

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

Objednatel: město Sokolov
Se sídlem: Rokycanova 1929, 35601 Sokolov
Zastoupený: Mgr. Petrem Kubisem, starostou
IČ: 00259586
DIČ: CZ00259586
Bankovní spojení: Komerční banka a. s.
Číslo účtu: 521 391/0100

(dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel: Sport-Technik Bohemia s.r.o.
Se sídlem: Sokolovská 126/40, 186 00 Praha 8
Zastoupený: Michalem Bohdaneckým a Milanem Vopičkou
IČ: 49618555
DIČ: CZ49618555
Bankovní spojení: Fio banka, a. s.
Číslo účtu: 2001994739/2010

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 9.4.2025:

I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 9.4.2025 smlouvu o dílo č. SML/131/2024/ORM, jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele stavbu s názvem Výměna povrchu a nové osvětlení fotbalového hřiště u ISŠTE, Sokolov v rámci stejnojmenné veřejné zakázky jakožto veřejné zakázky na stavební práce (dále jen „smlouva o dílo“).
2. Po uzavření smlouvy o dílo smluvní strany zjistily, že pro řádné dokončení díla podle smlouvy o dílo je nezbytné provést některé další práce vymezené ve změnových listech č. 01 a č. 02, tvořících přílohy k tomuto dodatku (dále jen „Vícepráce“).
3. Předmětem tohoto dodatku je dohoda smluvních stran o změně rozsahu předmětu díla podle smlouvy o dílo odpovídající Vícepracím a tomu odpovídající dohoda o změně ceny díla podle smlouvy o dílo.

II.

1. Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o dílo tak, že:

- a) Rozsah předmětu díla se rozšiřuje o Vícepráce, a zhotovitel tedy provede nad rámec díla podle smlouvy o dílo Vícepráce, a to za podmínek sjednaných ve smlouvě o dílo.
 - b) Cena díla podle čl. VII. odst. VII.4 smlouvy o dílo se zvyšuje o 1 271 969,44 Kč bez DPH, tj. celková cena díla se sjednává ve výši 16 087 977,21 Kč bez DPH. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle obecně závazného právního předpisu.
2. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

III.

1. Smluvní strany se dále dohodly, že v souladu s čl. III, odst. III.5, smlouvy dojde k úpravě ustanovení v čl. III odst. III.1.2, který bude nově znít: „III.1.2 Dokončení a předání Předmětné stavby: do 30.11.2025“.

IV.

1. Smluvní strany prohlašují, že se s dodatkem smlouvy o dílo řádně seznámily a souhlasí s ním.
2. Tento dodatek se vyhotovuje a podepisuje elektronicky.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu zástupci obou smluvních stran, oprávněnými k jeho podpisu, a účinnosti jeho zveřejněním prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dodatku prostřednictvím registru smluv zajistí objednatel.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou jako přílohy k němu změnové listy č. 01 a č. 02.



objednatel



zhotovitel

Protokol o změně díla				Změnový list č. 1			
Název akce:	Výměna povrchu a nové osvětlení fotbalového hřiště u ISŠTE“ Sokolov						
Objednatel:	město Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov, IČO/DIČ: 00259586/CZ00259586						
Zhotovitel:	Sport-Technik Bohemia s.r.o., Sokolovská 126/40, 186 00 Praha 8 , IČ:49618555						
Zhotovitel:	Michal Bohdanecký, tel: 602 286 214, info@sport-technik.cz						
Zhotovitel:	ing. Martin Rudolf, tel: 602 600 992, info@sport-technik.cz						
Investor:	ing. Kateřina Klepáčková, tel: 606 071 417, email: katerina.klepackova@mu-sokolov.cz						
	Bc. Jan Procházka, odbor rozvoje města, tel: 725 009 040, email: jan.prochazka@mu-sokolov.cz						
TDS:	Petr Spilka, tel: 723 540 489, email: petr.spilka@ds-plus.cz						
TDS:							
projektant	Spol. Motion construction s.r.o., ing. Jiří Dvořák						
projektant							
Název ZL:	Protokol o změně díla						
Předmět změny:	Provedené a neprovedené práce dle rozpočtu, vícepráce a méněpráce vzniklé v průběhu stavby						
Popis a zdůvodnění změny: bude ke každému bodu uvedeno vč. časové náročnosti doplněno samostatně							
změna - výměna střídaček, změna povrchu v prostoru střídaček místo betonové desky bude položen stejný UT3G jako na hřišti							
změna - obvodový žlábek mezi atletickou dráhou a fotbalovým hřištěm s UT3G. Po zahájení výkopových prací bylo zjištěno, že stávající žlábek, který měl zůstat zachován, je popraskaný a je nutné jej vyměnit za nová žlábek.							
Méněpráce:	práce byly uvedeny v rozpočtu, ale nebyly provedeny z důvodu změny technologie						-31 494,84
P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)	
Výměna střídaček							
10	9985 - R	Odečet - Podkladová betonová deska	ks	2,000			-1,00
		Poznámka k položce: Demontáž stávajících fotbalových střídaček, které budou předány zastupci společnosti SOTES. Odstranění stávajícího betonového podkladu a včetně nakládky, odvozu na skládku a poplatku za uložení. Vyhroubení rýhy pro vytvoření podkladové betonové desky tl. 150 mm z betonu C16/20 vyztužené KARI sítí 150 x 150 / 8 mm, pudorysný přesah desky oproti konstrukci střídačky musí být min. 150 mm. Pod deskou, bude hutněný šterk fce. 16-32 mm v tloušťce 150 mm. Mezi podkladovou betonovou deskou a šterkem bude geotextilie 200g/m2. Dno výkopu bude zhutněné. Včetně nakládky výkopku, odvozu na skládku a poplatku za uložení (pokud nebude po vzájemné dohodě využito na pozemku objednatele). Montáž střídaček na chemické kotvy.					
SO 01 - Hrací plocha, vybavení							
6	162251101	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost do 20 m	m3	31,234			-1,02
		(4*0,6*0,6*1,2)*1,2 "kotvení fotbalové branky"		2,074			
		6*1,5*1,5*1,8*1,2 "stožáry osvětlení"		29,160			
		Součet		31,234			

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)		
7	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších 1 započatých 1 000 m	m3	312,340				10
		(4*0,6*0,6*1,2)*1,2 "kotvení fotbalové branky"		2 074				
		6*1,5*1,5*1,8*1,2 "stožary osvětlení"		29 160				
		Součet		31 234				
		2800,978*10 Prepočtené koeficientem množství		312 340				
8	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	31,234				57
		(4*0,6*0,6*1,2)*1,2 kotvení fotbalové branky"		2 074				
		6*1,5*1,5*1,8*1,2 stožary osvětlení"		29 160				
		Součet		31 234				
9	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	61,430				15
		"branky 4ks" 4*0,6*0,6*1,2*1 8		3 110				
		"stožary osvětlení" 6*1,5*1,5*2 0*1,2*1,8		58 320				
		Součet		61 430				
Vícepráce:				dle požadavků vzniklých v průběhu stavby				533 700,42
P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)		
Objekt: SO 01 - Hrací plocha, vybavení - výměna poškozených obvodových žlábků								
		Výměna poškozených obvodových žlábků				533 700,42		
1		ruční bourání obvodového žlábků kolem atletické dráhy	m	189,200				
		postupné opatrné bourání žlábků s co nejmenším poškozením podkladních vrstev atletické dráhy, případné doplnění podkladních vrstev zavlhlým betonem pro stabilizaci okraje atletické dráhy a vytvoření podkladu pro osazení nového odvodňovacího žlábků						
		Vyměra 94,6*2		189 200				
		Součet		189 200				
2	122251106	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 1 000 do 5 000 m3	m3	15,136				
		Vyměra 94,6*2*0,4*0,2		15 136				
		Součet		15 136				
3	162251101	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost do 20 m	m3	15,136				
		Vyměra 94 6*2*0 4*0,2		15 136				
		Součet		15 136				
4	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	15,136				
		Vyměra 94,6*2*0,4*0,2		15 136				1
		Součet		15 136				1

[illegible]

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)		
sluč	celkem v Kč bez DPH							
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:				Ing. Martin Rudolf			
	náklady na změnu v Kč bez DPH				502 205,58			
	Výše DPH		sazba:	21%				105 463,17
	náklady na změnu vč. DPH							607 668,75
termín y	Termín realizace změny:				ihned			
	Vliv změny na termín dokončení díla:				Ano			
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:				datum			podpis
	Zhotovitel:				30.06.2025	Michal Bohdanecký		
	AD:							
	TDS:					Petr Spilka		
	Objednatel:					Bc. Jan Procházka		
přílohy	Přílohy:							

Protokol o změně díla				Změnový list č. 2		
Název akce:	Výměna povrchu a nové osvětlení fotbalového hřiště u ISŠTE Sokolov					
Objednatel:	město Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov, IČO/DIČ: 00259586/CZ00259586					
Zhotovitel:	Sport-Technik Bohemia s.r.o., Sokolovská 126/40, 186 00 Praha 8, IČ:49618555					
Zhotovitel:	Michal Bohdanecký, tel: 602 286 214, info@sport-technik.cz					
Zhotovitel:	Ing. Martin Rudolf, tel: 602 600 992, info@sport-technik.cz					
Investor:	Ing. Kateřina Klepáčková, tel: 606 071 417, email: katerina.klepackova@mu-sokolov.cz					
	Bc. Jan Procházka, odbor rozvoje města, tel: 725 009 040, email: jan.prochazka@mu-sokolov.cz					
TDS:	Petr Špilka, tel: 723 540 489, email: petr.spilka@ds-plus.cz					
TDS:						
projektant	Spol. Motion construction s.r.o., ing. Jiří Dvořák					
projektant						
Název ZL:	Protokol o změně díla					
Předmět změny:	Provedené a neprovedené práce dle rozpočtu, vícepráce a méněpráce vzniklé v průběhu stavby					
Popis a zdůvodnění změny: bude ke každému bodu uvedeno vč. časové náročnosti doplněno samostatně						
Položky změnového listu číslo 2: Po zahájení zemních prací bylo zjištěno, že podkladní vrstvy pod stávajícím hřištěm s UT3G i pod zatravněnými sektory uvnitř atletického oválu nejsou složeny z nepropustného šterkového podkladu, ale že se jedná o směs kameniva (odvalu), navážky (betony, cihly) a škvárové drti. S ohledem na uvažovaný typ zatřídění odpadu v projektové dokumentaci bylo nutné změnit zatřídění odpadu vč. odvozu a uložení na jinou recyklační skládku s dopadem do jednotkové ceny za tunu odpadu.						
Méněpráce:	práce byly uvedeny v rozpočtu, ale nebyly provedeny z důvodu změny technologie					
P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)
9	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	5 046,970		
Vícepráce: dle požadavků vzniklých v průběhu stavby						
P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	množství celkem		
9a	997013869R	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) ze směsi nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	5 046,970		
Zdůvodnění: viz vícepráce u jednotlivých položek v rozpočtu						
do 30.11.2025						
V souvislosti s přerušením provádění prací do doby vyřešení systému uložení a recyklace odpadu žádáme objednatele o prodloužení doby provádění díla o 60 dnů						
1. Zvětšení absolutního rozsahu prováděných prací						
Jedná se o změnu: (zatrhnout)		zúžení nebo rozšíření předmětu díla			x	
		práce nutné k dokončení díla neobsažené v zadání			ano	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla			x	
Způsob projekčního řešení změny (zaškrtnout)		zápis do SD (deníku změn)			ano	
		dodatek k PD			x	
		dokumentace skut. provedení			ano	
		jiné			x	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)				1 804 392,71	
	celkem v Kč bez DPH					
	hodnota odpočtů (méněprací)				-1 034 628,85	
	celkem v Kč bez DPH					

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:				Ing. Martin Rudolf			
	náklady na změnu v Kč bez DPH				769 763,86			
	Výše DPH		sazba:	21%				161 650,41
	náklady na změnu vč. DPH							931 414,27
termín v	Termín realizace změny:				ihned			
	Vliv změny na termín dokončení díla:				Ano			
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:				datum		podpis	
	Zhotovitel:				25.8.2025	Michal Bohdanecký		
	AD:							
	TDS:					Petr Spilka		
	Objednatel:					Bc. Jan Procházka		
přílohy	Přílohy:							