

Smlouva o dílo č. 409251232

1. Smluvní strany

TEPO s.r.o.

Sídlo: Mostecká 3210, 272 01 Kladno
Jednatel: Ing. Petr Schönfeld, jednatel
bank. spojení: Československá číslo účtu: 318318318/0300
obchodní banka, a. s.
IČ: 49827065 DIČ: CZ49827065
spisová značka OR: C 33933 vedená u Městského soudu v Praze

dále jen **Odběratel** na straně jedné

Lithium a.s.

Sídlo: Tábořská 375/26, 360 04 Karlovy Vary
Jednatel: Petr Lenc, na základě plné moci
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. číslo účtu: 6563752/0800
IČ: 47676795 DIČ: CZ47676795
spisová značka OR: B 1339 vedená u Krajského soudu v Plzni

dále jen **Dodavatel** na straně druhé,

uzavírají níže psaného dne, měsíce a roku ve smyslu § 2586 občanského zákoníku tuto Smlouvu.

2. Předmět Plnění

2.1. Předmětem Plnění této Smlouvy je závazek Zhotovitele:

Upgrade operačních systémů Windows Server na aktuální verzi (dále jen Dílo)

Detailní popis předmětu plnění je uveden v Příloze číslo 1 této smlouvy.

3. Termíny Plnění, harmonogram Projektu

3.1. Smluvní strany dohodly následující termíny zahájení a ukončení pro jednotlivé části Díla:

Fáze 1 – Upgrade základní infrastruktury

Cíle:

- Migrace doménových řadičů (TEPODC1, TEPODC2) na Windows Server 2025 včetně rolí AD DS, DNS, DHCP, NPAS, AD CS a synchronizace s Azure AD.
- Upgrade serverů terminálových služeb (TEPORDSB, TEPORDS01).
- Upgrade souborového a tiskového serveru (TEPOFILE).
- Upgrade management serveru a zálohovacího serveru (Veeam).

Postup a odhadovaný časový rámec:

- **Týden 1 – Příprava:** audit prostředí, export konfigurací (DHCP, NPAS, AD CS), ověření kompatibility tiskových ovladačů, příprava instalačních médií a licencí.

- **Týden 2 – Doménové řadiče:** nasazení nových DC, migrace FSMO rolí, DHCP, NPAS a AD CS, odstranění původních řadičů.
- **Týden 3 – Management a Veeam:** in-place upgrade management serveru a zálohovacího serveru (po doběhu záloh).
- **Týden 4 – RDS a souborový server:** upgrade RDS Brokeru a Session Hostu, následně upgrade souborového a tiskového serveru včetně aktualizace tiskových ovladačů.

Poznámka: V průběhu Fáze 1 může docházet k dočasné nedostupnosti služeb (RDS, sdílená data, tisk), vždy v předem dohodnutých servisních oknech.

Fáze 2 – Upgrade aplikačních a databázových serverů

Cíle:

- Postupný upgrade aplikačních serverů (TEPOAPP01 – Pohoda, TEPOAPP02 – Vema, TEPOAPP03 – Target, C4, Dispecink03).
- Upgrade databázového serveru (TEPODB) s ohledem na kompatibilitu aplikací.

Postup a odhadovaný časový rámec:

- **Týden 5–8:** upgrade aplikačních serverů dle pořadí a dostupnosti dodavatelů aplikací.
- **Týden 9:** upgrade databázového serveru (doporučeno side-by-side nasazení pro minimalizaci rizik).
- **Testování:** po každém upgradu proběhne funkční test a akceptace zákazníkem.

Poznámka: Realizace Fáze 2 vyžaduje součinnost dodavatelů aplikací třetích stran, zejména pro ověření kompatibility a případné reinstalace.

- 3.2. Smluvní strany berou na vědomí, že dodržení sjednaných termínů Plnění je podmíněno poskytnutím řádné součinnosti Objednatele.

4. Cena Plnění

- 4.1. Celková cena předmětu Plnění podle článku 2.1 je stanovena dohodou a činí

195 000,-- Kč (slovy stodevadesátpěttisíc korun českých) bez DPH

- 4.2. Cena jednotlivých částí Díla

- Podrobná kalkulace ceny Plnění je uvedena v Příloze 1.

- 4.3. Cena za Plnění nezahrnuje daň z přidané hodnoty

- 4.4. Jakékoliv navýšení ceny musí být projednáno a schváleno Oprávněnými osobami písemným dodatkem k této Smlouvě.

5. Platební podmínky

- 5.1. Splatnost faktur

Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním placení z účtu Objednatele na účet Zhotovitele. Platba se uskuteční v korunách českých na základě faktury - daňového dokladu, se splatností 30 dnů od vystavení faktury. Daňový doklad musí obsahovat veškeré náležitosti v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že faktura vystavená Zhotovitelem nebude obsahovat náležitosti dle této Smlouvy, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit Zhotoviteli, přičemž po doručení opravené faktury začne znovu od počátku běžet lhůta její splatnosti.

Povinnost Objednatele zaplatit je splněna dnem připsání příslušné finanční částky na účet Zhotovitele.

5.2. Právo a povinnost fakturovat

- 5.2.1. Zhotoviteli vzniká právo fakturovat, tj. vystavit daňový doklad Objednateli na cenu každého i dílčího Plnění uvedeného v bodě 2. dnem podepsání Protokolu o Předání nebo Akceptaci.
- 5.2.2. Zhotoviteli vzniká povinnost fakturovat, tj. vystavit daňový doklad do 15 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění. Plnění se považuje za uskutečněné dnem poskytnutí služby.
- 5.2.3. Datem uskutečnění zdanitelného plnění na vystaveném daňovém dokladu dle bodu 5.2.2. je datum Předání a převzetí Díla uvedené v Protokolu o Předání nebo Akceptaci.
- 5.2.4. Faktury musí být předávány nebo zasílány následovně:
 - o elektronickou poštou na adresu fakturace@tepo.cz

6. Komunikace, pravomoci a odpovědnosti zástupců smluvních stran

6.1. Kontaktní osoby

6.1.1. Kontaktní osoba Zhotovitele:

Účel - provozní, finanční, ... záležitosti

Jméno, Příjmení: Petr Lenc

e-mail: [REDACTED]

mobil: [REDACTED]

6.1.2. Kontaktní osoba Objednatele:

Účel - provozní, finanční, ... záležitosti

Jméno, Příjmení: Petr Jorg

e-mail: [REDACTED]

mobil: [REDACTED]

6.2. Oprávněné osoby

Jsou zplnomocněné osoby smluvních stran, které jsou oprávněny jednat jménem smluvních stran o všech smluvních a obchodních záležitostech týkajících se Smlouvy a souvisejících s jejím plněním.

6.2.1. Oprávněné osoby Zhotovitele:

Jméno, Příjmení: Petr Lenc

e-mail: [REDACTED]

mobil: [REDACTED]

6.2.2. Oprávněné osoby Objednatele:

Jméno, Příjmení: Ing. Petr Schönfeld

e-mail: [REDACTED]

mobil: [REDACTED]

- 6.3. Všechna oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy, musí být učiněna v písemné formě a doručeny opačné straně, nebude-li stanoveno, nebo mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.
- 6.4. Oznámení se považují za doručena uplynutím třetího (3) dne po jejich prokazatelném odeslání.
- 6.5. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny své adresy budou o této změně druhou smluvní stranu informovat nejpozději do tří (3) dnů.

7. Místo a způsob Plnění

- 7.1. Místo Plnění
Nebude-li v konkrétním případě sjednáno jinak, místem Plnění předmětu Smlouvy je adresa sídla Objednatele.
- 7.2. Doprava není předmětem Plnění.

8. Předání a Akceptace Díla

- 8.1. Seznam Akceptačních kritérií
Smluvní strany se dohodly na následujících Akceptačních kritériích:
- 8.1.1. Upgradované OS dle popisu v rámci Fáze 1 a Fáze 2 uvedené v příloze číslo 1 této smlouvy.
- Změna Akceptačních kritérií je možná pouze na základě dodatku ke Smlouvě.
- 8.2. Předání a Akceptace Díla a jeho částí
Jednotlivé části Díla budou Předávány nebo Akceptovány v termínech uvedených v Článku 3 Smlouvy. Předání nebo Akceptace bude potvrzena podpisem Protokolu o Akceptaci..

9. Změnové řízení

- 9.1. Požadavky na změny předmětu Plnění, které mají vliv na cenu Plnění nebo termíny Plnění včetně dílčích, budou provedeny formou dodatku této Smlouvy. Změny budou odsouhlaseny oběma stranami a dodatek se změnami se stává nedílnou součástí této Smlouvy.
- 9.2. Požadavky na změny projednávají Odpovědné osoby a schvalují Oprávněné osoby smluvních stran.

10. Práva a povinnosti smluvních stran

- 10.1. Součinnost smluvních stran
Pro zajištění řádné realizace Díla požaduje Zhotovitel na Objednateli zejména následující součinnost:
- 10.1.1.
- Přístup k Provoznímu prostředí, který je nezbytný pro Plnění Díla.
 - Určení Odpovědné osoby Objednatele, vyhrazení odpovídajících časových kapacit Odpovědné osoby Objednatele.
 - Poskytování požadovaných podkladů, informací, případně zajištění spolupráce s třetími stranami, jejichž řešení se může dotýkat předmětu Díla.
 - Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků z této Smlouvy.
 - Smluvní strany se zavazují informovat opačnou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou, nebo by mohly být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.
- 10.2. Práva a povinnosti Zhotovitele:
- 10.2.1.
- Zhotovitel spolupracuje s Odpovědnými osobami Objednatele při řízení postupu prací na Projektu, včetně organizace schůzek v rámci Projektu.
 - Zhotovitel plánuje a koordinuje realizaci Projektu, navrhuje a vypracovává jeho harmonogram.
 - Zhotovitel svolává ve spolupráci s Objednatelům schůzky k řešení sporných otázek.
 - Zhotovitel konzultuje řešení v průběhu realizace předmětu Plnění na požádání Objednatele. Nejpozději do tří (3) Pracovních dnů od písemného vyzvání k projednání řešení Zhotovitel zorganizuje toto projednání a zajistí účast svých odpovědných pracovníků.



- Zhotovitel se písemně vyjádří k předkládaným materiálům Objednatele nejpozději do tří (3) Pracovních dnů od jejich obdržení, pokud není dohodnuto jinak.
- Zhotovitel zajistí potřebný počet pracovníků s kvalifikací potřebnou pro realizaci předmětu Plnění.
- Zhotovitel bezodkladně řeší ve spolupráci s Objednatelem závady vzniklé při plnění této Smlouvy.
- Zhotovitel je povinen v průběhu realizace Projektu předávat Objednavateli informace o skutečnostech, které brání úspěšné realizaci Projektu.
- Zhotovitel je oprávněn využít přímou podporu zástupců výrobce produktů dodaných v rámci Plnění dle čl. 2.1 v případě, že pravidla pro Implementaci těchto produktů stanovená výrobcem takovou součinnost vyžadují nebo tuto podporu aktuální situace vyžaduje. O této skutečnosti je Zhotovitel povinen informovat Objednatele.

10.3. Práva a povinnosti Objednatele:

10.3.1.

- Objednatel se zavazuje poskytnout a vytvořit Zhotoviteli odpovídající pracovní podmínky pro realizaci předmětu této Smlouvy, a to v rozsahu specifikovaném tímto článkem Smlouvy. V této souvislosti Objednatel prohlašuje, že je srozuměn s tím, že dodržení termínů pro poskytnutí věcného Plnění Zhotovitelem závisí i na řádném a včasném plnění povinností stanovených touto Smlouvou pro Objednatele.
- Objednatel předává Zhotoviteli potřebné nebo vyžádané podklady a informace, související s realizací předmětu Plnění, nejpozději do tří (3) Pracovních dnů po jejich písemném či ústním vyžádání, pokud se o obě strany nedohodnou jinak.
- Objednatel svolává ve spolupráci se Zhotovitelem schůzky k řešení sporných otázek.
- Objednatel konzultuje řešení v průběhu realizace předmětu Plnění na požádání Zhotovitele. Nejpozději do tří (3) Pracovních dnů od písemného vyzvání k projednání řešení Objednatel zorganizuje toto projednání a zajistí účast Odpovědných osob Objednatele.
- Objednatel se vyjádří písemně k předkládaným materiálům nejpozději do tří (3) Pracovních dnů od jejich obdržení, pokud není dohodnuto jinak.
- Objednatel je povinen v průběhu Ověřovacího provozu Neprodleně předávat Zhotoviteli informace o skutečnostech, které brání úspěšnému provádění Ověřovacího provozu.
- Objednatel je povinen zajistit přístup Pracovníkům Zhotovitele do objektů a k pracovištím, v souvislosti s plněním Díla.
- Objednatel se zavazuje užívat Software v souladu s podmínkami stanovenými touto Smlouvou a licenčními podmínkami výrobce, s kterými se Objednatel seznámil.

10.4. Souhlas smluvních stran

Smluvní strany souhlasí s užitím rámcových údajů o plnění poskytnutém dle této smlouvy jako referenčních údajů pro osvědčení objednatel o poskytnuté službě nebo prohlášení Zhotovitele o poskytnuté službě. Jako veřejné referenční údaje nemohou být užity údaje, na něž se vztahuje stranami sjednaný, zveřejnění omezující, režim, např. údaje o obchodním tajemství nebo závazky některé smluvní strany plynoucí z platné NDA smlouvy.

11. Odpovědnost za škodu

- 11.1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu, způsobenou zaviněným porušením povinností vyplývajících z této Smlouvy nebo z obecně závazného právního předpisu.
- 11.2. Zhotovitel neodpovídá za škodu, která byla způsobena jinou osobou než Zhotovitelem, či jím pověřeným subjektem, nesprávným nebo neadekvátním přístupem Objednatele a v důsledku událostí vyšší moci.
- 11.3. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou Objednateli zaviněným porušením povinností stanovených touto Smlouvou, maximálně však do výše hodnoty Plnění podle této Smlouvy.
- 11.4. Smluvní strany se výslovně dohodly, že celková výše náhrady škody z jedné škodní události nebo série vzájemně propojených škodných událostí, která by v příčinné souvislosti s plněním Smlouvy mohla

vzniknout, se limituje u skutečné škody a u ušlého zisku celkem do výše hodnoty Plnění podle této Smlouvy. Tyto částky představují současně maximální předvídatelnou škodu, která může případně vzniknout porušením povinností Zhotovitele.

12. Záruka

12.1. Na dodané Plnění poskytuje Zhotovitel záruku v délce 6 měsíců.

13. Prodlení, sankce

13.1. Jestliže je Objednatel v prodlení s placením peněžitého závazku nebo řádně a včas neplní závazky k věcné nebo časově umístěné součinnosti či spolupůsobení, z důvodů ležících na straně Objednatele, pak platí tato ujednání:

13.1.1. Objednatel souhlasí s tím, že pokud neplní své povinnosti a nevytvoří v dohodnutých lhůtách podmínky součinnosti a tím způsobí prodlení z důvodů ležících na straně Objednatele, které by vedlo ke změně termínů dle čl. 3 o více než tři (3) Pracovní dny, je Zhotovitel oprávněn přerušit práce na předmětu Plnění. Termíny Plnění se posouvají o dobu tohoto prodlení, i když k přerušení prací nedojde. Prokazatelné náklady na straně Zhotovitele spojené s tímto přerušením je Objednatel povinen uhradit.

13.2. Jestliže je Zhotovitel v prodlení s plněním některého svého závazku z důvodů ležících na straně Zhotovitele s výjimkou případů objektivní nemožnosti Plnění, pak platí tato ujednání:

13.2.1. Zhotovitel souhlasí s tím, že pokud neplní své povinnosti a nevytvoří v dohodnutých lhůtách podmínky součinnosti a tím způsobí prodlení z důvodů ležících na straně Zhotovitele, které by vedlo ke změně termínů dle odst. 3 o více jak tři (3) Pracovní dny, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu prokazatelných nákladů na straně Objednatele vzniklých v důsledku tohoto neplnění povinností Zhotovitelem.

13.2.2. V případě opoždění Plnění Zhotovitele způsobeném překážkami vylučujícími odpovědnost (ustanovení § 2913 odst.2 občanského zákoníku) platí, že tento není v prodlení po dobu trvání takových překážek. Zhotovitel je však povinen Objednatele o výskytu takových překážek Neprodleně informovat. Trvá-li toto opoždění více jak tři (3) dny, posouvají se termíny Plnění o dobu opoždění.

13.3. Je-li Objednatel v prodlení s placením zálohy nebo faktury po dobu delší než patnáct (15) dnů, je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat a Objednatel povinen zaplatit úroky z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do zaplacení.

13.4. V případě, že Zhotovitel je v prodlení s poskytnutím Plnění v termínech dle čl. 3. této Smlouvy, které je delší než 15 dnů, je Objednatel oprávněn vyúčtovat a Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Plnění bez DPH, ohledně něhož je Zhotovitel v prodlení, a to za každý den prodlení, pokud nebude dohodnuto jinak.

14. Platnost, odstoupení a zánik smlouvy

14.1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu zástupců obou smluvních stran.

14.2. Jednostranně lze okamžitě od Smlouvy odstoupit v těchto případech:

14.2.1. Objednatel je v prodlení s placením dle specifikace v čl. 5 déle než 60 dnů

14.2.2. Zhotovitel je ve zpoždění v Plnění dle čl. 2 déle než 60 dnů

14.3. Každá smluvní strana je oprávněna jednostranně odstoupit od Smlouvy, jestliže:

14.3.1. druhá smluvní strana neplní hrubě podmínky Smlouvy, byla na tuto skutečnost upozorněna, nesjedнала nápravu ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě

14.3.2. druhá smluvní strana je v úpadku nebo ztratila oprávnění k podnikatelské činnosti podle platných předpisů (o této skutečnosti je povinnost podat informaci Neprodleně)

14.3.3. na majetek druhé smluvní strany byly zahájeny úkony, které nasvědčují zahájení exekučního řízení. O této skutečnosti je povinnost podat informaci Neprodleně.

14.4. Smluvní strany jsou povinny vzájemnou dohodou písemně vypořádat dosavadní smluvní Plnění nejpozději do 1 měsíce od skončení účinnosti Smlouvy odstoupením.

15. Řešení sporů

15.1. Jakýkoli právní postup, nebo soudní spor vedený v souvislosti s touto smlouvou, bude zahájen a veden u příslušného soudu České republiky.

16. Závěrečná ustanovení

16.1. Vztahy mezi stranami se řídí ustanoveními této Smlouvy a občanským zákoníkem. V částech vztahujících se k udělení práva užití programů splňujících znaky autorského díla se použije režim autorského zákona.

16.2. Obsah Smlouvy může být měněn jen dohodou stran smluvních a to vždy jen vzestupně číslovanými písemnými dodatky potvrzenými Oprávněnými osobami smluvních stran.

16.3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech vlastnoručně signovaných smluvními stranami, z nichž každá smluvní strana obdrží po jedné.

16.4. Nedílnou součástí Smlouvy jsou přílohy:
Příloha č.1 – Detailní popis plnění

V Kladně dne __.__.2025

Ing. Petr
Schönfeld

Datum: 2025.09.22
15:04:27 +02'00'

Za Objednatele

V Karlových Varech dne __.__.2025

Petr
Lenc

Date: 2025.09.17
14:26:16 +02'00'

Za Zhotovitele

Příloha č.1 – Detailní popis plnění

1. Manažerské shrnutí projektu

Projekt se zaměřuje na **modernizaci serverové infrastruktury společnosti TEPO s.r.o.** prostřednictvím upgradu všech klíčových serverů z **Windows Server 2019** na **Windows Server 2025**. Cílem je zvýšit bezpečnost, stabilitu a kompatibilitu prostředí s aktuálními technologiemi Microsoft.

Rozsah projektu

- **Doména MS Active Directory** – upgrade dvou doménových řadičů (TEPODC1, TEPODC2) včetně migrace rolí (AD DS, DNS, DHCP, NPAS, AD CS) a synchronizace s Azure AD.
- **Souborový a tiskový server (TEPOFILE)** – in-place upgrade, aktualizace tiskových ovladačů.
- **Terminálové služby (RDS)** – upgrade Connection Brokeru a Session Hostu.
- **Aplikační servery (Pohoda, Vema, Target, C4, Dispečink)** – upgrade formou in-place nebo nové instalace dle požadavků dodavatelů aplikací.
- **Databázový server (TEPODB)** – upgrade s ohledem na kompatibilitu databází.
- **Management a zálohovací server (Veeam)** – upgrade s důrazem na zachování zálohovacích procesů.

Hlavní přínosy

- Zvýšení bezpečnosti a kompatibility prostředí.
- Podpora nejnovějších verzí aplikací a služeb.
- Minimalizace rizik spojených s ukončením podpory WS 2019.

Klíčová rizika

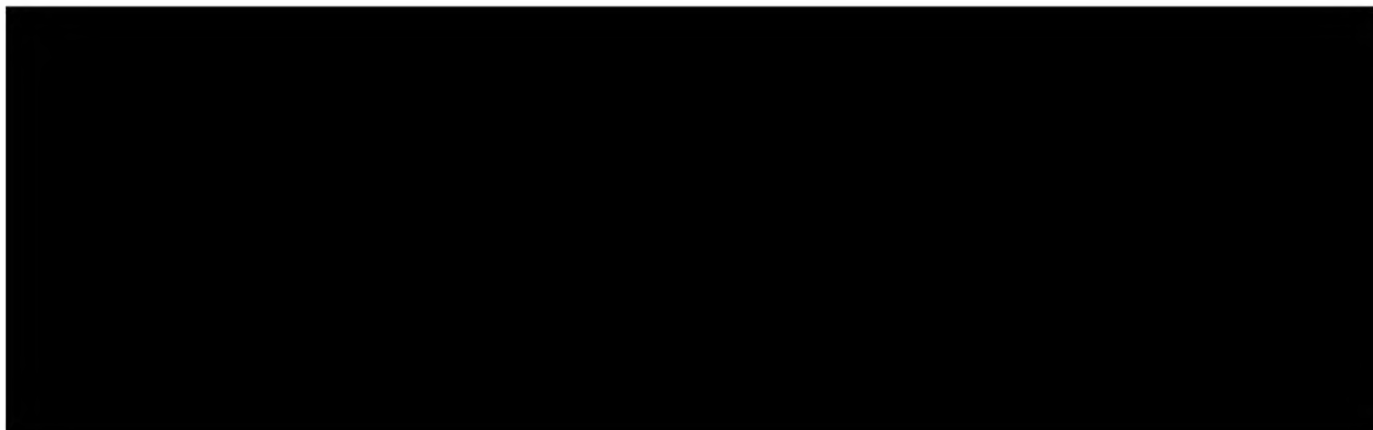
- Dočasná nedostupnost služeb během upgradu.
- Možné problémy s kompatibilitou aplikací a ovladačů.
- Nevratné změny u některých rolí (např. AD CS).
- Potřeba úprav konfigurace DNS a síťových zařízení po změně IP/hostname řadičů.

Harmonogram

- **Fáze 1:** Upgrade doménových řadičů, upgrade management a zálohovacího serveru, upgrade terminálových služeb a souborového serveru.
- **Fáze 2:** Postupný upgrade aplikačních a databázových serverů.

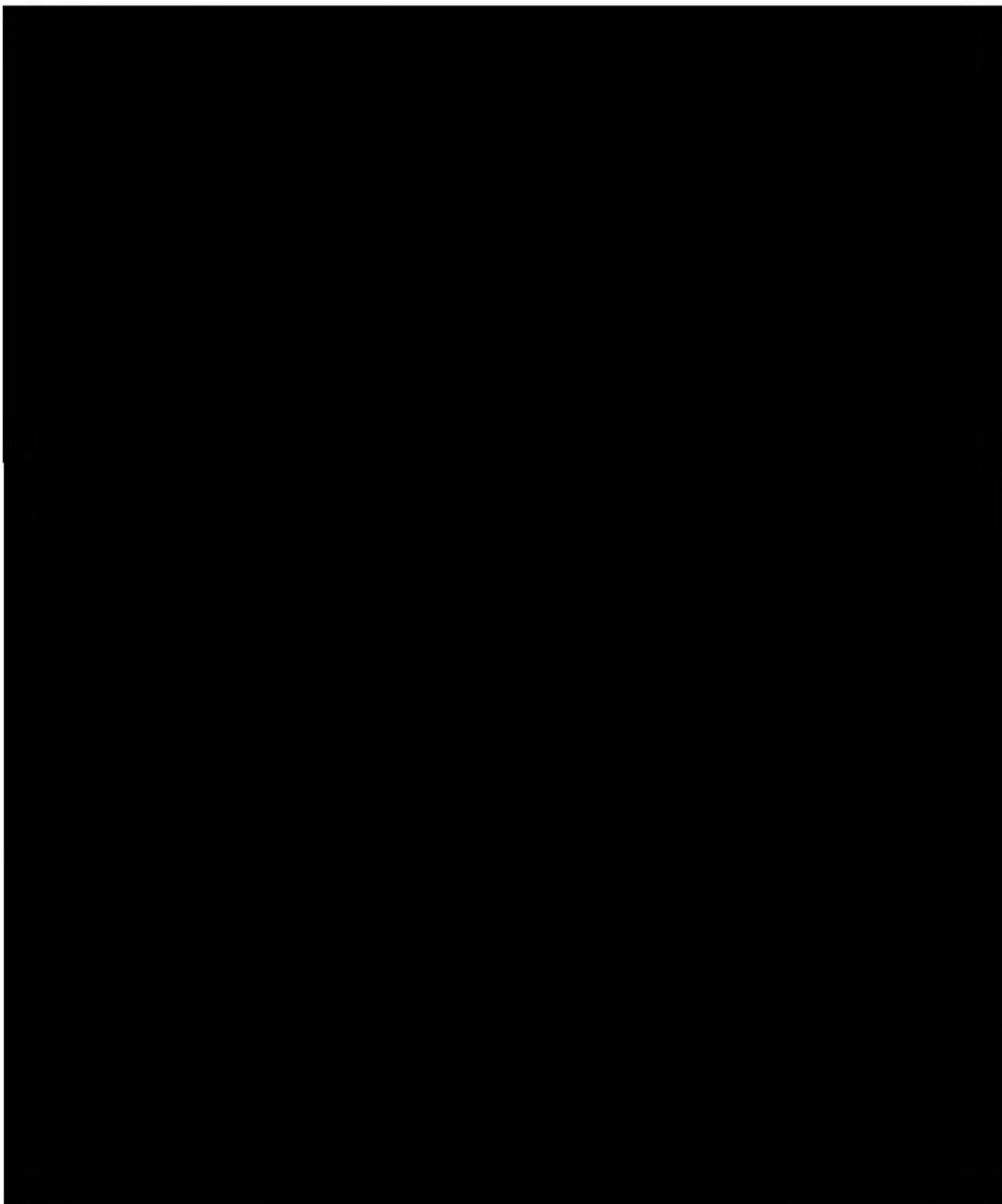
2. Cenová nabídka

Upgrade Windows Server	Množství	Cena ks bez DPH	Cena celkem bez DPH
Fáze 1: Implementační práce dle rozsahu uvedeném na dalších stranách	7	15 000 Kč	105 000 Kč
Fáze 2: Implementační práce dle rozsahu uvedeném na dalších stranách	6	15 000 Kč	90 000 Kč
Celkem cena za projekt v Kč bez DPH			195 000,00
Celkem cena za projekt v Kč včetně DPH			235 950,00





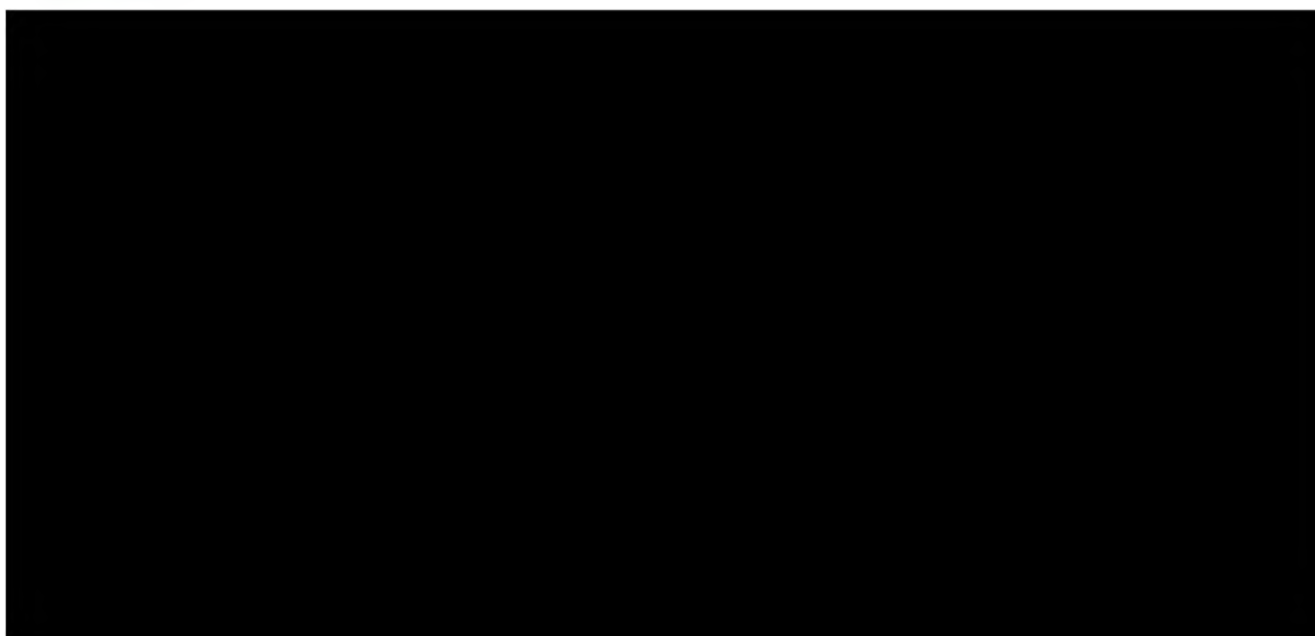
3.Doména MS Active Directory

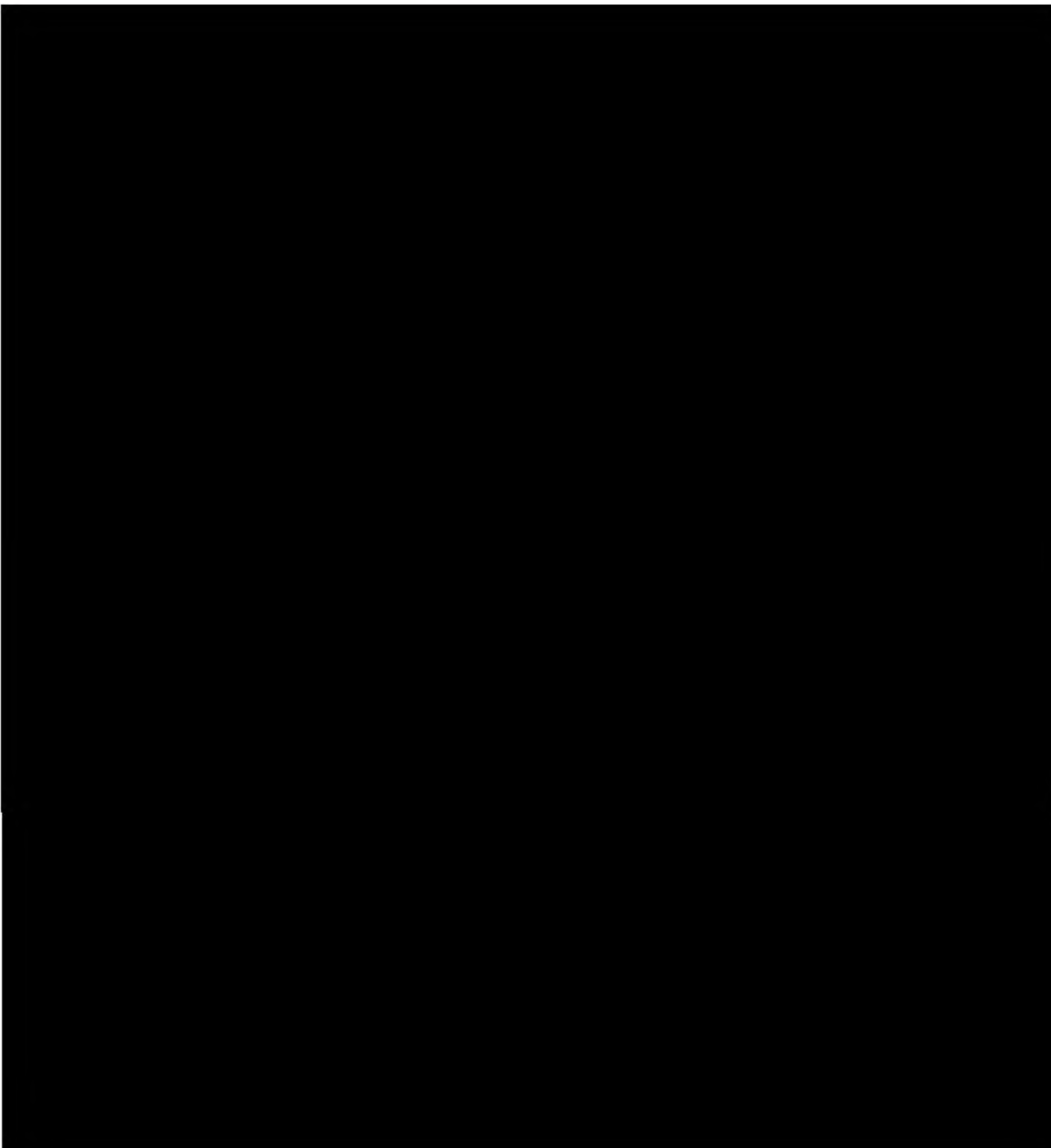


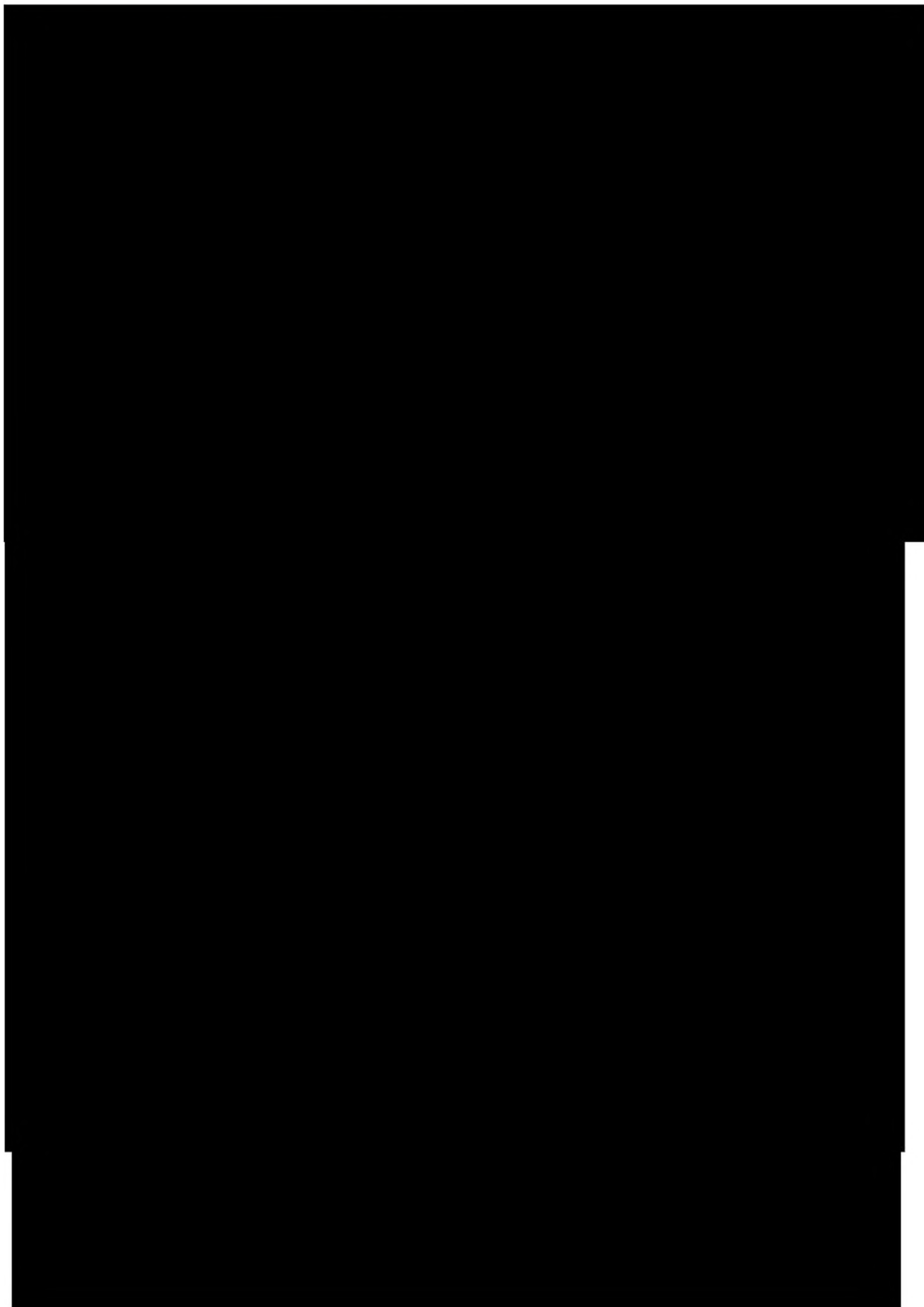




4.3. Rizika

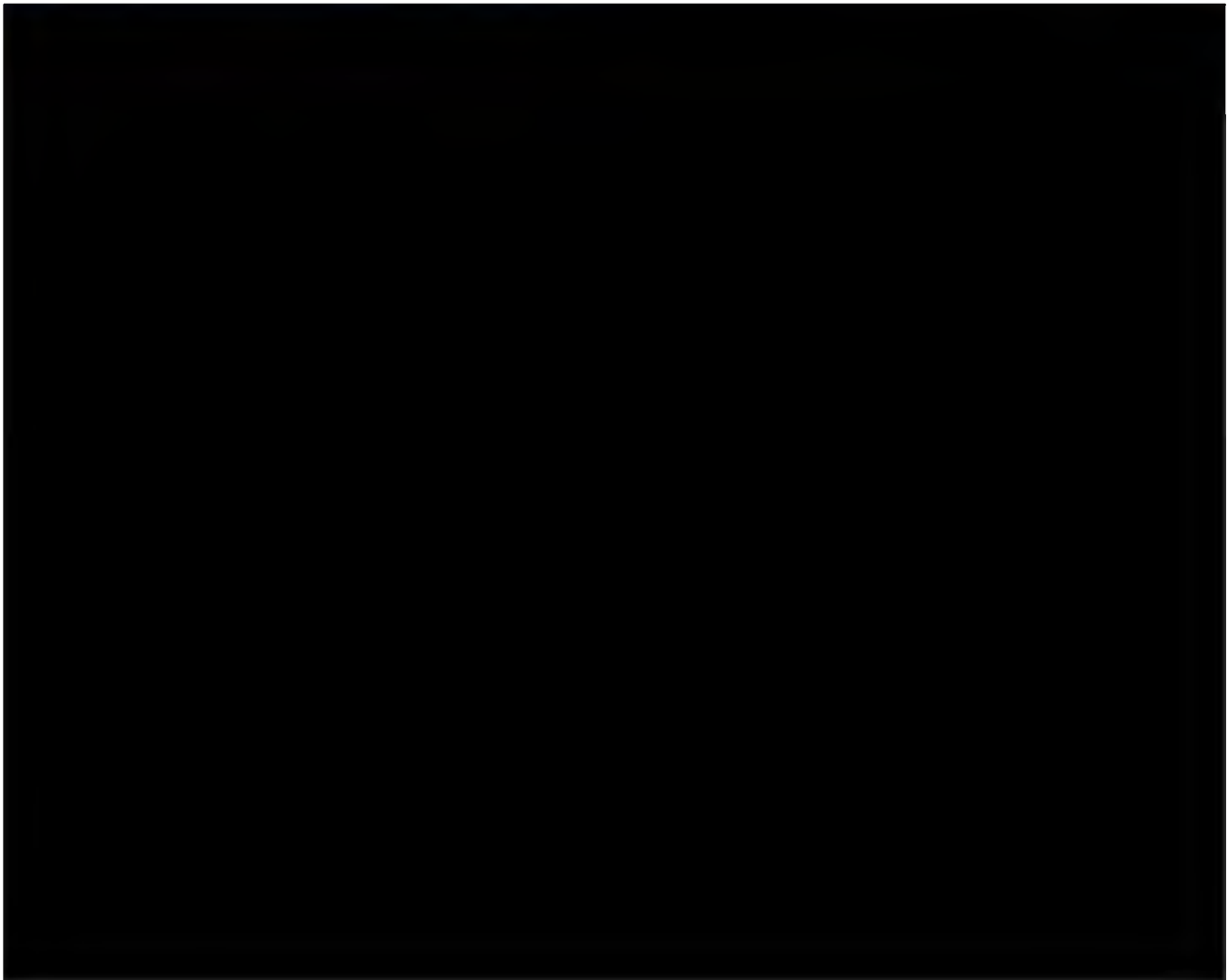






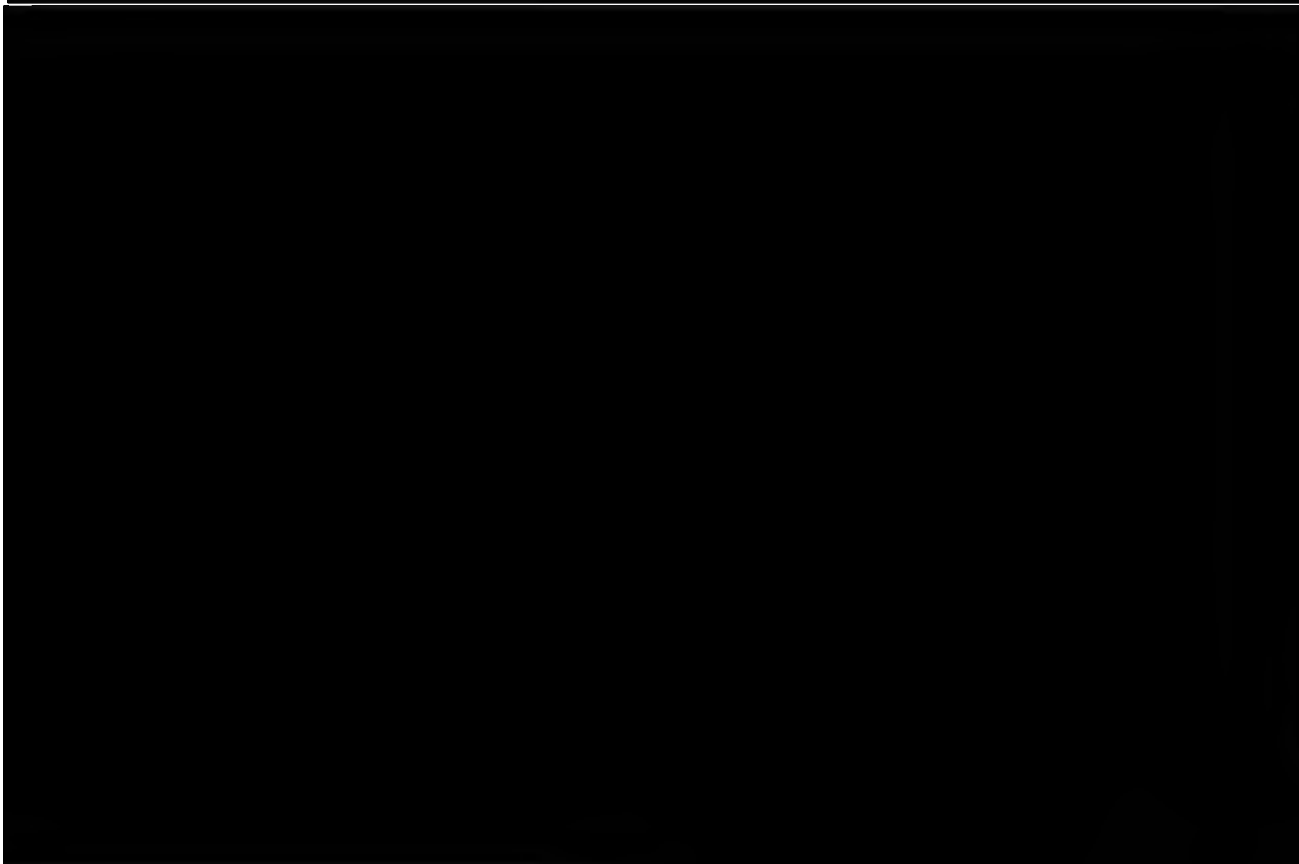
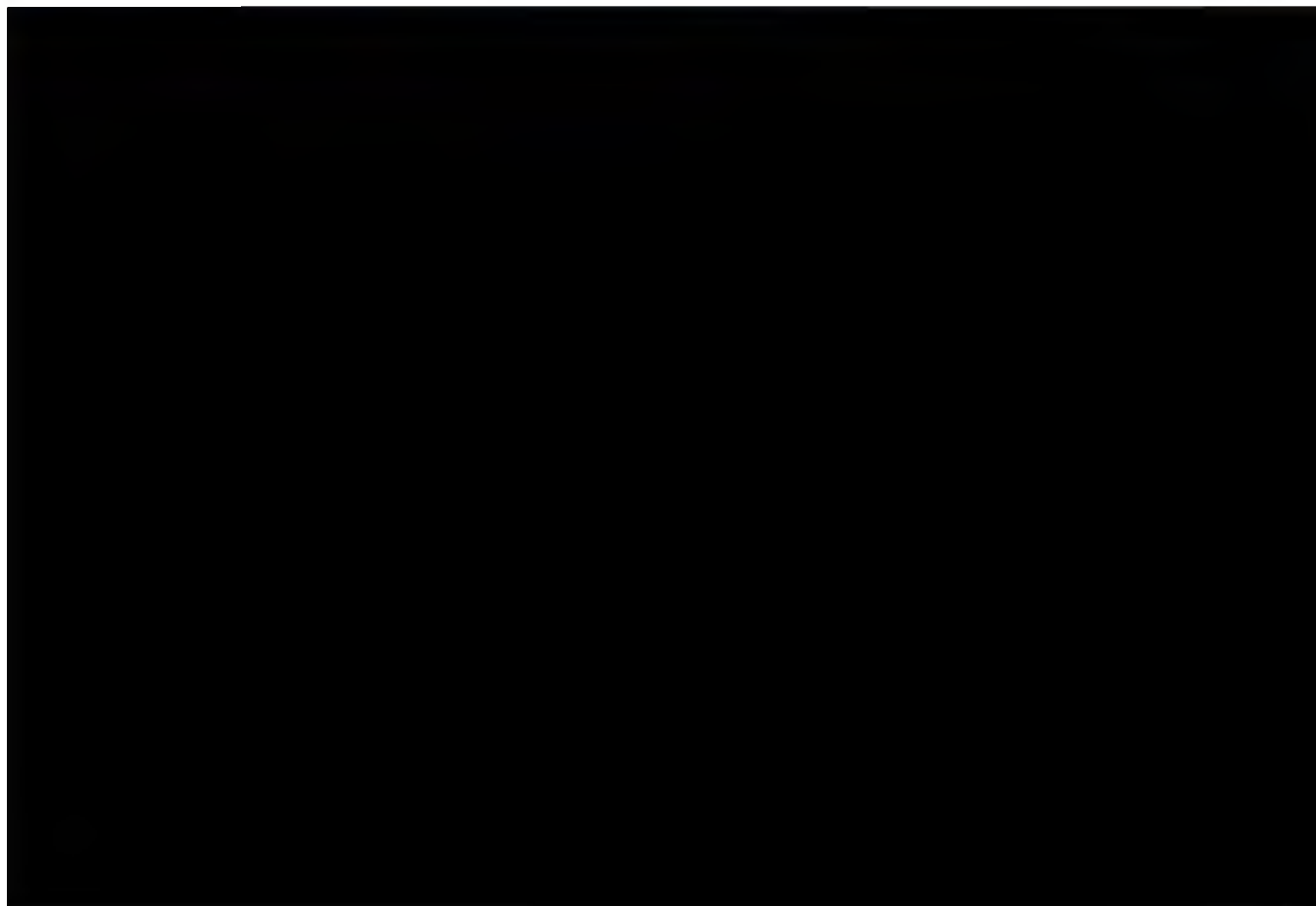


7.TEPORDSB – RDS Connection Broker





8.TEPORDS01 – Remote Desktop Session Host







10. TEPOAPP02 - aplikační server (Vema)

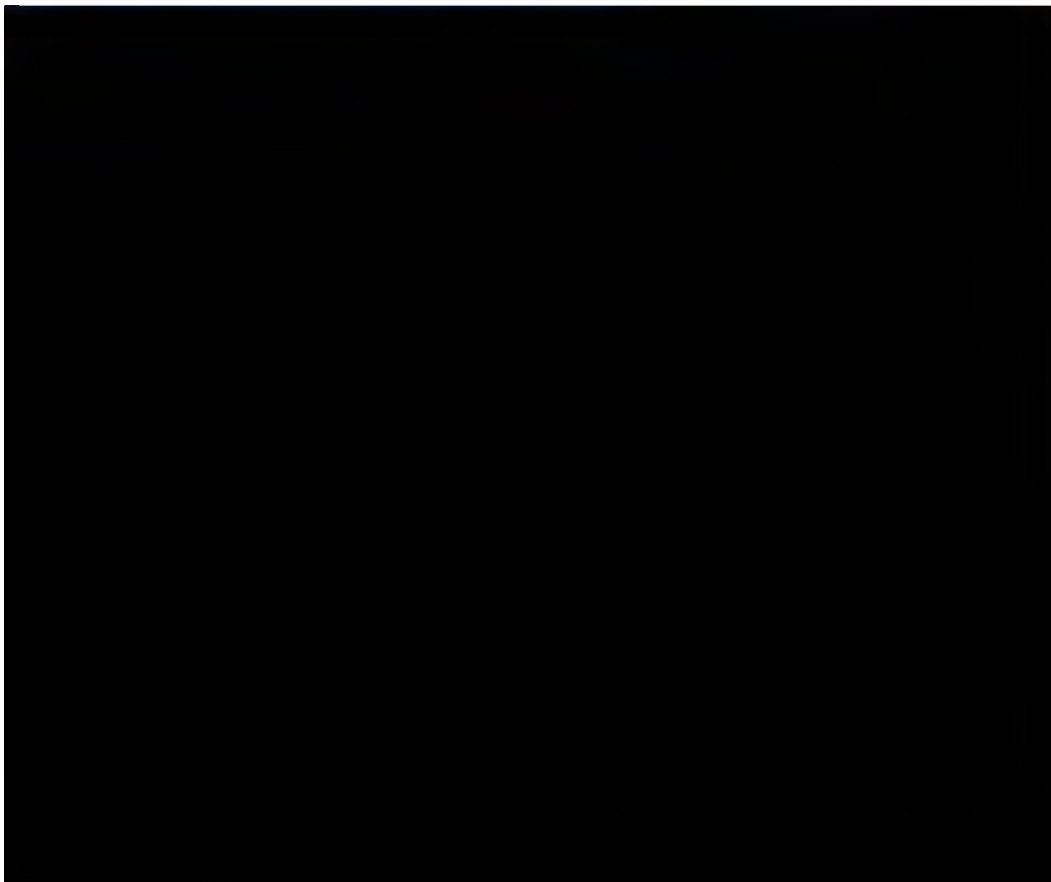


11. TEPOAPP03 - aplikační server (Target)





12. C4 - aplikační server (C4, Aktion)



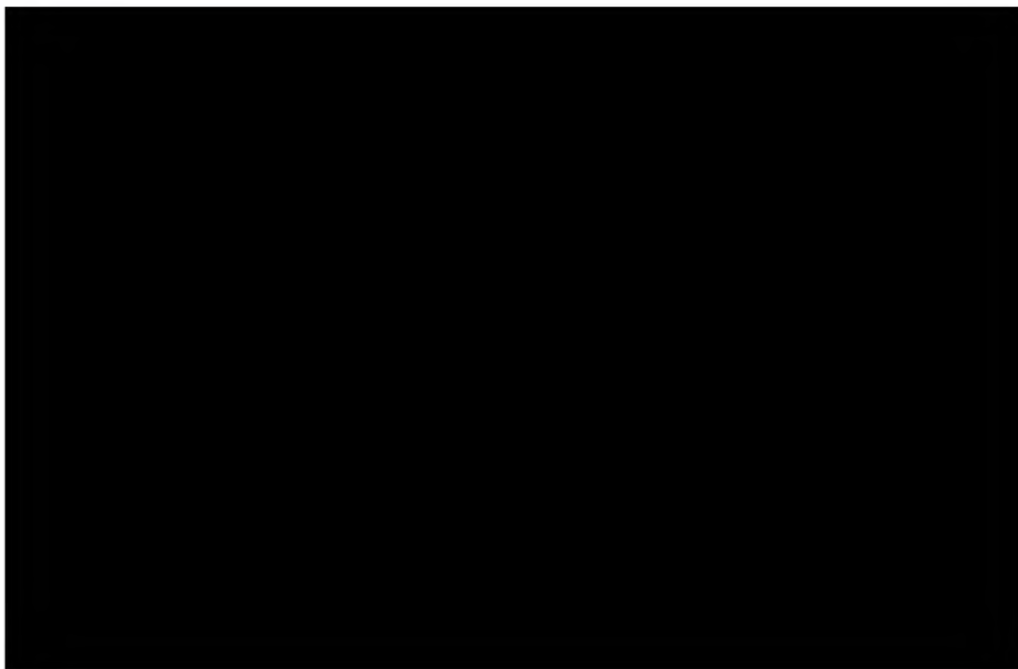


13. Dispecink03





14. TEPODB





15. Management - server pro správu





16. Veeam - Zálohovací server





17. Hamonogram upgradu

