

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany

Objednatel: Studijní a vědecká knihovna Plzeňského kraje, příspěvková organizace
sídlo: Smetanovy sady 179/2, Plzeň 3, Vnitřní Město, PSČ: 301 00
zastoupen: xxxxxxxxxxxxxxxx, ředitelem Studijní a vědecké knihovny Plzeňského kraje, p.o.
IČ: 00078077
DIČ: není plátcem DPH
zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl Pr, vložka č. 760
bankovní spojení: KB a.s. Plzeň, č.ú. xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „objednatel“)

a

Dodavatel: BS THERM s.r.o.
sídlo: Veská 90/20, 326 00 Plzeň
zastoupen: xxxxxxxxxxxxxxxx
IČ: 28052897
DIČ: CZ28052897
zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka č. 22900
bankovní spojení: Raiffesien BANK č.ú. xxxxxxxxxxxxxxxx
kontaktní e-mailová adresa: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku na základě vzájemné dohody následující smlouvu o dílo dle § 2586 a násl. občanského zákoníku.

1. PREAMBULE:

- 1.1 Objednatel je dlouhodobým vypůjčitelem objektu **Studijní a vědecká knihovna Plzeňského kraje, Smetanovy sady 179/2, Plzeň 3, Vnitřní Město**, který je v majetku Magistrátu města Plzně.
- 1.2 Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele níže uvedené dílo a objednatel se zavazuje k zaplacení sjednané ceny.

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1 Předmětem plnění dle této smlouvy je dodávka klimatizace pro serverovnu.
- 2.2 Rozsah díla je určen:
- a) dokumentací k provedení stavby (DPS) s názvem Klimatizace pro serverovnu SVK PK v HB, datum 9/2015, č. zakázky 28-2015, vypracováno xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.
- 2.3 Součástí díla je zejména
- demontáž stávajícího systému
 - dodávka a montáž systému
 - uvedení do provozu
 - výchozí revize
 - zaškolení zástupců objednatele do obsluhy zařízení po jeho uvedení do provozu
 - potřebná dokumentace a návody k obsluze zařízení v českém jazyce
 - projekt skutečného provedení, s přihlédnutím k povaze a rozsahu díla v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů
- 2.4 Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v souladu s podmínkami sjednanými touto smlouvou.
- 2.5 Předmětem plnění je rovněž plnění, které není výslovně uvedeno, ale jehož realizace je nezbytná pro řádné a včasné provedení dodávky v souladu s touto smlouvou. Provedení takového plnění nemá vliv na cenu za dílo dle čl. 5 této smlouvy.
- 2.6 Zhotovitel se zavazuje dodat dílo, které odpovídá veškerým legislativním nařízením a normám platným v době provádění díla.
- 2.7 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu.
- 3. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ**
- 3.1 Místem plnění dle této smlouvy je: **Studijní a vědecká knihovna Plzeňského kraje, Smetanovy sady 2, 301 00 Plzeň**
- 3.2 Konečným termínem předání díla je: 31.10.2016**
- 3.3 Zhotovitel se zavazuje, že zahájí práci na díle bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy a po zveřejnění v registru smluv.
- 3.4 Dodržení konečného termínu předání díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě nebo vyžádané zhotovitelem. V případě prodloužení objednatele s předáním staveniště, poskytnutím potřebné součinnosti, či s plněním jiných závazků vyplývajících z této smlouvy není zhotovitel v prodloužení se dokončením díla.
- 3.5 Důvodem pro prodloužení kterékoli ze sjednaných lhůt ve smlouvě je i vyšší moc anebo skutečnost, že:
- a) dojde ke změně rozsahu díla na základě dohody smluvních stran, anebo
- b) zhotovitel zjistil skrytou překážku, která znemožňuje provedení díla dohodnutým způsobem, anebo
- c) nastaly nepříznivé klimatické podmínky bránící provádění díla předepsaným či obvyklým technologickým postupem.
- 3.6 Pokud dílo vykazuje vady nebo nedodělky nebránící jeho řádnému užívání, je objednatel oprávněn dílo převzít s tím, že tyto jednotlivé vady a nedodělky uvede v protokolu o předání a převzetí díla, když strany v tomto současně sjednají přiměřené termíny k jejich odstranění.
- 3.7 V případě, že objednatel odmítne dílo převzít z důvodu vad nebo nedodělků bránících řádnému užívání díla, je povinen uvést v protokolu o předání a převzetí důvody nepřevzetí díla a specifikaci jednotlivých vad a nedodělků. Nový termín předání a převzetí díla určí smluvní strany dohodou.

- 3.8 Za den splnění závazku zhotovitele dokončit a předat dílo nebo jeho část se považuje:
- den uvedený v předávacím protokolu a převzetí díla a není-li uveden, pak den podpisu protokolu objednatelem,
 - není-li sepsán předávací protokol, pak den nabytí právní moci či den kolaudace či vydání jiného rozhodnutí umožňujícího užívat či provozovat výsledek díla,

4. KOMUNIKACE

4.1 Smluvní strany dohodly, že v komunikaci ve věcech plnění této smlouvy je budou zastupovat následující osoby:

4.2 Zhotovitel prohlašuje, že pověřil níže uvedenou osobu k jednání svým jménem ve věcech souvisejících s realizací této smlouvy včetně předání díla:

Jméno: xxxxxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxxxxx

Tel.: xxxxxxxxxxxxxx

4.3 Objednatel prohlašuje, že pověřil níže uvedenou osobu k jednání svým jménem ve věcech souvisejících s realizací této Smlouvy včetně převzetí díla:

Jméno: xxxxxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxxxxx

Tel.: xxxxxxxxxxxxxx

5. CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1 Cena za dílo se sjednává dohodou smluvních stran v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí celkem: **197.830,- Kč bez DPH, tj. 239.374,- Kč včetně DPH.**

5.2 Cena je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.

5.3 Daň z přidané hodnoty bude uplatněna podle platných právních předpisů v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění.

5.4 Cena za dílo nemůže být překročena při dodání materiálu nezahrnutého do rozpočtu.

5.5 Podkladem pro vystavení faktury je oboustranně podepsaný předávací protokol o předání a převzetí předmětu plnění nebo dílčího plnění bez vad a nedodělků. V případě, že objednatel převezme dílo nebo část s vadami, je podkladem pro vystavení faktury prohlášení objednatele o tom, že všechny vady byly odstraněny. Smluvní strany se dohodly, že k faktuře bude přiložena kopie předávacího protokolu ohledně fakturovaného plnění, popř. prohlášení objednatele o odstranění všech vad.

5.6 Daňový doklad zhotovitele je splatný do 15 dnů ode dne jeho doručení objednateli. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména, nikoliv však výlučně, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje nebo nebude obsahovat všechny náležitosti, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit zhotoviteli do data jeho splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků daňový doklad opraví nebo vystaví nový. U opraveného nebo nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti ode dne jeho doručení objednateli.

5.7 Smluvní strany si sjednávají, že jakoukoli pohledávku vzniklou na základě této smlouvy, může objednatel postoupit na třetí osobu.

6. VLASTNICKÉ PRÁVO K DÍLU A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

- 6.1 Do úplného zaplacení sjednané ceny zůstává dílo ve vlastnictví zhotovitele.
- 6.2 Zhotovitel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem předmětu plnění, že na předmětu plnění nevážnou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila s předmětem plnění podle této smlouvy disponovat.

7. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, příslušným stavebně správním povolením a projektovou dokumentací.
- 7.2 Zhotovitel povede po dobu provádění díla s přihlédnutím k jeho povaze stavební deník, či jednouchý stavebník deník v rozsahu stanoveném vyhlášky č. 499/2006 Sb.
- 7.3 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele, nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Zhotovitel je dále povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na skryté překážky v místě plnění. Jestliže nevhodné věci nebo pokyny nebo překážky v místě plnění brání řádnému provedení díla, je zhotovitel povinen jeho provádění v nezbytném rozsahu přerušit do doby výměny věcí nebo změny pokynů objednatele nebo písemného sdělení objednatele, že trvá na provádění díla s použitím předaných věcí a daných pokynů, nebo do doby dohody o změně rozsahu díla. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se prodlužuje lhůta stanovená pro jeho dokončení.
- 7.4 V případě, že to povaha díla vyžaduje, zavazuje se zhotovitel předat objednateli prohlášení o shodě vlastností předmětu díla s požadavky technických předpisů, zejména zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů.

8. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 8.1 Objednatel se zavazuje spolupracovat při provádění díla se zhotovitelem, zejména:
 - a) předat zhotoviteli veškerou dokumentaci v českém jazyce potřebnou k provádění díla (stavební povolení, ohlášení, souhlas vlastníků dotčených nemovitostí, vyjádření a stanoviska dotčených orgánů státní správy apod. vztahující se k předmětu díla),
 - b) předat zhotoviteli místo plnění ve stavu umožňujícím řádné plnění díla,
 - c) umožnit pracovníkům zhotovitele, kteří budou dílo realizovat, vstup do všech prostor potřebných pro řádné splnění závazků zhotovitele z této smlouvy,
 - d) umožnit zhotoviteli bezplatné užívání jedné uzamykatelné místnosti pro uložení materiálu o výměře cca 12 m², jedné místnosti jako šatny včetně sociálního zařízení pro pracovníky zhotovitele a odběr elektrického proudu 230V a vody v místě provádění montáže,
 - e) poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost, kterou lze po jednateli spravedlivě požadovat při provádění díla.
- 8.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vzniklé vady a dílo prováděl řádným způsobem.
- 8.3 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí předmětu plnění, bude-li se na něm či jeho části vyskytovat v okamžiku předání vada anebo předmět plnění nebude splňovat požadované technické parametry dle čl. 2 této smlouvy.

9. ZÁRUČNÍ DOBA, ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 9.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla dle této smlouvy je proveden v souladu s podmínkami stanovenými v této smlouvě a po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 9.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které se vyskytnou v záruční době na technologická zařízení v délce minimálně 24 měsíců a na montáž technologií v délce minimálně 24 měsíců. Odpovědnost se nevztahuje na vady způsobené vyšší mocí, neodborným zásahem do díla, užíváním díla v rozporu s návodem k obsluze nebo nešetrným zacházením apod. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí předmětu díla.
- 9.3 Zhotovitel se zavazuje zahájit opravy nezbytné k odstranění vad (poruch) po dobu trvání záruční doby nejpozději do 24 hodin od oznámení vady objednatelem, vždy tak aby byl zajištěn plnohodnotný provoz klimatizace i o víkendech a státem uznaných svátcích. Vada se považuje za řádně oznámenou zhotoviteli po uplynutí max. 5 pracovních dnů od odeslání oznámení objednatelem. Oznámení odešle objednatel, kdykoliv v průběhu záruční lhůty, v písemné podobě na adresu: BS THERM s.r.o., Veská 90/20, 326 00 Plzeň.
- 9.4 Pokud zhotovitel nezahájí opravy dle odst. 9.3. této smlouvy, má objednatel právo na zaplacení zhotovitelem všech nákladů na odstranění vad v případě, kdy si objednatel vadu či nedodělek odstraní sám nebo použije třetí osoby k jejich odstranění.
- 9.5 Uplatněním nároků z odpovědnosti za vady není dotčeno právo na náhradu škody ani na smluvní pokutu. Zhotovitel odpovídá objednateli za případnou škodu, která mu vznikne z titulu neodstranění vady díla zhotovitelem ve stanoveném termínu.

10. POVINNOST MLČENLIVOSTI A OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

- 10.1 Smluvní strany se vzájemně zavazují, že budou chránit před třetími osobami důvěrné informace a utajovat skutečnosti tvořící obchodní tajemství, které byly vzájemně smluvními stranami poskytnuty v souvislosti s touto smlouvou. Důvěrnými informacemi jsou vedle osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb. rovněž informace tvořící obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku, nebo informace, které za důvěrné kterákoliv ze smluvních stran označí. Jestliže si smluvní strany vzájemně poskytnou důvěrné informace, nesmí je smluvní strana, které byly tyto důvěrné informace poskytnuty, zpřístupnit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby nebo potřeby třetích osob.
- 10.2 Smluvní strany se dále zavazují zachovávat zásady utajení v souladu se zákonem č. 412/2005 Sb. o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti ve znění pozdějších předpisů, týkají-li se tyto kterékoli z nich či místa provádění díla.

11. SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ÚJMY

- 11.1 V případě prodlení zhotovitele s předáním díla je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 11.2 V případě prodlení objednatele s úhradou ceny za dílo je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 11.3 V případě, že smluvní strana prokazatelně poruší důvěrnost informací, je druhá smluvní strana oprávněna účtovat smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každý takový případ porušení.

- 11.4 V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu a vad reklamovaných je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a započatý den prodlení.
- 11.5 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené strany na náhradu vzniklé škody, kterou je možno uplatňovat v plné výši vedle smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost splnit smluvní závazek. Smluvní pokuty lze požadovat opakovaně. Výši smluvních pokut považují obě smluvní strany shodně za přiměřené.
- 11.6 Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení jejího vyúčtování.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Změny nebo doplnění této smlouvy budou prováděny výlučně písemnou formou na základě dohody obou smluvních stran.
- 12.2 Smluvní strany konstatují, že veškeré písemnosti se považují za došlé jejich doručením do sféry druhého účastníka, přičemž se doručuje na poslední známou adresu druhé smluvní strany. V pochybnostech se má za to, že se jedná o poslední adresu či emailovou schránku uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo sdělenou řádně druhou smluvní stranou v případě její změny do doby odeslání písemnosti. Při prokazování odeslání písemnosti je dostatečné, když odesílatel doloží, že písemnost v listinné formě byla doručena osobně nebo odeslána prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb a v případě zaslání elektronickou poštou, že obdržel potvrzení o doručení od druhé smluvní strany.
- 12.3 Smluvní strany sjednávají, že veškeré případné v budoucnosti vzešlé majetkové spory z této smlouvy se zavazují řešit v rozhodčím řízení u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR v Praze podle jeho Řádu a Pravidel jedním rozhodcem s místem konání rozhodčího řízení v Brně.
- 12.4 Smluvní vztahy v této smlouvě výslovně neuvedené se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník a předpisy souvisejícími.
- 12.5 Tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění v registru smluv.
- 12.6 Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana. Každý z nich má platnost originálu. Neoddělitelnou součástí je příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele
- 12.7 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je vyjádřením jejich pravé, svobodné a vážné vůle a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují zástupci smluvních stran své podpisy.
- 12.8 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti pak dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V..... dne

Vdne.....

.....

.....

objednatel

dodavatel