

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. Česká republika – Český báňský úřad

se sídlem Kozí 4/748, 110 01 Praha 1

zastoupený Ing. Martinem Štemberkou, Ph.D., předsedou úřadu

IČO: 00025844

Bankovní spojení:



telefon:



Datová schránka: rn6aas6

(dále jen „objednatel“)

2. BBperfectly s.r.o.

se sídlem Tupolevova 463, 199 00 Praha 9 – Letňany

zastoupená Jakubem Barentou, jednatelem společnosti

IČO: 08488193

DIČ: CZ08488193

Bankovní spojení:



telefon:



Datová schránka: jqpers4

(dále jen „zhotovitel“)

(společně též jen jako „smluvní strany“)

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je kompletní modernizace strukturované kabeláže v pěti podlažích (přízemí a 2. – 5. patro) administrativní budovy Českého báňského úřadu (dále jen ČBÚ“) na adrese Kozí 4/748, 110 01 Praha 1 – Staré Město.

II.

Vymezení předmětu

1. Předmětem této veřejné zakázky je modernizace strukturované kabeláže (dále jen „dílo“) v administrativní budově ČBÚ na adrese Kozí 4/748, 110 01 Praha 1 – Staré Město. Předmětem díla je zejména:
 - náhrada původní kabeláže kategorie Cat5e novou kabeláží kategorie Cat6,
 - rozšíření počtu vývodů a zajištění podpory napájení zařízení prostřednictvím PoE+,
 - instalace nové trasy pro IP kamery,
 - návrh a osazení nových datových rozvaděčů (42U a 12U),
 - testování a certifikace všech kabelových tras
 - zpracování a předání dokumentace skutečného provedení.
2. Součástí díla je rovněž demontáž a likvidace původní kabeláže, nezbytné související stavební práce a související úklid prostor.
3. Dílo bude provedeno v souladu se zadávací a další dokumentací k veřejné zakázce, na jejímž základě je tato smlouva uzavírána, a s požadavky a parametry projektové studie, která je přílohou č. 1 této smlouvy.

III.

Doba a místo plnění

1. Místem plnění je sídlo objednatele, administrativní budova ČBÚ na adrese Kozí 4, č.p. 748, Praha 1 – Staré Město.
2. Zhotovitel se zavazuje předat dílo dle čl. II prosté vad a nedodělků objednateli **nejpozději do 15. 11. 2025**
3. Přesná doba zahájení realizace díla bude předmětem následné dohody smluvních stran. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli zahájit práce na realizaci díla nejpozději do 1. 10. 2025

IV.

Cenové ujednání a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu za provedení díla stanovenou v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele předloženou ve výběrovém řízení. Nabídková cena se považuje za **cenu konečnou, pevnou a neměnnou** a musí obsahovat veškeré náklady potřebné ke splnění díla.
2. Cena díla činí 1 157 100,-- Kč bez DPH/1 400 091,-- **Kč včetně DPH.**
3. Cenu dle odst. 2. tohoto článku lze měnit pouze v případě změny příslušných právních předpisů upravujících výši DPH. V takovém případě bude účtována DPH ve výši platné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Celková cena díla bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem.
5. Faktura bude doručena objednateli do datové schránky uvedené v záhlaví této smlouvy.

6. Lhůta splatnosti faktury je 21 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den připsání platby na účet zhotovitele.
7. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
8. V případě, že faktura nebude obsahovat zákonem stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.

V.

Provádění díla

(povinnosti objednatele a zhotovitele)

1. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje:
 - a) Provést dílo řádně a včas za dohodnutou cenu a za podmínek stanovených touto smlouvou a dokumentací k veřejné zakázce, na jejímž základě je tato smlouva uzavírána.
 - b) Provést dílo v souladu s platnými právními předpisy a při plnění této smlouvy dodržovat vnitřní předpisy objednatele, s nimiž byl prokazatelně předem seznámen objednatelem.
 - c) Zpracovat dokumentaci skutečného provedení díla (např. situační výkresy, seznam portů a mapování zásuvek) a předat ji objednateli.
 - d) Předložit objednateli včas požadavky na potřebnou dokumentaci, materiály a informace nezbytné pro plnění předmětu smlouvy, stejně jako požadavky na součinnost při organizačním zajištění.
 - e) Předat před zahájením realizace díla objednateli jmenný seznam osob z realizačního týmu zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen řídit se při realizaci díla pokyny zástupce objednatele pověřeného dle článku VI. odst. 3 této smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že pro případ vzniku škody související s výkonem jeho činnosti dle této smlouvy je pojištěn a má uzavřenou pojistnou smlouvu u pojišťovny Generali Česká pojišťovna a.s. a to po celou dobu provádění díla, přičemž pojistná částka z pojištění odpovědnosti za škodu činí minimálně 5 mil. Kč.
4. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se druhé smluvní strany, o kterých se dozví v průběhu provádění díla či v souvislosti s touto smlouvou.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
6. Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytnout součinnost při realizaci díla:
 - Přístup na pracoviště: Objednatel umožní zhotoviteli přístup na pracoviště každý den v čase od 5:00 do 20:00 hodin
 - Zpřístupnění celého patra: Objednatel se zavazuje zajisti zhotoviteli v každém týdnu realizace zpřístupnění vždy celého podlaží, v němž budou probíhat práce.

- Přístup k rackům a trasám: Objednatel zajistí zhotoviteli volný přístup k datovým rackům a hlavním trasám vedení.
- Konečné měření a certifikace: Konečné měření a následná certifikace instalace proběhne po úplném dokončení montážních prací. Pro tento účel bude nutné umožnit zhotoviteli opětovnou kontrolu a obchůzku všech portů a tras v celé budově.
- Skladovací prostor: Objednatel zajistí pro zhotovitele uzamykatelný skladovací prostor vhodný pro uložení materiálu, náradí a zařízení potřebných k provádění díla.
- Parkovací místa: Objednatel zajistí pro zhotovitele dvě parkovací místa po dobu realizace díla.

VI.

Předání díla

1. O předání a převzetí díla bude pořízen protokol podepsaný pověřenými zástupci obou smluvních stran. Odmítne-li objednatel dílo převzít, je povinen do protokolu uvést důvody tohoto odmítnutí. Dílo se považuje za řádně předané dnem podpisu protokolu o předání a převzetí oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení.
3. K zastupování ve věcech technických v průběhu provádění díla a k převzetí díla je pověřen za
 - objednatele:
 - Ing. Viktor Křivonoska, tel: 
 - zhotovitele:
 - Jakub Barenta, 

VII.

Ujednání o smluvní pokutě a náhradě škody

1. Pro případy neplnění termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto **smluvní pokuty**:
 - a) Při prodlení zhotovitele s předáním díla v garantované lhůtě z důvodů na straně zhotovitele zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
 - b) Při prodlení objednatele s placením faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky (bez DPH) za každý den prodlení.
2. Právo na úhradu smluvených pokut smluvním stranám nevzniká v případech, kdy je vyloučena jejich odpovědnost za prodlení.
3. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo smluvních stran domáhat se náhrady škody vzniklé v důsledku nesplnění závazků vyplývajících z této smlouvy včetně těch závazků, na které se vztahuje smluvní pokuta, a to v rozsahu přesahujícím smluvní pokutu.

VIII.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude dílo mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 24 měsíců (na materiál a instalovaná zařízení) a 36 měsíců (na provedené stavebně-montážní práce). Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené vyšší mocí a za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednatele (uživatele) a zásahem třetích osob.
4. Objednatel je v záruční době oprávněn nárokovat písemně u zhotovitele bezplatné odstranění vad s uvedením, jak se tyto vady projevují. Uplatnit právo z vad díla může objednatel nejpozději v poslední den záruční doby, přičemž rozhodující je datum doručení písemného oznámení vad zhotoviteli.
5. Zhotovitel je povinen oprávněně nárokováné vady bezplatně odstranit, a to ve lhůtě do 30 dnů od uplatnění reklamace nebo ve lhůtě, která bude pro ten účel sjednána. Za sjednanou úhradu odstranění zhotovitel i poškození a vady, za které neručí.
6. Na prvky strukturované metalické kabeláže instalované v rámci předmětu díla, bude výrobcem systému MODnet, NETWORK GROUP, s.r.o., Olomoucká 91, 627 00 Brno, IČ: 60750430 , po dokončení instalace, provedení předepsaných měření a vystavení certifikátu udělena systémová záruka výrobce v délce 25 let. Záruční podmínky výrobce jsou přílohou č. 2 této smlouvy. Systémová záruka garantuje:
 - a) Splnění deklarovaných přenosových parametrů kabelážního systému dle požadovaných norem (srov. „Studie – Modernizace strukturované kabeláže“, která je přílohou č. 1 této smlouvy).
 - b) Výkonové parametry kabelů použitých v certifikované instalaci v topologii Permanent Link budou po celou dobu systémové záruky splňovat parametry testované třídy vedení ze standardů ISO 11801 nebo EN 50173 platných v době certifikace.
 - c) Výkonové parametry komponentů použitých v certifikované instalaci v topologii Permanent Link budou po celou dobu systémové záruky splňovat parametry testované třídy vedení ze standardů ISO 11801 nebo EN 50173 platných v době certifikace.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Zhotovitel uděluje objednateli nevýhradní, časově a územně neomezenou, bezúplatnou licenci k dokumentaci skutečného provedení díla, popř. další dokumentaci, kterou objednateli předá.
3. Veškeré změny a doplňky smlouvy mohou být provedeny pouze formou číslovaných písemných dodatků, které se stávají po jejich podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této smlouvy.

4. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě v 1 (slovy: jednom) vyhotovení v českém jazyce s elektronickými podpisy obou Smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti jejím zveřejněním v Registru smluv. Zveřejnění smlouvy v Registru smluv zajistí objednatel.
6. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy, že s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

Přílohy:

1. Studie – Modernizace strukturované kabeláže
2. Záruční podmínky systémové záruky výrobce strukturované kabeláže.

V Praze dne dle el. podpisu



Za objednatele:

Ing. Martin Štemberka, Ph.D.
předseda Českého báňského úřadu

V Praze dne dle el. podpisu



Za zhotovitele:

Jakub Barenta
jednatel společnosti