

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325222025

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [redacted] na
základě pověření
na adrese Krušnohorská 7, Karlovy Vary 360 10
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [redacted] na adrese: ---

Nabyvatel:

T.E.P. HOLZ, s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Školní 574,
Ratíškovice
PSC 696 02
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS v Brně, oddíl C, vložka 54047
zastoupený: ---
IČO: 27715213
DIČ: CZ27715213
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	1 715 000 Kč
DPH:	360 150 Kč
Úplata s DPH:	2 075 150 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.11.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.12.2025

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

T.E.P. HOLZ, s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	32522025											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Horšovský Týn											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství západní Čechy											
LHC:	1569											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1569-176-A-a-12b, 1569-176-B-a-12, 1569-148-D-a-13											
GPS souřadnice OM	49.495875N 12.713938E											
Skupina dřevin:	SM, MD, BK											
% zastoupení dřevin:	SM 97%,MD 2%,BK 1%											
Termín konání aukce od:	22.9.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	23.9.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	19.9.2025											
Termín zahájení těžby	26.9.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	15.11.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	15.12.2025											
Vyvolávací cena:	1 220 000	Kč	Vysoutěžená cena:	1 715 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		MD		SM							
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
18					1	0,19						
20	1	0,13										
22					1	0,36						
24					1	0,42						
26					2	1,06						
28					7	4,53						
30					4	2,93						
32			1	0,82	10	8,74						
34					5	5						
36					9	10,85						
38	1	0,95			10	13,69						
40					14	22,98						
42					9	15,4						
44					12	24,53						
46					18	39,39						
48					12	30,92						
50					16	46,62						
52					14	45,73						
54					21	71,47						
56					11	38,99						
58			1	2,68	12	48,57						
60					13	58,56						
62			1	3,1	12	55,52						
64					10	51,13						
66				2	6,76	6	33,31					
68				1	3,6	3	17,69					
70					1	6,29						
72					3	19,41						
74					4	28,07						
76					4	29,59						
78				1	4,56	1	7,75					
82					1	8,66						
Celkem	2	1,08	7	21,52	247	748,35	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP	1			19,83		690,12	0	0	0	0	0	0
Celkový počet stromů (ks)	256		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						770,95			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						710,95			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest je předmětem aukce. Nutno vyvézt z porostu na OM a je možno nabyvatelem využít pro energetické účely. Zůstatkový klest nutno snést do hromad dle pokynů [REDACTED].											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)												
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:												

	Jedná se o tři seče MÚ na R13- Valtířov. Aukce se skládá ze tří porostů nedaleko od sebe. V porostu 148D13 se nachází vrcholkové zlomy a 6 ks SM souší. V tomto porostu vede soustředování dřeva přes potůček! Přirozené zmlazení se nachází na 50 % plochy, podíl zachovaného zmlazení je nutno dodržet na min. 90 % plochy! Z toho důvodu je doporučena technologie harvesterová + JMP na vykacování z náletu. Stromy určené k těžbě jsou označeny bodovým značením červené barvy. Jako součást dočištění po těžbě je nutno vyřezat poškozené či ohnuté přirozené zmlazení. Ke skládkování je určené místo u odvozní cesty, ze kterého je nutné dřevo průběžně odvázet. Soustředování a těžba dříví musí probíhat s ohledem na zachování linek, cest, oplocenek, propustků atd. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady ošetřit vhodným, schváleným nátěrem. Bližší specifikace těžby stanoví [redacted] vzhledem k charakteru a umístění těžby dílčím zadávacím listem. Bližší informace u [redacted] – [redacted], tel: [redacted].
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]
Sídlo OŘ/LZ:	Krušnohorská 7, 360 10 Karlovy Vary
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	17.9.2025
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf