

2025009-3-10



POJISTNÁ SMLOUVA číslo: C555032783 - ZMĚNA
Pojištění podnikatelů PRO Podnikatel Tarif PP01

Pojistitel: Allianz pojišťovna, a.s.
IČ: 471 15 971
Ke Štvanec 858/3, 186 00 Praha 8, Česká republika
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze - oddíl B, vložka 1815
DIČ: CZ699001236

Pojisťník: Sportovní areály města Kladna s.r.o.
IČ: 28154170
Sportovců 818, Rozdělčov 27204 Kladno

Pojištěný: Sportovní areály města Kladna s.r.o.
IČ: 28154170
Sportovců 818, Rozdělčov 27204 Kladno

Poj zprostředkovatel: BOHEMIA BROKERS, s.r.o.
Černákovs 1877, 272 01 Kladno
CISR: 20119331

RSMO/MFO AZP: Josef Kokta

Místa pojištění: Viz příloha č. 1

Datum účinnosti změny: 11.09.2025	Datum počátku: 28.01.2025	Pojistné období: 1 rok
---	-------------------------------------	----------------------------------

Počátek pojištění: Pojištění vzniká dnem počátku pojištění dohodnutým v pojistné smlouvě (čl. 8, odst. 1, písm. a), VPP-P)

	POJISTNÁ ČÁSTKA / LIMIT POJISTNÉHO PLNĚNÍ	POJISTNÉ
Předmět pojištění: 1. Pojištění budov a vedlejších staveb Budovy Vedlejší stavby 2. Pojištění věcí movitých 3. Pojištění přerušení provozu 4. Připojištění k pojištění budov a věcí movitých 5. Připojištění skla 6. Připojištění elektroniky 7. Ostatní připojištění 8. Pojištění strojů a zařízení 9. Pojištění nákladu 10. Pojištění odpovědnosti 11. Pojištění vozidel		

Poznámka: Pojistné technické data k jednotlivým předmětům a místům pojištění jsou uvedena na samostatných přílohách. Zde je uveden součet hodnoty pojištěného majetku a pojistného pro všechna sjednaná místa pojištění

Běžné(roční) pojistné: 274 922 Kč	Frekvence placení: pobletní	Splátka pojistného: 139 461 Kč
Celkem splátka pojistného: Tato pojistná smlouva je sjednána prostřednictvím	BOHEMIA BROKERS, s.r.o.	139 461 Kč

Pojistitel může výši pojistného jednostranně upravit z důvodů danyh zákonem, pokud se kvůli změně právních předpisů, rozhodovací praxi soudů či jiných faktorech nozdvísých na vůli pojistitele zvýší jeho náklady (např. na výplatu pojistného plnění v důsledku zvýšení cen zboží a služeb, na daně a povinné odvody) nebo pokud na této pojistné smlouvě došlo v předchozím období k pojistné události, za kterou pojistitel poskytl pojistné plnění. O úpravě pojistného informuje pojistitel pojistníka nejpozději 2 měsíce před účinností změny. Pokud pojisťník se změnou nesouhlasí, informuje pojistitele do 1 měsíce ode dne, kdy se pojisťník o nové výši pojistného dozvědí. V tom případě pojištění zanikne uplynutím aktuálního pojistného období.

Smluvní ujednání: Součástí pojistné smlouvy jsou smluvní ujednání Smluvní ujednání RENOMIA pro pojištění podnikatelů Varlanta II.

Bankovní spojení: [redacted] Variabilní symbol: [redacted]
Konstantní symbol: [redacted]

V Praze 10.09.2025

Jiří Chvojka
Digitálně podepsal
Jiří Chvojka
Datum: 2025.09.16
13:19:14 +02'00'
Podpis a razítko pojistníka

[redacted]
Digitálně podepsal
Datum: 2025.09.15
16:24:03 +02'00'
Podpis a razítko pojistitele

Prohlášení pojistníka a pojistitele:

Pojistník svým podpisem stvrzuje, že mu byly s dostatečným časovým předstihem před uzavřením smlouvy předány a že byl seznámen s:

- příslušnými pojistnými podmínkami (Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění podnikatelů VPP-P 1/17, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění majetku podnikatelů ZPP-MP 1/17, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti podnikatelů ZPP-OP 1/17, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění strojů a zařízení ZPP-ST 1/17, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění autosalónů, autoservisů, autobazarů ZPP-A 1/17, Doplnkové pojistné podmínky zabezpečení místa pojištění proti krádeži vloupáním a loupeži DPP-P 1/17),

- záznamem z jednání s klientem, který zachycuje jeho potřeby a sdělené požadavky, a že toto pojištění odpovídá těmto jeho požadavkům, či že byl upozorněn na nesrovnalosti tohoto pojištění se zaznamenanými požadavky,

- informacemi o zpracování osobních údajů

- informačním dokumentem o pojistném produktu

Pojistník prohlašuje, že tímto pojištěním zabezpečuje svou oprávněnou potřebu ochrany před nebezpečími uvedenými v této smlouvě. V případě, že je pojistník odlišný od pojištěného, potvrzuje pojistník, že má zájem i na ochraně této osoby, jejího majetku či jiného zájmu.

Pojistník má povinnost seznámit pojištěné osoby, jsou-li odlišné od pojistníka, s obsahem smlouvy a všemi dalšími dokumenty, které jsou její součástí, a zavazuje se jim předat kopii pojistné smlouvy v úplném znění.

Pojistník dále prohlašuje, že mu byly poskytnuty nezbytné informace týkající se sjednaného pojištění, zodpovězeny veškeré jeho dotazy a že uvedl všechny údaje týkající se sjednání této pojistné smlouvy pravdivě a že nic podstatného nezamířel. Zároveň prohlašuje, že veškerá jeho prohlášení uvedená v této smlouvě a záznamu z jednání jsou pravdivá. Pojistník se zavazuje oznámit pojistiteli veškeré změny údajů vztahujících se k této smlouvě.

Obsahuje-li přijetí nabídky dodatky, výhrady, omezení nebo jiné změny proti původní nabídce, považuje se za novou nabídku. Přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou ve smyslu § 1740 odst. 3 z. č. 89/2012 Sb. je vyloučeno.

Smluvní strany ujednávají, že se na vztah založený touto smlouvou nepoužijí ustanovení týkající se adhezních smluv (§ 1799 a § 1800 zák. č. 89/2012 Sb.). To neplatí v případě, že pojistník není podnikatelem ve smyslu § 420 zák. č. 89/2012 Sb.

Pojistník souhlasí, aby jeho adresy uvedené v této pojistné smlouvě byly používány ve všech pojistných smlouvách evidovaných pojistitelem. Co je nutné vědět o zpracování osobních údajů:...

Správce osobních údajů ve vztahu k pojistné smlouvě je pojistitel. Zpracování osobních údajů je nezbytné pro účely uzavření a splnění smlouvy. Podrobné informace o zpracování osobních údajů (zejména o účelech, době, rozsahu nebo způsobu práce s nimi) naleznete v Informacích o zpracování osobních údajů a dále na stránkách www.allianz.cz/ochrana-udaju.

Smluvní ujednání:

Infekční onemocnění: ujednává se, že pojištění se nevztahuje na škodu či právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit škodu nebo jinou újmu vzniklou v souvislosti s infekčním onemocněním, které je přenosné z člověka na člověka, z člověka na zvíře, ze zvířete na člověka nebo ze zvířete na zvíře, anebo se dá získat působením z vnějšího prostředí. Infekčním onemocněním se rozumí příznakové i bezpříznakové onemocnění vyvolané původcem infekce nebo jeho toxinem, které vzniká v důsledku přenosu tohoto původce nebo jeho toxinu. Škody způsobené v důsledku salmonelózy ani listeriózy se však tímto nevylučují.

Kontaminace a znečištění: pokud je sjednáno pojištění elektroniky a/nebo pojištění strojů a zařízení, ujednává se, že se toto pojištění nevztahuje na škodu, která byla přímo či nepřímo zvýšena nebo způsobena kontaminací a znečištěním. Kontaminací a znečištěním se rozumí i napadení plísněmi, houbami, sporami nebo mikroorganismy jakéhokoli druhu a povahy, včetně jakékoliv látky, jejíž přítomnost představuje skutečné nebo potenciální ohrožení lidského zdraví. Tato výluka neplatí, pokud takováto škoda na pojištěné věci vznikla v důsledku některého ze sjednaných pojistných nebezpečí.

Pojištění budov a vedlejších staveb

Místo pojištění : Vzor příloha č. 1 Kód sazby : 018 12; 018 35
 Provozované činnosti: Vlastnictví a pronájem nebytových (i bytových) prostor v místě pojištění; Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti Kategorie: M4

Předmět pojištění:

Budovy a vedlejší stavby vlastní i cizí (včetně typů budov uvedené v příloze č. 1)

Vedlejší stavby

Pojištná částka v nové hodnotě:

Limit pojištného plnění : nesjednáno

Jednu samostatně stojící budovu (stavbu):

Jednu budovu (stavbu), která le součástí souboru budov (staveb):

Soubor více budov (staveb):

Pojištěná nebezpečí

I. základní pojištění

Pojištěná nebezpečí

Limit pojištného plnění:

Spokůvost:

Roční pojistné:

Požár a související nebezpečí

Voda z vodorovného zařízení

Vichřice, krupobití

Povodeň a záplava

Ostatní nebezpečí

roční limit pojištného plnění pro zlemkové pojištění

roční limit pojištného plnění pro zlemkové pojištění

roční limit pojištného plnění pro zlemkové pojištění

roční limit pojištného plnění pro zlemkové pojištění

Pojistné celkem za pojištění budov :

Pojištění movitých věcí

Místo pojištění: Viz příloha č. 1 Kód sazby: 019 12, 019 36
 Provozovaná činnost: Vlastnictví a pronájem nebytových (i bytových) prostor v místě pojištění; Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti Kategorie: M4

Pojistná částka :	v nové ceně	v časové ceně	Celkem :
1. Výrobní a provozní zařízení		0 Kč	
2. Zásoby		0 Kč	
3. Cizí věci (limit pojištění plnění)		0 Kč	
Pojistná částka celkem :			

Pojištěná nebezpečí

I. základní pojištění

Pojištěná nebezpečí	Limit pojištění plnění :	Spoluúčast :	Roční pojistné :
Požár a související nebezpečí			
Voda z vodovodního zařízení	roční limit pojištění plnění pro zlomkové poj.		
vtučnice, krupobití	roční limit pojištění plnění pro zlomkové poj.		
Povodeň a záplava	roční limit pojištění plnění pro zlomkové poj.		
Ostatní nebezpečí	roční limit pojištění plnění pro zlomkové poj.		
Krádež vlopáním	roční limit pojištění plnění pro zlomkové poj.		
Základní pojistné celkem :			

Pojistné celkem za pojištění věcí movitých: [redacted]

Připojištění k pojištění budov a věcí movitých

Připojištění

Předmět připojištění :	Cennosti tj. peníze ceniny, drahé kovy ... (čl. 10, odst. 2.2., písm. b) ZPP-MP)		
Pojištěná nebezpečí:	Roční limit pojistného plnění :	Spoluúčast :	Roční pojistné :
Požár a související nebezpečí	[redacted]	[redacted]	[redacted]
Voda z vodovodního zařízení			
Vichřice, krupobití			
Povodeň a záplava			
Ostatní nebezpečí			
Krádež vloupáním	Celkem :		[redacted]

Předmět připojištění :	Náklady na obnovení dokumentace (čl. 10, odst. 2.2., písm. g) ZPP-MP)		
Pojištěná nebezpečí:	Roční limit pojistného plnění :	Spoluúčast :	Roční pojistné :
Požár a související nebezpečí	[redacted]	[redacted]	[redacted]
Voda z vodovodního zařízení			
Vichřice, krupobití			
Povodeň a záplava			
Ostatní nebezpečí			
Krádež vloupáním	Celkem :		[redacted]

Předmět připojištění :	pojištěné nemovitosti a movité věci (výrobní, provozní zařízení, zásoby a cizí věci)		
Pojištěná nebezpečí:	Roční limit pojistného plnění :	Spoluúčast :	Roční pojistné :
připojištění varianta II - příloha č. 2	[redacted]	[redacted]	5 500 Kč

Pojistné celkem za připojištění nemovitosti a movitých věcí: [redacted]

Příloha č. 2 se vztahuje na veškerá místa pojištění uvedené v příloze č. 1 včetně movitého majetku

Připojištění

Předmět připojištění :	Smluvní ujednání RENOMIA pro pojištění podnikatelů Varianta II.		
Pojištěná nebezpečí:	Roční limit pojistného plnění :	Spoluúčast :	Roční pojistné :
Smluvní ujednání RENOMIA pro pojištění podnikatelů Varianta II.	dle smluvních ujednání	1 000 Kč	0 Kč

Pojištění nákladu

Pojištěná činnost:
Spoluúčast:

Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizo
1 000 Kč

Kód sazby :

019 36

SPZ :	Vozidlo :	Roční limit pojistného plnění:	Rozsah pojištění:	Územní působnost:	Roční pojistné :
bez specifikace RZ	uzavřené		rozšířené	ČR + SR	
Počet pojištěných vozidel:			1		
Limit pojistného plnění pro jedno vozidlo:					
Celkový roční limit pojistného plnění pro pojistnou smlouvu:					
Pojistné celkem za pojištění nákladu :					

Odchylně od ZPP-MP, část VII., článek 33, bod 2 se pojištění nákladu vztahuje i na přepravu peněz a cenností s maximálním ročním limitem 400 000 Kč.

Pod. A.	Adresa místa pojistění	Vlastní/ cizí nepojistitel	Typ objektu	Stavby a jiné stavby	Vlastní a cizí majetek, zřezby	Výděleční zárobky v místě pojistění
1	272 04, Sportovců 818	cizí	specifní budova, areál fotbalového stadionu u Silesia, multifunkční hala - přísl. na místě kopanarské akademie, sportovní, areál pro občitnou vý. (fotbal, atletika, trampolínový areál, zkušební systém minigolf, cvičební areál)			
2	272 04, Sportovců	cizí	areál			
3	272 01, Nostřská 2533	cizí	areál			
4	272 04, Sportovců 456 a 534	cizí	areál atletického stadionu Silesia, vý. sportovního pavilonu; zkušební systém - žerp, sbírečka, fitness, cvičební			
5	Hokajevých legend, 272 01, Kladrno	cizí	hokejbalová a zim. vý. stana; hokejový areál, budova, vybavení			
6	272 01, Fr., Kladrno 294	cizí	rekonstruovaná přístavba trojpatrové multifunkční přístavby občitná			
7	Hokejových legend 4591, 272 01, Kladrno	cizí	malá budova "Kladrno 2918 (areál se může nacházet i na místě pojistění Štátního 410, Kladrno)			
8	Hokejových legend, 272 01, Kladrno	cizí	areál z mléko stacionu			
9	272 04, Brněnská 4078	cizí	akademická zborovna N. výhledu do analytického stadionu se stánky SPZ			
10	272 04, Štátníkova 410	cizí	základna			
11	272 04, Sportovců 817	cizí	Kladrno 2911, 2912			
12	272 04, náh. Jana Opělska	cizí	konstruovaná příjezdová budova			
13	Hokejových legend	cizí	konstruovaná sportovní hala			
14	272 03, Vrepléce	cizí	všechny areály - vnitřní i vnější, mrtvá přístřešek, odvětliv. čel., konstrukce multifunkční příjezdová hala vý. technologické			
15	272 01, Kladrno	cizí	areál hokejbalová a zim. vý. stana; hokejový areál, budova, vybavení			
16	272 03, Silesia PCL, Olše adřava Dušská 742, Kladrno	-	areál mléko stacionu			
18	Vodňanská 7116, 272 31, Kladrno	-	akademická zborovna N. výhledu do analytického stadionu se stánky SPZ			
20	272 01, Fr., Kladrno 2868	cizí	Kladrno 2911, 2912			
23	272 04, Sportovců	-	areál z mléko stacionu			
24	272 01, Dr. Vítězslava 31	-	areál z mléko stacionu			
25	272 01, Kladrno, parc. č. 3090	-	areál z mléko stacionu			

Záznam z jednání

(podle § 79 zákona č. 170/2018 Sb. o distribuci pojištění a zajištění)

k pojistné smlouvě/smlouvám č.: C656032783 DOD 2

Klient

Název / Jméno a příjmení: Sportovní areály města Kladna s.r.o.
 Sídlo / Adresa bydliště: Sportovců 818, 272 04 Kladno
 Jednatel / Zastupen(á): Jiří Chvojka, Jednatel

Telefon: IČO: 26154170
 E-mail:

Pojišťovací zprostředkovatel (dále jen "zprostředkovatel")

Samostatný zprostředkovatel	POJIŠŤOVACÍ MAKLER	Vázaný zástupce samostatného zprostředkovatele
Název: Bohemia Brokers s.r.o.	Název: [redacted]	Název: [redacted]
IČ: 27087831	IČ: [redacted]	IČ: [redacted]
Sídlo/místo podnikání: Čermákova 1877, 272 01 Kladno	Sídlo/místo podnikání: [redacted]	Sídlo/místo podnikání: [redacted]
Telefon: [redacted]	Telefon: [redacted]	Telefon: [redacted]
E-mail: [redacted]	E-mail: [redacted]	E-mail: [redacted]

Oscba jednající s klientem

Jméno a příjmení: [redacted]

Požadavky, cíle a potřeby klienta

Cílem tohoto jednání je zjišťt potřebu klienta na provedení podstatné změny pojištění.

Podrobné informace k požadavkům, cílům a potřebám klienta

např. k rozsahu pojištění, k limitům pojistného plnění, ke spoluúčasti, k výběru pojistovny atd.

Klient požaduje pojištění nově pořízený malotraktor Tauros Z518 v rámci stávající majetkové smlouvy u Allianz. K tomu dokládá fakturu za pořízení. Současně uvádí, že stroj se může nacházet na 2 místech pojištění - Fr. Křoze 284, Kladno anebo Štefánikova 410, Kladno, dle aktuální potřeby využití.

Klienti nesdělil další informace týkající se jeho požadavků, potřeb a cílů. V souvislosti s tím zprostředkovatel klienta upozorňuje, že byl případnými chybnými informacemi ovlivněn při doporučení pojistného produktu a nastavení vhodných parametrů pojištění (např. výše pojistných částek apod.).

Doporučení zprostředkovatele a důvody, na kterých zprostředkovatel zakládá doporučení

Dodatek ke smlouvě reflektuje výše uvedené, stroj byl připojištěn v rámci živelního pojištění s pojistnou částkou 111 240 Kč bez DPH. Strojní pojištění + pojištění krádeže má ošetřené v rámci tabulky připojištění vtz příloha č. 2 smlouvy C656032783 do společného limitu 1mil Kč (první riziko). Klient byl informován, že pokud by požadoval pojištění malotraktor na vlastní pojistnou částku, pak to lze avšak za dodatečné pojistné. Klienti souhlasil s verzí připojištění v rámci tabulky "připojištění" na 1. riziko do výše společného limitu pro stroje 1mil Kč. Dodatek ke smlouvě, který odpovídá potřebám klienta doporučuji uzavřít.

Zprostředkovatel tímto doporučením neposkytuje radu ve smyslu § 78 zákona č. 170/2018 Sb. o distribuci pojištění a zajištění.

Vysvětlení dopadů podstatné změny pojištění včetně souvisejích rizik

Podstatnou změnou pojištění nadále trvají pojištěnkvi, pojištěnému, případně oprávněné osobě, povinnosti vyplývající z právních předpisů, pojistných podmínek nebo pojistné smlouvy. Podrobnější informace jsou k nalezení v příslušné pojistné smlouvě a pojistných podmínkách pojištěitele.

Případné další dopady podstatné změny pojištění

např. dopady změny sjednaných limitů pojistného plnění, změny sjednané spoluúčasti atd.

Pojištěný se podílí na případných pojistných událostech spoluúčastí uvedenou ve smlouvě.

Případné nesrovnalosti mezi požadavky klienta a podstatnou změnou pojištění

Nebly zjištěny.

Rozhodnutí klienta k provedení podstatné změny pojištění

Klient souhlasí nesouhlasí s podstatnou změnou pojištění podle doporučení pojišťovacího zprostředkovatele.

Případné doplňující vyjádření klienta k podstatné změně pojištění

[Redacted area for client's additional comments]

