

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ ZNALECKÝCH SLUŽEB

KNL č. S2025/00691/00

NsPČL č. 2550 016

dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Smlouva“)

Krajská nemocnice Liberec, a.s.

se sídlem: Husova 1430/34, Liberec I – Staré Město, 460 01 Liberec
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, v oddílu B, vložce 1651
IČ: 27283933
DIČ: CZ27283933
zastoupena: [redacted] předsedou představenstva /
[redacted], místopředsedou představenstva
bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 36631461/0100
(dále jen „KNL“)

a

Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa, a.s.

se sídlem: Purkyňova 1849, 470 01 Česká Lípa
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, v oddílu B, vložce 1648
IČ: 27283518
DIČ: CZ27283518
zastoupena: [redacted] předsedou představenstva /
[redacted], místopředsedou představenstva
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s., číslo účtu: 183452738/0600
(dále jen „NsPČL“)

(KNL a NsPČL dále společně jen „Klient“ na straně jedné)

a

TPA Valuation & Advisory s.r.o.

se sídlem: Antala Staška 2027/79, Krč, 140 00 Praha 4
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu C, vložce 151055
IČ: 25507796
DIČ: CZ25507796
zastoupená: [redacted] jednatelem společnosti
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s. číslo účtu: 339497239/0300

(dále jen „Znalec“ na straně druhé)

Klient a Znalec, dále též společně označováni jako „smluvní strany“, níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu (dále jen „smlouva“).

Preambule

Účelem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při poskytování znaleckých služeb Klientovi ze strany Znalce podle podmínek zadávací dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Znalecké posudky při fúzi Krajská nemocnice Liberec, a.s., Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa, a.s.**“ (dále jen „veřejná zakázka“), na základě které byla mezi Klientem jako zadavatelem veřejné zakázky a Znalcem jako vybraným dodavatelem veřejné zakázky uzavřena tato smlouva. Zadávací podmínky a nabídka Znalce, kterou podal jako účastník v zadávacím řízení na veřejnou zakázku, jsou závazné, jsou součástí této smlouvy, i když v ní nejsou výslovně uvedeny, a smluvní strany jsou povinny je při realizaci předmětu plnění dodržet.

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této Smlouvy je závazek Znalce poskytnout Klientovi znalecké služby v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou a v jejich rámci vyhotovit pro Klienta níže uvedené posudky, a závazek Klienta zaplatit Znalci sjednanou odměnu.

A. Znalecký posudek k ocenění jmění Krajská nemocnice Liberec, a.s.

Znalec stanoví hodnotu jmění české obchodní společnosti Krajská nemocnice Liberec, a.s., která má být nástupnickou společností při fúzi se společností Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa, a.s., a to se záměrem porovnat hodnotu jmění společnosti Krajská nemocnice Liberec, a.s. a společností Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa, a.s. tak, aby mohl být v projektu přeměny fúze na základě znaleckých posudků o ocenění jmění obou společností stanoven výměnný poměr ve smyslu § 70 odst. 1 písm. b) ve spojení s § 70 odst. 2 zákona o přeměnách.

Znalecký posudek bude vypracován k **určení vhodného a odůvodněného výměnného poměru** pro jediného akcionáře zanikající společnosti Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa, a.s., který by měl v nástupnické společnosti Krajská nemocnice Liberec, a.s. obdržet (fakticky navýšit) podíl, který bude poměrně odpovídat navýšení hodnoty jmění Krajská nemocnice Liberec, a.s. v důsledku popsané fúze a převzetí jmění zanikající společnosti Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa, a.s.

Za datum, ke kterému bude ocenění zpracováno, se navrhuje 31. prosince 2024, jako den, na který připadá poslední řádná účetní závěrka zpracovaná společností Krajská nemocnice Liberec, a.s.

B. Znalecký posudek k ocenění jmění Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa, a.s.

Znalec stanoví hodnotu jmění české obchodní společnosti Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa, a.s., která má být zanikající společností při fúzi se společností Krajská nemocnice Liberec, a.s., a to se záměrem porovnat hodnotu jmění společnosti Krajská nemocnice Liberec, a.s. a společností Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa, a.s. tak, aby mohl být v projektu přeměny fúze na základě znaleckých posudků o ocenění jmění obou společností stanoven výměnný poměr ve smyslu § 70 odst. 1 písm. b) ve spojení s § 70 odst. 2 zákona o přeměnách.

Znalecký posudek bude vypracován k **určení vhodného a odůvodněného výměnného poměru** pro jediného akcionáře zanikající společnosti Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa, a.s., který by měl v nástupnické společnosti Krajská nemocnice Liberec, a.s. obdržet (fakticky navýšit) podíl, který bude poměrně odpovídat navýšení hodnoty jmění Krajská nemocnice Liberec, a.s. v důsledku popsané fúze a převzetí jmění zanikající společnosti Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa, a.s.

Za datum, ke kterému bude ocenění zpracováno, se navrhuje 31. prosince 2024, jako den, na který připadá poslední řádná účetní závěrka zpracovaná společností Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa (dále jen NsPČL), a.s. V každém případě má zadavatel za to, že bude nezbytné, aby datum ocenění korelovalo s datem ocenění jmění společnosti Krajská nemocnice Liberec, a.s. (dále jen KNL).

II. TERMÍN DODÁNÍ POSUDKŮ

Kompletní znalecké posudky, splňující náležitosti stanovené právními předpisy, zejména zákonem o přeměnách a zákona č. 254/2019 Sb. o znalcích, znaleckých kancelářích a znaleckých ústavech, ve znění pozdějších předpisů, je Znalec povinen dodat písemně ve 3 listinných vyhotoveních a v elektronické podobě (e-mailem v pdf verzi), a to **do 50 dní od podpisu smlouvy**, a to posudek podle čl. I. písm. A a B této smlouvy dodat KNL a posudek podle čl. I. písm. B této smlouvy dodat NsPČL.

Pokud to bude možné, dodá Znalec dodá Výsledky ocenění **do 40 dní od podpisu smlouvy**, a to v elektronické podobě (e-mailem v pdf verzi), a to tak, že výsledky ocenění ohledně KNL a NsPČL dodá KNL a výsledky ocenění NsPČL dodá NsPČL.

E-mail pro příjem dokumentů v elektronické podobě:

- KNL: [REDACTED]
- NsPČL: [REDACTED]

Smlouva je splněna dodáním posudků (resp. posledního z nich) dle sjednaných podmínek, o čemž bude sepsán předávací protokol. Předávací protokol je za Klienta oprávněn podepsat pouze zástupce ve věcech smluvních a technických (resp. kterýkoli z nich). Protokoly podepsané jinými osobami nebudou akceptovány.

III. ODMĚNA

Za poskytnuté znalecké služby v rozsahu dle této Smlouvy náleží Znalci odměna ve výši:

Posudek	Cena v Kč bez DPH	DPH 21 %	Celková cena s DPH
A. Znalecký posudek k ocenění hodnoty Krajská nemocnice Liberec, a.s.	450 000	94 500	544 500
B. Znalecký posudek k ocenění hodnoty Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa, a.s.	200 000	42 000	242 000
CELKEM	650 000	136 500	786 500

Cena je stanovena jako nejvýše přípustná, nepřekročitelná a platná po celou dobu realizace veřejné zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci a zahrnuje veškeré náklady včetně všech rizik a vlivů (především kurzových a inflačních) souvisejících se splněním předmětu veřejné zakázky. Cena je uvedena včetně veškerých dalších nákladů souvisejících s realizací zakázky. Cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.

Cenu za posudek ad A se zavazuje uhradit KNL a cenu za posudek ad B se zavazuje uhradit NsPČL.

Klient může odměnu po projednání se Znalcem přiměřeně snížit, nebudou-li dodané posudky, kterýkoli z nich nebo i jeho část splňovat sjednané podmínky.

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Platba odměny bude provedena v českých korunách (Kč) na základě daňového dokladu vystaveného dle obecně platných právních předpisů, platných v době uskutečnění zdanitelného plnění. Daňový doklad bude vystaven zvlášť pro KNL i NsPČL.

Předávací protokol podepsaný Klientem bude vždy přílohou daňového dokladu.

Daňový doklad musí splňovat náležitosti podle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí uvádět tyto údaje:

- IČO;
- den splatnosti;
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, ve prospěch, kterého má být provedena platba, konstantní a variabilní symbol;
- odvolávka na smlouvu;
- podpis osoby oprávněné k vystavení daňového dokladu.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu Klienta ve prospěch účtu Znalce.

Daňové doklady podléhají kontrole Klienta. V případě, že faktura nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, je Klient oprávněn fakturu vrátit do doby její splatnosti Znalci způsobem, který prokazuje, že do tohoto data Znalec vrácenou fakturu od Klienta převzal. V takovém případě je Znalec povinen fakturu opravit a v případě, že by oprava činila fakturu nepřehlednou, vystavit fakturu novou. Opravená nebo nová faktura musí být znovu zaslána Klientovi. Do doby splatnosti opravené nebo nové faktury není Klient v prodlení s placením ceny předmětu smlouvy, splatnost faktury se posouvá.

Zálohy se neposkytují.

Doba splatnosti daňových dokladů je stanovena na **30 dnů** ode dne doručení faktury na e-mailovou adresu Klienta

a

Pro případ, že Znalec je nebo se od data uzavření smlouvy do dne uskutečnění zdanitelného plnění stane na základě rozhodnutí správce daně „nespolehlivým plátcem“ ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí Znalec s tím, že mu Klient uhradí cenu plnění bez DPH a DPH v příslušné výši odvede za nespolehlivého plátce přímo příslušnému správci daně. V souvislosti s tímto ujednáním nebude Znalec vymáhat od Klienta část z ceny plnění rovnající se výši odvedené DPH a souhlasí s tím, že tímto bude uhrazena část jeho pohledávky, kterou má vůči Klientovi, a to ve výši rovnající se výši odvedené DPH.

Znalec rovněž souhlasí s tím, že v případě, že bude požadovat úhradu (zcela nebo zčásti) bezhotovostním převodem na jiný účet, než je účet, který je zveřejněn správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 109 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů), uhradí mu Klient cenu plnění bez DPH a DPH v příslušné výši odvede přímo příslušnému správci daně. V souvislosti s tímto ujednáním nebude prodávající vymáhat od Klienta část z ceny plnění rovnající se výši odvedené DPH a souhlasí s tím, že tímto bude uhrazena část jeho pohledávky, kterou má vůči Klientovi, a to ve výši rovnající se výši odvedené DPH.

V. KONTAKTNÍ OSOBY

Znalec tímto prohlašuje, že jednáním ve věcech smluvních a technických je/jsou pověřen/-i:

[Redacted signature area]

Klient tímto prohlašuje, že jednáním ve věcech smluvních a technických je/jsou pověřen/-i:

VI. MLČENLIVOST

Znalec se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech údajích a skutečnostech, které jsou předmětem plnění smlouvy a/nebo se kterými přišel při plnění smlouvy do styku. Povinnost zachovávat mlčenlivost platí jak po dobu plnění smlouvy, tak i po ukončení smluvního vztahu. Povinnosti mlčenlivosti může Znalec zprostit jen Klient svým písemným prohlášením.

Znalec není oprávněn znalecký posudek ani jeho část bez předchozího písemného souhlasu Klienta poskytnout nebo jakkoli zpřístupnit třetím osobám.

VII. ODPOVĚDNOST ZNALCE

Znalec odpovídá Klientovi za škodu, která mu byla způsobena činností Znalce v souvislosti s poskytováním znaleckých služeb. Znalec je povinen upozornit Klienta na nevhodnost jeho pokynů nebo jeho nečinnost, které by mohly mít za následek porušení obecně závazného předpisu nebo vznik škody. V případě, že by v důsledku vadného plnění anebo prodlení s plněním závazků Znalce (včetně neupozornění Klienta na nevhodnost jeho pokynů nebo jeho nečinnost podle předchozí věty), došlo ke vzniku škody či jiné újmy Klienta, je Znalec povinen tuto škodu či újmu Klientovi nahradit. Znalec odpovídá za škodu či újmu maximálně do výše 20 000 000 Kč (slovy: dvaceti miliónů korun českých). Znalec není povinen nahradit Klientovi škodu či újmu přesahující částku uvedenou v předchozí větě.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY

V případě porušení povinnosti mlčenlivosti Znalce bude Klient oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti, a to prostřednictvím a na účet toho z účastníků na straně Klienta, kterého se porušení mlčenlivosti týká; bude-li se porušení povinnosti mlčenlivosti týkat obou účastníků na straně Klienta, je každý z nich oprávněn požadovat pro sebe smluvní pokutu v plné výši; nebude-li možné toto rozlišit, jsou oba účastníci na straně Klienta oprávněni rovným dílem.

V případě prodlení Znalce s dodáním kteréhokoli z posudků v dohodnutém termínu bude KNL oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý nedodaný posudek. V případě prodlení Znalce s dodáním posudku podle čl. I. písm. B v dohodnutém termínu bude NsPČL oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Klienta na náhradu škody či újmy, a to v plné výši. Vylučuje se použití § 2050 občanského zákoníku. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení písemné výzvy Klienta.

IX. ZÁNIK ZÁVAZKŮ

Závazky smluvních stran ze smlouvy zanikají:

1. Jejich splněním.
2. Dohodou smluvních stran formou písemného dodatku ke smlouvě. Takový dodatek musí být písemný a obsahovat vypořádání všech závazků, na které smluvní strany, které takový dodatek uzavírají, měly brát zřetel, jinak je neplatný.
3. Odstoupením od smlouvy z důvodů stanovených zákonem (§ 2001 a násl. občanského zákoníku). Kterýkoli z účastníků na straně Klienta je oprávněn od této smlouvy odstoupit s účinky pro druhého z účastníků.

Za podstatné porušení této smlouvy ze strany Znalce bude považováno zejména prodlení s dodáním předmětu plnění po dobu delší než 15 dnů, pokud toto prodlení bude způsobeno důvody na straně Znalce.

Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje také takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít.

Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemným oznámením o odstoupení, které musí obsahovat důvod odstoupení a musí být doručeno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastanou okamžikem doručení písemného vyhotovení odstoupení druhé smluvní straně.

Klient, resp. každý z účastníků na straně Klienta s účinky pro druhého z účastníků na straně Klienta, si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy do 14 dnů od jejího podpisu. V takovém případě budou Znalci uhrazeny pouze ty náklady, které prokazatelně vynaložil.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Účastníci na straně Klienta nejsou oprávněni společně a nerozdílně ve smyslu § 1877 a 1878 občanského zákoníku.

Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.

Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti vzniklé z této smlouvy, jakož i smlouvu samotnou, nelze převést ani postoupit na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.

Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky. Za změnu smlouvy se nepovažuje změna identifikačních údajů některé ze smluvních stran, kontaktních údajů nebo odpovědných osob. Takováto změna bude druhé smluvní straně oznámena prostřednictvím datové schránky.

Dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, zveřejní Klient tuto Smlouvu včetně příloh a případných dodatků v registru smluv. Zveřejnění bude provedeno za pomoci automatického strojového převodu textu. Znalec prohlašuje, že žádná informace uvedená v této Smlouvě není předmětem obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá, a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona o registru smluv.

Tato smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě a je podepsána platnými zaručenými elektronickými podpisy v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že každá strana obdrží smlouvu v elektronické podobě s uznávanými elektronickými podpisy.

Veškeré písemnosti týkající se této smlouvy si smluvní strany budou zasílat prostřednictvím datové schránky, případně si je mohou předat i osobně a potvrdit přijetí písemnosti.

V Praze dne (dle el. podpisu) TPA Valuation & Advisory s.r.o. 2025.09.15 15:23:09 +02'00' Znalec TPA Valuation & Advisory s.r.o.	V Liberci dne (dle el. podpisu) Digitálně podepsal Datum: 2025.09.18 14:19:16 +02'00' Klient Krajská nemocnice Liberec, a.s.
	V České Lípě dne (dle el. podpisu) Digitálně podepsal Datum: 2025.09.23 09:11:44 +02'00' Klient Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa, a.s.