



MHMPXPQNVTB4

DODATEK č. 1

(dále jen „Dodatek“)

k Písemné výzvě k plnění č. 2 ze dne 29.5.2025

**č. INO/35/03/023475/2025 učiněné na základě článku III. Rámcové dohody na výkon
ostrahy objektů hl. města Prahy č. DOH/35/03/023350/2025 ze dne 21.5.2025**

Smluvní strany:

Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1

zastoupeno: [redacted] pověřenou řízením odboru hospodaření s majetkem

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

bankovní spojení: [redacted]

č. ú.: [redacted]

(dále jen „Objednatel“)

a

**„Společnost INDUS SERVICE – INDUS PATROL – INDUS GROUP – INDUS PRAHA – INDUS
FACILITY – INDUS – LENIA DT SECURITY“**

INDUS SERVICE, spol. s r.o. – vedoucí společník společnosti

se sídlem: U hostivařského nádraží 556/12, Hostivař, 102 00 Praha 10

zápis v OR: Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 242441

zastoupen: [redacted], jednatelem

IČO: 04128885

DIČ: CZ04128885

bankovní spojení: [redacted]

č. ú.: [redacted]

kontaktní osoba, email, tel.: [redacted]
[redacted]

INDUS PATROL, spol. s r.o. (druhý společník)

se sídlem: U hostivařského nádraží 556/12, Hostivař, 102 00 Praha 10

zápis v OR: Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 302274
zastoupen: [REDACTED], jednatelem
IČO: 07515821
DIČ: CZ07515821
bankovní spojení: [REDACTED]
č. ú.: [REDACTED]

INDUS GROUP, spol. s r.o. (třetí společník)

se sídlem: U hostivařského nádraží 556/12, Hostivař, 102 00 Praha 10
zápis v OR: Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 278133
zastoupen: [REDACTED], jednatelem
IČO: 06207375
DIČ: CZ06207375
bankovní spojení: [REDACTED]
č. ú.: [REDACTED]

INDUS PRAHA, spol. s r.o. (čtvrtý společník)

se sídlem: U hostivařského nádraží 556/12, Hostivař, 102 00 Praha 10
zápis v OR: Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 188981
zastoupen: [REDACTED], jednatelem
IČO: 24210668
DIČ: CZ24210668
bankovní spojení: [REDACTED]
č. ú.: [REDACTED]

INDUS FACILITY, spol. s r.o. (pátý společník)

se sídlem: U hostivařského nádraží 556/12, Hostivař, 102 00 Praha 10
zápis v OR: Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 207289
zastoupen: [REDACTED], jednatelem
IČO: 01484559
DIČ: CZ01484559
bankovní spojení: [REDACTED]
č. ú.: [REDACTED]

INDUS, spol. s r.o. (šestý společník)

se sídlem: U hostivařského nádraží 556/12, Hostivař, 102 00 Praha 10

zápis v OR: Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 17260

zastoupen: [REDACTED], jednatelem

IČO: 45787492

DIČ: CZ45787492

bankovní spojení: [REDACTED]

č. ú.: [REDACTED]

LENIA DT SECURITY, spol. s r.o. (sedmý společník)

se sídlem: U hostivařského nádraží 556/12, Hostivař, 102 00 Praha 10

zápis v OR: Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 27002

zastoupen: [REDACTED], jednatelem

IČO: 60467991

DIČ: CZ60467991

bankovní spojení: [REDACTED]

č. ú.: [REDACTED]

(dále jen „Poskytovatel“)

(Objednatel a Poskytovatel dále společně také jako „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě také jako „Smluvní strana“).

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Smluvní strany prohlašují, že splňují veškeré podmínky a požadavky v tomto Dodatku stanovené a jsou oprávněny tento Dodatek uzavřít a řádně plnit závazky v něm obsažené.
- 1.2. Smluvní strany dne 21.5.2025 na základě výsledků otevřeného řízení realizovaného podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), ve spojení s § 131 a násl. ZZVZ na zadání veřejné zakázky na služby s názvem „Zajištění služeb ochrany a ostrahy objektů hl. města Prahy“, zahájeného a realizovaného za podmínek a v souladu se ZZVZ (dále jen „Veřejná zakázka“) uzavřely Rámcovou dohodu na výkon ostrahy objektů hl. města Prahy č. DOH/35/03/023350/2025 (dále jen „Rámcová dohoda“).
- 1.3. Smluvní strany dne 29.5.2025 postupem dle čl. III. Rámcové dohody uzavřely dílčí smlouvu č. INO/35/03/023475/2025 (dále jen „Dílčí smlouva“).
- 1.4. Smluvní strany prohlašují, že v průběhu plnění Dílčí smlouvy došlo ke změně okolností, na jejichž základě vyvstala potřeba provést změny Dílčí smlouvy spočívající ve vícepracích, které mají současně vliv na rozsah plnění dle Dílčí smlouvy.

2. Předmět Dodatku

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že na základě tohoto Dodatku přistupují k doplnění odst. 4.1 Dílčí smlouvy, který nově zní:

„4.1 Poskytovatel se zavazuje poskytovat služby ode dne nabytí účinnosti této Dílčí smlouvy, pouze v případě následujících objektů budou služby poskytovány od 24.9.2025 od 8:00:

- BLOQ11, U Chodovského hřbitova 2141/1, Praha 4,
resp. od 01.10.2025 od 8:00:
- Areál Orionka, Korunní 963/110, Praha 10

- 2.2. Smluvní strany se dále dohodly, že na základě tohoto Dodatku přistupují k doplnění Přílohy č. 1 Dílčí smlouvy o další objekty a ke změně celkové ceny následovně:

Název objektu	Režim ostrahy	Cena
BLOQ11, U Chodovského hřbitova 2141/1, Praha 4	1x 24/7 Pracovník ostrahy – strážný (=recepce)	1 108 520, - Kč
Areál Orionka, Korunní 963/110, Praha 10	1x 24/7 Pracovník ostrahy – strážný (=recepce)	1.077.440, - Kč
CELKEM		2 185 960, - Kč

- 2.3. Jelikož prováděná změna Dílčí smlouvy přímo souvisí se vzniklou potřebou víceprací ve výši **2 185 960,-Kč bez DPH**, Smluvní strany činí nesporným, že tato změna je činěna v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 ZZVZ, neboť za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

- 2.4. Současně se smluvní strany dohodly na ukončení poskytování služeb ke dni 30.09.2025, a to v následujícím rozsahu:

Název objektu	Režim ostrahy	Cena
Bytové domy Černý Most, Praha 9 Ukončeno 30.09.2025 v 19:00	2x 24/7 Pracovník ostrahy – strážný (=patrola)	1.198.430, -Kč

Aktualizované znění Přílohy č. 1 Dílčí smlouvy tvoří přílohu tohoto Dodatku.

- 2.5. Ostatní ustanovení Dílčí smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Tento Dodatek a veškeré právní vztahy z něho vzniklé či s ním související se řídí právním řádem České republiky, zejména pak ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“).
- 3.2. Pokud se jakékoliv ustanovení tohoto Dodatku později ukáže nebo bude určeno jako neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné, pak taková neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost nezpůsobuje neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost tohoto Dodatku jako celku. V takovém případě se Smluvní strany zavazují bez zbytečného prodlení nahradit po vzájemné dohodě neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné ustanovení tohoto Dodatku novým ustanovením, jež nejbližší, v rozsahu povoleném právními předpisy České republiky, odpovídá úmyslu Smluvních stran v době uzavření tohoto Dodatku.
- 3.3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, které provede Objednatel. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 3.4. Tento Dodatek byl vyhotoven a podepsán elektronicky v českém jazyce.
- 3.5. Smluvní strany výslovně souhlasí, aby byl tento Dodatek uveřejněn v Centrální evidenci smluv (CES), vedené Objednatelem, která je veřejně přístupná.
- 3.6. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek odpovídá jejich pravé a svobodné vůli prosté omylů, že nebyl uzavřen v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že jeho vyhotovení v českém jazyce zcela rozumějí a na důkaz toho Smluvní strany připojují níže své podpisy.

Za Objednatele:

V Praze dne dle el. podpisu



Datum: 2025.09.23
11:16:37 +02'00'

pověřena řízením odboru hospodaření s majetkem

Za Poskytovatele:

V Praze dne dle el. podpisu



Datum: 2025.09.23
13:52:56 +02'00'

jednatel INDUS SERVICE, spol. s r.o.,
vedoucího společníka společnosti

Aktualizovaná příloha č. 1 Dílčí smlouvy

Specifikace požadovaných služeb

Název objektu	Režim ostrahy	Cena
Administrativní budova, Velký strahovský stadion, Praha 6	2x 24/7 Pracovník ostrahy – strážný (=recepce)	3 241 200
Objekt "Nová Palmovka", Praha 8	2x 24/7 Pracovník ostrahy – strážný (=patrola)	3 591 600
Bytový dům Jordána Jovkova 3427, Praha 4	1x 24/7 Pracovník ostrahy – strážný (=recepce)	1 620 600
Bytové domy Černý Most, Praha 9 <i>Ukončeno 30.09.2025 v 19:00</i>	2x 24/7 Pracovník ostrahy – strážný (=patrola)	1 198 430
Soubor domů "Radniční domy", Praha 1	1x 24/7 Pracovník ostrahy – strážný (=recepce)	1 620 600
Administrativní budova, Josefská 6/34, Praha 1	Po-Pá 6-18 hod., 1x Pracovník ostrahy – strážný (=recepce)	557 220
Administrativní budova, Rytířská 10/406, Praha 1	Po-Pá 6-22 hod., 1x Pracovník ostrahy – strážný (=recepce)	742 960
Administrativní a skladová budova, Trojická 20/437, Praha 2	Po-Ne 8-20 hod., 1x Pracovník ostrahy – strážný (=recepce)	810 300
Objekt BLOQ11, U Chodovského hřbitova 2141/1, Praha 4	1x 24/7 Pracovník ostrahy – strážný (=recepce)	1 108 520
Areál Orionka, Korunní 963/110, Praha 10	1x 24/7 Pracovník ostrahy – strážný (=recepce)	1 077 440
Dispečink	1x 24/7 Dispečer/vedoucí objektu (koordinace výkonu služby pro všechny objekty výše)	1 620 600
CELKEM		17 189 470