

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325163076

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [redacted] na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [redacted] na adrese: ---

Nabyvatel:

Břinčil & Míka, s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Lidická 700/19,
Veveří, Brno
PSC 602 00
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 37053
zastoupený: ---
IČO: 05039029
DIČ: CZ05039029
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	1 138 000 Kč
DPH:	238 980 Kč
Úplata s DPH:	1 376 980 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.10.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 14.11.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Břinčil & Míka, s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325163076											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-484-D-a-12											
GPS souřadnice OM	49.949913N 16.543755E											
Skupina dřevin:	MD, SM, OL, BO, BK											
% zastoupení dřevin:	SM 83%,BO 9%,MD 4%,OL 1%,BK 1%											
Termín konání aukce od:	15.9.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	16.9.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	11.9.2025											
Termín zahájení těžby	22.9.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.10.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	14.11.2025											
Vyvolávací cena:	802 000	Kč	Vysoutěžená cena:	1 138 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		MD		OL		SM			
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14									1	0,09		
16									1	0,13		
18									3	0,5		
20									5	1,09		
22									4	1,14		
24							1	0,33	4	1,42		
26									8	3,8		
28	1	0,43	2	1,15					2	1,12		
30			1	0,62			2	1,14	6	4,19		
32			2	1,59			2	1,27	5	4,18		
34									9	9,04		
36			3	3,09					10	11,8		
38			1	1,19	1	1,18	3	3,04	9	11,88		
40			3	4,32					13	19,52		
42			3	4,78			1	1,31	9	15,23		
44			3	4,97	1	1,76	1	1,39	17	32,09		
46			1	2,13	1	1,85			17	35,2		
48			3	6,32					7	15,89		
50			1	2,21	1	2,11			15	38,04		
52			2	5,12	1	2,26			10	27,5		
54					2	4,86			4	11,79		
56			1	3,25					6	19,82		
58					1	2,91			7	24,35		
60			1	3,81	1	2,89			5	19,08		
62					1	3,38			2	7,92		
64									6	25,94		
66									3	14,43		
68									1	4,98		
74									1	5,84		
76									2	12,84		
82									1	7,69		
Celkem	1	0,43	27	44,55	10	23,20	10	8,48	193	388,53	0	0
Objem dle DP		0,39		42,37		21,37		7,82		356,47		0
Celkový počet stromů (ks)	241		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):							465,19		
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):							428,42		
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest nutno vyklidit z porostů bezprostředně po těžbě, především z přirozené obnovy tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabráněny části plochy, které napadnou pro umělou obnovu lesa. Klest lze také – minimálně však 80 % - vyvézt na odvozní místo, zůstane majetkem poskytovatele. Při vyklizování ploch nepoškodit přirozené zmlazení cílových dřevin, ani mladé porosty podél linky, po které se bude klest vyvážet. V případě vyvezení klestu je nepřipustné v něm ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např: kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany, vysoký podíl hlíny a jiných cizorodých částí atd. Dále poskytovatel požaduje s úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě – poškozený nálet vyřezat a uklidit na hromady nebo valy s klestem, případně vyvézt tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo doplnění plochy umělou či přirozenou obnovou a nepoškozovalo stávající přirozenou obnovu.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy jsou označeny křížem - 4 ks MD výstavků a jeden SM zlom jako mrtvé dřevo -označeno A.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností											



	na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně roztrženy do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Dolní Čermná, [REDAKCE], tel. [REDAKCE], jedná se o dvě seče – jedna přímo u odvozní cesty na rovině, druhá část ve svahu pod odvozní cestou. Jde o odtěžení přirozené obnovy SM, MD, BK, JD - především ve svahu pod odvozní cestou. Přibližování lze realizovat po nepevněné přibližovací lince proti příkřejšímu svahu. Těží se pouze stromy označené oranžovým bodem, stromy s vyznačením hranice seče nejsou součástí aukce a zůstanou stát. Předpokládáme využití klasické technologie – JMP – směrové kácení, UKT, LKT. Striktní zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Zákaz soustřeďování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Maximální délka přibližovaných výřezů je přípustná 10 m. Přibližování realizovat za takových klimatických podmínek, aby nedošlo ke značnému poškození měkkých přibližovacích linek. Těžba a přibližování musí probíhat s maximálním ohledem na stávající přirozenou obnovu (max. zachovat) a okolní mladé porosty, jimiž vede přibližovací linka. Linky, cesta, skládka po ukončení těžby musí být bezpodmínečně uvedena do původního stavu – je nutno počítat s jejich asanací. Požadujeme vyklidit z těžební plochy veškeré hroubí, které napadne při těžbě. Ošetření poškozených (odřené kořenové náběhy, kmeny) stojících stromů v okolních porostech v důsledku těžební činnosti řešit nejpozději do skončení každé pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem.
K podpisu smlouvy pověřen:	[REDAKCE]
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	25.8.2025
Seznam dokumentů:	Zákres do porostní mapy.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf