

Smlouva o dílo

uzavřená mezi

Rozvojové projekty Praha, a.s.

a

PROSTOR a.s.

dne _____

Objednatel :

Rozvojové projekty Praha, a.s.

se sídlem: Výstaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5231
IČ: 25649329
DIČ: CZ25649329
Za kterou jedná: Ing. Pavel Klaška, předseda představenstva
Mgr. Karel Klíma, místopředseda představenstva

a

Zhotovitel :

PROSTOR a.s.

Se sídlem: Čimická 317/90, Bohnice, 182 00 Praha 8
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14273
Zastoupená: Kateřinou Fáberovou, místopředsedou představenstva
Zástupce pro věci technické : xxxxxxxxxxxx
IČ: 411 88 519
DIČ: CZ41188519
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx
Telefon: xxxxxxxxxxxx
Fax: xxxxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxxxx

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, tuto

SMLOUVU O DÍLO č. 164-00/2017 v evidenci zhotovitele 014/2017/TECH v evidenci objednatele

**uzavřenou podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „smlouva“)**

I. Úvodní ustanovení

1.1. Objednatel prohlašuje, že má na základě nájemní smlouvy uzavřené s hl. městem Prahou dne 23. 09. 2014 ve znění všech jejích dodatků právo užívat a dále pronajímat pozemky a budovy, které tvoří areál Výstaviště Praha v Praze 7 Holešovicích (dále jen „areál Výstaviště Praha“) a které jsou zapsány v katastru nemovitostí, vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha město, na LV č. 759 pro Hl. město Praha, nebo k jejich částem. Součástí areálu Výstaviště Praha je mj. budova plaveckého bazénu včetně veškerého příslušenstvím (dále také jen „**Plavecký bazén**“).

1.2. Objednatel dále prohlašuje, že je veřejným zadavatelem ve smyslu ust. § 4 odst. 1 písm. e) zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a že v souladu s tímto zákonem vyhlásil otevřené zadávací řízení na plnění nadlimitní veřejné zakázky „**Zajištění obsluhy plaveckého bazénu v areálu Výstaviště Praha Holešovice**“, v jehož rámci na základě posouzení a hodnocení došlých nabídek byla jako nejvhodnější vybrána nabídka zhotovitele. Výsledkem zadávacího řízení je uzavření této smlouvy o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem.

1.3. Objednatel a zhotovitel uzavírají tuto smlouvu o dílo za účelem vymezení svých vzájemných práv a povinností při provádění díla v rámci jejich podnikatelské činnosti, kdy ani jedna ze stran není spotřebitelem podle § 419 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „NOZ“).

1.4. Smluvní strany se zavazují činnosti dle této smlouvy o dílo vykonávat v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a prohlašují, že uzavřením této smlouvy o dílo ani jejím plněním neporuší žádný závazek s třetí stranou nebo z obecně závazného právního předpisu nebo jakoukoliv jinou právní povinnost. Pro případ, že by se prohlášení některé smluvní strany uvedené v tomto odstavci ukázalo být nepravdivým nebo neúplným, odpovídá tato smluvní strana druhé smluvní straně za škodu tím vzniklou v plném rozsahu.

1.5. Jakékoliv právní jednání smluvních stran v souvislosti s touto smlouvou musí být činěno v písemné formě, jinak je neplatné. Ustanovení věty první § 1740 odst. 3 NOZ se pro potřeby této smlouvy o dílo neuplatní.

1.6. Ustanovení této smlouvy o dílo a právní jednání učiněná na základě této smlouvy o dílo smluvní strany považují v souladu s § 558 NOZ za obchodní zvyklost, kdy taková ustanovení této smlouvy o dílo nebo právní jednání učiněné na základě této smlouvy o dílo mají přednost před ustanoveními NOZ, která nemají donucující účinky. Smluvní strany prohlašují, že žádná z doložek mimo vlastní text smlouvy o dílo neodporuje obchodním zvyklostem a zásadě poctivého obchodního styku.

1.7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva o dílo byla uzavřena poctivě a žádná ze smluvních stran nebyla bez dalšího zkrácena na svých právech. Zhotovitel prohlašuje, že tuto smlouvu o dílo uzavírá v souvislosti s vlastním podnikáním a nepovažuje se za slabší stranu ve smyslu § 433 NOZ.

1.8. Případná změna okolností nezakládá právo zhotovitele obnovit jednání o této smlouvě o dílo. Zhotovitel tak přijímá odpovědnost podle § 1765 odst. 2 NOZ.

1.9. Zhotovitel odpovídá objednateli i za způsobení neplatnosti a/nebo zdánlivosti jakéhokoliv právního jednání učiněného na základě této smlouvy o dílo podle § 579 NOZ.

1.10. Přílohou této smlouvy a její nedílnou součástí jsou:

- a) Harmonogram čistícího a úklidového servisu (Příloha č. 1)
- b) Místní provozní řád (Příloha č. 2) a jeho přílohy (Návštěvní řád)
- c) Ceník jednotkových cen (Příloha č. 3)

II. Předmět plnění

2.1. Předmětem plnění dle této smlouvy je zajištění obsluhy a provozu Plaveckého bazénu (dále také jen „dílo“).

2.2. Zajištění obsluhy a provozu spočívá v níže uvedených činnostech:

- a) zajištění služby plavčíka
- b) zajištění obsluhy bazénu (šatna, pokladna, recepce, běžný úklid a drobná údržba)
- c) zajištění týdenní sanity
- d) dodávka a doplňování hygienických prostředků a materiálů na sociální zařízení (toaletní papír, papírové ručníky, tekuté mýdlo) a dodávka čistících prostředků a přípravků pro zajištění úklidu a sanity (dále také jen „dodávka hygienických prostředků“).

2.3. Rozsah, četnost prací a požadovaná doba provádění prací se řídí Místním provozním řádem a Harmonogramem čistícího a úklidového servisu. Dodávka a doplňování hygienických prostředků a materiálů se provádí dle potřeby, tak aby byly dodržovány veškeré hygienické předpisy.

2.4. Zhotovitel se zavazuje provádět sjednané činnosti vlastní technikou s použitím vlastního materiálu, zejména čistících, mycích, hygienických a technických prostředků a dalších materiálů používaných při poskytování sjednaných činností. Náklady na pořízení a užití veškerého materiálu a techniky jsou zahrnuty ve sjednané ceně za dílo dle Ceníku jednotkových cen.

2.5. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu – poddodavatele, a to v rozsahu uvedeném v nabídce zhotovitele specifikované v ust. 1.2. smlouvy. Nad rámec uvedený v nabídce jen s písemným souhlasem objednatele. I v případě provádění díla třetí osobou se jedná o provádění díla pod vedením zhotovitele. Bylo-li plněno vadně, je vzhledem k tomu, co sám dodal, zavázán se zhotovitelem společně a nerozdílně poddodavatel zhotovitele, ledaže prokáže, že vada má původ jen v jednání zhotovitele.

III. Práva a povinnosti zhotovitele

3.1. Zhotovitel je při plnění díla dle této smlouvy povinen:

- a) zahájit plnění díla od 6,30 hod. prvního dne účinnosti této smlouvy, případně v jiném čase dle dohody s objednatelem, a plnit předmět díla po celou dobu trvání smlouvy;
- b) řídit se touto smlouvou, jejími přílohami, vnitřními směrniciemi objednatele stanovujícími provozně-technické a bezpečnostní podmínky pracovníků v prostorách a zařízeních, s nimiž byl seznámen nebo jež jsou přílohou této smlouvy, a dále pokyny objednatele;
- c) postupovat vždy tak, aby byly při provádění činností dle této smlouvy dodržovány právní předpisy, platné technické předpisy, bezpečnostní předpisy, hygienické předpisy a jiné další platné normy vztahující se k provádění předmětu díla a dále pravidla a předpisy pro používání čistících, mycích, hygienických a technických prostředků, které při plnění předmětu díla použije; vždy před zahájením sezóny a následně při namátkových kontrolách předložit objednateli seznam bezpečnostních listů od používaných čistících a úklidových prostředků;
- d) provádět dílo a veškeré činnosti, které jsou předmětem díla, s odbornou péčí, kvalitně a na profesionální úrovni a dle dohodnutého harmonogramu, v termínu a v rozsahu dle Harmonogramu čistícího a úklidového servisu;
- e) v případě havarijního stavu zajistit do dvaceti minut pracovníka k odstranění následků v oblasti úklidu;
- f) upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo příkazu, který mu objednatel dal;
- g) provádět dílo na svůj náklad, není-li v této smlouvě ujednáno jinak;
- h) neprodleně objednateli oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost zhotovitele plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy; zejména je povinen objednatele okamžitě informovat o tom, že nelze dodržet Harmonogram čistícího a úklidového servisu (např. nefunkčnost techniky, servis, nepřítomnost potápěčů atd.), splnit dodávku či doplnění hygienických prostředků a materiálu nebo zajistit služby plavčíka, a to bezodkladně telefonicky a mailem; oznámením však zhotovitel není zbaven povinnosti nadále plnit své závazky vyplývající z této smlouvy;
- i) dodržovat aktuální Místní provozní řád;
- j) kontrolovat dodržování aktuálního Návštěvního řádu;

- k) založit a vést dnem zahájení plnění předmětu této smlouvy „Inspekční knihu“, „Knihu ztrát a nálezů“ a „Knihu přání a stížností“ a trvale je uchovávat v recepci Plaveckého bazénu. Dále je zhotovitel povinen vést ode dne zahájení plnění předmětu této smlouvy „Provozní knihy“ pro provoz bazénu a „Knihu úrazů a drobných poranění“ a trvale je uchovávat na bezpečném místě v prostorách Plaveckého bazénu k tomu určených;
- l) vést denně přehledy o provedených činnostech a uskutečněných dodávkách hygienických prostředků, na základě kterých bude prováděno účtování ceny za provedené dílo; tyto přehledy je povinen předkládat objednateli ke kontrole minimálně jedenkrát měsíčně, vždy do 5. dne následujícího kalendářního měsíce, nejpozději však spolu s daňovým dokladem (fakturou) k úhradě příslušné měsíční ceny díla;
- m) před zahájením plnění dle této smlouvy převzít klíče a 2 služební mobilní telefony potřebné k plnění předmětu této smlouvy, převzít s objednatelem dohodnutý počet vjezdových karet do areálu, seznámit se s objektem a se zařízeními a technologiemi v něm instalovanými či umístěnými;
- n) nakládat s veškerými odpady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a roztříděný i směsný komunální odpad ukládat do příslušných kontejnerů objednatele dle druhu odpadu;
- o) dodržovat mlčenlivost a diskrétnost o věcech týkajících se objednatele, o nichž se dozví v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy; tato povinnost trvá i po ukončení smlouvy; stejně tak odpovídá za zachování mlčenlivosti případného poddodavatele a všech pracovníků, kteří byli k plnění předmětu této smlouvy použiti;
- p) zajistit plnění předmětu díla prostřednictvím zdravotně a odborně způsobilých pracovníků a zajistit, že všichni pracovníci budou maximálně dbát o svěřený majetek, nebudou poškozovat vybavení a zařízení Plaveckého bazénu, budou hospodárně nakládat s vodou, energiemi a spotřebním materiálem, budou plnit svěřené práce kvalitně, hospodárně a včas, a že nebudou svým jednáním a vystupováním ohrožovat pověst objednatele a jeho vztahy k obchodním partnerům a zákazníkům;
- q) vybavit jednotlivé pracovníky osobními ochrannými pracovními prostředky a veškerými pracovními pomůckami potřebnými k řádnému plnění díla;
- r) zajistit, aby pracovníci přicházející při plnění předmětu díla do styku s návštěvníky Plaveckého bazénu ovládali český jazyk a na základní komunikační úrovni anglický jazyk, dodržovali pravidla zdvořilosti a profesionální etiky, aby byli oděni do jednotného oděvu zhotovitele a řádně označeni tak, aby bylo patrné, že náleží k dodavateli a jakou vykonávají funkci;
- s) zajistit stálou přítomnost plavčíka po celou dobu provozní doby Plaveckého bazénu;
- t) zajistit na své náklady vybavení ošetřovny (plavčkářny) materiálem pro zabezpečení první pomoci (zejména lékárnička, záchranný pás, záchranná podkova, páteřní deska a Shepardův hák);
- u) pravidelně kontrolovat expiraci a doplňovat lékárničku dle potřeby tak, aby stále odpovídala platným předpisům;
- v) zajistit řádný provoz pokladny, výběr vstupného a jiných poplatků v souladu s aktuálním ceníkem objednatele a evidenci tržeb;
- w) zajistit prostřednictvím pokladny vedení přehledu návštěvnosti, přehledu stavu permanentek, vedení výše tržeb a předávat tyto přehledy vždy do 5. dne následujícího kalendářního měsíce objednateli;

- x) zajistit, že tržby z pokladny budou minimálně 1x týdně, případně v jiném termínu po domluvě s objednatelem, předány do pokladny objednatele; zhotovitel plně odpovídá za svěřené finanční prostředky v pokladně a v případě zjištění schodku se zavazuje plně nahradit objednateli rozdíl;
- y) zajistit, že po ukončení provozu bazénu bude vždy budova Plaveckého bazénu řádně uzamčena a bude spuštěno bezpečností zařízení;
- z) plně spolupracovat při namátkových kontrolách objednatele a předkládat veškeré požadované podklady, stejně tak se zavazuje plně spolupracovat při kontrolách ze strany třetích subjektů – vlastníka Plaveckého bazénu (HMP), správních a kontrolních orgánů;
- aa) zajistit, že všichni pracovníci zhotovitele, kteří jsou cizími státními příslušníky, jsou povinni mít u sebe doklad totožnosti, platné povolení k pobytu na území České republiky a platné povolení k zaměstnání (nebo zelenou nebo modrou kartu) a kopii pracovní či obdobné smlouvy prokazující vztah ke zhotoviteli.

IV. Práva a povinnosti objednatele

4.1. Objednatel je pro účely řádného plnění díla dle této smlouvy povinen:

- a) předávat zhotoviteli všechny potřebné informace k zajištění činnosti dle čl. II. této smlouvy;
- b) předávat zhotoviteli týdenní rozvrh obsahující specifikace obsazení bazénu, včetně hodin pro veřejnost;
- c) zajistit pracovníkům zhotovitele volný přístup k místům a předmětům plnění smlouvy;
- d) zajistit zhotoviteli vhodné prostory pro úschovu oděvů pracovníků, úklidové techniky, pracovních pomůcek, čisticích prostředků, hygienických prostředků a materiálu;
- e) zajistit na své náklady osvětlení a vytápění pracoviště v době provádění prací a dodávku elektřiny pro činnost úklidové techniky a zdroje vody.

V. Kontrola provedení díla a vady díla

5.1. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Kontrola provádění díla může být činěna pravidelně i namátkově, zejména na základě získaných poznatků o nedostatečném provedení díla zhotovitelem. Kontrolovat lze však pouze ty práce a výkony, které měly být provedeny podle harmonogramu činností v den kontroly s tím, že kontrola bude provedena týž den poté, co kontrolované činnosti již měly být provedeny nebo druhý den v dopoledních hodinách.

5.2. Zhotovitel je povinen umožnit pracovníkům objednatele účastnit se provádění kterýchkoliv činností, jež jsou předmětem díla, za účelem provedení kontroly plnění díla.

5.3. V případě zjištění nedostatků v provádění díla provede objednatel dle možností zadokumentování nedostatečně provedeného díla zhotovitelem a vyhotoví o zjištěných nedostatcích záznam formou zápisu v Inspekční knize. Objednatel vyrozumí zhotovitele o zjištěných nedostatcích a vyzve jej zároveň k odstranění zjištěných nedostatků.

5.4. Zhotovitel se zavazuje vady bezplatně odstranit. Vady je zhotovitel povinen odstranit bezodkladně, případně ve lhůtě dohodnuté s objednatelem. Zhotovitel je povinen odstranit vady včas i v případě, že bezplatné odstranění vad neuznává. V těchto sporných případech nese zhotovitel náklady na odstranění vad až do doby, kdy dojde k dohodě smluvních stran o úhradě nákladů nebo do doby rozhodnutí o úhradě nákladů k odstranění vad právní cestou.

5.5. Jestliže nedojde k nápravě bez zbytečného odkladu po upozornění na zjištěné vady, nebo v dohodnuté lhůtě, nebo jestliže náprava již není možná, má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny díla.

VI. Cena za dílo

6.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu, sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. a vyhláškou č. 450/2009 Sb., obojí v platném znění, na základě rozhodnutí objednatele o výběru nejvhodnější nabídky zhotovitele ze dne 12. 7. 2017 a podmínek uvedených v této smlouvě.

6.2. Cena díla je stanovena formou jednotkových cen za jednotlivé činnosti prováděné zhotovitelem na základě této smlouvy a dodávku hygienických prostředků. Ceny jsou uvedeny v Ceníku jednotkových cen. Ceny jsou v Ceníku jednotkových cen uvedeny bez DPH, jejíž výše se řídí zákonem o DPH platným v době uskutečnění zdanitelného plnění. Objednatel bude zhotoviteli hradit pouze skutečně vykonané činnosti a skutečně dodané hygienické a čistící prostředky a materiál.

6.3. Cena, resp. jednotkové ceny v sobě zahrnují náhradu veškerých nákladů zhotovitele spojených s prováděním činností podle této smlouvy, například, nikoliv však výlučně, náklady na materiály a náhradní díly, pracovní síly, stroje, dopravu, řízení a administrativu, jakož i režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s činností podle této smlouvy (např. zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany, zvýšené náklady na práce v zimním období nebo ve vícesměnném provozu, odstranění znečištění, uložení odpadů, sankce, pokuty, penále, pojištění, zajištění apod.).

6.4. Zvýšení materiálových, mzdových a jiných nákladů, jakož i případná změna cel, dovozních přírůžek nebo kursu české koruny po uzavření smlouvy, příp. jiné vlivy nemají dopad na cenu, resp. jednotkové ceny.

6.5. Cenu, resp. jednotkové ceny je možno po dobu trvání této smlouvy navýšit o procento odpovídající míře inflace podle oficiálních údajů Českého statistického úřadu. Míra inflace bude pro účely této smlouvy vyjádřena přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen (položka „ostatní zboží a služby“), který vyjadřuje procentuální změnu průměrné cenové hladiny za poslední kalendářní rok oproti průměru za předchozí kalendářní rok. K navýšení může dojít pouze jednou ročně k 1. 6. příslušného kalendářního roku a to za předpokladu, že zhotovitel nejpozději měsíc předem u objednatele písemně uplatní nárok na navýšení ceny (úpravu ceníku pro další období). V případě, že míra inflace bude záporná (deflace), může objednatel cenu stejným způsobem snížit.

6.6. Cenu, resp. jednotkové ceny je dále možno po dobu trvání této smlouvy upravit v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši ceny. Podmínkou úpravy ceny je písemné uplatnění nároku na úpravu ceny u druhé smluvní strany nejméně měsíc předem.

6.7. Jakékoliv jiné změny ceny jsou možné pouze na základě oboustranně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě.

6.8. Změna ceny, resp. jednotkových cen podle odst. 6.5., 6.6. nebo 6.7. této smlouvy je možná pouze u dosud neuhrazené části ceny díla.

6.9. Cena za provedení díla bude hrazena měsíčně za předchozí kalendářní měsíc, a to podle skutečně provedených činností a uskutečněných dodávek hygienických prostředků v daném kalendářním měsíci, uvedených v přehledu dle ust. 3.1. písm. l) této smlouvy, a oceněných jednotkovými cenami uvedenými v Ceníku jednotkových cen. Zhotovitel předloží objednateli

přehled vždy do 5. dne následujícího kalendářního měsíce, nejpozději však s daňovým dokladem (fakturou).

6.10. Objednatel není povinen poskytovat zhotoviteli zálohy.

6.11. K ceně díla bude připočtena DPH dle předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

6.12. Cena díla bude hrazena na základě vystavené faktury – daňového dokladu. Daňový doklad (fakturu) vystaví zhotovitel měsíčně na základě předloženého přehledu skutečně provedených činností a uskutečněných dodávek hygienických prostředků v daném kalendářním měsíci s datem uskutečnění zdanitelného plnění k poslednímu kalendářnímu dni příslušného měsíce. Přehled bude vždy přílohou vystavené faktury.

6.13. Havarijní zásahy provede zhotovitel na základě obdržené telefonické a následně písemně potvrzené objednávky. Úhrady za tyto služby objednatel provede na základě faktury vystavené a předložené zhotovitelem spolu se soupisem poskytnutého plnění.

6.14. Plnění činností nad rámec této smlouvy provede zhotovitel na základě písemné objednávky potvrzené zhotovitelem. Objednávku je objednatel oprávněn zaslat zhotoviteli písemně nebo emailem. Objednávka musí obsahovat specifikaci požadovaného plnění, včetně ceny. Cenu takového mimořádného plnění zhotovitel vyfakturuje samostatnou fakturou na základě vzájemně odsouhlaseného přehledu již poskytnutého plnění.

6.15. Pro faktury se sjednává lhůta splatnosti 30 dní od prokazatelného doručení objednateli.

6.16. Účetní daňové doklady (faktury) musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Účetní a daňový doklad musí obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, IČ, DIČ,
- číslo dokladu,
- den vystavení a den splatnosti, den uskutečnění zdanitelného plnění,
- označení peněžního ústavu a číslo zveřejněného účtu, na který se má platit, konstantní a variabilní symbol,
- účtovanou částku, sazbu DPH, DPH v Kč, účtovanou částku vč. DPH,
- název díla, označení části díla
- důvod účtování s odvoláním na smlouvu,
- razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu,
- seznam příloh,
- další náležitosti, pokud je stanoví obecně závazný předpis.

6.17. V případě, že částka uvedená v daňovém dokladu (faktuře) nebude odpovídat skutečně provedeným činnostem či uskutečněným dodávkám hygienických prostředků za dané fakturační období nebo pokud daňový doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou vyžadované, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli a požadovat vystavení nového řádného daňového dokladu (faktury). Právo vrátit tento doklad zhotoviteli zaniká, neuplatní-li jej objednatel do 7 (sedmi) pracovních dnů ode dne doručení takového dokladu objednateli. Počínaje dnem doručení opraveného daňového účetního dokladu (faktury) objednateli začne plynout nová lhůta splatnosti. Zhotovitel je však povinen opravit vady dokladu nebo doklad doplnit o smlouvou požadované přílohy, je-li k tomu objednatel dodatečně vyzván i po lhůtě výše uvedené s tím, že však takováto výzva nemá účinky spojené s vrácením daňového účetního dokladu (faktury) dle tohoto odstavce.

6.18. Platby budou probíhat výhradně v CZK, bezhotovostní formou na bankovní účet zhotovitele uvedený ve smlouvě. Změnu bankovního spojení a čísla účtu zhotovitele bude možno provést pouze písemným dodatkem ke smlouvě nebo písemným sdělením prokazatelně doručeným objednateli,

nejpozději spolu s příslušnou fakturou. Toto sdělení musí být podepsáno osobou (osobami) oprávněnou k podpisu smlouvy.

6.19. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet, který je uvedený v této smlouvě jako bankovní spojení, případně bankovní účet oznámený postupem dle ust. 6.18. této smlouvy, je jeho účet, používaný pro jeho ekonomickou činnost a je vedený poskytovatelem platebních služeb v tuzemsku. Zhotovitel dále prohlašuje, že tento bankovní účet je registrován u správce daně podle § 96 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, jako veřejně přístupný, způsobem umožňující dálkový přístup, podle § 96 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, a to po celou dobu platnosti této smlouvy.

6.20. Pokud se ukáže, že kterákoliv část prohlášení učiněná zhotovitelem podle odst. 6.19. výše není pravdivá, je objednatel oprávněn na tento účet přestat poukazovat jakékoliv úhrady, ke kterým je vůči zhotoviteli podle této smlouvy povinen, a to až do doby, kdy bude písemně zhotovitelem sdělen objednateli bankovní účet, který je v souladu s prohlášením podle odst. 6.19. výše.

6.21. Pokud objednatel přestane hradit jakékoliv platby podle odst. 6.20. výše, nepovažuje se takové jednání objednatele za prodlení s plněním svých závazků vůči zhotoviteli podle této smlouvy.

6.22. Rozhodne-li příslušný správce daně o zhotoviteli, že je nespolehlivý plátce podle § 106a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, má objednatel právo neplatit zhotoviteli DPH, k jejíž úhradě by jinak, podle této smlouvy, byl povinen. Pokud objednatel nebude hradit zhotoviteli DPH podle tohoto odstavce, nepovažuje se takové jednání objednatele za prodlení s plněním svých závazků vůči zhotoviteli podle této smlouvy. Objednatel si současně vyhrazuje právo, že sám odvede správci daně částku, odpovídající nezaplacené DPH zhotoviteli, a to i v případě, že v době úhrady za zdanitelné plnění správce daně již rozhodl o zhotoviteli, podle § 106a odst. 5 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, že není nespolehlivý plátce.

6.23. V případě, že objednatel uhradí za zhotovitele DPH podle odst. 6.22. výše, vzniká objednateli vůči zhotoviteli v této výši pohledávka a zhotovitel s objednatelem tímto společně prohlašují, že započítávají částku odpovídající této pohledávce proti částce odpovídající zhotoviteli neuhrazené DPH objednatelem. Započtení nastává okamžikem provedení úhrady nezaplacené DPH správci daně.

6.24. Na žádost poddodavatele, který plní část předmětu díla dle této smlouvy za zhotovitele, u kterého je zhotovitel o více než 20 dní v prodlení s placením splatných závazků za řádně poskytnuté plnění na předmět této smlouvy, může objednatel převést splatné částky úhrady za poddodavatelem splněnou část díla přímo poddodavateli.

6.25. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že objednatel je oprávněn provést úhradu faktur, případně jiných pohledávek zhotovitele vůči objednateli zápočtem s pohledávkami objednatele vůči zhotoviteli. Jako doklad o provedení zápočtu vzájemných pohledávek slouží pro obě smluvní strany „Oznámení o platbě a zápočtu“ (dále jen „Oznámení“), které zašle objednatel zhotoviteli současně s úhradou rozdílu ze zápočtu. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že předmětem započtení mohou být veškeré pohledávky objednatele vůči zhotoviteli z této smlouvy o dílo, včetně pohledávek nejistých a/nebo neurčitých podle § 1987 odst. 2 NOZ. Veškeré pohledávky objednatele vůči zhotoviteli z této smlouvy o dílo díky své povaze splňují kritéria § 1987 NOZ a objednatel je oprávněn činit projevy směřující k započtení vzájemných pohledávek elektronickou poštou. V případě sporu o to, zda byl učiněn projev směřující k započtení, je rozhodující údaj z adresáře elektronické pošty objednatele. Objednatel se zavazuje zasílat zhotoviteli Oznámení na elektronickou adresu uvedenou v hlavičce této smlouvy o dílo.

VII. Pojištění

7.1. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost (obecná odpovědnost i zvláštní odpovědnost) za případné poškození a zničení vybavení, zařízení a technologií Plaveckého bazénu, škody způsobené objednateli, vlastníku Plaveckého bazénu (HMP) a třetím osobám.

7.2. Pro krytí úhrady škody je povinen zhotovitel na svůj náklad uzavřít a udržovat po dobu plnění této smlouvy v platnosti pojistnou smlouvu ke krytí škod vzniklých v souvislosti s plněním předmětu díla, tedy k pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, a to na plnění v hodnotě min. 50 mil. Kč.

7.3. Pojištění musí být platné po celou dobu trvání smlouvy, a to minimálně v uvedeném rozsahu a na uvedenou částku.

7.4. Zhotovitel se zavazuje sjednat v příslušné pojistné smlouvě, že pojistné plnění z této smlouvy bude vyplaceno ve prospěch příslušné poškozené osoby (objednatele, třetí osoby).

7.5. Zhotovitel je povinen na žádost objednatel prokázat bez zbytečného odkladu splnění povinnosti uvedené v bodu 7.2., 7.3. a 7.4. této smlouvy. Zhotovitel je povinen objednateli oznámit zánik pojištění (např. pro neplacení pojistného) nejméně 6 (slovy: šest) týdnů před zánikem pojištění.

VIII. Doba platnosti a účinnosti smlouvy

8.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

8.2. Smlouva nabývá účinnosti dnem 1. 9. 2017, nejdříve však dnem jejího uveřejnění ve smyslu ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění účinném od 1. 7. 2017.

8.3. Tato smlouva se uzavírá na dobu **neurčitou** jdoucí ode dne účinnosti smlouvy.

8.4. Smlouva může být ukončena dohodou obou smluvních stran.

8.5. Smlouva může být ukončena **písemnou výpovědí kteroukoliv ze stran bez uvedení důvodu v tříměsíční výpovědní lhůtě**. Smlouvu však lze takto vypovědět nejdříve po uplynutí jednoho roku. Jestliže kterákoliv ze smluvních stran doručí druhé smluvní straně výpověď smlouvy podle tohoto ustanovení dříve, počíná běžet výpovědní lhůta teprve prvním dnem měsíce následujícího po uplynutí jednoho roku trvání smlouvy.

8.6. Objednatel může dále ukončit smlouvu **písemnou výpovědí v jednoměsíční výpovědní lhůtě** z těchto důvodů:

- a) jestliže objednatel kontrolní činností zjistí v průběhu jednoho měsíce ve třech a více případech nedostatky v provádění díla;
- b) jestliže zhotovitel porušil povinnosti sjednané v ust. 3.1. písm. b), c), e), p), s), v) a x) smlouvy;
- c) jestliže zhotovitel porušil povinnosti sjednané v čl. VII. smlouvy;
- d) jestliže zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
- e) jestliže zhotovitel uzavřel smlouvu o převodu či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a povinnosti z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu; a/nebo
- f) jestliže bylo zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele;

8.7. Zhotovitel může dále ukončit smlouvu **písemnou výpovědí v jednoměsíční výpovědní lhůtě** z těchto důvodů:

- a) jestliže objednatel bude v prodlení s úhradou ceny za provedení díla dle této smlouvy po dobu delší než 40 kalendářních dnů.

8.8. Výpovědní lhůta vždy počíná plynout prvním dnem následujícím po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

8.9. Objednatel může dále okamžitě ukončit smlouvu **písemnou výpovědí bez výpovědní lhůty**, jestliže zhotovitel nenastoupí k plnění předmětu díla dle této smlouvy bez zavinění objednatele ani do 3 (tří) dnů od nabytí účinnosti této smlouvy nebo jestliže zhotovitel přeruší plnění díla či jen jeho části vymezené v čl. II. odst. 2.2. a) až d) této smlouvy bez zavinění objednatele na dobu alespoň 3 (tří) po sobě jdoucích dnů nebo po dobu alespoň 3 (tří) dnů v rámci jednoho měsíce. Smlouva v takovém případě skončí doručením výpovědi druhé straně. Odpovědnost za škodu tím není dotčena.

8.10. Zhotovitel může dále okamžitě ukončit smlouvu **písemnou výpovědí bez výpovědní lhůty**, jestliže mu objednatel nezpřístupní nebo zamezí přístup do Plaveckého bazénu po dobu alespoň 3 (tří) po sobě jdoucích dnů. Smlouva v takovém případě skončí doručením výpovědi druhé straně. Odpovědnost za škodu tím není dotčena. Právo ukončit smlouvu dle tohoto odstavce zhotoviteli nenáleží, jestliže ke znepřístupnění nebo zamezení přístupu do Plaveckého bazénu dojde z důvodů na straně zhotovitele nebo z důvodů vyšší moci.

8.11. Poslední den trvání smlouvy je zhotovitel povinen předat objednateli Plavecký bazén řádně uklizený včetně veškerého jeho příslušenství, vybavení a zařízení, včetně veškeré provozní dokumentace, provozních knih a evidencí, včetně tržby a včetně dalších veškerých věcí či písemností, které zhotovitel obdržel pro účely plnění smlouvy od objednatele nebo je v souvislosti s plněním smlouvy pro objednatele získal, nebo vedl či měl vést. Jestliže z písemné dohody smluvních stran nebo z výpovědi vyplývá datum pozdější, je zhotovitel povinen splnit svoji povinnost dle předchozí věty v takto určený den.

IX. Sankce, odpovědnost za škodu

9.1. Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu v případě, že:

- a) zhotovitel nedodrží/poruší svoje povinnosti sjednané v ust. 2.2., písm. a) až d) a ust. 3.1. písm. a), c), e), o), s), t) a v) smlouvy, a to ve výši **10.000,- Kč** za každé jednotlivé nedodržení/porušení povinností zhotovitele,
- b) zhotovitel nedodrží/poruší svoje povinnosti sjednané v ust. 3.1. písm. b), h), p), u), x), y) a z) smlouvy, a to ve výši **1.000,- Kč** za každé jednotlivé nedodržení/porušení povinností zhotovitele,
- c) zhotovitel nesplní svoji povinnost sjednanou v ust. 8.11. smlouvy, a to ve výši **10.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.

9.2. Zhotovitel má vůči objednateli nárok na smluvní pokutu v případě prodlení s úhradou splatné ceny díla, a to ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý započatý týden prodlení.

9.3. Pro jeden případ porušení povinností stanovených touto smlouvou nelze kumulativně uplatnit více smluvních pokut.

9.4. Nárok na uplatnění smluvní pokuty objednateli nevznikne v případě, že k porušení povinností zhotovitelem došlo v důsledku některého z případů vyšší moci nebo v důsledku porušení povinností na straně objednatele.

- 9.5. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve lhůtě 15-ti dnů ode dne doručení výzvy k jejich úhradě.
- 9.6. Smluvní strany výslovně souhlasí, že je vyloučena možnost snížení smluvní pokuty soudem dle § 2051 NOZ.
- 9.7. Nárokem na smluvní pokutu ani jejím uhrazením není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
- 9.8. Nárokem na smluvní pokutu ani jejím uhrazením není dotčeno právo objednatele na ukončení této smlouvy.
- 9.9. V případě porušení povinností zhotovitele uvedených v čl. 2.2. písm. a) až d) smlouvy nebo v čl. 3.1. písm. a), e), s), t) a u), smlouvy je objednatel oprávněn zadat výkon těchto činností jinému subjektu. Zhotovitel je v takovém případě povinen nahradit objednateli náklady vynaložené na zajištění výkonu činností jiným subjektem.
- 9.10. Nárokem na smluvní pokutu ani jejím uhrazením není dotčeno právo objednatele na náhradu nákladů vynaložených na zajištění výkonu činností, jež byly objednatelem oprávněně zadány jinému subjektu.
- 9.11. V případě porušení povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy, právních předpisů a nařízení nebo rozhodnutí veřejnoprávních orgánů, odpovídá zhotovitel za škodu tímto vzniklou objednateli. Tuto škodu je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 15-ti dnů ode dne obdržení výzvy objednatele k úhradě této škody. Touto škodou se má mimo jiné na mysli i udělení sankce objednateli veřejnoprávními orgány, s tím spojené prokazatelně vynaložené náklady objednatele atd.

X. Doručování

- 10.1. Veškeré písemnosti, výzvy a reklamace se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě.
- 10.2. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, jsou povinny si předávat informace podle této smlouvy písemně nebo elektronicky prostřednictvím elektronické pošty. Informace technického a provozního charakteru si mohou předávat telefonicky či emailem prostřednictvím níže uvedených kontaktních osob či jiných pověřených osob, které budou jako kontaktní osoby výslovně písemně označeny.
- 10.3. Pro poskytování informací technického, provozního a ekonomického charakteru si smluvní strany určují tyto kontaktní osoby a e-mailové adresy:
- a) za objednatele:
- v technických záležitostech: **XXXXXXXX, XXXXXXXX, XXXXXXXX**
- v provozních záležitostech: **XXXXXXXX, XXXXXXXX, XXXXXXXX**
- v ekonomických záležitostech: **XXXXXXXXXX, XXXXXXXX, XXXXXXXX**
- e-mailová adresa pro doručování daňových dokladů: **XXXXXXXX**
- b) za zhotovitele:
- XXXXXXXX, XXXXXXXXX, XXXXXXXXX**
- případně jiné pověřené osoby, které budou jako kontaktní osoby účastníkem smlouvy výslovně písemně označeny.

XI. Závěrečná ustanovení

11.1. Smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o obsahu všech článků této smlouvy. Případné změny a doplňky této smlouvy budou sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě.

11.2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží dvě a objednatel dvě vyhotovení.

11.3. Zhotovitel není oprávněn postoupit či jinak převést svá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

11.4. Smluvní strany se dohodly, že informace získané v souvislosti s tímto obchodním případem jsou důvěrné a takto s nimi bude nakládáno.

11.5. Smluvní strany se zavazují v případě, že některé z ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či neúčinným, nahradit neplatné či neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, platným a účinným, které svým smyslem nejlépe odpovídá účelu této smlouvy. Neplatnost nebo nevynutitelnost kteréhokoliv ustanovení této smlouvy nemá vliv na platnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy jako celku.

11.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Zároveň smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být v plném znění včetně jejích příloh a dodatků zveřejněna na oficiálních stránkách objednatele.

11.7. Tato smlouva bude uveřejněna společností Rozvojové projekty Praha, a.s. v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

11.8. Veškerá vůle smluvních stran o obsahu, účelu a fungování této smlouvy o dílo je také v této smlouvě o dílo obsažena a smluvní strany prohlašují, že ustanovení této smlouvy o dílo jsou určitá a jim bez jakýchkoliv pochyb zřejmá.

V Praze dne

V Praze dne

Objednatel :

Zhotovitel :

.....
Rozvojové projekty Praha, a.s.
Ing. Pavel Kláška
předseda představenstva

.....
PROSTOR a.s.
Kateřina Fáberová
místopředseda představenstva

.....
Rozvojové projekty Praha, a.s.
Mgr. Karel Klíma
místopředseda představenstva

HARMONOGRAM ČISTÍČÍHO A ÚKLIDOVÉHO SERVISU V PROSTORÁCH PLAVECKÉHO BAZÉNU

Plocha	Činnost	Průběžně během dne (minimálně 1x denně)	Denně	Týdně
Dveřní křídla a zárubně, včetně kování	Mytí			X
Skleněné výplně dveří	Očištění			X
Keramické obklady	Vyčištění			X
Čištění okenních tabulí, vchodových dveří	Mytí			X
Hydranty, zásuvky a vypínače	Otření			X
Zrcadlo a chromované části, armatury	Očištění		X	
Koše (včetně výměny sáčků)	Vysypání	X		
Odnos odpadu do sběrných nádob	Odnos	X		
Prach	Otření		X	
Vnitřní parapety (prázdné plochy)	Otření			X
Nábytek (prázdné plochy)	Otření			X
Podlahy s omyvatelným povrchem, vč. soklů - vedlejší prostory, plavčíkárna, recepce, sklady ...	Vlhké setření Mytí Stírání Desinfekce			X
Podlahy s omyvatelným povrchem, vč. soklů - vstupní hala, toalety, šatny, osušovny, odpočívárny vč. obkladů, sprchy, parní komory vč. stěn, přístupová schodiště ze šaten, výtah pro invalidy, chodby u hlavního vstupu k šatnám	Vlhké setření Mytí Stírání Desinfekce	X		
Vyčištění a desinfekce mís, pisoárů a okolí zařizovacích předmětů na toaletách	Vyčištění Setření Mytí	X		
Hygienické potřeby, hygienický materiál	Doplňování	X		
Šatní skříňky	Vytření Desinfekce		X	
Venkovní prostory před hlavním vchodem do bazénu	Zametení		X	
Odpočívadla u bazénu	Mytí Desinfekce		X	

Plocha	Činnost	Průběžně během dne (minimálně 1x denně)	Denně	Týdně
Okolí bazénové vany	Mytí Stírání Desinfekce		X	
Dno bazénové vany	Vysátí běžných nečistot		X	
Hrany bazénové vany	Odstranění mastnoty			X
Stěny bazénové vany	Čištění		X	
Všechny prostory bazénu (vč. rozdělovačů drah)	Kompletní čištění a desinfekce			X

Název:

Návštěvní řád plaveckého bazénu

Datum první účinnosti: 1.1.2015

O B S A H

č. kap.	Název kapitoly	strana
1.	Účel	2
2.	Rozsah platnosti	2
3.	Zodpovědnost	2
4.	Pojmy a zkratky	2
5.	Zajištění bezpečného provozu	3
	5.1- Vstup do plaveckého bazénu Výstaviště Praha Holešovice	3
	5.2- Provozní pokyny	4
	5.3- Vyloučení návštěvníka z plaveckého bazénu	6
	5.4- Pokyny pro pobyt v parní kabině	6
6.	Zakázané činnosti v prostorách Plaveckého bazénu Výstaviště Praha Holešovice	7
7.	Důležitá telefonní čísla	9
8.	Přílohy	9

Vypracoval: Bc. M. Němec OZO BOZP	Prověřil:	Prověřil:	Schválil:	č. výt./revize
				1 / 1
Dne:10.12.2014	Dne:	Dne:	Dne:	Účinnost od: 1.1.2015

1. Účel

Tento Návštěvní řád plaveckého bazénu vychází z platných právních předpisů o ochraně života, zdraví a majetku a jeho dodržování je v zájmu ochrany a bezpečnosti návštěvníků Plaveckého bazénu Výstaviště Holešovice Praha (PB VHP).

2. Rozsah platnosti

Tento návštěvní řád má sloužit k dodržování platných předpisů, ochraně zdraví a bezpečnosti návštěvníků Plaveckého bazénu Výstaviště Praha Holešovice. Tento návštěvní řád neupravuje práva a povinnosti ve vztahu ke službám a atrakcím poskytovaným (provozovaným) v areálu Plaveckého bazénu Výstaviště Praha Holešovice třetí osobou. Za služby a atrakce poskytované (provozované) v areálu PB VHP třetí osobou nenese provozovatel odpovědnost a jejich využití je na rozhodnutí zákazníka. Třetím osobám mohou být na základě smlouvy v areálu PB VHP poskytovány prostory nebo vodní plocha (např. za účelem poskytování plaveckého výcviku či jiných aktivit).

3. Zodpovědnost

Za dodržování Návštěvního řádu zodpovídají všichni pracovníci. Každý návštěvník se zakoupením permanentky nebo vstupenky podrobuje ustanovením tohoto Návštěvního řádu a zavazuje se je respektovat. Návštěvníci PB VHP jsou povinni se s tímto Návštěvním řádem seznámit, dodržovat jeho ustanovení a dbát pokynů pracovníků Plaveckého bazénu. V opačném případě mohou být vykázáni bez nároku na vrácení vstupného. Neopustí-li návštěvníci v takovém případě Plavecký bazén na vyzvání, může pracovník Plaveckého bazénu požádat o zakročení pracovníka ostrahy areálu Výstaviště nebo příslušníka Městské policie nebo Policie ČR. Podnájemce je povinen zajistit dodržování návštěvního řádu všemi osobami, které se zdržují s jeho vědomím v pronajatých prostorách, včetně subdodavatelů. Podnájemce odpovídá podle zákona za škody na zdraví osob a na majetku, kterou by sobě i jiným způsobili jeho zaměstnanci, stejně jako zaměstnanci jeho subdodavatelů, pokud ke škodám dojde v důsledku porušení zákonných anebo smluvních povinností z jeho strany.

4. Pojmy a zkratky

- BOZP - Bezpečnost a ochrana zdraví pracovníků
- PrŘ - Provozní řád
- OZO BOZP - Odborně způsobilá osoba v prevencích rizik a BOZP
- PP - Pověřený pracovník
- PB VHP - Plavecký bazén Výstaviště Praha Holešovice

Vypracoval: Bc. M. Němec OZO BOZP	Prověřil:	Prověřil:	Schválil:	č. výt. /revize
				1 / 1
Dne:10.12.2014	Dne:	Dne:	Dne:	Účinnost od: 1.1.2015

	Provozní řád	<p style="text-align: right;">Číslo: PrŘ-02</p> <p style="text-align: right;">Strana 3 z 9</p>
---	---------------------	--

5. Zajištění bezpečného provozu

5.1 Vstup do plaveckého bazénu

1. Vstup do prostor Plaveckého bazénu je povolen návštěvníkům pouze v určené otevírací době na základě předložení platného průkazu podnájemce nebo s platnou permanentkou nebo platnou vstupenkou, kterou si návštěvník zakoupí v recepci. Prodej permanentek a vstupenek začíná otevírací dobou Plaveckého bazénu a končí jednu hodinu před koncem otevírací doby. Návštěvník je povinen si zkontrolovat vrácené peníze a dobu návštěvy ihned po zakoupení - pozdější reklamace nebudou uznány. Po provedení kontroly zůstává průkaz podnájemce, permanentka nebo vstupenka uložena po dobu pobytu návštěvníka v prostorách Plaveckého bazénu v recepci. Průkaz podnájemce, permanentka nebo vstupenka bude návštěvníkovi vydána zpět až po vrácení klíčku od šatní skříňky.
2. Dětem mladším deseti let nebo menším než 140 cm je vstup povolen pouze za doprovodu osoby starší osmnácti let. Doprovod je po celou dobu pobytu za dítě zodpovědný.
3. Při naplnění kapacity Plaveckého bazénu se vstup uzavírá až do uvolnění dalších míst odchodem některých návštěvníků. Vstup v tomto případě nebude umožněn bez ohledu na již zakoupenou permanentku nebo vstupenku.
4. Vratná záloha na klíček od šatní skříňky je min. 100 Kč. Záloha není vyžadována od majitelů permanentek (u permanentek 10+1 v případě, že je na permanentce ještě minimálně 1 vstup). Při ztrátě klíčku od šatní skříňky je návštěvník povinen zaplatit paušální náhradu ve výši 500 Kč za otevření skříňky a výměnu zámku.
5. Zvýhodněné vstupné se vztahuje na děti od šesti do patnácti let (po předložení platného dokladu s fotografií, jménem a datem narození), studenty (po předložení platného indexu nebo platného studijního průkazu, max. do 26ti let), na osoby — držitele průkazu mimořádných výhod TP, ZTP a ZTP/P (po předložení platného průkazu) a na seniory od šedesáti let (po předložení platného občanského průkazu).
6. Zdarma je umožněn vstup do Plaveckého bazénu dětem do šesti let a jedné osobě doprovázející držitele průkazu mimořádných výhod TP, ZTP nebo ZTP/R.
7. Využívání výtahu/plošiny pro jiné účely než pro dopravu zdravotně postižených nebo hůře pohyblivých osob, zejména její přetěžování nebo nevhodné používání pro dopravu potápěčské výstroje a jiného nákladu, není dovoleno.

Vypracoval: Bc. M. Němec OZO BOZP	Prověřil:	Prověřil:	Schválil:	č. výt. /revize 1 / 1
Dne:10.12.2014	Dne:	Dne:	Dne:	Účinnost od: 1.1.2015

5.2 Provozní pokyny

1. Před vstupem do bazénu jsou návštěvníci povinni z hygienických důvodů použít WC a sprchy, kde se řádně umyjí (případně odlíčí) a osprchují bez plavek mýdlem a čistou vodou.
2. Návštěvníkům je z hygienických důvodů povolen vstup do bazénu pouze v čistých plavkách; v případě neplavajících návštěvníků (trenéři, učitelé, rodiče, apod.) je vstup do bazénové haly umožněn po převlečení do čistého oděvu (tričko + kraťasy) a přezůvek (případně nesrovnalosti se řeší ukázáním druhého oděvu plavčíkovi).
3. U dětí do 3 let a postižených plavců, jejichž zdravotní stav to vyžaduje, je povinné používání plenek do vody nebo odpovídajících plavek (plavky s přiléhavými gumičkami okolo nohou a pasu).
4. Návštěvníci s dlouhými vlasy jsou povinni si je stáhnout pevnou sponkou (gumičkou) nebo použít koupací čepici.
5. Každý návštěvník si zodpovídá za správné uzamčení osobních věcí do šatní skříňky. Svlékání, oblékání nebo odkládání šatstva mimo určené prostory šaten je zakázáno. Při ponechání osobních věcí a jejich ztrátě v prostoru šaten a v neuzamčených skříňkách nenese provozovatel žádnou zodpovědnost za tyto věci. Vnášet batohy, objemné tašky a obdobná zavazadla a předměty do bazénové haly není dovoleno.
6. Za veškeré přinesené předměty si návštěvníci v prostorách Plaveckého bazénu zodpovídají sami. Klenoty, peníze a jiné cennosti mohou návštěvníci uložit v recepci do trezoru.
7. Návštěvníci, kteří jsou neplavci nebo kteří plavou nedokonale, jsou povinni zdržovat se v prostorách pro neplavce. Plavčík je oprávněn vykázat v případě nedodržení takové návštěvníky do prostor pro neplavce.
8. V zájmu vlastní bezpečnosti jsou všichni návštěvníci Plaveckého bazénu povinni uposlechnout příkazu plavčíka.
9. Návštěvníci jsou povinni nepoškozoval zařízení Plaveckého bazénu, šetřit vodou, šetřit energiemi a hygienickými potřebami.
10. Návštěvníci jsou ve vlastním zájmu povinni pohybovat se na mokřých plochách opatrně a předcházet tak případným úrazům, neboť provozovatel nenese odpovědnost za škody způsobené vlastní nepozorností, nekázní a nedodržováním Návštěvního řádu. Za poranění a úrazy, které si návštěvníci přivodí vlastní neopatrností nebo nedodržováním Návštěvního řádu, nenese provozovatel odpovědnost.
11. Pokud jsou v bazénu instalovány plavecké dráhy, je vyhrazený prostor určen výhradně pro kondiční plavce, nebo pronájem - dle označení tabulkou.

Vypracoval: Bc. M. Němec OZO BOZP	Prověřil:	Prověřil:	Schválil:	č. výt. /revize
Dne:10.12.2014	Dne:	Dne:	Dne:	1 / 1
				Účinnost od: 1.1.2015

12. Návštěvníci odpovídají za jimi způsobené poškození nebo znečištění zařízení Plaveckého bazénu, případně za ztrátu půjčených předmětů a jsou povinni způsobenou škodu v souladu s obecně závaznými předpisy uhradit. O způsobení škody bude zpravidla sepsán provozovatelem Plaveckého bazénu záznam. Výše škody bude vyčíslena provozovatelem Plaveckého bazénu Výstaviště a uplatněna proti odpovědné osobě do 30ti dnů od způsobení škody.
13. Předměty nalezené v prostorách Plaveckého bazénu je nálezce povinen odevzdat plavčíkovi nebo v recepci, kde bude proveden zápis do Knihy ztrát a nálezů.
14. Návštěvníci jsou povinni dodržovat stanovenou otevírací dobu. V případě překročení časového limitu (nad časový limit uvedený na vstupence) dopláci návštěvníci 40 Kč za každých i započatých 30 minut (platí i pro vstupy na permanentku 10+1). Návštěvníci jsou povinni opustit prostor bazénové haly dle pokynů plavčíka nejpozději 15 minut před koncem otevírací doby a v okamžiku konce otevírací doby opustit prostory Plaveckého bazénu. V případě, že tak neučiní jsou povinni uhradit smluvní pokutu ve výši 500 Kč.
15. V případě mimořádných situací má plavčík právo ukončit plavání pro veřejnost a návštěvníci jsou povinni jeho příkaz uposlechnout, okamžitě opustit prostory bazénové haly a do 15ti minut opustit prostory Plaveckého bazénu.
16. Provozovatel si vyhrazuje právo uzavřít část nebo veškeré prostory Plaveckého bazénu pro veřejnost. Informace o této skutečnosti budou uveřejněny na vývěsce v prostorách Plaveckého bazénu.
17. Přání a stížnosti týkající se provozu nebo pracovníků Plaveckého bazénu Výstaviště mohou návštěvníci uplatňovat v recepci v Knize přání a stížností.
18. Plavecká sezóna trvá po dobu školního roku.

5.3 Vyloučení návštěvníka z plaveckého bazénu

1. Vyloučení z Plaveckého bazénu budou ti návštěvníci, jejichž návštěva narušuje slušné chování a zásady mravnosti a návštěvníci, kteří mají prokazatelně rušivý vliv na ostatní, bezpečnost provozu a čistotu Plaveckého bazénu.
2. Do PB VPH nemají přístup děti do 1 roku.
3. Do Plaveckého bazénu nemají přístup a z koupání jsou vyloučeni návštěvníci v podnapilém stavu nebo pod vlivem drog, dále návštěvníci, kteří jsou postiženi jakoukoliv nemocí ohrožující zdraví jiných návštěvníků přítomných v Plaveckém bazénu (kožní vyrážky, bradavice, hnisavé rány, bacilonosiči střežních chorob, návštěvníci se záněty očních spojivek,

Vypracoval: Bc. M. Němec OZO BOZP	Prověřil:	Prověřil:	Schválil:	č. výt. /revize 1 / 1
Dne:10.12.2014	Dne:	Dne:	Dne:	Účinnost od: 1.1.2015

a další přenosné infekční kožní nebo vlasové choroby) a návštěvníci zahmyzení. V případě pochybnosti může být návštěvník požádán pracovníci recepce o předložení lékařské zprávy.

4. Vstup je zakázán návštěvníkům nacházejícím se v karanténě a dále členům rodiny nebo příslušníkům domácnosti, v níž se přenosná nemoc vyskytla a nemocný není izolován.
5. Vyloučení mohou být návštěvníci bez vrácení vstupného, kteří neuposlechnou pokynů oprávněných pracovníků provozovatele.
6. Na PB VPH je zákaz vstupu se zvířaty.

5.4 Pokyny pro pobyt v parní kabině

1. Návštěvníkům mladším patnácti let je vstup do parní kabiny povolen pouze v doprovodu osoby starší osmnácti let.
2. Návštěvníci s vysokým krevním tlakem a nemocemi oběhového ústrojí a srdce jsou povinni pobyt v parní kabině konzultovat se svým lékařem.
3. Před vstupem do parní kabiny jsou návštěvníci povinni osprchovat se teplou vodou a umýt mýdlem.
4. V parní kabině jsou návštěvníci povinni sednout si na ručník.
5. V parní kabině jsou návštěvníci povinni chovat se klidně, nehlučit a nerušit další návštěvníky, kteří relaxují.
6. Doba pobytu v parní kabině musí odpovídat osobním pocitům, neměla by trvat déle než 15 až 20 minut.
7. Návštěvník může absolvovat maximálně čtyři cykly pobytu v parní kabině za sebou.
8. V parní kabině není dovoleno používat vonné esence.
9. Návštěvníci jsou povinni dodržovat hygienické a mravní zásady používání parní kabiny.
10. Po skončení celé procedury v parní kabině je doporučeno se osprchovat a odpočívat.
11. Po ukončení provozu parní kabiny je nutné opustit prostor odpočívárny.
12. Otevírací doba parní kabiny je shodná s otevírací dobou Plaveckého bazénu. Provoz parní komory může být z technických důvodů i v této době přerušen. Návštěvníci jsou povinni opustit parní komoru nejpozději 15 minut před koncem otevírací doby a v okamžiku konce

Vypracoval: Bc. M. Němec OZO BOZP	Prověřil:	Prověřil:	Schválil:	č. výt. /revize 1 / 1
Dne:10.12.2014	Dne:	Dne:	Dne:	Účinnost od: 1.1.2015

otevírací doby opustit prostory Plaveckého bazénu. Použití parní komory je pro návštěvníky s platným průkazem podnájemce, platnou permanentkou nebo platnou vstupenkou bezplatné.

6. Zakázané činnosti v prostorách Plaveckého bazénu Výstaviště Praha Holešovice

1. V prostorách Plaveckého bazénu včetně přilehlých teras, vestibulu i bufetu je zakázáno kouřit, plivat nebo jinak znečišťovat tyto prostory.
2. V prostorách bazénové haly je zakázáno křičet, pískat, běhat, dělat zbytečný hluk, volat o pomoc bez vážné příčiny, vzájemně se potápět, srážet ostatní návštěvníky do bazénu, úmyslně stříkat na ostatní návštěvníky a dopouštět se jakýchkoli nepřístojností, které přílišným hlukem nebo ohrožením osobní bezpečnosti ruší pořádek v Plaveckém bazénu.
3. V prostorách Plaveckého bazénu je přísně zakázáno močit do vody, plivat, holit se, vyplachovat si ústa a nos ve vodě, používat jakékoliv masti a krémy před a při koupání a jakýmkoli způsobem znečišťovat vodu.
4. V bazénu je zakázáno praní prádla.
5. Mýdlo, šampón a osobní hygienické potřeby je návštěvníkům povoleno používat pouze ve sprchách a na WC.
6. Skoky do bazénu jsou přísně zakázané! To platí i při pronájmu části bazénu za přítomnosti veřejnosti. Výjimku z tohoto bodu uděluje návštěvníkům Plaveckého bazénu písemně provozovatel vždy na aktuální sezónu.
7. Do bazénu je zakázáno vnášet objemné nafukovací předměty, potápěčské brýle, šnorchl, plovací ploutve, puky a míče (včetně tenisových). Povoleny jsou pouze nafukovací rukávky a kruhy pro neplavce, plavecké brýle a plavecké pásy. Výjimku z tohoto bodu uděluje návštěvníkům Plaveckého bazénu písemně provozovatel vždy na aktuální sezónu. Veškeré plavecké a potápěčské pomůcky a výstroj musí být v případě, že byly užity v nekrytých bazénech a přírodních vodách před použitím v Plaveckém bazénu důkladně očištěny a omyty.
8. Do bazénu je zakázán vstup s tlakovou lahví, v neoprenu atd. pokud není konkrétní dráha(y) pronajata(y) vyloženě za účelem potápění.
9. Je zakázáno sezení na bójkách vyznačujících plavecké dráhy a chytání se jich. Je zakázáno sezení na bočních stupních (větrání) v prostorách bazénové haly.
10. Do bazénové haly, šaten a sprch je zakázán vstup v botách s výjimkou čistých přezůvek určených pro přemístění ze šatny do bazénu a zpět (případné nesrovnalosti se řeší ukázáním druhého páru bot recepčním).

Vypracoval: Bc. M. Němec OZO BOZP	Prověřil:	Prověřil:	Schválil:	č. výt. /revize 1 / 1
Dne:10.12.2014	Dne:	Dne:	Dne:	Účinnost od: 1.1.2015

11. Do prostor Plaveckého bazénu je zakázáno s sebou brát a odhazovat žvýkačky, skleněné věci, jehly, špendlíky, holící čepelky a všechny předměty ohrožující bezpečnost návštěvníků.
12. Návštěvníkům je zakázáno vstupovat do částí prostor a místností určených výhradně pro opačné pohlaví a do částí prostor a místností určených výhradně pro personál.
13. V prostorách Plaveckého bazénu je zakázáno manipulovat s ovládáním elektroinstalace, topení a ostatního zařízení.
14. V šatnách, sprchách, párách, v bazénové hale a v ostatních prostorách Plaveckého bazénu je zakázáno jíst potraviny, pít alkoholické a jiné nápoje vyjma míst k tomu určených.
15. Do prostor Plaveckého bazénu je zakázáno vodit s sebou psy nebo jiná zvířata. Výjimku z tohoto bodu uděluje návštěvníkům Plaveckého bazénu písemně provozovatel vždy na aktuální sezónu.
16. V prostorách Plaveckého bazénu je zakázáno mimo prostory k tomu určené ponechávat volně odložené kočárky, jízdní kola, koloběžky, elektrická i šlapací dětská vozidla, odrážedla, apod.
17. V prostorách Plaveckého bazénu je návštěvníkům zakázáno provozovat jakoukoliv komerční činnost bez předchozího písemného souhlasu provozovatele.

7. Důležitá telefonní čísla

Integrovaný záchranný systém	112
První pomoc – tísňové volání	155
Policie ČR	158
Hasiči	150
Městská policie	156

8. Přílohy

Nejsou.

Vypracoval: Bc. M. Němec OZO BOZP	Prověřil:	Prověřil:	Schválil:	č. výt. /revize 1 / 1
Dne:10.12.2014	Dne:	Dne:	Dne:	Účinnost od: 1.1.2015

RECEPCE - min. 2 osoby

Předmět plnění	Cena (za 1 hod) bez DPH
recepce	136,00 Kč
úklid (po zavírací době)	

PLAVČÍK

Předmět plnění	Cena (za 1 hod) bez DPH
služba plavčíka	192,00 Kč
úklid (instalace bazénového vysavače)	

SANITA - min. 2 osoby

Předmět plnění	Cena (za 1 hod) bez DPH
víkendová sanita	130,00 Kč

Produkt	měrná jednotka	Jednotková cena
Pytle na odpad 60 l	ks	2,00 Kč
Pytle na odpad 60 l	1 balení - 30 ks	45,00 Kč
Pytle na odpad 80 l	ks	2,50 Kč
Pytle na odpad 80 l	1 balení - 20 ks	50,00 Kč
Pytle na odpad 120 l	ks	10,00 Kč
Pytle na odpad 120 l	1 balení - 20 ks	160,00 Kč
Tablety do pisoáru	1 kg	220,00 Kč
Přípravek na mytí dlažby	1 l	82,00 Kč
Tekuté mýdlo	5 l	218,00 Kč
tekutý písek 10 kg	10 kg	430,00 Kč
Tekuté mýdlo s dávkovačem	500 ml	40,00 Kč
Dezinfekce	1 l	450,00 Kč
Toaletní papír jednovrstvý JUMBO do zásobníku	1 role	50,00 Kč
ZZ utěrky 150 ks bílé	1 balení	30,00 Kč
ZZ utěrky 150 ks zelené	1 balení	25,00 Kč
ZZ utěrky 150 ks šedé	1 balení	25,00 Kč
SAVO proti plísním	500 ml	99,00 Kč