

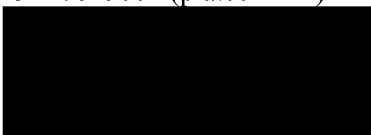
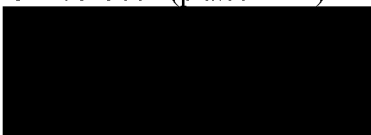
Smlouva o dílo

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 702 00 Ostrava
zastoupeno náměstkyní primátora
Mgr. Dagmar Macháčkovou, MPA

CLIMART s.r.o.
Bivojova 872/11, Vítkovice, 703 00 Ostrava
zastoupena jednatelem
Miroslavem Švecem
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném
u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka
31371

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: 
Číslo účtu: 

IČO: 27845061
DIČ: CZ27845061 (plátce DPH)
Peněžní ústav: 
Číslo účtu: 

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“).
2. Účelem uzavření této smlouvy je zajištění stabilní a optimální teploty technických místností v budově Nové Radnice, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši min. 5 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele k nahlédnutí.
6. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
7. Objednatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.

8. Objednatel touto smlouvou poskytuje bezúplatně zhotoviteli nevýhradní oprávnění užít logo města v rámci realizace stavby pro účely dle obsahu této smlouvy, tzn. umístit logo města např. na informační tabuli a další dokumenty vytvořené v průběhu realizace díla v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel oprávnění užít logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.
9. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že smlouva odkazuje na některé podmínky uvedené mimo vlastní text smlouvy, a dále prohlašuje, že vzhledem k jeho odborné způsobilosti a hospodářskému postavení a s ohledem na obsah smlouvy, zadávacích podmínek a právních předpisů mu je obsah a význam těchto podmínek, jejichž nedodržení má stejné následky jako nedodržení povinností v samotné smlouvě, znám.
10. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

čl. II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k výměně chladících systémů v místnosti serveru umístěného v budově Nové Radnice, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava (dále v textu smlouvy jen „dílo“). Dílo bude realizováno v souladu s technickým řešením nového chlazení serverovny Nové radnice, zpracovaného společností MTL spol. s r.o., IČO: 47666765, se sídlem Pustkovecká 26/39, 708 00 Ostrava (tvořící přílohu č. 3 zadávacích podmínek této veřejné zakázky). Dokumentaci stávajícího stavu serverovny a požárně bezpečnostní řešení objednatel poskytl v rámci přílohy č. 4 zadávacích podmínek této veřejné zakázky.
2. Smluvní strany se dohodly, že provedení díla dále zahrnuje:
 - a) demontáž stávajících zařízení vč. potrubí a odvodu kondenzátu, dodání nových zařízení, dopravu, montáž a jejich zprovoznění v místě plnění dle čl. III. smlouvy včetně provedení předepsaných revizí a funkční zkoušky;
 - b) vypracování dokumentace skutečného provedení stavby;
 - c) průběžné odstraňování nečistot vzniklých při provádění prací po celou dobu provádění prací;
 - d) likvidace odpadu a jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude objednateli předložen písemný doklad;
 - e) provádění stavebních prací tak, aby okolí nebylo zatěžováno nadměrným hlukem, prašností a znečištěním objektů.
3. Podmínkou k převzetí díla objednatelem je předání veškerých dokladů k provedenému dílu (např. prohlášení o shodě, atesty, doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, záruční listy, uživatelské manuály, návody apod.) v jazyce českém.
4. Zhotovitel je povinen každou změnu (více/méněpráce) popsat v rámci změnového listu, jehož součástí bude vyčíslení nákladů změny ve vztahu k původní položce rozpočtu (oceněný výkaz výměr) a jejího technického popisu se zdůvodněním změny, popřípadě podrobný technický popis spolu s výkazem výměr. Uvedené změny mohou být provedeny po předchozím souhlasu objednatele.
5. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou ze změn, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (vícepráce). Smluvní strany se dohodly v případě vzniku víceprací zahájit jednání o rozsahu víceprací a uzavření dodatku k této smlouvě. Zhotovitel se zavazuje ocenit vícepráce dle jednotkových cen použitých z nabídkového položkového rozpočtu a není-li toto možné, pak ocení položky stavebních a montážních prací takto:
 - v případě, že celková cena díla je vyšší nebo rovna předpokládané hodnotě veřejné zakázky na realizaci díla dle této smlouvy, zhotovitel stanoví cenu víceprací podle jednotkových cen cenové soustavy aktuální v době uzavření dodatku k této smlouvě;
 - v případě, že celková cena díla je nižší než předpokládaná hodnota veřejné zakázky na realizaci díla dle této smlouvy, zhotovitel stanoví cenu násobkem cen podle příslušné cenové soustavy platné v době uzavření dodatku k této smlouvě a koeficientu vypočteného jako podíl celkové ceny díla a předpokládané hodnoty veřejné zakázky na realizaci díla dle této smlouvy, tj. dle vzorce:

$$\text{Cena vícepráce} = \text{cena dle cenové soustavy} \times \frac{\text{celková cena díla}}{\text{Předpokládaná hodnota}}$$

- v případě, že jednotková cena některé položky není obsažena v cenové soustavě platné v době uzavření dodatku k této smlouvě, bude jednotková cena takovéto položky mezi smluvními stranami dohodnuta na podkladě návrhu zhotovitele, jež musí být odsouhlasen objednatelem.
- 6. Zhotovitel je dále povinen spolupracovat s objednatelem na doplnění zdůvodnění víceprací/méněprací a změn technického řešení bez vlivu na cenu, které mohou být vyvolány, a na doplnění zdůvodnění víceprací, které budou provedeny před uzavřením dodatku k této smlouvě v intencích odst. 7 věty druhé tohoto článku.
- 7. Předmětné vícepráce/méněpráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami. Vícepráce, jejichž provedení je nezbytné pro zajištění řádného pokračování prací zhotovitelem při provádění díla a jejichž provedení nesnese odkladu do doby uzavření dodatku k této smlouvě o dílo (a budou takto označeny objednatelem), může zhotovitel provádět ihned po jejich odsouhlasení zástupcem objednatele dle čl. XVI. odst. 18 této smlouvy, kdy změnový list musí obsahovat všechny právní náležitosti které vyžaduje uzavření dodatku k této smlouvě, včetně dohody o ceně, tj. kalkulace nákladů, položkového rozpočtu. Smluvní strany se zavazují, že následně sjednají rozšíření předmětu díla o vícepráce dle předchozí věty v písemném dodatku k této smlouvě.
- 8. V případě požadavku na méněpráce objednatel запиše svůj požadavek do deníku a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle oceněného výkazu výměr zhotovitele. O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě o dílo.
- 9. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo provedeno v souladu s technickým řešením nového chlazení serverovny Nové radnice, uvedeným v odst. 1 tohoto článku smlouvy, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
- 10. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s ustanoveními této smlouvy, se zadávací dokumentací této veřejné zakázky a s nabídkou podanou zhotovitelem k této veřejné zakázce.
- 11. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými a účinnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
- 12. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
- 13. Objednatel se zavazuje v souladu s touto smlouvou dílo převzít a zaplatit cenu díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

čl. III.

Místo plnění

Místem plnění jsou technické místnosti 054, 054A, 054B v budově Nové radnice, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava.

čl. IV.

Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	2.488.466,46 Kč
DPH	522.577,96 Kč
Cena celkem včetně DPH	3.011.044,42 Kč

DPH se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Nedílnou součástí této smlouvy je kalkulace nákladů (příloha č. 1 této smlouvy).
3. Cena za realizaci díla bez DPH uvedená v odst. 1. tohoto článku je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti této smlouvy.

- čl. V.**

1. Zhotovitel je povinen realizovat dílo dle článku II. této smlouvy v termínu **do 30 týdnů** od nabytí účinnosti této smlouvy. Tento termín provedení díla zahrnuje i přejímací řízení podle odst. 2 čl. XII. této smlouvy.
2. Zhotovitel může předat dílo před smluveným termínem plnění jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.
3. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené, za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností.
4. Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodu provozních či technologických podmínek, bude tato skutečnost zhotovitelem zaznamenána do deníku. V případě odsouhlasení této skutečnosti objednatelem do deníku bude běh lhůty provedení díla dle odst. 1 tohoto článku smlouvy přerušen. Přerušení doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě.
5. V případě, že objednatel nebo jiná k tomuto oprávněna osoba (např. Oblastní inspektorát práce) přeruší práce v místě plnění dle čl. III. této smlouvy z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v místě plnění dle čl. III. této smlouvy, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu provedení díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku smlouvy.
6. Bude-li přerušení prací na díle z důvodu uvedeného v odst. 3. tohoto článku smlouvy trvat déle než šest měsíců, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce, s výjimkou případů, kdy přerušení bylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností.
7. V případě přerušení prací dle odst. 4. a 5. tohoto článku smlouvy nemá zhotovitel nárok na úhradu nákladů, které zhotoviteli po dobu přerušení prací vznikly. V případě přerušení prací dle odst. 3 tohoto článku smlouvy z důvodů ležících na straně zhotovitele nemá zhotovitel nárok na náhradu nákladů, které mu vznikly po dobu přerušení prací. V případě přerušení prací dle odst. 3 z důvodu, které nejsou na straně zhotovitele, zhotovitel má nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů, které mu vznikly po dobu přerušení prací.
8. Před započatím dalších prací vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již provedených prací a určí rozsah jejich nezbytných úprav.
9. V případě, že zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo plynulost realizace díla, nebo konečný termín dokončení, vyzve jej objednatel k zintenzivnění prací a zápisem do deníku stanoví zhotoviteli lhůtu k vyrovnání skluzu. Pokud ani poté zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je objednatel oprávněn do doby vyrovnání skluzu pozastavit financování.

čl. VI.

Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

čl. VII.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 OZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je daňový doklad (dále jen „faktura“), který bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
4. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí stanovených pro daňový doklad dle § 29 zákona o DPH obsahovat také tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, identifikátor veřejné zakázky (*IVZ uvedený v záhlaví této smlouvy*),
 - c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - d) oceněný výkaz výměr, včetně zápisu o převzetí díla,
 - e) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - f) dobu splatnosti faktury,
 - g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího kontaktního telefonu,
 - h) informace o zařídění prací z hlediska CZ-CPA.
5. Faktura bude vystavena po úplném provedení a předání díla objednateli v rozsahu dle čl. II. této smlouvy. Doba splatnosti faktury je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli. Pro placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody, aj.) si smluvní strany sjednávají 10denní dobu splatnosti.
6. Faktura bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky. Rovněž bude ve faktuře uplatněn Pokyn Generálního finančního ředitelství k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, v aktuálním znění.
7. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva financí, nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu této smlouvy a poskytnout jim součinnost. Zhotovitel je povinen zajistit poskytnutí v tomto odstavci uvedených informací a dokumentaci svými poddodavateli.
8. Doručení faktury se provede elektronicky emailem na posta@ostrava.cz nebo do datové schránky objednatele (5zubv7w) nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu objednatele.
9. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude-li neprávň vyúčtována cena, odměna nebo nesprávně uvedena DPH, sazba DPH (DPH, resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti) nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.

10. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
11. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
12. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit v této smlouvě sjednané ceny.
13. V případě fakturace v režimu přenesené daňové působnosti se odstavec 11 věta druhá a třetí a odstavec 12 tohoto článku neužijí.
14. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele.

čl. VIII.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentaci a ustanovením této smlouvy. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a komponenty, vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v technickém řešení nového chlazení serverovny Nové radnice dle čl. II. odst. 1 této smlouvy, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými českými technickými normami. Jakékoliv změny oproti technickému řešení nového chlazení serverovny Nové radnice dle čl. II. odst. 1. této smlouvy musí být předem odsouhlaseny objednatelem.
4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části.
5. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
6. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných od příslušných kompetentních orgánů.

čl. IX.

Pracoviště

1. Oprávněný zástupce objednatele předá zhotoviteli místo plnění dle čl. III. této smlouvy (dále také jako „pracoviště“) v termínu stanoveném na základě dohody se zhotovitelem.
2. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit pracoviště do 5 pracovních dnů od převzetí díla objednatelem. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a náhrady újmy, které mu tím vznikly.

3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v místě plnění (na pracovišti), dodržování bezpečnostních předpisů, pohybu v místě plnění, za dodržování hygienických a požárních předpisů a dodržování předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.
4. Zhotovitel se zavazuje udržívat v místě plnění pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

čl. X.

Stavební deník provedených prací

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s realizací díla, vést stavební deník (dále také jako „deník“). Deník bude trvale dostupný v místě plnění dle čl. III. této smlouvy.
2. Deník bude obsahovat:
 - a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a případné změny těchto údajů,
 - b) přehled smluv a dodatků, případně změn.
3. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhávány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele, nebo jeho zástupcem. Mezi zápisy nebudou vynechána volná místa.
4. Do deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací a jejich kvalitu,
 - b) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti technickému řešení nového chlazení serverovny Nové radnice uvedeném v čl. II. odst. 1 této smlouvy, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - c) stanovení termínů k odstranění zjištěných vad,
 - d) údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
5. Zápisy do deníku mohou provádět oprávnění zástupci objednatele a zhotovitele, a dále orgány státního odborného dozoru nebo jiné příslušné orgány státní správy, a osoba provádějící kontrolní prohlídku plnění.
6. Oprávněný zástupce objednatele je povinen sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen oprávněný zástupce objednatele zapsat připomínky vždy do 3 pracovních dnů, jinak se předpokládá jeho souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat oprávněného zástupce objednatele k zapsání připomínek.
7. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od oprávněného zástupce objednatele je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem tohoto záznamu souhlasí.
8. Deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne předání a převzetí pracoviště až do dne dokončení stavby, popř. do odstranění vad zjištěných při kontrolní prohlídce. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem převzetí díla objednatelem bez vad nebo s drobnými vadami, které nebrání užívání díla.
9. Zhotovitel bude odevzdávat oprávněnému zástupci objednatele první průpis denních záznamů z deníku při prováděné kontrolní činnosti.
10. Zápisem v deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

čl. XI.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení prací stavbyvedoucím v případě prací vyžadujících zvláštní oprávnění také odborné vedení držiteli příslušného oprávnění.

2. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
3. Zhotovitel je povinen ihned po obdržení výkazu výměr bez zbytečných odkladů prověřit, zda tento a další závazné podklady a pokyny objednatele týkající se předmětu smlouvy, nemají zjevné vady a nedostatky či zda neobsahují nevhodná řešení. Zhotovitel se zavazuje před započítáním prací na díle sdělit objednateli vady ve výkaze výměr a výši z toho vyplývajících dalších nákladů. Pro stanovení výše nákladů se použije postup uvedený v čl. II odst. 5 této smlouvy.
4. V případě zjištěných vad ve výkaze výměr je zhotovitel povinen na ně ihned písemně upozornit objednatele. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel i objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel nedisponuje v místě plnění skladovými prostory, proto je třeba dodávky materiálu na místa plnění realizovat postupně. Zhotovitel se zavazuje přizpůsobit postup realizace díla provozu objednatele. Konkrétní postup realizace díla je proto nutné vždy předem a s dostatečným předstihem konzultovat s pověřeným zástupcem objednatele.
6. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ustanovení §2595 OZ.
7. V průběhu realizace předmětu smlouvy se budou konat kontrolní dny nejméně 1x měsíčně. Organizaci kontrolního dne zajišťuje objednatel. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověřeni zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých poddodavatelů.
8. Zhotovitel je povinen provedené práce, zařízení předměty, materiál a výrobky nutné pro realizaci díla zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání dokončeného díla, nebo jeho části, k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
9. Zhotovitel zamezí úniku nebezpečných látek a tím i znečištění povrchových vod. Zhotovitel dále ručí za dobrý technický stav všech svých vozidel a mechanismů, a je odpovědný za případný únik pohonných hmot, oleje a jiných závadných látek, který způsobí svou zaviněnou činností v místě plnění a jeho následnou likvidaci.
10. Zhotovitel je při své činnosti povinen předcházet vzniku havárií. V případě, že zhotovitel způsobí na staveništi havárii, je povinen informovat zástupce příslušného provozu objednatele a účastnit se likvidace následků havárie. V případě, že zhotovitel způsobí objednateli svým jednáním škodu, zejména z důvodů porušení předpisů o ochraně životního prostředí, předpisů pro nakládání s odpady a chemickými látkami a chemickými přípravky, předpisů bezpečnosti práce, dopravních předpisů a protipožárních předpisů, je zhotovitel povinen škodu uhradit v plné výši, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
11. Zhotovitel je odpovědný za nakládání s odpady do doby jejich využití nebo odstranění, nebo do doby jejich předání oprávněnému zástupci objednatele. Zhotovitel je povinen zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem.
12. Zhotovitel prokazatelně vyzve oprávněného zástupce objednatele písemnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.
13. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.

Čl. XII.

Předání díla

1. Objednatel dílo nebo jeho část převezme v termínu uvedeném v čl. V. této smlouvy.
2. Přejímací řízení dokončeného plnění bude objednatelem zahájeno do 2 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne zahájení.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději s výzvou k předání díla doručit objednateli následující doklady:
 - a) doklady o řádném provedení díla dle českých technických norem a předpisů,

- b) závěrečné zprávy ke všem provedeným zkouškám prokazujícím kvalitu díla, z nichž bude zřejmé, že daná zkouška vyhověla,
 - c) certifikáty, atesty a prohlášení o shodě všech použitých materiálů a výrobků, jakož i záruční listy, revizní zprávy apod.,
 - d) deník,
 - e) doklady o odstranění odpadů vzniklých při stavební činnosti v souladu s platnou legislativou.
4. O provedení díla bude sepsán „Zápis o převzetí díla“, který sepiše zhotovitel a který bude obsahovat:
- a) označení díla;
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla;
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků;
 - d) termín vyklizení pracoviště;
 - e) datum ukončení záruky na dílo;
 - f) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle nebo jeho části;
 - g) soupis případných drobných vad s termínem jejich odstranění;
 - h) prohlášení zhotovitele o úplnosti a kompletnosti díla;
 - i) datum a místo sepsání zápisu;
 - j) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, příp. dalších zainteresovaných stran.
5. Součástí Zápisu o převzetí díla, ve kterém bude prohlášení zhotovitele o úplnosti a kompletnosti díla, musí být i doklady uvedené v odst. 3. tohoto článku smlouvy.
6. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni uvést v Zápise o převzetí díla cokoli, co budou považovat za nutné. Po podepsání Zápisu o převzetí díla oprávněnými zástupci obou smluvních stran se považují veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. V Zápise o převzetí díla popsané vady je zhotovitel povinen bezplatně odstranit. Za vady, které se projeví po předání plnění, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.
7. V případě, že objednatel plnění, které je předmětem této smlouvy, nepřevzme, uvede v Zápise o převzetí díla důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepiší smluvní strany dodatek k předmětnému Zápisu o převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, zda plnění od zhotovitele přejímá. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 OZ.
8. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na převzetí díla ve lhůtě 5 pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu.
9. K přejímání plnění je za objednatele oprávněn zaměstnanec statutárního města Ostravy zařazený do odboru hospodářské správy Magistrátu města Ostravy, pověřený vedoucím odboru hospodářské správy Magistrátu města Ostravy. Za zhotovitele je k předávání díla oprávněn stavbyvedoucí, který bude uveden v deníku.

Čl. XIII.

Práva z vadného plnění a záruka za jakost

- 1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
- 2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost v délce 24 měsíců.
- 3. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí celého díla objednatelem.
- 4. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení (i e-mailového) o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady do 24 hodin ode dne písemného oznámení (i e-mailového) o vadě, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Vada bude odstraněna nejpozději do 3 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.
- 5. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.

6. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy tuto svou povinností vadu odstranit neuznává. Právo zhotovitele na případnou náhradu škody tím není dotčeno.
7. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odst. 2. tohoto článku smlouvy.

čl. XIV.

Náhrada újmy

1. Nebezpečí újmy na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla. Odpovědnost zhotovitele se nevztahuje na újmy, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese odpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka objektů.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejich zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy. Nemajetkovou újmu jsou smluvní strany povinny hradit pouze, stanoví-li to zvlášť OZ nebo jiný právní předpis.
5. V případě, že objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti prováděné zhotovitelem prokazatelná újma, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu čl. I. odst. 5 této smlouvy, je zhotovitel povinen tuto újmu uhradit z vlastních prostředků.

čl. XV.

Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH sjednané dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení s předáním díla dle čl. V. odst. 1 této smlouvy bez vad.
2. Za prodlení s předáním díla bez vad ve smyslu odst. 1 tohoto článku smlouvy, se nepovažuje, když zhotovitel dílo řádně předá objednateli v termínu provedení díla stanoveném touto smlouvou, ale při tomto předání díla budou zjištěny takové drobné vady, které nebrání řádnému užívání díla.
3. Nebude-li faktura uhrazena v době splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku v místě dle této smlouvy. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané v deníku objednatelem nebo jeho zástupcem ve stanoveném termínu neodstraní.
5. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad zjištěných při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.
6. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.
7. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
8. V případě porušení povinností vyplývajících z předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci zaplatí zhotovitel za každý zjištěný případ smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
9. V případě nesplnění dalších povinností zhotovitele mimo povinností uvedených výše, vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.

- 10.** Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
- 11.** Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

čl. XVI.

Závěrečná ustanovení

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 08124/RM2226/113 ze dne 09.09.2025, kterým bylo rozhodnuto o výběru dodavatele a uzavření smlouvy k veřejné zakázce malého rozsahu označené „Chlazení serverovny“, poř. č. 118/2025.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí statutární město Ostrava.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití § 1978 odst. 2 a § 2591 OZ.
5. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
7. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou změn výslovně vyhrazených v této smlouvě) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
8. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
9. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s 30denní výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně. Objednatel může v případě rozhodnutí insolvenčního soudu o tom, že se zhotovitel nachází v úpadku, smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby, výpověď je účinná doručením zhotoviteli.
10. Zhotovitel nemá právo tuto smlouvu vypovědět.
11. V případě zániku závazku před řádným splněním této smlouvy je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo nebo jeho část včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a včetně věcí, které zhotovitel účelně zadal do výroby nebo účelně opatřil pro plnění dle této smlouvy, a které se nestaly součástí díla, a uhradit objednateli vzniklou újmu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu řádně provedených prací a cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla, a cenu věcí, které byly účelně zadány do výroby nebo účelně opatřeny pro plnění dle této smlouvy a které se nestaly součástí díla, a to za podmínky, že zhotovitel v době pořízení věcí nevěděl, že tyto věci již nezpracuje do díla. Smluvní strany uzavřou dohodu o vypořádání práv a povinností dle tohoto ustanovení a v případě, že se smluvní strany nedohodnou, bude určena výše jednotlivých závazků objednatele a zhotovitele soudním znalcem, kterého vybere objednatel. Náklady za takovýto znalecký posudek smluvní strany ponесou rovným dílem.
12. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.

13. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit kterákoliv svá práva ani převést kterákoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
14. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
15. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
16. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 OZ.
17. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto ve smlouvě.
18. Smlouva je uzavřena elektronicky.
19. Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických zaměstnanec statutárního města Ostravy, zařazený do odboru hospodářské správy Magistrátu města Ostravy, popř. jiný zaměstnanec určený vedoucím odboru hospodářské správy Magistrátu města Ostravy.
20. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
21. Nad rámec ujednání uvedených v této smlouvě si smluvní strany sjednávají, že žádná ze smluvních stran nenese odpovědnost za prodlení anebo nesplnění závazků založených touto smlouvou, z důvodu okolností vylučujících odpovědnost, mezi něž mimo jiné patří válka, mobilizace, stávka, požár, záplavy, pandemie a jiné objektivní skutkové a právní okolnosti ležící mimo kontrolu té které smluvní strany. Smluvní strany se dohodly, že o dobu trvání těchto okolností se prodlužuje doba plnění příslušných závazků.
22. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:
Příloha č. 1 – Kalkulace nákladů

Za objednatele

Mgr. Dagmar Macháčková, MPA
náměstkyně primátora
na základě plné moci
-podepsáno elektronicky-

Za zhotovitele

Bc. Miroslav Švec
Digitálně podepsal
Bc. Miroslav Švec
Datum: 2025.09.19
14:30:51 +02'00'

Miroslav Švec
jednatel

-podepsáno elektronicky-

Kalkulace nákladů

Výkaz výměr		Cena bez DPH			
p.č.	popis	Kč/jed.	mn.	jed.	Kč
A	DEMONTÁŽE				
1	Odsátí chladiva		40	kg	
2	Demontáž veškerého stávajícího zařízení pro chlazení vč. potrubí 2 x zdvojená venkovní jednotka Daikin REYQ16P8Y1B 2 x venkovní jednotka Daikin ERQ1257AW1B 10 x rekuperační box Daikin BS 10 x vnitřní podstropní jednotka Daikin		1	kpl	
3	Ekologická likvidace zařízení certifikovanou společností		1 204	kg	
4	Ekologická likvidace chladiva certifikovanou společností		40	kg	
B	CHLAZENÍ MÍSTNOSTI UPS a datové rozvodny				
5	Venkovní jednotka např. Daikin Sky Air Alpha RZAG125MY1 určená pro chlazení technologických místností, garantovaná operační teplota chlazené od -20 do +52°C citelný chladicí výkon 9,3 kW pro venkovní teplotu -15 °C, vnitř. teplotu 22°C DB a 35% vnitřní relativní vlhkost, jmenovitý chladicí výkon 12,5 kW		2	ks	
6	Vnitřní jednotka např. Daikin podstropní asymetrická kombinace, vč. integrovaného komunikačního modulu pro připojení na stávající centrální ovládání Daikin intelligent Touch Controller		2	ks	
7	Ovladač nástěnný se střídáním chodu v případě poruchy a časovým provozem		2	ks	
8	Cu potrubí, izolace, montážní materiál		50	m	
9	Komunikační kabeláž		1	kpl	
10	Doplnění chladiva R32		4	kg	
11	Ochrana proti UV záření (izolace)		2	kpl	
12	Montáž systému		2	kpl	
13	Naadresování jednotek pro centrální ovladač Daikin		2	ks	
14	Sílové napojení elektro		2	kpl	
15	Zkouška těsnosti		2	kpl	
16	Dusík		1	kpl	
17	Odvod kondenzátu v pevném potrubí HT DN min. 32		15	m	
18	Konzoly pod venkovní jednotky - zesílené		4	ks	
C	CHLAZENÍ SERVEROVNY				
19	Jednotka přesné klimatizace vč. ovládání např. STULZ CyberAir3 ASD 301AS, DX sálková klimatizační jednotka s výfukem do zdvojené podlahy C7000 Advanced - controller s graf.dispejem Komunikace ModBus RTU s nadřazeným systémem BMS BMS kontakt - sdružená porucha Vypnutí externí EPS - Remote ON/OFF Jistič pro kondenzátor 1Ph - 230V, 10A Zvlhčovač o výkonu 8 kg/h Uzavírací klapka včetně servopohonu na sání jednotky		1	kpl	
20	Jednotka přesné klimatizace vč. ovládání např. STULZ CyberAir3ASD 341AS, DX sálková klimatizační jednotka s výfukem do zdvojené podlahy C7000 Advanced - controller s graf.dispejem Komunikace ModBus RTU s nadřazeným systémem BMS BMS kontakt - sdružená porucha Vypnutí externí EPS - Remote ON/OFF Jistič pro kondenzátor 1Ph - 230V, 10A Uzavírací klapka včetně servopohonu na sání jednotky		1	kpl	
21	Záplavové čidlo		2	ks	
22	Přídavné čidlo na výfuk z jednotky		2	ks	
23	Kondenzátor vertikální např. STULZ ASD, chladicí výkon 47,0 kW (10% rezerva) hladina akustického tlaku 49,0 dB(A) v 5 m		2	ks	
24	Sací koleno		2	m	

Statutární město Ostrava
magistrát

25	Cu potrubí, izolace, mont.materiál		30	m	
26	Komunikační a silová kabeláž		1	kpl	
27	Doplňení chladiva R410a		35	kg	
28	Ochrana proti UV záření (izolace)		2	kpl	
29	Montáž systému nad 30 kW		2	kpl	
30	Silové napojení elektro		4	kpl	
31	Zkouška těsnosti		2	kpl	
32	Dusík		1	kpl	
33	Odvod kondenzátu v pevném potrubí HT DN min. 32		15	m	
34	Rámy pod vnitřní jednotky ASD 301AS výška 355-405mm pro ustavení jednotky do zdvojené podlahy		1	kpl	
35	Rámy pod vnitřní jednotky ASD 341AS výška 355-405mm pro ustavení jednotky do zdvojené podlahy		1	kpl	
36	Rámy pod kondenzátory žár pozink		2	ks	
37	Uvedení do provozu		2	kpl	
38	Dohledový systém - email, SNMP body, vizualizace, SmartCom vč. možného připojení splitů Daikin a VZT střídání a záloha split systémů monitoring prostředí (teplota, vlhkost) SNMP datové body, vizualizace, zasilání email hlášení o alarmu dodávka v samostatném rozvaděči (bez kabelových tras)		1	kpl	
39	Elektroinstalace (silová kabeláž)		1	kpl	
40	Propojení LAN vč. nastavení		2	ks	
41	Naprogramování		1	kpl	
42	Přívod elektro vč. revize		1	ks	
43	Přívod pitné vody		1	kpl	
44	Stavební a výpomocné práce, prostupy, zapravení		1	kpl	
45	Úprava/ výměna prosklené příčky		1	kpl	
46	Podlahové pochůzí rastrové přívodní mřížky 60 x 60 cm		14	ks	
47	Zakapotování dvojité podlahy mezi místnostmi 0,32 x 5,6 m		1	ks	
48	Dokumentace skutečného provedení digitálně dwg a pdf		1	kpl	
49	Doprava		1	kpl	
50	Vedlejší náklady		2	%	
Celkem bez DPH					2 488 466,46 Kč