

Podnájemní smlouva

číslo smlouvy nájemce: Sml 0193/2025

číslo smlouvy podnájemce:

uzavřená v souladu se zněním § 2274 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Město Milevsko,

se sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko,

zastoupená Ing. Ivanem Radostou, starostou,

IČ: 00249831,

bankovní spojení: ČS a.s. v Milevsku, č. ú. 19 – 640992319/0800

dále jen „nájemce“

a

Kamenictví Novotný spol. s r.o.,

se sídlem L. Janáčka 1237, 399 01 Milevsko,

IČ: 25185608,

bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. ú. 151148109/0300

dále jen „podnájemce“

II. Předmět a účel smlouvy

1. Město Milevsko, které je dle Nájemní smlouvy s pronajímatelem Královskou kanonií premonstrátů na Strahově, Strahovské nádvoří 1/132, 118 00 Praha, IČ: 00415090, VS VS-1633, Sml 0165/2025 ze dne 31.7.2025 nájemcem budovy bez č.p/č.e. na pozemku parc. č. st. 535 v k.ú. Milevsko (kostel sv. Jiljí), přenechává touto smlouvou podnájemci k užívání prostory, jež jsou situovány v předmětném objektu a to a to spolu s jejich vybavením pronajímatele (ozvučení, osvětlení, varhany, vybavení pro přehrávání reprodukované hudby, ambon, sedes, svícen na paškál, vše bez možnosti úprav a přemístění) a vybavením nájemce (židle Howe 40/4, zázemí pro pozůstalé v sakristii, vč. jedné skříně pro potřeby pronajímatele). Tyto prostory jsou vyznačeny na situačním plánu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy (dále jen „předmět podnájmu“).
2. Nájemce pronajímá podnájemci předmět podnájmu výlučně pro konání smutečních obřadů bez přítomnosti zástupců pronajímatele na smutečním obřadu (kněží).
3. Podnájemce je se stavem předmětu podnájmu seznámen a shledává jej způsobilým pro smlouvené užívání.
4. Podnájemce se zavazuje užívat předmět podnájmu s péčí řádného hospodářského a ve vlastní režii zajišťovat po dobu podnájmu jeho řádný úklid v době konání smutečních obřadů. (koberec).

III. Doba podnájmu

1. Předmět podnájmu je podnájemci přenechán na dobu od 22.09.2025 do 31.12.2030.
V případě, že některá ze smluvních stran nesdělí druhé smluvní straně min. dva měsíce před uplynutím sjednané doby nájmu, že trvá na ukončení této smlouvy, mění se sjednaná doba nájmu na dobu neurčitou.
2. Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) v době od 22.09.2025 do 31.12.2030 písemnou výpovědí jedné ze smluvních stran v souladu s ustanoveními občanského zákoníku nebo touto smlouvou (viz níže čl. III. odst. 3 a 4 této smlouvy), přičemž výpovědní doba činí 3 (tři) měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně;
 - c) v době od 01.01.2031 písemnou výpovědí jedné ze smluvních stran i bez uvedení důvodu, přičemž výpovědní doba činí 12 (dvanáct) měsíců a počíná běžet kalendářním měsícem následujícím po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně
 - d) dalšími způsoby uvedenými v této smlouvě nebo v zákoně, zejména dle § 2228 nebo § 2232 občanského zákoníku.
3. Nájemce může tuto smlouvu vypovědět v tříměsíční výpovědní době:
 - a) poruší-li podnájemce hrubě svou zákonnou či smluvní povinnost vyplývající z nájmu;
 - b) má-li být předmět podnájmu vyklizen z důvodu veřejného zájmu;
 - c) má-li být předmět podnájmu představován tak, že to brání dalšímu užívání předmětu podnájmu, a nájemce to při uzavření smlouvy nemusel ani nemohl předvídat;
 - d) je-li tu jiný obdobně závažný důvod pro vypovězení nájmu.
4. Podnájemce může tuto smlouvu vypovědět v tříměsíční výpovědní době:
 - a) přestane-li být předmět nájmu z objektivních důvodů způsobitý k účelu, k němuž si jej nájemce pronajal, nebo
 - b) porušuje-li nájemce hrubě své povinnosti vůči podnájemci.
5. Po skončení nájmu se podnájemce zavazuje předat nájemci předmět podnájmu ve stavu, v jakém se nacházel při zahájení nájmu (s ohledem na běžné opotřebení a na péči řádného hospodáře), řádně uklizený a prostý jakýchkoli věcí náležejících do vlastnictví podnájemce či umístěných v předmětu podnájmu se souhlasem nájemce, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

IV. Nájemné

1. Nájemné za užívání předmětu podnájmu je stanoveno ve výši 1.500 Kč za každý smuteční obřad.
2. Smluvní strany se dohodly, že nájemné bude každoročně valorizováno o průměrnou roční míru inflace v České republice, jak bude zjišťována a publikována Českým statistickým úřadem pro rok předcházející, a to poprvé s účinností od 1.1.2026 (tzn. se zohledněním průměrné roční míry inflace za rok 2025).
3. Nájemné za všechny smuteční obřady uskutečněné v příslušném kalendářním roce bude podnájemcem uhrazeno do 25.01. následujícího kalendářního roku.
4. Nájemné bude hradit podnájemce na účet nájemce uvedený v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem (IČO podnájemce).

5. Do 10.01. následujícího kalendářního roku písemně předloží podnájemce nájemci doklady o počtu uskutečnění smutečních obřadů za předchozí kalendářní rok na email: michal.kolar@milevsko-mesto.cz.
6. Dodávky el. energie včetně její úhrady si zajistí nájemce a podnájemce bude hradit paušální odměnu za spotřebovanou el. energii ve výši 50 Kč za jeden smuteční obřad na základě vystavené faktury doručené do 25.01. následujícího kalendářního roku. Doba splatnosti faktury je 14 dní. Odměna bude každoročně valorizována o průměrnou roční míru inflace v České republice, jak bude zjišťována a publikována Českým statistickým úřadem pro rok předcházející, a to poprvé s účinností od 1.1.2026 (tzn. se zohledněním průměrné roční míry inflace za rok 2025).
7. V případě prodloužení podnájemce s placením nájemného či jakýchkoli dalších částek dle této smlouvy, je podnájemce povinen zaplatit nájemci smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodloužení.

V. Práva a povinnosti stran

1. Po dobu trvání podnájemní smlouvy provádí řádný úklid v době konání smutečních obřadů v předmětu podnájemní smlouvy na své náklady podnájemce.
2. Podnájemce nemůže předmět podnájemní smlouvy dále pronajímat třetí osobě.
3. Podnájemce je povinen zprostředkovat a organizačně zajistit třetí osobě konání smutečního obřadu v předmětu podnájemní smlouvy za úplaty ve výši 1.500 Kč za každý smuteční obřad. Úplata bude každoročně valorizována o průměrnou roční míru inflace v České republice, jak bude zjišťována a publikována Českým statistickým úřadem pro rok předcházející, a to poprvé s účinností od 1.1.2026 (tzn. se zohledněním průměrné roční míry inflace za rok 2025). Tato osoba musí mít živnostenské oprávnění pro provozování pohřební služby. Úplata bude uhrazena vždy před začátkem smutečního obřadu na účet nájemce v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem (IČ třetí osoby).
4. Podnájemce je oprávněn účtovat třetím osobám (pohřební službě) zajišťující smuteční obřad přiměřenou odměnu za zprostředkování, organizační zajištění a za služby se smutečním obřadem spojené. Za služby se považují např. spotřeba el. energie, úklid, smuteční řečníci.
5. Podnájemce ručí nájemci za všechny škody způsobené svým jednáním či opomenutím a dále i za veškeré škody, které by případně vznikly nedodržením závazků, plynoucích z této smlouvy.
6. Podnájemce je oprávněn užívat předmět podnájemní smlouvy jen dohodnutým způsobem. Nesplnění této povinnosti ze strany podnájemce je považováno za hrubé porušení povinnosti vůči nájemci a nájemce je oprávněn z tohoto důvodu vypovědět smlouvu bez výpovědní doby, podnájem v takovém případě skončí ke dni doručení výpovědi podnájemcem.
7. Podnájemce je povinen v předmětu podnájemní smlouvy udržovat čistotu a pořádek a musí rovněž dodržovat bezpečnostní a protipožární předpisy.
8. Podnájemce se zavazuje uzavřít pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou nájemci činností provozovanou podnájemcem v předmětu podnájemní smlouvy v době konání smutečních obřadů, a to na vlastní náklady nejpozději do 30 kalendářních dnů od účinnosti podnájemní smlouvy.

- smlouvy. Dále se podnájemce zavazuje zajistit trvání pojištění po celou dobu trvání podnájemní smlouvy.
9. Podnájemce prohlašuje, že si je vědom toho, že pronajímatel i nájemce jsou oprávněni dávat podnájemci závazné pokyny vyplývající z nájemní smlouvy. Podnájemce prohlašuje, že si je vědom toho, že pronajímatel a nájemce si vyhrazují právo přístupu a používání předmětu podnájmu v rozsahu specifikovaném v nájemní smlouvě, která tvoří přílohu č. 2 a je nedílnou součástí podnájemní smlouvy.
 10. Nájemce, resp. pronajímatel musí dát na vědomí podnájemci v přiměřeném předstihu, že budou v interiéru předmětu podnájmu probíhat stavební práce/opravy ze strany pronajímatele/nájemce.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Uzavření podnájemní smlouvy schválila dle § 103 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, Rada města Milevska dne 15.09.2025, číslo usnesení 312/25. Dle § 41 zákona o obcích se toto prohlášení považuje za doložku potvrzující splnění podmínek zákona.
2. Není-li ve smlouvě dohodnuto jinak, řídí se předmětný vztah ustanoveními občanského zákoníku a předpisy souvisejícími.
3. Smluvní strany konstatují, že se na smlouvu vztahuje povinnost zveřejnění v registru smluv a souhlasí se zveřejněním celého jejího obsahu. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy je povinen zajistit nájemce. Smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv nájemcem.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 stejnopis a podnájemce 1 stejnopis.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že ji neuzavřely v tísní za nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Smluvní strany konstatují, že se na smlouvu vztahuje povinnost zveřejnění v registru smluv a souhlasí se zveřejněním celého jejího obsahu. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy je povinen zajistit nájemce. Smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv nájemcem.

Příloha.

č. 1: situační plán

č. 2 nájemní smlouva s KKP

V Milevsku dne 24. 9. 2025

Za podnájemce

Jaromír Novotný
jednatel

22. 09. 2025

V Milevsku dne

Za nájemce:

Ing. Ivan Radosta
starosta



Nájemní smlouva

číslo smlouvy pronajímatele: VS-1633

číslo smlouvy nájemce: Sml 0165/2025

uzavřená v souladu se zněním § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Královská kanonie premonstrátů na Strahově,

se sídlem Strahovské nádvoří 132/1, 118 00 Praha,

zast. ThLic. PhDr. Danielelem Peterem Janáčkem, PhD., O. Praem., opatem strahovským,

IČ: 00415090,

bankovní spojení:

dále jen „pronajímatel“

a

Město Milevsko,

se sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko,

zast. Ing. Ivanem Radostou, starostou,

IČ: 00249831,

bankovní spojení: ČS a.s. v Milevsku, č.ú. 27 – 640992319/0800,

dále jen „nájemce“

II. Předmět a účel smlouvy

1. Pronajímatel, který je vlastníkem pozemku parc. č. st. 535 v k.ú. Milevsko, o výměře 662 m², zapsaného na LV č. 2586, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Písek, jehož součástí je budova bez č.p/č.e. (objekt občanské vybavenosti) – kostel sv. Jiljí, přenechává touto smlouvou nájemci k užívání prostory, jež jsou situovány v předmětném objektu, a to spolu s jejich vybavením (ozvučení, osvětlení, varhany, vybavení pro přehrávání reprodukováné hudby, ambon, sedes, svícen na paškál, vše bez možnosti úprav a přemístění). Tyto prostory a vybavení jsou specifikovány na situačním plánu a v soupisu, které tvoří nedílnou součást této smlouvy (dále jen „předmět nájmu“). Nájemce je srozuměn s tím, že kostel sv. Jiljí je součástí areálu milevského kláštera a je významnou nemovitou národní kulturní památkou (z 12. stol.).
2. Pronajímatel se zavazuje přenechat předmět nájmu nájemci k dočasnému užívání za podmínek stanovených touto smlouvou. Nájemce předmět nájmu k dočasnému užívání přijímá a zavazuje se platit pronajímateli nájemné.
3. Pronajímatel pronajímá nájemci předmět nájmu výlučně pro konání smutečních obřadů ve všední dny, případně po dohodě i v sobotu, které lze konat i bez přítomnosti zástupců pronajímatele (kněží) při svobodné volbě přehrávání reprodukováné hudby ze strany pozůstalých, případně jiných společenských a kulturních obřadů, které jsou v souladu

s povahou předmětu nájmu a které pronajímatel předem písemně odsouhlasí (dále jen „obřadů“).

4. Nájemce je se stavem předmětu nájmu seznámen a shledává jej způsobilým pro smluvené užívání.
5. Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu s péčí řádného hospodáře a ve vlastní režii zajišťovat po dobu nájmu jeho řádný úklid a pořádek v souvislosti s užíváním předmětu nájmu dle této smlouvy, a to i v bezprostředním okolí předmětu nájmu. Nájemce se zavazuje předmět nájmu, jakož i celý kostel sv. Jiljí a jeho okolí, chránit a předcházet vzniku jakýchkoli možných škod; nájemce se rovněž zavazuje chránit dobré jméno a pověst pronajímatele a římskokatolické církve.

III. Doba nájmu

1. Předmět nájmu je nájemci přenechán na dobu určitou od 1.8.2025 do 31.12.2030.
V případě, že některá ze smluvních stran nesdělí druhé smluvní straně min. dva měsíce před uplynutím sjednané doby nájmu, že trvá na ukončení této smlouvy, mění se sjednaná doba nájmu na dobu neurčitou.
2. Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) v době od 1.8.2025 do 31.12.2030 písemnou výpovědí jedné ze smluvních stran v souladu s ustanoveními občanského zákoníku nebo touto smlouvou (viz níže čl. III. odst. 3 a 4 této smlouvy), přičemž výpovědní doba činí 3 (tři) měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně;
 - c) v době od 1.1.2031 písemnou výpovědí jedné ze smluvních stran i bez uvedení důvodu, přičemž výpovědní doba činí 12 (dvanáct) měsíců a počíná běžet kalendářním měsícem následujícím po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně
 - d) dalšími způsoby uvedenými v této smlouvě nebo v zákoně, zejména dle § 2228 nebo § 2232 občanského zákoníku.
3. Pronajímatel může tuto smlouvu vypovědět v tříměsíční výpovědní době:
 - a) poruší-li nájemce hrubě svou zákonnou či smluvní povinnost vyplývající z nájmu;
 - b) má-li být předmět nájmu vyklizen z důvodu veřejného zájmu;
 - c) má-li být předmět nájmu představován tak, že to brání dalšímu užívání předmětu nájmu, a pronajímatel to při uzavření smlouvy nemusel ani nemohl předvídat;
 - d) je-li tu jiný obdobně závažný důvod pro vypovězení nájmu.
4. Nájemce může tuto smlouvu vypovědět v tříměsíční výpovědní době:
 - a) přestane-li být předmět nájmu z objektivních důvodů způsobilý k účelu, k němuž si jej nájemce pronajal, nebo
 - b) porušuje-li pronajímatel hrubě své povinnosti vůči nájemci.
5. Po skončení nájmu se nájemce zavazuje předat pronajímateli předmět nájmu ve stavu, v jakém se nacházel při zahájení nájmu (s ohledem na běžné opotřebení a na péči řádného hospodáře), řádně uklizený a prostý jakýchkoli věcí náležejících do vlastnictví nájemce či umístěných v předmětu nájmu se souhlasem pronajímatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

IV. Nájemné

1. Nájemné za užívání předmětu nájmu je stanoveno ve výši 690.000,- Kč (slovy šest set devadesát tisíc korun českých) za kalendářní rok, a to bez ohledu na to, zda pronajímatel uplatňuje nebo neuplatňuje DPH. Výše nájemného se do budoucna bude navyšovat pouze o průměrnou roční míru inflace v souladu s čl. IV. odst. 4 této smlouvy. V případě, že nájem dle této smlouvy nebude trvat celý kalendářní rok, bude výše nájemného určena poměrně dle počtu započatých kalendářních měsíců trvání nájmu.
2. Nájemné za celý kalendářní rok bude nájemcem uhrazeno do 30.11. příslušného kalendářního roku. V případě, že by byl nájem ukončen před 30.11. kalendářního roku, je nájemce povinen doplatit nájemné za daný kalendářní rok nejpozději v poslední den nájmu.
3. Nájemné bude hradit nájemce na účet pronajímatele uvedený v čl. I této smlouvy pod variabilním symbolem 1633.
4. Smluvní strany se dohodly, že nájemné bude každoročně valorizováno o průměrnou roční míru inflace v České republice, jak bude zjišťována a publikována Českým statistickým úřadem pro rok předcházející, a to poprvé s účinností od 1.1.2026 (tzn. se zohledněním průměrné roční míry inflace za rok 2025).
5. Dodávky el. energie, včetně úhrady za její odběr, si zajistí nájemce na své náklady a odpovědnost, přičemž pronajímatel souhlasí s tím, že smlouvu o dodávkách el. energie je oprávněn uzavřít i podnájemce předmětu nájmu, tj. společnost Kamenictví Novotný spol. s r.o., L. Janáčka 1237, 399 01 Milevsko, IČ: 25185608.
6. V případě prodloužení nájmu s placením nájemného či jakýchkoli dalších částek dle této smlouvy, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodloužení.

V. Práva a povinnosti stran

1. Po dobu trvání nájmu provádí běžné opravy a běžnou údržbu předmětu nájmu na své náklady nájemce.
2. Nájemce může předmět nájmu dál pronajímat třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele. Tato osoba musí mít živnostenské oprávnění pro provozování pohřební služby. Pronajímatel souhlasí s podnájmem předmětu nájmu vč. mobiliáře, pohřební službě a správci hřbitova v jedné osobě, Kamenictví Novotný spol. s r.o., L. Janáčka 1237, 399 01 Milevsko, IČ: 25185608. Za řádné plnění práv a povinností dle této smlouvy podnájemcem odpovídá v plném rozsahu nájemce, jako by předmět nájmu užíval sám.
3. Nájemce odpovídá pronajímateli za všechny škody způsobené jednáním či opomenutím nájemce, podnájemce či dalších osob v souvislosti s realizací této smlouvy, a dále i za veškeré škody, které by případně vznikly nedodržením závazků plynoucích z této smlouvy či v souvislosti s realizací této smlouvy.
4. Nájemce je oprávněn užívat předmět nájmu jen dohodnutým způsobem. Pronajímatel je oprávněn užívání předmětu nájmu kontrolovat a nájemce je povinen pronajímateli kontrolu předmětu nájmu na jeho žádost umožnit.

5. Nájemce je povinen v předmětu nájmu udržovat čistotu a pořádek a musí rovněž dodržovat bezpečnostní, protipožární a ostatní obecně závazné právní předpisy a přizpůsobit jednání charakteru předmětu nájmu.
6. Nájemce se zavazuje uzavřít pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou pronajímateli či třetím osobám v souvislosti s užíváním předmětu nájmu na základě této smlouvy (ať už nájemcem, podnájemcem nebo třetími osobami), a to na vlastní náklady nejpozději do 30 kalendářních dnů od účinnosti nájemní smlouvy. Dále se nájemce zavazuje zajistit trvání pojištění po celou dobu trvání nájemní smlouvy. V případě žádosti pronajímatele je nájemce povinen pronajímateli pojistnou smlouvu a její trvání doložit.
7. Pronajímatel je oprávněn dávat nájemci v souvislosti s užíváním předmětu nájmu závazné pokyny, např. ohledně případné účasti kněží při smutečním obřadu.
Pronajímatel si vyhrazuje právo přístupu a používání předmětu nájmu a nájemce se zavazuje toto právo pronajímatele respektovat a užívání předmětu nájmu pronajímateli umožnit, a to:
 - v případě konání bohoslužby, církevních obřadů a pohřbů,
 - v případě opravy interiéru předmětu nájmu, vždy po dohodě smluvních stran, aby nedocházelo k narušení smutečních obřadů,
 - v případě prohlídek předmětu nájmu návštěvníky milevského kláštera, nebo soukromých prohlídek návštěvníky a poutníky mimo oficiální časy prohlídek,
 - v případě potřeby vstupu na zvonici a zvonění (zejména při pohřbech, bohoslužbách nebo mimořádných příležitostech)
 - v dalších případech po dohodě s nájemcem.
8. Pronajímatel musí dát na vědomí nájemci alespoň 30 dní předem, že budou v interiéru předmětu nájmu probíhat stavební práce.
9. Ke stavebním a jiným úpravám předmětu nájmu je nutný předchozí písemný souhlas pronajímatele.
10. Nájemce je povinen oznámit pronajímateli bez zbytečného odkladu veškeré změny na předmětu nájmu bez ohledu na to, kým byly zapříčiněny.
11. Smluvní strany sjednávají, že nájemce je oprávněn vybavit předmět nájmu mobiliářem potřebným pro užívání předmětu nájmu ke sjednanému účelu v rozsahu dohodnutém s pronajímatelem (židle Howe 40/4, zázemí pro pozůstalé v sakristii, vč. jedné skříně pro potřeby pronajímatele). Podobu a umístění mobiliáře, jakož i prvků před kostelem (laviček atd.), musí předem písemně odsouhlasit pronajímatel. Mobiliář pořízený nájemcem zůstane ve vlastnictví nájemce.
12. V průběhu trvání smlouvy ani při ukončení smlouvy nájemci nenáleží žádná náhrada nákladů vložených do předmětu nájmu, ani náhrada za zhodnocení předmětu nájmu, jakož ani jakákoli jiná náhrada.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Uzavření nájemní smlouvy schválila dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/200 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, Rada města Milevska dne 14.07.2025, číslo usnesení 243/25. Dle § 41 zákona o obcích se toto prohlášení považuje za doložku potvrzující splnění podmínek

zákona. Za pronajímatele bylo uzavření nájemní smlouvy schváleno opatskou radou dne 24.7.2025.

2. Není-li ve smlouvě dohodnuto jinak, řídí se předmětný vztah ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími.
3. Smluvní strany konstatují, že se na smlouvu vztahuje povinnost zveřejnění v registru smluv a souhlasí se zveřejněním celého jejího obsahu. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy je povinen zajistit nájemce. Smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv nájemcem.
4. Veškeré změny této smlouvy mohou být prováděny pouze se souhlasem obou smluvních stran formou písemných dodatků.
5. Tato smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží 3 a nájemce 1.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že ji neuzavřely v tísní za nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha:

- situační plán s vyznačením pronajatých prostor
- soupis pronajatého vybavení vč. fotodokumentace

V Milevsku dne 31 -07- 2025

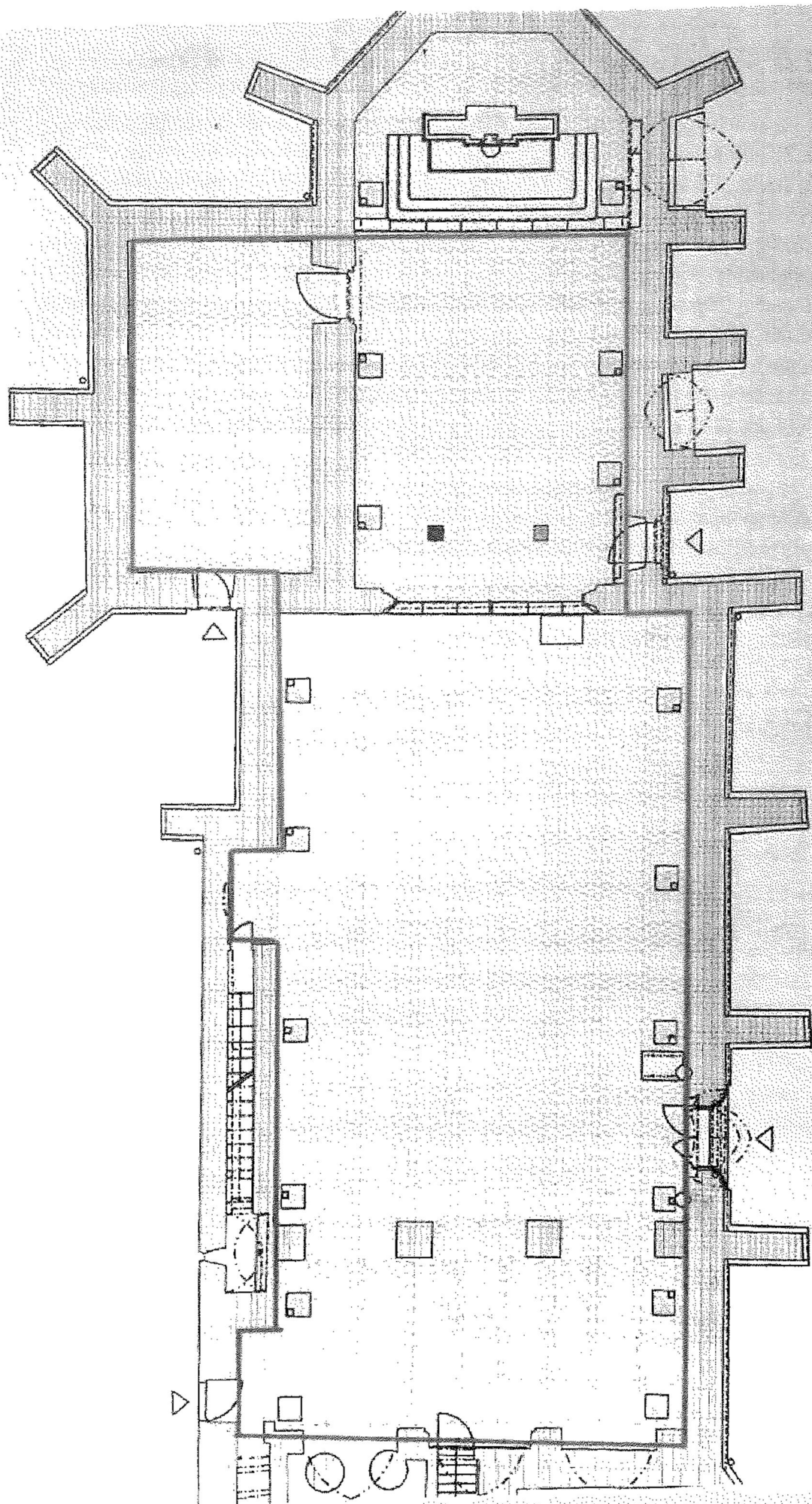
V Praze dne 28 -07- 2025

Za nájemce:

Za pronajímatele:

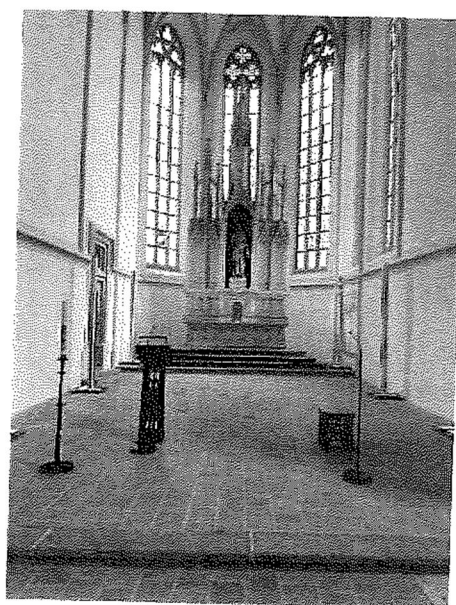
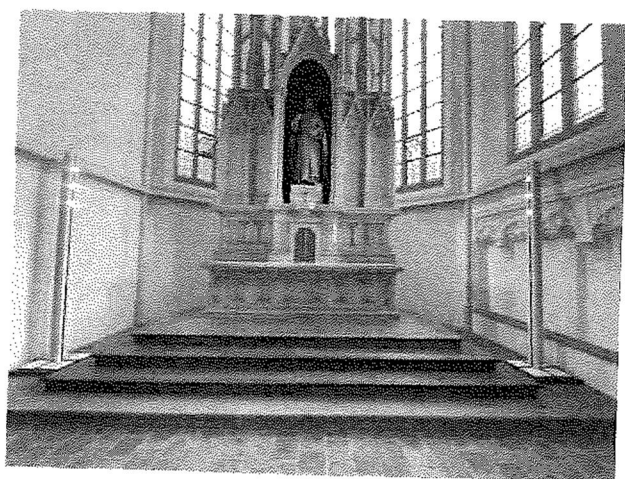
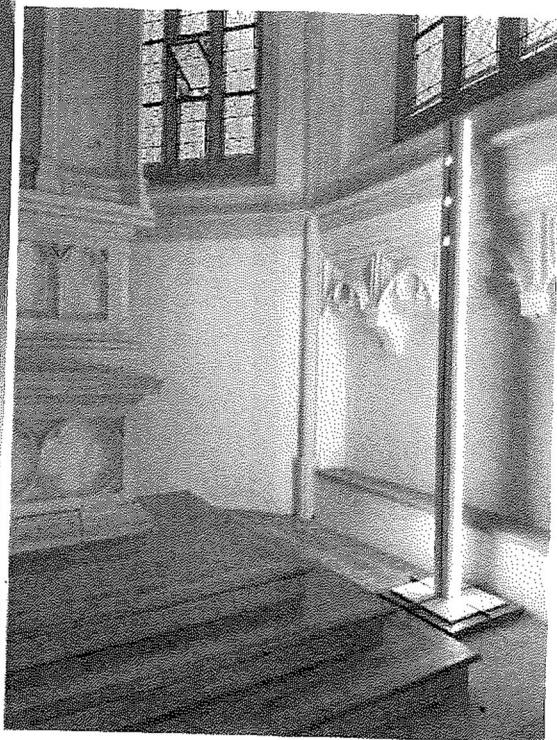
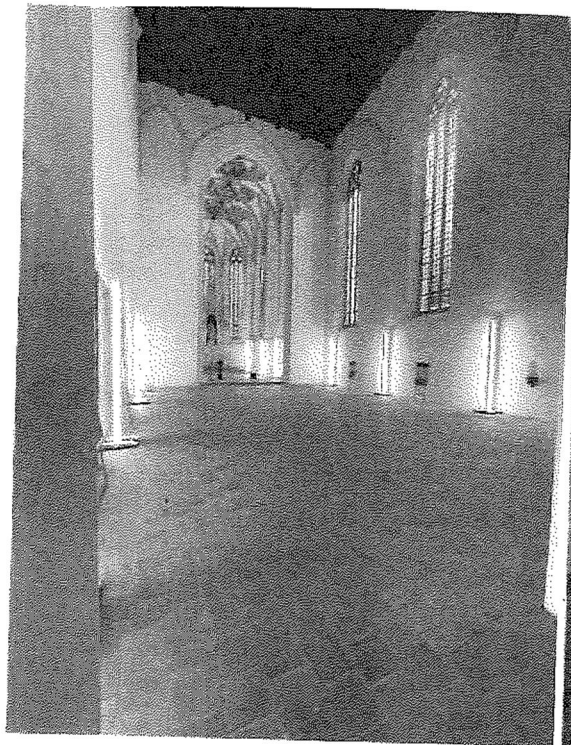
Ing. Ivan Rado
starosta

ThLic. PhDr. Daniel Peter Janáček PhD., O. Praem.
opat

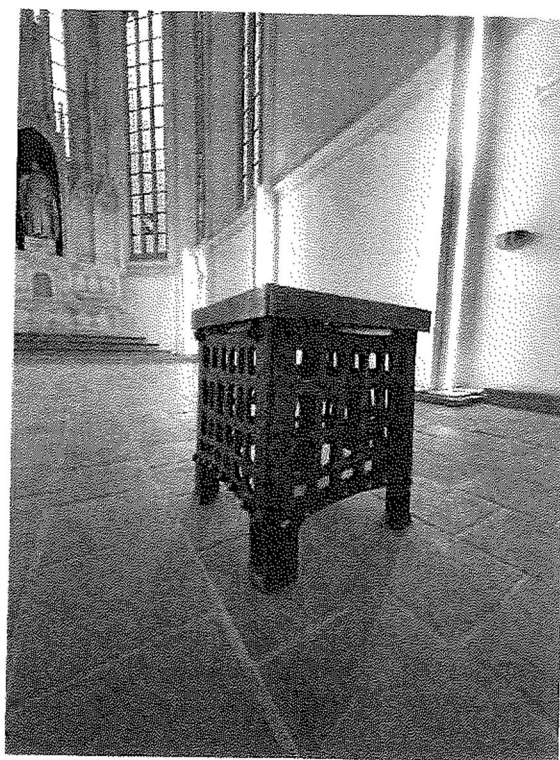
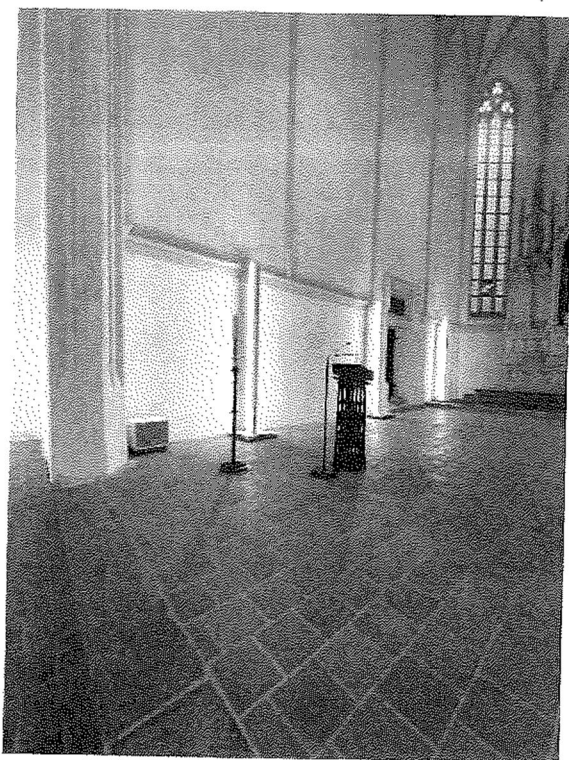


Soupis a fotodokumentace vybavení kostela sv. Jiljí v Milevsku

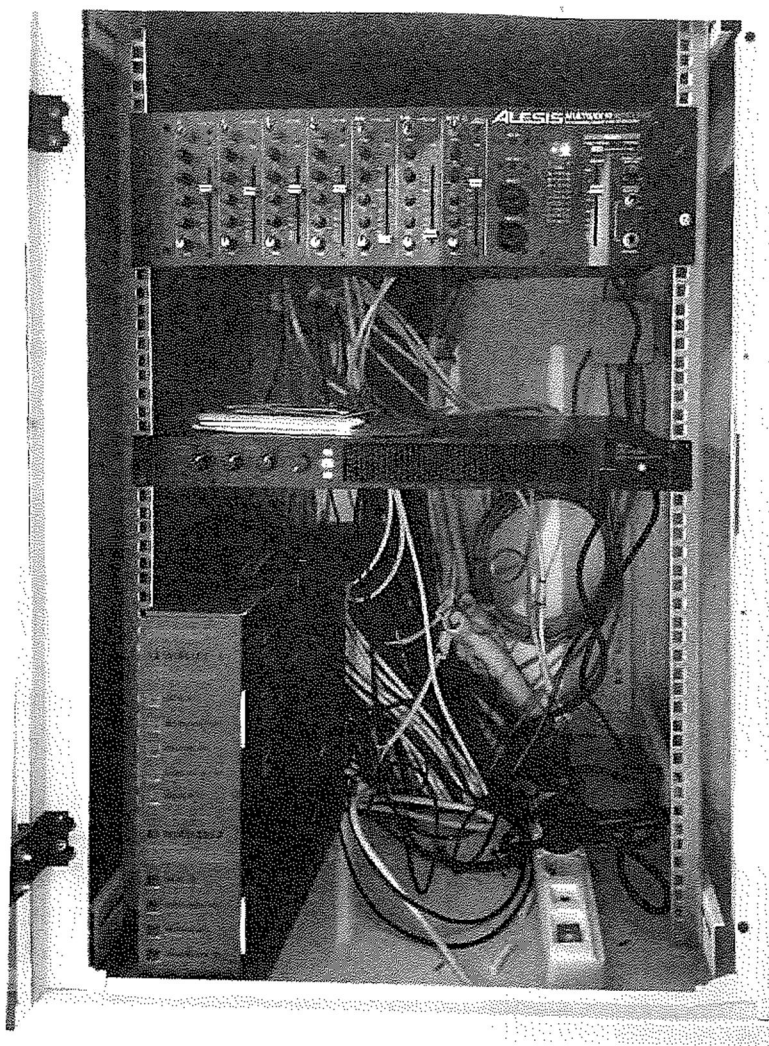
ozvučení, osvětlení, varhany, vybavení pro přehrávání reprodukováné hudby, ambon, sedes, svícen na paškál, vše bez možnosti úprav a přemístění



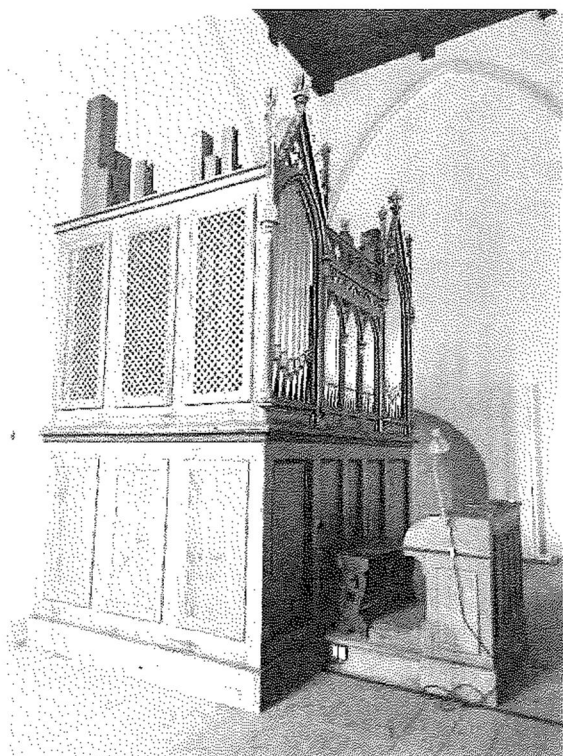
Vybavení kostela sv. Jiljí v Milevsku



Vybavení kostela sv. Jiljí v Milevsku



Vybavení kostela sv. Jiljí v Milevsku



MĚSTO MILEVSKO
nám. E. Beneše 420
399 01 Milevsko
IČ CZ00249831
t. 00219831 (25)