



**Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 01.04.2025 (SD 43/2025)
č. VZ 24/2024 na stavbu**

**„Revitalizace historického objektu NKP Hřebčín Kladruby nad Labem –
obnova stodoly ocelokolny“**

Objednatel:

Národní hřebčín Kladruby nad Labem

státní příspěvková organizace

se sídlem: Kladruby nad Labem 1, 533 14 Kladruby nad Labem

zastoupen Ing. Jiřím Machkem, ředitelem organizace na základě jmenování vyhotoveného dne 03.10.2013 Ministerstvem zemědělství pod č. j. 64786/2013-MZe-12100

zřízena rozhodnutím: Zřizovací listina č.j. 33857/2009-10000 ze dne 15.10.2009 ve znění pozdějších dodatků

IČO: 72048972

DIČ: CZ72048972

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 5039561/0710

e-mail: [REDACTED]@nhkladruby.cz

(dále též „objednatel“)

a

Zhotovitel:

PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.

IČO: 46504621

DIČ: CZ46504621

se sídlem: Tovární 1130, Chrudim IV, 537 01 Chrudim, Doručovací číslo 537 23

zastoupený: Ing. Michalem Hejzlarem, členem představenstva

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 600

zapsaný v živnostenském rejstříku

úřad příslušný podle § 71 odst. 2 živnostenského zákona: Městský úřad Chrudim

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

číslo účtu: 1546096002/5500

e-mail: [REDACTED]@psch.cz

(dále též „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

shora uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a za podmínek dále uvedených tento

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 01.04.2025 (SD 43/2025) č. VZ 24/2024

I.

Prohlášení smluvních stran

1. Smluvní strany spolu uzavřely na základě zadávacího řízení s názvem **„Revitalizace historického objektu NKP Hřebčín Kladruby nad Labem – obnova stodoly ocelokolny“** dne 01.04.2025 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je provedení veškerých stavebních prací dle podmínek zadávací dokumentace, zejména dle zmíněné smlouvy (dále jen „Smlouva o dílo“). Ke Smlouvě o dílo smluvní strany dne 03.09.2025 uzavřely dodatek č. 1.



2. Před zahájením samotné výstavby byl dle dohody smluvních stran proveden geotechnický průzkum, na základě jehož výsledků vznikla potřeba úpravy podloží pod základovými patkami, směřující ke zlepšení mechanických vlastností zeminy.
3. V důsledku objektivně nepředvídatelných okolností popsanych v předchozím odstavci tohoto článku dodatku, vyvstala potřeba dodatečných stavebních prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, tedy ani Smlouvě o dílo, a tyto dodatečné stavební práce jsou zároveň nezbytné pro provedení původních stavebních prací podle Smlouvy o dílo. Viz příloha tohoto dodatku – ZL č. 01. Vzhledem ke všemu popsanému uzavírají smluvní strany tento dodatek.

II.

Změnová ujednání

1. V souladu s příslušnými ustanoveními Smlouvy o dílo a příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly, že se rozsah prací díla navyšuje o vícepráce a snižuje o méněpráce specifikované v příloze tohoto dodatku.
2. V návaznosti na provedení víceprací a méněpráce se Článek VI. Cena díla odst. 1. Smlouvy o dílo **ruší a nahrazuje se** tímto novým textem

„1. Cena za řádně dokončené a objednateli předané dílo je v návaznosti na nabídku zhotovitele sjednanou cenou ve výši:

18 300 062,46 Kč bez DPH + 3 843 013,12 Kč DPH = 22 143 075,58 Kč včetně DPH

(slovy: osmnáctmilionůtřistisícšedesát dva korun českých a čtyřicetšesthaléřů bez DPH).

Pro účely této smlouvy se cenou díla rozumí vždy cena díla bez DPH.

Celková cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a je překročitelná pouze za splnění podmínek, které jsou stanoveny v této smlouvě o dílo a příslušných ustanoveních zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a v případě, dojde-li v průběhu realizace k navýšení sazby DPH při změně právních předpisů. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s realizací díla a jeho předáním objednateli.

V ceně jsou zahrnuty veškeré práce, dodávky, výkony, poplatky, náklady a služby nutné ke zhotovení díla, specifikovaného v čl. II. smlouvy.

Cena díla zahrnuje i veškeré náklady vzniklé a spojené s prováděním záručního servisu."

III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají beze změn.
2. V souladu s ust. § 6 zákona o registru smluv nabývá tento dodatek účinnosti dnem jeho uveřejnění způsobem dle § 5 citovaného zákona.
3. Dodatek je vyhotoven elektronicky a jako takový se vyhotovuje v počtu 1 (jednoho) vyhotovení.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a s celým obsahem dodatku souhlasí. Současně prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy:

- Změnový list č. 01 (Úprava podloží ze dne 03.09.2025) - nedílnou součástí tohoto dodatku



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

V Kladrubech nad Labem
dne viz elektronický podpis

Ing. Jiří Machek
Digitálně podepsal Ing. Jiří Machek
Datum: 2025.09.24
09:04:53 +02'00'

Za objednatele
Ing. Jiří Machek, ředitel

V Chrudimi
dne viz elektronický podpis

Ing. Michal Hejzlar
Digitálně podepsal Ing. Michal Hejzlar
Datum: 2025.09.23
12:00:37 +02'00'

Za zhotovitele
Ing. Michal Hejzlar, člen představenstva

akciová společnost

Tovární 11 30

537 23 Chrudim II

akce: Revitalizace kulturní krajiny a objektů NKP Hřebčín Kladruby n.L. - obnova historických objektů - SO 03

ZL č. 01 - Úprava podloží

Datum vystavení: 03.09.25

Por. číslo pol.	Položka č.	Název položky	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem	
Úprava podloží							
6	012103000	Geodetické práce před výstavbou	...	1,000	30 000,00	30 000,00	SOD
		Opětovné provedení geodetických prací před výstavbou					
		Hutnicí zkoušky	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00	
	131151104	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 500 m3 strojně	m3	422,820	134,00	56 657,88	URS 25/I
		$((48*3)*2)*0,87$		250,560			
		48*3*0,87		125,280			
		$((18-(3*3))*3*2)*0,87$		46,980			
7	131201201	Hloubení jam zapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	-62,302	561,00	-34 951,42	SOD
		pol č. 7 Rozpočtu					
11	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	360,518	60,00	21 631,08	SOD
		422,82-62,302		360,518			
	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	360,518	21,90	7 895,34	
	271542211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděné šterkodrtě	m3	72,491	1 590,00	115 260,37	URS 25/I
		$((0,75+1,8+0,75)*(1,3+0,75+0,75))*0,3*12$		33,264			
		$((0,75+1,2+0,75)*(1,2+0,75+0,75))*0,3*6$		13,122			
		$((0,75+1,668+0,75)*(1,5+0,75+0,75))*0,3*4$		11,405			
		$((0,75+2+0,75)*(2+0,75+0,75))*0,3*4$		14,700			
16	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	314,601	80,00	25 168,08	SOD
		314,601		314,601			
11	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	314,601	60,00	18 876,08	SOD
18	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	314,601	157,00	49 392,42	SOD
		422,82-72,491		350,329			
		$(1,8*1,3*0,57)*12$		-16,0056			
		$(1,2*1,2*0,57)*6$		-4,9248			
		$(2*2*0,57)*4$		-9,12			
		$(1,5*1,66*0,57)*4$		-5,6772			
	998225111	Přesun hmot	t	156,580	81,80	12 808,24	URS 25/I
		Vápno pod patky	kus	26,000	334,00	8 684,00	
		CELKEM bez DPH				319 422 Kč	
		DPH 21%				67 079 Kč	
		CELKEM s DPH 21%				386 501 Kč	

2,16 156,580128