

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli účastníci k právním jednáním zcela způsobilí, a to

společnost **3D FITNESS s.r.o.**,  
se sídlem Orlická kasárna 1491, 564 01 Žamberk,  
IČ: 28818067,  
DIČ: CZ 28818067,  
zapsaná ve veřejném rejstříku – obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,  
v oddílu C, vložka 29200,  
zastoupená jednatelem společnosti, panem Miroslavem Jirčíkem,  
bankovní účet: 262432452/0300  
dále jen jako „dodavatel“

a

společnost **Institut pro veřejnou správu Praha, státní příspěvková organizace**  
se sídlem Dlážděná 1004/6, 110 00 Praha 1  
IČ: 70890293,  
DIČ: CZ70890293  
zapsaná v ..... rejstříku.....  
zastoupená ředitelem společnosti, panem doc.JUDr.Davidem Zámkem, Ph.D.,LL.M.  
bankovní účet: .ČNB 32821881/0710  
dále jen jako „odběratel“  
(společně také jako smluvní strany)

t u t o

**S M L O U V U**  
na zhotovení sportovního povrchu  
a  
prodej fitness vybavení a náradí  
(dále jen „smlouva“)

---

**Čl. I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Podnikatelská činnost dodavatele je mimo jiné zaměřena na prodej fitness vybavení a náradí určeného pro vybavení sportovišť.
2. Odběratel má ve své dispozici nebytový prostor určený pro vybudování sportoviště – Fitness studia, který se nachází v prostorách Vzdělávacího střediska Benešov, v ulici Ke Stadionu, číslo popisné 1918, 256 01 Benešov (dále také jen „sportoviště“ nebo jen „Fitness studio“).
3. Dodavatel zpracoval Vizualní koncepční návrh sportoviště dle soupisu položek uvedených ve výběrovém řízení (dále jen také „Vizualní koncepční návrh sportoviště“) v půdorysném nákrese prostor popsanych v čl. I. bod 2. této smlouvy. Vizualní koncepční návrh sportoviště tvoří Přílohu č.1 této smlouvy.
4. Typ sportovního povrchu a celkový seznam fitness vybavení a náradí je pak přesně specifikován v nabídce č. 17NA00120, které tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy.

Veškeré fitness vybavení a náradí, jak je uvedeno v příloze popsané v tomto odstavci, je dále v této

smlouvě rovněž označováno též jen jako „zboží“ nebo jen jako „fitness vybavení a nářadí“.

5. Odběratel výslovně prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že má zájem o zhotovení sportovního povrchu pro pokrytí podlah sportoviště a dodávku zboží od dodavatele, kterým by došlo k vybavení výše uvedeného prostoru sportoviště, podle návrhu zachyceného v Příloze č.1 této smlouvy, a to přesně v rozsahu plnění definovaném v Příloze č.2 popsané v čl. I. bod 4. této smlouvy. Dodavatel je povinen předat odběrateli předmět plnění kompletně v definovaném množství a kvalitě, včetně montáže konstrukce, lepení zrcadel a pokládky podlahové krytiny.

6. Dodavatel zpracuje provozní řád sportoviště, ve kterém bude popsána souhrnná bezpečnost provozu sportoviště související s manipulací na veškeré jeho vybavení a vezme v úvahu, že v prostoru sportoviště nebude trenér ani jiná odpovědná osoba. Provozní řád sportoviště bude součástí předávacího protokolu.

## Čl. II.

### Projev vůle smluvních stran a cena předmětu plnění

1. Touto smlouvou se tedy **dodavatel** zavazuje:

- a) zhotovit pro odběratele sportovní povrch na podlahách sportoviště v rozsahu definovaném v Příloze č. 2 této smlouvy (dále také jen „dílo“),
- b) dodat odběrateli zboží tak, jak je uvedeno a přesně definováno v Příloze č. 2 této smlouvy.

a

**odběratel** na základě výsledku výběrového řízení vedené pod systémovým číslem NEN N006/17/V00002624 se zavazuje toto dílo a zboží (dále také jen „předmět plnění“) od dodavatele převzít a zaplatit za tento předmět plnění oboustranně sjednanou

cenu ve výši ..... 671.435,00 Kč bez DPH

DPH 21%..... 141.001,35. Kč

**Cena celkem.....812 435,35 Kč**

Slovy: osmsetdvanácttisícčtyřístatřicetpět korun českých 35 hal.

2. Cena uvedená v odstavci 1 tohoto článku je sjednána pevnou částkou, která je stanovena dle nabídky dodavatele a je cenou nejvyšší a nepřekročitelnou, zahrnující veškeré náklady, výlohy a výdaje související s předmětem plnění této smlouvy.

3. Cenu lze změnit jedině v souvislosti se změnou sazeb DPH.

## Čl. III.

### Způsob zaplacení cen

1. Dodavatel a odběratel se dohodli, že cena sjednaná v čl. II. bod 1. této smlouvy za zhotovení díla a prodej zboží bude zaplacená odběratelem na bankovní účet dodavatele uvedený v záhlaví této smlouvy následovně: na základě protokolárního předání a převzetí předmětu plnění.

2. Faktura (daňový doklad) vystavená dodavatelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy.

3. Dodavatel vystaví fakturu do 10 pracovních dnů pro podepsání předávacího protokolu a Objednatel se zavazuje uhradit fakturu do 14 dnů po doručení faktury

4. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatel ve prospěch dodavatele.

5. Objednatel je oprávněn před uplynutím splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené právními předpisy. V takovém případě není Objednatel v prodlení se zaplacením ceny. Okamžikem doručení náležitě doplněné a opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury.

~~cenu ve výši **671.435 Kč** + DPH v zákonem stanovené výši, sjednanou za předmět plnění blíže definovaný v Příloze č. 2 této smlouvy, se odběratel zavazuje zaplatit dodavateli ve dvou splátkách:~~

~~a) první splátku ceny ve výši 60% celkové ceny, tj. částku ve výši **402.861 Kč** + DPH v zákonem stanovené výši zaplatí odběratel na výše uvedený bankovní účet dodavatele nejpozději do 5ti dní od vystavení faktury.~~

~~b) druhou splátku ceny ve výši 40% celkové ceny, tj. částku ve výši **268.574 Kč** + DPH v zákonem stanovené výši zaplatí odběratel na výše uvedený bankovní účet dodavatele nejpozději do 5-ti kalendářních dnů ode~~

~~dne předání dokončeného díla, blíže označeného v Příloze č. 2 této smlouvy, odběrateli a dodání zboží definovaného v Příloze č. 2 této smlouvy odběrateli.~~

#### **Čl. IV. Termín plnění**

1. Dodavatel se zavazuje předmět plnění dle této smlouvy provést v následujících termínech:
  - a) zhotovení díla v rozsahu definovaném v Příloze č. 2 této smlouvy a dodání zboží definovaného v Příloze č. 2 této smlouvy se dodavatel zavazuje provést v termínu do 31.8.2017.
2. Zhotovení díla a dodání zboží dle této smlouvy bude uskutečněno dodavatelem za veškeré potřebné součinnosti odběratele a za jeho přímé účasti do prostor sportoviště popsaného v čl. I. bod 2. této smlouvy. Odběratel se zavazuje zajistit dodavateli vstup do prostor sportoviště za účelem realizace zakázky dle této smlouvy v termínu do 31.8.2017. Odběratel se zavazuje zajistit dostatečnou průchodnost chodbami a dveřmi v budově blíže označené v čl. I. bod 2. této smlouvy pro bezpečné přemístění zboží dodávaného dle této smlouvy. ~~Odběratel se dále zavazuje zajistit dostatečnou technickou připravenost prostorů sportoviště a budovy blíže označené v čl. I. bod 2. této smlouvy pro řádnou realizaci zakázky dle této smlouvy.~~
3. Odběratel předá dodavateli po podepsání smlouvy kartu od místnosti, která je určena pro vybudování sportoviště. Po dokončení prací na vybudovaném sportovišti dodavatel kartu vrátí objednateli jako součást předávacího protokolu. Po dobu realizace předmětu smlouvy nebude mít objednatel možnost vstupovat do budovaného sportoviště a vstup bude možný pouze v doprovodu zástupce dodavatele.
4. Zboží bude do prostor sportoviště nejprve dodáno v nesmontovaném a nezkompletovaném stavu tak, jak je distribuováno jeho výrobcem. Montáž a kompletaci veškerého dodaného zboží provede ihned následně dodavatel vlastními silami ~~za potřebné součinnosti odběratele rovněž v prostorách sportoviště.~~
5. ~~Po provedení pokládky sportovního povrchu, montáže a kompletace dodaného zboží si faktické provedení díla a dodání dílčích dodávek smontovaného a zkompletovaného zboží smluvní strany vzájemně potvrdí na písemných předávacích protokolech s poznámkou, že došlo i k náležité prohlídce předmětu plnění odběratelem.~~

#### **Čl. V. Výhrada vlastnického práva**

1. Účastníci této smlouvy se dohodli, že odběratel se stane vlastníkem touto smlouvou prodávaného zboží až teprve úplným zaplacením oboustranně sjednané kupní ceny. Do doby úplného zaplacení celkové ceny zboží je zboží ve vlastnictví dodavatele.

Účastníci jsou si vědomi toho, že výhrada vlastnického práva působí vůči věřitelům odběratele jen a pouze tehdy, pokud bude ujednání o výhradě vlastnického práva sjednáno též formou veřejné listiny, popřípadě bude-li pořízeno v písemné formě a podpisy stran úředně ověřeny( ust. § 2134 o.z.).

~~2. Smluvní strany se dohodly, že k přechodu nebezpečí škody na předmětu koupě zboží na odběratele dojde již okamžikem jeho dodání v nesmontovaném a nezkompletovaném stavu do prostor sportoviště dle čl. III. bod 2. této smlouvy. Za řádné dodání zboží odběrateli se však i přes toto ujednání považuje až předání zboží odběrateli v zkompletovaném a smontovaném stavu dle čl.IV. bod 4. této smlouvy.~~

2. V případě včasného a řádného zaplacení ~~všech cen~~ ceny dle čl. IV.III této smlouvy se rovněž dodavatel zavazuje poskytnout odběrateli jako bezplatný bonus instruktážní cvičení a školení v oboru Fitness.

V případě, že odběratel své povinnosti ohledně zaplacení ceny sjednané v čl. IV.III této smlouvy nedodrží a svoje povinnosti ohledně zaplacení ceny jakkoli poruší, není prodávající povinen kupujícímu bezplatný bonus - instruktážní cvičení a školení v oboru Fitness poskytnout.

## **Čl. VI. Záruka za jakost**

1. Dodavatel poskytuje odběrateli na předmět plnění dle této smlouvy záruku za jakost v délce 5ti let a multifunkční konstrukci a podlahu 10ti let.
2. Poskytnuté záruční doby neplatí v těchto případech:
  - i. způsobila-li po přechodu nebezpečí škody na věci na odběratele vadu zboží nebo vadu díla jakákoli vnější událost nebo jakékoli nešetrné či neodborné nakládání se zbožím či dílem způsobené odběratelem nebo jinými osobami, kterým odběratel ke zboží nebo dílu umožnil přístup, vyjma osob, které budou provádět montáž a kompletaci zboží za dodavatele po jeho dodání v prostorách sportoviště,
  - ii. nedodržel-li odběratel při používání zboží či díla textové manuály ke zboží či dílu nebo návody k použití zboží či díla či návody k údržbě zboží či díla.

## **Čl. VII. Sankce za nezaplacení ceny dle smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení odběratele se zaplacením splátek ceny, sjednané v čl. IV. III. této smlouvy, je odběratel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu úrok z prodlení ve výši 0,3% z dlužné částky za každý den prodlení.

~~2. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení odběratele se zaplacením první splátky ceny sjednané v čl. IV. bod 1. písm. a) této smlouvy, či druhé splátky ceny sjednané v čl. IV. bod 1. písm. b) této smlouvy o více jak 20 kalendářních dnů je dodavatel oprávněn od celé této smlouvy odstoupit.~~

~~V případě odstoupení dodavatele od této smlouvy pro prodlení odběratele se zaplacením první splátky ceny sjednané v čl. IV. bod 1. písm. a) této smlouvy, či druhé splátky ceny sjednané v čl. IV. bod 1. písm. b) této smlouvy o více jak 20 kalendářních dnů je odběratel povinen zaplatit dodavateli též smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý den prodlení.~~

3. V případě, že prodávající nesplní svoji povinnost dodat předmět plnění v termínu dle čl. IV této smlouvy, přičemž za dodání se považuje až předání zboží kupujícímu ve zkompletovaném a smontovaném stavu dle bodu 4, čl III. této kupní smlouvy, zavazuje se prodávající zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení.

4. Jakoukoli smluvní pokutu, na níž vznikne dodavateli právo podle ujednání výše uvedených, se odběratel zavazuje zaplatit dodavateli na jeho výše uvedený bankovní účet do 10-ti kalendářních dnů ode dne, ke kterému odběratel obdrží od dodavatele písemnou výzvu k úhradě smluvní pokuty.

5. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty nebo úroku z prodlení podle této smlouvy není dotčeno právo dodavatele smluvních stran na zaplacení jakékoli náhrady škody, která by mu jako dodavateli nedodržením této smlouvy ze strany odběratele vznikla.

## **Čl. VIII. Další vedlejší prohlášení a ujednání**

1. Smluvní strany výslovně prohlašují, že touto smlouvou ani jinou smlouvou nebyla ohledně zboží prodáváného touto smlouvou sjednána koupě zboží na zkoušku a ani nebyla sjednána výhrada lepšího kupce.
2. Dále smluvní strany výslovně prohlašují, že touto smlouvou ani jinou smlouvou nebyla ohledně zboží prodáváném touto smlouvou sjednána výhrada zpětné koupě ani zpětného prodeje a nebylo ani sjednáno jakékoli předkupní právo.
3. Dodavatel prohlašuje, že dodávané zboží je v souladu s platnými technickými i hygienickými

normami.

4. Dodavatel se zavazuje odstranit škodu na majetku Objednatele na své vlastní náklady, kterou způsobil při realizaci předmětu smlouvy a to nejpozději do okamžiku předání a převzetí díla.
5. Dodavatel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku Objednatele a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění.
6. Dodavatel se zavazuje nepřetržitě dodržovat v průběhu tvorby díla obecně platné bezpečnostní a požární předpisy.
7. Objednatel se zavazuje, že umožní dodavateli po celou dobu práce na předmětu smlouvy využít sociální zařízení, příkon el. energie .

#### **Čl. IX Kontaktní osoby**

1. Kontaktní osobou ve věcech technických za objednatele je oprávněn jednat František Barták vedoucí vzdělávacího střediska, tel.: 317723851, 736610241
2. Kontaktní osobou ve věcech technických je oprávněn jednat.....

#### **Čl. X. Závěrečná ustanovení**

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oběma smluvními stranami.
4. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 - Vizuální koncepční návrh sportoviště,

Příloha č. 2 - Nabídka č. 17NA00120

V ..... dne .....

V Praze dne.....

.....  
**Dodavatel**

.....  
**Odběratel**