

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ NÁROKŮ ZE SMLOUVY O DÍLO

„Parkoviště na pozemcích p.č. 673/2 a 674, k.ú. Žilina u Nového Jičína (u kostela)“

I. Smluvní strany

Objednatel: město Nový Jičín
IČO: 00298212
se sídlem: Masarykovo náměstí 1/1, 741 01 Nový Jičín
číslo účtu: 326801/0100
bankovní spojení: Komerční banka a.s.,
osoba oprávněna jednat ve věcech smluvních: Ing. Kamil Žák, vedoucí Odboru správy
majetku Městského úřadu Nový Jičín
osoba oprávněna jednat ve věcech technických: referent Odboru správy
majetku Městského úřadu Nový Jičín

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Michal Král
IČO: 60304260
DIČ: CZ
se sídlem: Loučky 268, 742 35 Odry
číslo účtu:
bankovní spojení:
zapsán v Zapsán v živnostenském rejstříku vedeném u Městského úřadu v Odrách
osoba oprávněna jednat ve věcech smluvních: Michal Král
osoba oprávněna jednat ve věcech technických:
(dále jen „Zhotovitel“)

(dále jen „zhotovitel“)

spolu uzavírají ve smyslu ustanovení §1902 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
v platném znění, tuto:

Dohodu o vypořádání nároků ze smlouvy o dílo (dále jen „Dohoda“)

II. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že uzavřely dne 26.09.2024 smlouvu o dílo č. V2024-0529/OSM (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je provedení díla „Parkoviště na pozemcích p.č. 673/2 a 674, k.ú. Žilina u Nového Jičína (u kostela)“ (dále jen „dílo“) a dne 03.12.2024



uzavřely Dodatek č.1 ke smlouvě, kterým byl upraven rozsah předmětu díla o vícepráce a méněpráce a upravena celková cena díla..

2. Dne 10. 10. 2024 bylo provedené dílo, ve smyslu čl. VII. Smlouvy, předáno objednateli s drobnými vadami a nedodělkami nebránícími užívání díla, a to ve stavu odpovídajícím vymezení díla podle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1.

3. Při předání díla se smluvní strany dohodly, že vady a nedodělkami, se kterými bylo dílo převzato, budou zhotovitelem odstraněny nejpozději v termínu do 31.5.2025.

4. Zhotovitel však vady a nedodělkami ve sjednaném termínu neodstranil.

III. Předmět dohody

1. Ke dni uzavření této Dohody existují mezi účastníky dohody nevypořádané nároky vzniklé v důsledku vad a nedodělků nebránících užívání díla, které zhotovitel ve sjednané lhůtě neodstranil. Tyto nároky nejsou účastníky považovány za sporné ani pochybné. Oba účastníci mají vůli, a je jejich cílem, danou situaci vyřešit a narovnat vzájemné závazky a práva ve vztahu k řešení vad a nedodělků.

2. Smluvní strany se tímto dohodly, že zhotovitel poskytne objednateli za účelem vypořádání jeho nároků z vad díla slevu z ceny díla, a to ve výši ceny celé části díla, která trpěla vadami. Příslušná část díla je specifikována ve Změnovém listu č.2, který je přílohou a nedílnou součástí této Dohody.

3. V návaznosti na dohodu o slevě z ceny díla se smluvní strany dohodly, že konečná cena díla je stanovena takto:

	Cena bez DPH v Kč	Cena s DPH v Kč
Cena díla dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 celkem	468.073,78	566.369,27
Změna ceny díla po slevě dle této Dohody	-24.750,00	-29.947,50
Konečná cena díla	443.323,78	536.421,77

Konečná cena díla s DPH slovy: pět set třicet šest tisíc čtyři sta dvacet jedna korun českých sedmdesát sedm haléřů.

4. Touto Dohodou jsou vypořádány veškeré nároky objednatele vzniklé v důsledku neodstranění vad příslušné části díla specifikované v příloze této dohody. Tímto však nejsou dotčeny případné další nároky objednatele z vad díla ani případné nároky na náhradu škody.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Nestanoví-li tato Dohoda výslovně jinak, platí v ostatním dotčená ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

2. Tuto Dohodu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků k této Dohodě.

3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Dohody neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Dohody, která zůstávají platná a účinná. Účastníci této Dohody se v



tomto případě zavazují Dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného či neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

4. Smluvní strany konstatují, že tato Dohoda je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.

5. Tato Dohoda nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv.

6. Smluvní strany se dohodly, že tato Dohoda bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Elektronický obraz Dohody a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv Město Nový Jičín, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření. Smluvní strany prohlašují, že tato Dohoda vyjma osobních údajů zástupců smluvních stran neobsahuje žádné informace ve smyslu § 3 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., a proto souhlasí se zveřejněním celého textu Dohody po znečitelnění osobních údajů.

7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Dohodu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují níže svými podpisy.

Přílohy: Příloha – Změnový list č. 2.

V Novém Jičíně dne

V Odrách dne

Za Objednatele:

Zhotovitel:

.....
vedoucí Odboru správy majetku
Ing. Kamil Žák

.....
Michal Král