



MBNPP000AG06

# SMLOUVA O DÍLO

## „Bystřice nad Pernštejnem - Oprava místních komunikací“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi:

### **Město Bystřice nad Pernštejnem**

se sídlem Bystřice nad Pernštejnem, Příční 405, 593 15 Bystřice nad Pernštejnem  
zastoupené Ing. Karlem Pačiskou, starostou města

zástupce ve věcech smluvních a technických: Ing. Karel Pačiska, starosta města

IČ: 00294136

DIČ: CZ00294136

Bankovní spojení: Komerční banka č.ú: 9005-723751/0100

(dále jen „objednatel“)

a

### **SILPRA silniční práce**

se sídlem Černovická 253/2c, Komárov, 617 00 Brno

jejímž jménem jedná Milan Sýs, jednatel společnosti

zástupce ve věcech smluvních a technických: Milan Sýs, jednatel společnosti

IČ: 28149726

DIČ: CZ28149726

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského obchodního soudu v Brně odd. C, vl. 80434

Bankovní spojení: ERA č.ú: 261914791/0300

Tel.: 730 825 773 E-mail: [sys.silpra@seznam.cz](mailto:sys.silpra@seznam.cz)

(dále jen „zhotovitel“)

### Článek I.

#### **Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v „Oprava místních komunikací (Ulice Zahradní, kolem Bystřičky, od křižovatky po KD, U Koptavého k I/19, od Sportbaru k lávce v Bystřici nad Pernštejnem“ (dále jen „dílo“).
2. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu.
3. Místem plnění (provedení oprav) je místní komunikace v Dolních Loučkách.
4. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést řádně v souladu s podklady pro provedení díla (článek II.), popřípadě rozhodnutími správních orgánů.

### Článek II.

#### **Provedení díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě dle této smlouvy a v době plnění.

- Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy

### Článek III. Doba plnění

- Provádění díla bude zahájeno: rok 2017 dle dohody
- Dílo bude dokončeno a předáno: nejpozději do 30.10.2017  
Splněním dodávky opravy se rozumí úplné dokončení díla a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí díla.
- Dodržení termínu provedení zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.
- Smluvní strany se osvobozují od zodpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků a nejsou v prodlení, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají mimořádné okolnosti objektivního charakteru nemající původ v počínání smluvních stran bránící dočasně nebo trvale splnění povinnosti ze závazkového poměru, které nastaly po jeho vzniku a nemohly být závaznou stranou odvráceny. Jedná se zejména o živelné pohromy, válečné pohromy, restriktivní opatření ústředních orgánů.
- V případě vyšší moci zavazují se smluvní strany v dohodě provést taková opatření, aby bylo možno řádně v opravách pokračovat po skončení následků vyšší moci a smluvní strany se zavazují vzájemně dohodnout přiměřenou úpravu této smlouvy.

### Článek IV. Cena za dílo

- Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši:

Cena:.....747 193,-Kč  
DPH (21%).....156 911,-Kč  
Celkem vč. DPH.....904 104,-Kč

- Cena za dílo uvedená v předchozím článku 1. je nejvýše přípustnou cenou za dílo. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta v ceně a cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných předpisů povinen.
- Změna ceny za dílo dle této smlouvy je možná pouze v případě, že v průběhu trvání smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude cena za dílo upravena podle výše sazeb platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- Změna výše ceny dle bodu 1. může být provedena jen formou písemného dodatku k této smlouvě předem schváleného příslušným orgánem objednatele.

Článek V.  
**Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené práce a dodávky jednorázově po předání a převzetí kompletního díla.
2. Podkladem pro vystavení konečného daňového dokladu (faktury) zhotovitelem jsou objednatel (osobou zástupce ve věcech technických) písemně odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací a dodávek odpovídající provedeným pracím v daném období.
3. Splatnost faktury je 10ti denní. Lhůta splatnosti běží od následujícího dne po doručení faktury objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatel. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatel.
4. Faktury musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH ve znění pozdějších předpisů.  
V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo nepravdivé údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu neprodleně vrátit zhotoviteli. U takové faktury běží nová lhůta splatnosti až po doručení opravené faktury objednateli.
5. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst jednostranně tuto částku proti kterékoliv pohledávce zhotovitele vůči objednateli.

Článek VI.  
**Provádění díla**

1. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za vlastní řízení postupu prací. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu dle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.
2. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a pracovníků subdodavatelů.
3. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetí osobě, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit na svoje náklady a není-li to možné, tak finančně uhradit.

Článek VII.  
**Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatel k převzetí díla telefonicky, a to zástupce ve věcech technických.
2. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady objednatel. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla.

3. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému užívání díla.
4. Dílo s jinými vadami objednatel nepřevzme. Strany o této skutečnosti sepíší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení.
5. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení tyto dokumenty:
  - předávací protokol
  - soupis provedených prací

#### Článek VIII.

#### **Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody**

1. Vlastnické právo k předmětu díla nabývá okamžikem jeho vzniku zhotovitel.
2. Objednatel nabývá vlastnické právo u předmětu díla jeho převzetím dle této smlouvy. Stejným okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem díla. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla až do předání a převzetí díla objednatelem dle článku VII. bodu 2.
3. Po celou dobu provádění díla bude dílo pojištěno. Pojištění bude sjednáno na krytí rizik poškození, případně zničení realizovaného díla. Dále bude sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací tohoto díla a z důvodu zcizení či poškození věcí třetím osobám. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků provádění díla (včetně subdodavatelů).

#### Článek IX.

#### **Odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí.
2. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku dohodnutému ve smlouvě.
3. Drobné vady uvedené v předávacím protokolu budou zhotovitelem odstraněny v písemně dohodnutém, nejkratším možném termínu.
4. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení (článek X.)

## Článek X. Záruka

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zhotoví podle podmínek smlouvy a nejméně v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté. Zhotovitel poskytuje tuto záruku na provedené práce a zabudované materiály.
2. Zhotovitel poskytne objednateli na provedené dílo v rozsahu uvedeném v čl. II záruku po dobu 24 měsíců. Záruka počíná běžet ode dne předání díla, u vytčených vad dnem jejich odstranění.
3. Smluvní strany se pro případ vady díla dohodly, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady. Zhotovitel je povinen rozhodnout o reklamovaných vadách nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení písemné reklamace. Vady z reklamace budou odstraňovány v dohodnutých termínech. Pokud zhotovitel neodstraní uznané záruční vady v dohodnutém termínu z důvodů na jeho straně, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 1 000,- Kč za každý den, o který reklamaci odstraní později. Pokud by charakter závady vyžadoval neodkladný zásah, je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění vady neprodleně.
4. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.
5. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení o kupní smlouvě dle NOZ.

## Článek XI. Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla (řádným ukončením a předáním) ve smluvené lhůtě z důvodu ležícího na straně zhotovitele, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení s úhradou faktury v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

## Článek XII. Ostatní ujednání

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:
  - je-li na majetek zhotovitele prohlášen konkurz nebo je-li návrh na prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele zamítnut pro nedostatek majetku,
  - pokud zhotovitel neprovádí práce v odpovídající kvalitě a neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla do 14ti dnů od doručení písemného upozornění nebo od upozornění zápisem ve stavebním deníku,

- zhotovitel nezahájí, přeruší nebo zastaví práce ze své viny, nebo bude zřejmé, že z důvodu neplnění postupu prací dle harmonogramu delším než 14 dnů, nedodrží termín dokončení a předání předmětu smlouvy.

2. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. V těchto případech je zhotovitel povinen umožnit do 10ti pracovních dnů pokračovat na zhotovování díla jinému zhotoviteli. V případě nesplnění této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu v souvislosti s porušením této povinnosti vznikly.

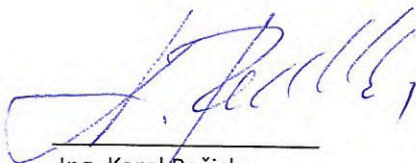
### Článek XIII.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním této smlouvy o dílo.
4. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou stran.
6. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany této smlouvy zavazují uzavřít do dvou týdnů od výzvy druhé ze stran této smlouvy dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
7. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.

V Bystřici nad Pernštejnem dne 1.8.2017

V Brně dne 1.8.2017



Ing. Karel Pačiska  
starosta města



SILPRA  
SILNIČNÍ PRÁCE s.r.o.  
Čemovická 254/2c  
617 00 Brno - Komárov  
IČ: 28149726, DIČ: CZ28149726

Milan Sýs  
jednatel společnosti