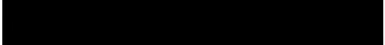


DODATEK č. 4

ke smlouvě o nájmu movitých věcí č. SML2021/0823/OOM/MST ze dne 30. 11. 2021,
ve znění pozdějších dodatků, uzavřený v souladu s usnesením Rady MČ Praha 4
č. 19R-621/2025 ze dne 28. 8. 2025

I.

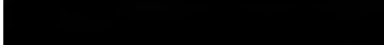
městská část Praha 4

zastoupená: Filipem Váchou, místostarostou městské části Praha 4,
na základě plné moci ze dne 19. 4. 2023
se sídlem: Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4
IČ: 000 63 584
DIČ: CZ00063584
bank. spojení: 
č. účtu: 
e-mail: 
ID DS: ergbrf7

(dále jen „pronajímatel“)

a

Dům seniorů Michle s.r.o.

zastoupená: Věrou Barešovou, jednatelkou
se sídlem: Čapkova 400/13, 140 00 Praha 4
IČ: 250 56 069
DIČ: CZ25056069
bank. spojení: 
č. účtu: 
e-mail: 
ID DS: 35khw2v

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,
vložka 45762

(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu movitých věcí
č. SML2021/0823/OOM/MST ze dne 30. 11. 2021, ve znění pozdějších dodatků,
na pronájem movitých věcí umístěných v nebytovém prostoru č. 607 v objektu č.p. 2772,
Roztylské náměstí 44, katastrální území Záběhllice, Praha 4, jímž se dohodly na následujícím:

II.

1. Ruší se čl. I. odst. 5.1. smlouvy a nahrazuje se zněním:

„5.1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci movité věci za dohodnuté smluvní
nájemné ve výši 3.119 Kč/měsíc. U nájemného není uplatňována daň z přidané hodnoty.

Celkové roční nájemné činí	37.428 Kč.
Měsíční platby nájemného činí	3.119 Kč.“

2. Ruší se čl. V. odst. 5.3. smlouvy a nahrazuje se zněním:

„5.3. Platby nájemného za pronájem movitých věcí je nájemce povinen poukazovat bezhotovostně na účet č.: [REDACTED] variabilní symbol: [REDACTED]
Zaplacením se rozumí připsání na účet.“

III.

1. Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu movitých věcí č. SML2021/0823/OOM/MST ze dne 30. 11. 2021, ve znění pozdějších dodatků, zůstávají beze změn.

2. Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel.

3. Tento dodatek č. 4 je sepsán ve 4 stejnopisech, z nichž po podpisu obdrží nájemce 1 vyhotovení a pronajímatel 3 vyhotovení.

4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 4 přečetly, jeho obsahu porozuměly, a že je tento dodatek sepsán určitě, srozumitelně, svobodně, vážně a volně, což smluvní strany stvrzují svými podpisy.

5. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 4 je jeho příloha:
Příloha č. 1 – plná moc Filipa Váchy ze dne 19. 4. 2023

V Praze dne: 24 -09- 2025

V Praze dne:

2/9/2025

[REDACTED]
Filip Vácha
místostarosta MČ Praha 4
/za pronajímatele/

[REDACTED]
Věra Barešová
jednatelka
/za nájemce/



městská část Praha 4
Ing. Ondřej Kubín, MBA
starosta

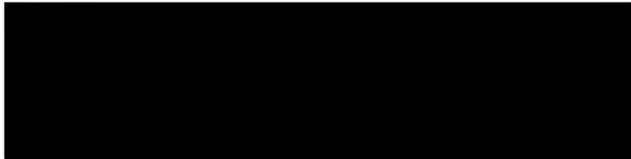
Praha 19.dubna 2023
č. j.: STA/OOM/74/23/OK

PLNÁ MOC

Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 – Krč, PSČ 140 46, IČ 00063584, zastoupená starostou Ing. Ondřejem Kubínem, MBA.

Zmocňuje, na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 9R- 214/2023 ze dne 19. 4. 2023, Filipa Váchu, místostarostu městské části Praha 4,

aby po dobu výkonu funkce místostarosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost nebo její správa, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitostí. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o souhlasy vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitostí), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.


Ing. Ondřej Kubín, MBA
starosta MČ P4

Plnou moc přijímám.


Filip Vácha
místostarosta MČ P4