SMLOUVA O DÍLO

č. 2025/0483/OPS.DVZ (30/3224/2025)

*uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**")*

Smluvní strany:

1. Městská část Praha 8
se sídlem: Zenklova 1/35, 180 00 Praha 8 – Libeň
IČO: 00063797
DIČ: CZ00063797
zastoupena: Jiřím Vítkem, místostarostou
(dále jen „**objednatel**")

2. BAZAS s.r.o
se sídlem: K rybníčku 11, 190 15 Praha 9 – Satalice
IČO: 26176149
DIČ: CZ26176149
zastoupena: Ladislavem Borůvkou, jednatelem
bankovní spojení: [redacted]
č. účtu:
zapsána v obch. rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 77101
(dále jen „**zhotovitel**")

(objednatel a zhotovitel společně dále jen „**smluvní strany**")

Článek I.
Předmět smlouvy

1.1. Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem jako vítězným dodavatelem v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Stavební úpravy kaple bohnického ústavního hřbitova, Praha 8 – Bohnice**", evidenční číslo OVZ/2025/0029 (dále jen „**veřejná zakázka**"). Základním podkladem pro plnění dle této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 2. 9. 2025 předložená v rámci výše uvedeného zadávacího řízení.

1.2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele níže uvedené dílo řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelem požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených následující dílo: „Stavební úpravy kaple bohnického ústavního hřbitova, Praha 8 – Bohnice" (dále jen „**dílo**").

1.3. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

1.4. Zhotovitel prohlašuje, že na základě svých odborných znalostí a zkušeností je schopen poskytnout objednateli předmět díla v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě.

1.5. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem, povahou a specifikací díla. Jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za cenu stanovenou dle článku VI. této smlouvy.

1.6. Zhotovitel se zavazuje, že předmět této smlouvy provede v souladu s právními předpisy, jakož i v souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy a další kritéria zajišťující, že materiály, výrobky, postupy a služby jsou vyhovující a dostatečné pro zhotovení díla.

1.7. Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění dle této smlouvy není plněním nemožným a pečlivě zvážil všechny možné důsledky uzavření této smlouvy.

Článek II.
Předmět díla

2.1. Předmět díla spočívá v provedení činností dle projektové dokumentace, která byla součástí zadávací dokumentace k veřejné zakázce. Projektová dokumentace pro realizaci díla byla zpracována společností OHA Architects s.r.o., IČO: 07951418, se sídlem Velká lada 503/4, 142 00 Praha 4 – Písnice (dále jen „**projektová dokumentace**“).

2.2. Součástí díla jsou veškeré práce a dodávky, činnosti a úkony nutné k řádnému a včasnému provedení díla tak, jak je popsáno v této smlouvě a podkladech pro zpracování nabídky v rámci veřejné zakázky.

Článek III.
Doba a místo plnění

3.1. Místem plnění je kaple bohnického ústavního hřbitova, Praha 8 – Bohnice, nacházející se na pozemcích parc. č. 728 a 729, k. ú. Bohnice, obec Praha, blíže specifikované v projektové dokumentaci.

3.2. Termín předání a převzetí staveniště: nejpozději do 7 kalendářních dnů od vyzvání objednatelem.

3.3. Den předání a převzetí staveniště se považuje za den zahájení stavebních prací.

3.4. Zhotovitel je povinen dokončit dílo nejpozději do 220 kalendářních dnů od zahájení stavebních prací.

3.5. Zhotovitel je oprávněn předat dílo kdykoli během dohodnuté lhůty, je však povinen alespoň 2 pracovní dny dopředu vyzvat objednatele k převzetí díla. Toto neplatí v případě, že čas předání díla připadne na poslední den lhůty.

3.6. Změna výše uvedených termínů je možná pouze na základě změny této smlouvy s výjimkou vyšší moci a přerušení provádění díla na základě pokynu objednatele.

3.7. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách, ani těmito stranami ovlivnitelné, které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení apod.). Za případ vyšší moci se rovněž považuje změna nebo

zrušení obecně závazných předpisů, platných v době uzavírání této smlouvy, v důsledku kterých by došlo k takové změně poměrů oproti těm, za jakých byla tato smlouva uzavírána, že by nebylo možné spravedlivě požadovat, aby tato smlouva byla plněna.

3.8. Zhotovitel je povinen přerušit provádění díla na základě písemného pokynu objednatele, který mu objednatel předá. Pro takový pokyn postačuje rovněž zápis do stavebního deníku. Jestliže dílo nelze provést bez přerušení vzhledem k technologickému postupu nebo potřebě součinnosti při jeho provádění s ostatními účastníky výstavby, je zhotovitel povinen provádění díla těmto podmínkám přizpůsobit a dbát přitom pokynů objednatele, aniž by došlo ke změně sjednaného času plnění nebo ceny díla.

Článek IV.
Kontrola provádění díla

4.1. Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly provádění díla objednatelem, popř. dalšími oprávněnými osobami, a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky a nezbytnou součinnost.

4.2. Zjistí-li se při kontrole, že zhotovitel porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy, může objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem.

4.3. Objednatel zajistí na stavbě výkon technického dozoru stavebníka (dále jen „**TDS**“), který stanoví zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací a podrobnosti organizace kontrolních dnů. Zhotovitel je povinen poskytnout TDS veškerou potřebnou součinnost. Kontrolní dny budou svolávány TDS podle dohody s objednatelem.

4.4. Zhotovitel je povinen u všech částí stavby (díla), které budou dalším postupem zakryty, zajistit odsouhlasení a kontrolu TDS. O provedení kontroly těchto částí stavby se provede záznam ve stavebním deníku.

Článek V.
Předání a převzetí díla

5.1. Předání a převzetí řádně dokončeného díla bude uskutečněno na základě předávacího protokolu, potvrzeného objednatelem, zhotovitelem a TDS.

5.2. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně provedené dílo. Za řádně provedené dílo se považuje dílo dokončené, tj. způsobilé sloužit objednateli k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, a které zhotovitel předá objednateli v dohodnutém času, na dohodnutém místě a bez vad.

5.3. O předání díla se sepíše předávací protokol, který musí obsahovat zejména:
- označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČO,
- označení osoby objednatele včetně uvedení sídla a IČO,
- označení této smlouvy včetně uvedení jejího čísla,
- název díla,
- rozsah a předmět plnění,
- čas a místo předání díla,
- jména a vlastnoruční podpis osob odpovědných za plnění této smlouvy,

- oznámení objednatele dle odst. 5.5. tohoto článku.

5.4. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli prohlídku dokončeného díla.

5.5. Objednatel provede prohlídku díla ve spolupráci s TDS na základě výzvy zhotovitele. Pokud objednatel zjistí, že předané dílo trpí vadami, které však nebrání užívání díla k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo akceptuje s výhradami. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo převzal. Nelze-li dle názoru objednatele dílo pro jeho vady užívat k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo odmítá převzít. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo nepřevzal.

5.6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla také tehdy, když zhotovitel nevyzve objednatele k převzetí díla včas dle článku III. této smlouvy.

5.7. Oznámení o výhradách a oznámení o odmítnutí díla musí obsahovat popis vad díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.

5.8. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit oznámené vady ve lhůtě dle článku IX. této smlouvy.

5.9. Pro opětovné předání díla se výše uvedený postup uplatní obdobně.

5.10. Zhotovitel se zavazuje předat spolu s dílem všechny doklady nebo jiné dokumenty, které objednatel potřebuje k užívání díla v souladu s účelem vyplývajícím z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, nebo které požadují právní předpisy, zejména se jedná o dokumentaci skutečného provedení stavby (geodetické zaměření vč. seznamu souřadnic a vč. výkresu ve formátu dgn, dwg, vyk nebo dxf, finální realizační dokumentace popisující konečný reálný stav). Při předání a převzetí díla předá zhotovitel objednateli originál stavebního deníku, záznamy o kontrolách díla, včetně jeho zakrytých částí, provozní řády a návody k obsluze technických nebo jiných zařízení nebo přístrojů, pokud jsou součástí díla, doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu, doklady, jejichž předání je součástí závazku zhotovitele provést dílo. Jestliže tyto doklady zhotovitel objednateli nepředá, je objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla, nedohodnou-li se strany jinak.

Článek VI.
Cena a platební podmínky

6.1. Cena za celé provedené dílo je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla. Dále jsou součástí ceny i služby a dodávky, které nejsou výslovně uvedeny, ale zhotovitel, jakožto odborník o nich ví nebo vědět musel, neboť jsou nezbytné k provedení díla.

6.2. Cena za řádně provedené a předané dílo dle článku II. této smlouvy a další s dílem související úkony je stanovena takto:

8 245 019,27 Kč bez DPH
1 731 454,05 Kč DPH v sazbě 21 %
9 976 473,32 Kč včetně DPH

(slovy: osm milionů dvě stě čtyřicet pět tisíc devatenáct korun českých dvacet sedm haléřů bez DPH)

6.3. Celková cena je stanovena v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy – Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb. Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy – Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb jsou konečné a maximální a mohou být měněny pouze se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb musí být v souladu s projektovou dokumentací.

6.4. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu až po zhotovení celého díla, tj. provedení všech stavebních úprav uvedených v projektové dokumentaci.

6.5. Faktura musí obsahovat údaje uvedené v § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších přepisů, a v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

6.6. Součástí faktury bude podrobná specifikace provedených stavebních prací tak, aby byla v souladu s platnými účetními a daňovými předpisy, a to za účelem řádného vedení evidence majetku objednatele v souladu s těmito právními předpisy.

6.7. Faktura je splatná do 21 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.

6.8. Objednatel je oprávněn do data splatnosti vrátit fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti či požadované přílohy nebo obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh plnění než dohodnuté v této smlouvě s tím, že doba splatnosti nové (opravené) faktury začíná znovu běžet ode dne jejího doručení objednateli.

6.9. Faktura je považována za zaplacenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

6.10. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu tohoto smluvního vztahu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Článek VII.
Práva a povinnosti smluvních stran

7.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s předanými podklady, se schválenou projektovou dokumentací a s požadavky veřejnoprávních orgánů, a je povinen zajistit, aby dílo odpovídalo obecně platným právním předpisům ČR, v této smlouvě uvedeným dokumentům a příslušným technickým normám, jejichž závaznost si smluvní strany tímto sjednávají.

7.2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zajistit u příslušných orgánů veškerá potřebná povolení ke kácení zeleně v souvislosti s realizací díla.

7.3. Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba, je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit

objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu plnění.

7.4. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy disponovat potřebnou kvalifikací. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen existenci skutečností prokazujících potřebnou kvalifikaci objednateli prokázat ve lhůtě stanovené objednatelem a způsobem dle požadavku objednatele.

7.5. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mu mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou, a o vadách předaného díla.

7.6. Dílo může zhotovitel provést prostřednictvím poddodavatelů, odpovídá však, jako by plnil sám.

7.7. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. V průběhu pracovní doby musí být trvale dostupný na staveništi. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, o provedených zkouškách a další údaje potřebné k posouzení prací objednatelem.

7.8. V případě, že dojde k přerušení prací na prováděném dílu, zavazuje se zhotovitel adekvátním způsobem dle stavu rozestavěnosti zabezpečit již provedenou část díla tak, aby nedošlo ke škodě na této části díla.

7.9. Zhotovitel je povinen provést všechna opatření pro snížení vzniku škod a zejména je povinen odpovídajícím způsobem zabezpečit místo stavby a znemožnit přístup na staveniště neoprávněným osobám.

7.10. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli nezbytnou součinnost za účelem řádného provedení díla, zejména předat zhotoviteli nejpozději v den předání a převzetí staveniště projektovou dokumentaci včetně technické specifikace díla společně s dalšími dokumenty, které jsou nezbytné pro provedení díla; soupis předané dokumentace bude uveden v protokolu o předání a převzetí staveniště.

7.11. Zhotovitel se zavazuje zajistit při realizaci díla dodržování veškerých právních předpisů vyplývajících z pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv s důrazem na legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny osoby, které se budou podílet na realizaci díla včetně poddodavatelů.

7.12. Zhotovitel se zavazuje zajistit řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků vůči svým poddodavatelům.

7.13. Zhotovitel se zavazuje s ohledem na ochranu životního prostředí k minimální produkci všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s realizací plnění, a v případě jejich vzniku bude v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení, a to i nad rámec povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Článek VIII.
Staveniště

8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k provádění prací a plochu pro zařízení staveniště v termínech dle článku III. této smlouvy.

8.2. Objednatel předá staveniště zhotoviteli formou protokolu, podepsaného oběma smluvními stranami a TDS, s vyznačením přístupů a tras pro příjezd ke stavbě.

8.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dalšími požadavky objednatele a TDS. Při provádění stavby bude postupováno dle platných norem, vyhlášek a technických předpisů výrobků. Budou dodržovány předepsané pracovní postupy, ČSN a bezpečnostní předpisy.

8.4. Zhotovitel odpovídá po celou dobu provádění díla za pořádek a čistotu na staveništi a v jeho okolí. Zhotovitel se zavazuje průběžně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde jeho provozem nebo činností (zejména příjezd a výjezd ze staveniště).

Článek IX.
Záruka a odpovědnost zhotovitele za vady

9.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo po dobu 60 měsíců od předání bezvadného díla. Záruční doba běží od dne předání a převzetí díla v souladu s článkem V. této smlouvy.

9.2. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo dílo při předání a převzetí, nebo kterou objednatel zjistil kdykoli během záruční doby.

9.3. Zhotovitel se zavazuje vadu díla odstranit neprodleně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení objednatele o vadách díla.

9.4. Oznámení musí obsahovat popis vady díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.

9.5. V případě, že zhotovitel reklamované vady neodstraní ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad jinou specializovanou společnost. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

9.6. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady je objednatel oprávněn požadovat od zhotovitele smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení a vadu až do doby jejího odstranění.

Článek X.
Pojištění odpovědnosti za škodu

10.1. Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy předložit pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s plněním této smlouvy, přičemž limit pojistného plnění bude činit minimálně 5.000.000 Kč.

10.2. Zhotovitel je povinen udržovat pojistnou smlouvu dle výše uvedeného odstavce v platnosti po celou dobu plnění dle této smlouvy a do druhého pracovního dne od vyzvání objednatelem je povinen ji předložit k nahlédnutí objednateli.

Článek XI.
Smluvní pokuta a náhrada újmy

11.1. Při prodlení se splněním termínu dle odst. 3.4. této smlouvy je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý, byť započatý den prodlení.

11.2. Neodpovídá-li předmět této smlouvy požadavkům dle článku II. této smlouvy nebo projektové dokumentaci, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Zároveň má objednatel právo odstoupit od této smlouvy.

11.3. V případě, že zhotovitel nepředloží pojistnou smlouvu v souladu s odst. 10.2. této smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč. Zároveň má objednatel právo odstoupit od této smlouvy.

11.4. Objednatel je oprávněn požadovat za porušení jakékoliv povinnosti stanovené touto smlouvou smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti dle této smlouvy, přičemž smluvní pokuta může být uplatňována opakovaně.

11.5. Splatnost smluvních pokut činí 14 kalendářních dnů od doručení nároku na její uhrazení druhé smluvní straně.

11.6. Smluvní pokuty se sčítají. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na úhradu způsobené újmy vzniklé v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy v plné výši.

11.7. Zhotovitel odpovídá za újmu způsobenou porušením povinnosti dle této smlouvy, opomenutím nebo zásadně nekvalitním prováděním smluvní činnosti v plné výši.

11.8. Náhrada újmy se řídí platnými ustanoveními vztahujícími se k náhradě majetkové a nemajetkové újmy stanovené občanským zákoníkem.

11.9. Jakákoliv ustanovení týkající se omezení výše či druhu škody se nepřipouští.

11.10. Objednatel je oprávněn provést zápočet jakéhokoli svého nároku, včetně smluvní pokuty, proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části. Možnost zápočtu pohledávky objednatele smluvní strany v rámci této smlouvy výslovně sjednávají.

Článek XII.
Nebezpečí škody

12.1. Zhotovitel nese od okamžiku předání staveniště nebezpečí škody na díle, na věcech určených k jeho provedení a na staveništi.

12.2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele převzetím díla. Jestliže objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele odstraněním všech vad. Nebezpečí na staveništi přechází na objednatele po předání a převzetí díla a vyklizení staveniště zhotovitelem.

Článek XIII.
Ochrana informací

13.1. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost ohledně skutečností, které se v souvislosti s plněním této smlouvy dozvěděly nebo které označily za důvěrné. Zhotovitel je povinen přijmout opatření k ochraně důvěrných informací. Důvěrné informace mohou být zhotovitelem použity výhradně k plnění této smlouvy.

13.2. Zhotovitel nesdělí či nezpřístupní žádnou z důvěrných informací třetím osobám, nevyužije ji k vlastnímu prospěchu nebo jinak nezneužije.

13.3. Obě smluvní strany se zavazují, že zachovají jako důvěrné informace a zprávy týkající se vlastní spolupráce a vnitřních záležitostí smluvních stran a předmětu této smlouvy, pokud by jejich zveřejnění mohlo poškodit druhou smluvní stranu.

13.4. Zhotovitel bude považovat za důvěrné takové informace, které budou jako důvěrné označené, nebo informace, u kterých se z povahy věci dá předpokládat, že se jedná o informace podléhající závazku mlčenlivosti, nebo informace o objednateli, které mohly z povahy věci být považovány za důvěrné a které se zhotovitel dozví v souvislosti s plněním smlouvy.

13.5. Zhotovitel je povinen svého případného poddodavatele zavázat povinností mlčenlivosti a respektováním práv objednatele nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je dle této smlouvy zavázán sám.

Článek XIV.
Ukončení smluvního vztahu

14.1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy z důvodů uvedených v zákoně, v této smlouvě a dále z důvodu podstatného porušení této smlouvy ve smyslu ustanovení § 2001 a násl. občanského zákoníku.

14.2. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména prodlení zhotovitele se splněním termínu dle odst. 3.4. této smlouvy delší než 30 dnů, a dále porušení jakékoliv povinnosti zhotovitele vyplývající z této smlouvy a její nesplnění ani v dodatečné přiměřené lhůtě, kterou objednatel zhotoviteli k tomu poskytne; v pochybnostech se má za to, že dodatečná lhůta je přiměřená, pokud činila alespoň 5 kalendářních dnů. Odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele není spojeno s uložením jakékoliv sankce k jeho tíži.

14.3. Odstoupení od této smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně na adresu jejího sídla uvedenou v záhlaví této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že odstoupení od této smlouvy se považuje za doručené nejpozději 10. kalendářním dnem po jeho uložení u provozovatele poštovních služeb, resp. výslovným odmítnutím přijetí odstoupení druhou smluvní stranou.

Článek XV.
Závěrečná ustanovení

15.1. Zhotovitel pro vzájemný styk a zabezpečení povinnosti vyplývajících z této smlouvy určuje následující kontaktní osobu:

Jméno: Ladislav Borůvka, jednatel,
tel: +420 286 855 604,
e-mail: bazasinfo@gmail.com.

15.2. Objednatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje následující kontaktní osobu:

Jméno: Ing. Bc. Jiří Eliáš, MBA, vedoucí OSM,
tel: +420 222 805 378,
e-mail: jiri.elias@praha8.cz.

15.3. Případné změny kontaktních osob nebo jejich údajů dle předchozích odstavců jsou smluvní strany povinny oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Takové změny jsou účinné doručením oznámení druhé smluvní straně

15.4. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy.

15.5. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

15.6. Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.

15.7. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

15.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“).

15.9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

15.10. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v jejím plném znění dle zákona o registru smluv.

15.11. Smluvní strany výslovně sjednávají, že zveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv zajistí objednatel.

15.12. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

15.13. Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb (výkaz výměr)

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 8
Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha 8
Datum jednání a číslo usnesení: 10. 09. 2025, č. Usn RMC 0392/2025

V Praze dne 16.9.2025

Za objednatele:

Jiří Vítek, místostarosta

V Praze dne 16.9.2025

Za zhotovitele:

[redacted]

Ladislav Borůvka, jednatel

BAZAS s.r.o.
K rybníčku 11
190 15 Praha 9 - Satalice
DIČ: CZ26176149

Příloha č. 1

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb (výkaz výměr)

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavební úpravy kaple Bohnického ústavního hřbitova

Identifikační údaje účastníka

Název společnosti:	BAZAS s.r.o.	IČ:	261 76 149
Adresa společnosti:	K rybníčku 11, 190 15 Praha 9 - Satalice	DIČ:	CZ26176149
Telefon:	286 855 604	Email:	bazasinfo@gmail.com

REKAPITULACE

Stavební úpravy kaple Bohnického ústavního hřbitova

S: Stavební úpravy kaple Bohnického ústavního hřbitova	**8 245 019**
A.1: Stavební objekt	**7 302 336**
A.1.1: Architektonicko stavební řešení	**3 773 615**
A.1.2: Stavebně konstrukční řešení	**2 693 763**
A.1.99: Ostatní	**834 959**
B.3: Inženýrské objekty	**447 683**
B.3.1: Dešťová přípojka kanalizace	**447 683**
Z.Z.1: Vedlejší rozpočtové náklady	**495 000**
Z.Z.1.01: Vedlejší rozpočtové náklady	**495 000**

STAVEBNÍ MANAGEMENT

OCEA s.r.o.
Londýnská 334/83, 120 00 Praha 2 - Vinohrady
tel.: +420 608 071 908
mail: info@ocea.cz

Cena celkem (bez DPH)	**8 245 019,27**
DPH 21%	1 731 454,05
Cena celkem (vč.DPH)	9 976 473,31

POKYNY PRO VYPLNĚNÍ

1 Dokument nesmí být upravován jiným způsobem, než je uvedeno v pokynech níže.
2 Je nutné vycházet ze všeobecných podmínek uvedených v soupisu prací na samostatném listě.
3 K vyplnění slouží pouze buňky zvýrazněny modrým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.
4 V listu "Krycí list" vyplní uchazeč údaje o společnosti.
5 V listu "Rozpočet" vyplní uchazeč jednotkové ceny u položek ve sloupci Jedn. ceny.
6 Soupis prací může obsahovat namísto Jedn. ceny sloupce Jedn.materiál a Jedn. montáž, jejichž součet definuje Jedn. cenu položky.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY

1 OBECNĚ

1.1 Tento soupis prací, dodávek a služeb (dále jen "*SP*") je zpracován na základě projektové dokumentace (dále jen "*PD*"), jíž je nedílnou součástí. Jeho struktura odpovídá členění této PD. Výkaz výměr je stanoven na základě PD, při výpočtu některých konkrétních částí bylo využito digitálních CAD nástrojů. Celkové ceny jednotlivých položek i kapitol budou odpovídat uvedené věcné náplni a výměrám v soupisu prací a dodávek.

1.2 Popisové položky uvedené přímo v SP slouží pouze pro upřesnění specifikace jednotlivých dodávek, služeb a prací. Položky se neoceňují, ovšem obsahují informace sloužící k nacenění příslušného oddílu, k němuž se vztahují.

1.3 Při práci se SP a zejména při jeho oceňování a oceňování jednotlivých položek je třeba zohlednit veškeré skutečnosti v PD uvedené. Při stanovení jednotkové ceny jednotlivých položek je nutné vycházet z popisů uvedených v PD a v jejích příslušných částech včetně obrazových příloh a technologických předpisů. Odkazy na ně jsou uvedeny u jednotlivých položek formou kódů, které odpovídají označení konkrétních specifikací v projektové dokumentaci. Zohlednit je třeba dále veškeré skutečnosti podmiňující řádnou realiazaci stavby, včetně požadavků vyplývajících z platné legislativy a požadvků DOSS stanovených v souvislosti s Územním rozhodnutím, Stavebním povolením, případně dalšími povoleními, stanovisky a rozhodnutími.

1.4 Pokud to není v SP uvedeno jinak, jednotkové ceny vždy zahrnují dodávku, dopravu na staveniště, veškeré přesuny hmot v rámci staveniště a montáž. Jednotková cena zahrnuje, pokud není v následujících specifikacích uvedeno jinak, dodávku a montáž materiálů a výrobků podle níže uvedené specifikace, vč. dopravy na staveniště, povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů. Předmětem díla a povinností dodavatele je dále provedení veškerých kotevních a spojovacích prvků, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla.

1.5 Pokud to není v SP uvedeno jinak, jednotkové ceny položek vždy zahrnují všechny součásti nezbytné k jejich provedení včetně kotvícího a spojovacího materiálu, drobných instalací,přípomocí a dočasných úprav, které svou povahou nejsou postihnutelné PD ani SP. Jedná se o práce a dodávky, na něž není kladen zvláštní požadavek v PD.

1.6 Pokud to není v SP uvedeno jinak, jsou veškeré výměry vykázány jako čisté. Výměry materiálů ve specifikacích jsou uvedeny v teoretické (vypočítané) výměře. Případné ztratné a prořezy jsou zohledněny v jednotkové ceně.

1.7 Pokud to není v SP uvedeno jinak, jsou veškeré stavební přípomoce zohledněny v jednotkové ceně. Stavebními přípomocemi se rozumí vytvoření drážek, drobných stavebních otvorů včetně jejich následného zapravení a ostatní drobné stavební práce pro instalace infrastruktury techniky prostředí staveb (dále též jen "*TZB*").

1.8 Pokud jsou v SP uvedeny konkrétní obchodní názvy výrobků a materiálů, jedná se vždy pouze o kvalitativní vymezení standardu. Všechny výrobky a materiály navržené jako referenční a je jimi vymezen minimální požadovaný standard a požadavky na minimální kvalitativní, technické, tvarové a materiálové řešení. Referenčním vzorkem se rozumí takový vzorek, který specifikuje požadavek na funkčnost, kvalitu, vzhled a rozměr v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky a dokumentací pro provedení stavby. Referenční vzorek nespecifikuje požadavek na udaný typ a výrobce. Umožňuje zhotoviteli volný výběr různých typů vzorků na trhu a nepřikazuje dodat uvedený typ od uvedeného výrobce.

1.9 Jednotková cena zahrnuje vždy veškeré náklady, které jsou spojené se vzorkováním na stavbě. V dostatečném předstihu před zahájením výroby je dodavatel povinen předložit objednateli a projektantovi k odsouhlasení výrobní dokumentaci ve formě dílenských výkresů, včetně výrobních detailů atypických výrobků a katalogové materiály typových výrobků a předloží fyzické vzorky materiálů a konstrukcí. Náklady na tyto práce je nutné zahrnout do jednotkové ceny a nebudou zvlášť hrazeny. Teprve na základě písemného souhlasu objednatele je možné zahájit výrobu.

1.10 Náklady na ochranu, údržbu a eventuální opravy veškerých konstrukcí, materiálů a prvků dodaných na stavbu po celou dobu její realizace až do jejího předání jsou zahrnuty v jednotkových cenách.

1.11 K vykázání výměr uvedených v SP bylo užito digitálních CAD nástrojů.

1.12 Označení skladeb, fasád, zámečnických výrobků, ostatních výrobků apod. v jednotlivých položkách rozpočtu je podrobně rozepsáno v odpovídajících částech PD, jež tvoří s uvedeným výkazem výměr nedílnou součást a něž SP odkazuje. Výkaz výměr definuje označení a popis, jednoznačná technická specifikace výrobku, skladby, fasády je specifikována v těchto tabulkách a nacenění bude definovat takto stanovený technický a materiálový standard.

1.13 Není-li uvedeno jinak a využívá-li dodavatel k realizaci zakázky v souladu se svým dodavatelským POV zařízení nebo dočasné konstrukce, které nejsou v jeho vlastnictví a má je v nájmu, zohlední tuto skutečnost v jednotkové ceně dodávek a materiálů, jichž se to bezprostředně týká, a to po dobu odpovídající dodavatelskému HMG stavby.

2 ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

2.1 Pokud to není v SP uvedeno jinak, náklady na veškerá média spojená s realizací stavby jsou zohledněny v jednotkové ceně. V případě odběru napojením na staveništní přípojky technické infrastruktury bude odběr fakturován stavebníkem na základě fakturačního měření skutečného odběru.

2.2 Pokud to není v ZD zakázky, v SP nebo v PD uvedeno jinak, cena za zařízení staveniště zahrnuje zřízení jedné kanceláře pro potřeby činnosti technického dozoru stavebníka a autorského dozoru s možností vytápění, vybavenou jedním stolem, dvěma židlemi a skříní. Dále je v ceně zahrnuto zajištění vhodné místnosti pro konání kontrolních dnů stavby.

2.3 Pokud to není v SP uvedeno jinak, zhotovení dopravních komunikací a cest pro pohyb osob a přepravu materiálu na stavbě včetně jejich následného odstranění a znovuuvedení do původního stavu je zahrnuto v jednotkových cenách.

2.4 Pokud to není v SP uvedeno jinak, náklady na obsluhu staveništní mechanizace jsou zohledněny v jednotkových cenách.

2.5 Pokud to není v SP uvedeno jinak, zajištění záboru veřejných prostranství, dočasného značení dopravních omezení a dalších činností za účelem provádění prací při střetu s provozem na veřejných komunikacích a prostranstvích při zajištění bezpečného pohybu osob je zohledněno v jednotkových cenách.

2.6 Pokud to není v SP uvedeno jinak, jednotková cena zahrnuje zajištění očištění vozidel při výjezdu ze stavby a potřebnou ochranu a zajištění stávajících inženýrských sítí před pojížděním.

2.7 Pokud to není v SP uvedeno jinak, náklady na odvodnění staveniště jsou zahrnuty v jednotkových cenách.

2.8 Pokud to není v SP uvedeno jinak, náklady na dočasné opatření během zimního období (provizorní zateplení, požadavky na vnitřní klima..) jsou zahrnuty v jednotkových cenách.

2.9 Veškeré náklady spojené se zařízením staveniště, vnitrostaveništními přesuny hmot, dobami pronájmů odpovídajícího vybavení, ochranných prvků a informačního systému, musí zohledňovat dobu výstavby dle POV dodavatele.

2.10 Není-li uvedeno jinak, jednotkové ceny zahrnují náklady na úklid, v případě potřeby i opakovaný; v prostorech bez zavěšeného podhledu a v prostorech s kontrolovaným prostředím zahrnuje úklid i důkladné vyčištění všech tras a prvků TZB pod stropní deskou, v exteriéru náklady na uvedení stavbou dotčených ploch v rámci řešeného území i mimo něj do původního stavu a náklady na pasporty okolních staveb a komunikací před zahájením výstavby.

3 DEMOLICE A BOURACÍ PRÁCE

3.1 Pokud to není v SP uvedeno jinak, jsou v jednotkových cenách zahrnuty náklady na povinné zkoušky materiálů před zahájením bouracích prací a demolic ve smyslu platných norem a předpisů.

3.2 Pokud to není v SP uvedeno jinak, jsou v jednotkových cenách zahrnuty náklady na veškeré pomocné a dočasné konstrukce nezbytné pro provedení bouracích prací a demolic a to včetně souvisejícího kotvícího materiálu a spojovacích prvků.

3.3 Pokud to není v SP uvedeno jinak, jsou v jednotkových cenách zahrnuty náklady na vybourání stávajících konstrukcí a naložení ve stavební jámě nebo mimo ni na transportní zařízení.

3.4 Pokud to není v SP uvedeno jinak, náklady na vnitrostaveništní dopravu suti a vybouraných hmot zahrnují veškeré náklady na mezipřesuny hmot, včetně vytvoření potřebných vjezdů a výjezdů ze stavební jámy.

3.5 Pokud to není v SP uvedeno jinak, vytyčení pozemku stavby, skutečných tras podzemních i nadzemních sítí technické infrastruktury stejně jako jejich ochrana po celou dobu realizace stavby je zahrnuta v jednotkové ceně.

4 BETONOVÉ A ŽELEZOBETONOVÉ KONSTRUKCE

4.1 Pokud to není v SP uvedeno jinak, je provedení veškerých otvorů, rýh, otvorů pro kotvení zábradlí, výtahových konstrukcí, prostupů instalací, dilatací a podobně zahrnuto v jednotkové ceně betonových a železobetonových konstrukcí. To se týká stejným způsobem uložení chrániček a obdobných ochranných prvků do bednění pro účely vedení instalačních rozvodů. Jednotková cena rovněž zahrnuje dodávku a montáž nutných kotevních prvků pro později instalované konstrukce.

4.2 Jednotkové ceny zahrnují náklady na hutnění, přípravu armatury a její uložení do bednění, veškeré kropení, zakrytí a další ošetřování betonových konstrukcí v průběhu zrání, včetně veškerých nákladů spojených se zabezpečením optimální teploty po dobu zrání.

4.3 Jednotkové ceny platí bez rozdílu, zda bude beton dovážen nebo přímo vyráběn na staveništi. Pokud je třeba vyrobit betony odlišného složení, než je předepsáno pevnostní třídou betonu, je třeba odlišnou recepturu zahrnout do jednotkové ceny.

4.4 Pokud to není v SP uvedeno jinak, v jednotlivých položkách výztuže jsou zahrnuty veškeré druhy uvažované výztuže a betonářské oceli, nutné k provedení železobetonových konstrukcí.

4.5 V jednotkových cenách položek bednění a odbednění jsou zahrnuty náklady na provedení veškerých ztužujících prvků, vyplnění montážních otvorů a odbednění po vyzrání betonových konstrukcí a uplynutí předepsaných technologických lhůt.

5 ZDĚNÉ A MONTOVANÉ KONSTRUKCE

5.1 Jednotkové ceny zahrnují náklady na uložení nosných kovových profilů příček na pružnou podložku a ošetření spáry mezi deskou, podlahou a stěnami trvale pružným tmelem.

5.2 Jednotkové ceny zahrnují náklady na výztužnou pásku, celoplošné tmelení a broušení spar.

5.3 Veškeré konzervační a protipožární nátěry ocelových a dřevěných konstrukcí jsou zahrnuty v jednotkové ceně.

7 VNITŘNÍ OMÍTKY A OBKLADY

7.1 Jednotkové ceny zahrnují náklady na podomítkové lišty a lišty obkladové pro ochranu veškerých rohů. Jejich specifikace vždy odpovídá požadavkům stanoveným v projektové dokumentaci. Není-li uvedeno jinak, zohlednit omítky a obklady v rozsahu celé výšky místnosti.

7.2 Pokud to není v SP nebo PD uvedeno jinak, kladou se obkladačky na střih nebo na vazbu podle výběru objednatele. Jednotkové ceny vždy zohledňují odpovídající prořez, není-li uvedeno jinak. Není-li uvedeno jinak, zohlednit obklady v rozsahu celé výšky místnosti.

7.3 Jednotkové ceny kladení zahrnují použití lepidla, tmelu či malty, i ostatních příprav povrchů potřebných pro řádnou realizaci povrchu dle specifikace v PD.

8 MALÍŘSKÉ A NATĚRAČSKÉ PRÁCE

8.1 Jednotková cena platí bez rozdílu, zda jsou nátěry prováděny v dílně zhotovitele, nebo přímo na stavbě. Totéž platí pro případné impregnační a základové nátěry v dílnách truhlářských nebo zámečnických. Jednotková cena vždy zahrnuje kompletní systémové řešení pro realizaci finálního nátěru předepsaného PD pro všechny typy konstrukcí a zahrnuje také opravy poškozených míst během výstavby tak, aby finální nátěry a výmalby v době předání byly bezvadné.

8.2 Pokud nejsou všechny materiály nátěrového povlaku výrobkem jednoho výrobce, musí zhotovitel prokázat jejich vzájemnou snášenlivost. Pokud byly základové nátěry, nebo impregnace provedeny jinými dodavateli, musí zhotovitel přezkoušet a prokázat snášenlivost s jím prováděným nátěrem.

8.3 Nátěry musí být dodány na stavbu v originálním balení a teprve zde smějí být plněny do spotřebních zásobníků a nádob. Předpisy výrobce pro zpracování je nutné dodržovat. Na požádání předá zhotovitel objednateli jeden výtisk těchto předpisů.

9 FASÁDY

9.1 Pokud to není v SP uvedeno jinak, jsou v jednotkových cenách dodávky fasády zahrnuty náklady veškeré systémové prvky, montážní a kotvící materiál, vč dalších specifických prvků jako je zakládací lišta, ukončovací lišta, parapetní lišta, dilatační lišta, těsnící pásky, rohové profily, okapní profily, vyztužení rohů a oken, řemeslné a uměleckořemeslné výrobky. Jednotková cena zahrnuje veškeré náklady spojené s provedením detailů. V jednotkových cenách musí být zahrnuty specifikace uvedené v textových i výkresových částech PD.

10 IZOLACE

10.1 Pokud to není v SP uvedeno jinak, jsou v jednotkových cenách zahrnuty náklady na pokládku povlakových izolací, provedení nezbytných penetračních nátěrů a zakrytí geotextilií dle předepsaných technologických postupů a podmínek výrobce. Veškerá ztratná a prořezy jsou zahrnuty v jednotkové ceně.

10.2 Pokud to není v SP uvedeno jinak, jsou v jednotkových cenách zahrnuty náklady ochranu izolací odpovídající skladbám dotčených konstrukcí tak, aby nedošlo k jejich poškození.

11 STŘEŠNÍ PLÁŠŤ

11.1 Pokud to není v SP uvedeno jinak, jednotkové ceny vždy zahrnují lišty, těsnící pásky, náběhové EPS pásky a provedení všech detailů.

12 PODLAHY

12.1 Pokud to není v SP nebo PD uvedeno jinak, kladou se dlaždice keramické a teracové dlažby na střih nebo na vazbu podle výběru objednatele. Veškeré jednotkové ceny zahrnují tratné a prořezy.

12.2 Podlahové krytiny PVC, koberce se budou pokládat podle schematických kladečských plánů, které předloží dodavatel objednateli před pokládkou. Veškeré jednotkové ceny zahrnují tratné a prořezy.

12.3 Lité podlahy se budou realizovat podle schematických kladečských plánů, které předloží dodavatel objednateli před pokládkou. Není-li uvedeno jinak, jednotkové ceny zahrnují smršťovací prořezy a dilatační spáry.

12.4 Jednotkové ceny kladení zahrnují použití lepidla, tmelu, malty či dalšího systémového řešení dle specifikace uvedené v PD.

12.5 Není-li uvedeno jinak, jednotkové ceny zahrnují náklady na přechodové lišty mezi různými druhy podlah, zahrnují prahové lišty, dilatační lišty, sokly a lišty po celém obvodu místnosti do výšky 60 mm nad úroveň čisté podlahy atp.

13 TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB, POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ A POŽÁRNÍ UCPÁVKY

13.1 Pokud to není v SP uvedeno jinak, jednotkové ceny potrubí vždy zahrnují náklady na veškeré tvarovky, kolena, příruby, přechodky, těsnící desky, chráničky prostupů, montážní, upevňovací, těsnící a pomocný materiál, objímky, antivibrační vložky a podložky, těsnící tmely, atd.

13.2 Součástí díla je dodání potřebných atestů výrobků, provedení provozních zkoušek včetně dodání protokolů a dodání revizních zpráv a zaškolení obsluhy. Dále pak dodání informačního systému v rozsahu nevyhnutelně potřebném pro provoz a údržbu, označení tras potrubí dle ČSN, označení požárních klapek, označení směrů toků medií v potrubích, označení přístupů, označení provozních stavů na ukazatelích stavu a servisních pomůcek. Tyto práce a dodávky jsou zahrnuty v jednotkových cenách. Ceny musí zahrnovat kompletní provedení příslušné technologické části, tj. počínaje dodávkou a montáží všech prvků a zařízení, potrubí a tvarovek, koncových prvků atd., které vyplývají a odpovídají předložené dokumentaci včetně prořezů (ztratného), požárního utěsnění, kotvících prvků a závěsů, spojovacího a montážního materiálu, označení štítky, přesunů hmot a případného odvozu sutě a odpadu, končeje ostatními náklady jako jsou náklady na zkoušky a revize a uvedení do provozu, zaškolení obsluhy, kordinace mezi profesemi a stavebními přípomocemi atd.

13.3 Pokud to není v SP uvedeno jinak, jednotkové ceny vždy zahrnují náklady na provedení veškerých potřebných povrchů a nátěrů tepelně neizolované části potrubí, kovového kotvení a pomocných prvků.

13.4 Pokud to není v SP uvedeno jinak, jednotkové ceny vždy zahrnují náklady spojené s přípravou stávajících zařízení a rozvodů a napojení nových zařízení a rozvodů na ně.

13.5 Pokud to není v SP uvedeno jinak, jsou náklady na protipožární ucpávky vždy součástí jednotkových cen daného profesního oddílu.

13.6 Pokud to není v SP uvedeno jinak, jednotkové ceny vždy zahrnují zřízení informačního systému v rozsahu nevyhnutelně potřebném pro provoz a údržbu objektu, jako např. označení tras potrubí dle ČSN, označení požárních klapek, označení směrů toků medií v potrubích, označení přístupů, označení provozních stavů na ukazatelích stavu a servisních pomůcek. Tyto práce a dodávky jsou tak součástí SP a zvlášť se neoceňují.

13.7 Jednotkové ceny zahrnují náklady na zjištění průběhu kolidujících inženýrských sítí a náklady na jejich ochranu.

14 SADOVÉ ÚPRAVY

14.1 Pokud to není v SP uvedeno jinak, jednotkové ceny vždy zahrnují náklady na údržba zeleně po dobu min. dva roky od výsadby, včetně náhrad uhynulé zeleně v tomto období.

15 LEŠENÍ

15.1 Doba pronájmu lešení vychází z harmonogramu dodavatele, tuto skutečnost je nutné zakalkulovat do nabídkové ceny pro instalaci, osazení a provedení jednotlivých konstrukcí a osazení prvků, a také při ocenění položek pronájmu lešení a ochranných sítí.

20 TRUHLÁŘSKÉ A TESAŘSKÉ KONSTRUKCE

20.1 Pokud to není v SP uvedeno jinak, jednotkové ceny vždy zahrnují dodávku, dopravu na staveniště, veškeré přesuny hmot v rámci staveniště, manipulace, montáž, povinné zkoušky materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem. Jednotkové ceny položek dále vždy zahrnují všechny součásti nezbytné k jejich provedení včetně kotvícího a spojovacího materiálu, těsnění, zatmelení, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací a dodávek, které svou povahou nejsou postihnutelné PD ani SP, ale nezbytných pro zhotovení, plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla.

20.2 Pokud to není v SP uvedeno jinak, jednotkové ceny vždy zahrnují náklady na provedení povrchové úpravy nátěrem požadovaného barevného odstínu, nátěry a impregnace proti dřevokazným houbám a plísním, kování a závěsy a zasklení prosklených konstrukcí a prvků, veškeré montážní a osazovací práce a těsnění spar mezi rámy a stavební konstrukcí.

21 ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE

21.1 Pokud to není v SP uvedeno jinak, jednotkové ceny vždy zahrnují dodávku, dopravu na staveniště, veškeré přesuny hmot v rámci staveniště, manipulace, montáž, povinné zkoušky materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem. Jednotkové ceny položek dále vždy zahrnují všechny součásti nezbytné k jejich provedení včetně kotvícího a spojovacího materiálu, těsnění, zatmelení, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací a dodávek, které svou povahou nejsou postihnutelné PD ani SP, ale nezbytných pro zhotovení, plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla.

21.2 Pokud to není v SP uvedeno jinak, jednotkové ceny vždy zahrnují náklady na provedení povrchové úpravy nátěrem požadovaného barevného odstínu, zasklení prosklených konstrukcí a prvků, vybavení kováním a zamykacím zařízením, veškeré montážní a osazovací práce a těsnění spar mezi rámy a stavební konstrukcí.

21.3 Veškeré konzervační a protipožární nátěry konstrukcí jsou zahrnuty v jednotkové ceně.

ZPŮSOB STANOVENÍ JEDNOTKOVÝCH CEN

1 ÚRS 2024-I

Ceny položek s poznámkou **ÚRS 2024-I** ve sloupci **Cen. soustava** jsou jednotkové ceny stanovené na základě konkrétní položky z cenové soustavy ÚRS, rozšířené o další náklady dodavatele, které jsou pro kompletní realizaci dané položky v rámci celého díla nezbytné. Ve skladbě položek přesunů hmot dle CS ÚRS jsou použity položky, které nevystihují použitou technologii realizace stavby a také vychází z chybných údajů o hmotnosti konstrukcí např. nemůžou z podstaty věci správně zohlednit obrátkovost některých materiálů (např. bednění). Položky pro lešení neobsahují žádnou hmotnost a u materiálů, které nemohou být stanoveny konkrétním výrobkem také není možné stanovit hmotnost pro přesun hmot. Proto veškeré jednotkové ceny položek zahrnují náklady pro vertikální a horizontální přesun hmot, kde může zhotovitel zohlednit harmonogram, zvolenou technologii stavby a způsob vnitrostaveništní přepravy materiálů a ocenit tak skutečně veškeré své náklady s přesuny hmot spojené. Jednotkové ceny obsahují veškeré náklady v souladu s dodavatelským Plánem organizace výstavby.

2 Odvozeno ÚRS

Ceny položek s poznámkou **odvozeno ÚRS** ve sloupci **Cen. soustava** jsou jednotkové ceny stanovené odvozením na základě položek z cenové soustyv ÚRS, odvozením od jednotkové ceny položky z cenové soustavy ÚRS, která buď svým popisem a náplní nejblíže odpovídá rozpočtované položce, nebo z nichž výměra a popis rozpočtované položky částečně nebo zcela se stává, rozšířené o další náklady dodavatele, které jsou pro kompletní realizaci dané položky v rámci celého díla nezbytné. Kód položky se v takovém případě upravuje, index ".ZP" značí změnu popisu, index ".ZC" značí kalkulační úpravu ceny, oproti původní konkrétní položce z cenové soustavy ÚRS. Ve skladbě položek přesunů hmot dle CS ÚRS jsou použity položky, které nevystihují použitou technologii realizace stavby a také vychází z chybných údajů o hmotnosti konstrukcí např. nemůžou z podstaty věci správně zohlednit obrátkovost některých materiálů (např. bednění). Položky pro lešení neobsahují žádnou hmotnost a u materiálů, které nemohou být stanoveny konkrétním výrobkem také není možné stanovit hmotnost pro přesun hmot. Proto veškeré jednotkové ceny položek zahrnují náklady pro vertikální a horizontální přesun hmot, kde může zhotovitel zohlednit harmonogram, zvolenou technologii stavby a způsob vnitrostaveništní přepravy materiálů a ocenit tak skutečně veškeré své náklady s přesuny hmot spojené. Jednotkové ceny obsahují veškeré náklady v souladu s dodavatelským Plánem organizace výstavby.

3 Vlastní

Ceny položek s poznámkou **vlastní** ve sloupci **Cen. soustava** jsou jednotkové ceny stanovené čistě na základě nákladů dodavatele, které jsou pro kompletní realizaci dané položky v rámci celého díla nezbytné. Veškeré jednotkové ceny položek zahrnují náklady pro vertikální a horizontální přesun hmot, kde může zhotovitel zohlednit harmonogram, zvolenou technologii stavby a způsob vnitrostaveništní přepravy materiálů a ocenit tak skutečně veškeré své náklady s přesuny hmot spojené. Jednotkové ceny obsahují veškeré náklady v souladu s dodavatelským Plánem organizace výstavby.

REKAPITULACE

Popis	Cena
S: Stavební úpravy kaple Bohnického ústavního hřbitova	**8 245 019**
A.1: Stavební objekt	**7 302 336**
A.1.1: Architektonicko stavební řešení	**3 773 615**
A.1.1.01: Zemní práce	243 807
001: Zemní práce	**169 692**
0011: Přípravné a přidružené práce	30 000
0012: Odkopávky a prokopávky	4 940
0016: Přemístění výkopku	1 512
0017: Konstrukce ze zemin	3 565
0018: Povrchové úpravy terénu	129 675
009: Ostatní konstrukce a práce	**74 115**
0093: Dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb	74 115
A.1.1.02: Bourané konstrukce	336 286
009: Ostatní konstrukce a práce	**334 627**
0096: Bourání konstrukcí	26 592
0097: Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	8 175
0098: Demolice a sanace	299 861
771: Podlahy z dlaždic	**1 659**
7715: Podlahy z dlaždic - nášlapné plochy	1 659
A.1.1.03: Nové konstrukce a sanace	1 169 816
003: Svislé konstrukce	**3 146**
0031: Zdi pozemních staveb	3 146
004: Vodorovné konstrukce	**81 660**
0043: Schodišťové konstrukce a rampy	81 660
008: Vedení dálková a přípojná	**27 500**
0089: Ostatní konstrukce	27 500
009: Ostatní konstrukce a práce	**99 551**
0091: Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch	98 301
0095: Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	1 250
766: Konstrukce truhlářské	**35 000**
7666: Konstrukce truhlářské - výplně otvorů	35 000
767: Konstrukce zámečnické	**884 526**

Popis	Cena
7676: Konstrukce zámečnické - otvory	785 526
7678: Konstrukce zámečnické - doplňky	99 000
782: Obklady z kamene	38 433
7826: Obklady z kamene - parapety	38 433
A.1.1.04: Skladby	1 943 723
S: Skladby konstrukcí	1 943 723
S1: Podlaha na zemině - valounová dlažba	226 442
S2: Zděné kce - sanační omítka	1 455 641
S3: Venkovní plochy - mlat	175 213
S4: Venkovní plochy - žulové bloky	86 426
A.1.1.98: Likvidace suti	79 983
099: Přesun hmot HSV	79 983
0997: Doprava suti a vybouraných hmot	79 983
A.1.2: Stavebně konstrukční řešení	**2 693 763**
A.1.2.03: Nové konstrukce a sanace	2 693 763
004: Vodorovné konstrukce	1 567 291
0041: Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb	209 698
0044: Zastřešení	1 357 593
009: Ostatní konstrukce a práce	1 126 472
0098: Demolice a sanace	1 126 472
A.1.99: Ostatní	**834 959**
A.1.99.01: Ostatní	834 959
006: Úpravy povrchu	6 901
0061: Úprava povrchů vnitřní	6 901
009: Ostatní konstrukce a práce	828 058
0094: Lešení a stavební výtahy	814 699
0095: Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	13 359
B.3: Inženýrské objekty	**447 683**
B.3.1: Dešťová přípojka kanalizace	**447 683**
B.3.1.01: Dešťová přípojka kanalizace	447 683
B.3.1.1.01: Dešťová přípojka kanalizace	447 683
B.3.1.1.1.01: Dešťová přípojka kanalizace	227 125
B.3.1.1.1.02: Zemní práce	220 558
Z.Z.1: Vedlejší rozpočtové náklady	**495 000**

Popis	Cena
Z.Z.1.01: Vedlejší rozpočtové náklady	**495 000**
Z.Z.1.1.01: Vedlejší rozpočtové náklady	**495 000**
V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce	**85 000**
V01.: Průzkumné, geodetické a projektové práce	85 000
V02: Zařízení staveniště	**265 000**
V02.: Zařízení staveniště	265 000
V03: Zařízení staveniště	**125 000**
V03.: Zařízení staveniště	125 000
V09: Ostatní náklady	**20 000**
V09.: Ostatní náklady	20 000
Celkem (bez DPH)	**8 245 019**
DPH 21%	1 731 454
Celkem (včetně DPH)	9 976 473

Ladislav Borůvka

Digitálně podepsal Ladislav Borůvka
Datum: 2025.09.02 10:35:15 +02'00'

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Cenová soustava
		S: Stavební úpravy kaple Bohnického ústavního hřbitova				**8 245 019**	
		A.1: Stavební objekt				**7 302 336**	
		A.1.1: Architektonicko stavební řešení				**3 773 615**	
		A.1.1.01: Zemní práce				243 807	
		001: Zemní práce				169 692	
		0011: Přípravné a přidružené práce				30 000	
1	112151111	Směrové kácení stromů s rozřezáním a odvětvením D kmene přes 100 do 200 mm	kus	2,000	15 000,00	30 000	ÚRS 2024/II
	Výkaz výměr:	Výkres: situace; 2		2,000			
		0012: Odkopávky a prokopávky				4 940	
2	122211101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	4,660	1 060,00	4 940	ÚRS 2024/II
	Výkaz výměr:	Výkres: 1NP - u objektu; 4,66		4,660			
		0016: Přemístění výkopku				1 512	
3	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	4,660	302,00	1 407	ÚRS 2024/II
4	162751119.ZC	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	4,660	22,50	105	Odvozeno ÚRS
		0017: Konstrukce ze zemin				3 565	
5	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	7,922	450,00	3 565	ÚRS 2024/II
	Výkaz výměr:	koeficient 1,7 t/m3		–			
		4,66*1,7		7,922			
		0018: Povrchové úpravy terénu				129 675	
6	184102111	Výsadba dřeviny se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	1 235,000	70,00	86 450	ÚRS 2024/II
7	XAD_001	sazenice břečťanu	kus	1 235,000	35,00	43 225	Vlastní
	Výkaz výměr:	předpoklad 5 ks/m2		–			
		"Výkres: situace; 247,05*5"		–			
		1235		1 235,000			
		009: Ostatní konstrukce a práce				**74 115**	
		0093: Dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb				**74 115**	
8	938121111.ZC	Odstranění náletových křovin, dřevin a travnatého porostu	m2	247,050	300,00	74 115	Odvozeno ÚRS
	Výkaz výměr:	Výkres: situace; 247,05		247,050			
		A.1.1.02: Bourané konstrukce				**336 286**	

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Cenová soustava
		009: Ostatní konstrukce a práce				**334 627**	
		0096: Bourání konstrukcí				26 592	
9	962031133	Bourání příček nebo přizdívek z cihel pálených tl přes 100 do 150 mm	m2	11,860	162,00	1 921	ÚRS 2024/II
	Výkaz výměr:	Výkres: 1NP; 11,86		11,860			
10	962032172	Bourání zdiva z plných tvárnic nebo bloků vápenopískových přes 1 m3	m3	18,780	1 170,00	21 973	ÚRS 2024/II
	Výkaz výměr:	Výkres: 1NP; 8,55		8,550			
		Výkres: 1NP; 4,55		4,550			
		Výkres: 1NP; 2,84		2,840			
		Výkres: 1NP; 2,84		2,840			
11	XAD_003	Odstranění stávajícího oltáře	m3	0,110	4 800,00	528	Vlastní
	Výkaz výměr:	Výkres: 1NP; 0,11		0,110			
12	963022819	Bourání kamenných schodišťových stupňů zhotovených na místě	m	16,440	132,00	2 170	ÚRS 2024/II
	Výkaz výměr:	Výkres: 1NP; 3,8		3,800			
		Výkres: 1NP; 3,1		3,100			
		Výkres: 1NP; 2,4		2,400			
		Výkres: 1NP; 2,98		2,980			
		Výkres: 1NP; 2,38		2,380			
		Výkres: 1NP; 1,78		1,780			
		0097: Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				**8 175**	
13	971033641	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	3,420	1 480,00	5 062	ÚRS 2024/II
	Výkaz výměr:	Výkres: 1NP; 3,42		3,420			
14	978035123	Odstranění tenkovrstvé omítky tl přes 2 mm odsekáním v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	39,706	78,40	3 113	ÚRS 2024/II
	Výkaz výměr:	předpoklad 20%		–			
		Výkres: 1NP - 01; 49,94*0,2		9,988			
		Výkres: 1NP - 02; 72,15*0,2		14,430			
		Výkres: 1NP - 03; 47,45*0,2		9,490			
		Výkres: 1NP - 04; 28,99*0,2		5,798			
		0098: Demolice a sanace				299 861	
15	985142112.ZP	Vysekání spojovací hmoty ze spár zdiva hl do 40 mm	m2	378,190	740,00	279 861	Odvozeno ÚRS
	Výkaz výměr:	Výkres: 1NP - vnitřní; 198,53		198,530			
		Výkres: 1NP - fasáda; 179,66		179,660			
16	XAD_002	Sanace ocelových trámových kleští	kus	8,000	2 500,00	20 000	Vlastní
	Výkaz výměr:	Výkres: 1NP; 8		8,000			

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Cenová soustava
		771: Podlahy z dlaždic				**1 659**	
		7715: Podlahy z dlaždic - nášlapné plochy				**1 659**	
17	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	9,014	184,00	1 659	ÚRS 2024/II
	Výkaz výměr:	předpoklad 20%		–			
		Výkres: 1NP - 01; 14,27*0,2		2,854			
		Výkres: 1NP - 02; 30,8*0,2		6,160			
		A.1.1.03: Nové konstrukce a sanace				**1 169 816**	
		003: Svislé konstrukce				**3 146**	
		0031: Zdi pozemních staveb				3 146	
18	317121101	Montáž prefabrikovaných překladů délky do 1500 mm	kus	2,000	223,00	446	ÚRS 2024/II
19	59321157.ZP	překlad železobetonový RZP 1490x140x240mm	kus	2,000	1 350,00	2 700	Odvozeno ÚRS
	Výkaz výměr:	Výkres: 1NP - 03; 2		2,000			
		004: Vodorovné konstrukce				**81 660**	
		0043: Schodišťové konstrukce a rampy				**81 660**	
20	434191421	Osazení schodišťových stupňů kamenných broušených nebo leštěných na desku	m	16,440	1 500,00	24 660	ÚRS 2024/II
	Výkaz výměr:	Výkres: 1NP; 3,8		3,800			
		Výkres: 1NP; 3,1		3,100			
		Výkres: 1NP; 2,4		2,400			
		Výkres: 1NP; 2,98		2,980			
		Výkres: 1NP; 2,38		2,380			
		Výkres: 1NP; 1,78		1,780			
21	58388010.ZC	stupeň schodišťový žulový plný 150x400x1000mm rovný tryskaný	kus	19,000	3 000,00	57 000	Odvozeno ÚRS
	Výkaz výměr:	Výkres: 1NP; 4		4,000			
		Výkres: 1NP; 4		4,000			
		Výkres: 1NP; 3		3,000			
		Výkres: 1NP; 3		3,000			
		Výkres: 1NP; 3		3,000			
		Výkres: 1NP; 2		2,000			
		008: Vedení dálková a přípojná				**27 500**	
		0089: Ostatní konstrukce				27 500	
22	899311111	Osazení poklopů s rámem hmotnosti do 50 kg	kus	1,000	2 500,00	2 500	ÚRS 2024/II
23	XAD_007	cortenový poklop se zámkem	kus	1,000	25 000,00	25 000	Vlastní
	Výkaz výměr:	Výkres: 1NP; 1		1,000			
		009: Ostatní konstrukce a práce				**99 551**	

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Cenová soustava
		0091: Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch				98 301	
24	916241112	Osazení obrubníku kamenného ležatého bez boční opěry do lože z betonu prostého	m	65,100	460,00	29 946	ÚRS 2024/II
25	58380003.ZP	obrubník kamenný žulový přímý	m	65,100	1 050,00	68 355	Odvozeno ÚRS
	Výkaz výměr:	Výkres: situace; 65,1		65,100			
		0095: Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				1 250	
26	953943211	Osazování hasicího přístroje	kus	1,000	250,00	250	ÚRS 2024/II
27	44932114.ZP	přístroj hasicí ruční práškový	kus	1,000	1 000,00	1 000	Odvozeno ÚRS
	Výkaz výměr:	Výkres: 1NP - 03; 1		1,000			
		766: Konstrukce truhlářské				**35 000**	
		7666: Konstrukce truhlářské - výplně otvorů				**35 000**	
28	XAD_011	D+M kříže z pokácených topolů	ks	1,000	35 000,00	35 000	Vlastní
	Výkaz výměr:	Podlaží: 1NP - K14; 1		1,000			
		767: Konstrukce zámečnické				**884 526**	
		7676: Konstrukce zámečnické - otvory				**785 526**	
29	767662110.ZP	Montáž mříží pevných	m2	21,540	1 033,90	22 270	Odvozeno ÚRS
30	XAD_006	cortenová ocel	m2	21,540	18 000,00	387 720	Vlastní
	Výkaz výměr:	Výkres: 1NP - D1; 5,27		5,270			
		Výkres: 1NP - D2; 3,55		3,550			
		Výkres: 1NP - D3; 3,43		3,430			
		Výkres: 1NP - O1; 1,02*2		2,040			
		Výkres: 1NP - O2; 0,99*3		2,970			
		Výkres: 1NP - O3; 2,14*2		4,280			
31	766492100	Montáž obložení ostění	m2	22,280	855,30	19 056	ÚRS 2024/II
32	XAD_012	cortenová ocel tl 6 mm	m2	22,280	16 000,00	356 480	Vlastní
	Výkaz výměr:	Výkres: 1NP - K1; 1,72*2		3,440			
		Výkres: 1NP - K2; 1,3*2		2,600			
		Výkres: 1NP - K3; 1,3*2		2,600			
		Výkres: 1NP - K4; 0,75*4		3,000			
		Výkres: 1NP - K5; 0,75*6		4,500			
		Výkres: 1NP - K6; 0,75*4		3,000			
		Výkres: 1NP - K7; 0,46*2		0,920			
		Výkres: 1NP - K8; 0,4*2		0,800			
		Výkres: 1NP - K9; 0,71*2		1,420			

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Cenová soustava
		7678: Konstrukce zámečnické - doplňky				**99 000**	
33	XAD_008	D+M Oltář z cortenového plechu tl 6 mm	ks	1,000	51 500,00	51 500	Vlastní
	Výkaz výměr:	podrobný popis viz BH Kaple_D114_OLTÁŘ A KŘÍŽ		–			
		K11; 1		1,000			
34	XAD_009	D+M Kříž z cortenového plechu tl 6 mm	ks	1,000	47 500,00	47 500	Vlastní
	Výkaz výměr:	podrobný popis viz BH Kaple_D114_OLTÁŘ A KŘÍŽ		–			
		K12; 1		1,000			
		782: Obklady z kamene				**38 433**	
		7826: Obklady z kamene - parapety				38 433	
35	345311711.ZP	Zídky atikové, parapetní, schodišťové a zábradelní z betonu prostého	m3	0,340	5 500,00	1 870	Odvozeno ÚRS
	Výkaz výměr:	Výkres: 1NP - PE01; 0,03*2		0,060			
		Výkres: 1NP - PE02; 0,03*3		0,090			
		Výkres: 1NP - PE03; 0,05*2		0,100			
		Výkres: 1NP - PE04; 0,01*3		0,030			
		Výkres: 1NP - PE05; 0,01*3		0,030			
		Výkres: 1NP - PE06; 0,03		0,030			
36	345351005	Zřízení bednění plnostěnných zídek atikových, parapetních, zábradelních	m2	2,100	624,00	1 310	ÚRS 2024/II
	Výkaz výměr:	Výkres: 1NP - PE01; 0,18*2		0,360			
		Výkres: 1NP - PE02; 0,17*3		0,510			
		Výkres: 1NP - PE03; 0,35*2		0,700			
		Výkres: 1NP - PE04; 0,04*3		0,120			
		Výkres: 1NP - PE05; 0,06*3		0,180			
		Výkres: 1NP - PE06; 0,23		0,230			
37	345351006	Odstranění bednění plnostěnných zídek atikových, parapetních, zábradelních	m2	2,100	156,00	328	ÚRS 2024/II
38	XAS_002	Betonová stříška 140x30x5 cm	m	2,400	2 500,00	6 000	Vlastní
	Výkaz výměr:	boční zídky schodiště		–			
		Výkres: 1NP; 1,2*2		2,400			
39	XAS_003	Na míru vyrobený betonový parapet	m	8,900	3 250,00	28 925	Vlastní
	Výkaz výměr:	Výkres: 1NP - PE01-06; 8,9		8,900			
		A.1.1.04: Skladby				**1 943 723**	
		S: Skladby konstrukcí				**1 943 723**	
		S1: Podlaha na zemině - valounová dlažba				**226 442**	
40	591241111.ZP	Kladení dlažby z valounů drobných z kamene do betonu tl 50 mm	m2	68,493	990,00	67 808	Odvozeno ÚRS
41	58381007.ZC	podlouhlé šedé žulové valouny 10 cm	m2	68,493	800,00	54 794	Odvozeno ÚRS

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Cenová soustava
	Výkaz výměr:	Výkres: 1NP; 14,28		14,280			
		Výkres: 1NP; 31,41		31,410			
		Výkres: 1NP; 21,46		21,460			
		=		67,150			
		spád 2%; 67,15*0,02		1,343			
42	631311123	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15	m3	6,715	4 870,00	32 702	ÚRS 2024/II
	Výkaz výměr:	tl 100 mm		–			
		67,15*0,1		6,715			
43	631319012	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za přehlazení povrchu	m3	6,715	710,00	4 768	ÚRS 2024/II
44	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,274	39 000,00	10 685	ÚRS 2024/II
	Výkaz výměr:	předpoklad 4 kg/m2		–			
		(68,493*4)/1000		0,274			
45	635111242	Násyp pod podlahy z hrubého kameniva 16-32 se zhutněním	m3	10,073	2 910,00	29 311	ÚRS 2024/II
	Výkaz výměr:	tl 150 mm		–			
		67,15*0,15		10,073			
46	711161173	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné z nopové fólie	m2	64,790	75,00	4 859	ÚRS 2024/II
47	28323005	fólie profilovaná (nopová) drenážní s výškou nopů 8mm s nakašírovanou geotextílií	m2	64,790	165,00	10 690	ÚRS 2024/II
	Výkaz výměr:	80 cm od paty stěny		–			
		Výkres: 1NP; 64,79		64,790			
48	632481215	Separační vrstva z geotextilie	m2	69,836	60,00	4 190	ÚRS 2024/II
	Výkaz výměr:	spád pláně 4%		–			
		67,15*1,04		69,836			
49	171152501.ZP	Zhutnění podloží	m2	69,836	95,00	6 634	Odvozeno ÚRS
	Výkaz výměr:	spád pláně 4%		–			
		67,15*1,04		69,836			
		S2: Zděné kce - sanační omítka				**1 455 641**	
50	782192120.ZS	Impregnační nátěr hydrofobní	m2	438,260	280,00	122 713	Odvozeno ÚRS
	Výkaz výměr:	zdivo; 419,82		419,820			
		sokl - dle podhledů		–			
		Výkres: 1NP; 7,16		7,160			
		Výkres: 1NP; 2,57		2,570			
		Výkres: 1NP; 5,24		5,240			

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Cenová soustava
		Výkres: 1NP; 3,47		3,470			
51	622531001.ZP	Pastovitá silikonová omítka zrnitost 0,5 mm vnějších stěn	m2	419,820	370,00	155 333	Odvozeno ÚRS
52	622531002.ZP	Pastovitá silikonová omítka zrnitost 1,0 mm vnějších stěn	m2	419,820	360,00	151 135	Odvozeno ÚRS
53	622151001.ZP	Základní nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn na bázi organického pojiva	m2	419,820	60,00	25 189	Odvozeno ÚRS
54	612316121.ZP	Sanační omítka vápenná jednovrstvá vnitřních stěn - hydrofobizovaná renovační stěrka	m2	419,820	1 160,00	486 991	Odvozeno ÚRS
55	622142001.ZS	Sklotextilní pletivo vnějších stěn vtlačené do stěrky	m2	419,820	280,00	117 550	Odvozeno ÚRS
56	612324111.ZP	Sanační omítka podkladní vnitřních stěn - minerální jádrová bezcementová omítka z přirozeného hydraulického vápna	m2	419,820	320,00	134 342	Odvozeno ÚRS
57	612324191.ZP	Příplatek k sanační podkladní omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky přes 10 mm	m2	839,640	255,00	214 108	Odvozeno ÚRS
	Výkaz výměr:	2*419,82		839,640			
58	622131100.ZP	Vápenný postřik vnějších stěn nanášený celoplošně	m2	419,820	115,00	48 279	Odvozeno ÚRS
	Výkaz výměr:	vnitřní		–			
		Výkres: 1NP; 51,55		51,550			
		Výkres: 1NP; 111,33		111,330			
		Výkres: 1NP; 75		75,000			
		vnější		–			
		Výkres: 1NP; 40,86		40,860			
		Výkres: 1NP; 44,02		44,020			
		Výkres: 1NP; 49,07		49,070			
		Výkres: 1NP; 45,71		45,710			
		bočnice schodů		–			
		Výkres: 1NP; 2,28		2,280			
		S3: Venkovní plochy - mlat				175 213	
59	589116112.ZS	Kryt ploch pro tělovýchovu jedno a dvouvrstvý z hmot mlatových fr 0/5 tl přes 20 do 50 mm	m2	129,980	550,00	71 489	Odvozeno ÚRS
	Výkaz výměr:	Výkres: situace; 129,98		129,980			
60	564211112.ZS	Podklad nebo podsyp z drceného kameniva fr 0/16 plochy přes 100 m2 tl 60 mm	m2	129,980	150,00	19 497	Odvozeno ÚRS
61	564231111.ZS	Podklad nebo podsyp z drceného kameniva fr 0/32 plochy přes 100 m2 tl 100 mm	m2	129,980	220,00	28 596	Odvozeno ÚRS
62	632481215	Separační vrstva z geotextilie	m2	129,980	60,00	7 799	ÚRS 2024/II
63	711161173	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné z nopové fólie	m2	149,477	75,00	11 211	ÚRS 2024/II

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Cenová soustava
64	28323005	fólie profilovaná (nopová) drenážní s výškou nopů 8mm s nakašírovanou geotextílií	m2	149,477	165,00	24 664	ÚRS 2024/II
65	632481215.ZS	Separační vrstva z geotextilie 400g/m2	m2	149,477	80,00	11 958	Odvozeno ÚRS
	Výkaz výměr:	spád 15%		–			
		129,98*1,15		149,477			
		S4: Venkovní plochy - žulové bloky				**86 426**	
66	594111112.ZS	Kladení dlažby z lomového kamene tl do 100 mm s provedením lože z kameniva drceného	m2	9,790	1 200,00	11 748	Odvozeno ÚRS
67	58381180.ZP	deska dlažební žula tl 10mm do 0,24m2	m2	9,790	7 200,00	70 488	Odvozeno ÚRS
	Výkaz výměr:	Výkres: situace; 9,79		9,790			
68	632481215	Separační vrstva z geotextilie	m2	9,790	60,00	587	ÚRS 2024/II
69	711161173	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné z nopové fólie	m2	11,258	75,00	844	ÚRS 2024/II
70	28323005	fólie profilovaná (nopová) drenážní s výškou nopů 8mm s nakašírovanou geotextílií	m2	11,258	165,00	1 858	ÚRS 2024/II
71	632481215.ZS	Separační vrstva z geotextilie 400g/m2	m2	11,259	80,00	901	Odvozeno ÚRS
	Výkaz výměr:	spád 15%		–			
		9,79*1,15		11,259			
		A.1.1.98: Likvidace suti				79 983	
		099: Přesun hmot HSV				**79 983**	
		0997: Doprava suti a vybouraných hmot				79 983	
72	997231119.ZC	Příplatek ZKD 1 km vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot, vzdálenost skládky bude zohledněna v jednotkové ceně	t	56,726	200,00	11 345	Odvozeno ÚRS
73	997231111	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 1 km	t	56,726	245,00	13 898	ÚRS 2024/II
74	997231511	Nakládání, překládání nebo manipulace se sutí a vybouranými hmotami	t	56,726	155,00	8 792	ÚRS 2024/II
75	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	56,726	810,00	45 948	ÚRS 2024/II
		A.1.2: Stavebně konstrukční řešení				**2 693 763**	
		A.1.2.03: Nové konstrukce a sanace				2 693 763	
		004: Vodorovné konstrukce				**1 567 291**	
		0041: Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb				209 698	
76	417321616	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 30/37	m3	12,460	5 190,00	64 667	ÚRS 2024/II
	Výkaz výměr:	žb věnec vč.výškových uskočení		–			
		Výkres: 1NP - V-01; 0,39		0,390			

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Cenová soustava
		Výkres: 1NP - V-01; 1,58*2		3,160			
		Výkres: 1NP - V-02; 3,85		3,850			
		Výkres: 1NP - V-03; 0,97*2		1,940			
		Výkres: 1NP - V-03; 0,63*2		1,260			
		Výkres: 1NP - V-04; 0,53		0,530			
		Výkres: 1NP - V-05; 0,71		0,710			
		Výkres: 1NP - V-06; 0,16		0,160			
		Výkres: 1NP - U-01; 0,05*4		0,200			
		Výkres: 1NP - U-02; 0,04*2		0,080			
		Výkres: 1NP - U-03; 0,09*2		0,180			
77	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	51,280	950,00	48 716	ÚRS 2024/II
	Výkaz výměr:	Výkres: 1NP - V-01; 1,74		1,740			
		Výkres: 1NP - V-01; 6,59*2		13,180			
		Výkres: 1NP - V-02; 15,29		15,290			
		Výkres: 1NP - V-03; 3,28*2		6,560			
		Výkres: 1NP - V-03; 2*2		4,000			
		Výkres: 1NP - V-04; 2,54		2,540			
		Výkres: 1NP - V-05; 4,54		4,540			
		Výkres: 1NP - V-06; 0,99		0,990			
		Výkres: 1NP - U-01; 0,24*4		0,960			
		Výkres: 1NP - U-02; 0,21*2		0,420			
		Výkres: 1NP - U-03; 0,53*2		1,060			
78	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	51,280	180,00	9 230	ÚRS 2024/II
79	413351191.ZP	Příplatek k cenám bednění za pohledový beton	m2	51,280	330,00	16 922	Odvozeno ÚRS
80	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	1,212	56 700,00	68 720	ÚRS 2024/II
	Výkaz výměr:	průměr 8 - vč. 5% rezerva		–			
		Výkres: 1NP; 1212/1000		1,212			
81	417362021	Výztuž ztužujících pásů a věnců svařovanými sítěmi Kari	t	0,037	39 000,00	1 441	ÚRS 2024/II
	Výkaz výměr:	Výkres: 1NP; 36,96/1000		0,037			
		0044: Zastřešení				**1 357 593**	
82	441171131.ZP	Montáž ocelových kcí zastřešení vazníky nebo krovy	t	8,788	17 000,00	149 393	Odvozeno ÚRS
	Výkaz výměr:	01_KORUNA		–			
		8787,8/1000		8,788			
83	XAD_010	vyřezávaná ocelová konstrukce střechy corten-B včetně všech spojovací a kotvících prvků, svarů a ochranných nátěrů	t	1,726	700 000,00	1 208 200	Vlastní
	Výkaz výměr:	Podlaží: střecha - K13; 1,726		1,726			

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Cenová soustava
		009: Ostatní konstrukce a práce				**1 126 472**	
		0098: Demolice a sanace				1 126 472	
84	XAD_004	Čištění a oprava stávajícího septiku	kpl	1,000	18 000,00	18 000	Vlastní
85	XAD_005	Zhotovení kopie původní římsy	m	42,260	3 500,00	147 910	Vlastní
	Výkaz výměr:	Výkres: 1NP; 42,26		42,260			
86	985221141	Doplnění zdiva cihlami do cementové malty	m3	18,850	13 400,00	252 590	ÚRS 2024/II
	Výkaz výměr:	Výkres: 1NP; 8,5		8,500			
		Výkres: 1NP; 4,65		4,650			
		Výkres: 1NP; 2,84		2,840			
		Výkres: 1NP; 2,86		2,860			
87	59610001.ZP	cihla pálená plná	kus	5 598,450	18,00	100 772	Odvozeno ÚRS
	Výkaz výměr:	předpoklad 297 ks/m3		–			
		18,85*297		5 598,450			
88	985441114.ZP	Přídavná helikální nerezová výztuž D 10 mm v cihelném zdivu včetně vrtů a zapravení	m	276,000	2 200,00	607 200	Odvozeno ÚRS
	Výkaz výměr:	Výkres: 1NP; 276		276,000			
		A.1.99: Ostatní				**834 959**	
		A.1.99.01: Ostatní				834 959	
		006: Úpravy povrchu				**6 901**	
		0061: Úprava povrchů vnitřní				6 901	
89	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	230,023	30,00	6 901	ÚRS 2024/II
	Výkaz výměr:	Podlaží: 1NP; 230,0226		230,023			
		009: Ostatní konstrukce a práce				**828 058**	
		0094: Lešení a stavební výtahy				814 699	
90	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	230,023	95,00	21 852	ÚRS 2024/II
	Výkaz výměr:	Podlaží: 1NP; 230,0226		230,023			
91	941111112.ZP	Montáž lešení řadového trubkového těžkého s podlahami a ochranou sítí na všech úrovních dle organizace výstavby dodavatele v do 25 m; včetně opětovné montáže, přesunů a manipulace v rámci stavby v souladu s organizací výstavby dodavatele; včetně veškeré mimostaveništní přepravy a odborných prohlídek dle organizace výstavby dodavatele	m2	359,820	210,00	75 562	Odvozeno ÚRS
	Výkaz výměr:	Podlaží: 1NP; 359,82		359,820			

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Cenová soustava
92	941111212.ZC	Příplatek k lešení řadovému trubkovému těžkému s podlahami a ochranou sítí na všech úrovních dle organizace výstavby dodavatele v do 25 m za první a ZKD den použití příplatek bude zohledněn v jednotkové ceně; včetně přesunů a manipulace v rámci stavby v souladu s organizací výstavby dodavatele	m2	359,820	33,10	11 910	Odvozeno ÚRS
93	941111812.ZP	Demontáž lešení řadového trubkového těžkého s podlahami a ochranou sítí na všech úrovních dle organizace výstavby dodavatele v do 25 m; včetně opětovné demontáže, přesunů a manipulace v rámci stavby v souladu s organizací výstavby dodavatele; včetně veškeré mimostaveništní přepravy	m2	359,820	140,00	50 375	Odvozeno ÚRS
94	XAS_001	Náklady na přepravu, provoz, zřízení, zrušení a manipulaci veškerými zařízeními a mechanizací pro vertikální a horizontální přesuny hmot po celou dobu stavby v rozsahu dle POV a harmonogramu dodavatele stavby, ruční i mechanizovaná přeprava, vč. nákladů na obslužný personál	soubor	1,000	655 000,00	655 000	Vlastní
95	XAS_001	Náklady na přepravu, provoz, zřízení, zrušení a manipulaci veškerými zařízeními a mechanizací pro vertikální a horizontální přesuny hmot po celou dobu stavby v rozsahu dle POV a harmonogramu dodavatele stavby, ruční i mechanizovaná přeprava, vč. nákladů na obslužný personál		–	–	–	Vlastní
		0095: Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				13 359	
96	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	91,500	146,00	13 359	ÚRS 2024/II
	Výkaz výměr:	Podlaží: 1NP; 91,5		91,500			
		B.3: Inženýrské objekty				**447 683**	
		B.3.1: Dešťová přípojka kanalizace				**447 683**	
		B.3.1.01: Dešťová přípojka kanalizace				**447 683**	
		B.3.1.1.01: Dešťová přípojka kanalizace				**447 683**	
		B.3.1.1.1.01: Dešťová přípojka kanalizace				**227 125**	
97	B.3.1.1.1.01_001	PVC potrubí DN 160	m	25,700	750,00	19 275	Vlastní
98	B.3.1.1.1.01_002	Drenážní potrubí PVC DN 150 částečně perforované 220°	m	53,400	300,00	16 020	Vlastní
99	B.3.1.1.1.01_003	Drenážní potrubí DN 160	m	70,500	280,00	19 740	Vlastní
100	B.3.1.1.1.01_004	Odbočná tvarovka PVC DN 160/160 45°	ks	9,000	450,00	4 050	Vlastní
101	B.3.1.1.1.01_005	PVC koleno DN 160 45°	ks	6,000	250,00	1 500	Vlastní
102	B.3.1.1.1.01_006	Šachtová roura DN 600	m	1,000	3 000,00	3 000	Vlastní
103	B.3.1.1.1.01_007	Šachtové dno DN 600	ks	2,000	5 800,00	11 600	Vlastní
104	B.3.1.1.1.01_008	Poklopová sestava; poklop litinový B125; betonový kónus	ks	2,000	9 500,00	19 000	Vlastní
105	B.3.1.1.1.01_009	Uložení šachty DN 600 dle podmínek výrobce	ks	1,000	4 500,00	4 500	Vlastní
106	B.3.1.1.1.01_010	Šachtová roura DN 315	m	8,000	980,00	7 840	Vlastní

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Cenová soustava
107	B.3.1.1.1.01_011	Šachtové dno DN 315	ks	8,000	1 800,00	14 400	Vlastní
108	B.3.1.1.1.01_012	Teleskopická roura DN 315	ks	8,000	1 500,00	12 000	Vlastní
109	B.3.1.1.1.01_013	Kalový koš DN 300	ks	8,000	1 000,00	8 000	Vlastní
110	B.3.1.1.1.01_014	Litinová mříž 300x300 mm A 15	ks	8,000	2 900,00	23 200	Vlastní
111	B.3.1.1.1.01_015	Uložení šachty DN 300 dle podmínek výrobce	ks	8,000	2 000,00	16 000	Vlastní
112	B.3.1.1.1.01_016	Vývrt a spojka DN 160 do šachty DN 315	ks	32,000	600,00	19 200	Vlastní
113	B.3.1.1.1.01_017	Odvzdušňovací komínek	ks	2,000	1 500,00	3 000	Vlastní
114	B.3.1.1.1.01_018	Geotextilie 300 g/m2	m2	80,000	60,00	4 800	Vlastní
115	B.3.1.1.1.01_019	Revizní šachta pro drenážní potrubí s lapákem písku; hluboká 0,8 m se skrytým poklopem	ks	8,000	2 500,00	20 000	Vlastní
		B.3.1.1.1.02: Zemní práce				220 558	
116	B.3.1.1.1.02_001	Hloubení zapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3 - výkop rýhy pro potrubí	m3	16,900	1 010,00	17 069	Vlastní
117	B.3.1.1.1.02_002	Jemnozrnný materiál na obsyp a lože	m3	15,300	1 170,00	17 901	Vlastní
118	B.3.1.1.1.02_003	Hloubení zapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3 - Výkop pro vsakovací objekt	m3	52,800	570,00	30 096	Vlastní
119	B.3.1.1.1.02_004	Štěrk fr. 16/32 mm pro vsak	m3	16,500	1 350,00	22 275	Vlastní
120	B.3.1.1.1.02_005	Hloubení zapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3 - Výkop pro revizní šachtu	m3	15,500	1 010,00	15 655	Vlastní
121	B.3.1.1.1.02_006	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7 na vzdálenost přes 500 do 1 000 m	m3	85,200	150,00	12 780	Vlastní
122	B.3.1.1.1.02_007	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	42,600	170,00	7 242	Vlastní
123	B.3.1.1.1.02_008	Zřízení pažení stěn výkopu bez rozepření nebo vzepření příložné, hloubky do 4 m	m2	113,760	150,00	17 064	Vlastní
124	B.3.1.1.1.02_009	Odstranění pažení stěn výkopu bez rozepření nebo vzepření s uložením pažin na vzdálenost do 3 m od okraje výkopu příložné, hloubky do 4 m	m2	113,760	50,00	5 688	Vlastní
125	B.3.1.1.1.02_010	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	42,600	310,00	13 206	Vlastní