

SMLOUVA O KRÁTKODOBÉM NÁJMU

TECHNICKÉHO PRACOVIŠTĚ

Český rozhlas

zřízený zákonem č. 484/1991 Sb., o Českém rozhlasu
nezapisuje se do obchodního rejstříku
se sídlem Vinohradská 12, 120 99 Praha 2
IČ 45245053, DIČ CZ45245053
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., ú.ú.: 1001040797/5500
zastoupený: xxx. xxxxxxxx xxxxxxxx, xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx x xxxxxxxxxxxx
zástupce pro včinná jednání xxxxx xxxxx, xxxxxxx xxxxxxxxxxx xxxxxxxx
tel.: +420 xxx xxx xxx
e-mail: xxxxxxxxxxxx@rozhlas.cz

(dále jen **pronajímatel** nebo s **Ro**)

a

Národní divadlo

státní příspěvková organizace
se sídlem Praha - Nové Město, Ostrovní 225/1, PSČ 110 00
IČ 00023337, DIČ CZ00023337
bankovní spojení: NB, ú.ú.: 2832011/0710
zastoupené: xxxx. xxx. xxxxx xxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxx xx
xxx. xxxxxxx xxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxx xxxxxxx xx x xx
zástupce pro včinná jednání xxx. xxxxx xxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx xxxxxxxx
tel.: + 420 xxx xxx xxx
e-mail: xxxxxxxxxxxx@narodni-divadlo.cz

(dále jen **snájemce** nebo s **ND**)

uzavírají následující smlouvu dle ustanovení § 1746 odst. 2, § 2201 a násl. a § 2302 a násl.
zákonem č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen **SOZ**)

I. Předmět nájmu

1. Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem nemovitosti: xxxxxxxx x xxxxxxxxxxx xxxxxxx xxx x
xxxxxx xxxxx xx, xxxxxxxxxxx xxxxxx x xxxxxxxx, xxxxxx xxxxxxxx xx xxxxxxx x. x. xx, to vze vedené
v katastrálním území xxxxxxx, obci Praha, zapsané na listu vlastnictví č. xx u Katastrálního
úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha.
2. Pronajímatel je oprávněn přenechat prostory xxxxxxxxxxx xxxxxxx xxxxxx x (dále jen **spředmět
nájmu** nebo **pronajímané prostory**), které se nachází v uvedené budově č. p. xx, do
dočasného užívání nájemci, a to včetně souvisejícího vybavení daných prostor.

II. Účel nájmu

1. Pronajímatel přenechává nájemci do užívání předmět nájmu, a to za účelem **provádění
pravidelných hudebních zkoušek orchestru Státní opery a orchestru Národního divadla.**

2. Nájemce bere na v domí, že pronajímatel je provozovatelem rozhlasového vysílání, které se uskutečňuje z budovy Ro, v níž se nachází předmět nájmu, přičemž toto vysílání bude probíhat i během doby nájmu. Nájemce je povinen dbát na to, aby vlivem činností nájemce v předmětu nájmu nedošlo k narušení rozhlasového vysílání i natáčení.
3. Nájemce bere na v domí, že s ohledem na povahu pronajímaných prostor nebude v době nájmu výlučným uživatelem těchto prostor a je povinen umožnit pohyb těchto osob (zaměstnanci a spolupracovníci pronajímatele) v předmětu nájmu v nutném rozsahu, který však nenaruší účel užívání předmětu nájmu nájemcem.

III. Doba trvání nájmu

1. Nájem dle této smlouvy je uzavírán **na dobu určitou**, a to od 1.9.2017 do 30.6.2018.
2. Bližší specifikace doby nájmu (tzn. rozdělení doby nájmu na jednotlivé frekvence) je uvedena v příloze 1 této smlouvy - pevný harmonogram nájmu. Doba nájmu je pevně daná, její případnou změnu nebo změnu výše nájemného lze mít pouze na základě písemné dohody smluvních stran.
3. Nájemce je oprávněn využít pronajímané prostory nejvýše xx xxxxx před a xx xxxxx po stanovené době pro služné frekvence (typicky pro účely umístění hudebních nástroj atd.) uvedené v příloze 1 této smlouvy. Mimo tyto časové úseky (doba frekvence a xx xxxxx před a xx xxxxx po frekvenci) je nájemce povinen zajistit, aby se osoby realizující jeho jménem nájmem nezdržovaly v objektu Ro před zahájením nájmu a po jeho skončení.
4. Smluvní strany se v období trvání nájmu mohou písemně dohodnout na navýzení počtu frekvencí v rámci doby dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, a to za podmínek daných touto smlouvou.

IV. Nájemné

1. Celkové nájemné za dobu nájmu dle čl. III., odst. 1. činí **421.200,- Kč bez DPH**, přičemž nájemné za období od x.x.xxxx do xx.xx.xxxx činí xxxxxxxx Kč bez DPH, a nájemné za období od x.x.xxxx do xx.x.xxxx činí xxxxxxxx Kč bez DPH. K nájemnému bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši.
2. Nájemné je splatné ve dvou částech ve výši dle odst. 1. tohoto článku smlouvy, vždy na základě dovoňého dokladu(faktury) vystaveného pronajímatelem nejpozději do 15.9.2017, resp. do 15.1.2018 a doručeno nájemci.
3. Splatnost dovoňých dokladů - faktur je stanovena na 14 kalendářních dnů ode dne jejich vystavení pronajímatelem.
4. Všechny úhrady podle této smlouvy budou prováděny bezhotovostním převodem na bankovní účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy. Za datum úhrady se považuje datum připsání příslušné částky na účet pronajímatele.
5. Platby za všechny služby spojené s užíváním předmětu nájmu (typicky ve smyslu energií atd. dle ustanovení § 2303 OZ) nese a hradí pronajímatel.
6. Pro případ, že se smluvní strany dohodnou v souladu s čl. III., odst. 4. na navýzení počtu frekvencí, bude nájemné za každou frekvenci, o níž se navýzí počet frekvencí, činit **xxxxxx Kč bez DPH**. Ke každé takové frekvenci bude rovněž připočtena paušální částka pokrývající vícenásledky pronajímatele ve výši **xxxxxx Kč bez DPH**.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Ro zabezpečení přítomnosti odborné obsluhy v podmínku nájmu, která předá oprávněnému zástupci nájemce podmínku nájmu před zahájením dané frekvence a převezme její od oprávněného zástupce nájemce po skončení dané frekvence v souladu s I. III. odst. 2 této smlouvy, písemně smluvní strany budou tyto skutečnosti potvrzovat vlastnoručními podpisy oprávněných zástupců. V případě uvedení škod vzniklých v průběhu nájmu atd. Nájemce je povinen dodržovat podmínky provádění činností externích osob v objektech Ro (viz příloha smlouvy) a pravidla nájmu, s nimiž její odborná obsluha na vyžádání nájemce seznámí.
2. Nájemce se zavazuje:
 - a) předat pronajímateli seznam osob (prezenční listinu), v kterém uvede jména a příjmení osob, které se za účelem plnění této smlouvy budou zdržovat v budově Ro; pronajímatel není povinen do budovy vpustit jiné osoby než ty, které jsou uvedeny na prezenční listině;
 - b) zajistit, aby osoby vstupující pouze na vyhrazeném prostoru;
 - c) v případě způsobení jakékoliv škody nájemcem na majetku pronajímatele je nájemce povinen toto neprodleně ohlásit pronajímateli a způsobenou škodu v plné výši uhradit;
 - d) nájemce je povinen užívat podmínku nájmu výlučně v souladu s touto smlouvou, právními předpisy a dalšími právními předpisy a bez předchozího písemného potvrzení pronajímatele není oprávněn zasahovat do podmínku nájmu nebo její jakkoliv změnit, upravovat atd.;
 - e) nepostoupit jakákoli práva ani nepřevádět jakékoli povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele (např. podnájem); tato povinnost netýká se přítomnosti externích spolupracovníků nájemce v podmínku nájmu.
3. Dojde-li ze strany nájemce:
 - a) k prodlení s úhradou nájemného je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení;
 - b) k porušení povinnosti dle článku V. odst. 2 písmeno b) smlouvy je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé jedno porušení;
 - c) k porušení povinnosti dle článku V. odst. 2 písmeno d) smlouvy je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jedno porušení;
 - d) k porušení povinnosti dle článku V. odst. 2 písmeno e) smlouvy je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jedno porušení.
4. Smluvní pokutou dle I. V. odst. 3 písm. a) až d) smlouvy není dotčen nárok pronajímatele požadovat náhradu majetkové újmy (škody) vzniklé porušením povinností, pro které je uplatňována smluvní pokuta, v plné výši.
5. Pokud nájemce poruší povinnosti uvedené v podmínkách provádění externích činností v objektech Ro (viz příloha) nebo v článku II. odst. 2, článku III. odst. 3 a článku V. odst. 2 písmeno d) a e) smlouvy je pronajímatel oprávněn smlouvu s okamžitou účinností písemně vypovědět.
6. Pokud pronajímatel neumožní nájemci nerušené užívání podmínku nájmu (v souladu s účelem nájmu), je nájemce oprávněn smlouvu s okamžitou účinností písemně vypovědět.

7. Nájemce se zavazuje nenarazit innost nebo chod eského rozhlasu a ani neohrozit jeho dobré jméno. V p ípad porušení této povinnosti je nájemce povinen pronajímateli na jeho písemnou výzvu zaplatit smluvní pokutu ve výzi 10.000,- K za ka0dý p ípad zavin ného porušení této povinnosti. Zaplacením smluvní pokuty se nájemce nezproz uje povinnosti uhradit pronajímateli vzniklou zkodu v plné výzi.
8. Zástupce pronajímatele oprávn ý k podpisu protokol dle odstavce 1 tohoto lánku smlouvy:
 - a) xxx. xxxxxx xxxx, e-mail: xxxxxxxxxxx@rozhlas.cz , tel. +420 xxx xxx xxx;
 - b) xxxxx xxxxx, tel. +420 xxx xxx xxx;
9. Zástupce nájemce oprávn ý k podpisu protokol dle odstavce 1 tohoto lánku smlouvy:
 - a) xxxxxxxx xxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxx@narodni-divadlo.cz, tel. +420 xxx xxx xxx;
10. Pokud by n která ze smluvních stran zm nila své zástupce, je povinna písemn vyrozum t druhou smluvní stranu do 5 dn po takové zm n . ádným doru ením tohoto oznámení dojde ke zm n zástupce bez nutnosti uzav ení dodatku k této smlouv .

VI. Záv re ná ustanovení

1. Nedílnou sou ástí smlouvy jsou její p ílohy.
2. Pro p ípad sporu vzniklého mezi smluvními stranami se v souladu s ustanovením § 89a zákona . 99/1963 Sb., ob anský soudní ád, ve zn ní pozd jzích p edpis , sjednává jako místn p ísluzný soud obecný soud podle sídla Ro.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve ty ech vyhotoveních s platností originálu, z nich0 ka0dá smluvní strana obdr0í p i podpisu smlouvy po dvou vyhotoveních.
4. Smluvní strany uvádí, 0e nastane-li zcela mimo ádná nep edvídatelná okolnost, která pln ní z této smlouvy podstatn zt 0uje, není kterákoli smluvní strana oprávn na po0ádat soud, aby podle svého uvá0ení rozhodl o spravedlivé úprav ceny za pln ní dle této smlouvy, anebo o zrušení smlouvy a o tom, jak se strany vypo ádají. Tímto smluvní strany p ebírají ve smyslu ustanovení § 1765 a násl. OZ nebezpe í zm ny okolností.
5. Smluvní strany tímto výslovn uvádí, 0e tato smlouva je závazná a0 okam0ikem jejího podepsání ob ma smluvními stranami a ob smluvní strany jsou oprávn ny vést jednání o uzav ení smlouvy, ani0 by odpovídaly za to, zda bude i nebude smlouva uzav ena. Pronajímatel tímto bere na v domí, 0e v d sledku specifického organiza ního uspo ádání Ro smluvní strany vylu ují pravidla dle ustanovení § 1728 a0 1729 OZ o p edsmluvní odpov dnosti a nájemce/pronajímatel nemá právo ve smyslu § 2910 OZ po Ro/nájemci po0adovat p i neuzav ení smlouvy náhradu zkody.
6. Tato smlouva v etn jejích p íloh a p ípadných zm n (nap . dodatek smlouvy) bude **uve ejn na eským rozhlasem v registru smluv** v souladu se zákonem . 340/2015 Sb., o zvlátních podmínkách ú innosti n kterých smluv, uve ej ování t chto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném zn ní. Tento lánek je samostatnou dohodou smluvních stran odd litelnou od ostatních ustanovení smlouvy.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a ú innosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
8. Nedílnou sou ástí této smlouvy jsou i její p ílohy.

- Příloha . 1: Pevný harmonogram nájmu;
- Příloha . 2: Podmínky provádění činností externích osob v objektech Ro z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí.

V _____ dne _____	V _____ dne _____
<p style="text-align: center;">Za pronajímatele</p> <p>_____</p> <p>xxx. xxxxxxxx xxxxxxxx, xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx x xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx</p>	<p style="text-align: center;">Za nájemce</p> <p>_____</p> <p>xxxx. xxx. xxx xxxxx xxxxxxxx xx</p> <p>_____</p> <p>xxx. xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxxxx xxxxxxxx xx x xx</p>

P ÍLOHA . 1 - HARMONOGRAM DOBY NÁJMU

Od září 2017 do června 2018
Opera ND a SO frekvence xxxxx x, xxx xxxxx
NÁJMU

	x xxxxx xxxxxx			
	Od	do	Titul	typ
11.9.2017 po	x:xx	xx:xx	Koncert zahajovací 1	zor
12.9.2017 út	x:xx	xx:xx	Koncert zahajovací 1	zor
13.9.2017 st	x:xx	xx:xx	Koncert zahajovací 1	zor
15.9.2017 pá	x:xx	xx:xx	Lazebník SO	sed
29.9.2017 pá	x:xx	xx:xx	Tosca 17	sed
4.10.2017 st	x:xx	xx:xx	Timeless/Balet ND	zor
5.10.2017 čt	x:xx	xx:xx	Timeless/Balet ND	zor
6.10.2017 pá	x:xx	xx:xx	Timeless/Balet ND	zor
9.10.2017 po	x:xx	xx:xx	Timeless/Balet ND	zor
	xx:xx	xx:xx	Timeless/Balet ND	zor
10.10.2017 út	x:xx	xx:xx	Timeless/Balet ND	zor
	xx:xx	xx:xx	Timeless/Balet ND	zor
11.10.2017 st	x:xx	xx:xx	Timeless/Balet ND	zor
	xx:xx	xx:xx	Timeless/Balet ND	zor
1.11.2017 st	x:xx	xx:xx	BRITTEN: War Requiem	zor
	xx:xx	xx:xx	BRITTEN: War Requiem	zor
9.11.2017 čt	x:xx	xx:xx	BRITTEN: War Requiem	zor
	xx:xx	xx:xx	BRITTEN: War Requiem	zor
10.11.2017 pá	x:xx	xx:xx	BRITTEN: War Requiem	zor
	xx:xx	xx:xx	BRITTEN: War Requiem	zor
13.11.2017 po	x:xx	xx:xx	Netopýr SO	sed
14.11.2017 út	xx:xx	xx:xx	BRITTEN: War Requiem	sed
9.2.2018 pá	xx:xx	xx:xx	Timeless/Balet ND	zor
14.2.2018 st	x:xx	xx:xx	Turandot SO	zor
15.2.2018 čt	x:xx	xx:xx	Turandot SO	sed
21.2.2018 st	x:xx	xx:xx	Reznicek koncert SO	zor
	xx:xx	xx:xx	Reznicek koncert SO	zor

23.2.2018 pá	x:xx	xx:xx	Reznicek koncert SO	zor
	xx:xx	xx:xx	Aida SO	sed
26.2.2018 po	x:xx	xx:xx	Reznicek koncert SO	sed
27.2.2018 út	x:xx	xx:xx	Reznicek koncert SO	sed
4.4.2018 st	x:xx	xx:xx	Marná opatrnost/Balet ND	zor
	xx:xx	xx:xx	Marná opatrnost/Balet ND	zor
5.4.2018 čt	x:xx	xx:xx	Marná opatrnost/Balet ND	zor
	xx:xx	xx:xx	Marná opatrnost/Balet ND	zor
4.5.2018 pá	x:xx	xx:xx	Turandot SO	zor
14.5.2018 po	x:xx	xx:xx	Norma	zor
15.5.2018 út	x:xx	xx:xx	Norma	sed
4.6.2018 po	x:xx	xx:xx	Opera SO	zor
	xx:xx	xx:xx	Opera SO	zor
5.6.2018 út	x:xx	xx:xx	Opera SO	zor
	xx:xx	xx:xx	Opera SO	zor
6.6.2018 st	x:xx	xx:xx	Opera SO	zor
	xx:xx	xx:xx	Opera SO	zor
7.6.2018 čt	x:xx	xx:xx	Opera SO	zor
	xx:xx	xx:xx	Opera SO	zor
13.6.2018 st	x:xx	xx:xx	Nabucco 18	zor
	xx:xx	xx:xx	Nabucco 18	zor
14.6.2018 čt	x:xx	xx:xx	Nabucco 18	zor
	xx:xx	xx:xx	Nabucco 18	zor
15.6.2018 pá	x:xx	xx:xx	Nabucco 18	sed
	xx:xx	xx:xx	Nabucco 18	sed

ZOR=zkou-ka orchestru ó pouze orchestr
SED=sedací zkou-ka ó orchestr,sbor,sólisté

Příloha 2 - Podmínky provádění činností externích osob v objektech rozhlasu z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí

I. Úvodní ustanovení

1. Tyto podmínky platí pro výkon veškerých smluvených činností externích osob a jejich subdodavatelů v objektech rozhlasu (dále jen jako "Objekt") a jsou přílohou smlouvy, na základě které externí osoba provádí činnosti a poskytuje služby pro "Objekt".
2. Externí osoby jsou povinny si pořídit tak, aby neohrožovaly zdraví, životy zaměstnanců a dalších osob v objektech rozhlasu nebo životní prostředí provozováním nebezpečných činností.
3. Externí osoby jsou povinny si pořídit tak, aby nedocházelo k pracovním úrazům a byly dodržovány zásady BOZP, PO, ochrany ŽP a další ním uvedené zásady práce v objektech rozhlasu. Externí osoby odpovídají za dodržování těchto zásad svými subdodavateli.
4. Odpovědní zaměstnanci "Objektu" jsou oprávněni kontrolovat, zda externí osoby plní povinnosti uložené v oblasti BOZP, PO a ochrany ŽP nebo těmito podmínkami a tyto osoby jsou povinny takovou kontrolu strpět.

Povinnosti externích osob v oblasti BOZP a PO

1. Odpovědný zástupce externí osoby je povinen předat na výzvu "Objektu" seznam osob, které budou vykonávat činnosti v objektu "Objektu" a předem hlásit případné změny těchto osob.
2. Veškeré povinnosti stanovené těmito podmínkami v rámci zaměstnanců externí osoby, je externí osoba povinna plnit i ve vztahu ke svým subdodavatelům a jejich zaměstnancům.
3. Externí osoby jsou povinny si pořídit v souladu s obecnými zásadami BOZP, PO a ochrany ŽP a interními předpisy "Objektu", které tyto zásady konkretizují a jsou povinny přijmout opatření k prevenci rizik ve vztahu k vlastním zaměstnancům a dalším osobám.
4. Externí osoby jsou povinny respektovat kontrolní činnost osob odborných organizačních útvarů "Objektu" z oblasti BOZP, PO, správy a bezpečnosti (dále jen jako "odpovědný zaměstnanec").
5. Externí osoba je povinna se seznámit s interními předpisy a riziky BOZP a PO přednictvím zkolení provedeného odpovědným zaměstnancem "Objektu" a za tímto účelem vyslat odpovědného zástupce, který je povinen poté vyzkolit i ostatní zaměstnance externí osoby včetně subdodavatelů. Zároveň se odpovědný zástupce externí osoby seznámí se zněním tzv. "Dohody o plnění úkolů v oblasti BOZP a PO na pracovišti", kterou potom potvrdí svým podpisem. Tento zástupce externí osoby je odpovědný za dodržování předpisů BOZP a PO ze strany externí osoby, pokud není písemně stanoveno jinak.
6. Externí osoby odpovídají za odbornou a zdravotní způsobilost svých zaměstnanců včetně svých subdodavatelů.
7. Externí osoby jsou zejména povinny:
 - a) seznámit se s riziky, jež mohou při jejich činnostech v "Objektu" vzniknout a provést bezpečnostní opatření k eliminaci těchto rizik a písemně o tom informovat odpovědného zaměstnance "Objektu" podle § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce. Externí osoba není oprávněna zahájit činnost, pokud neprovedla zkolení BOZP a PO u všech zaměstnanců externí osoby včetně subdodavatelů, kteří budou pracovat v objektech rozhlasu. Externí osoba je povinna na vyžádání odpovědného zaměstnance předložit doklad o provedení zkolení dle předchozí kapitoly,

- b) zajistit, aby jejich zaměstnanci nevstupovali do prostor, které nejsou určeny k jejich činnosti,
- c) zajistit, aby zaměstnanci externí osoby používali k identifikaci v objektech pouze předloženou ID kartu - DODAVATEL. Dále zajistí, aby byly ID karty viditelné a bezpečně uchovány a nošeny na oděvu,
- d) dbát pokynů příslušného odpovědného zaměstnance a jím stanovených bezpečnostních opatření a poskytovat mu potřebnou součinnost,
- e) upozornit příslušného zaměstnance útvaru ŘO, pro který jsou činnosti prováděny, na všechny okolnosti, které by mohly vést k ohrožení provozu nebo k ohrožení bezpečného stavu technických zařízení,
- f) oznámit okamžitě odpovědnému zaměstnanci existenci nebezpečí, které by mohlo ohrozit životy i zdraví osob nebo způsobit provozní nehodu nebo poruchu technických zařízení. V takovém případě je externí osoba povinna ihned přerušit práci a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy,
- g) zajistit, aby stroje, zařízení, nářadí používané externí osobou nebyla používána v rozporu s bezpečnostními předpisy, čímž se zvyšuje riziko úrazu,
- h) zaměstnanci externích osob jsou povinni se podrobit zkouškám na přítomnost alkoholu i jiných návykových látek prováděnými odpovědným zaměstnancem ŘO,
- i) v případě mimořádné události (havarijního stavu, evakuace apod.) je externí osoba povinna uposlechnout příkaz odpovědného zaměstnance ŘO,
- j) trvale udržovat volné a nezatarasené únikové cesty a komunikace v etnicky vymezených prostorách před elektrickými rozvaděči,
- k) zajistit, aby zaměstnanci externí osoby používali ochranné pracovní prostředky a ochranné zařízení strojů zabírajících i snižujících nebezpečí vzniku úrazu,
- l) zajistit, aby činnosti prováděné externí osobou byly prováděny v souladu se zásadami BOZP a PO a vzemi obecně závaznými právními předpisy platnými pro činnosti, které externí osoby provádějí,
- m) počínat si tak, aby svým jednáním nezavdaly příčinu ke vzniku požáru, výbuchu, ohrožení života nebo škody na majetku,
- n) dodržovat zákaz kouření v objektech ŘO s výjimkou k tomu určených prostor ,
- o) dbát na to, aby všechny vnitřní prostory PO a požární bezpečnostní zařízení byly nepoškozené, nepoškozené a byly udržovány vždy v provozuschopném stavu a přístupné a v případě jejich poškození i ztráty nahlásit tuto skutečnost odpovědnému zaměstnanci,
- p) zajistit evidenci pracovních úrazů a neprodleně maximálně do 24 hodin od vzniku pracovního úrazu informovat o okolnostech, příčinách a následcích pracovního úrazu odpovědného zaměstnance ŘO a společně přijmout opatření proti opakování pracovních úrazů ,

Povinnosti externích osob v oblasti ŽP

1. Externí osoby jsou povinny dodržovat veškerá ustanovení obecně závazných právních předpisů v oblasti ochrany ŽP a zejména z. č. 185/2001 Sb., o odpadech. Při případné sankci

uložené orgány státní správy spojené s porušením legislativy ze strany externí osoby, ponese externí osoba.

2. Externí osoby jsou zejména povinny:

- a) nakládat s odpady, které vznikly v důsledku jejich činnosti v souladu s právními předpisy,
- b) nakládat při svých činnostech s chemickými látkami a přípravky v souladu s platnými právními předpisy a v případě manipulace s rizikovou látkou, která by mohla ohrozit zdraví osob či majetek, to oznámit odpovědnému zaměstnanci ŘO,
- c) nezneužívat komunikace a nepozkozovat zeleň,
- d) zajistit likvidaci obalů dle platných právních předpisů.

3. Externí osoby jsou povinny na předaném místě výkonu jejich činnosti na vlastní náklady udržovat pořádek a čistotu, jakož i přiblížená na vlastní náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé v důsledku jejich činnosti.

4. Externí osoba je povinna vyklidit a uklidit místo provádění prací nejpozději v den stanovený ve smlouvě a není-li tento den ve smlouvě stanoven tak v den, kdy bylo dílo či práce předány. Neudělá-li tak externí osoba, je ŘO oprávněn místo provádění prací vyklidit sám na náklady externí osoby.

Ostatní ustanovení

1. Fotografování a natáčení je v objektech ŘO zakázáno, ledaže s tím vyslovil písemný souhlas generální ředitel, nebo jeho pověřený zástupce.