



Smlouva č. 2505 **o nájmu Sportovního areálu při Základní škole Průhonice,** **či jeho části**

Základní škola Průhonice, okres Praha-západ

adresa: Školní 191, 252 43 Průhonice

IČ: 49855425, bankovní spojení: č. ú. 100028481/0300 vedený u ČSOB Průhonice

zastoupená ředitelkou, Mgr. Ester Santolíkovou Štorkovou

na straně jedné jako pronajímatel (dále jen „*pronajímatel*“)

a

jméno a příjmení / název / obchodní firma: **Dům dětí a mládeže Praha 10 – Dům UM**

dat. nar. / IČO: 45241945

bydliště / sídlo: Pod Strašnickou Vinicí 23/623

na straně druhé jako nájemce (dále jen „*nájemce*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o nájmu (dále jen „*tato smlouva*“):

1. Pronajímatel přenechává nájemci do užívání Sportovní areál, resp. jeho část specifikovanou dále v této smlouvě, a to za podmínek dále stanovených touto smlouvou a Provozním řádem, který tvoří nedílnou přílohu této smlouvy.
2. Nájemce prohlašuje, že Sportovní areál, resp. jeho část specifikovanou dále v této smlouvě do užívání od Provozovatele přijímá, a to za podmínek dále stanovených touto smlouvou a Provozním řádem, který tvoří nedílnou přílohu této smlouvy.
3. Vzájemná práva a povinnosti Provozovatele a Nájemce touto smlouvou výslovně neupravené se řídí Provozním řádem, který tvoří nedílnou přílohu této smlouvy, a příslušnými obecně závaznými právními předpisy, nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak.
4. Slova označená v této smlouvě velkými písmeny mají význam specifikovaný v Provozním řádu, který tvoří nedílnou přílohu této smlouvy.
5. Nájemce podpisem této smlouvy potvrzuje, že se před podpisem této smlouvy s Provozním řádem, který tvoří nedílnou přílohu této smlouvy, detailně seznámil, jeho ustanovením rozumí a zavazuje se je dodržovat po celou dobu trvání této smlouvy.
6. Pronajímatel a nájemce prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají po vzájemné dohodě na základě jejich pravé a svobodné vůle, a nikoliv v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují k této smlouvě své podpisy.



Specifikace předmětu nájmu a další podmínky nájmu

7. Předmět nájmu:

Velká hala

8. Účel užívání:

Florbalový trénink

9. Součástí SA, které je nájemce oprávněn užívat spolu s Předmětem nájmu:

Úterý: Šatna č. 4, Čtvrtek: Šatna č. 2, Šatna č. 4 (od 19:00),

Středa: Šatna č. 4 Šatna č. 3 (od 19:00do 19:30)

10. Příslušenství a vybavení areálu Předmětu nájmu, které je Nájemce oprávněn užívat spolu s Předmětem nájmu:

Florbalové branky

11. Maximální počet osob užívajících Předmět nájmu:

20

12. Doba nájmu.

období:
den v týdnu:

09.2025 až 09.2026

Úterý v r. 2025: 02.09, 09.09, 16.09, 23.09, 30.09, 07.10, 14.10, 21.10, 04.11, 11.11, 18.11, 25.11, 02.12, 09.12, 16.12

Úterý v r. 2026: 06.01, 13.01, 20.01, 27.01, 03.02, 10.02, 17.02, 03.03, 10.03, 17.03, 24.03, 31.03, 07.04, 14.04, 21.04, 28.04, 05.05, 12.05, 19.05, 26.05, 02.06, 09.06, 16.06, 23.06, 30.06

Středa v r. 2025: 03.09, 10.09, 17.09, 24.09, 01.10, 08.10, 15.10, 22.10, 05.11, 12.11, 19.11, 26.11, 03.12, 10.12, 17.12

Středa v r. 2026: 07.01, 14.01, 21.01, 28.01, 04.02, 18.02, 04.03, 11.03, 18.03, 25.03, 01.04, 08.04, 15.04, 22.04, 29.04, 06.05, 13.05, 20.05, 27.05, 03.06, 10.06, 17.06, 24.06

Čtvrtek v r. 2025: 04.09, 11.09, 18.09, 25.09, 02.10, 09.10, 16.10, 23.10, 30.10, 06.11, 13.11, 20.11, 27.11, 04.12, 11.12, 18.12

Čtvrtek v r. 2026: 08.01, 15.01, 22.01, 29.01, 05.02, 19.02, 05.03, 12.03, 19.03, 26.03, 09.04, 16.04, 23.04, 30.04, 07.05, 14.05, 21.05, 28.05, 04.06, 11.06, 18.06, 25.06

čas od - do:

Úterý 17:00 až 19:00, Středa 17:30 až 19:00 Čtvrtek 18:30 až 21:30,

13. Nájemné.

Za 1 hodinu užívání Předmětu nájmu:

1100

, - Kč (slovy:

Tisíc sto -----

korun českých)

Celkem za celou Dobu nájmu.

276 100

, - Kč (slovy:

Dvě stě sedmdesát šest tisíc sto -----

korun českých)

14. Jistota:

3 000

, - Kč (slovy:

Tři tisíce-----

korun českých)

Na pohledávku Pronajímatele na úhradu Jistoty se započítává uzavřením této smlouvy pohledávka Nájemce na vrácení kauce dle bodu 3 Nájemní smlouvy č. 2334 ze dne 4. 9.2023 ve spojení s čl. 5. Provozního řádu, ve stejné výši.

15. Osoba odpovědná za Nájemce za užívání Předmětu nájmu (Odpovědná osoba):

jméno a příjmení:

dat. nar.:

bydliště:

tel. č.:

e-mail:

16. Počet předaných klíčů a čipů:

3ks klíče č.3 od vrátek, 3ks čip (22úterý, 24středa, 23čtvrtek)

V Průhonicích, dne

12. 9. 2025

V Průhonicích, dne

12. 9. 2025

Základní škola Průhonice, okres Praha-západ

nájemce

Zastoupená Mgr. Ester Santolíkovou Štorkovou,
ředitelkou