

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325163081

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED]

na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451

bankovní spojení: ---

číslo účtu: ---

IBAN: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---

E-mail: ---

a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Břinčil & Míka, s.r.o.

se sídlem/s místem podnikání Lidická 700/19,
Veveří, Brno
PSC 602 00

zapsaný v obchodním rejstříku u
KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 37053
zastoupený: ---

IČO: 05039029

DIČ: CZ05039029

bankovní spojení: ---

číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---

E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	1 322 000 Kč
DPH:	277 620 Kč
Úplata s DPH:	1 599 620 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 14.11.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.11.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Břinčil & Míka, s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325163081											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-328-C-a-12											
GPS souřadnice OM	50.030999N 16.479123E											
Skupina dřevin:	SM, BR, DB, BO, MD											
% zastoupení dřevin:	SM 64%,BO 33%,DB 1%,BR 1%,MD 1%											
Termín konání aukce od:	15.9.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	16.9.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	11.9.2025											
Termín zahájení těžby	22.9.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	14.11.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	30.11.2025											
Vyvolávací cena:	967 000	Kč	Vysoutěžená cena:	1 322 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BO		BR		DB		MD		SM			
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
18									1	0,1		
20			1	0,14					4	1,12		
22			2	0,31	1	0,23			5	1,5		
24	1	0,48	1	0,19					5	2,49		
26									7	3,91		
28					1	0,43			7	4,78		
30	1	0,74							17	13,27		
32	4	3,26			1	0,64			18	15,85		
34	5	4,77							20	20,91		
36	17	18,64			1	0,84			17	20,08		
38	8	10,13			1	0,89			19	24,53		
40	21	29,88							23	33,58		
42	12	19,22			1	1,15			16	26,78		
44	14	24,63					1	1,65	17	31,06		
46	9	17,31							22	44,53		
48	9	19,03							16	35,33		
50	5	10,97							16	38,26		
52	4	10,44							7	18,4		
54	6	16,18							4	11,32		
56	3	8,53							6	17,94		
58	1	3,19			1	2,4			2	6,51		
60	2	7,43							2	7,07		
62	2	7,21							3	11,7		
64									2	8,05		
68									1	4,37		
Celkem	124	212,04	4	0,64	7	6,58	1	1,65	257	403,44	0	0
Objem dle DP		201,81		0,59		6,08		1,5		368,26		0
Celkový počet stromů (ks)	393		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								624,35	
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								578,24	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest nutno vyklidit z porostů bezprostředně po těžbě, především z přirozené obnovy tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabráněny části plochy, které napadnou pro umělou obnovu lesa. Klest lze také – minimálně však 60 % - vyvézt na odvozní místo, zůstane majetkem poskytovatele. Při vyklizování ploch nepoškodit přirozené zmlazení cílových dřevin, ani mladé porosty podél linky, po které se bude klest vyvážet. V případě vyvezení klestu je nepřipustné v něm ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např.: kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany, vysoký podíl hlíny a jiných cizorodých částí atd. Dále poskytovatel požaduje s úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě – poškozený nálet vyřezat a uklidit na hromady nebo valy s klestem, případně vyvézt tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo doplnění plochy umělou či přirozenou obnovou a nepoškozovalo stávající přirozenou obnovu.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy jsou označeny křížem, v sečích se nachází celkem ks BO a 1 ks MD, dále 3 ks BO - souše budou ponechány jako "mrtvé dřevo", netěží se rovněž stromy označené hraniční linkou.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na [] Dolní Čermná, [] sestává z pěti těžebních prvků nad a pod příblizovací cestou ve svahu, z 50 % jsou plochy podrostlé přirozenou obnovou, těžba v obnovním prvku č.2 (viz zakres do porostní mapy) sousedí s cizím majetkem soukromého vlastníka, do této plochy nesmí být těženo a případně napadená klest musí být neprodleně vyklizena mimo soukromý majetek. Požadujeme směrové kácení s maximálním ohledem na stávající přirozenou obnovu tak, aby byla co nejvíce zachována. Přibližování bude realizováno po nebezpečné cestě na skládku ve značné vzdálenosti a částečně proti mírnému svahu, požadujeme využití vyvážecí soupravy. Po ploše se vyskytuje přirozená obnova SM, BK, JD, nesmí											



	být nadměrně poškozena ani při těžbě a při přibližování. Do okolních mladších porostů nesmí být káceno. Těží se pouze stromy označené oranžovým bodem, stromy s vyznačením hranice seče nejsou součástí aukce a zůstanou stát. Na plochách jsou ponechány výstavky BO a MD – stromy jsou označeny křížem. Dále se v těžebním bloku nachází mrtvé dřevo k ponechání v porostu. Pro přibližování požadujeme použití vyvážecí soupravy. Odvozní místo je značně vzdálené. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. V případě výjimečného využití přibližování vlečením – výhradně po dohodě s [REDACTED] a za podmínky opatření proti odření stromů podél linky, a pouze ve výřezech o maximální délce 10 m. Přibližování realizovat za takových klimatických podmínek, aby nedošlo ke značnému poškození cesty. Linka, cesta, skládka po ukončení těžby musí být bezpodmínečně uvedena do původního stavu – je nutno počítat s jejich asanací. Požadujeme vyklidit z těžební plochy veškeré hroubí, které napadne při těžbě. Ošetření poškozených (odřené kořenové náběhy, kmeny) stojících stromů v okolních porostech v důsledku těžební činnosti řešit nejpozději do skončení každé pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Doprava dříví - odvoz bude plně realizována přes cizí pozemky – komunikace ve vlastnictví města Letohrad, je nezbytné se domluvit, pro vlastní dopravu je nutné uzavřít dohodu o užívání pozemků ve znění paragrafu 34, odst. 3 zákona o lesích.	
K podpisu smlouvy pověřen:	[REDACTED]	
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové	
Odpovědná osoba za LČR:	---	
Kontaktní údaje:	---	
Vypracoval:	---	
Dne:	28.8.2025	
Seznam dokumentů:	Zákres do porostní mapy.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	