

## SMLOUVA O DÍLO

### „PP ČR – ŘLZ – RZ Trhovky – oprava zpevněných ploch v areálu.“

#### Článek I. Smluvní strany

**objednatel:** Česká republika - Ministerstvo vnitra  
se sídlem: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34  
IČO: 00007064  
DIČ: CZ00007064  
zastoupen: Kateřinou Benešovou, vedoucí odboru nemovitého majetku ředitelství  
logistického zabezpečení Policejního prezidia České republiky  
**příjemce faktury:** **POLICEJNÍ PREZIDIUM ČR**  
**ředitelství logistického zabezpečení**  
**poštovní schránka 62/ŘLZ, PRAHA 7, PSČ: 170 89**  
ID datové schránky: gs9ai55  
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha  
číslo účtu: 5504881/0710  
kontaktní osoba:   
telefonní číslo:   
mob. Tel.:   
e-mail:   
(dále jen „objednatel“)

a

**zhotovitel:** **LAMA PB s.r.o.**  
se sídlem: Brod 45, 261 101 Příbram  
IČO: 24749044  
DIČ: CZ24749044  
Zastoupen:  jednatelem společnosti  
ID datové schránky: af2u8uy  
bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s.  
číslo účtu: 11077011/0300  
kontaktní osoba:   
telefonní číslo:   
e-mail: 

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C., vložka 171123  
(společně též „smluvní strany“)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“).

## **Článek II.**

### **Předmět smlouvy**

(1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo, které je specifikované v odst. 2 tohoto článku a v cenové nabídce, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo sjednanou cenu.

(2) Specifikace díla: Zhotovitel provede opravu zpevněných ploch, zejména podlaha v přístřešku na popelnice a přístupovou plochu před ním a opravu zámkové dlažby před hlavním vstupem do administrativní budovy v areálu Rekreačního zařízení RZ Trhovky

Podrobná specifikace díla: Budou provedeny zejména tyto stavební práce:

- Vybourání původní podlahy v přístřešku pro popelnice a před ním.
- Výkopek kufru pod novou bet. desku pro uložení kameniva
- Podklad z hrubého kameniva fr.8 -16 mm
- Betonáž desky z betonu C20/25 se zdrsňným povrchem tl. 110 mm se sítí kari 6/100/100mm
- Rozebrání stáv. zámkové dlažby před vstupem do administrativní budovy
- Odstranění kořenů narušujících stávající zámkovou dlažbu
- Úprava kufru pro novou zámkovou dlažbu
- Podklad pro zámkovou dlažbu z kameniva těženého
- Pokládka nové zámkové dlažby před vstupem do admin. Budovy.

Detailní specifikace díla dle cenové nabídky

(3) Místo plnění: Areál RZ Trhovky, obec Milešov, k.ú. Orlické Zlakovice (694614) LV 453, par.č. 435/4, okr. Příbram, dále též jako „místo plnění“ nebo „staveniště“).

## **Článek III.**

### **Způsob provádění díla**

(1) Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho příkazy. V případě nevhodného příkazu objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost tohoto příkazu objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodného příkazu objednatele vznikly.

(2) Zhotovitel převezme místo plnění a zahájí práce nejpozději do deseti (10) pracovních dnů od účinnosti smlouvy.

(3) Objednatel je povinen pro umožnění splnění povinnosti zhotovitele, dle odstavce 2 tohoto článku připravit místo plnění k jeho převzetí za účelem zahájení prací.

(4) **Termín pro provedení díla je nejpozději do 31. 10. 2025**

- (5) O předání a převzetí řádně dokončeného díla bude zpracován předávací protokol, jehož součástí bude i soupis skutečně provedených prací a dodávek, obě tyto písemnosti budou odsouhlaseny a podepsány kontaktními osobami smluvních stran uvedenými v čl. I této smlouvy.
- (6) Zhotovitel se zavazuje, že bude nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla v souladu s platnými právními předpisy. Původcem odpadu je zhotovitel.
- (7) Zhotovitel je povinen vyklidit místo plnění do třech (3) pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami při přejímacím řízení dohodnuto jinak.
- (8) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí zhotoviteli písemně sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne, kdy odmítl dílo převzít. Na opakované předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

#### Článek IV. Cena díla

- (1) Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně provedené podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla ve výši, která nepřekročí **104.332,76 Kč** (slovy: jedno sto čtyři tisíce tři sta třicet dva korun českých sedmdesát šest haléřů) **bez DPH**, tj. **126.332,64 Kč** (slovy: jedno sto dvacet šest tisíc tři sta třicet dva korun českých šedesát čtyři haléřů) **včetně DPH**, při sazbě DPH ve výši 21%
- (2) Cena díla bude upravena o případnou zákonnou procentní změnu DPH, a to ode dne účinnosti příslušné změny.
- (3) Dílo je oceněno podle rozpočtu, jehož úplnost zhotovitel zaručuje. Tato sjednaná cena díla zahrnuje veškeré výdaje vzniklé zhotoviteli v souvislosti s provedením díla.
- (4) Cena díla bude zaplacená na základě faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném provedení díla. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení zhotovitele, objednatele a **příjemce faktury (Policejní prezidium ČR, ředitelství logistického zabezpečení PP, odbor nemovitého majetku, poštovní schránka 62/ŘLZ, 170 89 Praha 7, kontaktní osoba: [redacted])**. Přílohou faktury bude předávací protokol podepsaný kontaktními osobami smluvních stran uvedenými v čl. I této smlouvy
- (5) Objednatel v místě plnění uvedeném v čl. II. smlouvy neuskutečňuje žádnou ekonomickou činnost a nepovažuje se tak za osobu povinnou k dani v souladu s ust. § 5 zákona o DPH. Při poskytnutí stavebních prací nebo montážních prací, jež jsou předmětem této smlouvy, nebude fakturace dané zakázky probíhat v režimu přenesené daňové povinnosti dle ust. § 92e zákona o DPH.
- (6) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 4 tohoto článku, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený ve smlouvě. V případě doručení faktury v období od 15. prosince daného roku do 28. února následujícího roku

se lhůta splatnosti dohodou smluvních stran prodlužuje na šedesát (60) kalendářních dnů. Nebude-li faktura doručena na adresu příjemce faktury, neběží lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.

(7) Provedení změny v realizaci díla je možné pouze na základě objednatelům odsouhlaseného změnového listu. Proces schvalování jednotlivých změn nemá žádný vliv na termíny stanovené touto smlouvou.

(8) Změny v realizaci díla provedeného na základě změnového listu budou po schválení začleněny do právního rámce této smlouvy písemnými číslovanými dodatky.

(9) Fakturace ze strany zhotovitele za uznané vícepráce je možná až po nabytí účinnosti dodatku o vypořádání víceprací a méněprací k této smlouvě.

(10) Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není povinen až do odstranění vady uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(11) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou, nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně, nebo nejsou-li s fakturou dodány originály soupisu skutečně provedených prací a dodávek, nebo protokol o předání a převzetí díla dle odst. 4 tohoto článku; faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit, nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě opravené, nebo nově vyhotovené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(12) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

## **Článek V. Kontrola provádění díla**

(1) Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelům v průběhu provádění díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla. Zapracování těchto připomínek nesmí vést ke zhoršení kvality díla.

(2) Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovovaného díla.

(3) Objednatel je oprávněn nařídit v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelům, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne zúčastnit a sdělit objednateli jím požadované informace i v písemné formě a předložit objednatelům požadované dokumenty.

## **Článek VI. Záruční podmínky a odpovědnost za vady**

(1) Nebezpečí škody na zhotovované věci – díle nese od počátku zhotovování do provedení díla zhotovitel.

(2) Zhotovitel poskytuje za jakost díla a za použitý materiál záruku ve smyslu ust. § 2619 občanského zákoníku. Záruční doba je stanovena na dva (2) roky a počíná běžet provedením díla.

(3) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamace vad bude provedena písemně. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně a bez zbytečných odkladů odstranit a to nejpozději do patnácti (15) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené objednatel, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

(4) V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v souladu s předchozím odstavcem tohoto článku, je objednatel oprávněn vady díla, po předchozím oznámení zhotoviteli, které zašle do datové schránky zhotovitele uvedené v článku I této smlouvy, odstranit sám, nebo je nechat odstranit na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky, a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

## **Článek VII.**

### **Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy**

(1) Za prodlení zhotovitele s převzetím místa plnění nebo se zahájením prací se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení. To neplatí v případě nesplnění povinnosti ze strany objednatel dle čl. III odst. 3 této smlouvy.

(2) Za prodlení zhotovitele s termínem provedení díla se sjednává jednorázová smluvní pokuta ve výši 5% z ceny díla včetně DPH a dále smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.

(3) Za prodlení zhotovitele s termínem odstranění reklamovaných vad díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.

(4) Za včasné nevyklizené místo plnění (tj. nejpozději do tří (3) pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatel) se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každý započatý kalendářní den prodlení.

(5) Za prodlení s úhradou faktur bude objednateli účtován zákonný úrok z prodlení za každý započatý kalendářní den prodlení.

(6) Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

(7) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno případné právo objednatel na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

(8) V případě poškození zařízení nebo majetku objednatel nebo třetích osob, které vznikne v důsledku činnosti zhotovitele nebo osob, jež pro zhotovitele provádí činnosti při realizaci díla dle této smlouvy, uvede zhotovitel na své náklady vše do původního stavu.

(9) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména v případě, že:

- a) zhotovitel neprovede dílo ani v náhradním termínu, který bude objednatel v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě,

- b) zhotovitel neodstraní reklamované vady díla ani v náhradním termínu, který bude objednatelem v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě,
- c) proti zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení, či zhotovitel vstoupil do likvidace,
- d) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku,
- e) zhotovitel vstoupí do likvidace nebo dojde k jinému podstatnému, byť jen faktickému, omezení rozsahu jeho činnosti, který by mohl mít negativní dopad na jeho způsobilost plnit závazky podle této smlouvy.

(10) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více než třicet (30) kalendářních dnů od data splatnosti.

(11) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

(12) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s patnáctidenní (15) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne následujícího po dni doručení písemné výpovědi zhotoviteli. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.

(13) Odstoupí-li některá ze stran od smlouvy na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:

- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
- b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu",
- c) zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu převzetí díla" a objednatel je povinen do tří (3) pracovních dnů od obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“,
- d) objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury,
- e) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.

## **Článek VIII. Ostatní ujednání**

(1) Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy a že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku, nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

(2) V případě, že zhotovitel při plnění, dle této smlouvy využije poddodavatele, se zhotovitel zavazuje, že tito poddodavatelé budou splňovat veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a disponovat veškerými odbornými, materiálními a technickými

předpoklady potřebnými pro splnění té části předmětu plnění dle této smlouvy, u které budou jako poddodavatelé ze strany zhotovitele využiti. V případě, že zhotovitel využije poddodavatele, dle věty první tohoto odstavce, ručí za prováděné práce, jako by je vykonal sám.

(3) V případě, že zhotovitel nebo jeho poddodavatel využije v rámci plnění dle této smlouvy občana jiného, než členského státu Evropské unie (dále jen „občan“), se zhotovitel zavazuje, že tento občan bude držitelem platných povolení k činnosti pro zhotovitele, nebo jeho poddodavatele a k pobytu na území České republiky v souladu s příslušnými právními předpisy (dále jen „povolení“). Uvedená povolení je zhotovitel vždy povinen předložit na vyžádání objednatele. Nebude-li občan držitelem povolení, nebo nebude-li splněn požadavek objednatele dle věty druhé tohoto odstavce, nebude občan vpuštěn na místo plnění, eventuálně bude z místa plnění vykázán. Ustanovení tohoto odstavce nemá vliv na termín plnění dle této smlouvy.

(4) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.

(5) Zhotovitel je povinen dokumenty související s plněním předmětu této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.

(6) Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

(7) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, to neplatí v případě, že zhotovitel nemohl i při vynaložení veškeré odborné péče střet zájmů zjistit.

(8) Smluvní strany nejsou bez předchozího výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněny postoupit tuto smlouvu ani převést jakákoliv práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.

(9) Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel zadal veřejnou zakázku v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek, z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro své pracovníky a pracovníky poddodavatele, dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí bez ohledu na to, zda bude dílo prováděno zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Uvedeným je zhotovitel povinen zavázat i své poddodavatele.

(10) Zhotovitel nese v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu veškerých prací, za dodržování předpisů o BOZP a ochraně životního prostředí. Dodávky materiálu a provedení stavebních prací je zhotovitel oprávněn zajistit prostřednictvím objednatelem schválených poddodavatelů. Schválení poddodavatelů nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za jeho smluvní závazky a povinnosti vyplývající ze smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům.

(11) Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění prostřednictvím poddodavatelů včetně jejich identifikace.

## **Článek IX.**

### **Závěrečná ustanovení**

- (1) Tato smlouva se uzavírá elektronicky a nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).
- (2) Vzájemné vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- (3) Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
- (4) Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.
- (5) Práva objednatele vyplývající z této smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
- (6) Zhotovitel na sebe přebírá podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku a podle ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností, zejména v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění a požadavky na poskytované plnění.
- (7) V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či nevymahatelným, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná, účinná a vymahatelná. Strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního.
- (8) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují jej za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – Cenová nabídka

Za objednatele:



**Kateřina Benešová**

vedoucí ONM ŘLZ PP ČR

Za zhotovitele:



jednatel společnosti LAMA PB s.r.o.



## Cenová nabídka

Kód: 25\_034  
Stavba: Stavební úpravy zpevněných ploch v rekreačním areálu

KSO:  
Místo: Trhovky

CC-CZ:  
Datum: 1. 8. 2025

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
LAMA PB s.r.o.

IČ: 24749044  
DIČ: CZ24749044

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
LAMA PB s.r.o.

IČ: 24749044  
DIČ: CZ24749044

Poznámka:

|                                     |            |
|-------------------------------------|------------|
| Náklady z rozpočtu                  | 104 332,76 |
| Ostatní náklady ze souhrnného listu | 0,00       |

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| <b>Cena bez DPH</b> | <b>104 332,76</b> |
|---------------------|-------------------|

|              |            |             |           |
|--------------|------------|-------------|-----------|
|              | Sazba daně | Základ daně | Výše daně |
| DPH základní | 21,00%     | 104 332,76  | 21 909,88 |
| snížená      | 12,00%     | 0,00        | 0,00      |

|                   |          |            |                   |
|-------------------|----------|------------|-------------------|
| <b>Cena s DPH</b> | <b>v</b> | <b>CZK</b> | <b>126 242,64</b> |
|-------------------|----------|------------|-------------------|

Projektant

Zpracovatel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

|             |                                                      |              |                |
|-------------|------------------------------------------------------|--------------|----------------|
| Kód:        | 25 034                                               |              |                |
| Stavba:     | Stavební úpravy zpevněných ploch v rekreačník areálu |              |                |
| Místo:      | Trhovky                                              | Datum:       | 1. 8. 2025     |
| Zadavatel:  |                                                      | Projektant:  |                |
| Zhotovitel: | LAMA PB s.r.o.                                       | Zpracovatel: | LAMA PB s.r.o. |

| Kód                               | Popis                               | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|-----------------------------------|-------------------------------------|--------------------|------------------|
| 1)                                | Náklady z rozpočtů                  | 104 332,76         | 126 242,64       |
| 001                               | Hlavní vstup                        | 57 423,20          | 69 482,07        |
| 002                               | Přístřešek pro popelnice            | 46 909,56          | 56 760,57        |
| 2)                                | Ostatní náklady ze souhrnného listu | 0,00               | 0,00             |
| Celkové náklady za stavbu 1) + 2) |                                     | 104 332,76         | 126 242,64       |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy zpevněných ploch v rekreačním areálu

Objekt:

001 - Hlavní vstup

KSO:

Místo: Trhovky

CC-CZ:

Datum: 1. 8. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

LAMA PB s.r.o.

IČ:

24749044

DIČ:

CZ24749044

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

LAMA PB s.r.o.

IČ:

24749044

DIČ:

CZ24749044

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

45 963,56

Ostatní náklady

11 459,64

**Cena bez DPH**

**57 423,20**

DPH základní

Základ daně

57 423,20

Sazba daně

21,00%

Výše daně

12 058,87

snížená

0,00

12,00%

0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**69 482,07**

Projektant

Zpracovatel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy zpevněných ploch v rekreačním areálu

Objekt: 001 - Hlavní vstup

Místo: Trhovky

Datum: 1. 8. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: LAMA PB s.r.o.

Zpracovatel: LAMA PB s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## 1) Náklady ze soupisu prací 45 963,56

|                           |           |
|---------------------------|-----------|
| HSV - Práce a dodávky HSV | 45 963,56 |
|---------------------------|-----------|

|                 |          |
|-----------------|----------|
| 1 - Zemní práce | 4 721,18 |
|-----------------|----------|

|                          |          |
|--------------------------|----------|
| 4 - Vodorovné konstrukce | 1 826,55 |
|--------------------------|----------|

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| 5 - Komunikace pozemní | 27 399,95 |
|------------------------|-----------|

|                                       |          |
|---------------------------------------|----------|
| 997 - Doprava sutí a vybouraných hmot | 5 893,48 |
|---------------------------------------|----------|

|                   |          |
|-------------------|----------|
| 998 - Přesun hmot | 6 122,40 |
|-------------------|----------|

## 2) Ostatní náklady 11 459,64

|                     |        |
|---------------------|--------|
| Zařízení staveniště | 459,64 |
|---------------------|--------|

|                   |          |
|-------------------|----------|
| Doprava materiálu | 7 500,00 |
|-------------------|----------|

|                     |          |
|---------------------|----------|
| Doprava zaměstnanců | 3 500,00 |
|---------------------|----------|

|                                   |           |
|-----------------------------------|-----------|
| Celkové náklady za stavbu 1) + 2) | 57 423,20 |
|-----------------------------------|-----------|

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy zpevněných ploch v rekreačním areálu  
 Objekt: 001 - Hlavní vstup

Místo: Trhovky

Datum: 1. 8. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: LAMA PB s.r.o.

Zpracovatel: LAMA PB s.r.o.

| PČ                            | Typ | Kód         | Popis                                                                                                 | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-------------------------------|-----|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| <b>Náklady soupisu celkem</b> |     |             |                                                                                                       |     |          |              | <b>45 963,56</b>  |
| D                             |     | HSV         | Práce a dodávky HSV                                                                                   |     |          |              | 45 963,56         |
| D                             |     | 1           | Zemní práce                                                                                           |     |          |              | 4 721,18          |
| 1                             | K   | 112251103   | Odstranění pařezů průměru do 700 mm                                                                   | kus | 2,000    | 1 210,00     | 2 420,00          |
| 2                             | K   | 113106171   | Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně                                   | m2  | 3,150    | 141,00       | 444,15            |
|                               | W   |             | 1,5*2,1                                                                                               |     | 3,150    |              |                   |
|                               | W   |             | Součet                                                                                                |     | 3,150    |              |                   |
| 3                             | K   | 113107121   | Odstranění podkladu z kameniva drceného tl do 100 mm ručně                                            | m2  | 3,150    | 266,00       | 837,90            |
|                               | W   |             | 1,5*2,1                                                                                               |     | 3,150    |              |                   |
|                               | W   |             | Součet                                                                                                |     | 3,150    |              |                   |
| 4                             | K   | 113202111   | Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých                                                           | m   | 5,100    | 76,30        | 389,13            |
|                               | W   |             | 1,5+1,5+2,1                                                                                           |     | 5,100    |              |                   |
|                               | W   |             | Součet                                                                                                |     | 5,100    |              |                   |
| 5                             | K   | 162211321   | Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 stavebním kolečkem do 10 m | m3  | 0,630    | 1 000,00     | 630,00            |
|                               | W   |             | (1,5*2,1)*0,2                                                                                         |     | 0,630    |              |                   |
|                               | W   |             | Součet                                                                                                |     | 0,630    |              |                   |
| D                             |     | 4           | Vodorovné konstrukce                                                                                  |     |          |              | 1 826,55          |
| 6                             | K   | 451577777   | Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kameniva těženého tl přes 30 do 100 mm    | m2  | 11,070   | 165,00       | 1 826,55          |
|                               | W   |             | 4,1*2,7                                                                                               |     | 11,070   |              |                   |
|                               | W   |             | Součet                                                                                                |     | 11,070   |              |                   |
| D                             |     | 5           | Komunikace pozemní                                                                                    |     |          |              | 27 399,95         |
| 7                             | K   | 564750001   | Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy do 100 m2 tl 150 mm                 | m2  | 11,070   | 284,00       | 3 143,88          |
|                               | W   |             | 4,1*2,7                                                                                               |     | 11,070   |              |                   |
|                               | W   |             | Součet                                                                                                |     | 11,070   |              |                   |
| 8                             | K   | 596211130   | Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši ručně tl 60 mm skupiny C pl do 50 m2 - kamenná             | m2  | 11,070   | 1 500,00     | 16 605,00         |
|                               | W   |             | 4,1*2,7                                                                                               |     | 11,070   |              |                   |
|                               | W   |             | Součet                                                                                                |     | 11,070   |              |                   |
| 9                             | M   | 596211130_1 | Materiál dle výběru investora                                                                         | m2  | 12,177   | 345,00       | 4 201,07          |
|                               | W   |             | 11,07*1,1 'Přepočtené koeficientem množství                                                           |     | 12,177   |              |                   |
| 10                            | M   | 596211130_2 | Beton (kraje dlažby budou dány do betonu)                                                             | m3  | 1,000    | 3 450,00     | 3 450,00          |
| D                             |     | 997         | Doprava suti a vybouraných hmot                                                                       |     |          |              | 5 893,48          |
| 11                            | K   | 997221151   | Vodorovná doprava suti z kusových materiálů stavebním kolečkem do 50 m                                | t   | 2,510    | 309,00       | 775,59            |
| 12                            | K   | 997221159   | Příplatek za každých dalších 10 m u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů stavebním kolečkem    | t   | 25,100   | 53,90        | 1 352,89          |
|                               | W   |             | 2,51*10 'Přepočtené koeficientem množství                                                             |     | 25,100   |              |                   |
| 13                            | K   | 997221571   | Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km                                                            | t   | 2,510    | 1 500,00     | 3 765,00          |
| D                             |     | 998         | Přesun hmot                                                                                           |     |          |              | 6 122,40          |
| 14                            | K   | 998223011   | Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažďeným                                                 | t   | 5,102    | 1 200,00     | 6 122,40          |



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy zpevněných ploch v rekreačním areálu

Objekt:

002 - Přístřešek pro popelnice

KSO:

Místo: Trhovky

CC-CZ:

Datum: 1. 8. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

LAMA PB s.r.o.

IČ:

24749044

DIČ:

CZ24749044

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

LAMA PB s.r.o.

IČ:

24749044

DIČ:

CZ24749044

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

39 514,42

Ostatní náklady

7 395,14

**Cena bez DPH**

**46 909,56**

DPH základní  
snížená

Základ daně

46 909,56

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

9 851,01

0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**56 760,57**

Projektant

Zpracovatel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy zpevněných ploch v rekreačník areálu  
Objekt: 002 - Přístřešek pro popelnice

Místo: Trhovky Datum: 1. 8. 2025  
Zadavatel: Projektant:  
Zhotovitel: LAMA PB s.r.o. Zpracovatel: LAMA PB s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

|                                       |           |
|---------------------------------------|-----------|
| 1) Náklady ze soupisu prací           | 39 514,42 |
| HSV - Práce a dodávky HSV             | 39 514,42 |
| 1 - Zemní práce                       | 10 175,81 |
| 5 - Komunikace pozemní                | 15 106,41 |
| 997 - Doprava sutí a vybouraných hmot | 9 721,40  |
| 998 - Přesun hmot                     | 4 510,80  |

|                     |          |
|---------------------|----------|
| 2) Ostatní náklady  | 7 395,14 |
| Zařízení staveniště | 395,14   |
| Doprava materiálu   | 5 000,00 |
| Doprava zaměstnanců | 2 000,00 |

|                                   |           |
|-----------------------------------|-----------|
| Celkové náklady za stavbu 1) + 2) | 46 909,56 |
|-----------------------------------|-----------|



# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy zpevněných ploch v rekreačním areálu  
 Objekt: 002 - Přístřešek pro popelnice

Místo: Trhovky

Datum: 1. 8. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: LAMA PB s.r.o.

Zpracovatel: LAMA PB s.r.o.

| PČ                            | Typ | Kód         | Popis                                                                                                 | MJ     | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-------------------------------|-----|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|--------------|-------------------|
| <b>Náklady soupisu celkem</b> |     |             |                                                                                                       |        |          |              | <b>39 514,42</b>  |
| D                             |     | HSV         | Práce a dodávky HSV                                                                                   |        |          |              | 39 514,42         |
| D                             |     | 1           | Zemní práce                                                                                           |        |          |              | 10 175,81         |
| 1                             | K   | 113106171   | Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně                                   | m2     | 7,105    | 141,00       | 1 001,81          |
|                               | W   |             | 2,9*2,45                                                                                              |        | 7,105    |              |                   |
|                               | W   |             | Součet                                                                                                |        | 7,105    |              |                   |
| 2                             | K   | 122311101   | Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 ručně                               | m3     | 0,972    | 3 500,00     | 3 402,00          |
|                               | W   |             | (1,2*2,7)*0,3                                                                                         |        | 0,972    |              |                   |
|                               | W   |             | Součet                                                                                                |        | 0,972    |              |                   |
| 3                             | K   | 162211321   | Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 stavebním kolečkem do 10 m | m3     | 0,972    | 1 000,00     | 972,00            |
|                               | W   |             | (1,2*2,7)*0,3                                                                                         |        | 0,972    |              |                   |
|                               | W   |             | Součet                                                                                                |        | 0,972    |              |                   |
| 4                             | K   | 162351104   | Přistavení a odvoz kontejneru - zemina                                                                | otočka | 2,000    | 2 400,00     | 4 800,00          |
| D                             |     | 5           | Komunikace pozemní                                                                                    |        |          |              | 15 106,41         |
| 5                             | K   | 564750001   | Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy do 100 m2 tl 150 mm                 | m2     | 3,240    | 284,00       | 920,16            |
|                               | W   |             | 1,2*2,7                                                                                               |        | 3,240    |              |                   |
|                               | W   |             | Součet                                                                                                |        | 3,240    |              |                   |
| 6                             | K   | 581124111   | Kryt z betonu komunikace pro pěší tl. 110 mm - zdrsňený povrch beton C20/25                           | m2     | 10,345   | 1 000,00     | 10 345,00         |
|                               | W   |             | 1,2*2,7                                                                                               |        | 3,240    |              |                   |
|                               | W   |             | 2,45*2,9                                                                                              |        | 7,105    |              |                   |
|                               | W   |             | Součet                                                                                                |        | 10,345   |              |                   |
| 7                             | K   | 581124111_1 | Výztuž karisiti 6/100/100                                                                             | kus    | 1,000    | 835,00       | 835,00            |
| 8                             | K   | 581124111_2 | Bednění - montáž, demontáž                                                                            | m2     | 4,625    | 650,00       | 3 006,25          |
|                               | W   |             | 0,25*(2,45+2,45+2,9+2,9)                                                                              |        | 2,675    |              |                   |
|                               | W   |             | 0,25*(1,2+2,7+2,7+1,2)                                                                                |        | 1,950    |              |                   |
|                               | W   |             | Součet                                                                                                |        | 4,625    |              |                   |
| D                             |     | 997         | Doprava suti a vybouraných hmot                                                                       |        |          |              | 9 721,40          |
| 9                             | K   | 997221151   | Vodorovná doprava suti z kusových materiálů stavebním kolečkem do 50 m                                | t      | 2,096    | 309,00       | 647,66            |
| 10                            | K   | 997221159   | Příplatek za každých dalších 10 m u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů stavebním kolečkem    | t      | 20,960   | 53,90        | 1 129,74          |
|                               | W   |             | 2,096*10 'Přepočtené koeficientem množství                                                            |        | 20,960   |              |                   |
| 11                            | K   | 997221571   | Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km                                                            | t      | 2,096    | 1 500,00     | 3 144,00          |
| 12                            | K   | 997221579   | Přistavení a odvoz kontejneru - suť                                                                   | otočka | 2,000    | 2 400,00     | 4 800,00          |
|                               | W   |             | 0,0333333333333333*60 'Přepočtené koeficientem množství                                               |        | 2,000    |              |                   |
| D                             |     | 998         | Přesun hmot                                                                                           |        |          |              | 4 510,80          |
| 13                            | K   | 998223011   | Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažďeným                                                 | t      | 3,759    | 1 200,00     | 4 510,80          |

