

SMLOUVA O NÁJMU

vánočního osvětlení

Nájemce: Statutární město Prostějov
Sídlo: nám. T. G. Masaryka 130/14, Prostějov 79601
Zastoupený: 1. náměstkyní primátora Ing. Miladou Sokolovou na základě plné moci ze dne 20.10.2022
IČO: 002 88 659
DIČ: CZ00288659

a

Pronajímatel: Schnierer Festive Decor s.r.o.
Sídlo: Korunní 2569/108, Vinohrady, 101 00 Praha 10
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn C 421353
Zastoupená Matejem Schniererem, jednatelem
IČO: 23186551
DIČ: **Není plátcem DPH**
Bankovní spojení: 6754175349/0800

I.

Předmět smlouvy a doba nájmu

Předmětem této smlouvy je pronájem vánočních světelných dekorací v LED kvalitě za účelem zajištění vánočního osvětlení v Prostějově od 27.11.2025 do 26.12.2025 podle cenové nabídky která je přílohou této smlouvy (dále jen „vánoční osvětlení“ nebo „předmět nájmu“). Bližší technická specifikace vánočního osvětlení je uvedena v této cenové nabídce.

II.

Nájemné a způsob úhrady

1. Smluvní strany se dohodly, že celková výše nájemného za užívání předmětu nájmu nájemcem po uvedenou dobu nájmu činí: **115.010,- Kč**. Nájemné zahrnuje i náklady na instalaci předmětu nájmu na místo předání včetně zprovoznění a jeho deinstalaci. Předmět nájmu na místo předání nainstaluje a následně po skončení nájmu ho deinstaluje pronajímatel.
2. K uvedené ceně nájemného nebude připočteno DPH v zákonné výši 21 %, pronajímatel je neplátcem DPH.
3. Smluvní strany se dohodly, že nájemné bude uhrazeno ve dvou splátkách, a to vždy na základě vystavené faktury takto:
 - a. Fakturu ve výši 50 % nájemného vystaví pronajímatel po instalaci a zprovoznění předmětu nájmu na místo předání. Nejdříve ke dni 27.11.2025, s dobou splatnosti 14 dnů od data jejího přijetí nájemcem.
 - b. Fakturu ve výši 50 % nájemného vystaví pronajímatel po deinstalaci předmětu nájmu a jeho odvozu z místa předání, nejdříve ke dni 27.12.2025, s dobou splatnosti 14 dnů od data jejího přijetí nájemcem.
4. Faktura musí obsahovat všechny zákonné náležitosti, zejména dle ustanovení § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V opačném případě bude vrácena k doplnění s tím, že lhůta splatnosti běží od doručení doplněné faktury nájemci.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je povinen předmět nájmu nainstalovat na místa předání a zprovoznit ho ve lhůtě 7 kalendářních dnů předcházejících 27.11.2025.
2. Nájemce je povinen předmět nájmu deinstalovat a odvézt ho z míst předání v termínu mezi 27. a 30.12.2025.
3. Pronajímatel je povinen po dobu trvání nájmu odstranit poruchu na předmětu nájmu do 72 hodin od nahlášení poruchy; pokud uvedl v cenové nabídce dobu kratší, bude porucha odstraněna ve lhůtě dle nabídky.

IV.**Předání a převzetí předmětu nájmu**

1. Místem předání předmětu nájmu pronajímatelem nájemci na počátku a při skončení nájmu je: u kláštera Milosrdných bratří na ul. Svatoplukova a Pernštýnské náměstí v Prostějově.

V.**Smluvní pokuty**

1. Pronajímatel je povinen zaplatit nájemci smluvní pokutu ve výši 0,1 % z výše nájemného za každý i započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu mezi pronajímatelem a nájemcem při zahájení nájmu.
2. Pronajímatel je povinen zaplatit nájemci smluvní pokutu ve výši 0,1 % z výše nájemného za každý i započatý den prodlení s deinstalací předmětu nájmu a jeho odvozu z místa předání při skončení nájmu.
3. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli ode dne prodlení úrok z prodlení z nezaplacené faktury ve výši dle platné právní úpravy.

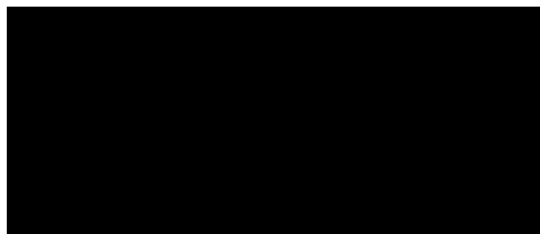
VI.**Závěrečná ustanovení**

1. O uzavření této smlouvy rozhodla v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Rada města Prostějova na své schůzi dne 25.08.2025 usnesením č. RM/2025/75/39.
2. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a vážné vůle, srozumitelně a určitě, přičemž tak činí nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí nájemce.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

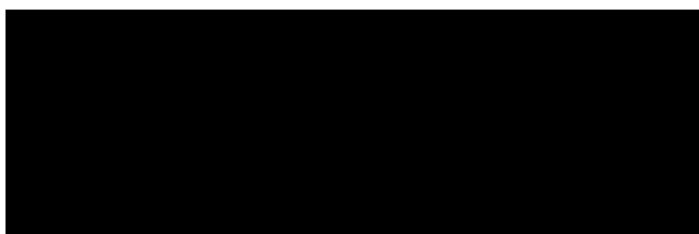
Příloha: Cenová nabídka

V dne

V dne.....

Nájemce

Ing. Milada Sokolová
1. náměstkyně primátora
Statutárního města Prostějova

Pronajímatel

Matej Schnierer
jednatel společnosti
Schnierer Festive Decor s.r.o.

Cenová nabídka



Profesionální Vánoční osvětlení

Cenová nabídka pro **Statutární město Prostějov**

- výrobky navržené **profesionálními designéry**

Tato cenová nabídka zahrnuje profesionální vánoční osvětlení pro města a obce. Naše společnost je lídrem v oblasti osvětlovacích řešení a nabízí širokou škálu produktů, které přispívají k vytvoření jedinečné a působivé vánoční atmosféry.

Vánoční osvětlení je pro město nebo obec důležité z několika důvodů.

Zprvė vytvřřř nřdhernou a magickou atmosféru, která potěšřř obyvatele a přřlřkřř turisty. Osvětleně ulice, budovy a veřejně prostory přřnřšějř pocit radosti a okouzlujřřřho prostředí, což vytvřřř nezapomenutelně zřřžitky pro vřěchny.

Zadruhé vřřnoční osvřřtlenřř přřispřřvřř k posřřlenřř komunitnřřho ducha. Kdyřř se město nebo obec vyzdobřř vřřnočními svřřtly, vytvřřř se přřřleřřitost k rodinnřřm prochřřzkřřm, setkřřvřřnřř s přřřteli a pořřřdřřnřř společenskřřch udřřlostřř. To posřřluje pouto mezi obyvately a podporuje spoluprřřci a vzřřjemnou podporu.

Naše společnost nabízí kvalitnřř profesionřřlnřř vřřnoční osvřřtlenřř, které je nejen esteticky přřřjemně, ale také spolehlivě a bezpečně. Dřřkazem toho je 5letřř zřřruka, kterou poskytujeme na vřěchny produkty. Nařř zkuřřšenřř odbornřřci vřřm pomohou vybrat nejlepřřř řřešenřř pro vřřše město nebo obec a poskytnou zkuřřšenosti ohledně zajiřřtěnřř jeho profesionřřlnřř instalace a řřdrřby.

Dřřvřřřujte nařřř společnosti a prostudujte si tuto cenovou nabřřdku profesionřřlnřřho vřřnočního osvřřtlenřř pro vřřše město nebo obec. Vytvřřřte si nezapomenutelnou vřřnoční atmosféru, která potěšřř vřřše obyvatele a přřřtřřhne turisty. V přřřpadě jakřřchkoli otřřzek nebo dalřřřch informacřř nřřs nevřřhejte kontaktovat. Těřřřme se na spoluprřřci!



CENOVÁ NABÍDKA
Č. 18509

DODAVATEL

Schnierer Festive Decor s.r.o.
Korunní 2569/108, Vinohrady, 101 00
Praha 10,

IČO: 231 86 551

Není plátcem DPH

ODBĚRATEL

Statutární město Prostějov
nám. T. G. Masaryka 130/14, Prostějov,
79601

IČO: 00288659
DIČ: CZ00288659

Adresa pro doručování:

Položka	Počet	MJ	cena za pronájem
Interaktivní dekorace - andělské křídla			
Perštýnském nám - zde bude třeba zajistit napojení vánoční dekorace ze sloupu veřejného osvětlení, kabel bude tažen přes travu až ke kulatému záhonu (v zimě je neosazen, nyní je záhon osazen květinami – je to vidět i na fotce). Zde by měla být umístěna interaktivní výzdoba.			
pronájem 2401 - fotorám andělská křídla 3D Prostorová dekorace, 90 x 80 x 150 cm, 230 V - nastavitelná výška křídel	1	ks	11 550,00 CZK
Rozšířená realita (1 panel + software) statická alebo video rozšířená realita	1	ks	12 210,00 CZK
„podlážka na míru“ nákup dekorace	1	ks	15 000,00 CZK (nákup)
dekorace 3D anděl			
U klášteru Milosrdných - zde bude třeba zajistit napojení vánoční dekorace ze sloupu veřejného osvětlení, kabel bude tažen po chodníku a bude třeba instalovat přechodový práh pro zajištění bezpečnosti chodců. V tomto místě bude umístěna dekorace – anděl.			
pronájem MF5241-3DG 3D Anděl, 165 x 100 x 250 cm, 230 V	2	ks	41 250,00 CZK
instalace na klíč. dovoz a odvoz dekorace, pořízení a instalaci pódia, ukotvení dekorací, napojení na veřejné osvětlení a instalaci přechodových prahů.	1	dílo	35 000,00 CZK
konečná cena (jsme neplátce DPH)	115 010,00 CZK		



Schnierer Festive Decor s.r.o.,
Korunní 2569/108, Vinohrady, 101 00 Praha 10,
IČO: 23186551 Není plátcem DPH

"Naše společnost má pojištění produktů proti vandalismu a škodám způsobeným klimatickými podmínkami, proto si v případě takové škody neúčtuje náhradu od klienta. Pojištění se však nevztahuje na krádež nebo odcizení dekorace - za tyto škody nese odpovědnost klient."



Platební podmínky:

- Splatnost po dodání zboží
- Možnost rozdělení na více faktur
- Možnost splatnosti až v roce 2026

podpis



Platnost cenové nabídky je **7 kalendářních dnů** od vystavení.

Potvrzená cenová nabídka slouží jako **objednávkový list**.

Obchodní podmínky naleznete na <https://www.ledvanoce.cz/obchodni-podminky-led-vanoce>



SCHNIERER
LIGHTING

Schnierer Festive Decor s.r.o.,
Korunní 2569/108, Vinohrady, 101 00 Praha 10,
IČO: 23186551 Není plátcem DPH
obchod@ledvanoce.cz, www.ledvanoce.cz

realizace Anděl



IČO: 23186551 Není plátcem DPH
obchod@ledvanoce.cz, www.ledvanoce.cz




SCHNIERER
LIGHTNING


SCHNIERER
LIGHTING

Schnierer Festive Decor s.r.o.,
Korunní 2569/108, Vinohrady, 101 00 Praha 10,
IČO: 23186551 Není plátcem DPH
obchod@ledvanoce.cz, www.ledvanoce.cz

REFERENCE

Se Společností LED Vánoce s.r.o. velmi rádi spolupracujeme. Je to profesionální firma, která vždy jedná rychle, vstřícně a umí se přizpůsobit našim požadavkům. Produkty jsou vysoké kvality za rozumnou cenu.
Bc. Marek Niedelský, vedoucí odboru komunálních služeb a hřbitovní správy Vítkovice (Ostrava)

Od společnosti LED VÁNOCE jsme v roce 2023 objednali osvětlení a ozdoby pro vánoční strom města Horní Cerekev. S firmou byla skvělá spolupráce, připravili vizualizaci, včas dodali kvalitní zboží. Nově nasvícený strom se všem moc líbil. Děkujeme.

Markéta Vaňková, *místostarostka města*

Společnost LED Vánoce doporučuji jak z důvodu pestré nabídky a výhodných cen, tak i z důvodu prvotřídního přístupu při plnění sjednané zakázky. Nic pro ně není problém a toho je třeba si cenit.

Radka Pipalová, *ředitelka, Kultura Mimoň*

Společnost LED Vánoce doporučuji. Krásná a pestrá nabídka osvětlení. Rychlá a vstřícná komunikace, spolupráce. Reklamáce a oprava jednoho vánočního osvětlení proběhla rychle a ochotně. Děkujeme.

Naděžda Koperová, *místostarostka obce Raškovice*

Pro zobrazení dalších referencí navštivte naši [Google](#) stránku nebo naskenujte QR kód.



O SPOLEČNOSTI

Schnierer lighting

Pokud chcete vytvořit speciální zážitek, jste tu správně. Protože právě zážitky jsou naším posláním.

Vánoční cesta pro nás začala někdy v roce 2008 prodejem drobných vánočních dekorací pro domácnosti. Postupem let jsme se vášnivě věnovali vánočním trendům a dnes tu jsme s nabídkou, která předčí veškerá očekávání.

Cílovou skupinou pro tým Schnierer lighting jsou města, obce, nákupní centra a firemní objekty. Je jedno, zda jste město s miliony obyvatel nebo malá obec. Ke všem klientům přistupujeme se stejným cílem - vytvořit nezapomenutelné a jedinečné prostředí, které dokáže lidi spojit a rozjasnit jejich vánoční náladu.

Poslání se nám daří plnit díky tomu, že se světelným dekoracím věnujeme 12 měsíců v roce. Navštěvujeme výstavy a naše obchodní partnery po celém světě. V Asii, Itálii, Řecku, Německu, České republice a Polsku.

Budeme velmi rádi, pokud nás kontaktujete ještě dnes a společnými silami vytvoříme pro lidi nezapomenutelné zážitky ve větším i menším měřítku.



Schnierer Festive Decor s.r.o.,
Korunní 2569/108, Vinohrady, 101 00 Praha 10,
IČO: 23186551 Není plátcem DPH
obchod@ledvanoce.cz www.ledvanoce.cz