



Smlouva o dílo

(dále jen „smlouva“)

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Městská část Praha 21

Sídlo: Staroklánovická 260, 190 16 Praha 9 – Újezd nad Lesy
Zastoupená: Ing. Michal Hazdra, starosta
IČO: 00240923
DIČ: CZ00240923
ID datové schránky: bz3bbxj
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Č. účtu: [REDACTED]
Kontaktní osoba: Ing. Ludmila Lambertová, tel.: +420 281 012 970, [REDACTED]
e-mail: ludmila.lambertova@praha21.cz

(dále jen jako „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Severočeská silniční a stavební s.r.o.

Sídlo: Na Folimance 2155/15, 120 00 Praha 2 - Vinohrady
Zastoupená: Markétou Šilhavou, jednatelkou, a Leošem Kolovratníkem, jednatelem
IČO: 08654778
DIČ: CZ08654778
ID datové schránky: khxgífx
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
Č. účtu: [REDACTED]
Spisová značka: C322703 vedená u Městského soudu v Praze
Kontaktní osoby: Markéta Šilhavá, tel. [REDACTED], email: info@svcss.cz
Jaroslav Hoch, tel. [REDACTED]

(dále jen jako „zhotovitel“)

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 14.3.2025 a 21.7.2025 (dále jen „nabídka“) na veřejnou zakázku nazvanou „Park Zbyslavská - Osvětlení etap 1A a 2A“ (dále jen „Veřejná zakázka“), přičemž tato Veřejná zakázka je zakázkou malého rozsahu ve smyslu § 27 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).
- 2.2. Výchozí údaje:
 - a) Název: **Park Zbyslavská - Osvětlení etap 1A a 2A**
 - b) Místo plnění: **park Zbyslavská – pozemky parc. č. 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264/1, 2265, 2266, 2267, 2268 vše v k. ú. Újezd nad Lesy**
 - c) Investor: **Objednatel**
 - d) Součástí díla je dále provedení revizní zkoušky a vydání revizní zprávy:
 - elektrických zařízení dle ČSN (slaboproud, silnoproud),
 - další zkoušky dle příslušných norem a dle požadavku příslušných orgánů státní správy.
- 2.3. Dílo bude zpracováno v souladu s předloženou projektovou dokumentací pro provádění stavby, která byla součástí poptávky k Veřejné zakázce a zhotovitel se s ní tímto způsobem plně seznámil (dále jen

„**Realizační projekt**“). Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude odpovídat veškerým podmínkám Realizačního projektu a bude zpracováno v souladu s nabídkou zhotovitele, včetně zhotovitelem naceněných výkazů výměr.

- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi objednatel předloženými doklady a podklady týkajícími se níže uvedeného díla, zejména s Realizačním projektem a se stavenišťem. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě, dle cenové nabídky zpracované oceněním slepých rozpočtů na předmět díla (výkazy výměr). Zhotovitel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že cena díla bude částečně hrazena i z prostředků poskytovaných objednateli jinými subjekty (z dotace).

3. Předmět smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí zhotovit pro objednatele dílo dle schváleného Realizačního projektu (skutečný rozsah prací je však vymezen ve výkazech výměr), pravomocných rozhodnutí orgánů státní správy, zápisu z předání staveniště a případných dodatků k této smlouvě. V případě, že zhotovitel pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
- 3.2. Po zhotovení díla předá zhotovitel objednateli dokumentaci skutečného provedení stavby. Vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby nebo geodetického podkladu pro vedení Digitální technické mapy Prahy a Středočeského kraje, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení, bude vyhotoveno v souladu s § 5 a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb. o digitální technické mapě, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**vyhláška DTM**“), v aktuálně platné verzi výměnného formátu dle § 6 vyhlášky DTM. Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy. Součástí geodetického podkladu je posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní. Geodetickou aktualizací dokumentaci (GAD) předá zhotovitel do DTM kraje prostřednictvím jednotného rozhraní Portálu DMVS <https://dmvs.cuzk.gov.cz/portal>, předání doloží protokolem o přijetí podkladu pro zápis změny v digitální technické mapě obsahujícím ID podání (identifikátor záznamu). Pokud je součástí stavby dopravní nebo technická infrastruktura, předá zhotovitel data DTI ve struktuře dle přílohy č. 3 vyhlášky DTM, v aktuálně platné verzi výměnného formátu dle § 6 vyhlášky DTM, k zpracování editorovi městské části, tedy IPR Praha na adresu prejimka@ipr.praha.eu. Soubor Jednotného výměnného formátu zhotovitel před předáním validuje na Portálu DMVS. Předání na IPR Praha doloží protokolem vystaveným IPR Praha.
- 3.3. Veškeré činnosti uvedené v čl. 2 a 3 této smlouvy, k jejichž výkonu se způsobem v této smlouvě stanoveným zhotovitel zavazuje, jsou v této smlouvě označovány souhrnně jako „**dílo**“ nebo „**stavba**“.
- 3.4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil důkladně se stavem místa plnění a Realizačním projektem, a je si vědom skutečnosti, že v průběhu realizace díla nemůže uplatňovat nároky na změnu a úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl nebo měl zjistit již při seznámení se s takovými podklady a se stavem místa plnění a staveniště.
- 3.5. Po provedení poptávkového řízení na Veřejnou zakázku zhotovitel upozornil objednatele, že ve výkazu výměr dle přílohy č. 1 chybí položka zohledňující vstup vedení kabeláže veřejného osvětlení přes stávající mlátové cesty. Zhotovitel proto nacenil i tyto práce, kdy doplňující cenová nabídka tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. I tyto práce jsou tak předmětem díla dle této smlouvy.

4. Technické a kvalitativní parametry garantované zhotovitelem

- 4.1. Dílo bude zhotoveno v souladu s touto smlouvou, nabídkou zhotovitele, Realizačním projektem a podmínkami obsaženými v pravomocných rozhodnutích orgánů státní správy. Zhotovitel je dále povinen dodržovat obecně závazné předpisy a příslušné normy vztahující se k předmětnému dílu, zejména příslušná ustanovení občanského zákoníku, související předpisy a příslušné technické normy, které vyplývají z Realizačního projektu.
- 4.2. Jakost všech výrobků a komponentů, které budou použity při realizaci díla musí odpovídat požadavkům čl. 4.1. této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude mít po stanovenou dobu vlastnosti srovnatelné s účelově podobným předmětem, popř. vlastnosti lepší. Zhotovitel je povinen při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla prokázat vlastnosti stavebních konstrukcí, stavebních hmot a stavebních směsí formou osvědčení o jakosti nebo protokolu o průkazných zkouškách. Podmínkou dokončení stavby je prokázání realizace dle Realizačního projektu.
- 4.3. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní předpisy a veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti.
- 4.4. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti (koordinaci) se zodpovědným zástupcem objednatele.

- 4.5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.

5. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel je povinen zahájit zhotovení díla neprodleně po podpisu této smlouvy, uveřejnění této smlouvy v registru smluv a předání a převzetí staveniště. **Předpokládaná doba předání a převzetí staveniště a zahájení stavebních prací na díle je říjen 2025.**
- 5.2. **Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas nejpozději do 60 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí staveniště.** Do této doby se nezapočítávají překážky z důvodu okolností vyšší moci podle odst. 5.7 až 5.10 této smlouvy, pokud byly takovéto okolnosti zhotovitelem řádně oznámeny.
- 5.3. V případě prokazatelně nevhodných klimatických podmínek pro realizaci díla je zhotovitel oprávněn práce na díle dočasně na dobu nezbytně nutnou přerušit a pokračovat v nich ihned poté, co opět nastanou vhodné podmínky pro realizaci díla. O přerušení prací je zhotovitel povinen bezodkladně informovat objednatele a učinit o tom zápis ve stavebním deníku, který bude odsouhlasen ze strany objednatele. O dobu, kdy byly práce na díle z důvodu prokazatelně nevhodných klimatických podmínek přerušeny v souladu s tímto odst. 5.3. této smlouvy, se prodlužuje doba plnění dle odst. 5.2 této smlouvy. Za nevhodné klimatické podmínky se považují zejména námraza, sníh a celodenní pokles teploty pod 0 °C.
- 5.4. V případě, že zhotovitel nezačne zhotovení díla dle odst. 5.1 smlouvy ani do 7 dnů po výzvě objednatele, je objednatel oprávněn bez dalšího odstoupit od smlouvy.
- 5.5. Pokud zhotovitel splní řádně dílo a připraví jej k předání objednateli před sjednaným termínem ukončení prací, je objednatel oprávněn převzít dílo i v tomto navrženém zkráceném termínu.
- 5.6. Dokončením díla se rozumí úplné dokončení a předání díla dle článku 14 této smlouvy.
- 5.7. Každé prodlení při provádění smlouvy kteroukoliv stranou nebude neplněním závazku ani nebude důvodem k vyrovnání škod kteroukoliv stranou, jestliže takovéto zdržení nebo neplnění je způsobeno překážkou ve smyslu § 2913 odst. 2 věta první občanského zákoníku. Odpovědnost však nevylučuje překážka dle § 2913 odst. 2 věta druhá občanského zákoníku. Za okolnosti vyšší moci se považují takové neodvratitelné události, které ta smluvní strana, která se jich dovolává, při uzavírání smlouvy nemohla předvídat, a které jí brání, aby splnila své smluvní povinnosti, jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky, důvody vyplývající z právních předpisů (např. technologické přestávky, které nebylo možno v době uzavření smlouvy předvídat, nečinnost orgánů veřejné moci, rozhodnutí nadřízených orgánů) apod. Za okolnost vyšší moci na straně objednatele je považováno neposkytnutí finančních prostředků určených k úhradě ceny díla (či její části) ze strany jiného subjektu; v takovémto případě se objednatel nemůže dostat do prodlení s úhradou ceny díla (či její části). Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek poddodavatelů, výpadky médií apod.
- 5.8. Strana, která se dovolává vyšší moci je povinna neprodleně, nejpozději však do tří kalendářních dnů druhou stranu vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. Stejným způsobem vyrozumí druhou smluvní stranu o ukončení okolností vyšší moci. Na požádání předloží smluvní strana, která se dovolává vyšší moci, věrohodný důkaz o této skutečnosti.
- 5.9. Pokud trvání zásahu či okolnosti vyšší moci nepřesáhne, byť přerušováno, v souhrnu tři měsíce, plnění této smlouvy bude prodlouženo o dobu trvání takového zásahu. Pokud toto trvání přesáhne, byť přerušováno, v souhrnu tři měsíce, situace se bude řešit vzájemnou dohodou mezi smluvními stranami.
- 5.10. V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než šest měsíců, má druhá strana právo odstoupit od smlouvy.
- 5.11. V případě zrušení Veřejné zakázky na základě rozhodnutí nadřízeného orgánu má objednatel právo odstoupit od smlouvy kdykoli bez udání důvodů.

6. Vlastnické právo ke zhotovené věci a nebezpečí škody na ní

- 6.1. Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla po celou dobu provádění díla.
- 6.2. Od doby převzetí staveniště až do protokolárního převzetí díla objednatel nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla, a to jménem svým, jménem objednatele a všech případných poddodavatelů, a to do data dokončení díla či do ukončení této smlouvy, cokoli nastane dříve.
- 6.3. Zhotovitel odpovídá a ručí od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatel za bezpečnost třetích osob dotčených provozem při provádění díla. Zhotovitel přebírá

odpovědnost v plném rozsahu za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, protipožárních opatření a zachování pořádku na staveništi.

- 6.4. V případě, že objednatel převede řádně zhotovené a převzaté dílo na další subjekt, je zhotovitel povinen ve vztahu k tomuto dalšímu subjektu plnit veškeré závazky, které pro něj z této smlouvy vyplývají, zejména závazky týkající se záruční doby, záruky za jakost a uplatnění a odstranění vad díla.

7. Cena díla a fakturace

- 7.1. Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu výkazů výměr, včetně ostatních prací souvisejících s provedením díla:

Celková cena bez DPH činí	1.432.419,71 Kč
Zákonné DPH činí	300.808,14 Kč
Celková cena včetně DPH činí	1.733.227,85 Kč

Celková cena za provedení díla dle této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná a je ze strany zhotovitele nepřekročitelná. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli vyžadovat vystavení zálohové faktury za účelem vyčerpání udělené dotace.

- 7.2. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě účetního a daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem, a to převodním příkazem na účet zhotovitele uvedený na faktuře.
- 7.3. Faktury budou v souladu s odst. 7.2 této smlouvy zhotovitelem vystavovány vždy jednou měsíčně na základě soupisu provedených prací. Tento soupis obsahuje rozsah stavebních prací, dodávek a služeb v rámci předmětu díla za příslušné časové období, a zhotovitel je povinen jej předložit objednateli vždy k 5. dni měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo k plnění dle věty první. Objednatel tento soupis odsouhlasí do 5 dnů, nebo vznese připomínky.
- 7.4. Objednatel prohlašuje, že pro výše uvedený předmět díla NEBUDE aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.5. Splatnost faktury vystavené zhotovitelem je **30 dnů** od data doručení faktury objednateli na adresu faktury@praha21.cz. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel bude hradit část ceny díla dle tohoto článku smlouvy z účelové investiční dotace z rozpočtu hl. města Prahy.
- 7.6. Faktury musí být správné, úplné, průkazné, srozumitelné a průběžně chronologicky vedené způsobem zaručujícím jejich trvalost. Každá faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví, náležitosti dle daňových předpisů (zejména § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů) a dále tyto údaje:
- předmět fakturace, podrobný rozpis fakturovaných položek vč. čísla položky ve výkazech výměr, množství a ceny.
 - evidenční údaje akce („Park Zbyslavská - Osvětlení etap 1A a 2A“),
 - vlastnoruční podpis vystavitele včetně kontaktního telefonního čísla.
- 7.7. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje (vč. chybné účtované ceny), je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění s uvedením důvodu vrácení. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.
- 7.8. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst proti pohledávkám zhotovitele kteroukoli z plateb z důvodu (1) neopravených vad a nedodělků, (2) škody způsobené objednateli, (3) opakovaného neplnění ze strany zhotovitele a nepostupování v souladu s prováděcími dokumenty, (4) v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli, nebo (5) uplatnění smluvních pokut. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.
- 7.9. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady z důvodu nedodržení podmínek pravomocného rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy, popřípadě provede z toho vyplývající dodatečné práce na své náklady a svou odpovědnost.
- 7.10. Objednatel si vyhrazuje právo přerušit práce v případě nedostatku finančních prostředků. Při přerušení prací ze strany objednatele se provede inventarizace rozpracovanosti, zhotovitel doloží rozpracovanost a tyto práce budou v této výši uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného protokolu. O dobu přerušení prací se prodlouží lhůty k předání díla a jeho ucelených částí, pokud nebude dohodnuto jinak.

8. Změny díla, dodatečné práce, vady projektu

- 8.1. Jednotkové ceny uvedené v oceněných výkazech výměr zahrnují všechny práce zhotovovací i pomocné, v rozsahu předmětu smlouvy dle čl. 2 a čl. 3 této smlouvy, a to včetně prací nutných pro řádné dokončení, předání a provozování díla. Veškeré práce nesouvisející s předmětem smlouvy dle čl. 2 a čl. 3 této smlouvy, a které nejsou předmětem oceněných výkazů výměr (položkou či výměrou), který je součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a 2, jsou považovány za vícepráce / dodatečné práce.
- 8.2. Za méněpráce se považují práce, dodávky, služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena ve sjednané ceně, avšak strany se na podmínkách jejich vyjmutí dohodly.
- 8.3. O jakékoli vícepráci / dodatečné práci musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (resp. dodatek ke smlouvě) s dohodnutím ceny a vlivu na termín předání díla.
- 8.4. Zjistí-li zhotovitel v průběhu zhotovování díla vady Realizačního projektu vč. výkazů výměr, nebo vady částí díla zhotovené před předáním staveniště je povinen na ně objednatele písemně upozornit.
- 8.5. Cena víceprací a méněprací bude přednostně stanovena ve stejné výši jako u zhotovitelem oceněných položek položkového rozpočtu, jež je přílohou č. 1 a 2 této smlouvy. Pokud položka víceprací nebude obsažena v oceněném položkovém rozpočtu, bude stanovena v hodnotě podle ceníku ÚRS Praha v aktuálním vydání, která bude ponížena o 10%.

9. Vady díla a záruky

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že dílo bude mít I. jakost, tj. celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. zejména potřebu využitelnosti, bezpečnosti, bezporuchovosti, udržovatelnosti, hospodárnosti, ochrany životního prostředí atd. Zhotovitel se zavazuje dále k tomu, že dílo bude provedeno dle této smlouvy, zejména dle Realizačního projektu, a bude odpovídat platné právní úpravě, technickým normám a podmínkám poptávkového řízení v rámci zadávání Veřejné zakázky.
- 9.2. Strany se dohodly, že zhotovitel přejímá záruku za jakost díla, tj. zhotovitel přejímá závazek a zavazuje se, že po smlouvenou záruční dobu bude dílo způsobilé pro účely specifikované dle této smlouvy a že si zachová smlouvené vlastnosti a jakost v souladu s Realizačním projektem, tj. provedení prací na díle a veškerý materiál v první třídě a doložený atestem, a že dílo bude mít vlastnosti stanovené v Realizačním projektu včetně jeho případných změn a doplňků, v technických normách (ČSN) a předpisech, které se na provedení díla vztahují (dále bude záruka zhotovitele za jakost specifikovaná v tomto odstavci označována rovněž jen jako „záruka za jakost“).
- 9.3. Dílo má vady, tj. odchylky v kvalitě, jakosti, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho částí, oproti podmínkám stanoveným Realizačním projektem, touto smlouvou o dílo, technickými normami a obecně závaznými předpisy, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání, a za vady díla, které se vyskytly v záruční době. V záruční době zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly nedodržením nebo porušením předpisů o provozu a údržbě. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
- 9.4. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce **60 měsíců** (dále jako „Záruční doba“). Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po dni předání a převzetí kompletního a řádně dokončeného díla, které je zbaveno všech vad a nedodělků. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady řádně užívat.
- 9.5. Oznámení vady vzniklé v Záruční době bude objednatelem uplatněno emailem, prostřednictvím datové schránky nebo poštou. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob, jakým k závadě došlo a jak se projevuje. Kontaktní údaje pro uplatnění vady jsou:
tel: Markéta Šilhavá, [REDAKCE] nebo Jaroslav Hoch, [REDAKCE]
email: info@svcss.cz
ID datové schránky: khxgífx
korespondenční adresa: Na Folimance 2155/15, 120 00 Praha 2 - Vinohrady
- 9.6. Vyskytne-li se v průběhu Záruční doby na provedeném díle vada nebránící provozu díla, je objednatel povinen bezodkladně písemně oznámit zhotoviteli její výskyt. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Zhotovitel započne s odstraněním vady nebránící užívání díla do 3 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 kalendářních dní ode dne doručení oznámení o vadě.
- 9.7. V případě vady bránící provozu díla nebo havárie, tj. stavu díla, kdy v důsledku jeho vad či nedodělků hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (např. závažné poruchy ve stavebních konstrukcích, zřícení stavby nebo její části, poruchy provozu, rozvodů medií atd.) nebo ohrožuje zdraví či životy osob nebo majetek, zhotovitel započne s odstraněním vady do **24 hod.** od okamžiku uplatnění takovéto vady, pokud se

smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 kalendářních dní ode dne doručení oznámení o vadě.

- 9.8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady, vč. napojení na média. Objednatel je povinen zajistit během odstraňování záruční vady přítomnost odpovědného zástupce provozovatele díla. V případě vzniku škody při odstraňování záruční vady, je zhotovitel povinen ji nahradit v plné výši, a to do tří dnů od jejího uplatnění objednatelem.
- 9.9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce 36 měsíců. Běh této záruční doby neskončí před uplynutím Záruční doby na celé dílo.
- 9.10. V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním vady včas nebo v případě nedokončení odstranění vady včas v souladu s ustanoveními tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiného dodavatele. Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do 14 dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem, a uhradit smluvní pokutu podle čl. 16 této smlouvy.
- 9.11. Pokud bude objednatelem převzato dílo provedené, avšak s vadami a nedodělkami, dohodly se strany této smlouvy, že se budou řídit následujícím postupem:
 - a) v zápise o převzetí díla budou uvedeny zjištěné vady a nedodělkami v době předání a převzetí, dále že za tyto vady a nedodělkami odpovídá zhotovitel, a že je odstraní na vlastní náklad a v jaké lhůtě, a to vždy ve lhůtě přiměřené povaze a rozsahu vad a nedodělků, nejpozději však do 15 dnů, pokud tato lhůta odpovídá nutným technologickým postupům při odstraňování vad;
 - b) bude stanoven termín přechodu nebezpečí škody na předaném díle na objednatele.
- 9.12. Smluvní strany jednoznačně deklarují, že Záruční doba se vztahuje na dílo v rozsahu této smlouvy, tj. na stavební práce a dodávky poskytnuté zhotovitelem, a nikoliv na části díla zhotovené před předáním staveniště. To nezabavuje zhotovitele povinnosti bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na zjištěné vady v těchto dříve dokončených částech díla.

10. Stavební deník

- 10.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník v rozsahu vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Ve stavebním deníku bude uvedeno číslo projektu a zapisují se do něj všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy.
- 10.2. Při předání staveniště určí zhotovitel zápisem do stavebního deníku trvalého stavbyvedoucího, který bude za provedení stavby plně odpovědný.
- 10.3. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu stavebního deníku kontrolním orgánům. Tyto orgány jsou dále oprávněny provádět do stavebního deníku zápisy. Zhotovitel je povinen těmto orgánům takovýto zápis ve stavebním deníku umožnit.

11. Staveniště

- 11.1. Staveništěm se ve smyslu ust. § 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, rozumí prostory (plochy) určené Realizačním projektem, které zhotovitel použije pro realizaci stavby a pro umístění zařízení staveniště. Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště, popřípadě oddělená pracoviště oplotí nebo jinak zajistí, a to na vlastní náklady. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 11.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště do bezplatného užívání na dobu trvání realizace díla dle čl. 5 této smlouvy po podpisu této smlouvy. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na vznik povinnosti podle ustanovení § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „BoZP“) tak, aby objednatel mohl učinit příslušné úkony ve lhůtě zákonem stanovené. V případě nedodržení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč. Ustanovení čl. 16. této smlouvy se použijí obdobně.
- 11.3. Staveniště pro provedení díla bude předáno zápisem ve stavebním deníku nebo zvláštním předávacím protokolem podepsaným odpovědnými zástupci obou smluvních stran pro věci technické. V zápisu ve stavebním deníku nebo v předávacím protokolu bude uvedeno prohlášení zhotovitele, že staveniště za uvedených podmínek a k uvedenému dni přejímá a objednatel předává.
- 11.4. **Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit, aby po celou dobu výstavby byla zajištěna bezpečnost silničního provozu a bezpečnost pěších. V souvislosti se stavebními pracemi nesmí docházet ke znečišťování přilehlých přístupových komunikací v**

důsledku vedení staveništní dopravy. V případě, že dojde k jejich znečištění, zajistí zhotovitel jejich neprodlený úklid. Zhotovitel je při provádění prací povinen provést taková opatření, aby zabránil poškození nebo zničení dosavadních parkových úprav (zejména stávajících mlatových cest). Zhotovitel je povinen dbát ochrany zeleně před poškozením (dle zákona 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jsou chráněny nadzemní i podzemní části rostliny), proto všechny výkopové práce v blízkosti kořenových systémů dřevin, tj. ve vzdálenosti menší než 1,0 m od paty kmene, budou prováděny výhradně ručně bez použití mechanizace. Při výkopových pracích nebudou poškozeny kořeny o průměru > 30 mm. Řez kořenů o průměru > 20 mm bude ošetřen prostředky k ošetření ran a růstovými stimulanty tak, aby nedošlo k zanesení patogenů do rostliny. Dřeviny v blízkosti stavby budou po dobu stavebních prací ochráněny v souladu s ČSN 839061 Technologie vegetačních úprav v krajině. V případě poškození zeleně je zhotovitel povinen nahradit vzniklé škody. Poškození zeleně zhotovitelem může být důvodem pro zahájení správního řízení vedeného se zhotovitelem příslušným orgánem ochrany přírody.

- 11.5. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi na své náklady vytyčení všech podzemních zařízení a inženýrských sítí, o čemž provede zápis do stavebního deníku, a tyto vhodným způsobem chránit a zajistit, aby v průběhu stavby nedošlo k jejich poškození. Za poškození nadzemních i podzemních zařízení a inženýrských sítí odpovídá zhotovitel.
- 11.6. Potřebná povolení včetně příslušných vyjádření a stanovisek k případné uzavírce silnic nebo místních komunikací zajistí zhotovitel u příslušného správního orgánu a zajistí splnění jimi stanovených podmínek.
- 11.7. Jestliže v souvislosti s prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístění a udržování dočasných dopravních značení v souvislosti s průběhem prováděných prací.
- 11.8. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavební činnosti apod.
- 11.9. Staveniště bude v den předání a převzetí díla vyklizené a upravené do původního stavu v souladu s Realizačním projektem a pravomocnými rozhodnutími správních orgánů. V případě nedodržení stanoveného termínu je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Ustanovení čl. 16 této smlouvy se použijí obdobně.

12. Zařízení staveniště

- 12.1. Zařízení staveniště tvoří dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a sociálním účelům účastníků smluvních vztahů. Pro tyto účely mohou být využívány též objekty a zařízení, které jsou budovány jako součást stavby nebo jsou již vybudovány a poskytovány k uvedenému využití, pokud se tak strany dohodnou. Pro potřeby realizace prací předmětu díla (čl. 2, čl. 3 smlouvy), je zařízení staveniště vymezeno velikostí vlastního staveniště. Veškeré případné poplatky související se zařízením staveniště hradí zhotovitel.
- 12.2. Přístup na staveniště bude prováděn ze stávajících silnic a místních komunikací. Veškeré znečištění nebo poškození těchto komunikací, resp. užívaných ploch odstraní zhotovitel na své náklady neprodleně nebo v termínu dohodnutém s objednatelům.
- 12.3. Zhotovitel je povinen si zajistit veškerá povolení k případnému vjezdu nákladních vozidel pro příjezd na staveniště.
- 12.4. Součástí zařízení staveniště může být napojení na stávající inženýrské sítě (elektro, voda), pokud tak bude blíže specifikováno během předání staveniště a uvedeno ve stavebním deníku.

13. Provádění díla

- 13.1. Zhotovitel je povinen provést dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě, na svou odpovědnost a ve sjednané době.
- 13.2. Zhotovitel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi zpravidla 1x za týden (jinak vždy dle potřeby) kontrolní dny průběhu zhotovování vlastní stavby za účasti oprávněného zástupce objednatele a osoby vykonávající technický dozor objednatele, případně osoby vykonávající autorský dozor objednatele a koordinátora BoZP. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je zhotovitel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnuto při předání staveniště a bude zaznamenáno ve stavebním deníku, případně uvedeno v předávacím protokolu o předání staveniště. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne.
- 13.3. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně na kontaktní e-mail objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to minimálně 3 pracovní dny před

zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele tyto práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, na své náklady odkrýt a po kontrole provedené objednatelem zase zakrýt.

- 13.4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen při provádění stavby dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména BoZP a nařízení vlády ČR č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen bezodkladně doložit.
- 13.6. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné normy (ČSN) a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži a proti vzniku požáru, který by mohl vzniknout jeho činností.
- 13.7. Nerespektování písemných požadavků objednatele nebo autorského či technického dozoru investora (objednatele) týkajících se kvality a bezpečnosti díla, bezdůvodné přerušení prací zhotovitelem nebo provádění prací zhotovitelem v rozporu s Realizačním projektem a touto smlouvou, může být pro objednatele důvodem k přerušení prací včetně pozastavení financování, či důvodem k odstoupení od smlouvy. V případě nerespektování pokynů k zastavení nese zhotovitel odpovědnost za veškeré vzniklé škody.
- 13.8. Technický dozor u díla nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.
- 13.9. Seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění díla je uveden v příloze č. 3 této smlouvy. Zhotovitel se současně zavazuje provést dílo pouze prostřednictvím poddodavatelů, kteří jsou uvedeni v příloze č. 3 - poddodavatelé zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn změnit i tyto poddodavatele pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele. V případě, že dílo dle této smlouvy nebude plněno prostřednictvím poddodavatelů, uvede zhotovitel tuto skutečnost v příloze č. 3 této smlouvy.

14. Předání díla

- 14.1. **Zhotovitel je povinen dokončené dílo předat objednateli nejpozději v termínu dle čl. 5.2 této smlouvy.**
- 14.2. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat nejpozději 3 pracovní dny před dokončením díla objednatele k převzetí díla. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele dokončené dílo převzít.
- 14.3. Zhotovitel je povinen předat předmět díla a doložit u převíjajícího řízení průkazy o použitých materiálech a dodávkách včetně atestů s prohlášením, že veškeré práce provedl dle Realizačního projektu, podmínek poptávkového řízení v rámci zadávání Veřejné zakázky a v souladu se svou nabídkou.

Dále je zhotovitel povinen předložit následující doklady:

- doklady o provedených zkouškách, soupis atestů a vzorků v počtu dle norem (ČSN), o likvidaci odpadů a dle dohod s objednatelem,
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- stavební deník,
- dokumentaci skutečného provedení stavby ve dvou ověřených vyhotoveních v papírové podobě, a 1x digitálně v editovatelném (dwg) i needitovatelné (pdf) formě, doklad o splnění povinnosti dle čl. 3.2 této smlouvy.

O průběhu převíjajícího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede:

- a. označení díla,
- b. označení objednatele a zhotovitele díla,
- c. číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
- d. evidenční údaje akce („**Park Zbyslavská - Osvětlení etap 1A a 2A**“),
- e. zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
- f. prohlášení objednatele, že dílo převíjí, příp. důvody odmítnutí převzetí díla,
- g. datum a místo sepsání zápisu,
- h. jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
- i. seznam převzaté dokumentace,
- j. soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
- k. termín vyklizení staveniště
- l. datum ukončení záruky na dílo,

m. soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění a stanovení způsobu opakovaného převzetí řádně provedeného díla.

Pokud objednatel dílo odmítá převzít, je povinen uvést do protokolu svoje důvody.

- 14.4. Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací v rozsahu článku 2 a 3 této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas.
- 14.5. Objednatel je povinen převzít pouze dílo, které bylo v rozsahu této smlouvy řádně splněno (bez vad a nedodělků), a za předpokladu, že objednateli byly předány doklady dle čl. 14 odst. 14.3. této smlouvy.

15. Jistota, bankovní záruka

- 15.1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel nebude požadovat po zhotoviteli k zajištění závazků plynoucích zhotoviteli z této smlouvy složení jistoty ani zajištění bankovní zárukou.

16. Smluvní pokuty

- 16.1. Nebude-li jakákoliv faktura vystavená v souladu s čl. 7 smlouvy uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky, za každý i započatý den prodlení.
- 16.2. V případě prodlení s dokončením díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH Kč za každý i započatý den prodlení.
- 16.3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště dle této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 16.4. V případě nedodržení technologických postupů dle platných norem, předpisů a Realizačního projektu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost zhotovitele uvést dílo do souladu s platnými normami, předpisy a požadavky dle Realizačního projektu.
- 16.5. V případě nedodržení termínu k nástupu na odstranění záruční vady nebránící užívání díla dle odst. 9.6 smlouvy nebo neodstranění vady díla v termínu dle odst. 9.6 smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 16.6. V případě nedodržení termínu k nástupu na odstranění vady bránící provozu díla nebo havárie dle odst. 9.7 smlouvy nebo neodstranění vady díla v termínu dle odst. 9.7 smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou i započatou hodinu prodlení.
- 16.7. V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu odstranění vad a nedodělků sepsaných v zápisu o předání díla dle čl. 14 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu, s jejímž odstraněním je zhotovitel v prodlení, a za každý i započatý den prodlení.
- 16.8. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
- 16.9. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je zhotovitel povinen tuto částku, jako vzniklou škodu, objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.

17. Ukončení smlouvy

- 17.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:
- v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující;
 - v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
 - prodlení s řádným zhotovením díla po dobu delší než 10 dnů,
 - prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 10 dnů,

- neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 5 dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - porušení jiné smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě 7 dnů,
 - kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy poddodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci poptávkového řízení na realizaci Veřejné zakázky nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
 - v jiném touto smlouvou výslovně upraveném případě;
- c) v případě že objednateli nebude poskytnuta dotace.
- 17.2. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci poptávkového řízení na realizaci Veřejné zakázky nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
- 17.3. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy dále odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
- 17.4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé smluvní straně.
- 17.5. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 17.6. Objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět písemnou výpovědí i bez uvedení důvodů, a to se 7denní výpovědní dobou. Výpovědní doba začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli. V tomto případě je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla.
- 17.7. V případě ukončení smlouvy je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 3 dnů ode dne skončení platnosti a účinnosti smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činnosti zhotovitele a o těchto opatřeních objednatel bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.
- 17.8. Smluvní strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a Záruční doby, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
- 17.9. Dojde-li k ukončení smlouvy způsoby uvedenými výše v tomto článku smlouvy, povinnosti smluvních stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
 - smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

18. Rozhodné právo, soudní příslušnost

- 18.1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
- 18.2. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi zhotovitelem a objednatelem je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na níž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze smlouvy obecný soud této osoby.

19. Další práva a povinnosti smluvních stran, důstojné pracovní podmínky

- 19.1. Zhotovitel je povinen umožnit pověřeným pracovníkům státní a komunální správy kontrolu díla (stavby). Stejně tak je povinen umožnit vstup a kontrolu díla objednateli a jím pověřeným osobám a osobě vykonávající technický dozor investora (objednatel) a umožnit jejich účast na kontrolních dnech.
- 19.2. Zhotovitel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se předmětu díla ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně.

- 19.3. Zhotovitel je povinen při kontrole poskytnout na vyžádání kontrolnímu orgánu daňovou evidenci v plném rozsahu. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 19.4. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na staveništi. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu v plné výši, která vznikla při realizaci díla, bez ohledu na zavinění. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činností, ve výši nejméně **20 mil. Kč**, a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou č. 4 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu Záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 19.5. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen kdykoliv bezodkladně předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva uzavřená zhotovitelem ve smyslu předchozího odstavce této smlouvy je a zůstává v platnosti, např. předložením úředně ověřené kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) zhotovitele, resp. akceptovaných návrhů na uzavření pojistné smlouvy (pojistných smluv) ze strany pojišťovny.
- 19.6. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu.
- 19.7. Zavínil-li vznik škody zhotovitel, zavazuje se zhotovitel v rozsahu, ve kterém není objednatel plně chráněn proti ztrátám, výdajům, nákladům, újmě, škodě či odpovědnosti za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmou na zdraví nebo smrti osob na základě pojištění uzavřeného ve smyslu ustanovení odst. 19.4 této smlouvy, odškodnit, ochránit a zbavit objednatele veškeré odpovědnosti v souvislosti se ztrátami, výdaji, náklady, újmou, škodou či odpovědností za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmou na zdraví nebo smrti osob.
- 19.8. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na plnění této smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda bude dle této smlouvy plněno zhotovitelem či jeho poddodavatelem.
- 19.9. Zhotovitel je povinen po dobu trvání této smlouvy vždy na výzvu objednatele předložit čestné prohlášení, v němž uvede jmenný seznam svých zaměstnanců, agenturních zaměstnanců, živnostníků a dalších osob, se kterými se na realizaci zakázky podílel v době od uzavření smlouvy či od poslední výzvy k předložení. V čestném prohlášení musí být uvedeno, že všechny osoby v seznamu uvedené jsou vedeny v příslušných registrech, zejména živnostenském rejstříku, registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR a k výkonu pracovní činnosti. Dále zde bude uvedeno, že byly proškoleny z problematiky BoZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy. Zhotovitel bere na vědomí, že tato prohlášení je objednatel oprávněn poskytnout příslušným orgánům veřejné moci ČR. Tato povinnost platí bez ohledu na to, zda bude plnění dle této smlouvy prováděno zhotovitelem či jeho poddodavatelem.
- 19.10. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností zhotovitele dle tohoto článku 19. této smlouvy, a to i přímo u pracovníků vykonávajících dílo, přičemž zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení.
- 19.11. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, že vůči němu či jeho poddodavateli bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, krajskou hygienickou stanicí apod.) zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání tohoto článku 19. této smlouvy, a k němuž došlo při provádění díla nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení smluvní strany bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení.
- 19.12. Zhotovitel je povinen předat objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení ve věci dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy končí, a to nejpozději do 7 dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. Současně s kopií pravomocného rozhodnutí zhotovitel poskytne objednateli informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí.

- 19.13. V případě, že zhotovitel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného dle odst. 19.11. této smlouvy pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je zhotovitel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem.

20. Změny smlouvy, oznámení

- 20.1. Tuto smlouvu lze měnit na základě dohody stran pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky podepsanými smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 20.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy o dílo, je povinná to ihned bez zbytečných odkladů oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců.
- 20.3. Jakékoli oznámení, žádosti a další kontakty, jejichž provedení se předpokládá dle této smlouvy, budou uskutečněny písemně a budou doručeny druhé straně buď osobně anebo doporučeným dopisem, oproti potvrzení přijetí, a to:
- objednateli na adresu jeho sídla
 - zhotoviteli na adresu jeho sídla

Zhotovitel je oprávněn měnit adresu pro doručování písemností pouze v rámci České republiky, přičemž tato změna musí být písemně oznámena objednateli nejméně 10 dnů před její změnou. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.

Vzhledem k tomu, že to povaha těchto dokumentů, s ohledem na povinnost archivace, neumožňuje, smluvní strany vylučují doručování dokumentů prostřednictvím informačního systému datových schránek, s výjimkou uplatnění vad podle čl. 9 smlouvy a odstoupení od smlouvy dle odst. 17.4 této smlouvy.

- 20.4. Každá ze stran může změnit svou doručovací adresu písemným oznámením zaslaným druhé straně v souladu tímto ustanovením. Zhotovitel je oprávněn měnit adresu pro doručování písemností pouze v rámci České republiky, přičemž tato změna musí být písemně oznámena objednateli nejméně 10 dnů před její změnou. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.

21. Přílohy

Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:

- Příloha č. 1 – oceněný výkaz výměr
- Příloha č. 2 – oceněný výkaz výměr – prostup přes mlatové cesty
- Příloha č. 3 – poddodavatelé zhotovitele
- Příloha č. 4 – kopie pojistné smlouvy/pojistného certifikátu

22. Závěrečná ustanovení, podpisy

- 22.1. Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním údajů uvedených ve smlouvě v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 22.2. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách MČ Praha 21 (objednatel) a prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za důvěrné ani za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, pročež udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
- 22.3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 22.4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti uveřejněním smlouvy v registru smluv. Objednatel je povinen tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy se objednatel zavazuje provést bez zbytečného odkladu po jejím uzavření, a to včetně anonymizace údajů, které se v registru nezveřejňují.
- 22.5. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních o stejné platnosti, z nichž dvě obdrží zhotovitel a dvě objednatel.

22.6. Pokud některá lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této smlouvy budou prohlášeny soudem za neplatné, nicotné či nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení této smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn; a strany se zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.


22.7. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.

22.8. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou městské části Praha 21, usnesením RMČ/87/1192/25 ze dne 19.8.2025.

V dne.....

V Praze dne.....22.09.2025

Severočeská silniční a stavební s.r.o.
Markéta Šilhavá, jednatelka


MČ Praha 21
Ing. Michal Hazdra, starosta

V dne.....

Severočeská silniční a stavební s.r.o.
Leoš Kolovratník, jednatel

ĚKAPITULACE STAVBY

Kód: 25-023
Stavba: REVITALIZACE PARKU ZBYSLAVSKÁ - VO

KSO:
Místo: Újezd nad Lesy

CC-CZ:
Datum: 13.08.2025

Zadavatel:
Městská část ÚJEZD nad LESY

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Severočeská silniční a stavební s. r.o.

IČ: 08654778
DIČ: CZ08654778

Projektant:
Kontiga s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Jan Duben

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 398 961,96
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 398 961,96	Výše daně 293 782,01
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH			1 692 743,97
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

ŠKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 25-023

Stavba: REVITALIZACE PARKU ZBYSLAVSKÁ - VO

Místo: **Újezd nad Lesy**

Datum: 13.08.2025

Zadavatel: Městská část ÚJEZD nad LESY

Projektant: Kontiga s.r.o.

Uchazeč: Severočeská silniční a stavební s. r.o.

Zpracovatel: Ing. Jan Duben

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 398 961,96	1 692 743,97
VO	Veřejné osvětlení	1 398 961,96	1 692 743,97

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE PARKU ZBYSLAVSKÁ - VO
Objekt: VO - Veřejné osvětlení

KSO: Újezd nad Lesy
Místo: Újezd nad Lesy

CC-CZ: Datum: 13.08.2025

Zadavatel: Městská část ÚJEZD nad LESY

IČ: DIČ:

Uchazeč: Severočeská silniční a stavební s. r. o.

IČ: 8654778
DIČ: CZ08654778

Projektant: Kontiga s.r.o.

IČ: DIČ:

Zpracovatel: Ing. Jan Duben

IČ: DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 398 961,96
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 398 961,96	21,00%	293 782,01
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 692 743,97

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE PARKU ZBYSLAVSKÁ - VO

Objekt: **VO - Veřejné osvětlení**

Místo: Újezd nad Lesy

Datum: 13.08.2025

Zadavatel: Městská část ÚJEZD nad LESY

Projektant: Kontiga s.r.o.

Uchazeč: Severočeská silniční a stavební s. r. o.

Zpracovatel: Ing. Jan Duben

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 398 961,96

M - Práce a dodávky M

1 234 187,96

21-M - Elektromontáže

917 620,68

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

316 567,28

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

164 774,00

VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce

74 061,50

VRN4 - Inženýrská činnost

3 628,50

VRN9 - Ostatní náklady

1 209,50

ROUPIS PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU ZBYSLAVSKÁ - VO

Objekt:

VO - Veřejné osvětlení

Místo:

Újezd nad Lesy

Datum:

13.08.2025

Zadavatel:

Městská část ÚJEZD nad LESY

Projektant:

Kontiga s.r.o.

Uchazeč:

Severočeská silniční a stavební s. r. o.

Zpracovatel:

Ing. Jan Duben

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 398 961,96
D	M		Práce a dodávky M				1 234 187,96
D	21-M		Elektromontáže				917 620,68
1	K	210100151	Ukončení kabelů smršťovací koncovkou nebo páskou se zapojením bez letování žíly do 4x16 mm2	kus	84,000	198,85	16 703,40
2	K	210100173	Ukončení kabelů smršťovací koncovkou nebo páskou se zapojením bez letování žíly do 3x4 mm2	kus	112,000	96,35	10 791,20
3	K	210100251	Ukončení kabelů smršťovací koncovkou nebo páskou se zapojením bez letování žíly do 4x10 mm2	kus	28,000	158,88	4 448,50
4	K	210203902	Montáž svítidel LED se zapojením vodičů průmyslových nebo venkovních na sloupek parkový	kus	12,000	442,80	5 313,60
5	M	1727111	SVITIDLO ALURA LED/5068SYM/16LED/39W/700	kus	12,000	24 734,28	296 811,30
6	K	210204002	Montáž stožárů osvětlení parkových ocelových	kus	12,000	2 844,38	34 132,50
7	M	1290044	STOZAR VER. OSV. AURIGA STK 76/60/3 Z	kus	12,000	11 393,90	136 726,80
8	K	210204122	Montáž patic stožárů osvětlení betonových	kus	12,000	326,98	3 923,70
9	M	59262001	patka železobetonová pro stožáry do výšky 6m	kus	12,000	4 600,00	55 200,00
10	K	210204201	Montáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 1 okruh	kus	12,000	708,28	8 499,30
11	M	1010043824	SR 481-14 Z/Un, IP 20 elektrovýzbroj s 1 násuvnou pojistkou E 14	kus	12,000	1 100,00	13 200,00
12	K	210204221	Montáž manžety stožárové průměru do 150 mm	kus	12,000	129,15	1 549,80
13	M	1010043782	PM 89 plastová manžeta	kus	12,000	1 119,30	13 431,60
14	K	210220002	Montáž uzemňovacích vedení vodičů FeZn pomocí svorek na povrchu drátem nebo lanem do průměru 10 mm	m	450,000	93,28	41 973,75
15	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	293,400	83,03	24 359,54
	vv		450*0,652 'Přepočtené koeficientem množství		293,400		
16	K	210812011	Montáž kabelu Cu plného nebo laněného do 1 kV žíly 3x1,5 až 6 mm2 (např. CYKY) bez ukončení uloženého volně nebo v liště	m	70,000	24,60	1 722,00
17	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	80,500	24,60	1 980,30
	vv		70*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		80,500		
18	K	210812033	Montáž kabelu Cu plného nebo laněného do 1 kV žíly 4x6 až 10 mm2 (např. CYKY) bez ukončení uloženého volně nebo v liště	m	140,000	26,65	3 731,00
19	M	34111076	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x10mm2	m	161,000	212,18	34 160,18
	vv		140*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		161,000		
20	K	210812035	Montáž kabelu Cu plného nebo laněného do 1 kV žíly 4x16 mm2 (např. CYKY) bez ukončení uloženého volně nebo v liště	m	450,000	30,75	13 837,50
21	M	34111080	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x16mm2	m	517,500	348,00	180 090,00
	vv		450*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		517,500		
22	K	210999R01	Zalévací rozbočka Y 4 x 16mm2, včetně svorek, zalevací 2 složková pryskyřice	kus	1,000	1 554,93	1 554,93
23	K	210999R02	Svorka uzemnění křížová	kus	12,000	207,05	2 484,60
24	K	210999R03	Svorka uzemnění připojovací	kus	12,000	185,53	2 226,30
25	K	210999R04	Smršťovací bužírka zeleno/žlutá	kus	1,000	1 511,88	1 511,88
26	K	210999R05	Drobný a pomocný materiál	Kč	1,000	7 257,00	7 257,00
D	46-M		Zemní práce při extr.mont.pracích				316 567,28
27	K	460141112	Hloubení nezapažených jam při elektromontážích strojně v hornině tř I skupiny 3	m3	12,000	259,33	3 111,90

Číslo	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
28	K	460171172	Hloubení kabelových nezapažených rýh strojně š 35 cm hl 80 cm v hornině tř I skupiny 3	m	440,000	179,38	78 925,00
29	K	460341113	Vodorovné přemístění horniny jakékoliv třídy dopravními prostředky při elektromontážích přes 500 do 1000 m	m3	12,000	128,13	1 537,50
30	K	460341121	Příplatek k vodorovnému přemístění horniny dopravními prostředky při elektromontážích za každých dalších i započatých 1000 m	m3	108,000	26,65	2 878,20
	vv		12*9 'Přepočtené koeficientem množství		108,000		
31	K	460361121	Poplatek za uložení zeminy na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	24,000	391,00	9 384,00
	vv		12*2 'Přepočtené koeficientem množství		24,000		
32	K	460451182	Zásyp kabelových rýh strojně se zhutněním š 35 cm hl 80 cm z horniny tř I skupiny 3	m	440,000	120,95	53 218,00
33	K	460661112	Kabelové lože z pisku pro kabely nn bez zakrytí š lože přes 35 do 50 cm	m	440,000	168,10	73 964,00
34	K	460671112	Výstražná fólie pro krytí kabelů šířky přes 20 do 25 cm	m	440,000	21,53	9 471,00
35	K	460791112	Montáž trubek ochranných plastových uložených volně do rýhy tuhých D přes 32 do 50 mm	m	140,000	65,60	9 184,00
36	M	34571361	trubka elektroinstalační HDPE tuhá dvouplášťová korugovaná D 41/50mm	m	147,000	30,75	4 520,25
	vv		140*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		147,000		
37	K	460791114	Montáž trubek ochranných plastových uložených volně do rýhy tuhých D přes 90 do 110 mm	m	410,000	92,00	37 720,00
38	M	34571365	trubka elektroinstalační HDPE tuhá dvouplášťová korugovaná D 94/110mm	m	430,500	75,85	32 653,43
	vv		410*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		430,500		
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				164 774,00
39	K	VRN 03	Stavební přípomocce (včetně odvodu sutí na skl., likvid. obalů)	sada	1,000	84 665,00	84 665,00
40	K	VRN 07	Ochranné pomůcky	sada	1,000	1 209,50	1 209,50
D	VRN1		Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce				74 061,50
41	K	011464000	Měření (monitoring) úrovně osvětlení	Kč	1,000	18 500,00	18 500,00
42	K	012164001	Vytyčení a zaměření inženýrských sítí - vytyčení stávajících inženýrských sítí v dotčeném prostoru	Kč	1,000	4 838,00	4 838,00
43	K	012164002	Vytyčení a zaměření inženýrských sítí - vytyčení sloupů VO	Kč	1,000	2 419,00	2 419,00
44	K	012164003	Vytyčení a zaměření inženýrských sítí - vytyčení trasy vedení kabelového podzemního v terénu volném	Kč	1,000	7 257,00	7 257,00
45	K	012444000	Geodetické měření skutečného provedení stavby	Kč	1,000	6 047,50	6 047,50
46	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	35 000,00	35 000,00
D	VRN4		Inženýrská činnost				3 628,50
47	K	045303001	Koordinace součinnost s ostatními profesemi a dodavatelem stavebních prací	Kč	1,000	3 628,50	3 628,50
D	VRN9		Ostatní náklady				1 209,50
48	K	092203001	Uvedení do provozu a zaškolení obsluhy	Kč	1,000	1 209,50	1 209,50

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025/095a
Stavba: VO Zbyslavská - obnova mlatového povrchu

KSO:
Místo:
Zadavatel: Městská část UJEZD nad LESY

CC-CZ:
Datum: 13.08.2025

Zhotovitel: Severočeská silniční a stavební s. r. o.

IČ:
DIČ:
IČ: 8654778
DIČ: CZ08654778

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				33 457,75
	Sazba daně		Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%		33 457,75	7 026,13
snížená	12,00%		0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	40 483,88

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

ŠKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2025/095a

Stavba: VO Zbyslavská - obnova mlátového povrchu

Místo:

Datum:

13.08.2025

Zadavatel: Městská část ÚJEZD nad Lesy

Projektant:

Zhotovitel: Severočeská silniční a stavební s. r. o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		33 457,75	40 483,88
01	obnova povrchu	33 457,75	40 483,88

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VO Zbyslavská - obnova mlatového povrchu

Objekt:

01 - obnova povrchu

KSO:

Místo:

Zadavatel: Městská část ÚJEZD nad LESY

Zhotovitel: Severočeská silniční a stavební s. r. o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 13.08.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ: CZ08654778

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

33 457,75

DPH základní
snížená

Základ daně
33 457,75
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
7 026,13
0,00

Cena s DPH

v CZK

40 483,88

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VO Zbyslavská - obnova mlatového povrchu

Objekt:

01 - obnova povrchu

Místo:

0

Datum:

13.08.2025

Zadavatel:

Městská část ÚJEZD nad LESY

Projektant:

Zhotovitel:

Severočeská silniční a stavební s. r. o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

33 457,75

HSV - Práce a dodávky HSV

33 457,75

1 - Zemní práce

5 905,21

5 - Komunikace pozemní

13 556,73

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

5 491,50

997 - Doprava suti a vybouraných hmot

7 271,50

998 - Přesun hmot

1 232,81

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

VO Zbyslavská - obnova mlatového povrchu

Objekt:

01 - obnova povrchu

Místo:

0

Datum:

13.08.2025

Zadavatel:

Městská část ÚJEZD nad LESY

Projektant:

Zhotovitel:

Severočeská silniční a stavební, s. r. o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							33 457,75
D		HSV	Práce a dodávky HSV				33 457,75
D		1	Zemní práce				5 905,21
1	K	113107523	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 200 do 300 mm při překozech strojně pl přes 15 m2	m2	17,675	181,00	3 199,18
	vv		(13+4+4,5+4,5+5+2,5+2,5+2,5+4+4+4)*0,35		17,675		
2	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	10,500	118,00	1 239,00
	vv		21*0,5		10,500		
3	K	181912112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	17,675	83,00	1 467,03
	vv		(13+4+4,5+4,5+5+2,5+2,5+2,5+4+4+4)*0,35		17,675		
D		5	Komunikace pozemní				13 556,73
4	K	564231011R	Podklad nebo podsyp z mlatu plochy do 100 m2 tl 100 mm	m2	17,675	383,00	6 769,53
	vv		(13+4+4,5+4,5+5+2,5+2,5+2,5+4+4+4)*0,35		17,675		
5	K	564861011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	17,675	384,00	6 787,20
	vv		(13+4+4,5+4,5+5+2,5+2,5+2,5+4+4+4)*0,35		17,675		
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				5 491,50
6	K	916331112R	Osazení zahradního obrubníku do lože z betonu s boční opěrrou	m	10,500	450,00	4 725,00
	vv		21*0,5		10,500		
7	K	979021111	Očištění vybouraných obrubníků a krajníků zahradních při překozech inženýrských sítí	m	10,500	73,00	766,50
	vv		21*0,5		10,500		
D		997	Doprava sutí a vybouraných hmot				7 271,50
8	K	997002511	Vodorovné přemístění sutí a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	7,777	141,00	1 096,56
	vv		"kamenivo" 7,777		7,777		
9	K	997002519	Příplatek ZKD 1 km přemístění sutí a vybouraných hmot	t	116,655	18,00	2 099,79
	vv		"kamenivo" 7,777*15		116,655		
10	K	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	7,777	146,00	1 135,44
	vv		"kamenivo" 7,777		7,777		
11	K	997221873	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	7,777	378,00	2 939,71
	vv		"kamenivo" 7,777		7,777		
D		998	Přesun hmot				1 232,81
12	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	13,256	93,00	1 232,81

PROHLÁŠENÍ O PROVEDENÍ DÍLA

Firma Severočeská silniční a stavební s. r. o., prohlašuje, že výlučně provede dílo bez subdodavatelů na veřejné zakázce „Park Zbyslavská - Osvětlení etap 1A a 2A“

**SEVERO
ČESKÁ** Severočeská silniční
silniční a stavební a stavební s. r. o.
Na [redacted] 5
Pr [redacted]
IČ [redacted]

Potvrzení o pojištění odpovědnosti za újmu *

Potvrzujeme, že jsme s pojistníkem:

- ▶ Název: **Severočeská silniční a stavební s.r.o.**
- ▶ IČO: 08654778
- ▶ adresa sídla Na Folimance 2155/15, 12000 Praha

uzavřeli pojistnou smlouvu č. **8603576459**

Pojistník je totožný s pojištěným.

Tato pojistná smlouva je uzavřena s účinností **od 1. 11. 2022 do 31. 10. 2032.**

Základní pojištění

Pojištění je sjednáno pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za újmu vzniklou jinému v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, které jsou specifikovány v pojistné smlouvě.

Pojištění se vztahuje i na odpovědnost za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou vykonané práce, která se projeví po jejím předání, a to v souvislosti s výkonem činnosti zahrnuté do pojištění výše uvedenou pojistnou smlouvou.

Základní pojištění je sjednáno s limitem pojistného plnění ve výši: **20 000 000 Kč.**

Výše uvedený limit pojistného plnění je horní hranicí plnění pojistitele z jedné pojistné události. Na úhradu všech pojistných událostí nastalých během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše dvojnásobku limitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě. Je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, poskytne pojistitel na úhradu všech pojistných událostí nastalých během doby trvání pojištění pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě.

Územní rozsah

Pojištění se sjednává s územním rozsahem: území **České republiky.**

* Toto potvrzení o pojištění je vystaveno na žádost pojistníka. Rozsah pojištění uvedený v tomto potvrzení je pouze informativní, přesný rozsah pojištění vyplývá z výše uvedené pojistné smlouvy, včetně pojistných podmínek a dalších smluvních dokumentů, které jsou její nedílnou součástí.

V Brně dne 22.08.2025

.....
podpis zástupce pojistitele

.....
podpis zástupce pojistitele

Doložka z konverze dokumentu do listinné podoby – z moci úřední

Dokument Smlouva_Veřejné osvětlení_Zbyslavská podepsaná.pdf vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem 174748492-501525-250922095959. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 26

Vstupní dokument byl:

- podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem. Ověření podpisu 22.09.2025 10:00:09. Podpis byl shledán platným a integrita dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti certifikátu bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 22.09.2025 09:28:39. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 01 69 55 DF, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Markéta Šilhavá, 1, Severočeská silniční a stavební s.r.o.. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.
- podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem. Ověření podpisu 22.09.2025 10:00:09. Podpis byl shledán platným a integrita dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti certifikátu bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 22.09.2025 09:28:39. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 01 69 92 F1, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Leoš Kolovratník, 1., Severočeská silniční a stavební s.r.o.. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Dokument obsahuje vizualizace podpisů č.: 1, 2.

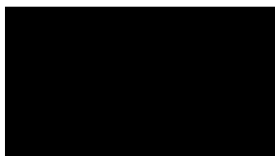
Konverzi provedl subjekt: Městská část Praha 21, IČ: 00240923

Pracoviště: Městská část Praha 21

Datum vyhotovení: 22.09.2025

Jméno, příjmení a podpis úředníka: Zuzana Fraňková

Otisk úředního razítka:



174748492-501525-250922095959

Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost certifikátu 01 69 92 F1, do provedení konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění certifikátu.

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost certifikátu 01 69 55 DF, do provedení konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění certifikátu.

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidoložky>.