

Česká televize
IČO: 00027383

a

EKOLA group, spol. s r.o.
IČO: 63981378

SMLOUVA O DÍLO

č. DIL225-00045/2842; 918-0-D0-50

Předmět smlouvy: **PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE**
REKONSTRUKCE A MODERNIZACE REŽIE KH4

Cena, případně hodnota: **377 500 Kč bez DPH**

SMLOUVA O DÍLO
na zhotovení projektové dokumentace
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), mezi:

Česká televize

IČO: 00027383, DIČ: CZ00027383

Kavčí hory, Na Hřebenech II 1132/4, 140 70 Praha 4

zřízená zákonem č. 483/1991 Sb. o České televizi, nezapisuje se do obchodního rejstříku

zastoupena: David Břinčil, ředitel divize Finance a provoz

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 1540252/0800

IBAN: CZ67 0800 0000 0000 0154 0252

SWIFT: GIBACZPX

(dále jen „**objednatel**“)

a

EKOLA group, spol s r.o.

vedená u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou C 39803

se sídlem: Mistrovská 558/4, 108 00 Praha 10

zastoupena: Ing. Věra Ládyšová, jednatelka společnosti

IČO: 63981378

DIČ: CZ63981378

Bankovní spojení: ČSOB a.s., číslo účtu: 473366133/0300

(dále jen „**zhotovitel**“)

Objednatel a zhotovitel se dále společně označují také jako „**smluvní strany**“ či jednotlivě jako „**smluvní strana**“.

Tato Smlouva o dílo dále jen „**smlouva**“.

1. PREAMBULE

1.1 Tato smlouva se uzavírá na základě zadávací dokumentace objednatele ze dne 19.8.2025 a v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 1.9.2025.

2. PŘEDMĚT DÍLA

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající ve zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „projektová dokumentace“ nebo „dílo“) na akci s názvem: „**Rekonstrukce a modernizace režie KH4**“, IDEC: 225 842 37027/4000. Dokumentace bude vypracována v profesích: architektonicko – stavební řešení; stavební a prostorová akustika; požárně – bezpečnostní řešení; vzduchotechnická zařízení a MaR; silnoproudá elektrotechnika; slaboproudá elektrotechnika; EPS.

- 2.2 Zhotovitel provede dílo v souladu s úvodním zadáním akce objednatele, které tvoří Přílohu č. 1 a nedílnou součást této smlouvy, platnými právními předpisy, technickými normami, nabídkou zhotovitele (Příloha č. 2 této smlouvy) a dle dalších pokynů objednatele. Dokumentace musí svým obsahem umožnit a být použitelná ve stavebním řízení podle článku 2 odst. 2.1 této smlouvy a Přílohy č. 1. Dokumentace nesmí obsahovat zejména požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu.
- 2.3 Projektová dokumentace bude předána objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních, označených paré č. 1 až č. 3 a jednom vyhotovení v elektronické podobě na CD-R podle technických podmínek.
- 2.4 Projektová dokumentace bude zhotovena podle zadávacích podkladů objednatele ze dne 19.8.2025 a nabídky zhotovitele specifikované v preambuli. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu stavby a technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Při zhotovování projektové dokumentace je zhotovitel povinen se řídit obecně závaznými předpisy a normami, zejména zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a dále je zhotovitel povinen se řídit požadavky a pokyny objednatele. Dále je zhotovitel povinen respektovat technické normy (EN ČSN a ČSN) platné pro navrhování a provádění staveb. Dále bude projektová dokumentace zpracována dle vyhlášky MMR č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění. Projektová dokumentace musí také splňovat požadavky uvedené ve vyhlášce MMR č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů. Součástí hotové projektové dokumentace bude také soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr v souladu s citovanou vyhláškou MMR. Paré č. 1 a jedno CD-R projektové dokumentace bude obsahovat zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb.
- 2.5 Zhotovitel vypracuje Soupis dodávek, služeb a stavebních prací včetně výkazu výměr tak, aby, kde to bude vhodné s ohledem na projektované dílo (stavební práce) a jeho charakter, byly použity materiály vyrobené z druhotných surovin či z recyklovaného materiálu, a to za podmínky, že takový materiál splňuje příslušné technické normy. Pokud naopak materiály vyrobené z druhotných surovin či z recyklovaného materiálu nelze u konkrétní položky výkazu výměr připustit, zhotovitel vyznačí takové položky Soupisu dodávek, služeb a stavebních prací, kde bude využití materiálů vyrobených z druhotných surovin či recyklátu výslovně zakázáno. Objednatel žádá, aby zhotovitel použití druhotných a recyklovaných materiálů a stejně tak i zákaz použití těchto materiálů nejdříve konzultovat s kontaktní osobou ve věcech technických za zadavatele a poté označil takové položky ve výkazu výměr, např. pomocí jiné barvy nebo pomocí poznámky pod čarou. Dále objednatel žádá, aby u položek, kde je to vhodné, byly použity energeticky úsporné výrobky. Výše uvedené bude provedeno při současném zachování všech závazných právních předpisů a technických norem.
- 2.6 Projektová dokumentace bude zpracována a předána ve stupni dokumentace pro provádění stavby a bude zároveň použita jako podklad pro výběr zhotovitele stavby. Výkresy a další části projektové dokumentace musí být zpracovány v digitální formě ve

formátech „doc“, „xls“, „pdf“, „dwg“, autoCAD, verze 2007 nebo vyšší. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se „zásadami kreslení stavebních, elektrotechnických a PO výkresů pro dodávky do České televize“. Názvy a označení všech složek a souborů v elektronické podobě projektové dokumentace budou shodné s příslušnými částmi v tištěné formě.

2.7 Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s objednatelem, případně s třetí osobou, při uvedení do provozu díla (stavby) zhotoveného na základě zhotovitelem vytvořené projektové dokumentace dle této smlouvy. Zhotovitel se rovněž zavazuje spolupracovat s objednatelem při poskytování vysvětlení a změnách či doplnění zadávací dokumentace, které se týkají projektové dokumentace zpracované zhotovitelem dle této smlouvy, a to zejména vysvětlení poskytované dle § 98 a § 99 zákona, popř. obdobné vysvětlení projektové dokumentace v rámci veřejných zakázek malého rozsahu.

2.8 Zvláštní ujednání pro případ nesrovnalostí zjištěných v dokumentaci:

V případě nesrovnalostí mezi jednotlivými částmi projektové dokumentace platí, že:

- a) kóty napsané na výkresu platí, i když se liší od velikostí odměřených na stejném výkresu;
- b) výkresy podrobnějšího měřítka mají přednost před výkresy hrubšího měřítka, pořízenými ke stejnému datu;
- c) textová vyjádření mají přednost před výkresy;
- d) úpravy povrchu v tabulkách a textových vyjádřeních (výkazech výměr) mají přednost před znázorněním na výkresech;
- e) stavebně-architektonické výkresy mají přednost před výkresy konstrukčními, TZB, zeleně a terénních úprav v tom smyslu, že jsou rozhodující pro řešení případných rozdílů v celkovém utváření a pojetí architektonických prvků konstrukcí; úplnost a kvalita instalací všech profesními specialisty navržených systémů musí však být zachována.

2.9 Bez ohledu na předcházející podmínky má projektová dokumentace pozdějšího data vždy přednost před projektovou dokumentací dřívějšího data.

2.10 Objednatel se zavazuje dílo, které bude prosté vad, včetně právních vad a nedodělků, převzít za podmínek sjednaných v této smlouvě a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu.

2.11 Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla pro objednatele neumožní výkon nelegální práce vymezené v ust. § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů.

2.12 Zhotovitel je povinen provést dílo osobně a nesmí provedení díla svěřit třetí osobě bez předchozího souhlasu objednatele.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1 Dílo vymezené v článku 2 této smlouvy bude zhotovitelem předáno objednateli nejpozději do **70 dnů** od podpisu a uveřejnění smlouvy.

Doba plnění je rozdělena na dvě části:

- a) doba zhotovení projektové dokumentace **60 dnů**,
- b) doba předávacího řízení zhotovené projektové dokumentace **10 dnů**. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel po předání projektové dokumentace objednateli poskytne objednateli alespoň 5 pracovních dnů na kontrolu předané projektové dokumentace. Pokud objednatel po kontrole zhotovené projektové dokumentace do předávacího řízení zjistí, že je tato projektová dokumentace v pořádku, proběhne předání díla dle čl. 4 odst. 4.1 této smlouvy. Pokud objednatel při kontrole předané projektové dokumentace zjistí, že obsahuje vady, vrátí projektovou dokumentaci zhotoviteli k přepracování, termín plnění dle čl. 3 odst. 3.1 Smlouvy tím není dotčen.

3.2 Místem plnění díla je sídlo objednatele a sídlo zhotovitele. Místem předání díla je sídlo objednatele.

4. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 4.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli včetně odstranění vad a nedodělků, a to na základě předávacího protokolu. Zhotovitel odevzdá dílo (projektovou dokumentaci v čístopise) v termínu uvedeném v čl. 3 odst. 3.1 této smlouvy k předávacímu řízení a zároveň podepíše obě smluvní strany předávací protokol o převzetí díla do předávacího řízení ke kontrole zhotoveného díla. Smluvní strany pro vyloučení pochybností uvádějí, že předání díla do předávacího řízení není předáním díla bez vad a nedodělků. Dílo bude ze strany zhotovitele předáno k předávacímu řízení kompletní bez hrubých chyb, vad a nedodělků.
- 4.2 Objednatel je povinen ve lhůtě předávacího řízení podle čl. 3 odst. 3. 1. b) vytknout zhotoviteli veškeré vady díla. Za řádné vytknutí vad díla se považuje i odeslání soupisu vad a nedodělků ve lhůtě čl. 3 odst. 3. 1. b) na adresu zhotovitele. Nebude-li dílo obsahovat vady a nedodělky, pak po provedení kontroly díla ze strany objednatele v předávacím řízení ve lhůtě čl. 3 odst. 3. 1. b) nebo po jejím uplynutí podepíše obě smluvní strany předávací protokol o předání díla bez vad a nedodělků.
- 4.3 Bude-li dílo obsahovat vady a nedodělky, které budou objednatel zjištěny v předávacím řízení, tak zhotovitel tyto vady odstraní podle pokynů objednatele. Zhotovitel je do odstranění poslední vady díla v prodlení s předáním díla objednateli. Po odstranění vad a nedodělků ze strany zhotovitele podepíše smluvní strany předávací protokol a předání díla bez vad a nedodělků.
- 4.4 Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepiší účastníci přejímajícího řízení zápis, v němž objednatel uvede důvod nepřevzetí a případně dobu potřebnou k odstranění vad a nedodělků.
- 4.5 Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním předávacího protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. K podepsání předávacího protokolu je za zhotovitele oprávněn: [REDAKCE] a za objednatele: [REDAKCE]. Podpisem předávacího protokolu přechází na objednatele vlastnické právo k dílu a rizika spojená s jeho užíváním.

5. CENA DÍLA

- 5.1 Cena za dílo zhotovené podle této smlouvy byla dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla a činí celkem:

456 775 Kč včetně DPH

(slovy čtyři sta padesát šest tisíc sedm set sedmdesát pět korun českých)

377 500 Kč bez DPH

(slovy tři sta sedmdesát sedm tisíc pět set korun českých)

Sazba 21% DPH **79 275 Kč**

(slovy sedmdesát devět tisíc dvě stě sedmdesát pět korun českých)

- 5.2 Tato cena byla dohodnuta na základě nabídkové ceny zhotovitele a je platná po celou dobu realizace díla.
- 5.3 Cenu díla lze překročit pouze při změně zákonných poplatků nebo změně jiných daňových předpisů majících vliv na cenu Díla.
- 5.4 Smluvní strany se dohodly, že 10% z ceny díla je zádržné z ceny díla po dobu 365 kalendářních dnů od převzetí díla předávacím protokolem o předání díla bez vad a nedodělků nebo kompletním provedením navazujícího faktického provedení díla stavební činností (dále jen „stavebního díla“) v termínu kratším než 365 kalendářních dnů, kdy nebude v průběhu realizace díla řešena žádná chyba stavebního díla v projektové dokumentaci.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Objednatel nebude poskytovat zálohy. Objednatel uhradí cenu za dílo na základě jediné faktury, ke které bude přiložen oboustranně podepsaný předávací protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Na faktuře musí být vyčíslena částka k úhradě ke dni splatnosti a výše zádržného dle odst. 5.4 článku 5 této smlouvy.
- 6.2 Faktura – daňový doklad prodávajícího musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a čísla IDEC: 225 842 37027/4000 a včetně údajů vyplývajících z ustanovení § 435 občanského zákoníku.
- 6.3 Faktura je splatná do 30 dnů od doručení objednateli. Pokud však faktura nemá smlouvou nebo zákonem vyžadované náležitosti, je objednatel oprávněn takovou fakturu zhotoviteli vrátit k opravě nebo doplnění a nová lhůta splatnosti faktury počíná běžet teprve dnem, kdy objednatel obdržel bezchybnou fakturu. Objednatel může o opravu faktury požádat i elektronickými prostředky.
- 6.4 Objednatel může od faktury zhotovitele odečíst své splatné pohledávky za zhotovitelem, které vznikly v souvislosti s plněním podle této smlouvy.
- 6.5 Sjednává se, že zhotovitel bude zasílat faktury (daňové doklady) elektronickou poštou ve formátu PDF, XML nebo ISDOC, a to ze své emailové adresy na emailovou adresu ČT (objednatele):

- [REDACTED]@ceskatelevize.cz

- 6.6 V případě, že je zhotovitel plátcem DPH, musí faktura, kterou vystaví splňovat náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.
- 6.7 V případě, kdy může objednateli vzniknout ručení za nezaplacenou DPH ve smyslu zákona o DPH, je objednatel bez dalšího oprávněn odvést za zhotovitele DPH z fakturované ceny plnění přímo příslušnému správci daně ve smyslu zákona o DPH (tj. na účet správce daně). Tímto způsobem zanikne objednateli jeho smluvní závazek zaplatit zhotoviteli částku odpovídající DPH. O takové úhradě bude objednatel informovat zhotovitele bez zbytečného odkladu, nejpozději do dvou pracovních dnů od jejího provedení.
- 6.8 Nárok na uvolnění zádržného zhotoviteli vzniká po uplynutí 365-ti kalendářních dnů od převzetí díla předávacím protokolem o předání díla bez vad a nedodělků nebo kompletním provedením stavebního díla v termínu kratším než 365 kalendářních dnů, kdy nebude v průběhu realizace stavebního díla řešena žádná chyba díla v projektové dokumentaci a zvýšené náklady objednatele na realizaci stavebního díla (způsobené chybou/vadou) projektové dokumentace.
- 6.9 Zádržné bude za shora uvedených podmínek proplaceno na základě písemné žádosti zhotovitele.

7. ZÁRUČNÍ DOBA, ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 7.1 Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, není provedeno v souladu s pokyny zhotovitele, nemá vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je zhotoveno v rozporu s platnými právními předpisy a/nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé.
- 7.2 Ode dne uvedeného v předávacím protokolu počíná běžet záruční doba na dílo v délce **36 měsíců**.
- 7.3 Případná práva z odpovědnosti za vady díla uplatní objednatel na kontaktním e-mailu zhotovitele: [REDACTED]
- 7.4 Zhotovitel je povinen odstranit vady díla nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy se o nich dozvěděl, nedojde-li po projednání k jiné dohodě. Zhotovitel projedná s objednatelem nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy se o reklamaci vady dozvěděl, způsob a lhůtu pro odstranění vad.
- 7.5 Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá ve výchozích podkladech, které mu poskytl objednatel. Podklad se považuje za vadný i tehdy, pokud dojde k jeho úpravě v průběhu práce na předmětu díla. Na žádost objednatele je však zhotovitel povinen dohodnout s ním opatření k co nejrychlejšímu odstranění závad za úplatu.
- 7.6 Na zvýšené náklady spojené s řešením chyb/vad díla při realizaci stavebního díla je objednatel oprávněn započítat zádržné v plné výši. O výši započítané částky do zádržného bude objednatel zhotovitele informovat a doloží popis chyby/vady díla projektové dokumentace a rozpočet zvýšených nákladů spojených s řešením chyb/vad díla.

8. ÚROK Z PRODLENÍ A SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1 Je-li objednatel v prodlení s úhradou ceny dle této smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky denně.
- 8.2 Za prodlení s předáním díla ve lhůtě uvedené v čl. 3. odst. 3.1 této smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat a Zhotovitel v takovém případě povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 8.3 V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad ve lhůtě podle čl. 7. odst. 7.4 této smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat a Zhotovitel v takovém případě povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 200 Kč, a to za každý i započatý den a každou vadu.
- 8.4 Úhrada smluvních pokut nemá vliv na nárok objednatele na úhradu vzniklé škody zaviněné zhotovitelem.
- 8.5 Splatnost smluvních pokut a úroků je stanovena na 15 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé straně.
- 8.6 Smluvní strana není za prodlení se splněním svých závazků vyplývajících z této Smlouvy odpovědná, nemůže-li plnit v důsledku prodlení druhé smluvní strany. Smluvní strana není za prodlení se splněním svých závazků vyplývajících z této Smlouvy odpovědná rovněž v případě, že smluvní strana prokáže, že jí ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila vyšší moc, tj. mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na její vůli.
- 8.7 Objednatel je oprávněn snížit výši smluvní pokuty dle odst. 8.2 a 8.3 této smlouvy, a to na písemnou žádost Zhotovitele, v případě, že by bylo uplatnění smluvní pokuty zjevně v rozporu s dobrými mravy. Objednatel přitom zohlední výši vzniklé újmy, míru zavinění na straně Zhotovitele, jednání Zhotovitele, směřující k odvrácení újmy Objednatele a naplnění účelu smlouvy.

9. LICENCE

- 9.1 Zhotovitel tímto uděluje objednateli souhlas s užitím autorského díla (projektové dokumentace) pro účely přípravy a realizace stavby, pro kterou byla dokumentace vytvořena. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli svůj neodvolatelný a bezpodmínečný souhlas a výhradní licenci k užití díla (Projektové dokumentace) zhotoveného dle této smlouvy a poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva jakkoliv, v maximální míře dovolené právními předpisy užívat Projektovou dokumentaci pro účely realizace stavby podle této Projektové dokumentace, zejména, nikoli však výhradně, bez množstevního, technologického a územního omezení, pořizovat kopie Projektové dokumentace nebo jakékoli její části, provádět změny, doplňky a/nebo úpravy Projektové dokumentace (či jakékoli její části), včetně jejich rozmnoženin, pro jakékoli účely, včetně provádění změn a úprav pro účely jakýchkoli řízení vedených ohledně výstavby Projektu.
- 9.2 Licence je poskytnuta ode dne podpisu předávacího protokolu díla. Licence se poskytuje na dobu trvání majetkových práv zhotovitele. Objednatel je jakožto nabyvatel licence oprávněn upravovat či měnit v rozsahu licence Projektovou dokumentaci bez předchozího svolení zhotovitele jakožto poskytovatele licence, resp. autora Projektové dokumentace. Objednatel je oprávněn poskytnout v rozsahu poskytnuté licence podlicenci třetí osobě či převést práva z poskytnuté licence na třetí osobu, s čímž zhotovitel jakožto poskytovatel licence tímto vyslovuje svůj souhlas.

- 9.3 Podpisem předávacího protokolu se objednatel stává vlastníkem originálů plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) se všemi právy s tím souvisejícími.

10. ZVLÁŠTNÍ USTANOVENÍ

- 10.1 V průběhu rozpracovanosti díla bude objednatel vyzván zhotovitelem k *první* konzultaci navrhovaného díla, nejpozději do **10 dnů** po podpisu této smlouvy. Další konzultace bude dohodnuta vždy po jednání předchozí konzultace. Zhotovitel vždy sdělí požadavek na přítomnost příslušných pracovníků objednatele při konzultacích. K závěrečnému projednání projektové dokumentace před vyhotovením čistopisu vyzve zhotovitel objednatele nejpozději **15 dnů** před koncem lhůty plnění dle této smlouvy. Místo konzultace je na adrese objednatele. O průběhu konzultace se pořídí zápis.
- 10.2 Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
- 10.3 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 10.4 Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli prohlídku míst, ve kterých se předpokládá provádění stavebního díla, které má být na základě projektové dokumentace zhotoveno.
- 10.5 Zhotovitel neodpovídá za zhoršení vlastností plnění nebo poškození, které způsobil objednatel, popř. někdo jiný, nebo které byly způsobeny neodvratitelnými událostmi.

11. MLČENLIVOST, OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ, DALŠÍ USTANOVENÍ

- 11.1 Veškeré skutečnosti obchodní, výrobní, ekonomické či technické povahy související se smluvními stranami, které nejsou běžně dostupné v obchodních kruzích a se kterými při plnění této smlouvy přijdou smluvní strany do styku, jsou obchodním tajemstvím. Tato smlouva je také obchodním tajemstvím objednatele.
- 11.2 Zhotovitel se zavazuje zachovávat absolutní mlčenlivost o všech skutečnostech, které se o objednateli, jeho obchodních záměrech a jiných zájmech při plnění této smlouvy včetně projektování stavby dozvěděl (zejména o obchodním tajemství), pokud jejich poskytnutí třetí osobě není nezbytné pro provedení Díla (tj. projektové dokumentace) nebo k jejich poskytnutí objednatel nedal předem výslovný souhlas. Výslovný souhlas objednatele je nutný bez výjimky vždy, jedná-li se o informace (včetně předběžné či finální verze projektové dokumentace) týkající se objednatelem či Zhotovitelem předaných informací, dokumentů a dalších materiálů týkajících se specifikace Díla.
- 11.3 Zhotovitel se dále zavazuje:
- a) zachovávat obchodní tajemství, a to až do doby, kdy se informace této povahy stanou obecně známými za předpokladu, že se tak nestane porušením povinnosti mlčenlivosti,

- b) použít informace uvedené povahy pouze pro činnosti související s přípravou a plněním této zakázky, dále tyto informace nerozšiřovat ani nereprodukovat, nepřístupnit je jiným osobám ani je nevyužít pro sebe či pro jinou osobu,
 - c) omezit počet svých pracovníků pro styk s těmito chráněnými informacemi a přijmout účinná opatření pro zamezení jejich úniku, případně zabezpečit, aby i tyto osoby považovaly uvedené informace za důvěrné a zachovávaly o nich mlčenlivost.
- 11.4 Povinnost zachovávat mlčenlivost trvá i po skončení účinnosti smluvního vztahu. V případě porušení této povinnosti má Objednatel právo požadovat po Zhotoviteli uhrazení smluvní pokuty ve výši 100 000 Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení.
- 11.5 Smluvní strany výslovně konstatují, že uveřejněním informací podle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, není porušen závazek mlčenlivosti.

12. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 12.1 Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem. Pokud jsou v této smlouvě sjednány lhůty ve dnech, rozumí se tím kalendářní dny.
- 12.2 Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky k této smlouvě, podepsanými zástupci stran, uvedenými v čl. 2 smlouvy, které může navrhnout každá ze smluvních stran. Dodatky budou označovány od č. 1 v nepřetržité řadě.
- 12.3 Smlouva se uzavírá v elektronické podobě, každá smluvní strana obdrží její elektronický originál.
- 12.4 Případné spory z této smlouvy se smluvní strany zavazují nejprve pokusit vyřešit smírně. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že v případě řešení sporů soudní cestou bude místně příslušným soudem Obvodní soud pro Prahu 4, popřípadě Městský soud v Praze. Pro zamezení jakýchkoli pochyb Smluvní strany konstatují, že pro řešení sporů sjednávají výlučnou jurisdikci českých soudů.
- 12.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany. Účinnosti pak tato smlouva nabývá dnem jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 12.6 Smluvní strany prohlašují, že vymezení předmětu Smlouvy a ceny, případně hodnoty předmětu Smlouvy na titulní straně této Smlouvy nemá normativní význam a uvádí se zde pouze pro účely provedení uveřejnění této Smlouvy v registru smluv.
- 12.7 Zhotovitel tímto prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy plní veškeré povinnosti vyplývající ze zákona č. 348/2005 Sb., o rozhlasových a televizních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRTVP“), pokud je dle § 3 tohoto zákona poplatníkem, a zavazuje se tyto povinnosti plnit po celou dobu účinnosti této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytnout ČT na vyžádání součinnost a informace k prokázání plnění povinnosti podle tohoto odstavce, a to zejména uvedením zákonného důvodu osvobození od televizního poplatku, pokud se na něj osvobození vztahuje.

12.8 Přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Příloha č. 1: Úvodní zadání akce - smluvní strany se dohodly, že příloha č. 1 smlouvy se v souladu s § 3 odst. 2 písm. b) zákona o registru smluv neuveřejňuje ani ve znečitelněné podobě a považuje se za označenou žlutou barvou

Příloha č. 2: Krycí list cenové nabídky zhotovitele

Smluvní strany souhlasně prohlašují, že si tuto smlouvu pozorně přečetly, že její obsah je srozumitelný a určitý, a že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato smlouva nemohla být smluvními stranami uzavřena a závazky z ní řádně plněny a nejsou jim známy žádné důvody, které by způsobovaly neplatnost této smlouvy. Na znamení toho, že s obsahem této smlouvy bez výhrad a ze své svobodné a vážné vůle souhlasí, a že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, připojují smluvní strany své podpisy níže.

Česká televize**EKOLA group, spol. s r.o.****Jméno: David Břinčil**

Funkce: ředitel divize Finance a provoz

Místo: Praha

Jméno: Ing. Věra Ládyšová

Funkce: jednatelka společnosti

Místo: Praha