

SMLOUVA O DÍLO Č. E296-S-4281/2017

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

Objednatel: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl A, vložka
48384

Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO 70994234, DIČ CZ70994234

organizační jednotka - [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

Kontaktní adresa, adresa pro zasílání smluvní korespondence a faktur:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel: NW okna s.r.o.

Společnost vedená u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 206648

Vinořské náměstí 34, 190 17 Praha 9 - Vinoř

IČO: 01442406, DIČ: CZ01442406

zastoupená Danou Trskovou, jednatelkou společnosti

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení sektorové zakázky veřejného
zadavatele s názvem „Benešov nad Ploučnicí – oprava pláště a prostor OŘ“, ev. č. veřejné zakázky ve
věstníku veřejných zakázek: 29617013 (dále jen „veřejná zakázka“). Jednotlivá ustanovení této
smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky.

Dílo

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo, jež zahrnuje zhotovení předmětu díla, poskytnutí všech souvisejících plnění vyplývajících z této smlouvy a jejich příloh a předání příslušných dokladů.
- 1.2. Dílem se rozumí realizace stavby „Benešov nad Ploučnicí – oprava pláště a prostor OŘ“.

Závazné podklady k provedení díla

- 2.1. Dílo bude zhotoveno v souladu s následujícími dokumenty:
- (i) Výzva k podání nabídky na realizaci stavby „Benešov nad Ploučnicí – oprava pláště a prostor OŘ“, [redacted] zejména:
 - příloha 1 výzvy – Technický popis prací, [redacted] včetně podpříloh 1.1, 1.2, a 1.3;
 - (ii) Nabídka Zhotovitele ze dne 17. 7. 2017, která byla vybrána jako nejvýhodnější a byla oznámena zhotoviteli [redacted]
 - (iii) Obchodní podmínky pro stavební práce [redacted] (dále jen „Obchodní podmínky“);
 - (iv) Technické podmínky pro stavební práce [redacted] (dále jen „Technické podmínky“);
 - (v) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP Staveb) (dále jen „TKP Staveb“).
- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že si s náležitou odbornou péčí prostudoval a detailně se seznámil s veškerými požadavky objednatele uvedenými ve výzvě o zahájení zadávacího řízení, zadávací dokumentaci či jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu díla, tyto mu byly před podpisem smlouvy předány a jejich obsah je pro něj bez výhrad závazný.
- 2.3. Smluvní strany výslovně potvrzují, že jsou s obsahem TKP Staveb, přístupnými na adrese <http://typdok.tudc.cz> plně seznámeny, a že v souladu s ust. § 1751 občanského zákoníku TKP Staveb tvoří část obsahu smlouvy. TKP Staveb jsou pro Zhotovitele závazné s aplikací platných předpisů uvedených v příslušné kapitole TKP Staveb.
- 2.4. Zhotovitel se zavazuje respektovat změny předpisů objednatele a norem, které se týkají předmětného díla a jeho součástí, i pokud k nim dojde během provádění díla a budou objednatelem uplatněny. Tyto změny budou řešeny písemnými dodatky k této smlouvě.
- 2.5. Rozsah, podmínky a požadavky díla jsou specifikovány v této smlouvě, v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, nabídce Zhotovitele. Uvedené dokumenty musí být chápány jako komplexní, navzájem se vysvětlující a doplňující, avšak v případě jakéhokoliv rozporu mají přednost v uvedeném pořadí.

Předmět a účel díla

- 3.1. Předmětem díla je realizace a splnění účelu díla výše uvedené veřejné zakázky na stavební práce.
- 3.2. Předmět díla je blíže specifikován v dokumentech uvedených v článku 2.1. smlouvy.
- 3.3. Předmět díla musí být proveden v souladu se smlouvou, výzvou k podání cenové nabídky, v souladu s právními předpisy, normami ČSN, technickými normami, harmonogramem stavby dle nabídky Zhotovitele a všemi platnými veřejnoprávními povoleními a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy a správců infrastruktury.
- 3.4. Jakost ani provedení předmětu díla není určeno vzorkem ani předlohou.
- 3.5. Účelem této smlouvy je realizace předmětu plnění výše uvedené veřejné zakázky dle zadávací dokumentace výše uvedené veřejné zakázky a stanovení způsobu a podmínek její realizace pro Objednatele.
- 3.6. Zhotovitel touto smlouvou garantuje Objednateli splnění předmětu výše uvedené veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle zadávací dokumentace a

nabídky Zhotovitele. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedených v této smlouvě.

Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:

- (i) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel veřejné zakázky vyjádřený zadávací dokumentací,
- (ii) v případě chybějících ustanovení této smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení zadávací dokumentace nebo nabídky Zhotovitele.

- 3.7. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené dílo dle podmínek této smlouvy řádně a s odbornou péčí a Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu uvedenou v odstavci 4.1 této smlouvy. Za dokončené dílo k převzetí Objednatel se pokládá jen takové dílo, které nebude mít při předání a převzetí žádnou vadu či nedodělek.

Cena díla

- 4.1. Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou jako nejvýše přípustná pevná po celou dobu zhotovovaného díla a činí 971.999,26 Kč bez DPH (slovy: devětsetšedesátjedenatisícdevětsetdevadesátdevět korun českých a dvacetšest haléřů).
- 4.2. Rekapitulace ceny díla je přílohou č. 1 této smlouvy.
- 4.3. Zhotovitel uzavřením smlouvy o dílo prohlašuje, že cena za dílo obsahuje ocenění díla v rozsahu všech prací a technologických postupů nutných k řádnému dokončení díla bez vad a je si vědom toho, že nebude v průběhu provádění díla zvyšována cena za jeho provedení. Cena za dílo obsahuje veškeré náklady Zhotovitele na provedení díla, včetně likvidace odpadu.

Místo a doba plnění

- 5.1. Místem plnění je žel. stanice Benešov nad Ploučnicí – výpravní budova, ulice Nádražní 253, která je součástí pozemku parc. č. st. 379, v k. ú. Benešov n/P, zapsaného na LV č. 1720 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Děčín.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas v souladu s harmonogramem stavebních prací, jež tvoří přílohu č. 2 smlouvy.
- Předpokládaný termín zahájení: neprodleně po podpisu smlouvy
Termín dokončení díla: do 30. 11. 2017

Platební podmínky

- 6.1. Zaplacení ceny díla, čl. 4.1. smlouvy, provede Objednatel úhradou faktur, podle dále uvedených podmínek a v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). V případě, že faktura nebude mít všechny náležitosti uvedené v této smlouvě a Obchodních podmínkách, je oprávněn Objednatel ji vrátit Zhotoviteli a nevzniká prodlení s placením. Zhotovitel je povinen v takovém případě vystavit novou fakturu a doručit ji Objednateli na jeho kontaktní adresu.
- 6.2. Při splnění podmínek § 92e ZDPH, je Zhotovitel povinen vystavovat daňové doklady se zřetelem na pravidla režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a ZDPH.
- 6.3. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem nebo daňový doklad Zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, je Objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit daň z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně Zhotovitele.
- 6.4. Případné vícepráce budou fakturovány zásadně samostatně a v souladu s příslušnými ustanoveními Obchodních podmínek.
- 6.5. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od data doručení faktury Objednateli. Dnem úhrady se rozumí den odepsání předmětné částky z účtu Objednatele.
- 6.6. Předpokladem a současně podmínkou vzniku nároku Zhotovitele na zaplacení ceny díla je provedení prací dle podmínek této smlouvy a fakturace provedených a ověřených prací v souladu s touto smlouvou. Obě podmínky platí současně.

- 6.7. Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny díla bude provedena na základě daňového doklady – faktury. Přílohou faktury bude oprávněným zástupcem Objednatele odsouhlasený originál soupisu provedených prací a předávací protokol díla.
- 6.8. Kontaktní adresa pro zasílání faktur je uvedena v záhlaví této smlouvy.
- 6.9. Právo na zaplacení ceny díla nebo jeho části vzniká Zhotoviteli řádným a včasným splněním jeho závazku v souladu s touto smlouvou, na základě řádného předání a převzetí provedeného díla nebo jeho části Objednatelem. Pokud bude dílo nebo jeho část vykazovat drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla nebo jeho části funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, nebrání tato skutečnost vzniku práva Zhotovitele fakturovat cenu díla, za předpokladu, že Objednatel dílo nebo jeho část s takovými vadami od Zhotovitele převezme. Objednatel však má v takovém případě právo pozdržet zaplacení části ceny díla až do úplného odstranění všech vad, a to ve smyslu sjednaných Obchodních podmínek.

Záruka za jakost a odpovědnost za vady

- 7.1. Záruka za jakost se řídí příslušnými ustanoveními Obchodních podmínek.

Poddodavatelé

- 8.1. Na provedení díla se budou podílet poddodavatelé uvedení v příloze č. 4 této smlouvy.
- 8.2. Není-li připojen seznam poddodavatelů Zhotovitele, má se za to, že Zhotovitel provede práce pouze svými zaměstnanci.

Další ujednání

- 9.1. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému provedení díla.
- 9.2. Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních, obchodních a technických jsou uvedeny v příloze č. 3 smlouvy.

Závěrečná ujednání

- 10.1 Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ust. § 558 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 10.2 Tato smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, přičemž dvě (2) vyhotovení obdrží Objednatel a jedno (1) vyhotovení Zhotovitel.
- 10.3 Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 10.4 Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
- 10.5 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky.
- 10.6 Pokud některá ustanovení Obchodních podmínek nebo jejich část nelze vzhledem k povaze díla objektivně a zcela zřejmě použít, pak z takových ustanovení nebo jejich částí práva ani povinnosti smluvním stranám nevznikají.
- 10.7 Zhotovitel souhlasí s uveřejněním textu smlouvy a případných dodatků (bez příloh, identifikace osob, kontaktů a bankovního spojení) na webových stránkách Objednatele.
- 10.8 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Tato smlouva, včetně jejích příloh a případných dodatků podléhá povinnosti zveřejnění a bude prostřednictvím pronajímatele zveřejněna v registru smluv. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství.

Přílohy

1. Rekapitulace ceny díla
2. Harmonogram stavebních prací
3. Oprávněné osoby
4. Seznam poddodavatelů

V Ústí nad Labem dne

V ^{CEL} ~~DECINE~~, dne 3. 8. 2017

Objednatel:

Zhotovitel:

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace

IČO: 70994234, DIČ: CZ70994234
(24)

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

NW okna s.r.o.
Vinořské náměstí 34
190 17 PRAHA 9 - VINOŘ
DIČ: CZ01442405

NW okna s.r.o.

Dana Trsková,
jednatelka společnosti

Příloha č. 1
Rekapitulace ceny díla

REKAPITULACE ZAKÁZKY

Kód: Akce_ [REDACTED]
Zakázka: Benešov nad Ploučnicí - oprava pláště.

KSO:
Místo: Benešov nad Ploučnicí

CC-CZ:
Datum: 25.5.2017

Zadavatel:
Správa železniční dopravní cesty, státní organizac

IČ: 70994234
DIČ: CZ70994234

Uchazeč:
NW okna s.r.o.

IČ: 01442406
DIČ: CZ01442406

Projektant:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické

Cena bez DPH 971 999,26

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH zákl. přenesená	21,00%	971 999,26	0,00
sníž. přenesená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 971 999,26

Bezdělný

14)

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Zakázka:

Benešov nad Ploučnicí - oprava pláště.

Místo:

Benešov nad Ploučnicí

Zadavatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizac

Uchazeč:

NW okna s.r.o.

Kód dílu - Popis

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

6 - Úpravy povrchu, podlahy, osazení

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

764 - Konstrukce klempířské

766 - Konstrukce truhlářské

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN6 - Územní vlivy

VRN7 - Provozní vlivy

Benešov

Datum: 25.5.2017

Projektant:

Cena celkem [CZK]

971 999,26

464 887,15

455 657,45

6 808,68

1 889,52

531,50

507 112,11

41 587,60

239 531,88

179 274,93

46 717,70

0,00

0,00

0,00

0,00

Příloha č. 2
Harmonogram stavebních prací

Bendy

20)



Harmonogram prací

Benešov nad Ploučnicí – oprava pláště a prostor OŘ

- Srpen – září 2017 : výroba oken a dveří
Říjen 2017 : montáž oken (cca. ¾ objemu prací) včetně montáže doplňků
a zednických prací.
Listopad 2017: montáž zbývajících oken, montáž dveří včetně montáže doplňků
a zednických prací.

V Děčíně 17.7.2017

NW OKNA
Vinořská 110
190 17 PRAHA
DIČ: CZ0144

.....
Dana Trsková

Benešov

Příloha č. 3
Oprávněné osoby

Za Objednatele:

- *ve věcech smluvních a obchodních:*

Jméno a příjmení	██████████
Adresa	████████████████████████████████████████
E-mail	██████████
Telefon	██████████
Fax	

- *ve věcech technických:*

Jméno a příjmení	██████████
Adresa	████████████████████████████████████████
E-mail	██████████
Telefon	██████████
Fax	

Za Zhotovitele:

- *ve věcech smluvních a obchodních:*

Jméno a příjmení	Dana Trsková
Adresa	Ústecká 313, 405 02 Děčín
E-mail	d.trskova@nwokna.cz
Telefon	██████████
Fax	

- *ve věcech technických:*

Jméno a příjmení	Dana Trsková
Adresa	Ústecká 313, 405 02 Děčín
E-mail	d.trskova@nwokna.cz
Telefon	██████████
Fax	

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních a obchodních jsou oprávněny v rámci této Smlouvy vést s druhou stranou jednání obchodního a smluvního charakteru.

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických jsou oprávněny v rámci této Smlouvy vést s druhou stranou jednání technického charakteru. Dále jsou oprávněny provádět činnosti a úkony, o nichž to stanoví tato Smlouva.

Příloha č. 4
Seznam poddodavatelů

IDENTIFIKACE PODDODAVATELE (obchodní firma, sídlo a IČO)	VĚCNÝ ROZSAH SUBDODÁVKY	HODNOTA SUBDODÁVKY V % Z CENY za zpracování Projektu
HIT Stavby s.r.o., Pod Krejcárkem 975/2, 130 00 Praha – Žižkov, IČO: 01416693	Profesní způsobilost: živnostenské oprávnění - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování	1%