

**Dodatek č. 4 k Nájemní smlouvě ze dne 22. 12. 2023, ve znění
Dodatku č. 1 ze dne 22. 5. 2024, Dodatku č. 2 ze dne 11. 12. 2024 a Dodatku č. 3 ze
dne 31. 3. 2025 (dále jen Dodatek)**

uzavřený podle § 2201 a násl. Občanského zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

1. městem **Žďár nad Sázavou**, zastoupeným starostou **Ing. Martinem Mrkosem, ACCA**, IČO 00295841, dále jen pronajímatel, na straně jedné

a

2. společností **DD FAMILIA s.r.o.**, se sídlem [REDAKCE] Žďár nad Sázavou [REDAKCE] IČO 21514151, zastoupenou jednatelem společnosti panem **Ahmadem Edreesem**, dále jen nájemce, na straně druhé

takto:

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 22. 12. 2023 Nájemní smlouvu za účelem podnikání - umístění a provoz prodejního stánku rychlého občerstvení v souladu s Manuálem dobré praxe reklamy a označování provozoven - schváleno v Radě města Žďáru nad Sázavou dne 18. 12. 2023. Ke shora uvedené smlouvě byl dne 22. 5. 2024 uzavřen Dodatek č. 1, dne 11. 12. 2024 uzavřen Dodatek č. 2 a dne 31. 3. 2025 uzavřen Dodatek č. 3.

Shora uvedení účastníci se dohodli, že čl. V. ve znění:

V.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 1. 1. 2024 za předpokladu splnění městem Žďár nad Sázavou stanovené podmínky:

Uvedení stánku do provozu v souladu s Manuálem dobré praxe reklamy a označování provozoven musí být provedeno nejpozději do 31. 12. 2024. Pokud nebude splněna tato podmínka, bude pronájem pozemku tímto dnem ukončen.

se nahrazuje zněním:

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 1. 1. 2024 za předpokladu splnění městem Žďár nad Sázavou stanovené podmínky:

Uvedení stánku do provozu v souladu s Manuálem dobré praxe reklamy a označování provozoven musí být provedeno nejpozději do 31. 3. 2026. Pokud nebude splněna tato podmínka, bude pronájem pozemku tímto dnem ukončen.

V ostatních ustanoveních se původní Nájemní smlouva nemění.

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Tento Dodatek ke smlouvě je uzavírán v písemné formě a lze jej změnit pouze ve formě vzestupně číslovaných písemných dodatků. Tento Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a jedno vyhotovení obdrží pronajímatel.

Účastníci tohoto Dodatku shodně prohlašují, že tento Dodatek je sepsán na základě pravdivých údajů, svobodné a skutečné vůle, prosté omylu, že s jeho obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Uzavření tohoto Dodatku č. 4 schválila rada města na svém zasedání, konaném dne 15. 9. 2025, usnesením č.j. 3840/2025/OP/RM

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 22. 09. 2025

ve Žďáře nad Sázavou, dne 24. 09. 2025



.....
Ing. Martin Mrkos, ACCA
starosta města Žďáru nad Sázavou
pronajímatel

.....
Ahmad Edrees
jednatel společnosti DD FAMILIA s.r.o.
nájemce