

Dodatek č. 1
k Nájemní smlouvě č.j. KRPZ-109995-6/ČJ-2024-1500VO

ev.č. dodatku nájemce: 2025-022019

č.j. pronajímatele: KRPZ-109995-14/ČJ-2024-1500VO

Česká republika – Krajské ředitelství policie Zlínského kraje

se sídlem: J. A. Bati 5637, 760 01 Zlín

zastoupená: 

IČO: 72052767

DIČ: CZ72052767

bank. spojení: ČNB, pobočka Brno

č. ú.: 19 - 28036881/0710, 28036881/0710

(dále jen „**Pronajímatel**“) na straně jedné

a

České Radiokomunikace a.s.

se sídlem: Skokanská 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha 6

zastoupení: 

IČO: 24738875

DIČ: CZ24738875

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16505

bankovní spojení: KB, a.s. Praha

číslo účtu: 69903-021/0100

(dále jen „**Nájemce**“) na straně druhé

uzavírají dle z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a ve smyslu § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, tento

dodatek č. 1
k Nájemní smlouvě č.j. KRPZ-109995-6/ČJ-2024-1500VO ze dne 25.11.2024
(dále jen „**Smlouva**“)

I.

Článek III. odst. 1. Smlouvy, se mění takto:

„Pronajímatel přenechává Nájemci touto smlouvou k užívání v/na Budově:

- a) prostor sloužící k podnikání, a to 2 m² v místnosti č. 410 v 9. nadzemním podlaží za účelem umístění skříně s technologií (datové rozvaděče - 1 x RACK 60 x 60 cm a 2 x RACK 60 x 80 cm) a klimatizační jednotky vnitřní zn. TOSHIBA, model RAV-SM562KRT-E,
- b) prostor sloužící k podnikání, a to 0,5 m² na fasádě Budovy, v úrovni 9. nadzemního podlaží, za účelem umístění venkovní klimatizační jednotky zn. TOSHIBA, model RAV-SM563AT-E,
- c) prostor sloužící k podnikání, a to část střechy o výměře 4,3 m² pro umístění 2 ks parabol 0,3 (0,39) m, 4 ks antén 0,6 (0,65) m, 1 ks FM vysílací antény s reflektorem, 1 ks přijímací DVB-T2 antény YAGI a 1 ks všesměrové prutové antény o délce 1,7 m na ocelovém stojanu upevněném na stávajícím kovovém nosníku,
- d) prostory v Budově pro vedení optického kabelu (2 x patchcord) v délce 125 m z místnosti s technologií do místnosti s telefonní ústřednou.“

Dodatek č. 1
k Nájemní smlouvě č.j. KRPZ-109995-6/ČJ-2024-1500VO

ev.č. dodatku nájemce: 2025-022019

č.j. pronajímatele: KRPZ-109995-14/ČJ-2024-1500VO

II.

Článek VII. odst. 2 Smlouvy se mění takto:

*„Celkové nájemné ve výši **280.000,00 Kč** vč. DPH/rok je splatné nájemcem bezhotovostním bankovním převodem na účet pronajímatele č. 19-28036881/0710, vedený u ČNB, pob. Brno v pravidelných čtvrtletních splátkách dle splátkového kalendáře, platného pro příslušný kalendářní rok. Částka nájemného obsahuje základní sazbu DPH, v souladu s platným zákonem o DPH. Výše nájemného bude každoročně upravována Pronajímatelem v závislosti na výši inflace dle indexu růstu spotřebitelských cen (ISC) vyhlášeného Českým statistickým úřadem. Splátkový kalendář bude zaslán Nájemci neprodleně po zveřejnění inflace ČSÚ, a to zpětně vždy k 1.1. daného roku, v němž byl index vyhlášen.“*

III.

Nájemné za 4. čtvrtletí roku 2025 bude uhrazeno již v nové výši, tj. 70.000,00 Kč vč. DPH.

IV.

Tento dodatek č. 1 ke Smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 10. 2025 nebo dnem uveřejnění dodatku č. 1 dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“), podle toho, co nastane později.

V.

Skutečný stav prostor sloužících k podnikání, a to části střechy o výměře 4,3 m² a části místnosti č. 410 v 9. nadzemním podlaží pro umístění zařízení dle čl. I tohoto dodatku, je zobrazen v příloze č. 1 tohoto dodatku, která je nedílnou součástí Smlouvy.

VI.

Veškerá ostatní ujednání a ustanovení Smlouvy ve znění příslušných dodatků zůstávají v platnosti a účinnosti beze změny.

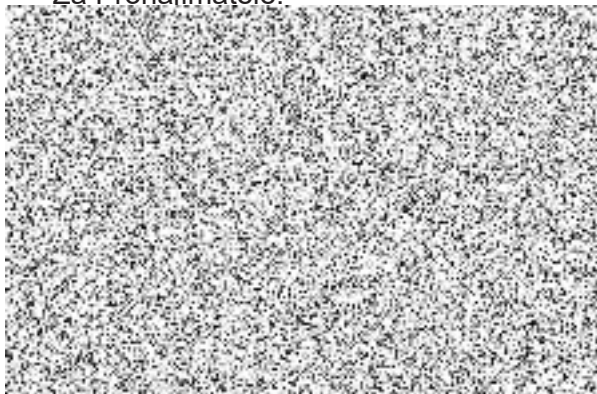
VII.

Strany se dohodly, že tento dodatek č. 1 se uzavírá v elektronické formě a bude podepsán elektronickým podpisem oprávněných osob použitím elektronického podpisu v souladu s příslušnými právními předpisy.

VIII.

Nedílnou součástí dodatku č. 1 je Příloha č. 1.

Ve Zlíně dne
Za Pronajímatele:



V Praze dne
Za Nájemce:

