

SIK/033/025

Smlouva o dílo

I. Smluvní strany

Objednatel: Obec Česká Kubice

IČ: 00253294

DIČ: CZ00253294

Sídlem: Česká Kubice 82, 345 32 Česká Kubice

Zastoupený: Radkem Gerbergem, starostou

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel: Chodské vodárny a kanalizace a.s.

sídlo: Masarykova 388, Bezděkovské Předměstí, 344 01 Domažlice

IČO: 4978876

DIČ: CZ49788761

zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Plzni, v odd. B, značka 360

bankovní spojení č. ú: [redacted]

jednající: Ing. Eva Gožďálová - prokurista

telefon: [redacted]

zastoupení ve věcech technických: [redacted]

[redacted] [iha](#) [redacted] [k.cz](#)

dále jen „zhotovitel“

uzavřeli dnešního dne dle ustanovení č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, při potvrzování výkazů výměr o provedených pracích, odsouhlasování daňových dokladů a potvrzování protokolů o předání a převzetí dodávky nebo její části zastupují:

objednatele: OÚ Česká Kubice, Radek Gerberg [redacted]

zhotovitele: [redacted]

z nich vždy každý samostatně. Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání.

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo:

„Výměna vodovodního řadu Horní Folmava - kostel“

Místem realizace díla je území obce Česká Kubice, kraj: Plzeňský, okres: Domažlice.

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost, bez vad a nedodělků, ve smluveném termínu, na své náklady a nebezpečí dle zadávací dokumentace, zejména v souladu s položkovým rozpočtem (oceněný výkaz výměr) a s harmonogramem provádění.

Zhotovitel je povinen při provádění prací dodržovat veškeré platné české technické normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy, právní předpisy České republiky platné v době provádění a vztahující se k dílu.

Objednatel se zavazuje poskytnout nezbytnou součinnost při provádění díla, řádně provedené dílo převzít a zhotoviteli uhradit smluvní cenu za podmínek a v termínu smlouvou sjednaných.

Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace díla požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit za podmínky, že bude tato změna technicky možná a objednatel bude souhlasit s promítnutím těchto změn do ceny za dílo. Požadavek objednatele na tyto změny musí být písemný. Zhotovitel má právo na náhradu nákladů prokazatelně vzniklých, pokud již původní materiál zajistil. Bude-li zhotovitelem uhrazeno pořízení tohoto materiálu a nebude možné jej vrátit dodavateli, objednatel materiál odkoupí a stane se tak tento materiál vlastnictvím objednatele. Zhotovitel tento materiál uloží na určené místo objednatelem. Cena materiálu bude před odkoupením objednatelem doložena kalkulací dle PD. Objednatel připouští možnost dohody, pokud půjde o materiál, o který dodavatel projeví zájem.

Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další dodávky, a to i bez souhlasu zhotovitele, který je povinen tyto práce a dodávky za úhradu zajistit, pokud takto požadované práce svým objemem nepřekročí 10% celkové ceny (bez DPH) sjednaného díla. Objednatel je povinen uhradit další dodávky jako vícepráce.

III. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje dodržet zejména následující termíny

- a. termín převzetí staveniště: 10/2025
- b. termín zahájení díla: 10/2025
- c. termín dokončení a předání díla: 11/2025
- d. termín odstranění zařízení staveniště: 11/2025

Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.

IV. Staveniště

Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté veškerých právních i faktických vad v termínu dle článku III. O předání staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis, ve kterém bude zhotovitelem potvrzeno převzetí staveniště.

Zhotovitel zajistí na vlastní náklady veškeré zařízení staveniště, nezbytné pro provedení díla. Materiál zbylý po demontáži ZS je majetkem zhotovitele.

Zhotovitel odpovídá v průběhu provedení díla za pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé provedením díla a průběžně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.

Použitelný demontovaný materiál a zařízení bude uložen dle pokynů zástupce objednatele.

Zhotovitel je povinen po celou dobu výstavby řádně zabezpečit staveniště proti vniknutí nepovolaných osob a zajistit obecnou bezpečnost osob a věcí v prostoru prováděných prací.

Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy.

V. Cena díla

Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla ve výši:

1 654 206,72 Kč bez DPH,

347 383,41 Kč DPH,

Celkem: 2 001 590,13 Kč s DPH

Celková cena díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná v souladu se zadávací dokumentací a výkazem výměr, který je její součástí. Oceněný výkaz výměr je přílohou této smlouvy o dílo. Součástí celkové ceny díla jsou veškeré náklady zhotovitele související s řádným provedením a dokončením díla dle této smlouvy a obecně závazných právních předpisů, zejména:

- a) veškeré náklady na úplné, kvalitní, provozuschopné a včasné provedení díla, včetně nákladů na potřebné zkoušky, měření, atesty;
- b) veškeré náklady na opatření, dodávku, uskladnění, správu, zabudování, montáž a zprovoznění veškerých dílů, náhradních dílů, součástí, celků a materiálů nezbytných k provedení díla;
- c) veškeré náklady na dopravu, stavbu, skladování, montáž a správu veškerých technických zařízení a mechanismů nezbytných k provedení díla;
- d) veškeré běžné i mimořádné provozní náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla;
- e) veškeré náklady na zařízení staveniště, dopravu a ubytování pracovníků zhotovitele;
- f) veškeré náklady na záборы veřejného prostranství pro účely zřízení zařízení staveniště nezbytného k provedení díla;
- g) veškeré náklady, které vyplynou ze zvláštností provedení díla nezbytných k provedení díla;
- h) veškeré náklady na vytyčení staveniště a stávajících inženýrských sítí za účasti správců těchto sítí, včetně provedení nezbytných sond k ověření jejich polohy;
- i) veškeré náklady související se správními či jinými obdobnými řízeními, jejichž provedení je podle této smlouvy či právních předpisů ke zhotovení díla nutné;
- j) veškeré náklady na provedení příslušných a právními předpisy či ČSN stanovených zkoušek materiálů a dílů včetně předávacích zkoušek;
- k) veškeré náklady spojené s celní manipulací a náklady na proclení;
- l) veškeré náklady na provedení nutných, vhodných či úřady stanovených opatření nezbytných k provedení díla;
- m) veškeré náklady na zaměření ;

- n) veškeré náklady na zařízení staveniště a následné odstranění tohoto zařízení, včetně uvedení staveniště, používaných komunikací, zpevněných ploch, nebo jiných prostranství do původního stavu.

Objednatel má právo požadovat v rámci provádění díla provedení víceprací, pokud jejich potřeba vznikne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto vícepráce představují objektivní, věcně správné a nepředvídatelné náklady, nutné pro realizaci díla, a tedy k naplnění cílů a parametrů projektu. Objednatel má současně právo požadovat neprovedení některých oceněných prací (méněpráce). Zhotovitel se zavazuje toto právo akceptovat a požadované vícepráce či méněpráce zrealizovat.

Kalkulace nákladů za vícepráce a méněpráce bude počítána na základě jednotkových cen uvedených v nabídce zhotovitele. Pokud se bude jednat o nové položky, v nabídce neuvedené, budou předem odsouhlaseny objednatelem na základě cenové nabídky zhotovitele, a to do maximální výše jednotkových cen, uvedených v aktuálním katalogu firmy RTS, a.s. upravené koeficientem úpravy. Tento koeficient úpravy bude stanoven jako poměr mezi nabídkovou cenou zhotovitele a rozpočtovanou cenou objednatele – vždy samostatně pro každý jednotlivý objekt stavby.

Soupis víceprací a méněprací předloží zhotovitel na samostatném formuláři, který bude odsouhlasen TDI.

Zhotovitel tímto výslovně přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

VI. Platební podmínky

Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu, a to dílčím způsobem dle skutečného postupu provádění díla zhotovitelem.

Objednatel je oprávněn vrátit daňový doklad bez zaplacení před uplynutím lhůty jeho splatnosti v případě, že obsahuje nesprávné či neúplné údaje, nebo neobsahuje zákonem stanovené údaje, nebo není doložen TDI odsouhlasený soupis provedených prací. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení opraveného daňového dokladu objednateli.

Daňové doklady vystavené poskytovatelem zdanitelného plnění budou obsahovat náležitosti uvedené v platných ustanoveních zákona o DPH. DPH u stavebních prací podle této smlouvy podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, kdy výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno. Daňové doklady vystavené poskytovatelem zdanitelného plnění budou obsahovat náležitosti uvedené v § 28 odst. 2 písm. a) až l) ZDPH.

Zhotovitel bere dále na vědomí, že součástí kontroly formální a finanční správnosti faktur jsou kontroly bankovních spojení a použitých platebních symbolů (variabilní symbol, číslo faktury, částka k úhradě). Variabilní symbol při úhradě faktur zhotoviteli musí vždy obsahovat číslo faktury.

Zhotovitel je povinen předat originál faktury ve třech vyhotoveních, včetně odsouhlasených soupisů provedených prací. Splátost veškerých daňových účetních dokladů je stanovena 30 kalendářních dní ode dne jejich faktického odsouhlasení zástupcem objednatele. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu objednatele.

Objednatel má právo podmínit úhradu daňového dokladu (faktury) odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.

VII. Záruka za dílo

Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla objednatelem v záručních lhůtách. Tyto vady je zhotovitel povinen bezplatně odstranit v souladu s níže uvedenými podmínkami. Práva z odpovědnosti za vady díla musí být uplatněna u zhotovitele v odpovídajících záručních dobách, které činí:

60 měsíců na celý rozsah zakázky.

Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po formálním převzetí díla objednatelem doloženém podepsaným předávacím protokolem.

Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatelem nebo zásahem vyšší moci.

V případě vady díla v záruční době oznámí tuto skutečnost písemně objednatel zhotoviteli. Na základě tohoto oznámení je odborný nebo servisní pracovník zhotovitele povinen dostavit se na stavbu nejpozději do 5 dnů za účelem zjištění vady, posouzení odpovědnosti, určení termínu a způsobu odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu díla ihned, pokud to povaha vady připouští a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Obecně platí, že závada bude zhotovitelem odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne nahlášení reklamace.

V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky své dodávky, je povinen provedenou opravu objednateli předat. Výsledek předání odstraněné vady bude rovněž zapsán v zápise z reklamačního řízení. Po dobu odstraňování vad je přerušen běh záruční doby a záruční doba bude prodloužena o dobu odstraňování závad.

Pokud zhotovitel neodstraní vady ve sjednaných termínech, má objednatel právo na smluvní pokutu a může zadat odstranění vad jiné firmě. Pak je zhotovitel povinen tyto náklady uhradit.

VIII. Technický dozor

Objednatel může kdykoliv během plnění této smlouvy delegovat kteroukoliv ze svých pravomocí osobě pověřené výkonem technického dozoru (dále jen „technický dozor“) a takovou delegaci pravomoci může také kdykoliv zrušit. Technický dozor je oprávněn ke všem právním úkonům, které je oprávněn činit na základě smlouvy, pokud ze zmocnění uděleného mu objednatelem nevyplývá, že musí takový krok s objednatelem předem projednat. Pokud není takové omezení výslovně dáno, má se za to, že objednatel technický dozor zmocnil ke všem úkonům nutným k výkonu jeho povinností bez jakýchkoliv omezení.

IX. Kontrola provádění díla

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla zejména formou kontrolních dnů, které jsou stanoveny dohodou smluvních stran. Kontrolní dny mohou být rovněž iniciovány kteroukoli smluvní stranou, přičemž druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dnu bezodkladně. Obě strany zajistí na jednání účast svých zástupců v náležitém rozsahu.

O průběhu a závěrech kontrolního dnu se pořídí zápis, k jehož vypracování je povinen zhotovitel. Záznam podepíší oprávnění zástupci obou stran, přičemž opatření uvedená v zápisu jsou pro smluvní strany závazná, jsou-li v souladu s touto smlouvou. V opačném případě musejí být opatření schválena

statutárními zástupci smluvních stran formou změn smlouvy, bez schválení statutárními zástupci nejsou opatření účinná.

Zhotovitel se zavazuje u částí díla, které budou v průběhu postupujících prací zakryty, včas objednatele písemně vyzvat k provedení kontroly takových částí. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.

V případě, že se objednatel přes výzvu zhotovitele nedostaví do 3 pracovních dnů od jejího doručení ke kontrole zakrývaných částí díla, tyto části budou zakryty a zhotovitel může pokračovat v provedení díla. Objednatel je oprávněn požadovat dodatečné odkrytí dotyčných částí díla za účelem dodatečné kontroly, je však povinen zhotoviteli nahradit náklady odkrytím způsobené.

O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele se zakrytím předmětných částí díla. V případě, že se objednatel přes výzvu zhotovitele nedostavil ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.

X. Předání a převzetí díla

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli v místě provedení díla. K dokončení díla nebo jeho části, na jejímž samostatném předání se strany dohodly, se zhotovitel zavazuje objednatele písemně vyzvat 10 dní předem (např. zápisem ve stavebním deníku).

Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele řádně dokončené dílo převzít. Řádným dokončením díla se rozumí provedení kompletního díla bez zjevných vad a nedodělků.

Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje zjevné vady a nedodělky.

O předání a převzetí předávaného díla se pořídí protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“), který musí obsahovat alespoň:

- a. popis předávaného díla,
- b. zhodnocení kvality předávaného díla,
- c. soupis vad nebránících řádnému užívání díla a nedodělků, pokud je předávané dílo vykazuje,
- d. způsob odstranění případných vad a nedodělků,
- e. lhůta k odstranění případných vad a nedodělků,
- f. výsledek přejímacího řízení,
- g. podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.

XI. Smluvní pokuty

Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu v případě:

- a. prodlení s termínem dokončení díla,
- b. prodlení s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla,
- c. prodlení s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době podle článku VII smlouvy,
- d. nedodržování pořádku v prostoru staveniště, na které byl předtím písemně upozorněn
- e. nedodržení dohodnutých ujednání, uvedených v zápisech z kontrolních dnů stavby

Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle odstavce a), b) a c) činí 10000 Kč/kalendářní den, výše smluvní pokuty podle odstavce d) a e) činí 5000 Kč za každý jednotlivý případ. Výše smluvních pokut se může sčítat a není omezena žádnou částkou. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu uplatnit z jakéhokoli daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem.

Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele s úhradou daňových účetních dokladů. Výše smluvní pokuty při prodlení objednatele činí 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.

XII. Bezpečnost a ochrana zdraví

Zhotovitel se zavazuje při provedení díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, jakož i předpisy hygienické a požární. Za dodržování těchto předpisů v místě provedení díla i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících nese odpovědnost zhotovitel.

Zhotovitel je odpovědný za to, že osoby vykonávající činnosti související s provedením díla jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a pomůckami podle druhu vykonávané činnosti a rizik s tím spojených.

Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu nařízení vlády č. 591/2009 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a provádět soustavnou kontrolu bezpečnosti práce.

Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této Smlouvy bude mít sjednáno platné pojištění obecné odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě na pojistnou částku minimálně 2 000 000 bez spoluúčasti.

XIII. Stavební deník

Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne zahájení díla až do jeho ukončení a předání díla dle smlouvy, a to v originále a dvou kopiích listů. Do deníku musí zhotovitel každý den zaznamenávat údaje předepsané právními předpisy a jakékoli další údaje související s prováděním díla. Do stavebního deníku se zapisují veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace. Stavební deník bude uložen v kanceláři stavbyvedoucího a bude vždy na vyžádání k dispozici oprávněné osobě objednatele.

XIV. Zkoušky

Součástí plnění zhotovitele a dokladem řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provedení zkoušek se řídí podmínkami smlouvy, ČSN, projektovou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.

O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatele a další zainteresované strany zápisem do stavebního deníku alespoň 3 pracovní dny předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost díla, popř. jeho dílčí části. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést, a to v potřebném rozsahu.

Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu, případně protokolu o jejich provedení.

XV. Odstoupení od smlouvy

Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel:

- a. nezahájí provedení díla do 5 pracovních dnů od termínu zahájení díla nebo termínu předání staveniště, podle toho, který termín nastane dříve,
- b. neodstraní v průběhu provádění díla vady zjištěné objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně objednatelem,
- c. bezdůvodně přeruší provádění díla,
- d. je v prodlení s termínem, jež je v časovém harmonogramu postupu provedení díla označen jako uzlový bod, po dobu delší než 30 dnů,
- e. je v prodlení s dokončením díla po dobu delší než 30 dnů,
- f. přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele.
- g. překročí rámec 20% hodnoty zakázky poddodavatelského systému bez souhlasu objednatele.

Zhotovitel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud objednatel:

- a. je v prodlení s předáním místa provedení díla (staveniště) po dobu delší než 10 dnů,
- b. pozastaví provedení prací na díle po dobu delší než 60 dnů z důvodů, jež nejsou na straně zhotovitele,
- c. je v prodlení s úhradou ceny za dílo, po dobu delší než 30 dnů.

Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:

- a. na majetek druhé smluvní strany byl prohlášen konkurz nebo povoleno vyrovnání,
- b. návrh na prohlášení konkurzu byl zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany,
- c. druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
- d. nastane vyšší moc, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 60 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.

XVI. Platnost a účinnost smlouvy

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá.

XVII. Závěrečná ustanovení

Smlouva obsahuje úplnou dohodu a vyjadřuje soulad mezi smluvními stranami.

V otázkách týkající se výkladu smlouvy o dílo, má zadávací dokumentace přednost před nabídkou, nikoliv však před obecně závaznými právními předpisy.

Smlouva se uzavírá na dobu určitou a může být ukončena dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy.

Zánikem smlouvy nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy.

Měnit, doplňovat nebo zrušit tuto smlouvu je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné po podpisu oprávněných zástupců obou stran.

Dojde-li k omezení rozsahu díla objednatelem, bude pro účel určení ceny takto omezeného díla použit položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr) vypracovaný zhotovitelem, který je nedílnou součástí této Smlouvy s tím, že toto omezení rozsahu díla je považováno za definitivní a konečné.

V důsledku tohoto odstoupení nevzniká zhotoviteli jakýkoliv nárok na náhradu škody a dojde-li k odstoupení do termínu před předáním staveniště dle čl. III. této Smlouvy, tak zhotoviteli nevzniká žádný nárok na náhradu jakýchkoliv vynaložených nákladů.

Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

Tato Smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních s platností originálu. Objednatel obdrží 2 vyhotovení, zhotovitel 1 vyhotovení.

V dne
**Radek
Gerberg**
Digitálně podepsal
Radek Gerberg
Datum: 2025.09.22
09:21:25 +02'00'
.....
za objednatele:
Radek Gerberg, starosta

V Domažlicích dne
**Ing. Eva
Gožďálová**
Digitálně podepsal
Ing. Eva Gožďálová
Datum: 2025.09.22
11:39:23 +02'00'
.....
za zhotovitele:
Ing. Eva Gožďálová – prokurista

DOLOŽKA

podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Obec Česká Kubice ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Obce Česká Kubice veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost právního úkonu.

Znění smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem obce Česká Kubice dne 10.9.2025 usnesením 273/2025.

V České Kubici dne 22.9.2025

**Radek
Gerberg**
Digitálně podepsal
Radek Gerberg
Datum: 2025.09.22
09:21:55 +02'00'
Radek Gerberg
starosta obce

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 68/2025
Stavba: Folmava, rekonstrukce vodovodu LT80

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Obec Česká Kubice

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28. 8. 2025

IČ:
DIČ: CZ00253294

IČ:
DIČ: CZ49788761

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

			1 654 206,72
Cena bez DPH			
			Výše daně
			347 383,41
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	
	21,00%	1 654 206,72	
DPH základní			
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH			2 001 590,13
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Radek
Gerberg

Digitálně podepsal
Radek Gerberg
Datum: 2025.09.22
09:18:35 +02'00'

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 68/2025

Stavba: Folmava, rekonstrukce vodovodu LT80

Místo:

Datum:

28. 8. 2025

Zadavatel: Obec Česká Kubice

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

1 654 206,72 2 001 590,13

68/2025 Folmava, rekonstrukce vodovodu LT80

1 654 206,72 2 001 590,13

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Folmava, rekonstrukce vodovodu LT80

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Obec Česká Kubice

Zhotovitel:

Chvak

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

28. 8. 2025

IČ:

00253294

DIČ:

CZ00253294

IČ:

49788761

DIČ:

CZ49788761

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 654 206,72

DPH základní
snížená

Základ daně
1 654 206,72
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
347 383,41
0,00

Cena s DPH

v CZK

2 001 590,13

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Radek
Gerberg

Digitálně podepsal
Radek Gerberg
Datum: 2025.09.22
09:19:02 +02'00'

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Folmava, rekonstrukce vodovodu LT80

Místo:

Datum: 28. 8. 2025

Zadavatel:

Obec Česká Kubice

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

003776930

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 654 206,72
D HSV Práce a dodávky HSV							1 634 706,72
D 1 Zemní práce							227 597,40
1	K	113107164	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 300 do 400 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	66,500	114,30	7 600,95
	VV		(2,5*2)*12		60,000		
	VV		6,5*1"rýha komunikace		6,500		
	VV		Součet		66,500		
2	K	113107183	Odstranění podkladu živičného tl přes 100 do 150 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	31,500	123,00	3 874,50
	VV		(2,5*2)*5		25,000		
	VV		6,5*1"rýha komunikace		6,500		
	VV		Součet		31,500		
3	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	80,000	80,55	6 444,00
4	K	115101301	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min	den	20,000	45,36	907,20
5	K	119001405	Dočasné zajištění potrubí z PE DN do 200 mm	m	5,000	320,00	1 600,00
6	K	119001406	Dočasné zajištění potrubí z PE DN přes 200 do 500 mm	m	2,000	425,00	850,00
7	K	119001421	Dočasné zajištění kabelů a kabelových trati ze 3 volně ložených kabelů	m	3,000	309,00	927,00
8	K	131313131	Hloubení jam do 10 m3 v soudržných horninách třídy těžitelnosti II, skupiny 4 při překopech inženýrských sítí ručně	m3	2,500	2 360,00	5 900,00
	VV		10*0,5*0,5		2,500		
9	K	131251203	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	72,900	565,00	41 188,50
	VV		(2,5*2*1,6)*12		96,000		
	VV		-66,5*0,3		-19,950		
	VV		-31,5*0,1		-3,150		
	VV		Součet		72,900		
10	K	132254201	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3	m3	44,000	1 062,00	46 728,00
	VV		6,5*1*1,6		10,400		
	VV		(5*0,7*1,6)*6" přípojky propojení		33,600		
	VV		Součet		44,000		
11	K	151101101	Zřízení příloženého pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	116,800	30,00	3 504,00
	VV		(2,5*2*1,6)*12		96,000		
	VV		6,5*1,6*2"rýha komunikace		20,800		
	VV		Součet		116,800		
12	K	151101111	Odstranění příloženého pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	116,800	15,00	1 752,00
	VV		(2,5*2*1,6)*12		96,000		
	VV		6,5*1,6*2"rýha komunikace		20,800		
	VV		Součet		116,800		
13	K	162651112	Vodorovné přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	88,020	189,00	16 635,78
	VV		31,5*1,6"komunikace celý výkopek		50,400		
	VV		(2,5*2*0,5)*9"jenom jámy výkopek		22,500		
	VV		(5*0,7*0,432)*10" přípojky propojení		15,120		
	VV		Součet		88,020		
14	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	123,228	0,00	0,00
	VV		31,5*1,6"komunikace celý výkopek		50,400		
	VV		(2,5*2*0,5)*9"jenom jámy výkopek		22,500		
	VV		(5*0,7*0,432)*10" přípojky propojení		15,120		
	VV		Součet		88,020		
	VV		88,02*1,4 Přepočtené koeficientem množství		123,228		
15	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	97,230	157,00	15 265,11
	VV		72,9+44		116,900		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Mezisoučet		116,900		
	VV		116,9-44,87+25,2		97,230		
16	M	58343959	kamenivo drcené hrubé frakce 32/63-výměna výkopku v asfaltu	t	50,400	597,00	30 088,80
	VV		(2,5*2*0,8)*5		20,000		
	VV		6,5*1*0,8"rýha komunikace		5,200		
	VV		Mezisoučet		25,200		
	VV		25,2*2		50,400		
17	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	44,870	228,00	10 230,36
	VV		(2,5*2*0,5)*12		30,000		
	VV		6,5*1*0,5		3,250		
	VV		(5*0,7*0,332)*10" přípojky propojení		11,620		
	VV		Součet		44,870		
18	M	58337308	šterkopisek frakce 0/2	t	89,740	380,00	34 101,20
	VV		44,87*2 Přepočtené koeficientem množství		89,740		
	D	4	Vodorovné konstrukce				585 252,90
19	K	141721251	Řízený zemní protlak délky přes 50 do 100 m se zatážením potrubí průměru vrtu do 90 mm v hornině třídy těžitelnosti I a II skupiny 1 až 4	m	531,000	1 090,90	579 267,90
20	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopisku	m3	6,650	900,00	5 985,00
	VV		(2,5*2*0,1)*12		6,000		
	VV		6,5*1*0,1		0,650		
	VV		Součet		6,650		
	D	5	Komunikace pozemní				57 181,91
21	K	564831012	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy tl 110 mm	m2	31,500	182,00	5 733,00
	VV		(2,5*2)*5		25,000		
	VV		6,5*1"rýha komunikace		6,500		
	VV		Součet		31,500		
22	K	564871016	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy tl 300 mm	m2	66,500	426,00	28 329,00
	VV		(2,5*2)*12		60,000		
	VV		6,5*1"rýha komunikace		6,500		
	VV		Součet		66,500		
23	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene	t	53,880	77,10	4 154,15
	VV		8+45,88		53,880		
24	K	998225195	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, ZKD 5000 m	t	538,800	35,20	18 965,76
	VV		8+45,88		53,880		
	VV		53,88*10 Přepočtené koeficientem množství		538,800		
	D	8	Trubní vedení				716 841,44
25	K	857242122	Montáž litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém jednoosých na potrubí z trub přírubových v otevřeném výkopu, kanálu nebo v šachtě DN 80	kus	5,000	1 090,00	5 450,00
26	M	TMP.709305614	GF-WAGA M/J 3007 Plus EPDM těs.- spojka DN 80	kus	1,000	5 640,00	5 640,00
27	M	AVK.502080200	AVK tvarovka litinová, FF, tvarovka přímá, DN 80/200	kus	2,000	2 476,94	4 953,88
28	M	AVK.501380	AVK tvarovka litinová, N, přírubové patkové koleno, DN 80	kus	2,000	3 258,10	6 516,20
29	K	857243131	Montáž litinových tvarovek odbočných hrdlových otevřený výkop s integrovaným těsněním DN 80	kus	2,000	792,00	1 584,00
30	M	AVK.50158080	Tvarovka litinová, T, odbočka přírubová, typ 50.15, DN 80/80	kus	2,000	3 360,34	6 720,68
31	K	871161141	Montáž vodovodního potrubí z plastů v otevřeném výkopu z polyetylenu PE 100 D 32 x 3,0 mm	m	30,000	45,90	1 377,00
32	M	28613595	potrubí dvouvrstvé PE100 32x3,0	m	30,000	56,00	1 680,00
33	K	891241922	Výměna vodovodních šoupátek s ručním kolečkem v šachtách DN 80	kus	2,000	1 100,00	2 200,00
34	M	AVK.3180	Šoupě přírubové typ 3.1, DN 80, stavební délka F4, PN 10/16	kus	2,000	7 831,84	15 663,68
35	M	AVK.7365	Ovládací kolečko pro šoupata DN 65-80, typ 7.3	kus	2,000	676,65	1 353,30
36	K	857242922	Výměna litinových tvarovek na potrubí litinovým tlakovém jednoosých na potrubí z trub přírubových v šachtě DN 80	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
37	M	AVK.13180	Automatický redukční ventil typ 13.1 přírubový, PN 10/16, DN 80	kus	1,000	73 630,72	73 630,72
38	K	892233122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70	m	30,000	22,94	688,20
39	K	892241111.1	Tlaková zkouška vodou potrubí do 50	m	30,000	16,11	483,30
40	K	871241211	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných elektrotvarovkou D 90 x 8,2 mm	m	531,000	152,00	80 712,00
41	M	28613556	potrubí dvouvrstvé PE100 RC SDR11 90x8,2 dl 12m	m	538,965	394,00	212 352,21

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		531*1,015 'Přepočtené koeficientem množství			538,965		
42	K	877241101	Montáž elektrospojek na vodovodním potrubí z PE trub d 90	kus	78,000	322,00	25 116,00
43	M	28615974	elektrospojka SDR11 PE 100 PN16 D 90mm	kus	50,000	362,00	18 100,00
44	M	WVN.FFD51013 W	Oblouk 30° PE100 RC SDR11 D90	kus	8,000	1 310,48	10 483,84
45	M	28654368	příruba volná k lemovému nákrůžku z polypropylénu 90	kus	10,000	969,10	9 691,00
46	M	28653135	nákrůžek lemový PE 100 SDR 11 90mm	kus	10,000	347,60	3 476,00
47	K	891173111	Montáž vodovodního ventilu hlavního pro přípojky DN 32	kus	6,000	155,48	932,88
48	M	HWL.260000103 216	ŠOUPÁTKO ISO DOMOVNÍ PŘÍPOJKY 32- 34	kus	6,000	3 845,00	23 070,00
49	K	891241112	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 80	kus	3,000	1 360,00	4 080,00
50	M	AVK.3380	AVK šoupátko 3.3, DN 80, stavební délka dle ČSN, PN 10/16	kus	3,000	7 864,85	23 594,55
51	K	891247111	Montáž hydrantů podzemních DN 80	kus	2,000	1 170,00	2 340,00
52	M	AVK.1214801500	Hydrant podzemní DN 80 typ 12.1.4, 1500 mm	kus	2,000	16 869,12	33 738,24
53	K	891249111	Montáž navrtávacích pasů na potrubí z jakýchkoli trub DN 80	kus	6,000	1 420,00	8 520,00
54	M	HWL.531011000 116	PAS NAVRTÁVACÍ UZAVÍRACÍ HAKU 80-1"	kus	6,000	3 953,00	23 718,00
55	K	892241111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN do 80	m	531,000	21,40	11 363,40
56	K	892273122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 80 do 125	m	531,000	29,97	15 914,07
57	K	899401111	Osazení poklopů litinových ventilových	kus	6,000	302,24	1 813,44
58	M	42291402	poklop litinový ventilový	kus	6,000	1 058,00	6 348,00
59	M	HWL.950205010 003	SOUPRAVA ZEMNÍ TELESKOPICKÁ	kus	6,000	1 854,30	11 125,80
60	K	899401112	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	3,000	407,69	1 223,07
61	M	AVK.7213	AVK PLAST uliční poklop šoupatový 7.2.13	kus	3,000	1 073,36	3 220,08
62	M	AVK.7551050	AVK zemní teleskopická souprava 7.5, pro šoupě DN 65-80, rozsah 1,05-1,75 m	kus	3,000	1 987,59	5 962,77
63	K	899401113	Osazení poklopů litinových hydrantových	kus	2,000	970,00	1 940,00
64	M	AVK.727	Uliční poklop litinový AVK Klasik, hydrantový, 7.2.7	kus	2,000	3 064,75	6 129,50
65	M	AVK.7217	AVK podkladová deska hydrantová 7.2.17	kus	2,000	558,18	1 116,36
66	M	AVK.7210	AVK podkladová deska ventilková, šoupatová 7.2.10	kus	9,000	325,50	2 929,50
67	M	9999000000000	DRENÁŽNÍ OBAL K HYDRANTŮM	kus	2,000	652,05	1 304,10
68	M	31942491	Spojovací materiál, (šrouby, matky, těsnění, ostatní materiál na vystrojení šachty)	kpl.	7,000	1 500,00	10 500,00
69	K	899713111	Orientační tabulky na sloupku betonovém nebo ocelovém	kus	2,000	330,00	660,00
70	M	55342253R	sloupek orientační VODA (modro-bílý) dl. 2,1m (0,6 m uložení do země), včetně zabetonování betonem C12/15)	kus	2,000	850,00	1 700,00
71	K	899721111	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí	m	531,000	23,00	12 213,00
72	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 34cm	m	531,000	12,27	6 515,37
73	M	AVK.2410040	Isiflo spojka přímá	kus	6,000	643,55	3 861,30
74	M	RHU.124060110 03	šroubení DN1"	kus	6,000	356,00	2 136,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 15 675,00

75	K	919735113	Řezání stávajícího živičného krytu hl přes 100 do 150 mm	m	95,000	165,00	15 675,00
VV		(2,5+2,5+2+2)*9			81,000		
VV		6,5+6,5+1"rýha komunikace			14,000		
VV		Součet			95,000		

D 997 Přesun sutě 7 324,32

76	K	997211511	Vodorovná doprava suti po suchu na vzdálenost do 1 km	t	9,009	212,00	1 909,91
VV		31,5*0,11*2,6			9,009		
77	K	997211519	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti	t	90,090	15,40	1 387,39
VV		31,5*0,11*2,6			9,009		
VV		9,009*10 'Přepočtené koeficientem množství			90,090		
78	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	9,009	197,00	1 774,77
VV		31,5*0,11*2,6			9,009		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
79	K	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	9,009	250,00	2 252,25
VV		31,5*0,11*2,6		9,009			
D		998	Přesun hmot			24 833,75	
80	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	19,867	1 250,00	24 833,75
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady			19 500,00	
81	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	kpl.	1,000	15 000,00	15 000,00
82	K	460010025	Vytyčení trasy inženýrských sítí v zastavěném prostoru	kpl.	1,000	4 500,00	4 500,00