



Správa  
Pražského hradu

SPH 2014/2017  
NS ZČ  
ID VZ Z2017-015413  
ID RS

## **Smlouva o zajištění provozu velkoodběratelského zařízení 22 kV pro Pražský hrad**

### **Článek 1 Smluvní strany**

#### **Správa Pražského hradu**

se sídlem: Hrad I. nádvoří č.p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1

IČO: 49366076

DIČ: CZ49366076

právní forma: příspěvková organizace

bankovní spojení: xxx, č.ú.: xxx

zastoupená: Ing. Ivo Veliškem, CSc., ředitelem

plátce DPH

**(dále jen „objednatel“)**

a

#### **Servis zařízení VN pro Pražský hrad**

sdrúžení společností, zastoupené vedoucím společníkem

#### **vedoucí společník: F-ELEKTRO s.r.o.**

se sídlem: U Plátenice 2455/10, Smíchov, 150 00 Praha 5

zastoupený: Vladimírem Foubíkem, jednatelem

IČO: 04136560

DIČ: CZ04136560

bankovní spojení: xxx č.ú.: xxx

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze

pod spisovou značkou oddíl C, vložka 242782

plátce DPH

**a**

**společník: VOLTCOM, spol. s r.o.**

se sídlem: Otevřená 1092/2, Střešovice, 169 00 Praha

zastoupený: Vladimírem Křížkem, jednatelem

IČO: 44794274

DIČ: CZ44794274

bankovní spojení: xxx č.ú.: xxx

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze

pod spisovou značkou oddíl C, vložka 7541

plátce DPH

**(dále jen „zhotovitel“)**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění tuto smlouvu.

*Tato smlouva se uzavírá na základě výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku „Zajištění provozu velkoodběratelského zařízení 22 kV pro Pražský hrad“ vyhlášené v souladu s § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, pod č.j. SPH 1285/2017. Podmínky výběrového řízení a nabídka zhotovitele jsou závazné po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu a v otázkách výslovně neuvedených touto smlouvou se smluvní strany budou řídit těmito dokumenty.*

## **Článek 2**

### **Předmět plnění**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zajišťovat základní provoz – pravidelnou údržbu spojenou s pravidelným prováděním prohlídek, kontrol a ověřování stavu zařízení velkoodběratelského zařízení VN 22 kV (dále také jen jako „zařízení“) v areálu Pražského hradu. Předmětem plnění je dále také provádění zkoušek a revizí zařízení v příslušných periodách, dále i výkon doplňkové služby, výkon dohledu na distribuční soustavou VN/NN při mimořádných akcích státně-reprezentačního charakteru.

Předmětem plnění je také vypracování jednotlivých vnitřních předpisů zhotovitele, kterými se bude zhotovitel řídit a z nichž některé podléhají odsouhlasení Predistribuce a.s (dále jen také „PREdi“). Zhotovitel vypracuje tyto vnitřní předpisy - Místní provozní předpis, Řád preventivní údržby, Provozní instrukce PREdi č. 987/307 a dále bude zpracovávat Dočasné provozní instrukce PREdi – tyto dočasné provozní instrukce budou zpracovávány dle jednotlivých požadavků objednatele.

Předmět plnění na zařízení bude provozován za dodržení podmínek stanovených příslušnými právními předpisy zejména – nařízením vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení,

přístrojů a nářadí; vyhlášky č. 48/1982 Sb., základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů; vyhlášky č. 70/2010 Sb., o dispečerském řízení elektrizační soustavy a o předávání údajů, ve znění pozdějších předpisů; nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí. Provoz zařízení bude probíhat dále za dodržení podmínek uvedených v Provozní instrukci PREdi č. 987/307 a oborové normě PNE 330000-6 ed.3, popř. jejími aktualizacemi.

Zařízení sestává z rozvoden **RS/TS 7700, RS/TS 7800, TS 7762, TS 7763, TS 7764 a TS 7766 a zahrnuje i jejich kompletní technologické vybavení** (tj. rozvaděče, transformátory, ochrany, automatiky, dispečerské, řídicí a komunikační technologie, zdroje technologického a záložního napájení) a kabelů VN.

Navazujícím zařízením NN se rozumí energetické zařízení objednatele, které funkčně přímo navazuje na zařízení VN, přestože není jeho bezprostřední součástí, přesahuje svým významem do zajišťování provozu zařízení VN a to zejména v organizačních a bezpečnostních aspektech. Typicky se zde jedná například o kabely NN a hlavní jističe přívodů od transformátorů či podélné spojky uzlových distribučních rozvaděčů NN, které jsou manipulovány či zabezpečovány při zajišťování pracoviště pro práci na zařízení VN.

#### Specifikace zařízení

Rozvodna	Charakter	Popis
RS 7700	RS + TS	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Rozvaděč VN (21 polí/9 ochran)</li> <li>- Rozvaděč napájení technologie (1 pole)</li> <li>- Rozvaděč záložního napájení (1 pole)</li> <li>- Rozvaděč řídicího systému VN (samostatný)</li> <li>- Rozvaděč datové komunikace řídicího systému</li> <li>- Suché transformátory (3x1000kVA)</li> <li>- Navazující zařízení NN v uzlovém a hlavním distribučním rozvaděči</li> </ul>
TS 7762	TS	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Rozvaděč VN (9 polí)</li> <li>- Rozvaděč řídicího systému (část pro VN)</li> <li>- Suché transformátory (3x1000kVA)</li> <li>- Navazující zařízení NN v uzlovém a hlavním distribučním rozvaděči</li> </ul>
TS 7763	TS	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Rozvaděč VN (6 polí)</li> <li>- Rozvaděč řídicího systému (část pro VN)</li> <li>- Suché transformátory (2x1000kVA)</li> <li>- Navazující zařízení NN v hlavním distribučním rozvaděči</li> </ul>
TS 7764	TS	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Rozvaděč VN (6 polí)</li> <li>- Rozvaděč řídicího systému (část pro VN)</li> <li>- Suché transformátory (2x1000kVA)</li> <li>- Navazující zařízení NN v uzlovém a hlavním distribučním rozvaděči</li> </ul>

TS 7766	TS	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Rozvaděč VN (5 polí)</li> <li>- Rozvaděč řídicího systému (část pro VN)</li> <li>- Suché transformátory (3x630kVA)</li> <li>- Navazující zařízení NN v uzlovém a hlavním distribučním rozvaděči</li> </ul>
RS 7800	RS + TS	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Rozvaděč VN (19 polí/9 ochran)</li> <li>- Rozvaděč napájení technologie (1 pole)</li> <li>- Rozvaděč záložního napájení (1 pole)</li> <li>- Rozvaděč řídicího systému VN (samostatný)</li> <li>- Rozvaděč datové komunikace řídicího systému</li> <li>- Suché transformátory (2x630kVA)</li> <li>- Navazující zařízení NN v hlavním distribučním rozvaděči</li> </ul>

Specifikace zajištění základního provozu zařízení:

- a. technická příprava před zahájením zajišťování provozu zařízení
  - shromáždění veškerých podkladů k zařízení a jeho provozu – tj. nikoliv však výhradně – projektová dokumentace, provozní schémata, technická dokumentace (specifikující vnitřní zapojení rozvaděčů, náhradní díly, izolátory atp.) atp.;
  - pasportizace zařízení a případná úprava podkladů;
  - projednání způsobu provozování zařízení s PREdi a objednatelem, stanovení kompetencí a jejich zapracování do Provozní instrukce PREdi č. 987-307
  - zpracování úplné provozní dokumentace zařízení – Místní provozní předpis, Řád preventivní údržby apod.,
- b. zajišťování nonstop (24/7) havarijních a poruchových služeb pro zařízení VN vč. zajištění odborných zásahů na zařízení VN a navazující distribuční technologii směřující k odstranění havarijních závad a stavů zařízení (např. nebezpečí úrazu elektrickým proudem, požáru, apod.), dále také zajištění odborných zásahů při výpadku zásobování areálu Pražského hradu elektrickou energií na úrovni distribuce VN/NN pro obnovení dodávky elektřiny v maximálním technicky možném rozsahu – veškeré úkony budou v rámci základního provozu zařízení směřovat k zabezpečení stavu zařízení VN a navazující distribuční technologii NN. Nástup k odborným zásahům bude zhotovitelem zajištěn bez zbytečného odkladu po zjištění nutnosti zásahu.
- c. provádění pravidelných kontrol zařízení VN dle Řádu preventivní údržby a další provozní dokumentace zařízení (např. nikoliv však výhradně kontrola stavu distribuční soustavy v areálu Pražského hradu, pohledové kontroly zařízení VN, resetování předpoplachů ochran, kontrola událostních a poplachových záznamů řídicího systému apod.), v případě mimořádného stavu (porucha, výpadek apod.) bude zpracována podrobná zpráva o příčině, průběhu a případného návrhu na opatření
- d. provádění pravidelné údržby na zařízení VN dle Řádu preventivní údržby, další provozní dokumentace zařízení a s přihlédnutím k vnitřním předpisům objednatele (např. nikoliv však výhradně udržování funkčnosti zařízení VN dle předpisů výrobce, čištění zařízení, kontrola a dotahování svorkovnic, údržba pohyblivých mechanismů apod.)
- e. provádění pravidelné údržby na navazujícím zařízení NN dle Řádu preventivní údržby, další provozní dokumentace zařízení a s přihlédnutím k interním předpisům objednatele (např. nikoliv však výhradně udržování funkčnosti zařízení dle předpisů výrobce, čištění

zařízení, dotahování svorkovnic (např. nikoliv však výhradně udržování funkčnosti zařízení dle předpisů výrobce, čištění zařízení, dotahování svorkovnic, údržba pohyblivých mechanismů apod.)

f. provádění drobné provozní údržby rozvoden VN (dle potřeby) – např. nikoliv však výhradně opravy osvětlení rozvoden, opravy provozní elektroinstalace, apod.

g. provádění běžného úklidu, včetně vnějšího čištění zařízení (např. otření prachu skříně rozvaděče, apod.) a rozvoden VN (dle potřeby)

h. fyzické i organizační zajištění manipulací v síti VN včetně jejich projednání s PREDi, popř. jejich zajištění prostřednictvím Poruchové služby PREDi (u vstupních částí RS)

i. fyzické i organizační zajišťování pracovišť v prostorách s instalovanou technologií VN prostřednictvím vlastních prostředků a agendy (příkazy „B“ dle oborové normy PNE 33 0000-6 ed.3), popř. jejich zajištění prostřednictvím Poruchové služby PREDi (u vstupních částí RS)

j. organizační zajištění běžné provozní a preventivní činnosti PREDi na technologii VN (projednání činností, koordinace mezi objednatelem a PREDi, doprovody pracovníků PREDi apod.)

k. zajišťování a aktualizace provozní dokumentace zařízení a dalších provozních předpisů (ve spolupráci s objednatelem a PREDi) včetně aktualizace pasportizace dokumentace

l. zajišťování vystavení Dočasné provozní instrukce PREDi „ZAJIŠTĚNÍ DODÁVKY EL. ENERGIE DO RS 7700 a 7800 V AREÁLU PRAŽSKÉHO HRADU“ (na žádost objednatele při konání významných státně-reprezentačních akcích)

m. spolupráce při kontrolách orgánů státního odborného dozoru

n. pravidelné vyhodnocování stavu zařízení – 1x ročně zhotovitel předloží zprávu o stavu zařízení včetně doporučeného návrhu případných opatření

o. odborné konzultace k provozu a rozvoji distribuční sítě Pražského hradu a vytváření odborného zázemí pracovníkům objednatele při přípravě a realizaci staveb apod. dle jednotlivých požadavků objednatele v termínu objednatelem určeném

Minimální četnost jednotlivých činností je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, která bude sloužit jako podklad pro zpracování Řádu preventivní údržby zhotovitelem.

#### Specifikace provádění zkoušek a revizí zařízení

Zkoušky a revize zařízení v areálu Pražského hradu budou zajišťovány periodicky dle obecných elektrotechnických norem a předpisů v platném znění, interních provozních předpisů PREDi, předpisů výrobce zařízení a jeho provozní dokumentace (tj. dokumentace zpracované zhotovitelem) v rozsahu:

- a. provádění periodických revizí zařízení VN (2x RS/TS, 4x TS, včetně veškerého příslušenství - např. pomocných, komunikačních a řídicích technologií apod.);
- b. provádění samostatných běžných revizí transformátorů dle technického předpisu výrobce;
- c. provádění periodických revizí VN ochran a ovládacích obvodů v RS;
- d. provádění funkčních zkoušek automatik a ovládaní vstupní části RS včetně zkoušek záskoků na napájecích směrech (min. 1x ročně ve spolupráci s PREDi);

- e. provádění funkčních zkoušek automatik a ovládání odběratelské části RS včetně zkoušek záskoků na vnitřní distribuci VN (min. 1x ročně ve spolupráci s PREDi a objednatelem);
- f. periodická kontrola veškerého zařízení termovizí;
- g. kontrola funkce nabíječů a kapacitní zkouška akumulátorů.

Četnost jednotlivých činností je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, která bude sloužit jako podklad pro zpracování Řádu preventivní údržby zhotovitelem.

#### Specifikace výkonu doplňkové služby

doplňkové služby - ostatní odborné činnosti nehavarijní povahy (v rámci odborné způsobilosti správce - zhotovitele), směřující k bezpečnosti a spolehlivosti zásobování areálu Pražského hradu elektrickou energií vyžádané v případě naléhavé potřeby odpovědnými pracovníky objednatele a v jimi stanoveném rozsahu.

*Například:*

- *Diagnostika poruch distribuční sítě PH, tj. sítě VN a navazující sítě NN*
- *Měření v distribuční síti např. výkonových a proudových poměrů, účinníku v síti Pražského hradu, apod.*

#### Specifikace výkonu dohledu nad distribuční soustavou VN/NN při mimořádných akcích státně-reprezentačního charakteru

Dohled nad celou distribuční soustavou VN/NN v areálu Pražského hradu bude vykonáván mimořádně na vyžádání objednatele v průběhu konání nejvýznamnějších státně-reprezentačních akcí pořádaných v areálu Pražského hradu, aby byla v případě potřeby zajištěna možnost okamžitého servisního zásahu ze strany zhotovitele. Zhotovitel bude na vyžádání objednatele vykonávat dohled prostřednictvím požadovaného počtu fyzicky přítomných pracovníků zhotovitele, plně kvalifikovaných pro plnění této smlouvy a to dle dispozic odpovědných pracovníků objednatele, kteří stanoví požadavky na potřebný počet pracovníků zhotovitele, popř. na jejich další vybavení (např. společenský oděv) a určí stanoviště, kde budou pracovníci zhotovitele dohled v požadované době vykonávat.

#### **vše výše uvedené dále také jen „dílo“**

2. Objednatel se zavazuje za řádně poskytované plnění této smlouvy hradit zhotoviteli sjednanou cenu.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněný k poskytování plnění této smlouvy (mj. že je zapsán v Rejstříku zhotovitelů PREDi pro stavebně montážní práce v rozsahu „Zhotovitel s činností: RS – silová část, trafostanice a kabely VN, kabely NN“), dále prohlašuje, že splňuje profesní způsobilost stanovenou ve výběrovém řízení evidovaným objednatelem pod č.j. SPH 1285/2017. Zhotovitel dále prohlašuje, že disponuje odborně kvalifikovanými pracovníky pro předmět plnění této smlouvy v rozsahu stanoveném technickou kvalifikací ve výběrovém řízení evidovaným pod č.j. SPH 1285/2017.
4. Předmětem plnění dle této smlouvy nejsou rozsáhlé opravy zařízení a jeho výměna či výměna části.

5. Předmět plnění bude prováděn v souladu s podmínkami výběrového řízení a zhotovitelem předloženou nabídkou. Veškeré dokumenty k výběrovému řízení jsou uloženy u objednatele pod č.j. SPH 1285/2017.

### Článek 3

#### Doba a místo plnění

1. Smlouva je uzavřena na dobu určitou – na dobu 4 let od účinnosti této smlouvy. Smluvní strany sjednávají, bude-li před uplynutím sjednané doby trvání smlouvy vyčerpána objednatelem maximální částka 3.990.000,- Kč bez DPH (slovy: třímiliónydevětsetdevadesát tisíc korun českých) je smlouva ukončena vyčerpáním této částky.
2. Plnění dle této smlouvy mohou být zahájena nejdříve po zpracování a předložení Provozní instrukce PREDi č. 987-307 dle článku 6 odst. 2 této smlouvy.
3. Příloha č. 1 této smlouvy stanoví minimální četnost a periodicitu provádění základního provozu zařízení a provádění revizí a zkoušek zařízení, tato příloha slouží jako podklad pro zpracování Řádu preventivní údržby a další provozní dokumentace.
4. Zhotovitel se zavazuje poskytovat plnění v pravidelných intervalech stanovených na základě provozní dokumentace zhotovitele a dále v souladu s požadavky PREDi a platnými předpisy ČSN, ČSN EN, které se tímto stanovují za závazné, rozhodnutí, stanoviska, vyjádření a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací, a obecně závazné právní předpisy ČR.
5. Základní provoz zařízení bude zhotovitel zajišťovat pravidelně v odsouhlasených intervalech stanovených dle odst. 4 tohoto článku. Zhotovitel se zavazuje oznamovat objednateli alespoň jeden pracovní den předem plánované jednotlivé úkony v rámci provádění základního provozu v areálu Pražského hradu tak, aby objednatel mohl zajistit doprovod pracovníků zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje respektovat státně-reprezentační provoz areálu Pražského hradu. Pokud objednatel informuje zhotovitele, že v daném termínu není možné provedení plnění, bude dohodnut mezi smluvními stranami nejbližší možný termín provedení.
6. Jednotlivé termíny revizí a zkoušek zařízení musí být odsouhlaseny objednatelem alespoň 3 pracovní dny předem a budou podřízeny státně-reprezentačnímu provozu areálu Pražského hradu. Pokud objednatel informuje zhotovitele, že v daném termínu není možné provedení plnění, bude dohodnut mezi smluvními stranami nejbližší možný termín provedení prohlídky.
7. Zhotovitel je povinen dostavit se bez zbytečného odkladu po zjištění nutnosti zásahu k zajištění poruchových stavů pro výkon havarijní a poruchové služby v rámci základního provozu zařízení. Objednatel je oprávněn učinit výzvu na non stop telefonní linku na čísle xxx, zhotovitel je povinen potvrdit přijetí požadavku na email objednatele xxx. Po dostavení se na místo zásahu zhotovitel zabezpečí zařízení tak, aby nedošlo k dalšímu poškození či újmě na majetku a zdraví a životě osob. V případě, že bude potřeba provést oprava zařízení, zavazuje zhotovitel bez zbytečného odkladu zpracovat cenovou kalkulaci, kterou předloží v písemné podobě objednateli. Dále bude postupováno dle článku 5 této smlouvy.
8. Za objednatele jsou oprávněni učinit výzvu dle odst. 7 tohoto článku xxx, popř. pracovník velínu Energocentra. Zhotovitel není oprávněn přijmout výzvu dle odst. 7, popř. výzvu k provedení mimořádnému zásahu od jiné osoby než objednatelem určené.

9. Dohled nad distribuční soustavou VN/NN při mimořádných akcích státně-reprezentačního charakteru, ostatní odborné činnosti nehavarijní povahy budou poskytovány na základě samostatných dílčích objednávek objednatele. V takovém případě bude postupováno dle článku 5 této smlouvy.
10. Místem plnění předmětu smlouvy je sídlo objednatele – Hrad I. nádvoří č.p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1.

#### Článek 4

##### Cena plnění a fakturační podmínky

1. Cena za provádění **základního provozu zařízení činí xxx,- Kč měsíčně bez DPH**  
(slovy: xxx korun českých).  
Tato měsíční cena je cenou paušální.
2. Cena provádění jednotlivých **zkoušek a revizí** zařízení je blíže specifikována v příloze č. 2 této smlouvy.
3. Hodinová sazba jednoho pracovníka poskytujícího **doplňkové služby** činí  
**hodinová cena bez DPH: xxx,- Kč**  
(slovy: xxx korun českých)
4. Hodinová sazba jednoho pracovníka poskytujícího **dohled nad distribuční soustavou VN/NN při mimořádných akcích státně-reprezentačního charakteru** činí  
**hodinová cena bez DPH: xxx,- Kč**  
(slovy: xxx korun českých).
5. K cenám uvedeným v odst. 1 - 4 bude připočteno DPH v platné zákonné výši.
6. Ceny uvedené v předchozích odstavcích jsou ujednány pevnou částkou, zahrnující veškeré náklady související s plněním předmětu smlouvy. Součástí cen je i doprava do sídla objednatele. V případě paušální ceny za základní provoz zařízení cena zahrnuje i materiál na drobné opravy a údržbu zařízení zahrnutou do základního provozu zařízení.
7. V případě, že součástí plnění bude i provedení opravy zařízení (nikoliv však rozsáhlé opravy) mimo opravy zahrnuté do základního provozu zařízení, tak cena materiálu na provedení opravy zařízení bude objednateli účtována dle ceny obvyklé v čase a místě pořízení materiálu.
8. Zhotovitel je oprávněn vystavovat daňový doklad měsíčně, vždy do 10. dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bylo poskytováno plnění dle této smlouvy. Na daňovém dokladu zhotovitel specifikuje cenu za zajištění základního provozu zařízení, cenu za doplňkové služby, cenu za dohled nad distribuční soustavou VN/NN při mimořádných akcích státně-reprezentačního charakteru, a cenu provedené opravy mimo opravy zahrnuté do základního provozu zařízení, v daném kalendářním měsíci. Zhotovitel je oprávněn fakturovat jen objednatelům odsouhlasený počet hodin v daném kalendářním měsíci a řádně provedené práce. V prvním měsíci plnění bude cena dle článku 4. odst. 1 této smlouvy ponížena na částku odpovídající počtu dní v prvním měsíci poskytování činností dle této smlouvy.
9. Každý daňový doklad bude vystaven se všemi zákonnými náležitostmi, včetně uvedení čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost zhotovitele, na který má být platba poukázána a který je zároveň registrován v Registru plátců DPH dle § 96 zákona o DPH. Splatnost daňového dokladu se stanovuje na 21 dní od doručení objednateli. Pokud nebude



daňový doklad splňovat zákonné náležitosti včetně čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost registrovaného v Registru plátců DPH, má objednatel právo na jeho vrácení, přičemž splatnost nového daňového dokladu bude opět stanovena na 21 dní. Cena bude uhrazena bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený na daňovém dokladu, který je zároveň registrován v Registru plátců DPH. V případě, že je zhotovitel plátce DPH, není objednatel oprávněn uhradit cenu díla na jiný bankovní účet než ten, který je registrován v Registru plátců DPH.

10. Jsou-li předmětem díla práce a služby spadající do režimu přenesení daňové povinnosti (§92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), je zhotovitel povinen vystavit fakturu za provedení díla na základě platné právní úpravy zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a objednatel je oprávněn v takovém případě uhradit zhotoviteli cenu bez DPH a výši DPH odvést dle platných právních předpisů.

## Článek 5

### Dílčí plnění

1. Jednotlivé opravy zjištěné při plnění základním provozu zařízení, úkony vyplývající z doplňkové služby i výkon dohledu nad distribuční soustavou VN/NN při mimořádných akcích státně-reprezentačního charakteru budou realizovány na základě samostatných dílčích objednávek, které objednatel odešle zhotoviteli na kontaktní email zhotovitele xxx. V objednávce bude pro případ zajištění výkonu dohledu nad distribuční soustavou VN/NN při mimořádných akcích uveden počet požadovaných odborně způsobilých pracovníků, termín mimořádné akce a časový rámec akce.
2. Zhotovitel je povinen potvrdit písemnou objednávku objednatele nejpozději do 3 pracovních dnů.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že každá dílčí objednávka a její potvrzení bude uveřejněno v registru smluv dle zvláštního právního předpisu – zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, teprve okamžikem uveřejnění v registru smluv jsou účinné.
4. Dílčí objednávka se považuje za řádně splněnou provedením dílčího plnění v požadovaném rozsahu a uvedením zařízení do provozuschopného stavu, v případě opravy je splnění podmíněno předáním dokladů a dokumentů dle článku 6 odst. 12 této smlouvy.

## Článek 6

### Podmínky provádění plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provádět plnění dle této smlouvy s odbornou péčí v rozsahu stanoveném touto smlouvou. Zhotovitel provádí dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Základní provoz zařízení bude zhotovitelem provádět v pracovní době odsouhlasené objednatelem postupem dle článku 3, odst. 5 této smlouvy.
2. **Před zahájením poskytování plnění na zařízení se zhotovitel zavazuje zpracovat ve spolupráci s PREdi Provozní instrukci PREdi č. 987-307 a předložit ji objednateli. Bez prokázání objednateli, že tato provozní instrukce byla odsouhlasena ze strany PREdi a vstoupila v platnost, nemůže být zahájeno plnění dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen předložit objednateli tuto provozní instrukci nejpozději do 10 dnů od účinnosti této smlouvy.**

**Ostatní dokumenty tvořící provozní dokumentaci dle článku 2, odst. 1, bod Základní provoz zařízení, písm. a, čtvrtá odrážka této smlouvy je zhotovitel povinen zpracovat a předložit objednateli nejpozději do 30 dnů od účinnosti této smlouvy.**

**Při vydání Dočasné provozní instrukce bude postupováno dle odst. 25 tohoto článku.**

Porušení některé z povinností stanovené v tomto odstavci zhotovitelem bude považováno za podstatné porušení této smlouvy.

3. Zhotovitel je vázán pokyny objednatele v plném rozsahu. Pro případ nevhodných pokynů či příkazů bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zejména § 2594 a násl.
4. Kontaktní osoba odpovědná za technické věci za objednatele je zaměstnanec Správy Pražského hradu (dále jen SPH) xxx, tel: xxx, email: xxx.

Kontaktní osoba za zhotovitele je xxx, tel.: xxx, email: xxx.

Změnu kontaktní osoby oznámí smluvní strana druhé smluvní straně písemným oznámením.

5. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s maximální šetrností k objektům i prostředí areálu Pražského hradu a sousedících nemovitostí, to znamená udržovat jednotlivá pracoviště zařízení, okolí i přístupové trasy v čistém, upraveném stavu, pracoviště protiprašně uzavřít a případná nezbytná znečištění průběžně odstraňovat. Každý pracovník a každé zařízení bude po celou dobu práce či výskytu v areálu Pražského hradu viditelně označen/o názvem či logem zhotovitele (tj. u poddodavatelů označení generálního zhotovitele). **Označení bude jednotné pro všechny pracovníky zhotovitele. Každý pracovník zhotovitele bude mít u sebe po celou dobu provádění díla v areálu Pražského hradu tzv. dočasný průkaz ke vstupu vydaný objednatelem v souladu s ustanovením odst. 21 tohoto článku.**
6. Zhotovitel se zavazuje provádět plnění prostřednictvím osob uvedených v nabídce zhotovitele v seznamu techniků, popř. osobami odborně způsobilými v rozsahu požadavků objednatele v Zadávací dokumentaci (tj. kvalifikační požadavek objednatele uvedený ve výběrovém řízení evidovaným pod č.j. SPH 1285/2017, na základě kterého byl zhotovitel vybrán). Změnu osob oznámí zhotovitel objednateli alespoň 10 pracovních dní před účinností změny. Při změně osob uvedených na seznamu techniků v nabídce zhotovitele předloží zhotovitel objednateli veškeré doklady, že je osoba odborně způsobilá provádět předmět plnění smlouvy (tj. dle požadavků na techniky uvedených v Zadávací dokumentaci).
7. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli **seznam všech poddodavatelů**, kteří se budou podílet na plnění smlouvy, a to **nejpozději do 5 dnů po podpisu smlouvy**. V seznamu zhotovitel uvede identifikační údaje každého poddodavatele a specifikuje, jakou část plnění bude daný poddodavatel provádět. Zhotovitel se zavazuje provádět plnění výhradně v souladu s předloženým seznamem poddodavatelů. V případě změny poddodavatele se zhotovitel zavazuje o takové změně informovat objednatele nejméně 10 pracovních dnů před účinností takové změny a předložit objednateli nový, aktualizovaný seznam poddodavatelů. Půjde-li o změnu v osobě poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval část kvalifikace (v rámci a za podmínek stanovených ve výběrovém řízení evidovaném u objednatele pod č.j. SPH 1285/2017), předloží společně s oznámením o změně a aktualizovaným seznamem poddodavatelů také platné doklady prokazující

splnění kvalifikace zhotovitele v plném rozsahu. Zhotovitel bude při poskytování plnění řádně koordinovat práce svých poddodavatelů a odpovídá objednateli v plném rozsahu za veškeré části plnění provedené poddodavatelí tak, jako by tyto části provedl sám. Porušení této povinnosti zhotovitelem bude považováno za podstatné porušení této smlouvy.

8. Zhotovitel či osoby, prostřednictvím kterých provádí plnění této smlouvy, jsou povinni chovat se tak, aby v souvislosti s jejich činností, vyplývající z této smlouvy, nedošlo k ohrožení či/a poškození dobrého jména objednatele, prezidenta republiky, Kanceláře prezidenta republiky nebo Pražského hradu.
9. V rámci bezpečnosti a ochrany zdraví při práci je zhotovitel povinen plnit mimo jiné tyto povinnosti:
  - a) Řádně seznámit pracovníky, kteří se budou podílet na provádění plnění dle této smlouvy, s příslušnými bezpečnostními, požárními, hygienickými a ekologickými předpisy, jejichž znalost je nutná k řádnému a bezpečnému provedení díla/jednotlivých dílčích plnění.
  - b) Dodržovat bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy.
  - c) Nepoužít žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý.
  - d) Používat při provádění plnění přístroje, stroje a zařízení, jejichž stav odpovídá požadavkům příslušných technických a bezpečnostních předpisů a jsou na nich prováděny pravidelné kontroly a revize dle požadavků příslušných technických a bezpečnostních předpisů popř. požadavků od výrobce.
  - e) Vykonávat veškeré odborné práce pouze těmi svými pracovníky nebo pracovníky svých poddodavatelů, majícími příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci těchto pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.
  - f) Rozmístit bezpečnostní sdělení, tabulky a barevné značení zdrojů nebezpečí na jemu přiděleném pracovišti.
  - g) V případě nebezpečí, které by mohlo ohrozit zdraví nebo životy osob nebo způsobit provozní nehodu nebo poruchu technických zařízení, ihned přerušit práci, upozornit ihned objednatele a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy. O přerušení práce musí být zhotovitelem proveden zápis.
  - h) Respektovat při provádění díla ochranná pásma inženýrských sítí uložených pod zemí a nad zemí.
  - i) Zajistit pro své pracovníky vybavení osobními ochrannými pracovními prostředky podle rizik, kterým budou vystaveni při provádění díla a kontrolovat jejich používání. Dále je povinen vybavit všechny osoby, které s jeho vědomím vstupují na pracoviště, osobními ochrannými pracovními prostředky odpovídající ohrožení, které pro tyto osoby z provádění díla vyplývá. Za bezpečnost a ochranu zdraví těchto osob v prostoru pracoviště odpovídá zhotovitel v plné míře.
  - j) Odpovídat za pořádek a čistotu na pracovišti a neznečišťovat prostory užívané společně s objednatelem nebo jinými zhotoviteli. Zhotovitel musí v případě znečištění okamžitě uvedené prostory uklidit. Zhotovitel nesmí v těchto prostorách ani dočasně bez vědomí a bez předchozího souhlasu objednatele skladovat ani odkládat žádný materiál, odpad, materiál ani pomůcky či jiné předměty.
  - k) Nepoužít žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý.
  - l) Smluvní strany se před zahájením prací prokazatelně vzájemně informují o rizicích.
  - m) Proškolit všechny pracovníky v oblasti bezpečnosti práce.
10. Zhotovitel se zavazuje vést Knihu docházky a Servisní knihu zařízení, obě knihy budou uloženy u objednatele na velině Energocentra. Do knihy docházky se budou pracovníci zhotovitele zapisovat (příchod, odchod) při jejich výskytu na Pražském hradě v rámci plnění předmětu této smlouvy. Kniha docházky bude sloužit jako podklad pro stanovení

měsíčního počtu odpracovaných hodin zhotovitelem. Do Servisní knihy zařízení budou zhotovitelem zaznamenávány veškeré úkony zhotovitele na zařízeních objednatele vždy ihned po jejich provedení. V rámci těchto zápisů budou uváděny následující informace – datum provedení úkonu včetně časového rámce, kdo úkon provedl, specifikace zařízení, na kterém byl úkon prováděn, popis prováděné činnosti. Jednotlivé zápisy budou podepsány osobou provádějící zápis. Dále se zhotovitel zavazuje provádět zápisy o úkonech na zařízení do identifikačních karet zařízení, které jsou uloženy u jednotlivých stanic.

11. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o všech požadavcích PŘEdi k zařízení objednatele, o plánovaných kontrolách zařízení PŘEdi v sídle objednatele, o plánovaných odstávkách požadovaných PŘEdi. Zhotovitel se zavazuje poskytovat objednateli součinnost při kontrolách PŘEdi a dalších orgánů v rozsahu požadavků objednatele.
12. Každá jednotlivá případná oprava zařízení je řádně splněna předáním zařízení objednateli ve funkčním provozuschopném stavu a zápisem do identifikační karty a Servisní knihy zařízení a předáním dalších souvisejících dokumentů – např. zkušební protokoly, apod.
13. Zhotovitel se zavazuje předložit nejpozději do 15. prosince každého roku zprávu o vyhodnocení stavu zařízení. Zpráva bude vyhotovena ve dvojím vyhotovení v písemné podobě a jednom vyhotovení v elektronické podobě, vše v českém jazyce.
14. Každá jednotlivá zkouška či revize je řádně splněna předáním revizní zprávy v českém jazyce ve dvojím vyhotovení v písemné podobě a jednom vyhotovení v elektronické podobě.
15. V případě mimořádného stavu se zhotovitel zavazuje zpracovat Záznam o příčině a průběhu mimořádného stavu, jež bude obsahovat návrh na budoucí opatření. Záznam bude vyhotoven ve dvojím vyhotovení v písemné podobě a jednom vyhotovení v elektronické podobě, vše v českém jazyce.
16. Zhotovitel se zavazuje seznámit se a v areálu Pražského hradu dodržovat tyto interní předpisy objednatele, kterému budou předány při podpisu této smlouvy a se kterými se měl možnost seznámit v rámci výběrového řízení:
  - Směrnice č. 01/04/2011 k zajištění požární ochrany
  - Směrnice vedoucího Kanceláře prezidenta republiky (dále jen KPR) č. 071115 o režimu vstupu do objektů a prostor KPR a SPH
  - Dopravní řád
  - Rozhodnutí vedoucího KPR č. 151121, kterým se upravuje režim vstupu pro veřejnost do areálu Pražského hradu
  - Směrnice č. 01/01/2017 stanovující systém řízení a prevenci rizik

S výše uvedenými řídicími akty, i se všemi dalšími, které budou zhotoviteli předány jako závazné, je zhotovitel povinen seznámit své zaměstnance a třetí subjekty (zejména poddodavatele), které se budou podílet na plnění díla a mají se zhotovitelem smluvní vztah a zavázat je k jejich dodržování.

17. Zhotovitel se zavazuje, že veškerá činnost při provádění díla bude prováděna tak, aby nedošlo k poškození ani ohrožení stávajících architektonických a historických prvků.
18. Zhotovitel je povinen na základě zákona č. 133/1985 Sb., v platném znění, zajistit požární asistenční hlídku při provádění požárně nebezpečných prací minimálně v rozsahu daném touto právní normou. Povolení k provádění požárně nebezpečných prací v areálu Pražského hradu vydává pověřený referent BOZP a PO SPH tel. xxx, xxx.

19. Vykonává-li zhotovitel při provádění prací činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím a zvýšeným nebezpečím vzniku požáru (viz dále), je povinen v dostatečném předstihu před zahájením prací určit podmínky požární bezpečnosti dle vnitřního předpisu objednatele Směrnice č. 01/04/2011 k zajištění požární ochrany. Opatření, vyplývající z výše uvedeného vnitřního předpisu je zhotovitel povinen předložit pověřenému referentovi BOZP a PO SPH v dostatečném předstihu před zahájením prací k vyhodnocení. Pověřený referent BOZP a PO SPH stanovuje v písemném zápisu podmínky provádění těchto prací a zhotovitel je povinen se těmito podmínkami řídit. Pověřený zástupce zhotovitele pak po celou dobu provádění prací vystavuje denní příkazy k provádění prací se zvýšeným požárním nebezpečím, resp. zvýšeným nebezpečím vzniku požáru, ve kterých konkretizuje požárně bezpečnostní opatření k prováděným pracím. Denní příkazy vystavuje na formulářích, které obdrží od pověřeného referenta BOZP a PO SPH. Specifikace činností se zvýšeným požárním nebezpečím je uvedena v příloze č. 4 výše uvedeného vnitřního předpisu. V případě pochybnosti o zařazení provozovaných činností, rozhoduje o začlenění pověřený referent BOZP a PO SPH tel. xxx, xxx.
20. Zhotovitel je povinen při provádění díla způsobem touto smlouvou stanoveným dodržovat ČSN, ČSN EN, případně určené normy, které se tímto stanovují za závazné, rozhodnutí, stanoviska, vyjádření a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací, a obecně závazné právní předpisy ČR. Pokud porušením smluvních povinností, ČSN, ČSN EN, případně určených norem, rozhodnutí, stanovisek, vyjádření a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací či obecně závazných právních předpisů ČR vznikne jakákoli škoda, hradí ji v plném rozsahu.
21. Provádění plnění dle této smlouvy v areálu Pražského hradu je podmíněno vydáním karet tzv. dočasného průkazu ke vstupu Odborem bezpečnostním Kanceláře prezidenta republiky (dále také jen „karty“). Tyto karty se zavazuje zhotovitel protokolárně převzít a při přijímacím řízení vrátit objednateli. Karta bude vydána každému pracovníkovi zhotovitele, který se bude pohybovat v areálu Pražského hradu při provádění díla. Karta bude vydána na základě předloženého výpisu z evidence Rejstříku trestů bez záznamu daného pracovníka, takový výpis nesmí být starší 90 dnů ke dni předložení. Nevrácení byť i jen jedné karty se považuje za porušení smlouvy a objednatel má právo na úhradu smluvní pokuty uvedené v čl. 7, odst. 3 této smlouvy za každou nevrácenou kartu. Pracovníci jsou povinni se identifikovat prostřednictvím dočasného průkazu ke vstupu i na vyžádání bezpečnostních složek působících v areálu Pražského hradu.
22. Jednotlivá pracoviště bude zhotovitel zabezpečovat proti vniknutí neoprávněných třetích osob a zvířat. Případné poskytnuté klíče od pracovišť v areálu Pražského hradu budou zhotovitelem vždy v den vypůjčení na centrální klíčnici vráceny.
23. Objednatel se zavazuje zajistit doprovod pracovníků zhotovitele v areálu Pražského hradu po celou dobu provádění díla v areálu Pražského hradu, tzn. že pracovníci zhotovitele se budou v areálu Pražského hradu pohybovat vždy jen s doprovodem objednatele.
24. Jakékoli přepojení či práce, se kterými souvisí nutná odstávka vody, elektřiny a dalších energií či obdobných služeb, bude provedeno výhradně v nočních hodinách, nebude-li ze strany objednatele stanoveno jinak, po předchozím nahlášení minimálně pět pracovních dní předem a odsouhlasení konkrétního časového i datumového termínu objednatel.
25. Zhotovitel se zavazuje požádat o vydání Dočasné provozní instrukce pro zajištění mimořádného dohledu nad soustavou VN/NN v areálu Pražského hradu a projednat ji s PREDi neprodleně od obdržení požadavku ze strany objednatele. Zhotovitel je povinen předložit objednateli odsouhlasenou Dočasnou provozní instrukci ze strany PREDi bez zbytečného odkladu po jejím vydání. V opačném případě (v případě neakceptovatelnosti termínu, pro který má být vydána Dočasná provozní instrukce, ze strany PREDi) je

zhotovitel povinen neprodleně informovat objednatele a vyvinout veškeré úsilí směřující k nalezení řešení.

26. Zhotovitel se zavazuje pravidelně aktualizovat provozní dokumentace zařízení a další provozní předpisy zařízení, tak aby vždy odpovídala platné legislativě a požadavkům PREdi. Zhotovitel je povinen písemně objednatele informovat o provedených změnách v provozní dokumentaci a dalších provozních předpisech zařízení.
27. Zhotovitel se zavazuje pravidelně aktualizovat pasportizaci zařízení a uložit na velíně EGC pasportizaci zařízení, která bude nejaktuálnější.

## **Článek 7**

### **Sankce, odstoupení od smlouvy**

1. Pro případ jakéhokoliv porušení povinností stanovených touto smlouvou ze strany zhotovitele, není-li touto smlouvou stanovena pokuta jiná, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč (slovy: desettisíc korun českých) za každý případ porušení povinností vyplývajících z této smlouvy.
2. Pro případ nedodržení dílčího termínu splnění dle této smlouvy či příslušné objednávky sjednává se smluvní pokuta ve výši 3.000,- Kč (slovy: třitisíce korun českých) za každý i započatý den prodlení. Právo objednatele na náhradu škody v plné výši není ujednáním o smluvní pokutě dotčeno.
3. Pro případ nevracení karty externího pracovníka dle článku 6, odst. 21 této smlouvy sjednává se smluvní pokuta ve výši 2.000,- Kč (slovy: dvatisíce korun českých) za každou řádně nevrácenou kartu.
4. Pro případ prodlení zhotovitele s náhradou škody podle článku 8, odst. 2 této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč (slovy: třitisíce korun českých) za každou vadu a i započatý den prodlení.
6. Smluvní pokuty nemají vliv na případnou náhradu škody v plné výši a smluvní strany tak mezi sebou vylučují použití ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
7. Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny dle této smlouvy se sjednává úrok z prodlení ve výši dle Nařízení vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění, z dlužné částky za každý den prodlení.
8. Veškeré smluvní pokuty budou uhrazeny na základě daňových dokladů vystavovaných objednatelem a splatných ve lhůtách splatnosti uvedených na daňových dokladech.
9. Objednatel je oprávněn započítat smluvní pokuty, úroky z prodlení, nenahrazené náklady na odstranění zhotovitelem včas neodstraněných škod a náhrady škod přímo proti fakturované částce.
10. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, neprovádí-li zhotovitel plnění v souladu s touto smlouvou, a to ani po písemném upozornění objednatelem ve lhůtě jím určené k nápravě nebo nepostupuje-li zhotovitel při plnění smlouvy s odbornou péčí. Neplnění těchto povinností zhotovitelem se považuje za podstatné porušení smlouvy.
11. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit, nepředloží-li zhotovitel v souladu s ustanovením článku 6, odst. 2 této smlouvy ve stanovené lhůtě Provozní instrukci PREdi

č. 987-307. Nepředložení této provozní instrukce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

12. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, je-li objednatel v prodlení s proplacením faktur delším než 60 kalendářních dní nebo neposkytuje-li součinnost a to ani po písemném upozornění zhotovitele ve lhůtě jím určené k nápravě. Neplnění těchto povinností se považuje za podstatné porušení smlouvy.
13. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká, když projev vůle oprávněné strany odstoupit od smlouvy je doručen druhé straně.

## **Článek 8**

### **Odpovědnost za škody**

1. Zhotovitel odpovídá za veškerou újmu, majetkovou i nemajetkovou, vzniklou objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou nebo právními předpisy. Zhotovitel rovněž odpovídá za veškerou újmu způsobenou objednateli v souvislosti s prováděním díla třetími osobami (zaměstnanci, poddodavateli či dalšími osobami), stejně, jako by ji způsobil sám.

Zhotovitel se povinnosti k náhradě škody nemůže zprostit. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se pro účely stanovení rozsahu náhrady škody vzniklé v důsledku porušení povinností zhotovitele podle této smlouvy nepoužije.

2. Škody, za které odpovídá podle odst. 1 zhotovitel, odstraní zhotovitel na vlastní náklady ve lhůtě do 14 kalendářních dní od zjištění škody, nebude-li sjednáno jinak. V případě, že tak neučiní nebo odstranění nebude možné, je povinen náhradu škody uhradit objednateli v plné výši a v neomezeném rozsahu, a to do 30 kalendářních dnů od doručení vyúčtování zpracovaného objednatel.

## **Článek 9**

### **Odpovědnost za vady, záruka za jakost**

1. Dílo má vady, jestliže není provedeno způsobem touto smlouvou stanoveným, neodpovídá technickým normám (ČSN, ČSN EN, případně určeným normám), normám PREDi, stanoveným za závazné, rozhodnutím, stanoviskům, vyjádřením a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací a obecně závazným právním předpisům ČR. Za vadu jsou dále považovány takové vady materiálů a výrobků, případně nekvalitně provedené práce, které znamenají estetické, i když ne funkční snížení úrovně díla.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené práce záruku za jakost v trvání 6 měsíců, která počíná dnem následujícím od splnění dílčí části díla.
3. Případné vady díla, uplatněné u zhotovitele za trvání záruční doby, odstraní zhotovitel zdarma v době objednatelem stanovené nebo v době smluvními stranami dohodnuté. Vzhledem k charakteru místa plnění souhlasí zhotovitel, aby objednatel provedl nebo zajistil provedení nezbytných oprav na náklady zhotovitele, aniž tím dojde k narušení záruk.

4. Objednatel se zavazuje vady, které se vyskytnou v záruční době uplatnit přímo u zhotovitele, a bude tak učiněno písemně na adrese sídla zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy nebo emailem na adrese xxx, dle volby objednatele.
5. Po čas záruční doby odpovídá zhotovitel objednateli za veškeré vady zhotoveného díla, ledaže prokáže, že vady byly způsobeny neodbornými zásahy objednatele nebo třetí osoby.

## **Článek 10**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva je uzavřena podpisem oprávněných zástupců smluvních stran s přihlédnutím k povinnostem stanoveným v zákoně č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
2. Smluvní strany sjednávají, že si budou písemnosti dle této smlouvy zasílat na kontakty, které jsou pro konkrétní jednání uvedené v této smlouvě či na adresu sídla smluvní strany. Smluvní strany také sjednávají, že si mohou platně zasílat jakákoli písemná právní jednání dle této smlouvy i do příslušné datové schránky formou datové zprávy (je třeba aktivace služby poštovní datová zpráva). Takové doručení, je-li v souladu s platnými právními předpisy, se považuje za platné doručení písemnosti dle této smlouvy. Smluvní strany dále sjednávají, že i pro tento případ mezi sebou ohledně doby doručení uplatní domněnku doby dojití stanovenou v § 573 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je řádně pojištěn, a to především v souladu s obecnými pojistnými podmínkami pojištění odpovědnosti za škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí či nedbalosti při výkonu činností v rámci smlouvy; toto pojištění musí být způsobilé krýt vzniklou škodu v okamžiku, kdy škodní událost nastala a byla oznámena jako událost pojistná a to alespoň ve výši pokrývající plnou hodnotu plnění dle článku 3, odst. 1 této smlouvy. Smluvní strany mezi sebou vylučují limitaci náhrady škody, zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli škodu v plné výši, i když pojistná smlouva bude krýt pouze část nákladů souvisejících se škodou. Zhotovitel se zároveň zavazuje udržovat tuto pojistnou smlouvu v platnosti po celou dobu provádění plnění. Na vyžádání objednatele se zhotovitel zavazuje předložit objednateli platnou pojistnou smlouvu splňující podmínky tohoto odstavce bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5-ti kalendářních dnů.
4. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, ani informace, které se dozvěděly při plnění dle této smlouvy, nezpřístupní třetím osobám bez jeho předchozího písemného souhlasu a ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy, a to po celou dobu trvání smlouvy i po jejím skončení, až do doby než se tyto informace stanou obecně známé. To neplatí v případě, kdy objednateli vznikne povinnost výše uvedené informace poskytnout podle obecně závazných právních předpisů, a dále, bude-li o tyto informace požádán svým zřizovatelem.
5. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků za předpokladu úplné bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez připuštění byť nepatrných odchylek, podepsaných oběma oprávněnými zástupci smluvních stran, jakákoliv ústní ujednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.
6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.



7. Smluvní strany mohou smlouvu kdykoli vypovědět i bez udání důvodu. Výpověď musí být písemná. Výpověď je účinná doručením druhé smluvní straně.
8. Zhotovitel není oprávněn postoupit či převést práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
9. Vyskytnou-li se události, které jednomu nebo oběma partnerům částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
10. V případě ukončení smlouvy vyrovnají smluvní strany vzájemné nároky a povinnosti, které budou mezi nimi existovat nejdéle ve lhůtě třiceti kalendářních dnů.
11. Případný spor v rámci realizace či výkladu této smlouvy se smluvní strany zavazují řešit u místně a věcně příslušného soudu objednatele v Praze.
12. Tato smlouva se uzavírá v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené, se budou řídit příslušným ustanovením obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
13. Smluvní strany prohlašují, že smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, je uzavřena jasně a srozumitelně a podepsaní zástupci prohlašují, že jsou oprávněni se za smluvní stranu zavazovat.

Přílohy:

- příloha č. 1 – četnost úkonů základního provozu zařízení, zkoušek a revizí zařízení
- příloha č. 2 – cena zkoušek a revizí zařízení – jednotkové ceny
- příloha č. 3 – pojistné smlouvy společníků

V Praze dne

V Praze dne

Vladimír Foubík  
jednatel  
F-ELEKTRO s.r.o.  
vedoucí společník  
Servis zařízení VN pro Pražský hrad  
za zhotovitele

Ing. Ivo Velíšek, CSc.  
ředitel  
Správa Pražského hradu  
za objednatele

## Četnost úkonů základního provozu zařízení, zkoušek a revizí zařízení

Provozní kontroly a běžná údržba	Perioda	Poznámka
Kontrola stavu distribuční soustavy PH	pravidelně 1x týdně a dále dle potřeby	
Pohledová kontrola zařízení VN	pravidelně 1x týdně a dále dle potřeby	
Kontrola a resetování předpoplachů ochran	pravidelně 1x týdně a dále dle potřeby	
Kontrola provozních, událostních a poplachových záznamů řídicího systému	pravidelně 1x týdně a vždy po mimořádném stavu (MS = porucha, výpadek)	U MS včetně vypracování zprávy pro SPH (příčina, průběh a příp. návrh opatření)
Běžná kontrola transformátorů (za chodu)	pravidelně 1x měsíčně	
Vyhodnocování stavu zařízení	pravidelně 1x ročně	Včetně zprávy pro SPH a příp. návrh opatření
Běžná údržba zařízení VN	pravidelně 1x ročně a vždy před revizí	
Údržba navazujícího zařízení NN	pravidelně 1x ročně a vždy před revizí	
Drobná provozní údržba elektroinstalace rozvoden a transformoven	dle potřeby v případě poruchy	
Úklid transformoven a čištění transformátorů	pravidelně 1x ročně při běžné revizi	
Běžný úklid rozvoden VN	pravidelně 1x měsíčně a dále dle potřeby	

Periodické zkoušky a revize	Perioda	Poznámka
Revize rozvaděčů VN	pravidelně 1x za 4 roky	K provedení v tomto smluvním období
Revize ovládacích obvodů a ochran rozvaděčů VN	pravidelně 1x za 2 roky	K provedení v tomto smluvním období
Revize rozvaděčů NN pomocných technologií rozvoden VN (napájecí rozvaděče, záložní zdroje - nabíječe, VZT apod.)	pravidelně 1x za 4 roky	K provedení v tomto smluvním období
Revize ostatní technologie rozvoden VN (řídící a komunikační systémy, provozní elektroinstalace apod.)	pravidelně 1x za 4 roky	K provedení v tomto smluvním období
Běžná revize transformátorů (diagnostika v místě instalace na vypnutém a odpojeném transformátoru)	pravidelně 1x ročně	

Hlavní revize transformátorů (dílečná revize u výrobcem autorizované servisní organizace a zkoušky v certifikované zkušebně)	pravidelně 1x za 8 let a vždy po poruše	Tato položka je pouze k zapracování do ŘPÚ a netýká se tohoto smluvního období.
Funkční zkoušky automatik, záskoků, místního a dálkového ovládání vstupní části RS (před PO, tj. ve spolupráci s PREdi)	pravidelně 1x ročně	
Funkční zkoušky automatik, záskoků, místního a dálkového ovládání distribuční části RS (uvnitř PO)	pravidelně 1x ročně	
Funkční zkoušky dobíječů PEG včetně kapacitních zkoušek akumulátorů	pravidelně 1x ročně	
Termovizní kontrola zařízení VN (za chodu)	pravidelně 1x ročně	

