



5724/25

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Kraj Vysočina

se sídlem: Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
zastoupený: Ing. Martinem Kuklou, hejtmánem Kraje Vysočina
k podpisu oprávněn: Ing. Pavel Řehoř, člen Rady Kraje Vysočina
IČO: 70890749
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
číslo účtu: 217819973/0300
(dále jen „objednatel“)

a

Petr Zvěďělík

se sídlem: Čajkovského 663/21, 586 01 Jihlava
zastoupený: Bc. Petrem Zvěďělíkem
k podpisu smlouvy pověřen: Bc. Petr Zvěďělík
IČO: 12159859
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
číslo účtu: 3925854001/5500
(dále jen „zhotovitel“)

I.

Předmět Smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad, nebezpečí a ve sjednané době provést pro Objednatele dílo tak, jak je specifikováno v této Smlouvě, předat dílo bez vad včetně příslušenství Objednateli a poskytnout další plnění uvedená v této Smlouvě.
- 1.2 Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a Zhotoviteli za řádně provedené dílo zaplatit sjednanou úplatu, a to za podmínek sjednaných v této Smlouvě.
- 1.3 Dílo bude Zhotovitelem provedeno v rozsahu a specifikaci dle této Smlouvy a jejích součástí, a to zejména podle příloh č. 1 (dokumentace návrhu výsadby) a č. 2 (oceněný soupis prací s výkazy výměr) Smlouvy a v souladu s odpovídajícími právními, technickými a odbornými předpisy a normami platnými v České republice.

- 1.4 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami Operačního programu Životní prostředí 2021-2027 (dále jen „OPŽP“) stanovené zejména Příručkou Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky (dále též jen „AOPK ČR“) pro OPŽP, Zjednodušené metody vykazování v Projektovém schématu AOPK ČR, jakož i se všemi předpisy, které stanovují podmínky pro poskytnutí a čerpání dotace z Projektového schématu AOPK ČR. Zejména:
- a) výsadbový materiál (typ a velikost výpěstku) použitý při realizaci musí odpovídat výsadbovému materiálu navrženému v projektové dokumentaci, k ověření pravosti budou bezprostředně po výsadbě Zhotovitelem doloženy Objednateli listy původu školkařských sazenic;
 - b) bude dílo zhotoveno v souladu se standardy AOPK ČR (<http://standards.nature.cz>) SPPK 02 001 Výsadba stromů a 02 002 Řez stromů.
- 1.5 K činnostem a úkolům Zhotovitele prováděným na jeho náklady na základě této Smlouvy patří zejména, nikoliv však výlučně:
- a) provedení veškerých prací a úkonů za účelem kompletního provedení díla dle této Smlouvy;
 - b) obstarání veškerých potřebných povolení a souhlasů a dalších opatření orgánů státní správy nutných pro provedení díla dle této Smlouvy (pokud jsou již vydána, platí postup dle čl. I. odst. 1.8);
 - c) zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí a zabezpečení podmínek pro provádění díla stanovených jejich správci;
 - d) obstarání podkladů, vzorů, dokumentací apod. pro účely rozhodnutí Objednatele o použití prací a dodávek jednoznačně nespécifikovaných v prováděcím projektu;
 - e) zajištění fotodokumentace provádění díla, fotodokumentace musí vystihovat celkovou i detailní situaci zrealizovaných opatření, včetně výsadbových jam a kořenových částí rostlin, a zachycení stavu po dokončení fyzické realizace díla, která musí vystihovat celkovou i detailní situaci zrealizovaných opatření;
 - f) odvoz a likvidaci odpadů související s realizací díla či provozem zařízení místa provádění díla;
 - g) účast na kontrolních dnech vyhlášených Objednatel v souvislosti se zhotovováním díla.
- 1.6 Smluvní strany potvrzují svým podpisem této Smlouvy, že dokumentaci návrhu výsadeb v příloze č. 1 odborně přezkoumaly, seznámily se s jejím obsahem a považují ji za úplnou a bezvadnou.
- 1.7 Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření díla musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny Objednatel včetně jejich ocenění. Pokud Zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu Objednatele, má se za to, že provedení takových víceprací, změn, doplňků nebo rozšíření díla bylo mezi stranami sjednáno jako plnění v rozsahu díla dle této Smlouvy a je zahrnuto v ceně díla dle ustanovení čl. VI. odst. 6.1 této Smlouvy.
- 1.8 Zhotovitel je povinen před zahájením provádění díla ověřit zda vydaná povolení, oprávnění či listiny obdobného charakteru jsou platná a účinná v rozsahu nezbytném pro řádné provedení díla. V případě, že příslušné dokumenty dle tohoto ustanovení

nebudou splňovat podmínky k řádnému provedení díla je Zhotovitel povinen na tuto skutečnost neprodleně upozornit Objednatele a zároveň neprodleně zjednat nápravu.

- 1.9 Zhotovitel je povinen provádět dílo dle této Smlouvy prostřednictvím realizačního týmu, který bude minimálně obsahovat jednu osobu **kvalifikovanou provádět výsadbu stromů** – jedná se o osobu, která má alespoň 2 roky praxe v oboru a jedná se zároveň o osobu, jež buď má minimálně střední vzdělání s maturitní zkouškou, vyšší odborné či vysokoškolské, a to se zaměřením na zakládání a údržbu zeleně (např. studijní program/obor zahradnictví, zahradní a krajinářská architektura, management zahradních a krajinářských úprav, zahradní tvorba, zahradní a krajinářské úpravy, sadovnictví a krajinářství, arborista apod.), nebo má oborovou certifikaci (např. Český certifikovaný arborista /ČCA/, Evropský arborista /ETW/, ISA Certified Tree Worker) nebo profesní kvalifikaci (Sadovník /kód: 41-007-H/, Technik arborista /kód: 41-063-M/, Samostatný technik arborista /kód: 41-082-N/). Tato kvalifikovaná osoba pro výsadbu stromů bude při realizaci **přítomna na místě** provádění díla.
- 1.10 Zhotovitel provede dílo za nepřerušného provozu Nemocnice Havlíčkův Brod, příspěvková organizace, Husova 2624, 58022 Havlíčkův Brod, přičemž zhotovitel bude respektovat provoz příspěvkové organizace včetně využívání areálu nemocnice a pohybu klientů, zaměstnanců a veřejnosti, a to tak, aby tento provoz neomezoval, nebo jen v míře nezbytně nutné pro provádění díla. Realizovat dílo mimo dobu obvyklou (tj. mimo pracovní dny od 7:00 do 17:00 hod.), příp. využití prostor areálu nemocnice (pro dočasné ukládání materiálu a techniky, zařízení místa provádění díla včetně např. umístění stavebních buněk, připojení médií apod.), je zhotovitel oprávněn pouze po předchozím souhlasu vedení příspěvkové organizace.
- 1.11 Zhotovitel potvrzuje, že se při vynaložení veškeré odborné péče seznámil s rozsahem a povahou díla a dokumentace vztahující se k dílu, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, jakož i veškeré další okolnosti a skutečnosti mající vliv na plnění díla, jakož i na cenu díla, a že je považuje za jednoznačné a vyčerpávající a tedy dostatečné k provedení díla. Současně prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k řádnému a bezvadnému provedení díla nezbytné.

II.

Termíny realizace díla

- 2.1 Zhotovitel je povinen provést dílo nejpozději do 30. listopadu 2025.

III.

Místo provádění díla a termín zahájení prací

- 3.1 Místem provádění díla dle této Smlouvy jsou pozemky dle přílohy č. 1 (dokumentace návrhu výsadeb).

- 3.2 Zhotovitel je povinen převzít místo provádění díla dle předchozího ustanovení nejpozději do 14 dnů od doručení výzvy k zahájení provádění díla. O převzetí sepiše zhotovitel protokol o převzetí místa provádění díla (doklad o zahájení realizace), protokol jsou oprávněny podepsat osoby uvedené v čl. VII. 7.4 této Smlouvy.

IV.

Dokončení a převzetí díla

- 4.1 Zhotovitel nejpozději do termínu realizace díla dle čl. II. odst. 2.1 této Smlouvy oznámí dokončení realizace prací a zároveň předá zástupci Objednatel:
- a) předávací protokol, povinným obsahem protokolu jsou: údaje o Zhotoviteli, poddodavatelích a Objednateli; popis díla, které je předmětem předání a převzetí; termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta; podpis zástupce Zhotovitele, prohlášení Objednatel, zda dílo přijímá nebo nepřijímá;
 - b) fotodokumentaci z průběhu realizace, a to s náležitostmi dle čl. I. odst. 1.5 písm. e) této Smlouvy; fotodokumentace bude předána v digitální podobě (ve formátech *.jpg, *.tif nebo *.pdf) a bude utříděna a popsána/označena tak, aby bylo zřejmé datum a místo pořízení fotografií a zřejmá dokumentovaná situace/dřevina apod.
 - c) listy původu školkařských sazenic;
- Bude-li dílo, které bude předmětem předání a převzetí, obsahovat vady, musí předávací protokol dále obsahovat: soupis zjištěných vad; dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání; dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho části Zhotoviteli za účelem odstranění vad.
- Nedoloží-li Zhotovitel doklady dle předchozího ustanovení, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
- Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
- 4.2 V případě, že Objednatel odmítne dílo převzít, uvede v předávacím protokolu i důvody, pro které odmítá dílo převzít. Objednatel je povinen převzít dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.
- 4.3 V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis těchto vad včetně způsobu a termínu jejich odstranění.
- 4.4 Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že vady musí být odstraněny nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla.
- 4.5 Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu Zhotovitel.
- 4.6 V případě, že Zhotovitel oznámí Objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přijímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo že není

ve stavu způsobilém pro předání a převzetí díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

- 4.7 V případě, že se Objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a předání díla, nebo předávací a přejímací řízení jiným způsobem zmaří, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

V. Cena díla

- 5.1 Cena díla dle této Smlouvy je na základě dohody smluvních stran stanovena jako maximální a nepřekročitelná ve výši **61 366,36 Kč včetně DPH** (slovy: šedesát jeden tisíc tři sta šedesát šest korun českých, třicet šest haléřů).
- 5.2 Dojde-li po uzavření Smlouvy o dílo ke změně daňových předpisů, bude cena díla upravena dodatkem ke Smlouvě.
- 5.3 Cena díla zahrnuje hodnotu všech prací, služeb, materiálu, koordinačního příspěvku, jiných dodávek apod., nutných pro realizaci díla, včetně všech prací a výkonů spojených s dodávkou potřebných materiálů a výrobků do místa plnění a jejich složením z dopravních prostředků.
- 5.4 Zvýšení materiálových, mzdových a ostatních nákladů a rovněž i eventuální změna celních poplatků, dovozních přírážek nebo směnného kursu české koruny, změna daňové povinnosti, inflace a rovněž případné jiné vlivy, ke kterým dojde po uzavření této Smlouvy, nemají žádný vliv na cenu díla.
- 5.5 Cena díla zahrnuje veškeré náklady na řádné provedení díla, a to zejména, nikoliv však výlučně:
- a) dodání příslušných dokladů, atestů, prohlášení o shodě listy původu školkařských sazenic apod.;
 - b) náklady na pořízení či užívání pro realizaci díla potřebných strojů, nástrojů a zařízení;
 - c) náklady za el. energii, telekomunikační a poštovní poplatky, vodné a stočné;
 - d) zařízení místa provádění díla, pokud se zřizuje, zejm. s jeho vybudováním, zajištěním jeho provozu, údržbou a likvidací, umístěním stavebních buněk Zhotovitele, připojením a spotřebou médií v těchto stavebních buňkách;
 - e) likvidaci odpadů související s realizací díla či provozem zařízení místa provádění díla;
 - f) vyhotovení soupisu prací a dodávek;
 - g) náklady na pojištění Zhotovitele;
 - h) provoz či údržbu díla do doby předání dokončeného díla;
 - i) péči o dílo po sjednanou dobu do doby předání dokončeného díla.

- 5.6 Objednatel neodpovídá za jakékoliv náklady na zhotovení díla přesahující částku dle ustanovení odst. 5.1 tohoto článku. Náklady na zhotovení díla přesahující částku dle ustanovení odst. 5.1 tohoto článku nese Zhotovitel.

VI.

Platební podmínky

- 6.1 Cenu uhradí objednatel po řádném a včasném provedení díla a převzetí díla na základě faktury vystavené zhotovitelem, přílohou faktury bude soupis skutečně provedených prací a dodávek, tj. rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením položky, jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku dle položkového rozpočtu díla, uskutečněných Zhotovitelem a potvrzených zástupcem Objednatele. Daňový doklad vystavený Zhotovitelem musí obsahovat název akce „Zlepšení funkčního stavu zeleně v areálu Nemocnice Havlíčkův Brod“ a registrační číslo projektu, pokud jej Objednatel sdělí Zhotoviteli. Daňový doklad vystavený zhotovitelem je splatný do 30 kalendářních dnů od jejich doručení Objednateli na bankovní účet Zhotovitele. Bankovní účet uvedený Zhotovitelem na jím vystaveném daňovém dokladu za účelem úhrady ceny díla musí odpovídat bankovnímu účtu zveřejněnému dle ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) příslušným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup. V opačném případě je Objednatel oprávněn Zhotovitelem vystavený daňový doklad Zhotoviteli vrátit.
- 6.2 Práce, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednavatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel může požádat o stanovisko nezávislého znalce, které poté bude pro obě strany závazné. Náklady na znalce nesou obě strany rovným dílem.
- 6.3 Pokud se po dobu účinnosti této Smlouvy Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, smluvní strany se dohodly, že Objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované Zhotovitelem.

VII.

Komunikace smluvních stran

- 7.1 Zhotovitel komunikuje s Objednatelem při účasti na kontrolních dnech, o kterých je pořizován zápis.

- 7.2 Mimo kontrolní dny komunikuje Zhotovitel s Objednatelem písemně prostřednictvím osoby uvedené v odst. 7.4 tohoto článku, pokud není uvedenými osobami zvolen pro vzájemnou komunikaci zástupce.
- 7.3 Smluvní strany se dohodly, že pro doručování budou používány adresy a kontaktní údaje uvedené v tomto článku Smlouvy, případně jiné adresy a kontaktní údaje sdělené si vzájemně smluvními stranami závazným způsobem.
- 7.4 Osobami, oprávněnými k úkonům mezi smluvními stranami, jsou pro účel Smlouvy kromě statutárních orgánů a osob písemně zmocněných:
- na straně Objednatele:
Ing. Jan Jones, tel.: 564 602 501, e-mail: jones.j@kr-vysocina.cz.
- na straně Zhotovitele:
Ing. Veronika Simandlová, tel. 728 224 947,
veronikasimandlova@post.cz
- 7.5 Předává-li se oznámení, sdělení nebo dotaz osobně, pokládá se za řádně doručený potvrzením kopie oznámení příjemcem doručiteli v době, kdy bylo doručeno na adresátovu adresu.

VIII.

Pojištění a vlastnické právo

- 8.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je Objednatel, a to od samého počátku.
- 8.2 Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody na díle včetně prací a dodávek provedených poddodavatelem a za materiál a zařízení, které tvoří nebo budou tvořit součást díla, a to od termínu zahájení díla až do úplného předání díla Objednateli, kdy odpovědnost přechází na Objednatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody na díle způsobené nevhodným nebo nesprávným technologickým postupem, i když byl odsouhlasen Objednatelem.
- 8.3 Zhotovitel odškodní Objednatele a právně ho na své náklady ochrání před veškerými nároky, požadavky, škodami, ztrátami a jinými náklady v případě oprávněných požadavků vznesených třetími stranami, které vzniknou z činnosti Zhotovitele při plnění této Smlouvy, nebo jsou z této činnosti odvoditelné. Toto ustanovení se aplikuje rovněž na případy, kdy by byl Objednatel vyzván příslušným správcem daně k úhradám z titulu ručení příjemce zdanitelného plnění ve smyslu ustanovení § 109 zákona o DPH.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno po celou dobu trvání této Smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem nebo jeho poddodavatelem Objednateli nebo třetími osobám, a to alespoň na částku ve výši ceny díla dle ustanovení čl. VI. odst. 6.1 této Smlouvy. Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 kalendářních dnů od podpisu této Smlouvy předložit doklad o pojištění podle tohoto ustanovení Objednateli.

- 8.5 Jestliže zhotovitel poruší svou povinnost uzavřít a udržovat platnou pojistnou smlouvu v požadovaném rozsahu nebo nepředloží objednateli ve stanoveném termínu plné znění pojistných smluv, je objednatel oprávněn uzavřít a udržovat takové pojistné smlouvy vlastním jménem, zaplatit jakékoliv pojistné nezbytné k uzavření a udržování takových pojistných smluv a takové výdaje započíst na sjednané plnění zhotoviteli nebo vymáhat tyto částky po zhotoviteli přímo.

IX.

Záruka za jakost

- 9.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno úplně a bezvadně podle této Smlouvy a všech jejích příloh a v záruční době bude mít vlastnosti ve Smlouvě dohodnuté, vlastnosti uvedené v manuálech a technických dokumentacích k jednotlivým součástem díla, popř. vlastnosti v praxi obvyklé.
- 9.2 Záruční doba je smluvními stranami sjednána v délce 24 měsíců.
- 9.3 Záruční doba začíná plynout dnem následujícím po úplném předání a převzetí díla Objednatelem bez jakýchkoliv vad.
- 9.4 Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, vady díla oznámené Objednatelem v rámci poskytnuté záruky za jakost se Zhotovitel zavazuje odstranit s ohledem na jejich povahu vždy bez zbytečného odkladu od okamžiku jejich oznámení Objednatelem, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od tohoto oznámení.

X.

Smluvní pokuty

- 10.1 Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele zaplatit smluvní pokuty, které jsou sjednány pro případ následujících porušení povinností Zhotovitele sjednaných touto Smlouvou:
- a) v případě, že Zhotovitel nepředá dokončené a úplné dílo Objednateli ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn uplatnit a Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení;
 - b) v případě, že Objednatel převezme dílo s vadami nebránící řádnému užívání díla a Zhotovitel neodstraní příslušné vady v termínech stanovených Objednatelem v předávacím protokolu, je Objednatel oprávněn uplatnit a Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení po uplynutí schválených termínů k odstranění vad, a to ve vztahu ke každému sjednanému termínu a vadě zvlášť;
 - c) v případě, že Zhotovitel nedodrží lhůty pro postup při odstraňování reklamačních vad nebo lhůty pro odstranění kterékoliv reklamační vady, je Objednatel oprávněn uplatnit a Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení s prováděním úkonů k odstranění reklamačních vad nebo

s odstraněním kterékoliv reklamační vady, a to ve vztahu ke každé reklamační vadě zvlášť;

- d) v případě, že Zhotovitel nesplní jeden nebo více úkolů dohodnutých na kontrolním dnu podle protokolu z takového kontrolního dne ve lhůtě nebo v termínu stanoveném v příslušném zápisu z kontrolního dne nebo v provozním deníku, je Objednatel oprávněn uplatnit a Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení se splněním úkolu nebo úkolů vyplývajících z příslušného protokolu z kontrolního dne, a to ve vztahu ke každému protokolu z kontrolního dne zvlášť;
- e) v případě, že v důsledku porušení této Smlouvy ze strany Zhotovitele dojde k nedodržení dotačních podmínek OPŽP, které bude mít za následek krácení či neproplacení dotace na financování Projektu, je Objednatel oprávněn uplatnit a Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 100 % částky, o kterou bude dotace Projektu snížena;
- f) v případě, že v důsledku porušení této Smlouvy ze strany Zhotovitele bude Objednateli uložena sankce za porušení rozpočtové kázně, je Objednatel oprávněn uplatnit a Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 100 % odvodu za porušení rozpočtové kázně spolu s penále, jež bude Objednatel povinen uhradit;

10.2 Smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné do 14 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele Zhotoviteli. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká příslušný nárok Objednatele na splnění povinnosti smluvní pokutou zajištěné. Smluvní pokuty se nezapočítávají na nárok na náhradu škody.

XI.

Odstoupení od smlouvy

11.1 Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud Zhotovitel naplní některý z následujících důvodů tím, že:

- a) je proti němu zahájeno insolvenční řízení;
- b) vstoupí do likvidace;
- c) přerušil (zastavil) práce na díle v rozporu s touto Smlouvou, nebo postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a termínu předání díla Objednateli;
- d) je v prodlení s prováděním díla o více než 15 kalendářních dnů;
- e) oznámil Objednateli, že nesplní své povinnosti z této Smlouvy řádně a včas;
- f) přes písemnou výzvu k nápravě opakovaně neplní nebo porušuje jinou povinnost danou mu touto Smlouvou.

11.2 Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud Objednatel naplní některý z následujících důvodů tím, že:

- a) je v prodlení s úhradou některé z plateb dle této Smlouvy o více než 15 kalendářních dnů.

XII.
Ostatní ustanovení

- 12.1 Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat řádné plnění této Smlouvy, a to jak v místě plnění této Smlouvy, tak v sídle Zhotovitele. Zástupci Objednatele nebo pověřené třetí osoby jsou na základě této Smlouvy oprávněny vstupovat na místo plnění této Smlouvy a/nebo do sídla Zhotovitele, provádět monitorovací návštěvy a kontroly realizace, žádat o předložení dokladů souvisejících s plněním Smlouvy a vyžadovat nápravu zjištěných nedostatků.
- 12.2 Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že se podpisem této Smlouvy stává, v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory. Zhotovitel se zavazuje zejména:
- a) poskytovat nezbytné informace týkající se činností Zhotovitele dle této Smlouvy příslušným orgánům provádějícím audit a kontrolu realizace Projektu;
 - b) poskytovat Objednateli veškerou potřebnou součinnost včetně veškerých potřebných podkladů pro zpracování monitorovacích zpráv předkládaných Objednatelem v souvislosti s kontrolou financování a plnění Projektu;
 - c) poskytovat nezbytnou součinnost, informace a dokumentaci pověřeným orgánům, zejména Ministerstvu životního prostředí, Ministerstvu financí České republiky, Evropské komisi, Účetnímu dvoru Evropské unie, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému finančnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy, jakož i jejich zaměstnancům a zmocněncům a vytvořit těmto podmínky k provedení kontroly vztahující se k plnění této Smlouvy.
- 12.3 Zhotovitel se na základě této Smlouvy zavazuje poskytnout Objednateli písemně jakékoliv informace související s realizací této Smlouvy, a to v rozsahu a termínu stanoveném v písemné žádosti Objednatele.

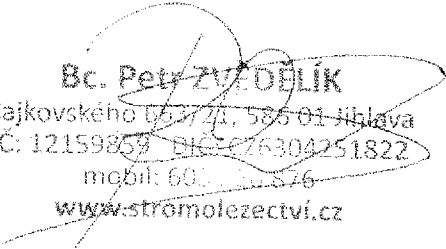
XIII.
Závěrečná ustanovení

- 13.1 Tato Smlouva může být měněna pouze formou písemných očíslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran s výjimkou změny čl. VII. odst. 7.4 této Smlouvy a identifikačních údajů Zhotovitele, tyto změny budou pouze neprodleně písemně oznámeny druhé smluvní straně.
- 13.2 Situace neupravené touto Smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky.
- 13.3 Vůle smluvních stran je vyjádřena též v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy:
Příloha č. 1. - Dokumentace návrhu výsadeb;

Příloha č. 2. - Soupis prací s výkazy výměr oceněný Zhotovitelem;

- 13.4 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.
- 13.5 Tato Smlouva je zhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.
- 13.6 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním celého textu Smlouvy včetně podpisů v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nepředají třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek této Smlouvy.
- 13.7 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Informačním systému veřejné správy – Registr smluv.

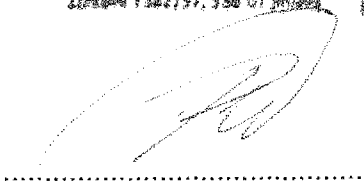
V Jihlavě, dne 11.9.2025


Bc. Petr ZVĚDĚLÍK
Čajkovského 637/1, 585 01 Jihlava
IČ: 12159859 DIČ: CZ6304251822
mobíl: 602 500 876
www.stromolezectvi.cz

Bc. Petr Zvěďělík

V Jihlavě, dne 23.9.2025

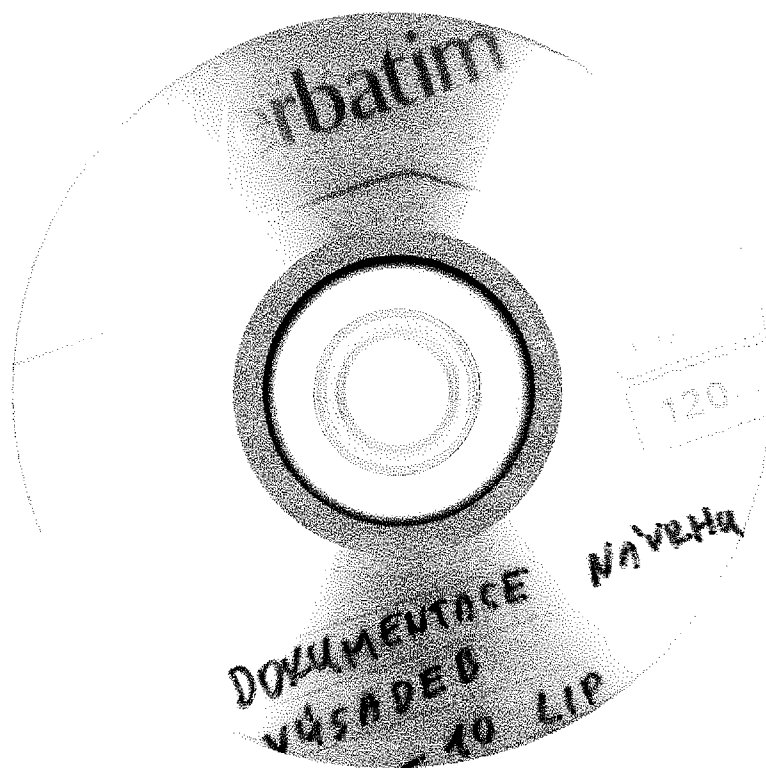

Kraj Vysočina
Jihlava 1322/57, 585 01 Jihlava
42


Kraj Vysočina
Ing. Pavel Řehoř
člen Rady Kraje Vysočina

Příloha č. 1

Dokumentace návrhu výsadeb;

přiložena na elektronickém nosiči dat



Příloha č. 2

Soupis prací s výkazy výměr oceněný Zhotovitelem;

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Zakázka:

Zlepšení funkčního stavu zeleně v areálu Nemocnice Havlíčkův Brod - výsadba 10 lip

Objekt:

01 - Sadové úpravy

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Účastník:

Petr Zvědělík

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 28. 7. 2025

IČ:

DIČ:

IČ: 12159859

DIČ: CZ6304251822

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

50 716,00

DPH základní

Základ daně

50 716,00

Sazba daně

21,00%

Výše daně

10 650,36

snižená

0,00

12,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

61 366,36

SOUPIS PRACÍ

Zakázka:

Zlepšení funkčního stavu zeleně v areálu Nemocnice Havlíčkův Brod - výsadba 10 lip

Objekt:

01 - Sadové úpravy

Místo:

Datum: 28. 7. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník:

Petr Zvědělík

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

50 716,00

D HSV Práce a dodávky HSV

50 716,00

D N05 Výsadba dřevin

50 300,00

1	K	119005151	Vytyčení výsadeb s rozmístěním rostlin dle projektové dokumentace soliterních do 10 kusů	kus	10,000	45,00	450,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/119005151								
VV "Tilia cordata Rancho" 10								
2	K	183101115	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině skupiny 1 až 4 bez výměny půdy v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,125 do 0,40 m3	kus	10,000	450,00	4 500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/183101115								
VV "Tilia cordata Rancho" 10								
3	K	184102114	Výsadba dřevin s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu přes 400 do 500 mm	kus	10,000	400,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184102114								
VV "Tilia cordata Rancho" 10								
4	M	R_2001930	Tilia cordata 'Rancho', ok 10-12, s balem, ztratné 3% v ceně	kus	10,000	3 000,00	30 000,00	vlastní položka
VV "Tilia cordata Rancho" 10								
5	K	185802114	Hnojení půdy nebo trávníku v rovině nebo na svahu do 1:5 umělým hnojivem s rozdělením k jednotlivým rostlinám	t	0,001	100 000,00	100,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/185802114								
VV "stromy rovina - tabletové hnojivo - množství 50 g/strom*0,05*10/1000								
6	M	25191155	hnojivo průmyslové	kg	0,500	500,00	250,00	CS ÚRS 2025 02
VV "stromy - tabletové hnojivo - množství 50 g/strom*0,05*10								
7	K	184215133	Ukotvení dřeviny kůly v rovině nebo na svahu do 1:5 třemi kůly, délky přes 2 do 3 m	kus	10,000	145,00	1 450,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184215133								
VV "Tilia cordata Rancho" 10								
8	M	R-1004-3	Kůl dřevěný frézovaný s fazetou a špicí, s tlakovou impregnací, délka 250 cm, průměr 6 cm	kus	30,000	120,00	3 600,00	vlastní položka
VV "Tilia cordata Rancho" 3ks kůly ke každému"3*10								
9	M	R-1005	Příčka z puleň frézované kulatiny prům. 8 cm, délka 100 cm	kus	30,000	35,00	1 050,00	vlastní položka
VV "Tilia cordata Rancho" 3ks příčky ke každému"3*10								
10	K	184813161	Zřízení ochranného náteru kmene stromu do výšky 1 m, obvodu kmene do 180 mm	kus	10,000	45,00	450,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184813161								
VV "Tilia cordata Rancho" 10								
11	M	RMAT0001	Ochranný nátěr na kmeny proti korní spále způsobené teplotními vlivy - základový + ochranný nátěr	kus	10,000	50,00	500,00	vlastní položka
VV "Tilia cordata Rancho" 10								
12	K	184215412	Zhotovení závlahové mísy u soliterních dřevin v rovině nebo na svahu do 1:5, o průměru mísy přes 0,5 do 1 m	kus	10,000	35,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184215412								
VV "Tilia cordata Rancho" 10								

10,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová související
13	K	184911421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	10,000	100,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184911421					
VV			"Tilia cordata Rancho" 10					
					10,000			
14	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	1,000	1 450,00	1 450,00	CS ÚRS 2025 02
VV			10*0,1 "Přepočtené koeficientem množství"					
					1,000			
15	K	184813241	Zřízení ochrany paty kmene dřeviny perforovanou flexibilní plastovou chráničkou	kus	10,000	35,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/184813241					
VV			"Tilia cordata Rancho" 10					
					10,000			
16	M	28357001	chránička perforovaná PE k ochraně paty kmene stromku před poškozením strunovou sekačkou	kus	10,000	80,00	800,00	CS ÚRS 2025 02
VV			"Tilia cordata Rancho" 10					
					10,000			
D 998			Přesun hmot					416,00
17	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy strojně dopravní vzdálenost do 5000 m	t	0,208	1 000,00	208,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998231311					
18	K	998231411	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy ručně (bez užití mechanizace) dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,208	1 000,00	208,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998231411					