

SERVISNÍ SMLOUVA

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Zhotovitel:

KLIMEX-N vzduchotechnika, s.r.o. Na Vinici III. 549, 335 01 Nepomuk
zastoupený: Andreou Barochovou, jednatelkou

IČ 26358344
DIČ CZ26358344
bankovní spojení: KB, a.s.
č.ú.: 4270277/0100
tel.: 371 592 222
e-mail: klimex@klimex-n.cz

Registrace v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 15024
(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel:

**Městský ústav sociálních služeb Klatovy,
příspěvková organizace**

Balbínova 59, 339 01 Klatovy
zastoupený: Bc. Alenou Kleinerovou, ředitelkou

IČ 49207261
DIČ // (neplátce DPH)
bankovní spojení: KB, a.s.
č.ú.: 13630351/0100
tel.: 376 347 112
e-mail: kleinerova@musskt.cz

Příspěvková organizace vedená u Krajského soudu v Plzni, spisová značka Pr 891
(dále jen „objednatel“)

I. Předmět a rozsah plnění

1. Předmětem této smlouvy je zajištění provádění servisu poskytovaném společností KLIMEX-N vzduchotechnika, s.r.o.
2. Zhotovitel se zavazuje poskytovat objednateli servis na provoz zařízení specifikovaného v příloze č. 1 této smlouvy (dále také jen „zařízení“) níže uvedeným způsobem a odběratel se zavazuje za poskytování servisu zaplatit dodavateli cenu specifikovanou v čl. IV této smlouvy, přílohou smlouvy jsou cenové nabídky č. B1631024 – duben a říjen.

II. Vymezení pojmů

1. Záručním a pozáručním servisem dle této smlouvy se rozumí:
 - a) provádění pravidelných servisních kontrol dle přílohy č. 1 této smlouvy, způsobem dle čl. III této smlouvy,
 - b) odstraňování vad (poruch) způsobem dle čl. IV této smlouvy.
2. Záruční a pozáruční servis (dále jen „servisní kontrola“) se zhotovitel zavazuje objednateli poskytovat počínaje dnem podpisu této smlouvy.

III. Pravidelné servisní kontroly

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytovat pravidelné servisní kontroly dle přílohy č. 1 této smlouvy, a to 2x ročně v měsíci dubnu a říjnu, některé kontroly se provádí pouze 1x ročně, rozsah prací bude uveden v příloze č. 1 smlouvy
2. Zhotovitel je povinen o každé provedené pravidelné servisní kontrole vyhotovit písemný protokol o provedené kontrole a tento předat objednateli. V písemném protokolu je zhotovitel povinen uvést, jaké provedl úkony, jaký je zjištěný stav zařízení a jaké jsou zjištěny vady (poruchy). Pokud je k řádnému provozu zařízení nezbytné provést opravy, je na potřebu takových oprav dodavatel povinen v písemném protokolu upozornit objednatele.
3. Místem plnění jsou objekty objednatele:
Domov pro seniory Klatovy, Podhůrecká ul. 815, 816/3 Klatovy

IV. Cena

1. Cena **zahrnuje** veškeré náklady spojené s prací techniků, tj. dopravu, stravné, poplatky a jiné náklady spojené s pravidelnou servisní kontrolou.

CENA CELKEM bez DPH za měsíc duben 25 800,00 Kč

CENA CELKEM bez DPH za měsíc říjen 39 360,00 Kč

2. Cena za odstranění vady (poruchy, opravy) nad rámec servisní kontroly bude zhotovitelem předložena cenovou nabídkou a specifikací a potvrzena podpisem objednatele.
3. Cena materiálu a náhradních dílů instalovaných dodavatelem bude zhotovitelem objednateli účtována podle skutečné spotřeby materiálu a náhradních dílů.
4. K ceně za provádění pravidelných servisních kontrol a oprav bude připočítána DPH platná k datu uskutečnění zdanitelného plnění. Cena se může změnit pouze z důvodu změny předpisů upravujících výši DPH platné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

VI. Platební podmínky

1. Cena za plnění dle této smlouvy bude hrazena na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem, a to po každé provedené servisní kontrole.
2. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad:
 - a) v případě provedení pravidelných servisních kontrol nejdříve v den předání servisního zápisu o provedené kontrole odběrateli,
 - b) v případě odstranění vady (poruchy) nejdříve v den řádného předání a převzetí ukončené opravy.
3. Objednatel je povinen daňový doklad uhradit nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne jeho vystavení.
4. V případě nezaplacení daňového dokladu ve stanovené lhůtě, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení v platbě.
5. Nedílnou součástí daňového dokladu bude oběma stranami odsouhlasený písemný doklad o skutečně provedených pracích.

6. Fakturační adresa objednatele pro zasílání faktur elektronickou formou:

Městský ústav sociálních služeb Klatovy, p.o.

Balbínova 59/I

339 01 Klatovy

Středisko:

Domov pro seniory Klatovy

Podhůrecká 815/3

339 01 Klatovy

e-mail: musskt@musskt.cz

VII. Záruční doba

1. Záruční doba poskytovaná zhotovitelem na nové náhradní díly se odvíjí od záručních lhůt výrobců zařízení, minimálně činí 6 měsíců, záruční doba na práci činí 12 měsíců. Záruční doba počíná běžet ode dne podpisu protokolu o řádně provedené opravě mezi zhotovitelem a objednatelem.

VIII. Další ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje:
 - a) zajišťovat servisní službu v dohodnutých termínech, po předchozí domluvě termínu kontroly (příp. opravy)
 - b) vést evidenci o provedených servisních kontrolách a opravách,
 - c) zachovávat mlčenlivost o skutečnostech získaných při provádění služeb podle této smlouvy,
 - d) zodpovídat za škody způsobené jeho pracovníky na zařízení a majetku odběratele.
 - e) zodpovídá za dodržování protipožárních opatření na pracovišti a bezpečnost a ochranu zdraví vlastních zaměstnanců.
2. Objednatel se zavazuje:
 - a) zajistit obsluhu zařízení v souladu s návodem výrobce,
 - b) zjištěnou závadu neprodleně nahlásit dodavateli telefonicky na čísle 371 592 222 a zároveň e-mailem (na e-mail: klimex@klimex-n.cz) včetně laického popisu závady,
 - c) v dohodnutých termínech umožnit dodavateli provedení servisních kontrol.

X. Ukončení účinnosti smlouvy

1. Každá ze smluvních stran může platnost této smlouvy ukončit písemnou výpovědí bez udání důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou.
2. Tříměsíční výpovědní lhůta počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
3. V případě hrubého porušení smluvních podmínek jakoukoli smluvní stranou jsou obě strany oprávněny smlouvu ukončit okamžitě.
4. V případě, že stav zařízení neumožní jeho další provozování, lze smlouvu vypovědět okamžitě.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu **neurčitou**.
2. Tato smlouva může být měněna pouze se souhlasem obou smluvních stran písemnými dodatky opatřenými datem a podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran
4. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
5. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, bude spor projednán před příslušným českým soudem podle českého právního řádu.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech.
7. Smluvní vztahy neupraveny touto servisní smlouvou se řídí platným právním řádem ČR.

8. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

Zhotovitel:
V Nepomuku dne

Objednatel:
V Klatovech dne:

Andrea Barochová
jednatelka společnosti
KLIMEX-N vzduchotechnika s.r.o.

Bc. Alena Kleinerová - ředitelka
Městský ústav sociálních služeb
Klatovy, p.o.

Příloha č. 1 servisní smlouvy

- 1) Práce prováděné v rámci servisu vzduchotechnického a klimatizačního zařízení
Servisní prohlídka - 2x za rok (duben, říjen)
 - kontrola chodu celého zařízení
 - servis VZT
 - kontrola chodu ventilátorů
 - prohlídka všech zařízení
 - kontrola čistoty vyústek, jejich čištění a seřízení
 - kontrola a čištění filtrů, případně jejich výměna
 - kontrola klínových řemenů, případně jejich napnutí

- 2) Práce prováděné v rámci servisu vzduchotechnického a klimatizačního zařízení
Servisní prohlídka - 1x za rok
 - podrobná kontrola celého zařízení
 - servis klimatizace (duben)
 - kontrola těsnosti klimatizace (duben)
 - servis rekuperačního systému Econet (říjen)