV.1 ruší a nahrazuje se tímto novým textem:

Cena za dílo je stanovena v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je oběma stranami dohodnuta jako cena nejvýše přípustná:

Cena bez DPH: 5 588 670,27 Kč

Slovy (cena bez DPH): pět milionů pět set osmdesát osm tisíc šest set sedmdesát korun českých, dvacet sedm haléřů

DPH bude účtována dle platného zákona o dani z přidané hodnoty v zákonné výši.

DPH v době uzavření dodatku činí 21 %. DPH a cena vč. DPH bude vyčíslena se zaokrouhlením na 2 desetinná místa.

III.

Ostatní podmínky a ujednání uvedené ve smlouvě o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek č. 1 je nedílnou součástí shora citované smlouvy o dílo a nabývá platnosti dnem uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran. Dodatek č. 1 nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí.

Smluvní strany se dohodly, že dodatek bude podepsán kvalifikovaným certifikátem pro elektronický podpis nebo pro zaručený elektronický podpis osobami, které jsou oprávněny jednat jménem Smluvních stran.

Tento dodatek bude zveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

O uzavření tohoto dodatku rozhodla za objednatele Rada města Třebíče svým usnesením č. 40/17/RM/2025 ze dne 14. srpna 2025.

V Třebíči, dne 25.8.2025

Objednatel:
Město Třebíč

V Třebíči, dne

Zhotovitel:
KLEPOK, s.r.o.

Mgr. Pavel Pacal
starosta

Aneta Havlová
jednatelka