

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ NÁROKŮ ZE SMLOUVY O DÍLO**„Podzemní kontejnery v Novém Jičíně II. etapa – stanoviště Dlouhá u garáží“****I.
Smluvní strany****OBJEDNATEL****Město Nový Jičín**

Se sídlem: Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín
 Zastoupen: Mgr. Stanislavem Kopeckým, starostou města
 IČO: 00298212
 Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Nový Jičín
 Číslo účtu: 326801/0100
 Zástupce ve věcech smluvních: Ing. arch. Jitka Pospíšilová, vedoucí Odboru rozvoje a investic Městského úřadu Nový Jičín
 Zástupce ve věcech technických:  vedoucí Oddělení investic Odboru rozvoje a investic Městského úřadu Nový Jičín

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL**Ricka Karel s.r.o.**

Se sídlem: Opavská 1868/8a, 748 01 Hlučín
 Zastoupen: Ing. Tomášem Rickou, jednatelem
 IČO: 64087379
 DIČ: CZ64087379
 zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. C 13716
 Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
 Číslo účtu: 19-726350237/0100
 Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Tomáš Ricka
 Zástupce ve věcech technických: 

Zástupce ve věcech realizace
 stavby (stavbyvedoucí): Ing. Tomáš Ricka

(dále jen „zhotovitel“)

spolu uzavírají ve smyslu ustanovení §1902 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
 v platném znění, tuto:

Dohodu o vypořádání nároků ze smlouvy o dílo (dále jen „Dohoda“)

II. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany shodně konstatují, že dne 19. 06. 2025 spolu uzavřely Smlouvu o dílo č. V2025–0392/ORI, na základě které zhotovitel pro objednatele provedl dílo „**Podzemní kontejnery v Novém Jičíně II. etapa – stanoviště Dlouhá u garáží**“ (dále jen „Smlouva“). Termín dokončení díla byl Smlouvou sjednán do 3 měsíců od předání staveniště. Staveniště bylo zhotoviteli předáno dne 23. 06. 2025, termín dokončení díla byl tedy stanoven na 19. 09. 2025.

2. Dne 19. 09. 2025 bylo provedené dílo, ve smyslu čl. XII, odst. 12.3.2. Smlouvy, předáno objednateli, a to ve stavu odpovídajícím vymezení díla podle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 a dále se změnami předmětu díla dle smluvními stranami věcně odsouhlaseného změnového listu č. 2. Tyto změny díla jsou uvedeny ve Změnovém listu 2 včetně Soupisu víceprací a méněprací I. (dále jen „Změnový list č. 2“), který je přílohou a nedílnou součástí této Dohody.

III. Předmět dohody

1. Ke dni uzavření této Dohody existují mezi účastníky nevypořádané nároky vzniklé změnami díla oproti jeho rozsahu stanovenému Smlouvou. Tyto nároky nejsou účastníky považovány za sporné ani pochybné. Oba účastníci mají vůli, a je jejich cílem, danou situaci vyřešit a narovnat vzájemné závazky a práva ve vztahu ke změně předmětu díla.

2. Smluvní strany tímto shodně konstatují, že změny díla specifikované ve Změnovém listu č. 2 byly provedeny na základě jejich vzájemné shody a obě strany s těmito změnami díla souhlasí.

3. V návaznosti na změnu předmětu díla se smluvní strany dohodly, že konečná cena díla je stanovena takto:

	Cena bez DPH v Kč	Cena s DPH v Kč
Cena díla dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 celkem	1 862 904,42	2 254 114,35
Změna ceny díla (cena víceprací a méněprací) dle této Dohody	115 296,59	139 508,87
Konečná cena díla	1 978 201,01	2 393 623,22

Slovy cena bez DPH: jeden milion devět set sedmdesát osm tisíc dvě stě jedna korun českých a jeden haléř

IV. Závěrečná ustanovení

1. Nestanoví-li tato Dohoda výslovně jinak, platí v ostatním dotčená ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

2. Tuto Dohodu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků k této Dohodě.

3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Dohody neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Dohody, která zůstávají platná a účinná. Účastníci této Dohody se v

tomto případě zavazují Dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného či neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

4. Smluvní strany konstatují, že tato Dohoda je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.

5. Tato Dohoda nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv.

6. Smluvní strany se dohodly, že tato Dohoda bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Elektronický obraz Dohody a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv Město Nový Jičín, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření. Smluvní strany prohlašují, že tato Dohoda vyjma osobních údajů zástupců smluvních stran neobsahuje žádné informace ve smyslu § 3 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., a proto souhlasí se zveřejněním celého textu Dohody po znečitelnění osobních údajů.

Příloha: Změnový list č. 2

Za objednatele:

Digitálně podepsal Mgr. Stanislav
Kopecký
Datum: 19.09.2025 10:55:21 +02:00

.....
Mgr. Stanislav Kopecký
starosta
město Nový Jičín

Za zhotovitele:

Ing.
Tomáš
Ricka

Digitálně podepsal
Ing. Tomáš Ricka
Datum: 2025.09.19
10:01:20 +02'00'

.....
Ing. Tomáš Ricka
jednatel
Ricka Karel s.r.o.

Protokol o změně díla – změnový list č. 02

Zhotovitel:	Ricka Karel s.r.o., Opavská 1868/8a, 748 01 Hlučín
Investor:	Město Nový Jičín Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín
Stavba:	<u>Podzemní kontejnery v Novém Jičíně II. etapa – stanoviště Dlouhá u garáží</u>

Popis změny:

Nutné úpravy rozsahu prováděných prací, způsobené zjištěnými skutečnostmi při provádění díla.

Popis a zdůvodnění změny:

Změna č. 01 (VCP/MNP) – bourání betonových konstrukcí s celkovou cenou 49.500,45 Kč bez DPH

Při výkopových pracech bylo zjištěno, že v místě budoucího chodníku a zpevněné plochy se nachází betonová deska o celkovém objemu 5,4 m³. Veškeré práce spojené s odstraněním betonové desky, jsou zahrnuty v soupisu více a méně prací.

Změna č. 02 (VCP) – odstranění stávající ohrádky okolo nadzemních kontejnerů s celkovou cenou 12.499,51 Kč bez DPH

Stávající kontejnerové stanoviště na ul. Dlouhá se po kolaudaci nového stanoviště s polopodzemními zapuštěnými kontejnery zruší. Budoucí správce majetku požaduje odstranit stávající ohrádku stanoviště nadzemních kontejnerů, která je pevně spojena se zpevněnou plochou a dokončit chybějící varovný pás.

Změna č. 03 (VCP/MNP) – palisády a konstrukce z KSC s celkovou cenou 53.296,63 Kč bez DPH

Z důvodu úpravy výškové úrovně základové desky polopodzemních zapuštěných kontejnerů je navržena změna typu ohraničení zpevněné plochy. Místo původně plánovaných obrubníků budou zabudovány palisády, které umožní plynulé napojení na stávající úroveň terénu.

Současně je navržena výměna konstrukční vrstvy ze štěrkodrti za konstrukční vrstvu zpevněnou cementem (KSC). Tato úprava je navržena z důvodu potřeby zvýšení únosnosti plochy, která bude zatěžována při zaparkování popelářského vozu během manipulaci s kontejnery. Na tuto vrstvu z KSC bude položena betonová dlažba.

Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na VZ, jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná, cenový nárůst související se změnami nepřesáhne 30% původní hodnoty závazku.

Cena VCP č. 01 bez DPH:	+ 61.331,85 Kč
Cena NMP č. 01 bez DPH:	- 11.831,40 Kč
Změna č. 01 celkem	49.500,45 Kč
Cena VCP č. 02 bez DPH:	+ 12.499,51 Kč
Změna č. 02 celkem	12.449,51 Kč
Cena VCP č. 03 bez DPH:	+ 64.597,56 Kč
Cena NMP č. 03 bez DPH:	- 11.300,93 Kč
Změna č. 03 celkem	53.296,63 Kč
Cena celkem bez DPH:	115.296,59 Kč
21 % DPH:	24.212,28 Kč
Cena celkem vč. DPH:	139.508,87 Kč

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.

Za tech. dozor stavebníka:





Datum:

Za zhotovitele:





Datum:

Za investora:





Datum:

Příloha: Položkové rozpočty ZM 002 (VCP/MNP)

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Kontejnéry Nový Jičín - stanoviště Dlouhá u garáží-VCP č.2-se slepeckou dlažbou

KSO:

Místo: Nový Jičín

CC-CZ:

Datum: 1. 8. 2025

Zadavatel:

Město Nový Jičín

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Ricka Karel s.r.o.

IČ:

64087379

DIČ:

CZ64087379

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing.Tomáš Ricka

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

115 296,59

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	115 296,59	21,00%	24 212,28
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

139 508,87

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kontejnéry Nový Jičín - stanoviště Dlouhá u garáží-VCP č.2-se slepeckou dlažbou



RICKA KAREL

Místo: Nový Jičín

Datum: 1. 8. 2025

Zadavatel: Město Nový Jičín

Projektant:

Zhotovitel: Ricka Karel s.r.o.

Zpracovatel: Ing.Tomáš Ricka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

115 296,59

D HSV Práce a dodávky HSV

108 093,89

D 1 Zemní práce

13 062,60

1	K	113106171	Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně	m2	4,000	135,00	540,00
2	K	131351302	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 50 m3 strojně v omezeném prostoru	m3	-5,400	800,00	-4 320,00
3	K	139951121	Bourání kčí v hloubených vykopávkách ze zdiva z betonu prostého strojně	m3	5,400	4 000,00	21 600,00
4	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	-5,400	300,00	-1 620,00
5	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	-102,600	22,00	-2 257,20
6	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	-5,400	163,00	-880,20

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

50 186,10

7	K	339921132	Osazování betonových palisád do betonového základu v řadě výšky prvku přes 0,5 do 1 m	m	14,900	849,00	12 650,10
8	M	PSB.32020300	<i>PRESBETON PADOVA (Hladký Přírodní) 120x165x1000</i>	kus	92,000	408,00	37 536,00

D 5 Komunikace pozemní

9 094,36

9	K	564861011	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	-14,175	299,00	-4 238,33
10	K	567132115	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 200 mm	m2	14,175	605,00	8 575,88
11	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	4,000	485,00	1 940,00
12	M	59245226	<i>dlažba pro nevidomé betonová 200x100mm tl 80mm barevná</i>	m2	1,605	641,00	1 028,81
13	K	596991112	Řezání betonové, kameninové a kamenné dlažby tl přes 60 do 80 mm	m	6,000	298,00	1 788,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

-3 345,35

14	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	-14,900	324,00	-4 827,60
15	M	59217016	<i>obrubník betonový chodníkový 1000x80x250mm</i>	m	-15,000	149,00	-2 235,00
16	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	0,894	4 158,00	3 717,25

D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot

36 977,85

17	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	10,260	742,00	7 612,92
18	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	297,540	17,50	5 206,95
19	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	10,260	523,00	5 365,98
20	K	997221615	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	10,260	2 100,00	21 546,00
21	K	997221873	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	-9,180	300,00	-2 754,00

D 998 Přesun hmot

2 118,33

22	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažebním	t	7,703	275,00	2 118,33
----	---	-----------	---	---	-------	--------	----------

D PSV Práce a dodávky PSV

7 202,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		767	Konstrukce zámečnické				7 202,70
23	K	767132821	Demontáž příček šroubovaných k dalšímu použití	m2	11,925	604,00	7 202,70