

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

„Oprava havarijního stavu hydroizolace energokanálu“

uzavřené podle § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění
uzavřené dne 5. 7. 2025, ev. č. 820/2025

Smluvní strany

Objednatel: Střední škola technická a ekonomická Brno, Olomoucká,
příspěvková organizace
Olomoucká 1140/61, 627 00 Brno
IČ: 00226475
DIČ: CZ00226475
zastoupena: Ing. Zdeňkem Pavlíkem, ředitelem školy
(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: AVISAT energy s.r.o.
Veslařská 153/136, 637 00 Brno
IČ: 14094584
DIČ: CZ14094584

zastoupena: Miroslavem Součkem, jednatelem
(dále jen zhotovitel)

Uzavírají tento dodatek ke smlouvě o dílo (dále jen „dodatek“), kterým se **mění ustanovení smlouvy o dílo v článku III. Cena díla**, upravené znění:

Cena bez DPH	902 504,77 Kč
Částka DPH 21 %	189 526,00 Kč
Cena včetně DPH	1 092 030,77 Kč

Oproti původní smluvní ceně je důvodem pro navýšení ceny díla zhotovitelem vyčíslený a objednatelům odsouhlasený položkový výčet víceprací.

Rozdíl nastal okolnostmi, které nebylo možné předem předvídat. Jedná se o změny oproti uzavřené smlouvě o dílo, bez jejichž realizace není dokončení díla možné.

Důvod a popis víceprací:

Při odstranění asfaltové vrstvy vozovky nad prostorem energokanálu a následném zahájení výkopových prací bylo zjištěno, že z obou stran je konstrukce kanálu zavezena stavební sutí (cihly, ocelové plechy, dlažební kostky, plasty apod.). Tento materiál nemohl být použit k zpětnému zásypu a musel být odvezen a uložen na skládku. Bylo potřeba nakoupit a dovést vhodný materiál pro zpětný zásyp. Ve výkopu byla také silná vrstva vysoce kvalitního betonu, který nebylo možné rozrušit ručním bouracím kladivem a muselo být zapůjčeno a dovezeno strojní pásové „klepadlo“. Sousedící zídka byla pod povrchem přibetonována k tělesu kanálu a musela být odstraněna, aby bylo možné kanál z boční strany zaizolovat. Tato zídka musela být také znovu vyžděna. Z důvodu zakřivení energokanálu bylo nutné rozšířit výkop. Výška kanálu neodpovídala projektové dokumentaci.

Částka vyčísleného navýšení je 357 439,15.Kč včetně DPH.

Položkové vyčíslení víceprací je uvedeno v příloze č. 1 tohoto dodatku.

Závěrečná ustanovení

1. Dodatek je uzavřen v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb. odst. 6.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv.
3. Dodatek je sepsán ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží Zhotovitel, 1 obdrží Objednatel

V Brně dne: 28. 8. 2025

Za Objednatele:

Střední škola technická a ekonomická Brno
Ing. Zdeněk Pavlík, ředitel školy

Střední škola technická a ekonomická
Brno, Olomoucká,
příspěvková organizace (5)

Olomoucká 1140/61, 627 00 Brno
00226475 tel.: 548 515 111



Zhotovitel:
AVISAT energy s.r.o.
Miroslav Souček, jednatel



Příloha č. 1 - Kalkulace víceprací

S:	R250609a	Olomoucká izolace energokanálu
O:	01	Izolace energokanálu
		Více a Měněpráce
R:	01	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1 Zemní práce						
1	113107520	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drcené tl.20 cm	m2	13,50000	607,20	8 197,20
2	113108310	Odstranění asfaltové vrstvy pl. do 50 m2, tl.10 cm	m2	13,50000	360,53	4 867,09
3	113111115	Odstranění podkladu pl.50 m2,kam.zpev.cem.tl.15 cm	m2	13,50000	557,23	7 522,64
4	113202111	Vytrhání obrub obrubníků silničních	m	0,70000	157,49	110,24
5	132201211	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 100 m3,STROJNĚ	m3	75,90000	367,48	27 891,92
Díl: 5 Komunikace						
6	564861111	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm štěrkodrt' frakce 0-32 mm	m2	13,50000	308,03	4 158,37
7	565151211	Podklad z obal kam.ACP 16+,ACP 22+,nad 3 m,tl.7 cm	m2	13,50000	710,93	9 597,56
8	567122114	Podklad z kameniva zpev.cementem SC C8/10 tl.15 cm	m2	13,50000	592,02	7 992,27
9	573111113	Postřik infiltrační s posypem, asfalt 1,5 kg/m2	m2	13,50000	105,88	1 429,39
10	573231125	Postřik spojovací z KAE, množství zbytkového asfaltu 0,5 kg/m2	m2	13,50000	20,11	271,53
11	577132111	Beton asfalt. ACO 11+ ohrubný, š.nad 3 m, tl. 4 cm	m2	13,50000	394,68	5 328,18
Díl: 91 Doplnující práce na komunikaci						
12	917862114	Osazení stojatého obrubníku betonového, s boční opěrou, do lože z betonu C 25/30	m	0,70000	571,78	400,25
Díl: 711 Izolace proti vodě						
13	711171559	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, fólii, volně	m2	7,00000	277,67	1 943,67
14	711172559	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, fólii, volně fólie ve specifikaci	m2	32,60000	348,51	11 361,34

15	711191172	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, ochrannou textilií	m2	1,50000	64,01	96,01
16	711191172	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, ochrannou textilií včetně dodávky textilie Netex A PP/300, 300 g/m2	m2	1,50000	113,34	170,02
17	711191271	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, podkladní textilií včetně dodávky textilie Netex A PP/300, 300 g/m2	m2	15,60000	147,37	2 299,01
18	711191272	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, ochrannou textilií textilie ve specifikaci	m2	15,60000	124,48	1 941,83
19	28322140	Fólie hydroizolační PVC-P, Sikaplan WP 1100-15 HL tl. 1,5 mm, zemní	m2	45,54000	517,39	23 561,71
20	69366058	Geotextilie netkaná Geofiltex 63/50 T, 500 g/m2	m2	221,49000	58,95	13 056,61

použity 2 vrstvy pod a jedna nad izolační folii

Díl: M46 Zemní práce při montážích						
	745 201 112	Použití klepadla (5 t)	h	12,00000	1 150,00	13 800,00
	745 202 221	Dovoz a odvoz klepadla na stavbu	kpl	2,00000	8 000,00	16 000,00
	811 113 111	Vyzdění zdi ze ztraceného bednění (300 mm)	m²	9,00000	900,00	8 100,00
	821 301 121	Zalítí ztraceného bednění betonem (C16/20)	m³	2,00000	2 800,00	5 600,00
		Beton C16/20 včetně dopravy	m³	2,00000	3 600,00	7 200,00
		D+M konus	ks	1,00000	5 174,00	5 174,00
		D+M poklop DN 600 vodotěsný D400 EURO TIGHT 600	ks	1,00000	6 600,00	6 600,00
31	460030081	Řezání spáry v asfaltu nebo betonu v tloušťce vrstvy do 8-10 cm	m	31,00000	324,47	10 058,65

Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot

S:	R250609a	Olomoucká izolace energokanálu
O:	01	Izolace energokanálu
		Více a Měněpráce
R:	01	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
32	979081111	Odvoz suti (asfalt) a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	-7,80990	418,08	-3 265,18
34	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	-7,80990	605,94	-4 732,29
35	979999995	Poplatek za recyklaci asfaltu, kusovost do 1600 cm2, (skup.170302)	t	-7,80990	810,87	-6 332,77
	821 101 511	Nakládka materiálu na dopravní prostředek	t	119,00000	20,00	2 380,00
	821 103 521	Přemístění materiálu na skládku	t	119,00000	250,00	29 750,00
	821 105 511	Uložení materiálu na skládku	t	119,00000	15,00	1 785,00
	821 106 511	Poplatek za uložení materiálu na skládce	t	119,00000	310,00	36 890,00
	821 107 514	Návoz vhodného materiálu ke zpětnému zásypu	t	95,00000	360,00	34 200,00

Cena celkem : 295 404,25