



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany

|                                       |                                                 |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <b>Příkazce</b>                       | Národní hřebčín Kladruby nad Labem              |
| Forma                                 | státní příspěvková organizace                   |
| Sídlo                                 | Kladruby nad Labem 1, 533 14 Kladruby nad Labem |
| Zastoupený                            | Ing. Jiří Machek, ředitel                       |
| Oprávněn jednat ve věcech technických |                                                 |
| IČ                                    | 72048972                                        |
| DIČ                                   | CZ72048972                                      |
| Bankovní spojení                      | Česká národní banka                             |
| Číslo účtu                            | 5039561/0710                                    |

(dále jen „**příkazce**“)

|                                       |                                        |
|---------------------------------------|----------------------------------------|
| <b>Příkazník</b>                      | Masák & Partner, s.r.o.                |
| Sídlo                                 | Rooseveltova 39/575, 160 00 Praha 6    |
| Zastoupený                            | Ing. arch. Jakubem Masákem, jednatelem |
| Oprávněn jednat ve věcech technických |                                        |
| IČ                                    | 27086631                               |
| DIČ                                   | CZ 27086631                            |
| bankovní spojení                      | ČSOB, a.s                              |
| Číslo účtu                            | 343521844/0300                         |

(dále jen „**příkazník**“)

uzavírají na základě vzájemného konsenzu tuto příkazní smlouvu

### I. Předmět smlouvy

Příkazník se zavazuje obstarat jménem příkazce na jeho účet a za úplatu provádění výkonu autorského dozoru při realizaci stavby na investiční akci „Revitalizace historického objektu NKP Hřebčín Kladruby nad Labem – obnova stodoly Josefov

### II. Doba a místo plnění předmětu smlouvy

Plnění předmětu podle této smlouvy bude realizováno na pozemcích parc. č. 318 a 949 v k. ú. Kladruby nad Labem následovně:

zahájení činnosti dozoru projektanta  
ukončení činnosti dozoru projektanta

září 2025  
září 2026

Příkazce bere na vědomí, že v rámci činnosti příkazníka není možné ovlivnit maximální lhůty příslušných úřadů státní správy a dotčených organizací pro vydání nutných stanovisek a vyjádření.



Dále příkazce bere na vědomí, že případná odvolání se proti vydaným rozhodnutím ze strany účastníků řízení není možné ovlivnit činnosti příkazníka, protože tyto závisí na vůli jednotlivých účastníků řízení.

### III. Odměna a platební podmínky

Cena obsahuje všechny nutné náklady, spojené s výkonem činností příkazníka dle předmětu této smlouvy, nikoli však cestovné mimo Středočeský a Pardubický kraj, eventuálně náklady za ubytování. O těchto nákladech je příkazník povinen předem informovat příkazce a vyžádat si jeho souhlas. Příkazník má nárok na úhradu dalších nákladů, které s předchozím souhlasem příkazce účelně vynaložil při plnění svých závazků dle této smlouvy a které řádně a včas příkazci vyúčtuje. Od pokynů příkazcových se příkazník může odchýlit jen tehdy, pokud je to nezbytně nutné v zájmu příkazce a nemůže-li včas obdržet jeho souhlas; jinak odpovídá za škodu.

Cena neobsahuje správní poplatky, poplatky za úkony na pracovišti katastrálního úřadu, projekční práce, kopírování vícetisků předaných dokladů a nutné dodatečné práce, spojené s případným vyžádáním příslušnými dotčenými stranami.

Příkazce se zavazuje za práce a činnosti uvedené v této smlouvě zaplatit příkazníkovi celkovou odměnu:

|                               |                        |
|-------------------------------|------------------------|
| Cena bez DPH                  | 336.050,- Kč           |
| DPH                           | 70.570,50,- Kč         |
| <b>Cena celkem včetně DPH</b> | <b>406.620,50,- Kč</b> |

Částka je stanovena na základě předpokládané časové náročnosti výkonu autorského dozoru – účast na 25 kontrolních dnech x 2 hod x 1.650,- Kč bez DPH/hod + 25 x 2.750,- Kč bez DPH/cesta tam a zpět + ostatní činnosti autorského dozoru 112 x 1.650,- Kč bez DPH. Výkon autorského dozoru bude příkazci účtován 1x měsíčně na základě reálného výkazu činnosti autorského dozoru.

Podkladem pro vystavení a nedílnou součástí daňového dokladu musí být příkazcem (osobou oprávněnou ve věcech technických) písemně odsouhlasený a potvrzený výkaz činnosti, který vypracuje příkazník vždy k poslednímu kalendářnímu dni v měsíci. Příkazce je povinen se vyjádřit k příkazníkem předloženému výkazu činností do 3 pracovních dnů od data doručení výkazu.

Faktura musí obsahovat název zakázky ve tvaru **Revitalizace historického objektu NKP Hřebčín Kladruby nad Labem – obnova stodoly Josefův** a datum podpisu smlouvy, včetně slovní specifikace poskytnuté služby. Dále musí být označena číslem projektu **CZ.06.04.04/00/22\_051/0004532**.

Ve všech fakturách bude účtována výše DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů se splatností faktur 30 pracovních dnů od doručení příkazci.

### IV. Plná moc

Příkazce zmocňuje příkazníka, aby jednal při zajišťování činností uvedené v rozsahu čl. I. této smlouvy jako jeho zástupce, aby jej zastupoval při realizaci výkonu autorského dozoru a v jednáních se zhotovitelem stavby. Za tímto účelem vybavil příkazníka plnou mocí. Udělená plná moc je platná ode dne jejího udělení a končí splněním předmětu této smlouvy.

### V. Povinnosti příkazníka

- poskytovat součinnost při výběrovém řízení na zhotovitele stavby



- ověřovat dodržování projektu v návaznosti na činnost účastníků výstavby a to do konečného odevzdání a převzetí stavby
- uvědomit bez zbytečného odkladu příkazce a dodavatele stavby zjistí-li nedodržení projektu, případně porušení právních předpisů a technických norem
- doporučit příkazci, aby nebyly zahájeny práce, případně aby byly zastaveny práce, pokud závažné závady vytýkané dle výše uvedeného odstavce nebyly včas odstraněny nebo jestliže by mohly být jinak ohroženy důležité zájmy příkazce
- navrhnout příkazci opatření zjistí-li odchylky od projektu
- účastní se jednání mezi příkazcem a dodavatelem stavby o nákladech na stavbu
- zajišťovat dodržení projektu s přihlédnutím k podmínkám stanovených stavebním povolením a poskytovat vysvětlení potřebné pro plynulost stavby
- sledovat postup výstavby z technického hlediska a z hlediska dokumentace provádění stavby a provádět o tom zápisy do stavebního deníku
- spolupracovat se stavebním dozorem a na výzvu (ústní anebo písemnou) příkazce se účastnit všech jednání a na nich se kvalifikovaně vyjadřovat

Příkazník se zavazuje ke spolupůsobení při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu této zakázky kontrolním orgánům poskytovatele dotace a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

## **VI. Závěrečná ustanovení**

Realizace dle této smlouvy je spolufinancována Evropskou unií z Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu (dále: „IROP“) a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1303/2013 ze dne 17. prosince 2013 o společných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu, Fondu soudržnosti, Evropském zemědělském fondu pro rozvoj venkova a Evropském námořním a rybářském fondu, o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu, Fondu soudržnosti a Evropském námořním a rybářském fondu a o zrušení nařízení Rady (ES) č. 1083/2006. Dále je veřejná zakázka realizována v souladu s předpisy České republiky zejména zákonem č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje, ve znění pozdějších předpisů.

Vztahy mezi oběma stranami dle této smlouvy se řídí platným právním řádem České republiky, zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Příkazník je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji příkazník použít.

Příkazník je povinen minimálně do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Příkazník může příkaz vypovědět nejdříve ke konci měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena dle ustanovení § 2440 občanského zákoníku.

Příkazce může příkaz odvolat podle libosti, nahradí však příkazníkovi náklady, které do té doby měl, a škodu, pokud ji utrpěl, jakož i část odměny přiměřenou vynaložené námaze příkazníka dle ustanovení § 2443 občanského zákoníku.



**Spolufinancováno  
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR**

Tato příkazní smlouva je zpracována ve dvou stejnopisech s platností originálu v českém jazyce a každá se smluvních stran obdrží jeden stejnopis. Smlouvu mohou smluvní strany rovněž podepsat elektronicky, platným (ověřeným) digitálním podpisem oprávněných osob. V takovém případě se smlouva vyhotovuje v počtu 1 (jednoho) originálu.

Jakékoli změny nebo doplňky je možné provádět pouze písemnými číslovanými dodatky, které budou schváleny oběma smluvními stranami.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Rovněž prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě své vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz výše uvedeného prohlášení připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své podpisy.

V Kladrubech nad Labem dne: .....

V Praze dne:.....

.....  
Ing. Jiří Machek  
ředitel  
za příkazce

.....  
Ing. arch. Jakub Masák  
jednatel společnosti  
za příkazníka