

D O D A T E K č. 24
ke Smlouvě o nájmu nemovitostí

Kraj Vysočina,

se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava,
zastoupený hejtmánem kraje Ing. Martinem Kuklou,
k podpisu smlouvy pověřen 1. náměstek hejtmána Ing. Otto Vopěnka,
IČO: 70890749,
DIČ: CZ70890749
(dále jen „pronajímatel“)

a

Nemocnice Jihlava, příspěvková organizace,

se sídlem: Vrchlického 59, 586 01 Jihlava,
zastoupená: Ing. Alexanderem Filipem, ředitelem organizace,
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod spisovou značkou
Pr 1472,
IČO: 00090638,
DIČ: CZ00090638
(dále jen „nájemce“)

jako smluvní strany uzavřely podle § 663 Občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., v úplném znění, dne 14. 7. 2003 Smlouvu o nájmu nemovitostí ve znění pozdějších dodatků (dále jen „Smlouva“), na jejímž základě užívá nájemce nemovité věci ve vlastnictví pronajímatele za účelem dosažení předmětu a hlavního účelu své činnosti a k výkonu doplňkové činnosti, vymezené ve zřizovací listině. Obě smluvní strany se v souladu s Čl. 3 Smlouvy dohodly na změně obsahu smluvního ujednání uzavřením dodatku v tomto znění:

D O D A T E K č. 24
ke Smlouvě o nájmu nemovitostí

- 1) Tímto dodatkem ke Smlouvě reagují smluvní strany na potřebu úpravy předmětu pronájmu týkající se soupisu nemovitých věcí, který je specifikován v příloze č. 1 Smlouvy.
- 2) Tímto dodatkem se upravuje Příloha č. 1 Smlouvy o nájmu nemovitostí - Soupis nemovitých věcí. Příloha č. 1 tvoří přílohu tohoto dodatku.
- 3) Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
- 4) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, nejdříve však 1.10.2025.

- 5) Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
- 6) Tento dodatek byl projednán na jednání Rady Kraje Vysočina dne 22.9.2025 a schválen usnesením č. 1579/27/2025/RK.
- 7) Kraj Vysočina se zavazuje, že splní zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zajistí zveřejnění tohoto Dodatku.

V Jihlavě dne

V Jihlavě dne

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Ing. Otto Vopěnka
1. náměstek hejtmána

.....
Ing. Alexander Filip
ředitel nemocnice

Soupis nemovitých věcí

Areálová komunikace Nemocnice Jihlava s parkovacími místy u objektu sociálních služeb“ (p. č. 4371/16), - nemocnice	Jihlava	4371/16	
Budova gynekologicko-porodnický pavilon, II st.	Jihlava	4380/44	
Budova zářičů	Jihlava	4380/22	
Budova 003 - příjem A II st., čp. 4630	Jihlava	4380/24	
Budova 003 - příjem B II.st.	Jihlava	4380/43	
Garáže DZ	Jihlava	4374/6	
Hala skladovací	Jihlava	4371/4	
Chodník k LDN	Jihlava	4374/12	
Kabel NN onkologie a zářičů	Jihlava	4374/16	
Kabel slaboproudu onkologie	Jihlava	4380/22	
Kabely k LDN	Jihlava	4380/48	
Kanalizace k LDN	Jihlava	4374/13	
Kanalizace onkologie	Jihlava	4374/9	
Kanalizace - projekt Pavilon urgentní a intenzivní péče Jihlava""	Jihlava	4374/13	
Kaple NN	Jihlava	4380/42	
Komunikace k LDN	Jihlava	4374/12	
Komunikace k příjmu A-039	Jihlava	4381/41	
Komunikace onkologie	Jihlava	4374/9	
Komunikace pozemní místní a účelové j.n.	Jihlava	4380/1	
Koridor podzemní	Jihlava	4371/1	
Léčebna dlouhodobě nemocných	Jihlava	4374/14	
Most spojovací	Jihlava	4380/22	
Most spojovací	Jihlava	4380/22	
Objekt protialkoholní záchytné stanice včetně veškerých přípojek	Jihlava	4374/31	
Operační sály a ARO	Jihlava	4380/42	
Oplocení budov	Jihlava	4374/1	
Oplocení včetně opěrných zdí a podezdívek	Jihlava	4374/32	
Oplocení včetně TU 040 - projekt Pavilon urgentní a intenzivní péče""	Jihlava	4371/1	
Osvětlení venkovní	Jihlava	4374/9	
Osvětlení veřejné	Jihlava	4374/9	
Osvětlení veřejné chod. H. Kosov	Jihlava	4380/1	
Osvětlení veřejné NN 030-01	Jihlava	4374/23	
Osvětlení veřejné - projekt Pavilon urgentní a intenzivní péče""	Jihlava	4380/1	
Osvětlení veřejné TZ	Jihlava	4374/1	
Parkoviště	Jihlava	4380/26	
Parovod	Jihlava	4374/9	
Parovod hlavní - projekt Pavilon urgentní a intenzivní péče Jihlava""	Jihlava	4374/1	
Plocha kuch. a poj. chodník	Jihlava	4374/23	

Příjem C + Lékárna	Jihlava	4380/42	
Přípojky kabelové NN 2, stavba	Jihlava	4371/1	
Přípojky vody a kanalizace - projekt Pavilon urgentní a intenzivní péče""	Jihlava	4380/1	
Přístřešek - parkovací stání před objektem sociálních služeb (p. č. 4371/16), - nemocnice	Jihlava	4371/16	
Rozvod kabelový NN	Jihlava	4374/16	
Rozvod parní	Jihlava	4374/1	
Rozvody kabelové - projekt Pavilon urgentní a intenzivní péče""	Jihlava	4371/1	
Rozvody slaboproudé - projekt Pavilon urgentní a intenzivní péče Jihlava""	Jihlava	4380/22	
Rozvody slaboproudé RZ	Jihlava	4374/9	
Sklad montovaný univerzal	Jihlava	4374/1	
Sklad posypového materiálu	Jihlava	4374/20	
Stanice kyslíková	Jihlava	4380/23	
Stanice kyslíku NN 2. stavba	Jihlava	4374/26	
Úpravy sadové a terénní - projekt Pavilon urgentní a intenzivní péče""	Jihlava	4380/1	
Venkovní osvětlení onkologie	Jihlava	4374/15	
Vodovod k LDN	Jihlava	4374/13	
Vodovodní řád Rantířovská	Jihlava	4371/1	
Vozovka živičná	Jihlava	4374/9	
Vozovka živičná	Jihlava	4374/9	
Vrátnice hosp. a Rantíř.	Jihlava	4372/2	
Vrátnice hosp. B u Cvičiště	Jihlava	4374/18	
Vrátnice hosp. B u Cvičiště	Jihlava	4374/27	
Zpevněné plochy	Jihlava	4374/32	

Název	Výměra	Druh pozemku	Účetní hodnota v Kč
pozemková parcela Horní Kosov 1039/1	244	ostatní plocha	
pozemková parcela Horní Kosov 1040/8	636	ostatní plocha	
pozemková parcela Horní Kosov 1041	369	ostatní plocha	
pozemková parcela Horní Kosov 1042	248	ostatní plocha	
pozemková parcela Horní Kosov 1043	30	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4347/4	208	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4347/10	140	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4347/34	679	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4370/1	257	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4370/4	38	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4370/7	18	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4371/1	24910	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4371/2	2473	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4371/4	755	zast.pl. a nádvoří	
pozemková parcela Jihlava 4371/16	2791	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4371/19	1445	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4371/22	434	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4372/2	60	zast.pl. a nádvoří	
pozemková parcela Jihlava 4374/1	22706	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4374/2	1159	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4374/3	667	zast.pl. a nádvoří	
pozemková parcela Jihlava 4374/4	731	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4374/6	322	zast.pl. a nádvoří	
pozemková parcela Jihlava 4374/7	348	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4374/8	10	zast.pl. a nádvoří	
pozemková parcela Jihlava 4374/9	4651	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4374/10	91	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4374/11	93	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4374/12	156	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4374/13	2784	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4374/14	1428	zast.pl. a nádvoří	
pozemková parcela Jihlava 4374/15	284	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4374/16	1416	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4374/17	597	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4374/18	8	zast.pl. a nádvoří	
pozemková parcela Jihlava 4374/19	743	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4374/20	33	zast.pl. a nádvoří	
pozemková parcela Jihlava 4374/22	518	ostatní plocha	

Název	Výměra	Druh pozemku	
pozemková parcela Jihlava 4374/23	3279	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4374/25	320	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4374/26	58	zast.pl. a nádvoří	
pozemková parcela Jihlava 4374/27	44	zast.pl. a nádvoří	
pozemková parcela Jihlava 4374/30	36	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4374/31	266	zast.pl. a nádvoří	
pozemková parcela Jihlava 4374/32	278	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4374/35	447	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4374/36	99	ostatní plocha	
Pozemková parcela Jihlava 4374/37	1070	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4380/1	6663	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4380/21	29	zast.pl. a nádvoří	
pozemková parcela Jihlava 4380/24	1063	zast.pl. a nádvoří	
pozemková parcela Jihlava 4380/25	2554	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4380/27	723	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4380/28	502	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4380/29	1416	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4380/30	316	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4380/31	52	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4380/32	122	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4380/33	204	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4380/40	987	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4380/42	3609	zast.pl. a nádvoří	
pozemková parcela Jihlava 4380/43	682	zast.pl. a nádvoří	
pozemková parcela Jihlava 4380/44	1612	zast.pl. a nádvoří	
pozemková parcela Jihlava 4380/45	251	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4380/46	145	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4380/47	419	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4380/48	518	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4380/50	38	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4380/64	84	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4380/66	48	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4380/102	1226	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4380/103	4	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 4380/132	93	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 5810/2	170	ostatní plocha	
pozemková parcela Jihlava 5810/5	128	ostatní plocha	