

DODATEK Č. 1 K SMLouvě O Dílo

Číslo zhotovitele: SCS_2025_00006

uzavřený ke Smlouvě o dílo ze dne 14.1.2025 (dále jen „Smlouva“)
dále jen („Dodatek“)**I. Smluvní strany****1.1 Objednatel:**Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
zapsaná u Krajského soudu : v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466
zastoupená : Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel
zástupce pro věci technické :
IČ : 49099469
DIČ : CZ49099469
bankovní spojení : KB Teplice, č. ú. 711620257/0100
fakturační adresa : fakturace@svs.cz

Objednatel zmocňuje zástupce Inženýrské kanceláře Hampová, s.r.o. k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti, k provádění technického dozoru investora, předání stavenišť, přejímání provedených stavebních prací a k dalším úkonům dle této smlouvy (dále jen „zástupce objednatel“).

1.2 Zhotovitel:Severočeská servisní a.s.

se sídlem: Přítkovská 1689/14, 415 01 Teplice
zapsaná u Krajského soudu: v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2659
zastoupená: Ing. Ivanem Eisem, generálním ředitelem
zástupce pro věci technické:
IČ 05175917
DIČ: CZ 05175917
bankovní spojení: KB Teplice, č. ú. 115-6676840277/0100
telefon: 4

Vedením realizace stavby ve smyslu § 159 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), je zmocněn Odpovědným zástupcem zhotovitele pro provádění stavby je

II. Předmět Dodatku

2.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně Smlouvy tak, jak je stanoveno tímto Dodatkem.

2.2 Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

2.2.1. tímto dodatkem č.1 se mění

Čl. IV Cena za dílo

4.1. Cena dle SOD	5 401 140,47 Kč
DODATEK č.1	534 685,13 Kč
Cena celkem, vč. Dodatku č.1	5 935 825,60 Kč

Odůvodnění: viz příloha – změnový list č. 1

2.3 Smluvní strany výslovně stanoví, že ve všech dalších smluvních ujednáních zůstává Smlouva nezměněna.

III. Závěrečná ustanovení

3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3.2 Tento Dodatek představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu tohoto Dodatku.

3.3 Aktualizované přílohy, které jsou přílohou Dodatku:

1. Změnový list č.1

3.4 Tento Dodatek byl vyhotoven a Smluvními stranami podepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

V Teplicích dne

Objednatel:

Severočeská vodárenská společnost
415 50 Teplice, Přítkovská
IČO 49099469, DIČ CZ490

39

Ing. Bronislav Špičák
generální ředitel
Severočeská vodárenská společnost a.s.

V Teplicích... dne

Zhotovitel:

Ing. Ivan EIS
generální ředitel
Severočeská servisní a.s.

NÁVRH ZMĚNY				číslo: 01/2025							
Zhotovitel: Severočeská servisní a.s., Přítkovská 1689/14, 415 01 Teplice											
Komu: Severočeská vodárenská společnost a.s. Přítkovská 1689, 415 50 Teplice				Datum: 28.8.2025							
Název akce: LN096033 Staňkovice, Tvršice, u hřiště - rekonstrukce vodovodu											
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou:	e-mailem:	faxem:	osobně x							
Odkazy na specifikaci:		ne									
na výkresy:		ne									
na rozpočtové podklady:		ano – viz příloha - rozpočet									
na jinou část smlouvy:		odst. 4.1 – cena za dílo									
Popis a zdůvodnění změny - IO 01-1 Rekonstrukce vodovodu část B3 – méněpráce, změna se týká technologie výstavby. Plánované horizontální řízené vrtání v délce 150 m, není možné z důvodu nevhodného podloží realizovat v celé délce, realizovaná délka 77,28 m - IO 01 - 2 Rekonstrukce vodovodu, řad B3 – vícepráce, změna se týká technologie výstavby. Část vodovodu B 3 v délce 75,72 - provádění v komunikaci SÚS klasickým výkopem - IO 01 - 3 Rekonstrukce vodovodu, řad B1 – méněpráce, změna se týká rozsahu objemu zpětného zásypu výkopu v celkové délce 243 m, původní rozpočet 40% nového zásypu a 60 % vráceného zásypu je odečten. Změna provedena na základě místního šetření a konzultace geotechnika – posudky k dispozici - IO 01 – 4 Rekonstrukce vodovodu, řad B1 – vícepráce, změna se týká výměny zásypového materiálu v celkové délce 243 m, výměna 100% zásypového materiálu - IO 02 – 1 Rekonstrukce vodovodu, řad B3 – méněpráce, změna se týká odečtení rozsahu opravy komunikace dle původního záměru, při použití horizontálního vrtání (montážní jámy) - IO 02 – 2 Rekonstrukce vodovodu, řad B3 – vícepráce, oprava povrchů komunikace dle požadavku SÚS – pí. Menzlová (viz příloha), skladba komunikace dle PD – S2, demontáž a zpětná montáž obrubníků a zámkové dlažby - IO 05 – 1 Rekonstrukce vodovodu – vícepráce, zajištění geotechnika, vypracování posudku vhodnosti těžené zeminy ke zpětným zásypům, vzhledem k plánované rekonstrukci obecní komunikace - IO 05 – 2 Rekonstrukce vodovodu - méněpráce, změna se týká odečtení poplatků za pronájem ploch pozemků ve vlastnictví obce Staňkovice, obec nebude poplatky účtovat											
Důvod vícepráce/méněpráce	záměr objednatel	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moe	jiné okolnosti ANO - zjištěno v průběhu stavby						
Počet připojených listů výkresů změny: 0											
Ocenění změny: <table> <tr> <td>méněpráce</td> <td>- 678 748,16 Kč + DPH</td> </tr> <tr> <td><u>vícepráce</u></td> <td><u>1 213 433,29 Kč + DPH</u></td> </tr> <tr> <td>celkem</td> <td>534 685,13 Kč + DPH</td> </tr> </table>						méněpráce	- 678 748,16 Kč + DPH	<u>vícepráce</u>	<u>1 213 433,29 Kč + DPH</u>	celkem	534 685,13 Kč + DPH
méněpráce	- 678 748,16 Kč + DPH										
<u>vícepráce</u>	<u>1 213 433,29 Kč + DPH</u>										
celkem	534 685,13 Kč + DPH										

Nově navržená změna sjednané ceny díla	Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy): ---
Cena dle SoD: 5 401 140,47 Kč	
ZL č. 1: 534 685,13Kč	
Celkem: 5 935 825,60 Kč bez DPH	
Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku: +534 685,13 Kč bez DPH. Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí 1 213 433,29 Kč bez DPH, tj. +22,46 % nabídkové ceny. Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí - 678 748,16 Kč bez DPH, tj. - 12,56 % nabídkové ceny. Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 ZZVZ činí 1 213 433,29 Kč bez DPH, tj. + 22,46% nabídkové ceny. Cena méněprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 ZZVZ činí - 678 748,16 Kč bez DPH, tj. - 12,56 % nabídkové ceny. Součet absolutních hodnot víceprací a méněprací změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 ZZVZ činí 1 892 181,45 Kč bez DPH. tj. 35,02 %	
Počet připojených listů specifikací: 7 + požadavek SÚS + změnový rozpočet	
Zástupce zhotovitele: Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.	
7.8.2025 	
PŘIJETÍ ZMĚNY	
Posouzení změny: Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti: Soupis prací ke změně navržen a oceněn zhotovitelem dle cen v SOD, u nových položek použita databáze směrných cen ÚRS. Cena změny je přiměřená jejímu rozsahu.	
Odůvodnění dodatečných stavebních prací – nezbytné stavební práce (§ 222 odst. 5 ZZVZ) - vícepráce / méněpráce nebyly zahrnuty v původní veřejné zakázce - vícepráce / méněpráce jsou nezbytné - nedojde ke změně zhotovitele - změna v osobě dodavatele (zhotovitele): není možná hodnota součtu absolutních hodnot všech realizovaných více - a méněprací v rámci této stavby, realizovaných v tomto režimu, nepřekročí 50 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky a současně celkový cenový nárůst související s vícepracemi dle § 222 odst. 5 ZZVZ při odečtení méněprací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky	

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / ~~zamítnutí~~ změny

Datum 1.9.2025

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / ~~zamítnutí~~ změny

Datum 19.8.2025

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, § 222 odst. 5 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací

Datum 02 -09- 2025

Datum 02 -09- 2025

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / ~~zamítnutí~~ návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.