

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ**ke smlouvě č. SML-00049-2025-956**

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený

ve věcech technických jedná:

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300-511/0100

datová schránka: e8jcfsn

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

a

Jiří Rada

se sídlem Dlouhá 185, 438 01 Žatec

IČO: 661 22 139

DIČ:

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona; Městský úřad Žatec

kontakt: t

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „účastníci“ a každý jednotlivě jako „účastník“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o vypořádání (dále jen „dohoda“):

I.**Úvodní ustanovení**

1. Účastníci uzavřeli dne 03.06.2025 Smlouvu o dílo č. S956/2025/047 (SML-00049-2025-956) (dále též jen „smlouva“), jejímž předmětem byla realizace díla „**Tůně v Jiříkově**“

údolí“ (dále též jen „dílo“), a to dle technické zprávy vypracované [REDACTED] [REDACTED] (dále též jen „projektová dokumentace“). Dílo bylo dokončeno a předáno objednateli, tzn. smlouva byla ukončena.

2. Při provádění stavebních prací dle smlouvy byla zjištěna potřeba většího rozsahu prací, které žádná ze smluvních stran nemohla v době uzavření smlouvy předvídat. V této souvislosti byly dohodnuty změny díla o vícepráce a méněpráce, které jsou specifikovány v příloze č. 1 a 2 této dohody.
3. Tato dohoda se uzavírá za účelem vypořádání celkové (konečné) ceny za dílo dle smlouvy, tj. za účelem vyčíslení oboustranně dohodnutých a odsouhlasených méněprací.

II.

Předmět dohody

1. Účastníci se s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. I. dohody dohodli na ceně víceprací a méněprací, a to:

Původní cena:	172 853,63 Kč bez DPH
Méněpráce:	- 19 021,50 Kč bez DPH
Vícepráce:	+ 10 100,00 Kč bez DPH
Nová cena:	163 932,13 Kč bez DPH

2. Účastníci prohlašují, že veškeré jejich závazky a pohledávky související s vícepracemi a méněpracemi byly podpisem této dohody zcela vypořádány.

III.

Criminal Compliance doložka

1. Účastníci níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této dohodě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Účastníci prohlašují, že v souvislosti s touto dohodou vyvinou maximální úsilí, aby žádnému z účastníků nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Objednatel zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržují maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňují zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

IV.

Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této dohodě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi účastníky právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto dohodu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky. Pokud tato dohoda podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru

- smluv). ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; účastníci pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dohody včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky.
4. Zastupuje-li každou z účastníků osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je tato smlouva uzavírána elektronicky. V ostatních případech se dohoda uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každý účastník.
 5. Účastníci prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Dohoda je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.
 6. Nedílnou součástí této dohody jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – změnový list
Příloha č. 2 – rozpočet – vícepráce, méněpráce

V Teplicích dne: **22-09-2025**
Za objednatele:

V *Jatoš*, dne: **19.9.2025**

Lesy České republiky, s.p.

ZMĚNOVÝ LIST (ZmL) č.: 1		Lesy České republiky, s.p. Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08 IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451	
Organizační jednotka	Správa toků - oblast povodí Ohře		
Název akce	Tůně v Jiříkově údolí		
Zhotovitel akce	<i>Jiří Rada, sídlo: Dlouhá 185, 438 01 Žatec, IČO: 66122139, DIČ: [REDAKCE]</i>		
Charakter akce (I/N)	N	Účetní číslo akce	565103
Zdroj financování	Dotace OPŽP (POPFKe)		
Druh zakázky	PN		
Číslo SoD, datum uzavření	S956/2025/047 ze dne 3.6.2025	Cena za dílo (v Kč bez DPH)	172 853,63
Dodatky SoD, datum uzavření			
Cena za dílo dle dosud uzavřených dodatků SoD (v Kč bez DPH)	172 853,63		
Specifikace (popis) změny			
Situování:			
1. Vícepráce			
Objekt VON			
- v položce 4 - Úprava přístupových cest, linek a dotčených pozemků do původního (dohodnutého) stavu včetně protokolárního předání pracemi dotčených pozemků a komunikací, zpět jejich vlastníkům/nájemcům.			
- v položce 6 - Odstranění zbytků dřevin			
- v položce 7 - Příplatek - ztížený přístup a manipulace			
2. Méněpráce			
Objekt SO1			
- v položce 4 - Zához z lomového kamene tříděného hmotnost kamenů do 80 kg bez výplně			
- v položce 5 - Přesun hmot pro sanace území, hrazení a úpravy bystřin			
Objekt SO 2			
- v položce 5 - Zához z lomového kamene tříděného hmotnost kamenů do 80 kg bez výplně			
- v položce 6 - Přesun hmot pro sanace území, hrazení a úpravy bystřin			
Popis:			
1. Vícepráce - Pracnější úprava přístupových cest, nutnost provést více úprav přístupových linek a odstranění zbytků dřevin, komplikovanější přístup a manipulace s vytěženou zeminou oproti předpokladu.			
2. Méněpráce - menší objem záhozu a tedy i dodaného kamene a z toho plynoucí menší objem přesunu hmot.			
Příčina - důvod vzniku změny			
1. Vícepráce - Únosnost terénu byla menší než bylo předpokládáno v době tvorby projektu (předjaří, zámraz), byla tedy komplikovanější úprava přístupových cest. Rovněž přístup k tůním si vyžádal realizaci dalších linek, odstranění dřevin a jejich zbytků. Manipulace s výkopkem a přístup pro mechanizaci byly ztíženější a komplikovanější než byl původní předpoklad. Bylo třeba odvodnit přístupovou cestu. Z těchto důvodů byly příznány vícepráce v položkách 4,6 a 7 v objektu VON.			
2. Méněpráce - vzhledem k charakteru tůní není nutné provádět opevnění hrází v původně předpokládaném rozsahu, bylo dohodnuta úprava parametřů opevnění přelivů. Díky menším dodávkám a manipulaci s kamenem došlo také ke snížení objemů přesunovaných hmot.			
Přílohy			
Příloha č. 1 Rozpočet - vícepráce (rozdělený na samostatné části dle SO a charakteru financování)			
Příloha č. 2 Rozpočet - méněpráce (rozdělený na samostatné části dle SO a charakteru financování)			
Vliv na cenu, závazné parametry, termín dokončení, harmonogram prací			
Vliv změny na cenu díla	ano		
Vliv na závazné parametry	ne		
Vliv na časový a finanční harmonogram, případně na termín dokončení	ne		
Nerealizované stavební práce (méněpráce) dle tohoto ZmL celkem (v Kč bez DPH)	19 021,50		
Dodatečné stavební práce (vícepráce) dle tohoto ZmL celkem (v Kč bez DPH)	10 100,00		
Nerealizované stavební práce (méněpráce) od začátku stavby (včetně tohoto ZmL) (v Kč bez DPH)	19 021,50		
Dodatečné stavební práce (vícepráce) od začátku stavby (včetně tohoto ZmL) (v Kč bez DPH)	10 100,00		
Dodatečné stavební práce (vícepráce) od začátku stavby (v %)	5,84		
Cena za dílo v případě uzavření dodatku dle tohoto ZmL (v Kč bez DPH)	163 932,13		
Vypracování, potvrzení a schválení			
Funkce	Datum	Jméno	Podpis
TDS			
správce toku TDS		[REDAKCE]	[REDAKCE]

Vedoucí ST			
Záznamy o změnách ve SD			
<i>datum</i>	<i>číslo strany SD</i>		

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 603/011/2025
Stavba: Túně v Jiříkově údolí - dodatek 1 - méněpráce



KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 16.9.2025

Zadavatel:
Lesy České republiky, s.p.

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Jiří Rada, Dlouhá 185, 438 01 Žatec

IČ: 66122139
DIČ: [REDACTED]

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			19 021,50
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	19 021,50	3 994,60
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			23 016,10

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód: 603/011/2025

Stavba: Tůně v Jiříkově údolí - dodatek 1 - méněpráce

Místo:

Datum:

16.9.2025

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Uchazeč: Jiří Rada, Dlouhá 185, 438 01 Žatec

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		19 021,50	23 016,10
603/011/20 25.1	SO 1 Obnovení retence tůně A - méněpráce	3 172,50	3 838,80
603/011/20 25.2	SO 2 Vybudování nových tůní B, C, D, E, F - méněpráce	15 849,00	19 177,30

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Tůně v Jiříkově údolí - dodatek 1 - méněpráce

Objekt:

603/011/2025.1 - SO 1 Obnovení retence tůně A - méněpráce

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Uchazeč:

Jiří Rada, Dlouhá 185, 438 01 Žatec

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

16.9.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

66122139

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH				3 172,50
	Základ daně	Sazba daně		Výše daně
DPH základní	3 172,50	21,00%		666,23
DPH snížená	0,00	12,00%		0,00
Cena s DPH		v CZK		3 838,73

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Túně v Jiříkově údolí - dodatek 1 - méněpráce

Objekt:

603/011/2025.1 - SO 1 Obnovení retence túně A - méněpráce

Místo:

Datum: 16.9.2025

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Uchazeč:

Jiří Rada, Dlouhá 185, 438 01 Žatec

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

3 172,50

HSV - Práce a dodávky HSV

3 172,50

4 - Vodorovné konstrukce

2 162,00

998 - Přesun hmot

1 010,50

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

Tůně v Jiříkově údolí - dodatek 1 - méněpráce

Objekt:

603/011/2025.1 - SO 1 Obnovení retence tůně A - méněpráce

Místo:

Datum: 16.9.2025

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Uchazeč:

Jiří Rada, Dlouhá 185, 438 01 Žatec

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							3 172,50	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				3 172,50	
D	4		Vodorovné konstrukce				2 162,00	
4	K	462511161	Zához z lomového kamene tříděného hmotnost kamenů do 80 kg bez výplně	m3	1,081	2 000,00	2 162,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Zához z lomového kamene neupraveného provedeny za břehu nebo z lešení, do sucha nebo do vody tříděného, hmotnost jednotlivých kamenů do 80 kg bez výplně mezer					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/462511161					
P			Poznámka k položce: opevnění hráze					
D	998		Přesun hmot				1 010,50	
5	K	998312011	Přesun hmot pro sanace území, hrazení a úpravy bystřín	t	2,021	500,00	1 010,50	CS ÚRS 2025 01
PP			Přesun hmot pro sanace území, hrazení a úpravy bystřín jakéhokoliv rozsahu pro dopravní vzdálenost 50 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998312011					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Tůně v Jiříkově údolí - dodatek 1 - méněpráce
Objekt:

603/011/2025.2 - SO 2 Vybudování nových tůň B, C, D, E, F - méněpráce

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 16.9.2025

Zadavatel:
Lesy České republiky, s.p.

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Jiří Rada, Dlouhá 185, 438 01 Žatec

IČ: 66122139
DIČ: [REDACTED]

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			15 849,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	15 849,00	21,00%	3 328,29
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	19 177,29

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Túně v Jiříkově údolí - dodatek 1 - méněpráce
Objekt:

603/011/2025.2 - SO 2 Vybudování nových tůní B, C, D, E, F - méněpráce

Místo:
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.
Uchazeč: Jiří Rada, Dlouhá 185, 438 01 Žatec

Datum: 16.9.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	15 849,00
HSV - Práce a dodávky HSV	15 849,00
4 - Vodorovné konstrukce	10 800,00
998 - Přesun hmot	5 049,00

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Tůně v Jiříkově údolí - dodatek 1 - méněpráce
 Objekt: 603/011/2025.2 - SO 2 Vybudování nových tůní B, C, D, E, F - méněpráce

Místo:
 Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.
 Uchazeč: Jiří Rada, Dlouhá 185, 438 01 Žatec

Datum: 16.9.2025
 Projektant:
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							15 849,00	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				15 849,00	
D	4		Vodorovné konstrukce				10 800,00	
8	K	462511161	Zához z lomového kamene tříděného hmotnost kamenů do 80 kg bez výplně	m3	5,400	2 000,00	10 800,00	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/462511161 Zához z lomového kamene neupraveného provedený ze břehu nebo z lešení, do sucha nebo do vody tříděného, hmotnost jednotlivých kamenů do 80 kg bez výplně mezar vv "Tůň B" 1,080 1,080 vv "Tůň C" 1,080 1,080 vv "Tůň D" 1,080 1,080 vv "Tůň E" 1,080 1,080 vv "Tůň F" 1,080 1,080 vv Součet 5,400								
D	998		Přesun hmot				5 049,00	
9	K	998312011	Přesun hmot pro sanace území, hrazení a úpravy bystřin	t	10,098	500,00	5 049,00	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998312011 Přesun hmot pro sanace území, hrazení a úpravy bystřin jakéhokoliv rozsahu pro dopravní vzdálenost 50 m								

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 603/010/2025
Stavba: Tůně v Jiříkově údolí - dodatek 1 - vícepráce



KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 16.9.2025

Zadavatel:
Lesy České republiky, s.p.

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Jiří Rada, Dlouhá 185, 438 01 Žatec

IČ: 66122139
DIČ: [REDACTED]

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			10 100,00
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 10 100,00	Výše daně 2 121,00
DPH snížená	Sazba daně 12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			12 221,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód: 603/010/2025

Stavba: Tůně v Jiříkově údolí - dodatek 1 - vícepráce

Místo:

Datum:

16.9.2025

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Uchazeč: Jiří Rada, Dlouhá 185, 438 01 Žatec

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		10 100,00	12 221,00
603/010/20 25.1	VON - vícepráce	10 100,00	12 221,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Tůně v Jiřikově údolí - dodatek 1 - vícepráce
Objekt:
603/010/2025.1 - VON - vícepráce

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Lesy České republiky, s.p.

Uchazeč:
Jiří Rada, Dlouhá 185, 438 01 Žatec

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 16.9.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 66122139
DIČ: [REDACTED]

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH				10 100,00
		Základ daně		
DPH základni		10 100,00	Sazba daně	Výše daně
snížená		0,00	21,00%	2 121,00
			12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK		12 221,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Tůně v Jiříkově údolí - dodatek 1 - vícepráce

Objekt:

603/010/2025.1 - VON - vícepráce

Místo:

Datum: 16.9.2025

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Uchazeč:

Jiří Rada, Dlouhá 185, 438 01 Žatec

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	10 100,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	10 100,00
VRN3 - Zařízení staveniště	10 100,00

SOUPIS PRACÍ



I

Stavba:

Tůně v Jiřikovské údolí - dodatek 1 - vícepráce

Objekt:

603/010/2025.1 - VON - vícepráce

Místo:

Datum: 16.9.2025

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Uchazeč:

Jiří Rada, Dlouhá 185, 438 01 Žatec

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

10 100,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

10 100,00

D VRN3 Zařízení staveniště

10 100,00

4	K	R03	Úprava přístupových cest, linek a dotčených pozemků do původního (dohodnutého) stavu včetně protokolárního předání pracemi dotčených pozemků a komunikací, zpět jejich vlastníkům/nájemcům.	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
---	---	-----	---	--------	-------	----------	----------	--

PP Úprava přístupových cest, linek a dotčených pozemků do původního (dohodnutého) stavu včetně protokolárního předání pracemi dotčených pozemků a komunikací, zpět jejich vlastníkům/nájemcům.

P *Poznámka k položce:*
Bude předložen souhlas revírníka LS Lužná (popř. jiného pověřeného pracovníka) s úpravou

6	K	R05	Odstranění zbytků dřevin	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	
---	---	-----	--------------------------	--------	-------	----------	----------	--

PP Odstranění zbytků dřevin

P *Poznámka k položce:*
Odstranění zbytků dřevin (stromy, větve, pařezy) ze zátopy. Umístění v okolí tůně dle pokynů revírníka

7	K	R06	Příplatek - ztížený přístup a manipulace	soubor	1,000	3 100,00	3 100,00	
---	---	-----	--	--------	-------	----------	----------	--

PP Příplatek - ztížený přístup a manipulace

P *Poznámka k položce:*
Terénní podmínky, lesní porost